ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №6514333

ნომერი: AR1970029

თარიღი : 05.06.2023

გაცემის თარიღი : 20.06.2023

გაცნობის თარიღი : 20.06.2023

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 19; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 7; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 9; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 11; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 13; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 15; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 17;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- ზურაბ წვერიკმაზაშვილი პ/ნ 01011004814
- თბილისი, ავთო ვარაზის ქ. 42

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- ლანდშაფტური მშენებლობა
  ახალი მშენებლობა

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს სივრცის დაგეგმარების, არქიეტქტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15

მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენი ელექტრონული განცხადება, თანდართულ დოკუმენტაციასთან ერთად, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი - ლისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 19; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესაზვევი N7, ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი N9, ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი N11; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი N13; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზსი I შესახვევი, N 15; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 17; შპს „გრინლანდიას“ საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ლანდშაფტურ სამუშაოებს.
პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენ მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება პირველი კლასის ობიექტს და გაცნობებთ, რომ სამსახურმა შეამოწმა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაციის (ფართის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან № 882021247939 16/04/2021წ. საკადასტრო კოდი № 72.16.33.012, ასევე საპროექტო ფოტომონტაჟი და განთავსების სქემა) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ეთანხმება ქ. თბილისში, სექტორი - ლისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 19; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესაზვევი N7, ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი N9, ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი N11; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი N13; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზსი I შესახვევი, N 15; ქალაქი თბილისი, ავთო ვარაზის I შესახვევი, N 17; შპს „გრინლანდიას“ საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე ლანდშაფტურ სამუშაოების შესაძლებლობას.
გაითვალისწინეთ, მშენებლობის შეტყობინების მოქმედების ვადაა ამ შეტყობინების ჩაბარებიდან (ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გამოცემიდან) 1 წელი

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.