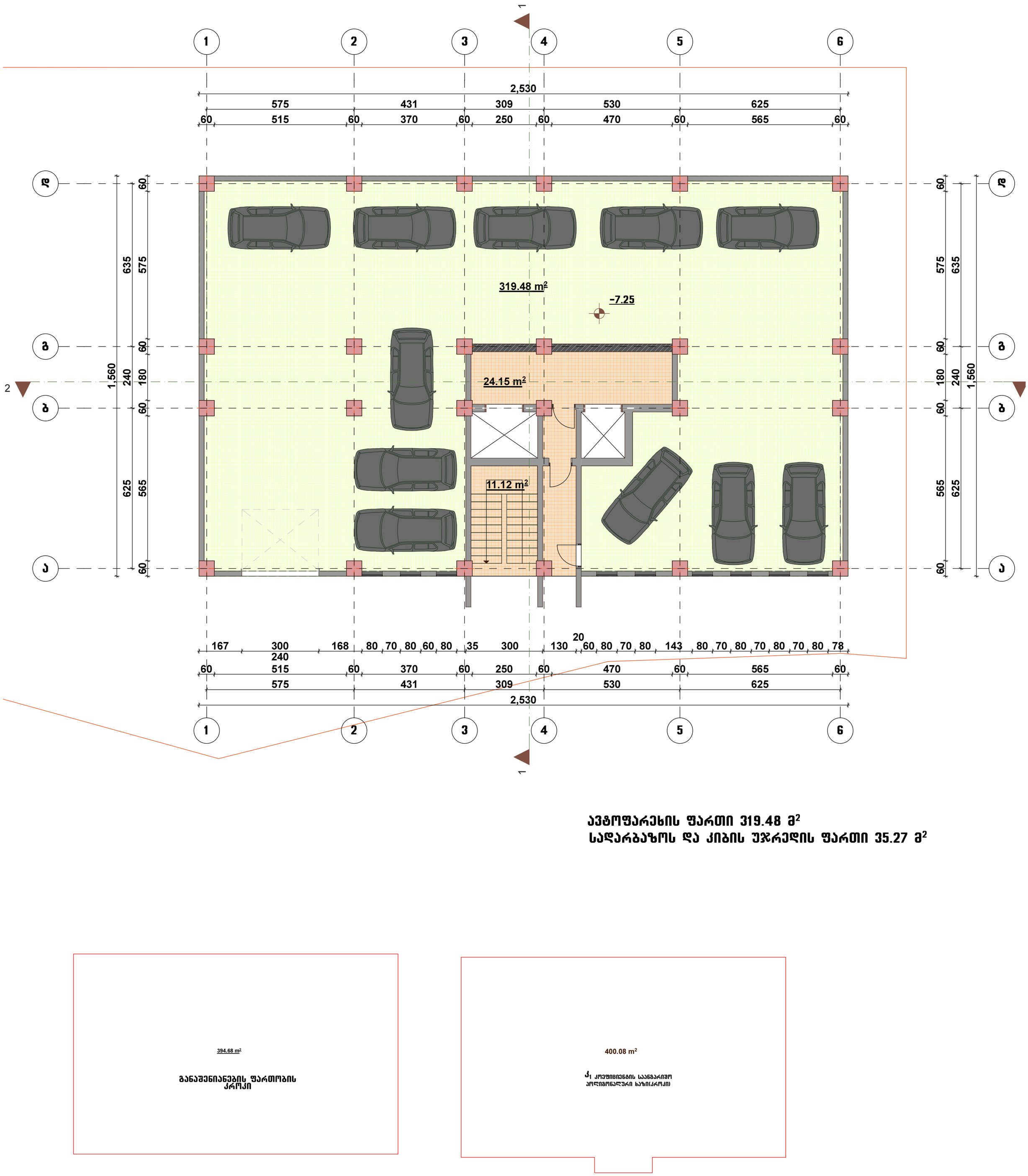
თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. № 4
II სართული
ტელ: 96 34 43
პროფესიონალ
კონსულტანტთა
ჯგუფი

ავტოფარეხის გეგმა -7.25 ნიშნულზე



ავტოფარეხის ფართი 319.48 მ²
სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი 35.27 მ²

394.68 m²

განაშენიანების ფართობის კროკი

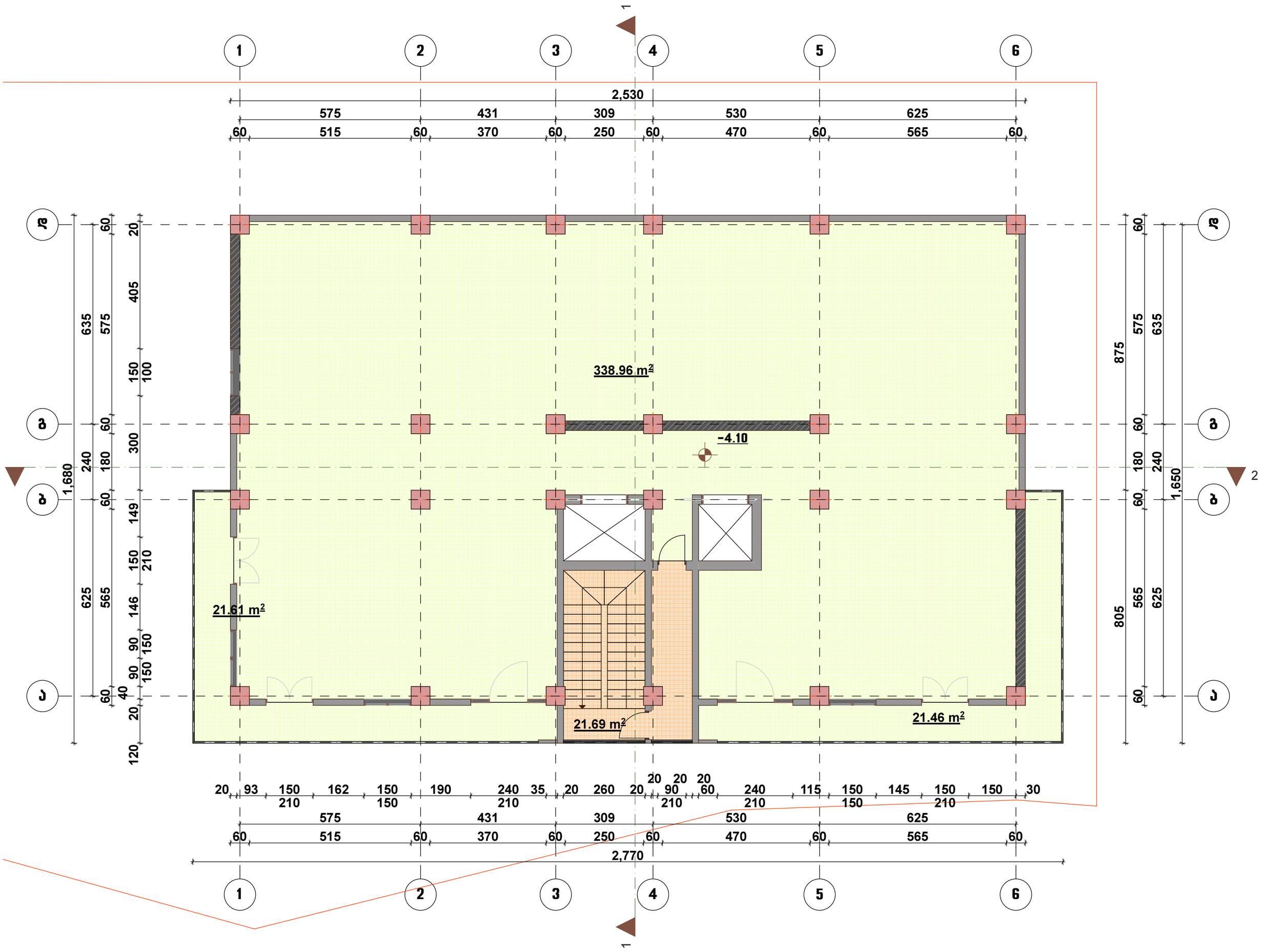
400.08 m²

Ж1 კოეფიციენტის საანგარიშო პოლიგონალური ხაზი(კროკი)

დირექტორი	გ. გულაღაშვილი		ობიექტის დასახელება	დამკვეთი	შპს "ჰაუს გრუპ"
არქიტექტორი	ლ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი		
შეასრულა	გ. ჯანიაშვილი			მასშტაბი	ფურც-ბი / ფურც.
			გეგმა -7.25 ნიშნულზე	1:100	

თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. № 4
II სართული
ტელ: 96 34 43
პროფესიონალ
კონსულტანტთა
ჯგუფი

სართული ფართის გეგმა -4.10 ნიშნულზე



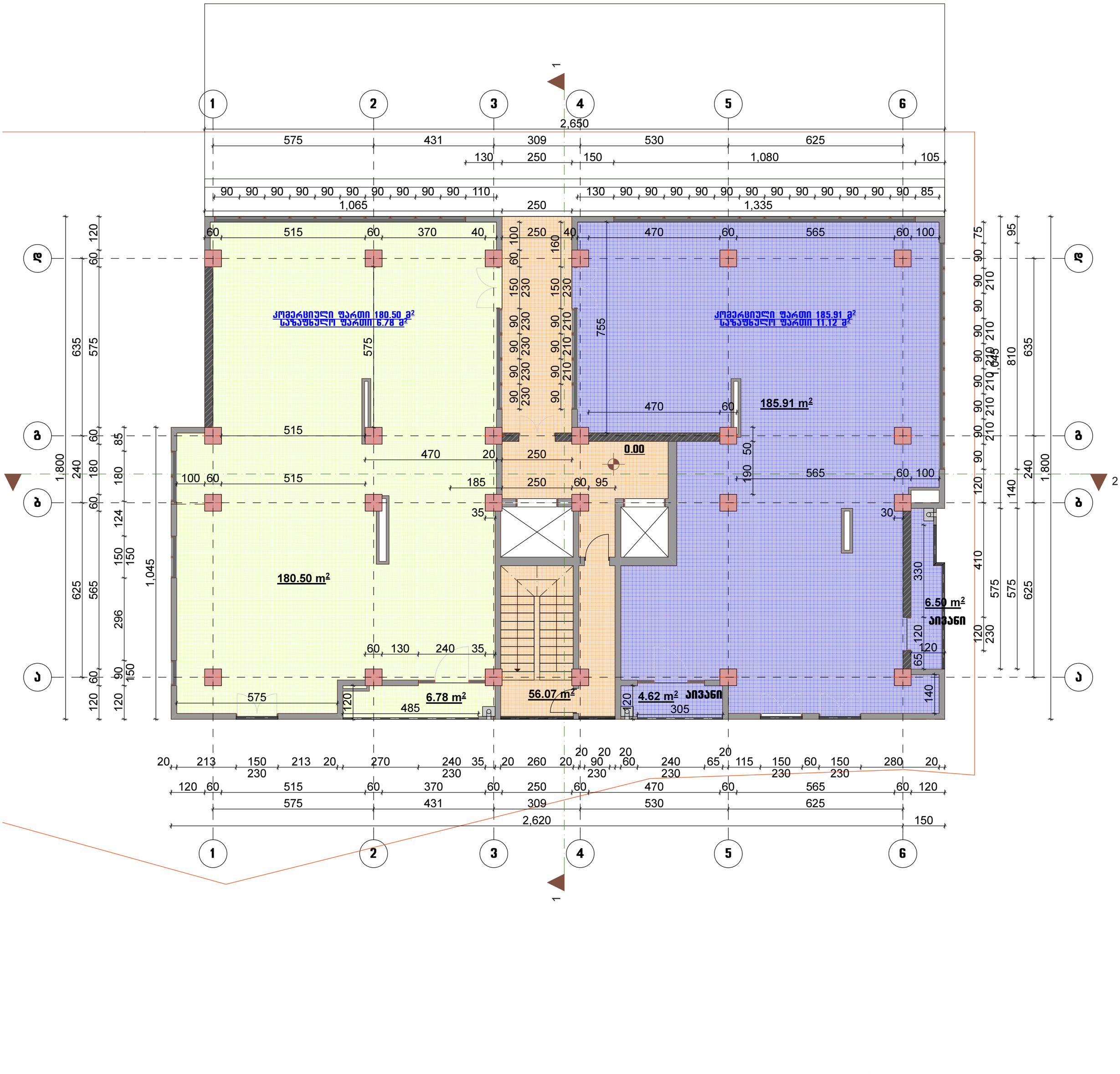


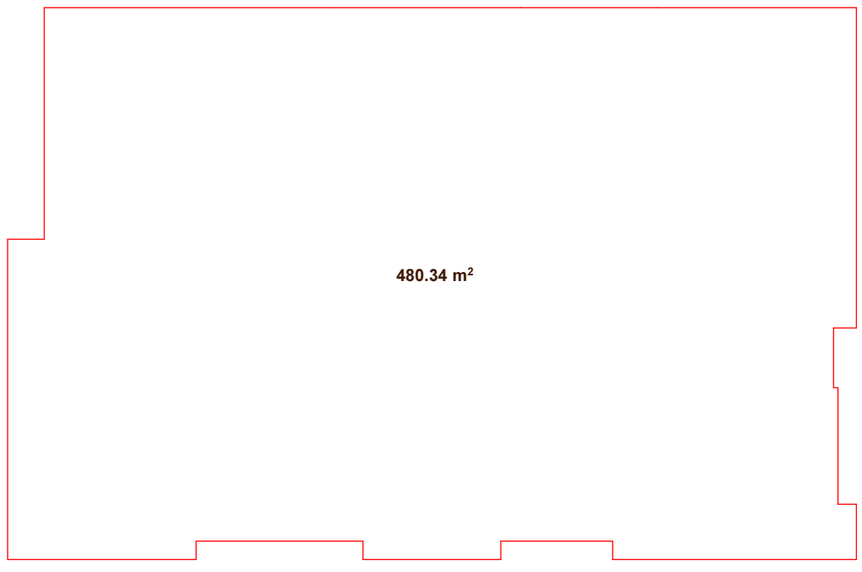
საოფისე ფართი 338.96 მ²
საზაფხულო ფართი 43.07 მ²
სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი 21.69 მ²

დირექტორი	გ. გულაღაშვილი		ობიექტის დასახელება	დამკვეთი	შპს "პაუს გრუპ"
არქიტექტორი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი		
შეასრულა	გ. ჯანაშვილი			მასშტაბი	ფურც-ბი / ფურც.
			გეგმა -4.10 ნიშნულზე	1:100	

თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. № 4
II სართული
ტელ: 96 34 43
პროფესიონალ
კონსულტანტთა
ჯგუფი

კომერციული ფართის გეგმა 0.00 ნიშნულზე

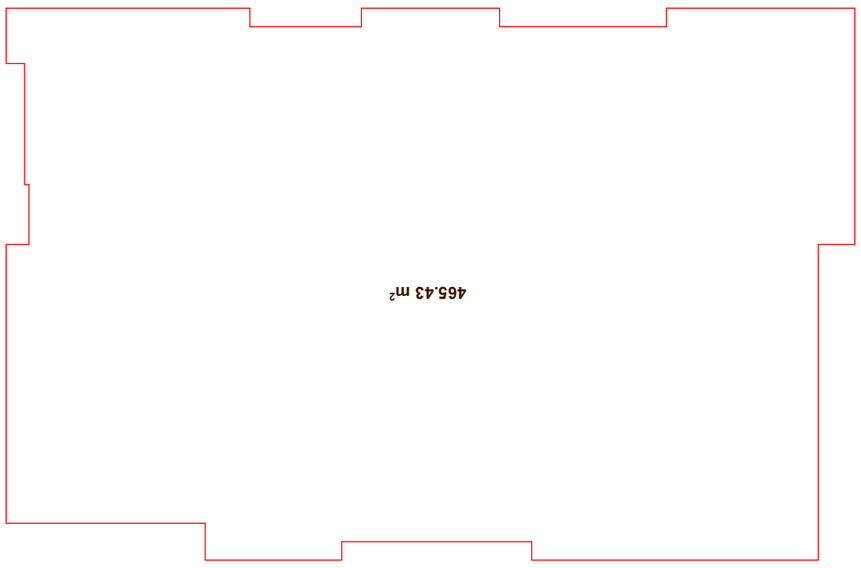


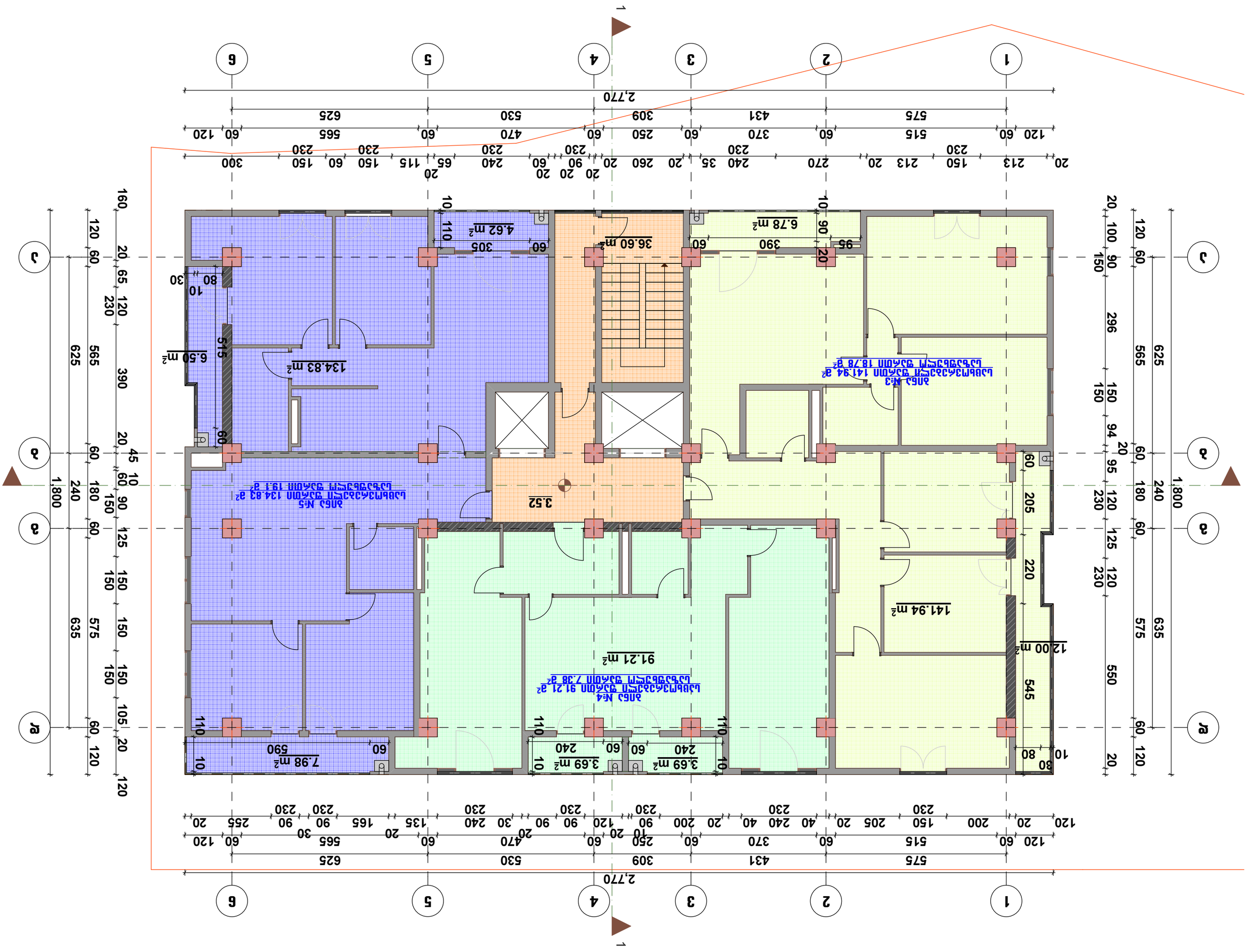


კომერციული ფართი 366.41 მ²
საზაფხულო ფართი 17.9 მ²
სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი 56.07 მ²

დირექტორი	გ. გულდანაშვილი		ობიექტის დასახელება	დამკვეთი	შპს "ბაუს გრუპ"
არქიტექტორი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი		
შეასრულა	გ. ჯანაშვილი			მასშტაბი	ფურც-ბი / ფურც.
			გეგმა 0.00 ნიშნულზე	1:100	

ბინათმშენებლობა 367.98 მ² საერთო ფართით
სართულზე 45.26 მ² საერთო ფართით
ტერიტორიაზე და კიბის ფართის გარეშე 36.6 მ²

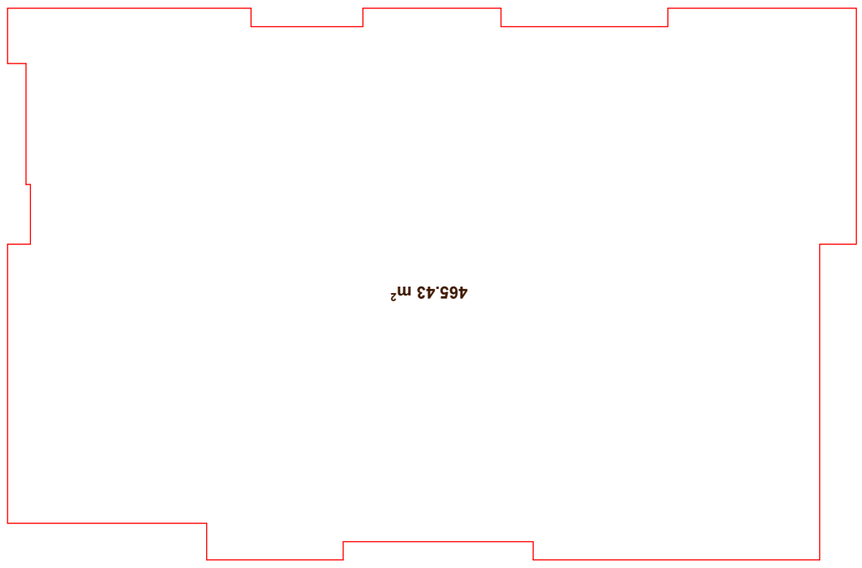




ცოკოლის +3.52 ნიშნულზე

დოკუმენტის ტიპი	ტ. ბეტონის ბლოკი	მიწისქვეშა სართული		1:100	"ნიკი ენერჯი" შპს
არქიტექტორი	ლ. ნათაძე				
შემსრულებელი	ტ. ჯანაშია				

Арматура	Ø- 8мм/200мм/200мм		Фундаментная плита	Ед. изм.	Кол-во
Арматура	Ø- 8мм/200мм				
Бетон	В25 W6 F150				
			Общая площадь здания	368.18 м²	
			Площадь застройки	45.25 м²	
			Площадь благоустройства и озеленения	36.9 м²	
			Отметка +6.72 Балтийская система высот	1:100	
Изм.	Кол.уч.	№ док.	Подпись	Дата	





Фундаментная плита Ø- 8мм/200мм/200мм Бетон В25 W6 F150

Площадь застройки 45.25 м²

Площадь благоустройства и озеленения 36.9 м²

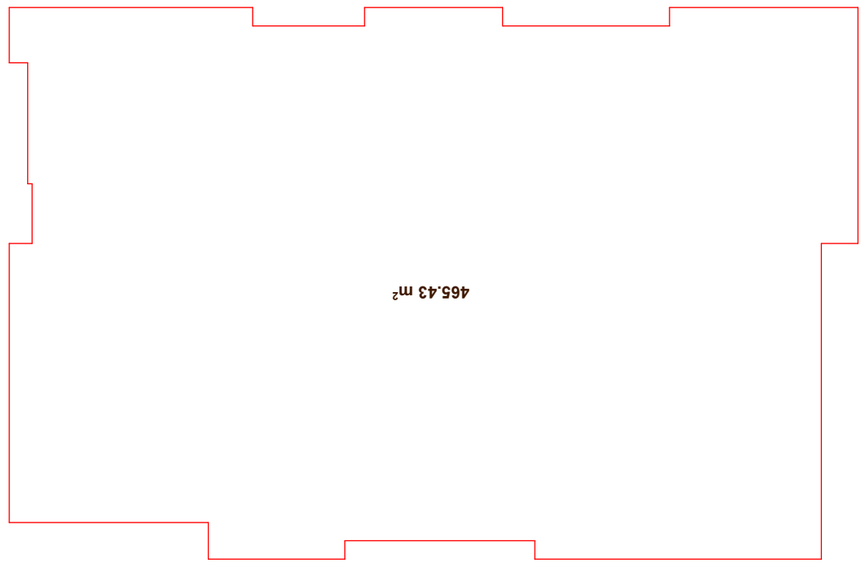
Отметка +6.72 Балтийская система высот

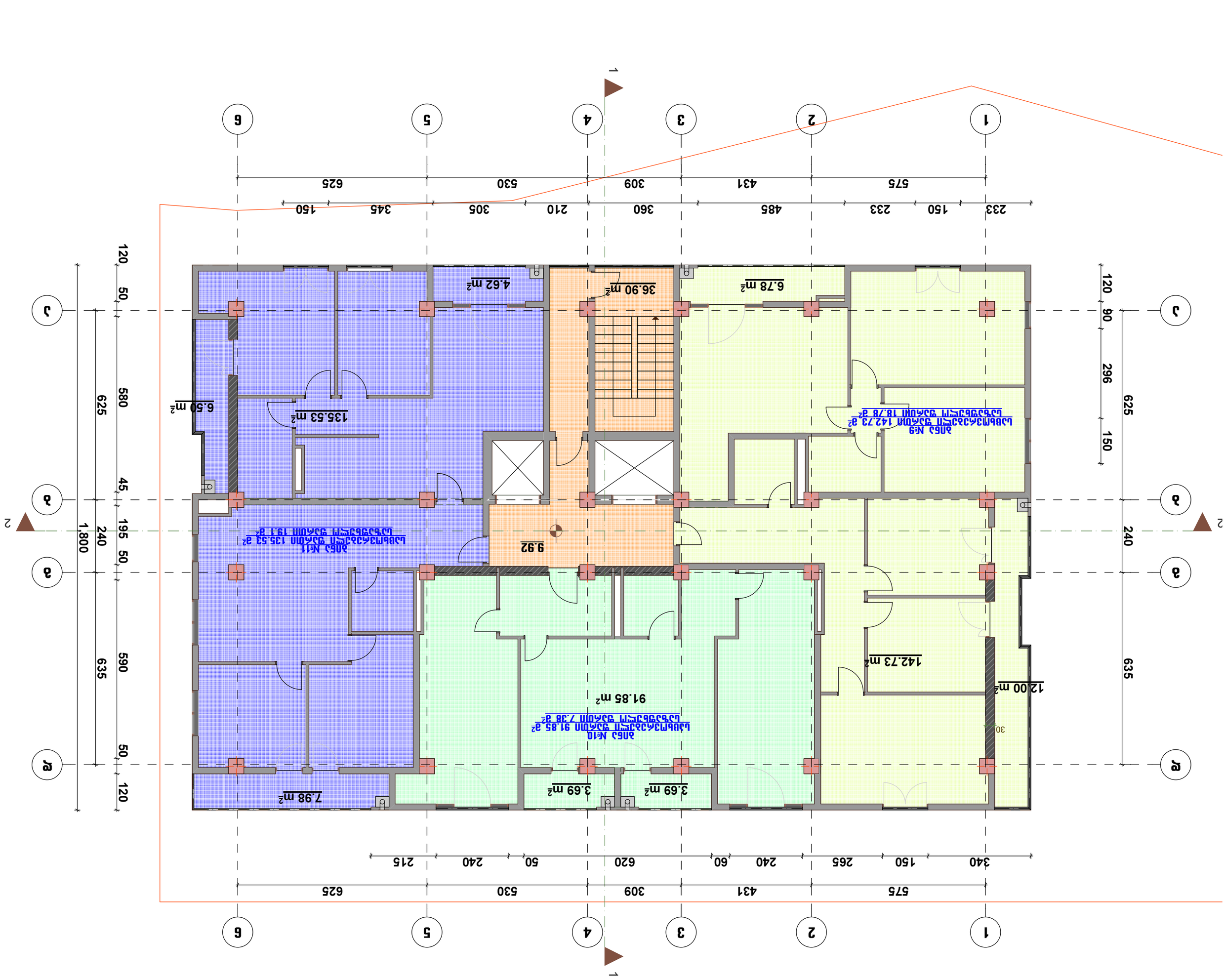
1:100

Архитектурное бюро «Новый город»
г. Нижний Новгород, ул. Ковалихинская, д. 4
Тел.: 96 34 43

ڤەشەكتىن	ئۆ. ئاپپەسىنەڭلىرىنى		مەنزىلگىن ياسالغان ئومۇمىي يۈزى	ھەرىپىلەر	قەۋەت "ئەڭ ياقا ئۈستى"
مەلۇماتلار مەزمۇنى	يە. ئىسمىنىڭ ئاتىلىشى		قەۋەتلەرنىڭ ئومۇمىي يۈزى ھەم ئۇلارنىڭ ئومۇمىي يۈزىگە نىسبەتەن پىرسەنتى		
ئەسكەرتىش	ئۆ. ئىمزاسىنىڭ ئۈلگىسى		ئاساسىي ئومۇمىي يۈزى ھەم ئۇلارنىڭ ئومۇمىي يۈزىگە نىسبەتەن پىرسەنتى	ئاساسىي	ئومۇمىي
			⁰ 0.92+ ئالاھىدە قەۋەتنىڭ يۈزى	1:100	

ئالاھىدە قەۋەتنىڭ يۈزى 370.11 م²
ئاساسىي قەۋەتنىڭ يۈزى 45.26 م²
ئاساسىي قەۋەتتىن تۆشۈك ياسالغان قەۋەتنىڭ يۈزى 36.9 م²

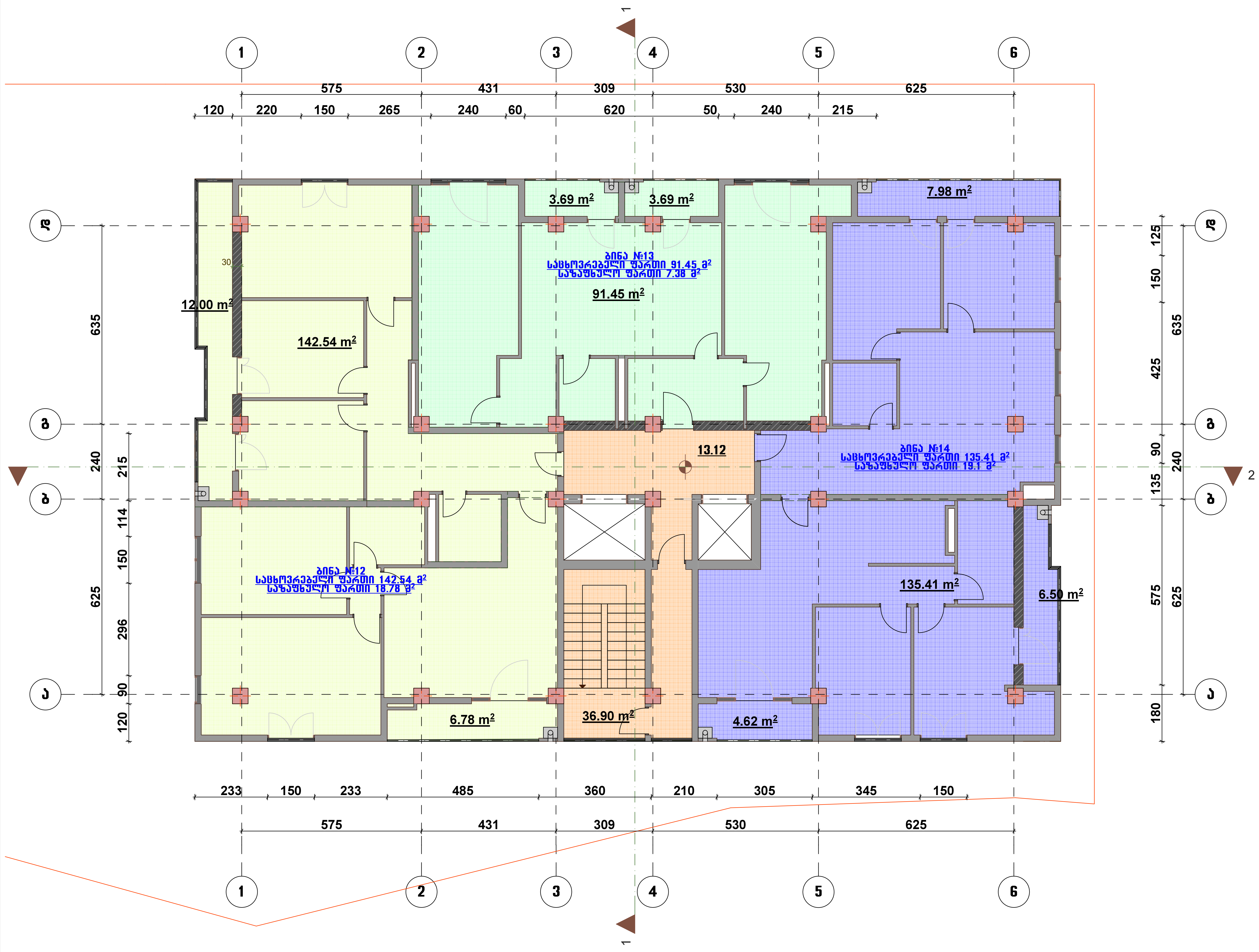


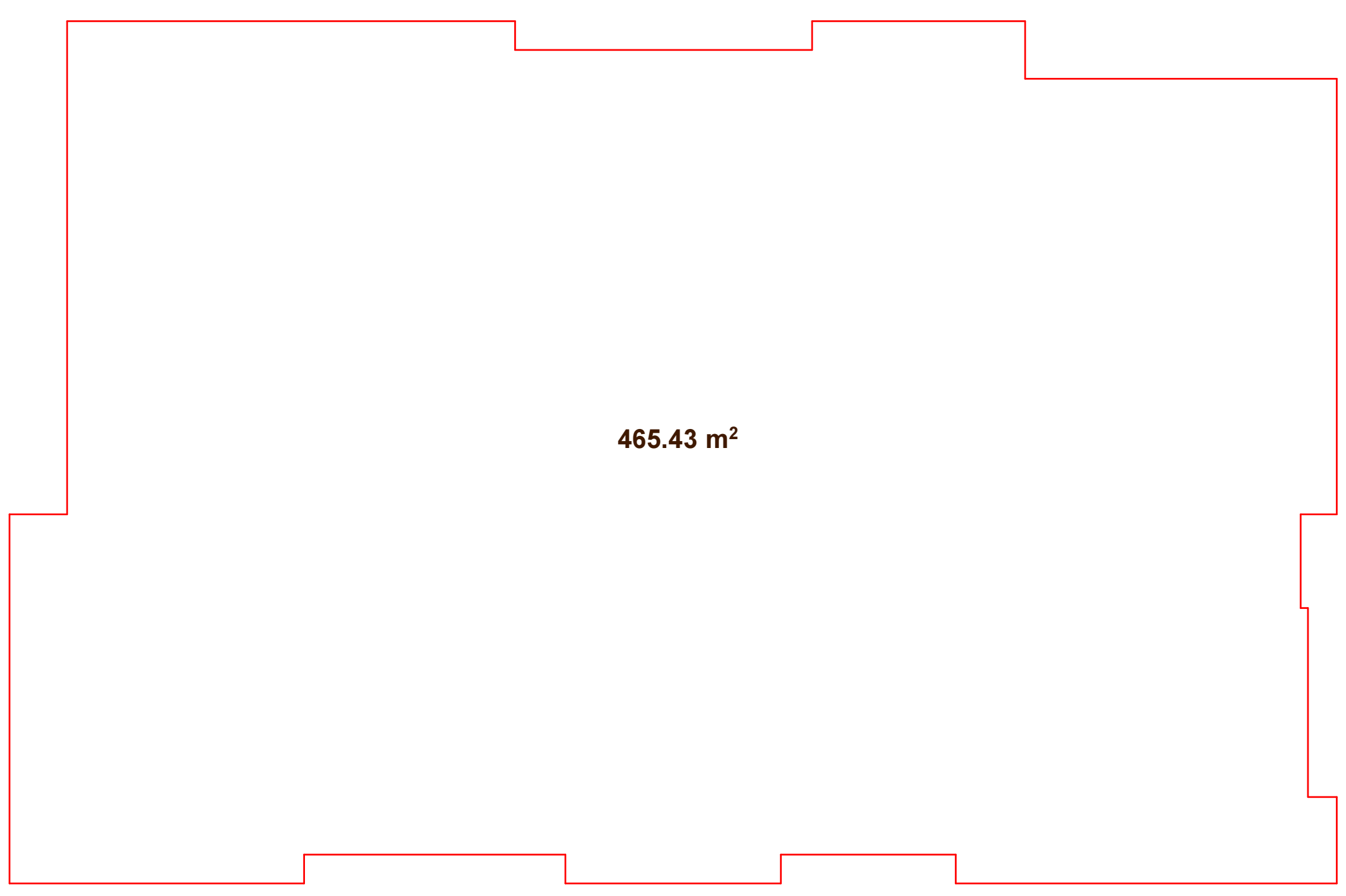


مەمۇرىي بىنا، ئەمگەكچىلەر يېزىسى، ى. № 4
II باسقۇچلۇق
ئۇلىنىش: 96 34 43
ئەمەلىيلەشتۈرگۈچى ئورگان
ئۆزگەرتىش

თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. № 4
II სართული
ტელ: 96 34 43
პროფესიონალ
კონსულტანტთა
ჯგუფი

გეგმა +13.12 ნიშნულზე



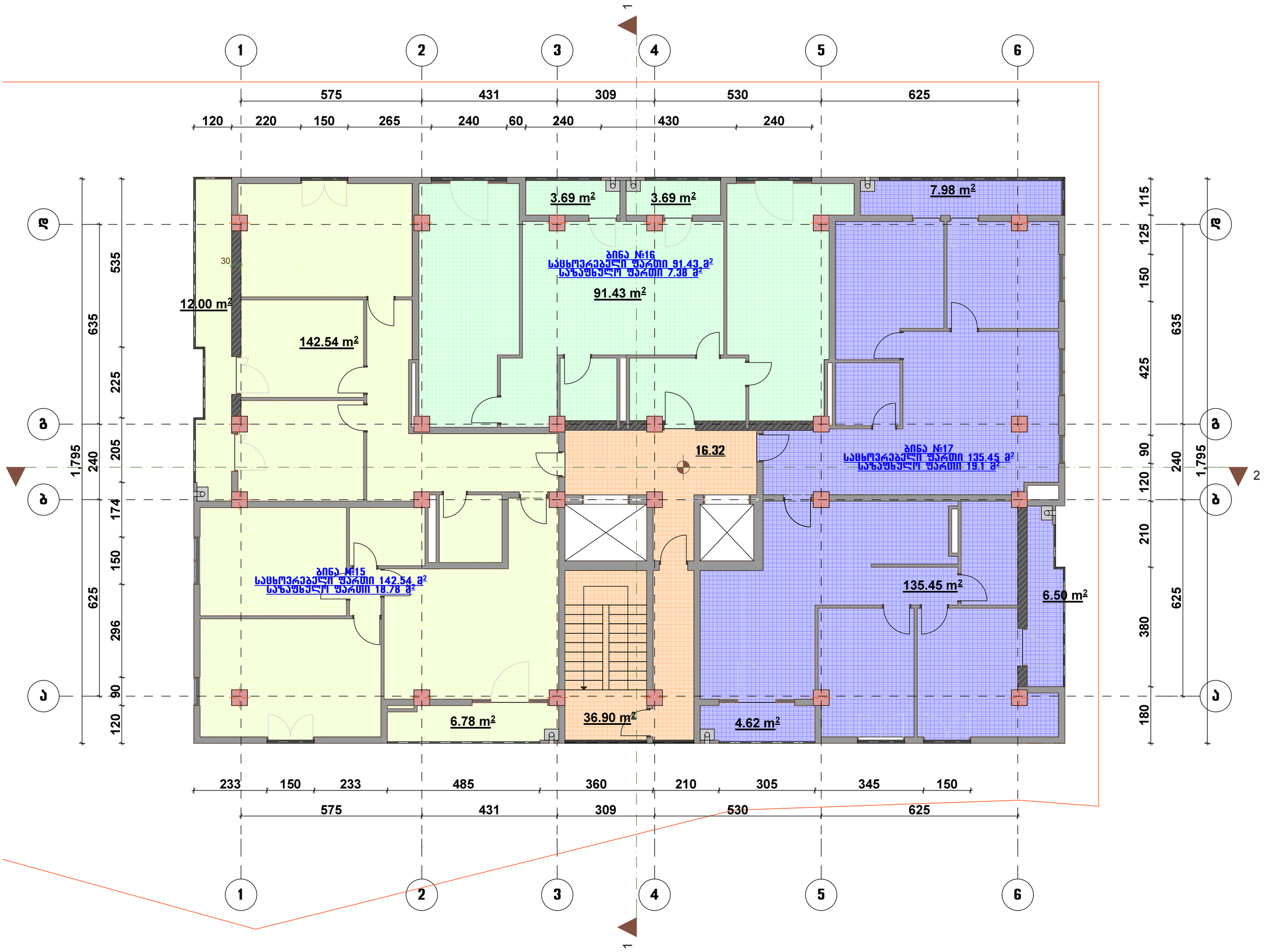


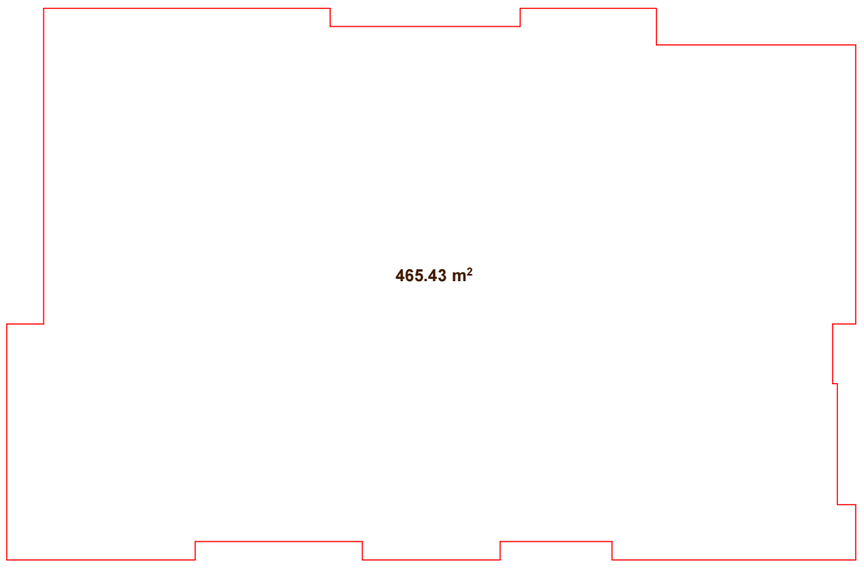
საცხოვრებელი ფართი 369.4 მ²
საზაფხულო ფართი 45.26 მ²
სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი 36.9 მ²

დირექტორი	გ. გულაღაშვილი		ობიექტის დასახელება	დამკვეთი	შპს "ჰაუს გრუპ"
არქიტექტორი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი		
შეასრულა	გ. ჯანიაშვილი			მასშტაბი	ფურც-ბი / ფურც.
			გეგმა +13.12 ნიშნულზე	1:100	

თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. № 4
II სართული
ტელ: 96 34 43
პროფესიონალ
კონსულტანტთა
ჯგუფი

გეგმა +16.32 ნიშნულზე



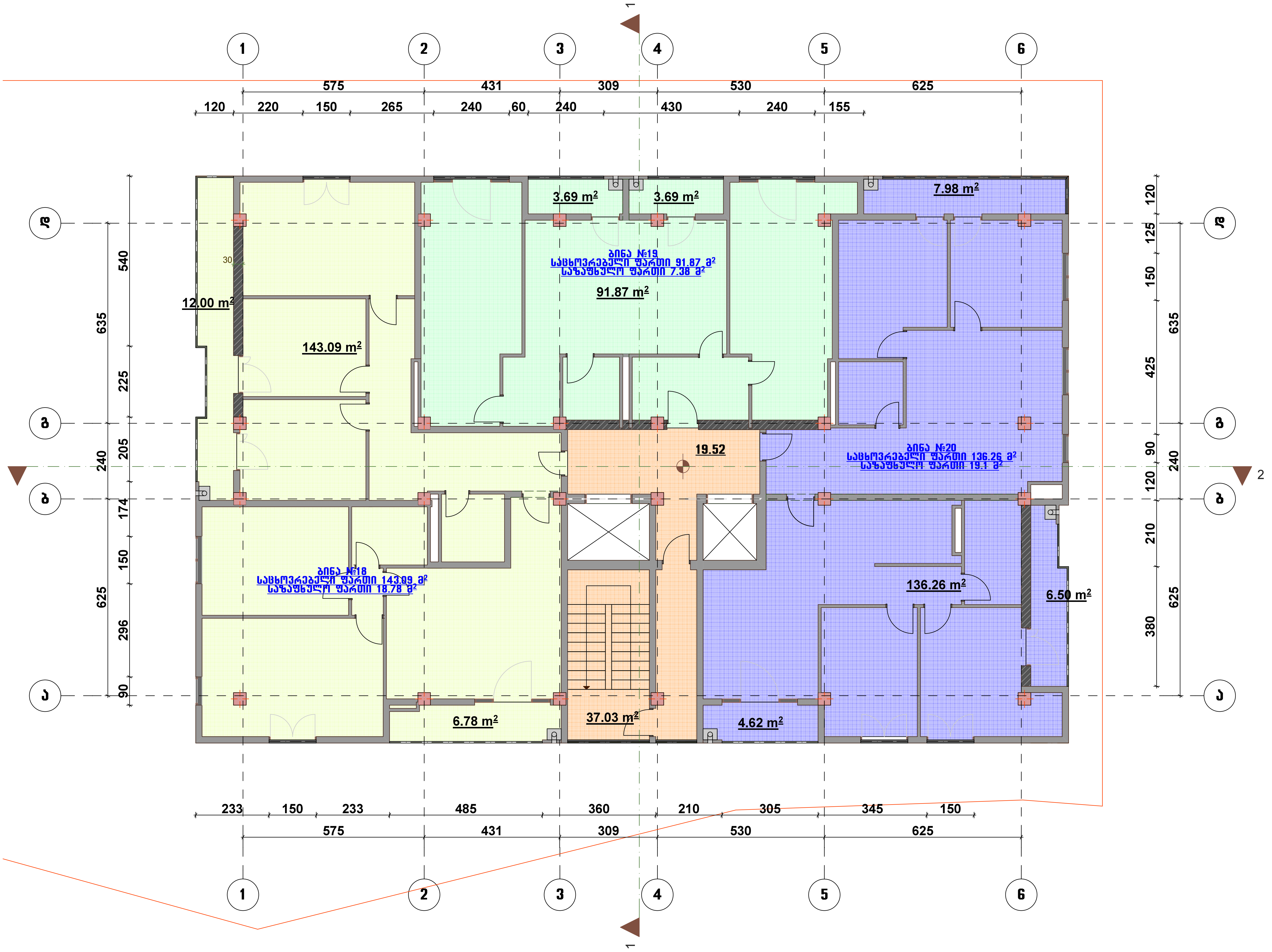


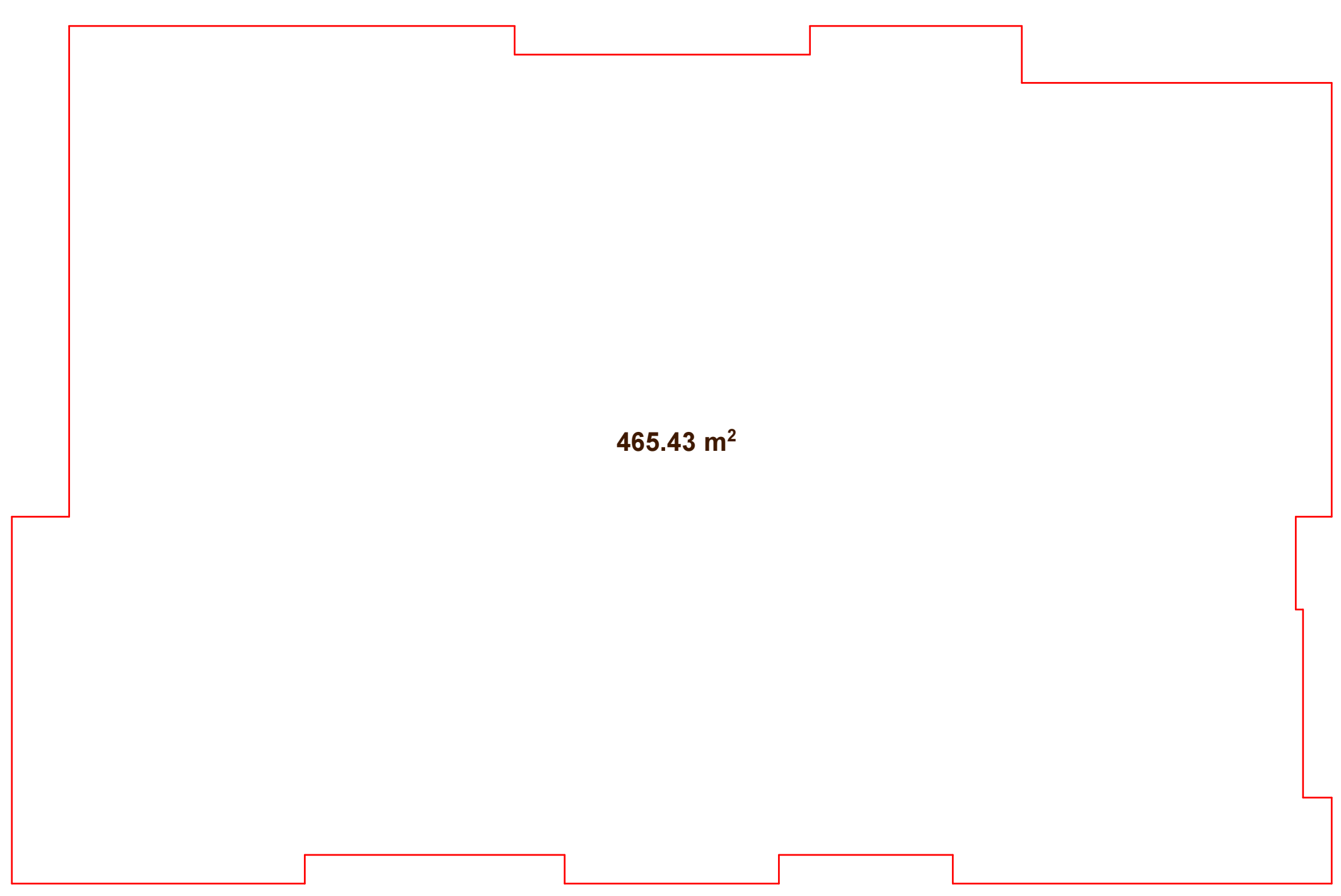
საცხოვრებელი ფართი 369.42 მ²
საზაფხულო ფართი 45.26 მ²
საძარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი 36.9 მ²

დირექტორი	გ. გულაღაშვილი		ობიექტის დასახელება	დამკვეთი	შპს "ბაუს გრუპ"
არქიტექტორი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი		
შეასრულა	გ. ჯანაშვილი			მასშტაბი	ფურც-ბი / ფურც.
			გეგმა +16.32 ნიშნულზე	1:100	

თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. № 4
II სართული
ტელ: 96 34 43
პროფესიონალ
კონსულტანტთა
ჯგუფი

გეგმა +19.52 ნიშნულზე





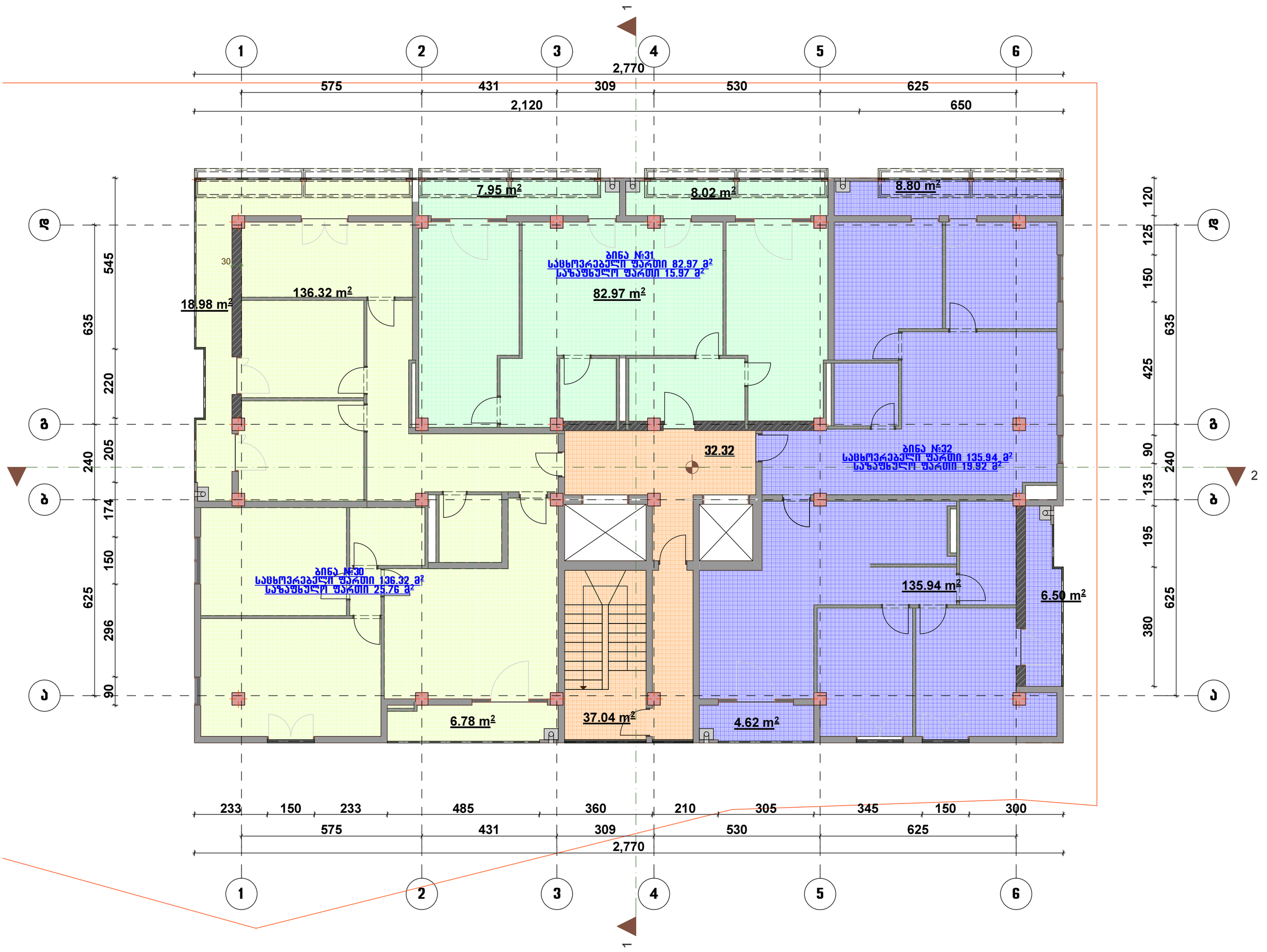
საცხოვრებელი ფართი 371.22 მ²
საზაფხულო ფართი 45.26 მ²
სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი 37.03 მ²

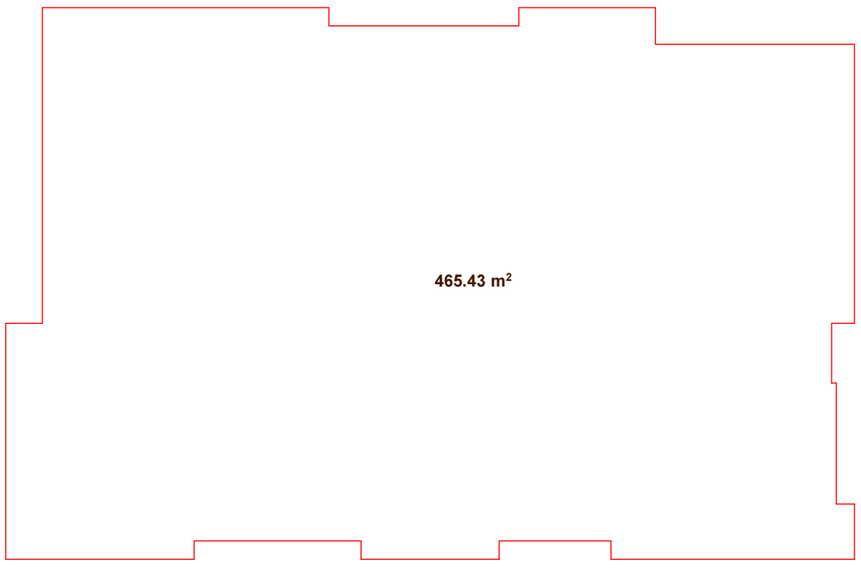
დირექტორი	გ. გულაღაშვილი	ობიექტის დასახელება	დამკვეთი	შპს "ჰაუს გრუპ"	
არქიტექტორი	დ. ბაირამაშვილი	მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი			
შეასრულა	გ. ჯანიაშვილი		მასშტაბი	ფურც-ბი	ფურც.
		გეგმა +19.52 ნიშნულზე	1:100		

ընդհանուր	ք. մետրերով				
տեղամասի	ք. հատակագծային				
հողատարածքի	ք. չափագրային				
նշանակությունը					

თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. № 4
II სართული
ტელ: 96 34 43
პროფესიონალ
კონსულტანტთა
ჯგუფი

გეგმა +32.32 ნიშნულზე



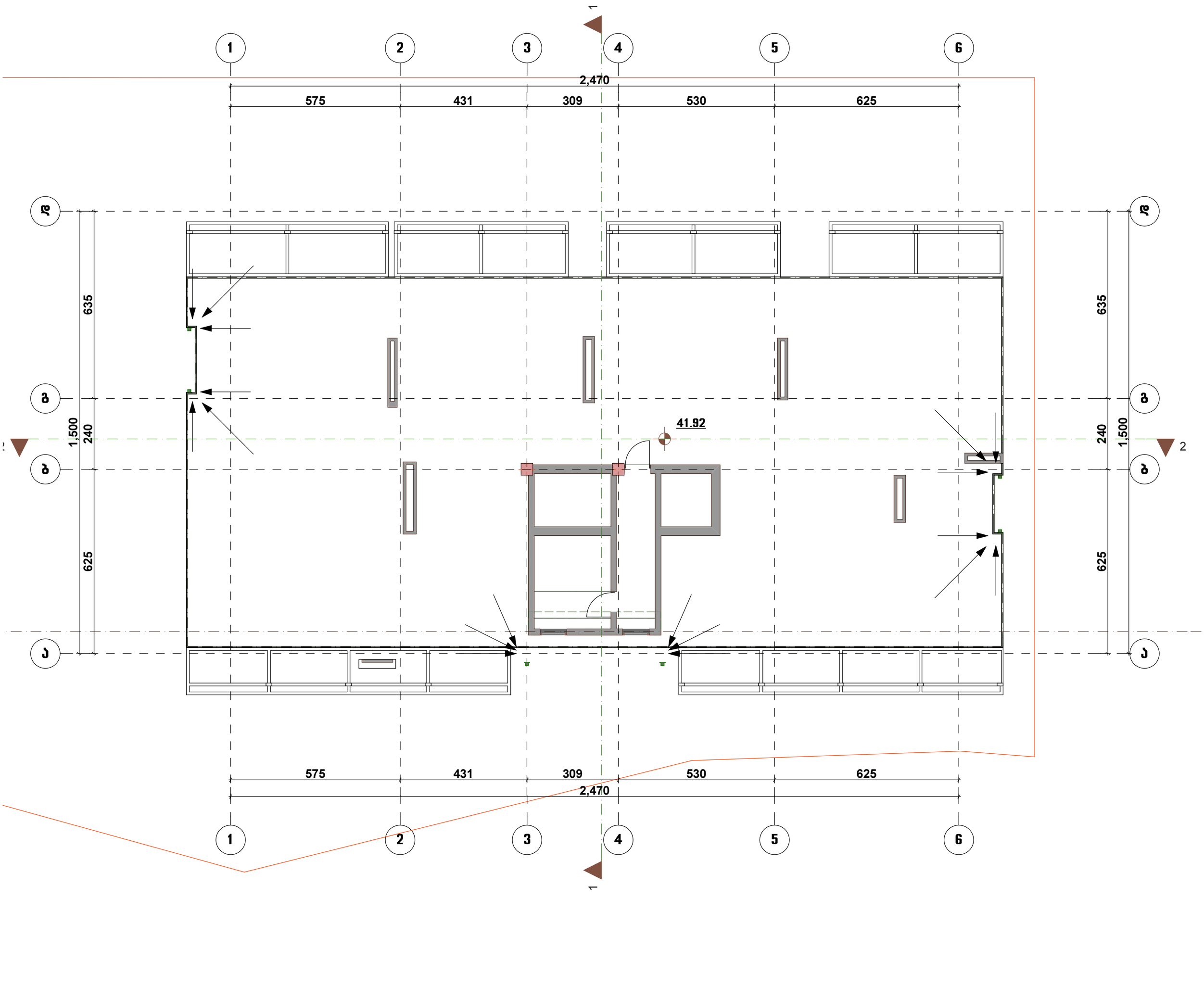


საცხოვრებელი ფართი 355.23 მ²
საზაფხულო ფართი 61.65 მ²
სადარბაზოს და კიბის უჯრედის ფართი 37.03 მ²

დირექტორი	გ. გულაღაშვილი		ობიექტის დასახელება	დამკვეთი	შპს "ჰაუს გრუპ"
არქიტექტორი	დ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი		
შემსრულა	გ. ჯანაშვილი			მასშტაბი	ფურც-ბი / ფურც.
			გეგმა +32.32 ნიშნულზე	1:100	

თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. № 4
II სართული
ტელ: 96 34 43
პროფესიონალ
კონსულტანტთა
ჯგუფი

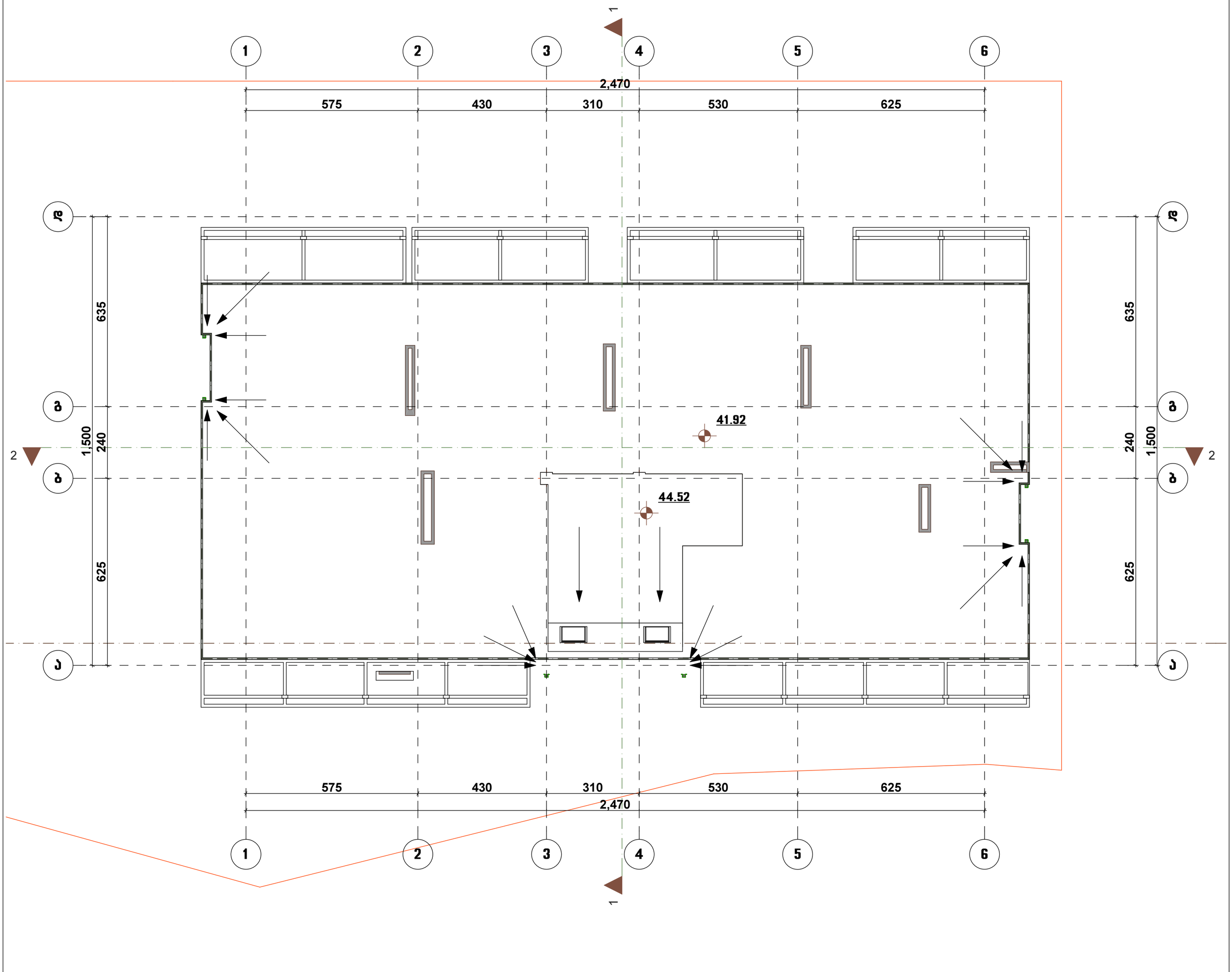
სახურავის გეგმა +41.92 ნიშნულზე



დირექტორი	გ. გულდაშვილი		ობიექტის დასახელება	დამკვეთი	შპს "ჰაუს გრუპ"
არქიტექტორი	ლ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორპუსის პროექტი		
შემსრულა	გ. ჯანიაშვილი			მასშტაბი	ფურც-ბი ფურც.
			გეგმა +41.92 ნიშნულზე	1:100	

თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. № 4
II სართული
ტელ: 96 34 43
პროფესიონალ
კონსულტანტთა
ჯგუფი

სახურავის გეგმა +44.52 ნიშნულზე



დირექტორი	გ. გულდაშვილი		ობიექტის დასახელება	დამკვეთი	შპს "ჰაუს გრუპ"
არქიტექტორი	ქ. ბაირამაშვილი		მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორპუსის პროექტი		
შემსრულა	გ. ჯანიაშვილი			მასშტაბი	ფურც-ბი ფურც.
			გეგმა +44.52 ნიშნულზე	1:100	