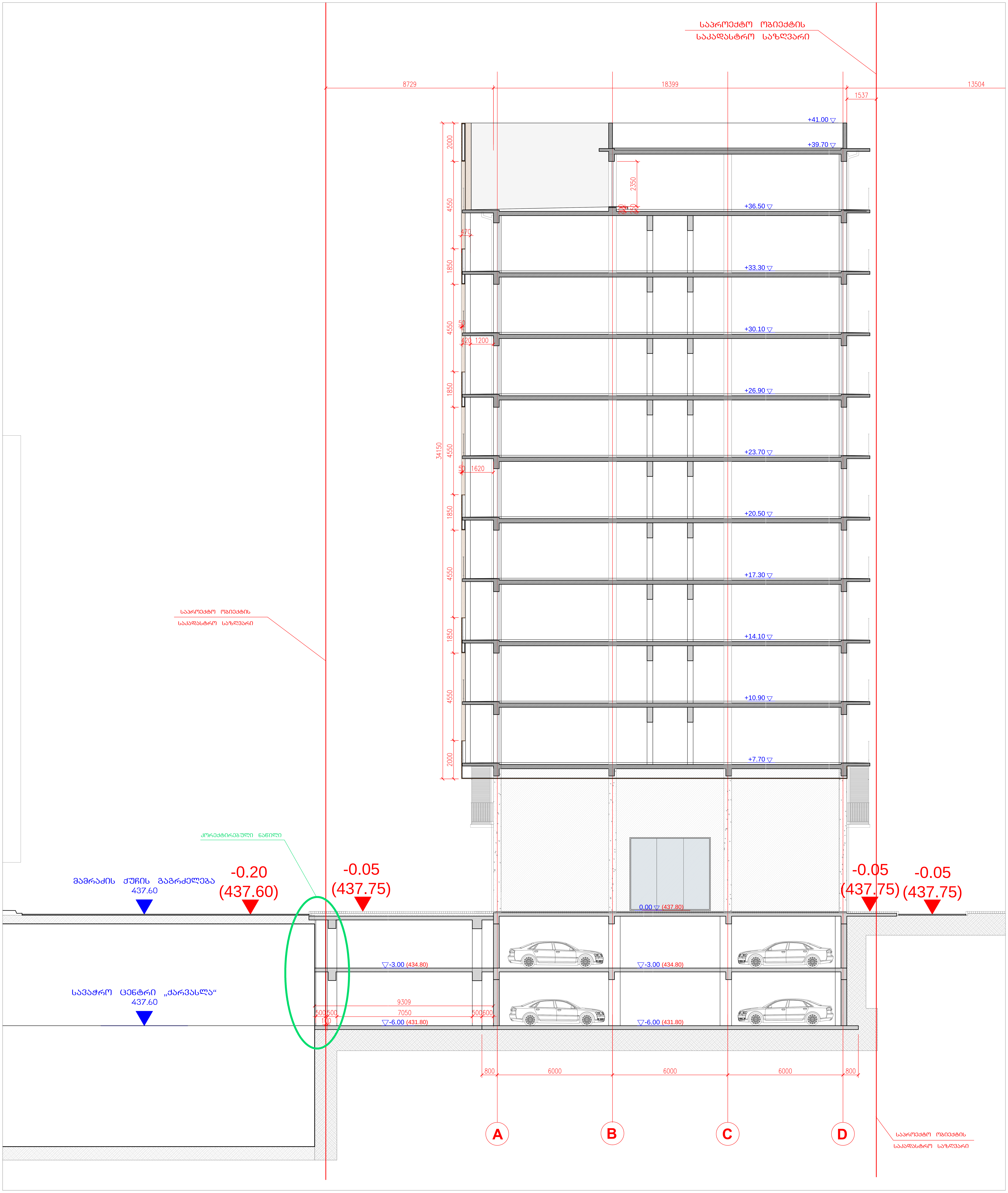
Ա.Պ.	24	25.10.2014	Ա.Թոռչյան
Գլխ.	Ստուգ.	Ստուգ.	Նախ.

Ա-18

Ճարտարապետական	
Ա.Թոռչյան 31	
Ստուգ. ճարտ.	
Գլխ. ճարտ.	
Նախ.	

ԱՆԱՀԻՏ ՀԱՅԱՍՏԱՆ

Ծրագրի փուլ	Նախագիծ
Գլխ. ինժեներ	Ա.Ամիրխանյան
Գլխ. տեխնոլոգ	Ա.Ամիրխանյան
Գլխ. ճարտ.	Ա.Ամիրխանյան
Նախ.	Ա.Ամիրխանյան
Ստուգ.	Ա.Ամիրխանյան
Կատ.	Ա.Ամիրխանյան



საცხოვრებელი კომპლექსი ნაძალადევში
„ქარვასლის მოედანი“
„დ“ სახლი

ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

	I ეტაპი „დ“ 3	II ეტაპი „დ“ 1-2	მთლიანად „დ“ სახლი
მიწის ნაკვეთის ფართი	1554.0 მ²	2800.0 მ²	4354.0 მ²
მოშენების ფართი	618.8 მ²	994.6 მ²	1613.4 მ²
საერთო ფართი	9387.7 მ²	17889.0 მ²	27276.7 მ²
მათ შორის			
საცხოვრებელი ფართი	4978.5 მ²	9679.4 მ²	14657.9 მ²
საზაფხულო ფართი	1016.7 მ²	1857.9 მ²	2874.6 მ²
კომერციული ფართი	502.9 მ²	757.5 მ²	1260.4 მ²
სადარბაზოები და დერეფნები	1206.9 მ²	2384.8მ²	3591.7 მ²
ავტოსადგომი	1657.3 მ²	3055.7 მ²	4713.0 მ²
დამხმარე ფართი	25.4 მ²	153.7 მ²	179.1 მ²
შენობის K-2-ის საანგარიშო ფართი	6830.4 მ²	13148.1 მ²	19978.5 მ²
სამშენებლო ფართი	10287.3 მ²	19771.3 მ²	29858.2 მ²
მათ შორის			
0.00-ის ზევით (მ²)	8421.7 მ²	16118.1 მ²	24339.4 მ²
0.00-ის ქვევით (მ²)	1865.6 მ²	3653.2 მ²	5518.8 მ²
სამშენებლო მოცულობა	33388.4 მ³	64149.3 მ³	97537.7 მ³
მათ შორის			
0.00-ის ზევით (მ³)	27791.6 მ³	53189.7 მ³	80981.3 მ³
0.00-ის ქვევით (მ³)	5596.8 მ³	10959.6 მ³	16556.4 მ³

შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე 51.00 მ
(-6.90 ნიშნულიდან +44.10 ნიშნულამდე)

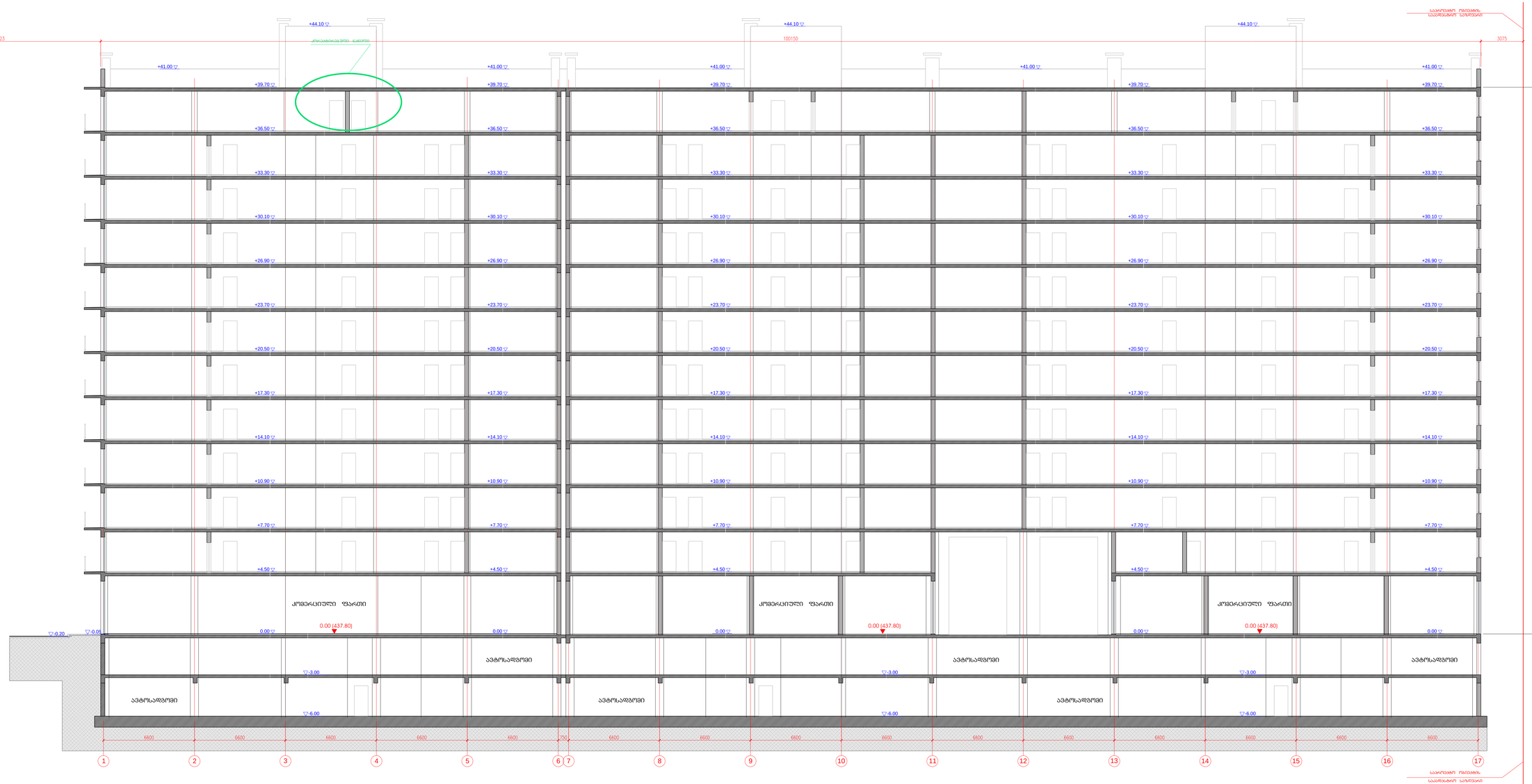
ნახაზის დასახელება				მასშტაბი
ჭრილი 2-2 A-D ღერძებში				მ.1/100
file	korect D chrilebi.dwg	layout	chrili 2-2	650X650

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვანელი	გ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ს.მირზიაშვილი	
შეამოწმა	ი.შარაბიძე	

სტუდია არსი

მისამართი
ქ.თბილისი
ვაკე-საბურთალოს
რაიონი თ.აბულაძის 31

სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №
პროექტი	25.10.2014	24	ა-19



საქართველოში კრედიტის ბანკისთვისის
„ბანკ ქართუს“ მიერ
„ზ“ სახლი

ტექნიკური-ეკონომიკური პარამეტრები

	I ეტაპი „ზ“	II ეტაპი „ზ“	ჯამური „ზ“
მიწის ნაკვეთის ფართი	1554.0 მ²	2800.0 მ²	4354.0 მ²
მოშენების ფართი	618.8 მ²	994.6 მ²	1613.4 მ²
სანაგებო ფართი	9387.7 მ²	17889.0 მ²	27276.7 მ²
მათ შორის:			
სანაგებო ფართი	4978.5 მ²	9679.4 მ²	14657.9 მ²
სანაგებო ფართი	536.7 მ²	1857.9 მ²	2394.6 მ²
კონსტრუქციის ფართი	502.9 მ²	757.5 მ²	1260.4 მ²
სერვისული ფართი			
მოცულობა	1004.9 მ²	2384.8 მ²	3389.7 მ²
პარკინგი	1657.3 მ²	3055.7 მ²	4713.0 მ²
მეანბარე ფართი	25.4 მ²	1537 მ²	1711 მ²
მიწისქვეშა K-2-ის სამეანბარე ფართი	6830.4 მ²	13148.1 მ²	19978.5 მ²
საერთო ფართი	10287.3 მ²	19773.1 მ²	29858.2 მ²
მათ შორის:			
0.00-ის ზემოთ (მ²)	8425.7 მ²	16181.1 მ²	24339.4 მ²
0.00-ის ქვემოთ (მ²)	1861.6 მ²	3632.2 მ²	5518.8 მ²
საერთო ოჩსტრუქცია	33388.4 მ³	64443.3 მ³	97537.7 მ³
მათ შორის:			
0.00-ის ზემოთ (მ³)	27716.6 მ³	53897.7 მ³	81981.3 მ³
0.00-ის ქვემოთ (მ³)	5576.8 მ³	10769.6 მ³	16556.4 მ³

მიწისქვეშა კომპლექსის სამარული 5100 ა
(-6.90 დონეებიდან +44.10 დონეებამდე)

ობიექტის მისამართი			მისამართი
ტიპური 3-ის 1-ლ სექციები			1:100
file	kanoni D (hristo).dwg	layout	ტიპ 3-3	60041300
შესაბამისობა		ბეჭედი	ხელმოწერა
არაქიტექტონიკური		ს.ეკატერიანი	
არქიტექტორი		ს.ტატიანიანი	
მთავარი		ს.ნიკოლაიანი	

სპეციალისტი			
კონსულტაციისთვის			
პარტნიორი: ს.ტატიანიანი, ს.			
სტადია	თარიღი	ფურცლის №	ფურცლების №
პროექტი	25.10.2014	24	5-20