ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

თბილისის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება №481038

ნომერი: AR198333

თარიღი : 14.12.2012

გაცემის თარიღი : 24.12.2012

გაცნობის თარიღი : 24.12.2012

შედეგი : თანხმობა.

ობიექტის მისამართი :

ქალაქი თბილისი , ქუჩა ქიზიყი , N 12 , (ნაკვეთი N2/21) ;

დამკვეთი-განმცხადებელი

- შოთა ღვედაძე პ/ნ 01017026487
- ქ. თბილისი, ახვლედიანის ქ. 20

ნომენკლატურა :

- I კლასი
- 4 მ-მდე სიმაღლის მქონე ღობე
  ახალი მშენებლობა

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

ტერიტორიაზე პირველი კლასის ღობის მოწყობის განხორციელების შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე.

ქ. თბილისის მერიის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახურში განხილული იქნა თქვენი საკითხი თანდართულ დოკუმენტაციასთან ერთად, რომელიც ეხება ქ. თბილისში, სექტორი-სამგორი, ქიზიყის ქუჩა №12-ში (ნაკვეთი №2/21), შპს ”გამომცემლობა პალიტრა L"-ის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთი №002/032 და 002/033) ღობის მოწყობას.

პასუხად გაცნობებთ, რომ თქვენს მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება პირველი კლასის ობიექტს, რომელიც არ საჭიროებს მშენებლობის ნებართვას, თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური.

”მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ” საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაციის (შპს ”გამომცემლობა პალიტრა L"-ის საკუთრებაში არსებული მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი №01.19.22.002.032, №01.19.22.002.033, ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან №892012125295 12.12.2012წ. №892012125334 03.12.2012წ. ასევე საპროექტო ფოტომონტაჟი) ქალაქთმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი-სამგორი, ქიზიყის ქუჩა №12-ში (ნაკვეთი №2/21), შპს”გამომცემლობა პალიტრა L"-ის კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე (ნაკვეთი №002/032 და 002/033) ღობის მოწყობის შესაძლებლობას.

აქვე გაცნობებთ, რომ საპროექტო ღობე უნდა განთავსდეს შპს ”გამომცემლობა პალიტრა L"-ის კუთვნილი მიწის ნაკვეთების საკადასტრო საზღვრებში.

ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.

სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.

აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.