ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ბრძანება №6710638

ნომერი: AR1973381

თარიღი : 20.06.2023

გაცემის თარიღი : 16.10.2023

გაცნობის თარიღი : 17.10.2023

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , გამზირი დავით აღმაშენებელი , N 164;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი შუბითიძე პ/ნ 01024085661
- ვაშლიჯვარი

ნომენკლატურა :

- სარეაბილიტაციო სამუშაოები (დაზვერვა, გაწმენდა, კონსერვაცია, რეკონსტრუქცია, რესტავრაცია, ადაპტაცია, უძრავი ძეგლის ცვლილება)
- " "
- ძეგლზე ჩასატარებელი სამუშაოები
- მშენებლობის ნებართვა

.დამკვეთის ინფორმაცია.:

- .ორგანიზაცია (არსებობის შემთხვევაში).: ააიპ ქართული ფილმის განვითარების ფონდი
- .საიდენტიფიკაციო კოდი.: 202274412
- .დამკვეთ(ებ)ის სახელი და გვარი.: იოსებ ბაღათურია
- .დამკვეთ(ებ)ის პირადი ნომერი.: 01024005657

.კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლის არქიტექტურული პროექტი:

- .მთავარი არქიტექტორის/სპეციალისტი სახელი და გვარი.: ხათუნა ხაგულაშვილი

- ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა " ფლიგელი"-ს კრების ოქმი N05 (11/10/2023) სანოტარო რეგისტრაციის N231432961; 12/10/2023წ.
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტისა და საქართველოს განათლების, მეცნიერების, კულტურისა და სპორტის სამინისტროს წარმომადგენელთაგან ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში შექმნილ კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს სხდომის ოქმი N 30; 10.08.2023წ.

"საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის" მე-5, 51-ე, 52-ე, 83-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, "კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ" საქართველოს კანონის თანახმად.

ვბრძანებ

1. მოწონებულ იქნას ქ. თბილისში (სექტორი - დიდუბე), დავით აღმაშენებლის გამზ, N164-ში (ძეგლი) არსებულ შენობაზე (N46) სარეაბილიტაციო სამუშაოების ჩატარების არქიტექტურული პროექტი;
2. გაიცეს უძრავ ძეგლზე სამუშაოების ნებართვა და სანებართვო მოწმობა;
3. მშენებლობის ვადა განისაზღვროს 2023 წლის 17 ოქტომბრიდან 2024 წლის 17 ოქტომბრის ჩათვლით.

ეტაპები: I რიგის სამუშაოები:
- მოსამზადებელი სამუშაოები, სამშენებლო მოედნის მოწესრიგება-შემოღობვა;
- შენობის დაზიანებული ნაწილის დაშლა და სამშენებლო ნარჩენების გატანა, სარეკონსტრუქციო შენობა-ნაგებობის გრუნტზე დაკვალვა და ძირითადი ღერძების დაფიქსირება

II რიგის სამუშაოები: ძირითადი სამუშაოების პერიოდი;
- შენობა-ნაგებობის მიწის სამუშაოები, შენობა-ნაგებობის ფუძის მოწყობის (რეკონსტრუქცია) სამუშაოები , შენობა-ნაგებობის საძირკვლის მოწყობის (რეკონსტრუქცია) სამუშაოები, ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის მოწყობა (რეკონსტრუქცია) შენობა-ნაგებობის მიწის პირის ნიშნულამდე;
-შენობა-ნაგებობის მეორე სართულის ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის (არამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით) მოწყობა (რეკონსტრუცია).შენობა-ნაგებობის მესამე სართულის ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის (არამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით) მოწყობა (რეკონსტრუცია).
- შენობა-ნაგებობის სახურავისა და გადახურვის მოწყობა (რეკონსტრუცია). არამზიდი კონსტრუქციების მოწყობა (რეკონსტრუცია), შენობა-ნაგებობის ლოკალური საერთო სარგებლობის საინჟინრო-ტექნიკური ქსელების მოწყობა, შენობა-ნაგებობის გარე მოსაპირკეთებელი სამუშაოები. მიწის ნაკვეთის კეთილმოწყობის სამუშაოები, სამშენებლო ნარჩენების გატანა. შენობა-ნაგებობის ნულოვანი ნიშნულიდა პირველი სართულის ძირითადი კონსტრუქციული სისტემის (არამზიდი კონსტრუქციების გამოკლებით) მოწყობა

- სამშენებლო დოკუმენტის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს. სამსახური პასუხისმგებელია მხოლოდ მის მიერ დამოწმებული დოკუმენტების კანონმდებლობასთან შესაბამისობაზე.

- თუ ნაწარმოები სამშენებლო სამუშაოები არ შეესაბამება სანებართვო დოკუმენტაციას, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის განმახორციელებელი ადმინისტრაციული ორგანო დამრღვევის მიმართ გაატარებს პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსით განსაზღვრულ ღონისძიებას.

- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.
- დამატებით გაცნობებთ, რომ გაურკვევლობის შემთხვევაში ინფორმაციის მისაღებად შეგიძლიათ დარეკოთ მერიის ცხელ ხაზზე - 2722222, ასევე შეგიძლიათ მობრძანდეთ შარტავას ქ. #7, მერიის შენობა, პირველი სართული, სივრცე#4.