ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №6548889

ნომერი: AR1958418

თარიღი : 31.03.2023

გაცემის თარიღი : 06.07.2023

გაცნობის თარიღი : 07.07.2023

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა კარგარეთელი , N 2ა;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ეკა კემულარია პ/ნ 62005000668
- ოჩამჩირე ფ.ენგელსის ქ. N 22

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- III კლასი
- დემონტაჟი
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არესბობის შემთხვევაში).: შპს "ფარქ ფლეისი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 402103549
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: ალექსანდრე გვარიშვილი
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024015658

.სადემონტაჟო ობიექტის ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები.:

- .მიწის ნაკვეთის ფართობი (კვ.მ).: 725.0
- .საერთო ფართობი (კვ.მ).: 574.0
- .სამშენებლო მოცულობა (კუბ.მ).: 2458.7

- .0.00 ნიშნულის ზევით (კუბ.მ).: 1904.8
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (კუბ.მ).: 553.9
- .შენობა-ნაგებობის კონსტრუქციული სიმაღლე (მ).: 10.1
- .0.00 ნიშნულის ზევით (მ).: 7.2
- .0.00 ნიშნულის ქვევით (მ).: 2.9

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

ვბრძანებ

1. შეთანხმდესქ. თბილისში, კარგარეთელის ქ. N2ა-ში, (01.13.08.003.036);
კერძოსაკუთრებაშიმყოფმიწისნაკვეთებზეარსებულიN1 და N2 შენობა/ნაგებობ(ებ)ისდემონტაჟისპროექტი.
2.გაიცესდემონტაჟისმშენებლობისნებართვადაგაცემულადჩაითვალოსდემონტაჟისმშენებლობისსანებართვომოწმობა
.
3. დემონტაჟისვადაგანისაზღვროს2023 წლის 06 ივლისიდან 2024 წლის 06 ივლისის ჩათვლით.
4.დამკვეთივალდებულიასამშენებლოსამუშაოებისდაწყებამდესამშენებლომოედანზეიქონიოსსამშენებლოდოკუმენტ
ისსათანადოდდამოწმებულიეგზემპლიარი,
კანონითგათვალისწინებულისრულიშემადგენლობით,პასუხისმგებელიპირისხელმოწერით, მათშორის:
4.1. „მშენებლობისნებართვისგაცემისადაშენობა-ნაგებობისექსპლუატაციაშიმიღებისწესისადაპირობებისშესახებ“
საქართველოსმთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255
დადგენილებისშესაბამისადმშენებლობისორგანიზაციისსრულყოფილიპროექტიდათვალსაჩინოადგილასგამოკრულ
ისაინფორმაციოაბრა;
4.2.სადემონტაჟოსამუშაოებიგანხორციელდესსამშენებლორეგლამენტითგათვალისწინებულიუსაფრთხოებისნორმის
დაცვითდაუზრუნველყოფილიქნასმომიჯნავეშენობისკონსტრუქციულიმდგრადობა.
4.3. სადემონტაჟოსამუშაოებიგანხორციელდესტერიტორიაზეარსებულიკომუნიკაციებისდაუზიანებლად.
4.4. მიწისზედა/მიწისქვეშახაზობრივინაგებობებისარსებობისშემთხვევაში,
შესაბამისიმესაკუთრისთანხმობა/ნებართვა

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.