თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №6363589

ნომერი: AR1952535

თარიღი : 06.03.2023

გაცემის თარიღი : 13.03.2023

გაცნობის თარიღი : 14.03.2023

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ალექსანდრე თვალჭრელიძის ქუჩა, N 39გ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- შოთა შალამბერიძე პ/ნ 01020010449
- საქართველო, თბილისი, ნაძალადევის რაიონი, ე. მანჯგა

ორგანიზაცია:

- შპს ქროს მოტორსი კოდი: 400317867

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 20 კუბ.მ-მდე მოცულობის 10 მ-მდე სიმაღლის და 10 მ-მდე ჩაღრმავების მქონე ნაგებობა ახალი მშენებლობა

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის№255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების თანახმად.

ვბრძანებ

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია და გაცნობებთ:

- მოთხოვნის შინაარსი: მიეთითოს გაზსადენის წნევა (დაბალი/საშუალო თუ მაღალი), ასევე სარეკონსტრუქციო მილის შიდა დიამეტრი;

- წარმოდგენილი უნდა იქნას ხაზობრივი ნაგებობის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან /საკადასტრო კოდი და კანონიერების დამდგენი დოკუმენტი, რომლის რეკონსტრუქციაც მოთხოვნილია განცხადებით, ასევე ამავე ხაზობრივი ნაგებობის მესაკუთრის მიერ გაცემული თანხმობა განცხადებით მოთხოვნილ სარეკონსტრუქციო სამუშაოებზე;

- დამატებით ასევე წარმოსადგენია სამონტაჟო ტერიტორიის, მიწის ნაკვეთის ან/და არსებული საინჟინრო კომუნიკაციების ნაგებობის მესაკუთრეთა თანხმობა, საზოგადოებრივი სივრცის გამოყენების შემთხვევაში – ასევე მუნიციპალიტეტის აღმასრულებელი ორგანოს თანხმობა (ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის სსიპ - ქონების მართვის სააგენტოდან);

- ინტერაქტიულ რუკაზე ნაცვლად მიწის ნაკვეთისა, განსაზღვრულ იქნეს საპროექტო ობიექტის შესაბამისი ტრაექტორია (ან წარმოდგენილი იქნეს ახალი განცხადება, სადაც თავდაპირველადვე განსაზღვრული იქნება შესაბამისი ზუსტი ტრაექტორია);

- ფოტომონტაჟი: საერთოდ არ არის წარმოდგენილი აღნიშნული დოკუმენტი, შესაბამისად წარმოდგენილი უნდა იქნეს ფოტომონტაჟი - გაზსადენის ჩასვლა-ამოსვლის მონაკვეთების ასახვით;

სამსახურის მიერ მითითებული ხარვეზების გაუთვალისწინებლობის შემთხვევაში წინამდებარე განცხადება დარჩება განუხილველი.
თქვენ გეძლევათ 15 დღიანი ვადა მითითებული ხარვეზების გამოსასწორებლად, თუ დადგენილ ვადაში არ წარმოადგენთ შესაბამის დოკუმენტაციას აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

გაითვალისწინეთ, თქვენი მხრიდან კვლავ არასრულყოფილი და ხარვეზების შემცველი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, აღნიშნული განცხადება დარჩება განუხილველი.

-
დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიისცხ ელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ.#7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე #4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- განემარტოს განმცხადებელს, რომ ლეგალიზება იმავდროულად ნიშნავს ობიექტის ან მისი ნაწილის ექსპლუატაციაში მიღებას.