ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №6464675

ნომერი: AR1963726

თარიღი : 08.05.2023

გაცემის თარიღი : 17.05.2023

გაცნობის თარიღი : 17.05.2023

შედეგი : შუალედური.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, მარატ ნოზაძის ქუჩა, N 29ა;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- მალხაზ მაღრაძე პ/ნ 01010004394
- საქართველო, ქალაქი თბილისი, შალვა ნუცუბიძის ფერდობი, II მიკრო/რაიონი, კვარტალი I, კორპუსი 3, ბინა 1

ნომენკლატურა :

- მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
- IV კლასი
- შეთანხმებული პროექტის ცვლილება
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: შპს "რუმს ფემილი"
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 405390526
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: მალხაზ მაღრაძე
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01010004394

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "სივრცითი მოწყობისა და ქალაქთმშენებლობის საფუძვლების შესახებ" საქართველოს კანონის, „მშენებლობის ნებართვის

გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის N57 დადგენილების და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების შესახებ“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2001 წლის 1 აგვისტოს N8-13 გადაწყვეტილების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ წარმოდგენილი დოკუმენტაცია, რომელშიც დაფიქსირდა ხარვეზი, კერძოდ:

1. საჯარო რეესტრში დარეგისტრირებული ინდივიდუალური ფართები არ შეესაბამება შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტით გათვალსწინებულ ფართებს. საჭიროა აღნიშნული მოვიდეს ურთიერთშესაბამისობაში, 28/04/2023 წლის №6437118 ბრძანების საფუძველზე მშენებლობის ნებართვის გაცემისთვის წარმოდგენილი იქნას საჯარო რეესტრის განახლებული ამონაწერი, რომელშიც მითითებული ფართების მახასიათებლები შესაბამისი იქნება არქიტექტურულ პროექტში მითითებულ ფართებთან.

2. შესაბამის გრაფაში მიუთითეთ პროექტის შეთანხმებისა და მშენებლობის ნებართვის რეკვიზიტები.

გაცნობებთ, რომ ხარვეზების გამოსწორებისთვის გეძლევათ 15 სამუშაო დღე. მოცემულ ვადაში ხარვეზების შეუსრულებლობის შემთხვევაში განცხადება დარჩება განუხილველი.

- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.