ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №6642625

ნომერი: AR1980847

თარიღი : 27.07.2023

გაცემის თარიღი : 04.09.2023

გაცნობის თარიღი : 04.09.2023

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 22; ქალაქი თბილისი , ქუჩა კალოუბანი , N 22;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- გიორგი ძიძიკაშვილი პ/ნ 12001092336
- თბილისი ლილოს დას. I მ/რ კორ. 15 ბ. 28

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- ღია ავტოსადგომის მოწყობა
  ახალი მშენებლობა

საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის მე-5, 51-ე, 96-ე, მე-100 მუხლების, VI თავის, საქართველოს

სივრცის დაგეგმარების, არქიეტექტურული და სამშენებლო საქმიანობის კოდექსის, საქართველოს მთავრობის 2019 წლის 31 მაისის №255 დადგენილებით დამტკიცებული მშენებლობის ნებართვის გაცემისა და შენობა-ნაგებობის ექსპლუატაციაში მიღების წესის და პირობების, ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2019 წლის 15 მარტის №39-18 დადგენილებით დამტკიცებული დედაქალაქის მიწათსარგებლობის გენერალური გეგმის და ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს 2016 წლის 24 მაისის №14-39 დადგენილებით დამტკიცებული ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების თანახმად.

გადაწყვეტილება

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ – ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენი ელექტრონული განცხადება, თანდართულ დოკუმენტაციასთან ერთად, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი - სამგორი, ქუჩა კალოუბანი, N 22, საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე N01.19.20.019.016.01.09.043 N01.19.20.019.016.01.09.048 N01.19.20.019.016.01.09.044 N01.19.20.019.016.01.09.049 N01.19.20.019.016.01.09.039 N01.19.20.019.016.01.09.038 N01.19.20.019.016.01.09.029 N01.19.20.019.016.01.09.047 N01.19.20.019.016.01.09.031 N01.19.20.019.016.01.09.034 N01.19.20.019.016.01.09.042 N01.19.20.019.016.01.09.040 N01.19.20.019.016.01.09.037 N01.19.20.019.016.01.09.035 N01.19.20.019.016.01.09.030 N01.19.20.019.016.01.09.033 N01.19.20.019.016.01.09.041 ღია ავტოსადგომების მოწყობას.

პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენ მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება პირველი კლასის ობიექტს და გაცნობებთ, რომ სამსახურმა შეამოწმა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაციის (ფართის ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან № 882022801025 16/11/2022წ. საკადასტრო კოდი № 01.19.20.019.016, ასევე საპროექტო ფოტომონტაჟი და განთავსების სქემა) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ეთანხმება ქ. თბილისში, სექტორი - სამგორი, ქუჩა კალოუბანი, N 22, საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე N01.19.20.019.016.01.09.043 N01.19.20.019.016.01.09.048 N01.19.20.019.016.01.09.044 N01.19.20.019.016.01.09.049 N01.19.20.019.016.01.09.039 N01.19.20.019.016.01.09.038 N01.19.20.019.016.01.09.029 N01.19.20.019.016.01.09.047 N01.19.20.019.016.01.09.031 N01.19.20.019.016.01.09.034 N01.19.20.019.016.01.09.042 N01.19.20.019.016.01.09.040 N01.19.20.019.016.01.09.037 N01.19.20.019.016.01.09.035 N01.19.20.019.016.01.09.030 N01.19.20.019.016.01.09.033 N01.19.20.019.016.01.09.041 ღია ავტოსადგომების მოწყობის შესაძლებლობას.

გაითვალისწინეთ, მშენებლობის შეტყობინების მოქმედების ვადაა ამ შეტყობინების ჩაბარებიდან (ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გამოცემიდან) 1 წელი

- ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.
- სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.
- აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.
- გადაწყვეტილება შეიძლება გასაჩივრდეს ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერთან (მის: ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქუჩა N7), საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით, მისი ოფიციალური გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.