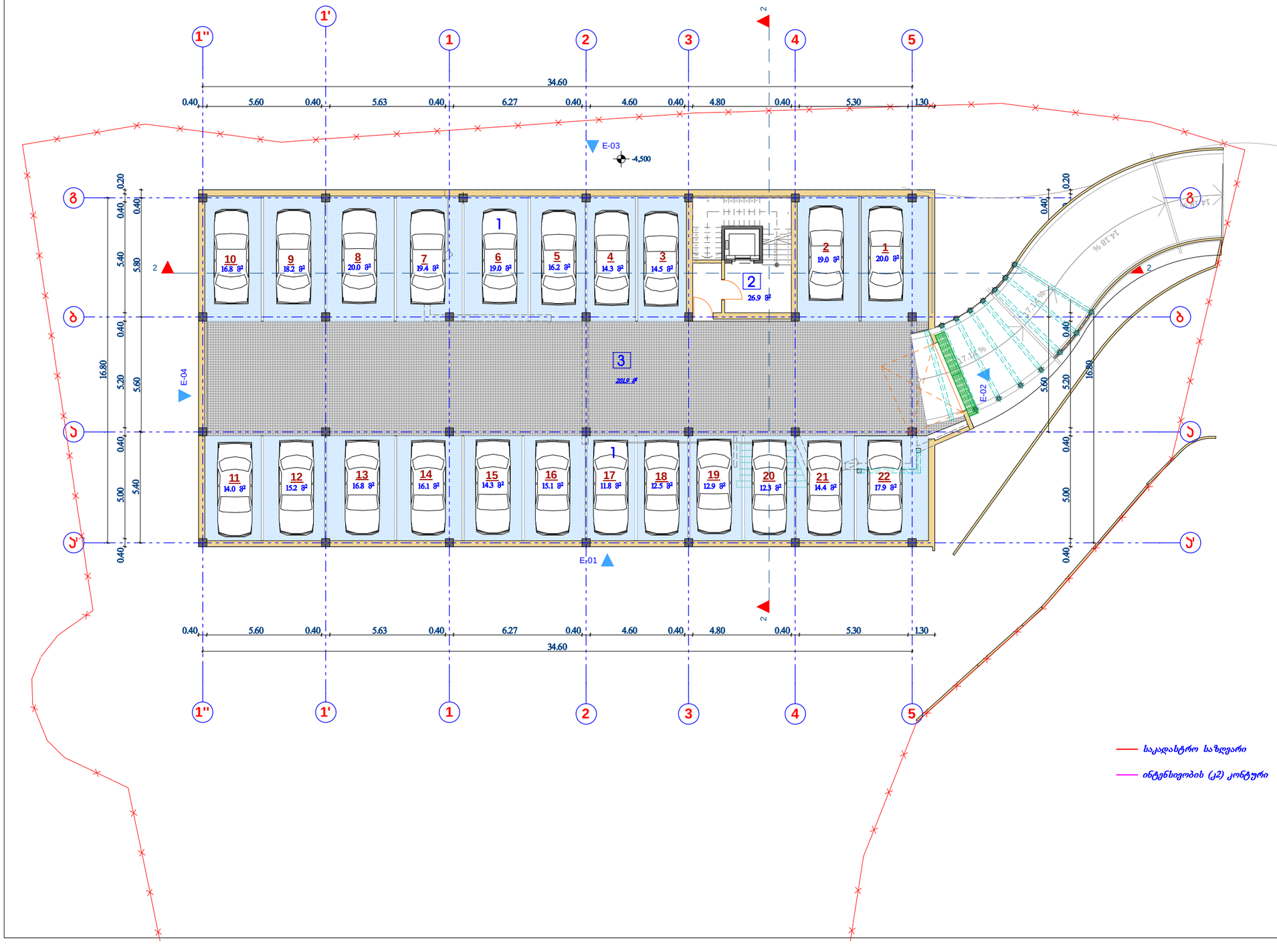


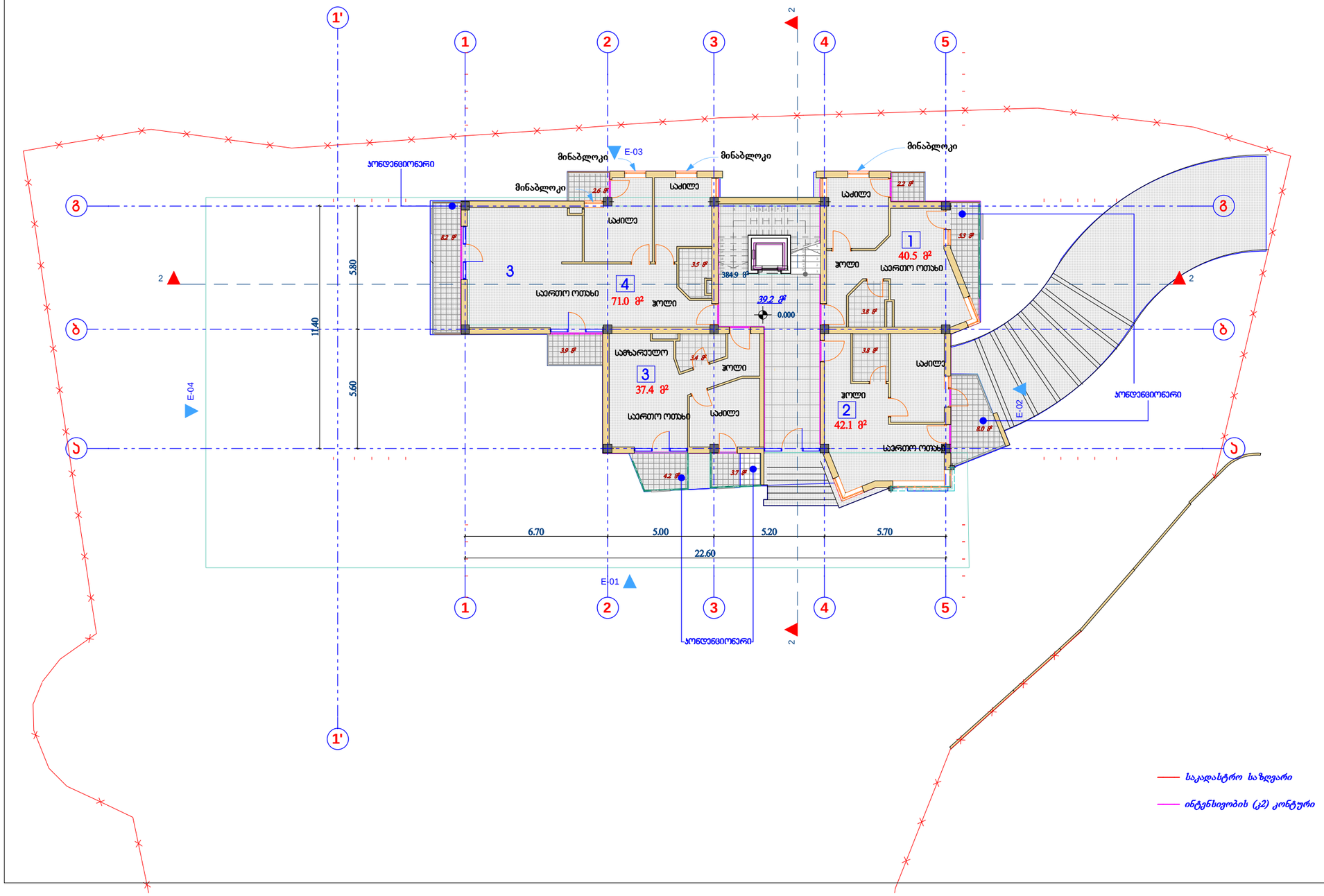
საკადასტრო საზღვარი

ინტენსივობის (კ2) კონტური

ავტოსადგომის გეგმა -4.50 ნიშნულზე მ 1:200

ტექნიკური მაჩვენებლები

	მიწის ნაკვეთის ფართი	2 386 მ²
	საერთო ფართი	579.5 მ²
	მათ შორის	
1.	ავტოსადგომის ფართი	350.7 მ²
2.	სადარბაზოს ფართი	26.9 მ²
3.	სავალი ნაწილის ფართი	201.9 მ²



საკადასტრო საზღვარი

ინტენსივობის (კ2) კონტური

პირველი სართულის გეგმა
0.000 ნიშნულზე
მ 1:200

ტექნიკური მაჩვენებლები		
	მიწის ნაკვეთის ფართი	2 364მ
	საერთო ფართი	268.3 მ
	მათ შორის:	
	საცხოვრებელი ფართი	191.0 მ
	საზაფხულო ფართი	38.1 მ
	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	39.2 მ
1.	საცხოვრებელი ბინა	40.5 მ
2.	საცხოვრებელი ბინა	42.1 მ
3.	საცხოვრებელი ბინა	37.4 მ
4.	საცხოვრებელი ბინა	71.0 მ
5.	საზაფხულო ფართი	38.1 მ
6.	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	39.2 მ
	სამშენებლო ფართი	303.3მ
	სამშენებლო მოცულობა	940.2 მ
	ინტენსივობის ფართი კ2	219.7 მ ³

მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი.
ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37-ში
(ბლოკი "ბ")

არქიტექტურული ნაწილი

დამკვეთი:

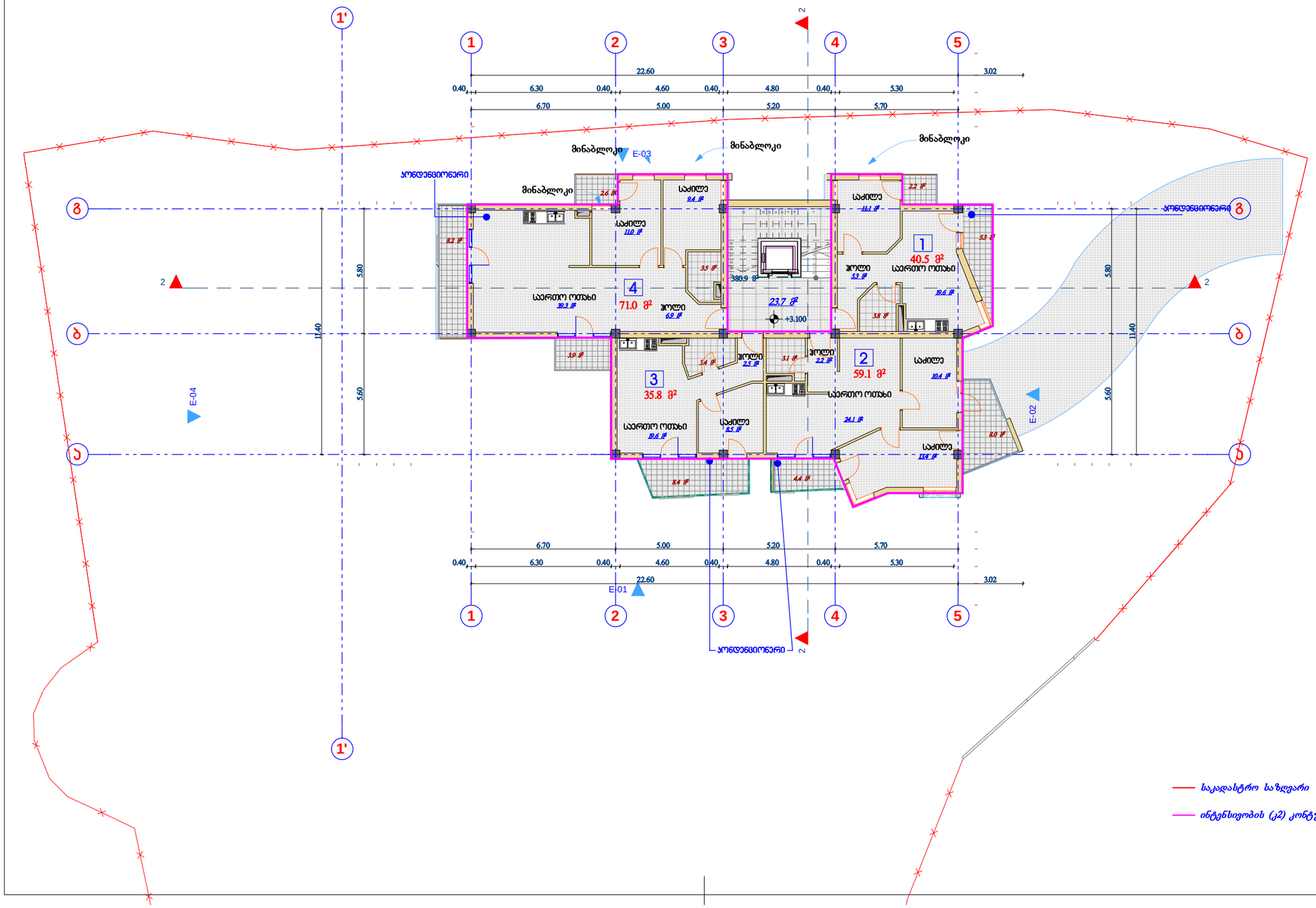
ამხანაგობა
"ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37"



საქართველოს ინდივიდუალური საწარმო
მშენეკონომეფექტი დაპროექტება და ექსპერტიზა

დირექტორი		რ.მახვილაძე
პრ.მთ.არქიტ.		კ. ლაბაძე
დაამუშავა		კ. ლაბაძე
შეამოწმა		

სტად.	ფურც	რაოდ	მაშტაბი
პრ.			1:200



საკადასტრო საზღვარი

ინტენსივობის (კ2) კონტური

მეორე სართულის გეგმა
+3.100 ნიშნულზე
მ 1:200

ტექნიკური მაჩვენებლები

	მიწის ნაკვეთის ფართი	2 386 მ²
	საერთო ფართი	273.1 მ²
	მათ შორის:	
	საცხოვრებელი ფართი	206.4 მ²
	საზაფხულო ფართი	43.0 მ²
	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	23.7 მ²
1.	საცხოვრებელი ბინა	40.5 მ²
2.	საცხოვრებელი ბინა	59.1 მ²
3.	საცხოვრებელი ბინა	35.8 მ²
4.	საცხოვრებელი ბინა	71.0 მ²
5.	საზაფხულო ფართი	43.0 მ²
6.	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	23.7 მ²
	სამშენებლო ფართი	296.7 მ²
	სამშენებლო მოცულობა	919.8 მ³
	ინტენსივობის ფართი კ2	235.2 მ²

მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი.
ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37-ში (ბლოკი "ბ")

არქიტექტურული ნაწილი

დამკვეთი:

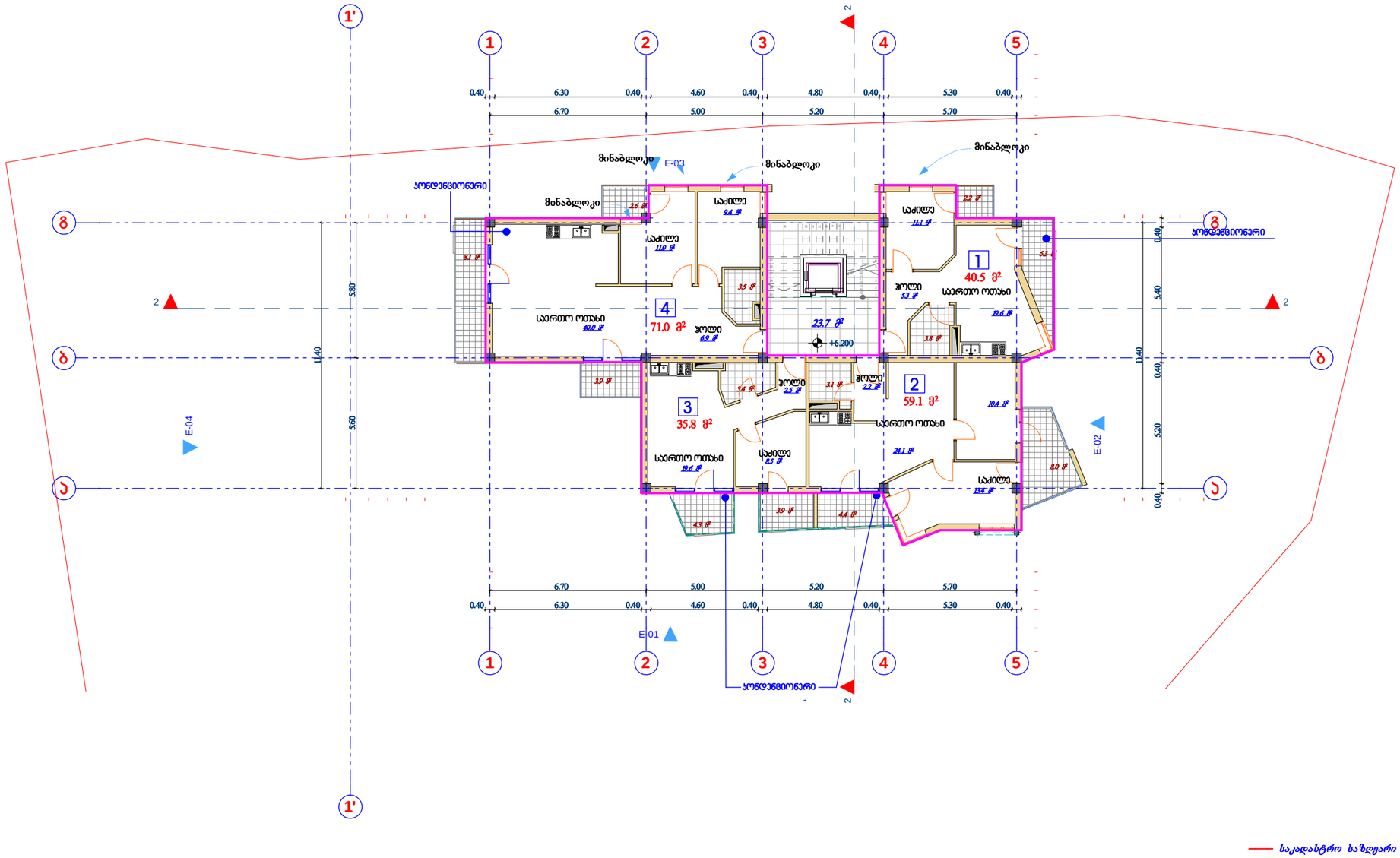
ამხანაგობა
"ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37"



საქართველოს ინდივიდუალური საწარმო
მშენეკონომეფექტი დაპროექტება და ექსპერტიზა

დირექტორი		რ.მახვილაძე
პრ.მთ.არქიტ.		კ. ლაბაძე
დაამუშავა		კ. ლაბაძე
შეამოწმა		

სტად.	ფურც	რაოდ	მაშტაბი
პრ.			1:200



საკადასტრო საზღვარი

ინტენსიობის (კ2) კონტური

მესამე სართულის გეგმა +6.200 ნიშნულზე მ 1:200

ტექნიკური მაჩვენებლები

	მიწის ნაკვეთის ფართი	2 386 მ²
	საერთო ფართი	272.8 მ²
	მათ შორის:	
	საცხოვრებელი ფართი	206.4 მ²
	საზაფხულო ფართი	42.7მ²
	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	23.7 მ²
1.	საცხოვრებელი ბინა	40.5 მ²
2.	საცხოვრებელი ბინა	59.1 მ²
3.	საცხოვრებელი ბინა	35.8 მ²
4.	საცხოვრებელი ბინა	71.0 მ²
5.	საზაფხულო ფართი	42.7 მ²
6.	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	23.7 მ²
	სამშენებლო ფართი	303.2 მ²
	სამშენებლო მოცულობა	939.9 მ³
	ინტენსიობის ფართი კ2	235.2 მ²

მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი.
ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37-ში (ბლოკი "ბ")

არქიტექტურული ნაწილი

დამკვეთი:

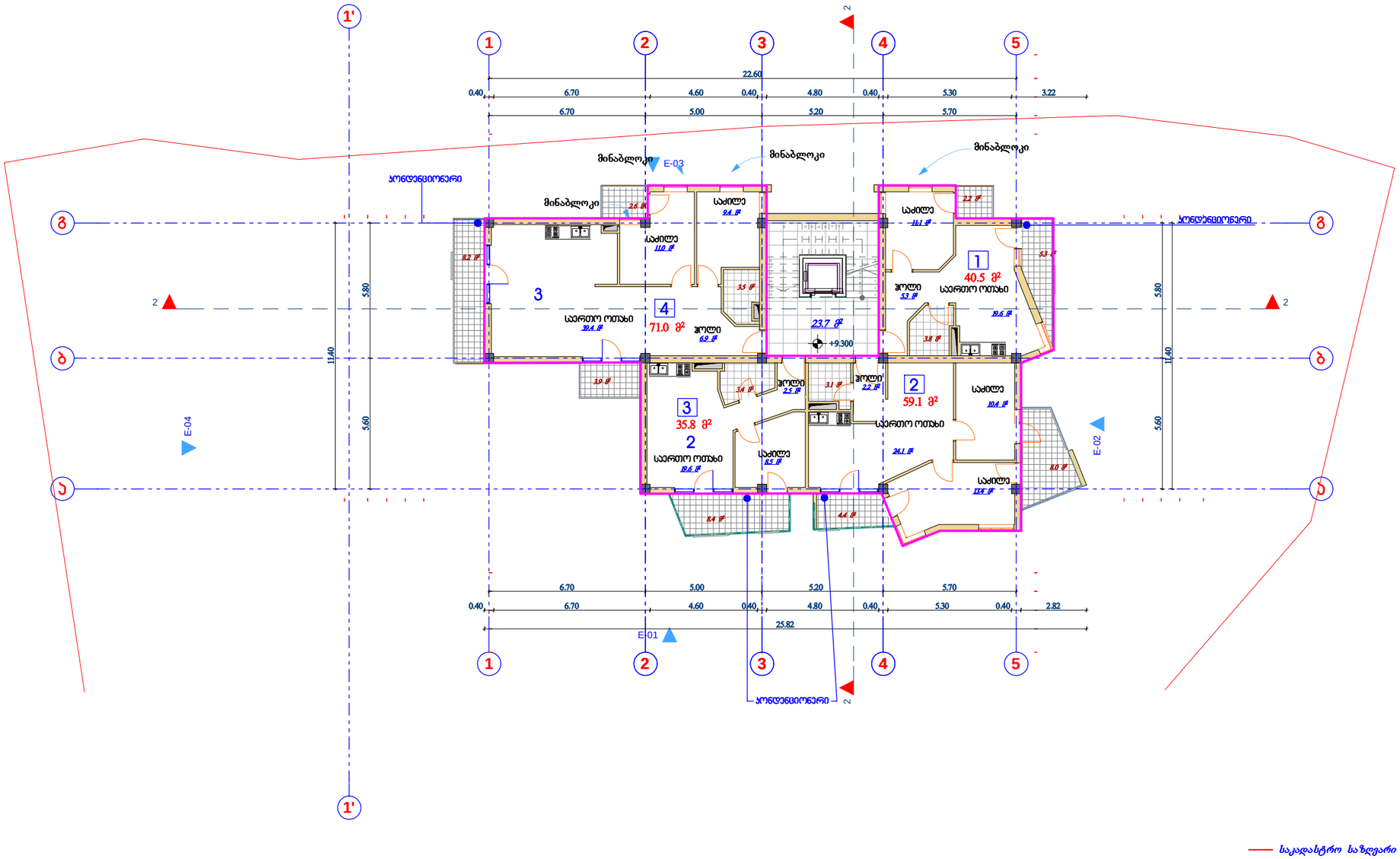
ამხანაგობა
"ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37"



საქართველოს ინდივიდუალური საწარმო
მშენეკონომეფექტი დაპროექტება და ექსპერტიზა

დირექტორი		რ.მახვილაძე
პრ.მთ.არქიტ.		კ. ლაბაძე
დაამუშავა		კ. ლაბაძე
შეამოწმა		

სტად.	ფურც	რაოდ	მაშტაბი
პრ.			1:200



მეოთხე სართულის გეგმა
+9.300 ნიშნულზე
მ 1:200

ტექნიკური მაჩვენებლები

	მიწის ნაკვეთის ფართი	2 386 მ²
	საერთო ფართი	273.1 მ²
	მათ შორის:	
	საცხოვრებელი ფართი	206.4 მ²
	საზაფხულო ფართი	43.0 მ²
	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	23.7 მ²
1.	საცხოვრებელი ბინა	40.5 მ²
2.	საცხოვრებელი ბინა	59.1 მ²
3.	საცხოვრებელი ბინა	35.8 მ²
4.	საცხოვრებელი ბინა	71.0 მ²
5.	საზაფხულო ფართი	43.0 მ²
6.	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	23.7 მ²
	სამშენებლო ფართი	303.3 მ²
	სამშენებლო მოცულობა	940.2 მ³
	ინტენსივობის ფართი კ2	235.2 მ²

მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი.
ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37-ში (ბლოკი "ბ")

არქიტექტურული ნაწილი

დამკვეთი:

ამხანაგობა
"ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37"



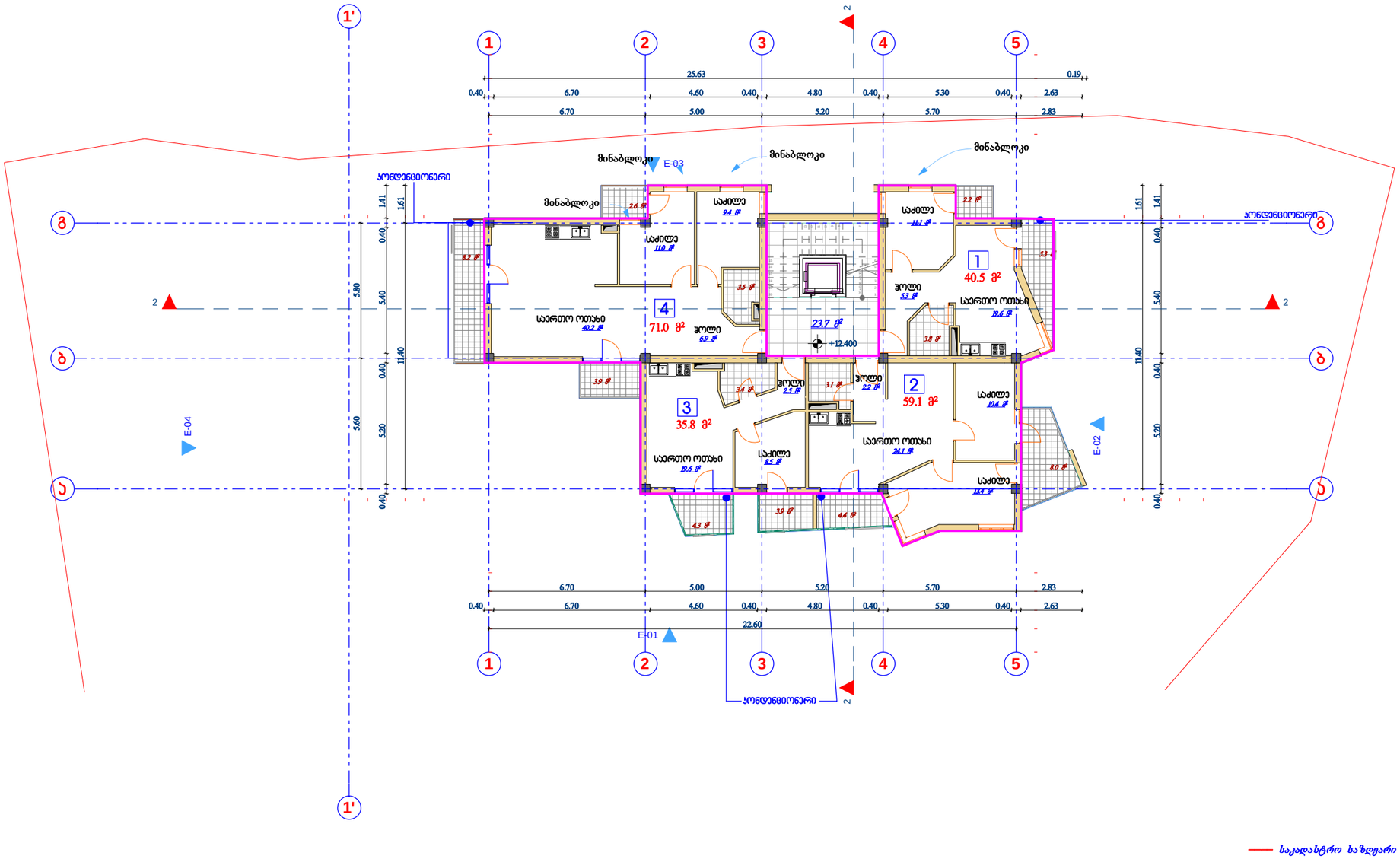
საქართველოს ინდივიდუალური საწარმო
მშენეკონომეფექტი დაპროექტება და ექსპერტიზა

დირექტორი		რ.მახვილაძე
პრ.მთ.არქიტ.		კ. ლაბაძე
დაამუშავა		კ. ლაბაძე
შეამოწმა		

სტად.	ფურც	რაოდ	მაშტაბი
პრ.			1:200

საკადასტრო საზღვარი

ინტენსივობის (კ2) კონტური



საკადასტრო საზღვარი

ინტენსიობის (კ2) კონტური

მეხუთე სართულის გეგმა +12.400 ნიშნულზე მ 1:200

ტექნიკური მაჩვენებლები

	მიწის ნაკვეთის ფართი	2 386 მ²
	საერთო ფართი	272.9 მ²
	მათ შორის	
	საცხოვრებელი ფართი	206.4 მ²
	საზაფხულო ფართი	42.8 მ²
	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	23.7 მ²
1.	საცხოვრებელი ბინა	40.5 მ²
2.	საცხოვრებელი ბინა	59.1 მ²
3.	საცხოვრებელი ბინა	35.8 მ²
4.	საცხოვრებელი ბინა	71.0 მ²
5.	საზაფხულო ფართი	42.8 მ²
6.	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	23.7 მ²
	სამშენებლო ფართი	303.2 მ²
	სამშენებლო მოცულობა	939.9 მ³
	ინტენსიობის ფართი კ2	235.2 მ²

მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი.
ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37-ში (ბლოკი "ბ")

არქიტექტურული ნაწილი

დამკვეთი:

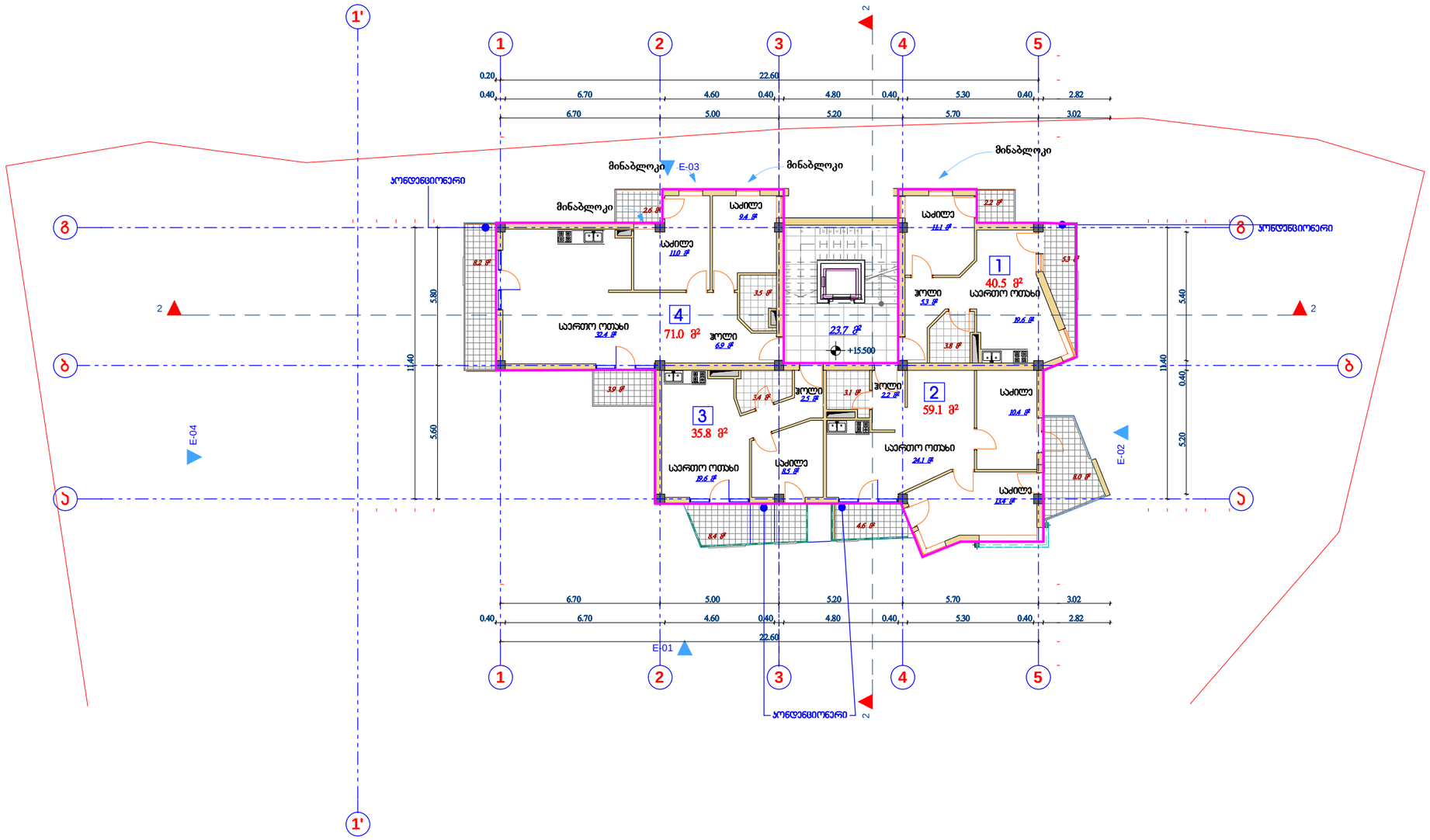
ამხანაგობა "ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37"



საქართველოს ინდივიდუალური საწარმო
მშენეკონომეფექტი დაპროექტება და ექსპერტიზა

დირექტორი		რ.მახვილაძე
პრ.მთ.არქიტ.		კ. ლაბაძე
დაამუშავა		კ. ლაბაძე
შეამოწმა		

სტად.	ფურც	რაოდ	მაშტაბი
პრ.			1:200



საკადასტრო საზღვარი

ინტენსივობის (კ2) კონტური

მეექვსე სართულის გეგმა
+15.500 ნიშნულზე
მ 1:200

ტექნიკური მაჩვენებლები

	მიწის ნაკვეთის ფართი	2 386 მ²
	საერთო ფართი	273.3 მ²
	მათ შორის:	
	საცხოვრებელი ფართი	206.4 მ²
	საზაფხულო ფართი	43.2 მ²
	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	23.7 მ²
1.	საცხოვრებელი ბინა	40.5 მ²
2.	საცხოვრებელი ბინა	59.1 მ²
3.	საცხოვრებელი ბინა	35.8 მ²
4.	საცხოვრებელი ბინა	71.0 მ²
5.	საზაფხულო ფართი	43.2 მ²
6.	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	23.7 მ²
	სამშენებლო ფართი	303.2 მ²
	სამშენებლო მოცულობა	939.9 მ³
	ინტენსივობის ფართი კ2	235.2 მ²

მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი.
ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37-ში (ბლოკი "ბ")

არქიტექტურული ნაწილი

დამკვეთი:

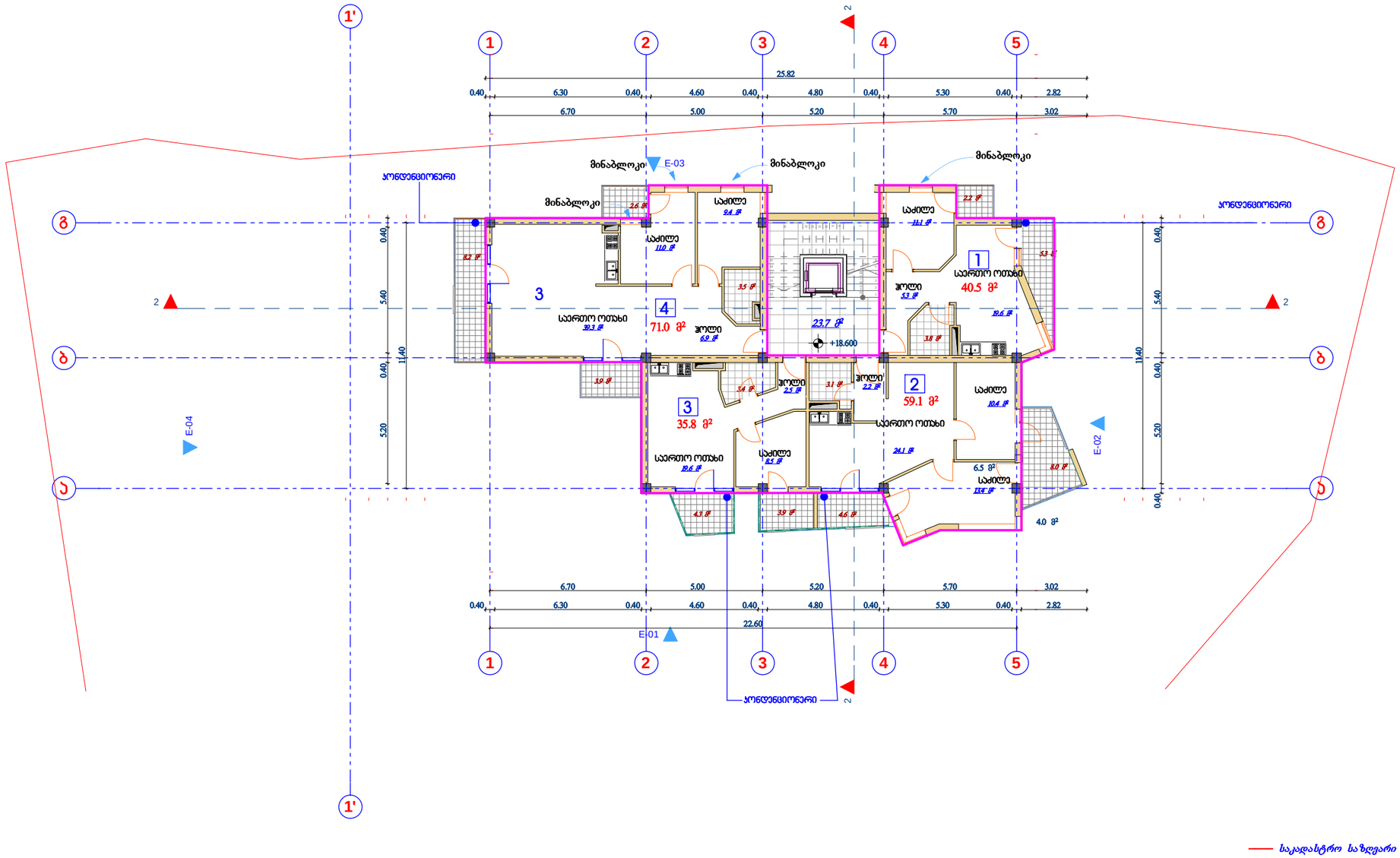
ამხანაგობა
"ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37"



საქართველოს ინდივიდუალური საწარმო
მშენეკონომეფექტი დაპროექტება და ექსპერტიზა

დირექტორი		რ.მახვილაძე
პრ.მთ.არქიტ.		კ. ლაბაძე
დაამუშავა		კ. ლაბაძე
შეამოწმა		

სტად.	ფურც	რაოდ	მაშტაბი
პრ.			1:200



საკადასტრო საზღვარი

ინტენსიობის (კ2) კონტური

მეშვიდე სართულის გეგმა +18.600 ნიშნულზე მ 1:200

ტექნიკური მაჩვენებლები

	მიწის ნაკვეთის ფართი	2 386 მ²
	საერთო ფართი	273.1 მ²
	მათ შორის:	
	საცხოვრებელი ფართი	206.4 მ²
	საზაფხულო ფართი	43.0 მ²
	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	23.7 მ²
1.	საცხოვრებელი ბინა	40.5 მ²
2.	საცხოვრებელი ბინა	59.1 მ²
3.	საცხოვრებელი ბინა	35.8 მ²
4.	საცხოვრებელი ბინა	71.0 მ²
5.	საზაფხულო ფართი	43.0 მ²
6.	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	23.7 მ²
	სამშენებლო ფართი	303.2 მ²
	სამშენებლო მოცულობა	939.9 მ³
	ინტენსიობის ფართი კ2	235.2 მ²

მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი.
ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37-ში (ბლოკი "ბ")

არქიტექტურული ნაწილი

დამკვეთი:

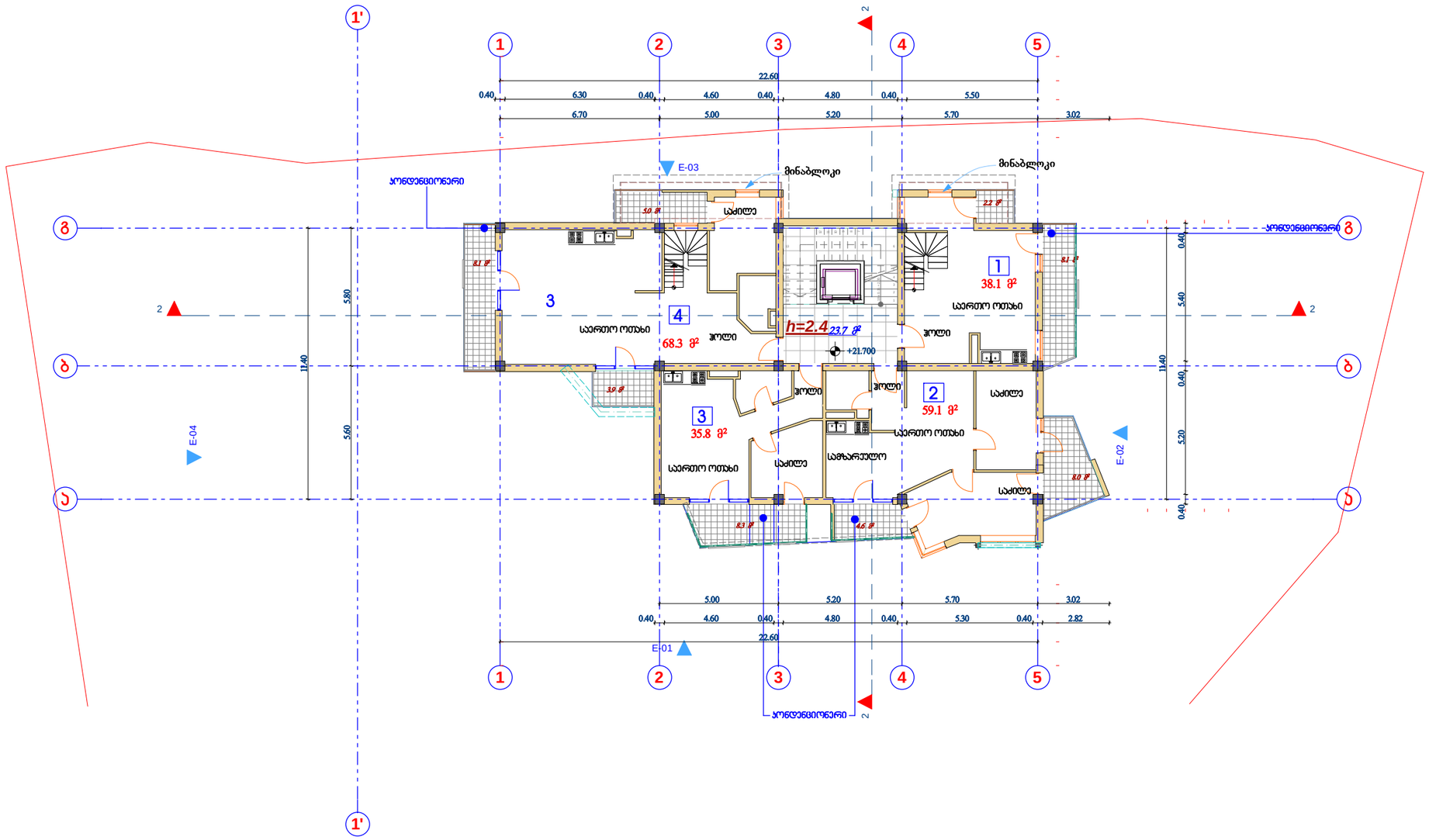
ამხანაგობა "ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37"



საქართველოს ინდივიდუალური საწარმო მშენეკონომეფექტი დაპროექტება და ექსპერტიზა

დირექტორი		რ.მახვილაძე
პრ.მთ.არქიტ.		კ. ლაბაძე
დაამუშავა		კ. ლაბაძე
შეამოწმა		

სტად.	ფურც	რაოდ	მაშტაბი
პრ.			1:200



საკადასტრო საზღვარი

ინტენსივობის (კ2) კონტური

მერვე არასრული სართულის გეგმა +21.700 ნიშნულზე მ 1:200

ტექნიკური მაჩვენებლები

	მიწის ნაკვეთის ფართი	2 386 მ²
	საერთო ფართი	273.2 მ²
	მათ შორის:	
	საცხოვრებელი ფართი	201.3 მ²
	საზაფხულო ფართი	48.2 მ²
	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	23.7 მ²
1.	საცხოვრებელი ბინა	38.1 მ²
2.	საცხოვრებელი ბინა	59.1 მ²
3.	საცხოვრებელი ბინა	35.8 მ²
4.	საცხოვრებელი ბინა	68.3 მ²
5.	საზაფხულო ფართი	48.2 მ²
6.	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	23.7 მ²
	სამშენებლო ფართი	303.2 მ²
	სამშენებლო მოცულობა	818.6 მ³
	ინტენსივობის ფართი კ2	

მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი.
ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37-ში (ბლოკი "ბ")

არქიტექტურული ნაწილი

დამკვეთი:

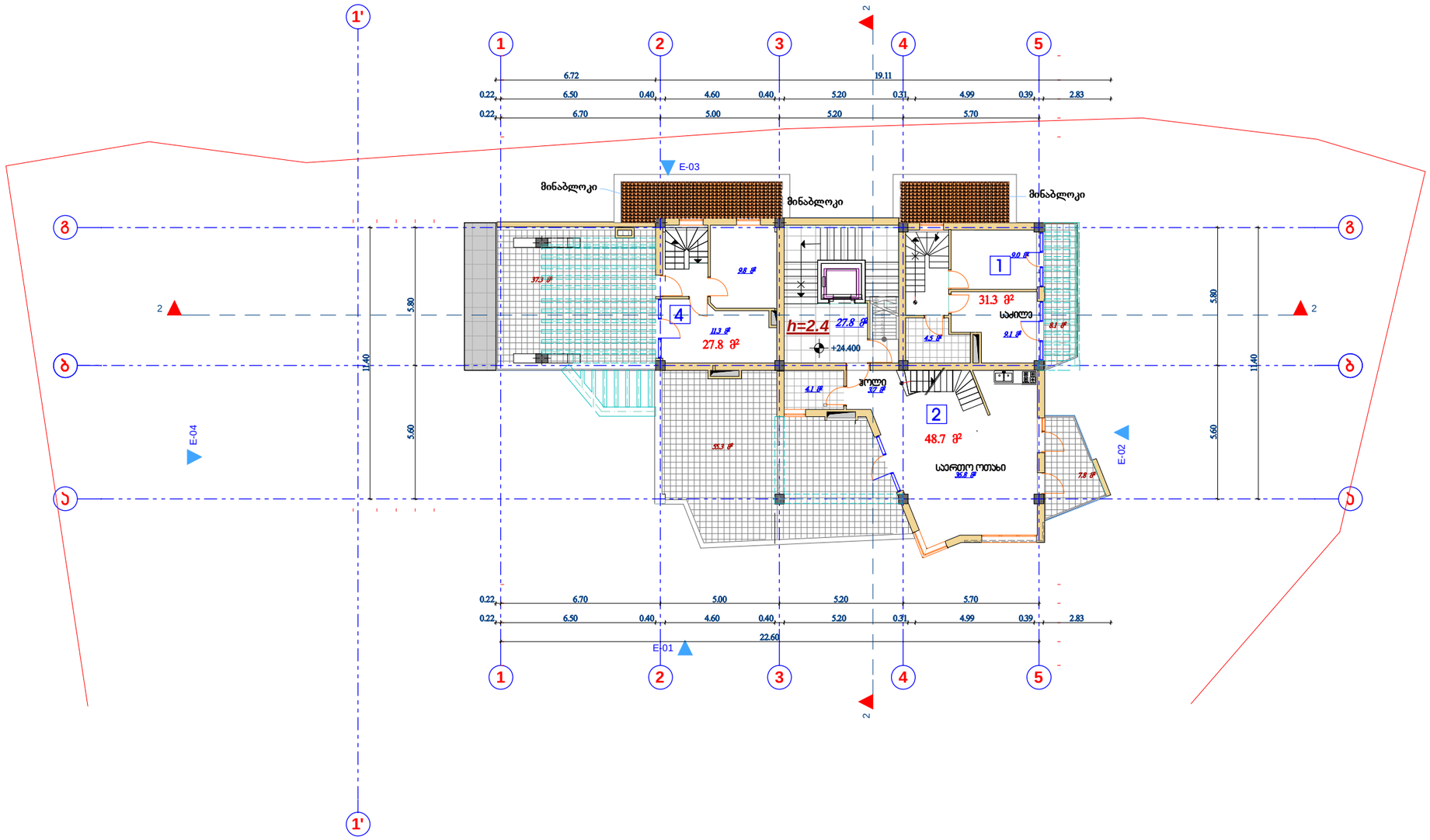
ამხანაგობა
"ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37"



საქართველოს ინდივიდუალური საწარმო
მშენეკონომეფექტი დაპროექტება და ექსპერტიზა

დირექტორი		რ.მახვილაძე
პრ.მთ.არქიტ.		კ. ლაბაძე
დაამუშავა		კ. ლაბაძე
შეამოწმა		

სტად.	ფურც	რაოდ	მაშტაბი
პრ.			1:200



საკადასტრო საზღვარი

ინტენსივობის (კ2) კონტური

მერვე არასრული სართულის გეგმა +24.400 ნიშნულზე მ 1:200

ტექნიკური მაჩვენებლები		
	მიწის ნაკვეთის ფართი	2 386 მ²
	საერთო ფართი	263.7 მ²
	მათ შორის:	
	საცხოვრებელი ფართი	127.4 მ²
	საზაფხულო ფართი	108.5მ²
	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	27.8 მ²
1.	საცხოვრებელი ბინა	40.5 მ²
2.	საცხოვრებელი ბინა	59.1 მ²
3.	საცხოვრებელი ბინა	27.8 მ²
4.	საზაფხულო ფართი	108.5 მ²
5.	კიბის უჯრედის და სადარბაზოს ფართი	27.8 მ²
6.		
	სამშენებლო ფართი	300.7 მ²
	სამშენებლო მოცულობა	266.4 მ³
	ინტენსივობის ფართი კ2	

მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი.
ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37-ში (ბლოკი "ბ")

არქიტექტურული ნაწილი

დამკვეთი:

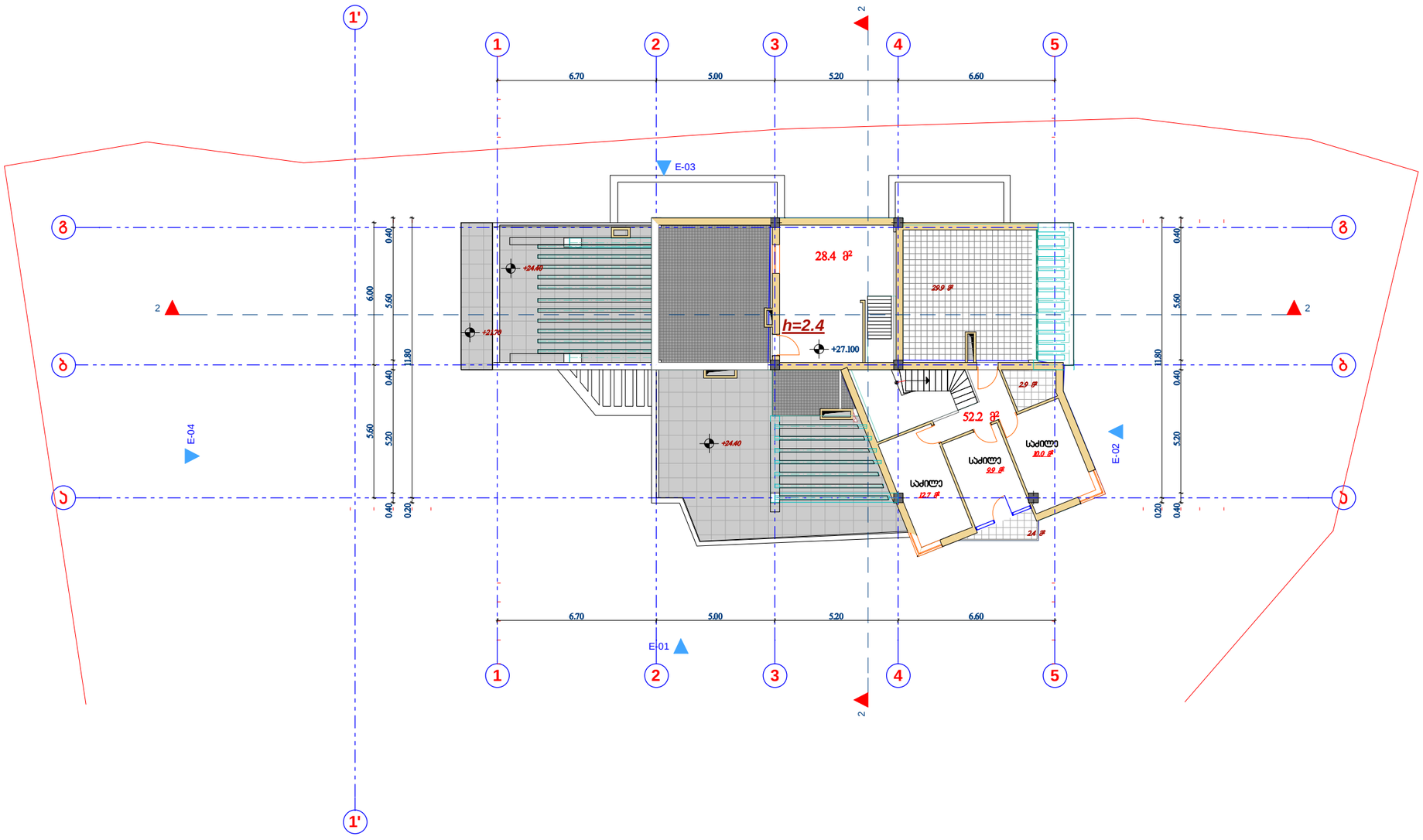
ამხანაგობა "ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37"



საქართველოს ინდივიდუალური საწარმო მშენეკონომეფექტი დაპროექტება და ექსპერტიზა

დირექტორი		რ.მახვილაძე
პრ.მთ.არქიტ.		კ. ლაბაძე
დაამუშავა		კ. ლაბაძე
შეამოწმა		

სტად.	ფურც	რაოდ	მაშტაბი
პრ.			1:200



საკადასტრო საზღვარი

ინტენსივობის (კ2) კონტური

მეცხრე არასრული სართულის გეგმა +27.100 ნიშნულზე მ 1:200

ტექნიკური მაჩვენებლები

	მიწის ნაკვეთის ფართი	2 386 მ²
	საერთო ფართი	112.9მ²
	მათ შორის	
	საცხოვრებელი ფართი	52.2მ²
	საზაფხულო ფართი	32.3 მ²
	დამხმარე ფართი	28.4 მ²
1.	საცხოვრებელი ბინა	52.2 მ²
2.	საზაფხულო ფართი	32.3 მ²
3.	დამხმარე ფართი	28.4 მ²
4.		
5.		
6.		
	სამშენებლო ფართი	99.3 მ²
	სამშენებლო მოცულობა	268.1 მ³
	ინტენსივობის ფართი კ2	

მრავალსართულიანი საცხოვრებელი სახლი.
ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37-ში (ბლოკი "ვ")

არქიტექტურული ნაწილი

დამკვეთი:

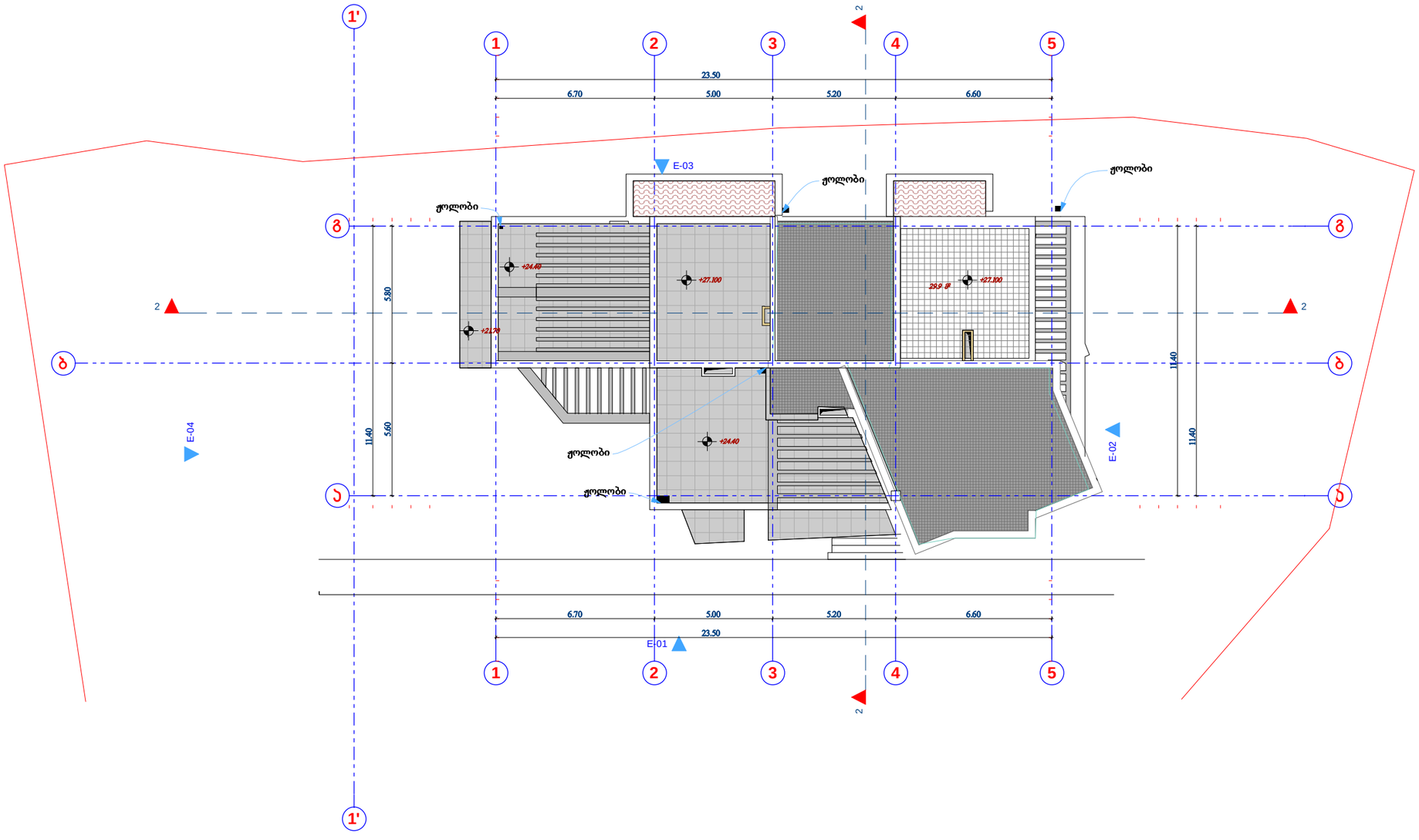
ამხანაგობა "ბაგები, წყნეთის გზატკეცილი 37"



საქართველოს ინდივიდუალური საწარმო მშენეკონომფექტი დაპროექტება და ექსპერტიზა

დირექტორი		რ.მახვილაძე
პრ.მთარქიტ.		კ. ლაბაძე
დაამუშავა		კ. ლაბაძე
შეამოწმა		

სტად.	ფურც	რაოდ	მაშტაბი
პრ.			1:200



საკადასტრო საზღვარი

ინტენსივობის (კ2) კონტური

სახურავის გეგმა
მ 1:200

ტექნიკური მაჩვენებლები		
	მიწის ნაკვეთის ფართი	2 386 მ²
	საერთო ფართი	
	მათ შორის	