თბილისის არქიტექტურა

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის საჯარო სამართლის იურიდიული პირი

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური

გადაწყვეტილება № 1896305

გაცემის თარიღი: 15/05/2015 გაცნობის თარიღი: 15/05/2015

განცხადების ნომერი: AR1307662

შემოსვლის თარიღი: 06/05/2015

შედეგი: **თანხმობა**

მიწის ნაკვეთ(ებ)ი / ობიექტ(ებ)ი:

- საკადასტრო კოდი: 01.19.22.006.042
- მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ენუქიძის , N 12
- ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
- ფართობი: 11236.0 კვ.მ
- მესაკუთრე(ები): შპს "ოქროს ხელები" (206151233)

ნომენკლატურა :

- **I კლასი**
- **4 მ-მდე სიმაღლის მქონე ღობე**
  ახალი მშენებლობა
- **ლანდშაფტური მშენებლობა**
  ახალი მშენებლობა

დამკვეთი - განმცხადებელი:

- ალექსანდრე კოპტევი პ/ნ 01033003537
- მისამართი: თბილისი ბ.ჭიჭინაძის ქ. კორ. 29"დ" ბ. 42

"მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის თანახმად

გადაწყვეტილება

ტერიტორიაზე I კლასის ლანდშაფტური სამუშაოების განხორციელების - ფილებით მოპირკეთების და ღობის მოწყობის შესაძლებლობის დადასტურების თაობაზე

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურმა განიხილა თქვენს მიერ ელექტრონულად ატვირთული დოკუმენტაცია, რომლითაც ითხოვთ ქ. თბილისში, სექტორი - დიდუბე, ენუქიძის ქუჩა N12, შპს "ოქროს ხელები"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის ლანდშაფტური სამუშაოების განხორციელების - ფილებით მოპირკეთების და ღობის მოწყობის შესაძლებლობას.
პასუხად გაცნობებთ, რომ ,,მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების 65-ე მუხლის პირველი პუნქტის შესაბამისად თქვენს მიერ განსახორციელებელი სამუშაოები _ თავისი მახასიათებლებით განეკუთვნება I კლასის ობიექტს, რომლის მონტაჟი არ საჭიროებს მშენებლობის ნებართვას, თუმცა სამუშაოების განხორციელების შესაძლებლობას ადასტურებს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის სსიპ ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახური". ,, მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის #57 დადგენილების თანახმად სამსახურმა შეამოწმა ატვირთული დოკუმენტაციის (ამონაწერი საჯარო რეესტიდან N 892012060835 25/10/2012 წ. საკადასტრო კოდი N 01.19.22.006.042, ასევე წარმოდგენილი საპროექტო ფოტომონტაჟი და ესკიზური ნახაზი) ქალაქმშენებლობით დოკუმენტებთან შესაბამისობა და ადასტურებს ქ. თბილისში, სექტორი - დიდუბე, ენუქიძის ქუჩა N12, შპს "ოქროს ხელები"-ს საკუთრებაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე I კლასის ლანდშაფტური სამუშაოების განხორციელების - ფილებით მოპირკეთების და ღობის მოწყობის შესაძლებლობას.

ზემოაღნიშნული სამუშაოების ჩატარებისას, დამკვეთი ვალდებულია დაიცვას კანონმდებლობით, მათ შორის, სამშენებლო რეგლამენტებით გათვალისწინებული მოთხოვნები და ნორმები.

სამშენებლო დოკუმენტაციის სისწორეზე პასუხისმგებლობა ეკისრება დამკვეთს და დოკუმენტის შემსრულებელ პირს.

აქვე განგიმარტავთ, რომ ამ წერილით დადასტურებული სამუშაოების დარღვევით წარმოება გამოიწვევს კანონდებლობით დადგენილ პასუხისმგებლობას.