თბილისი 2012

რეკონსტრუქცია-რესტავრაციის პროექტი

თბილისი, გუდიაშვილის მოედანი №2

მუშა პროექტი

არქიტექტურული ნაწილი

დამკვეთი	"ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
დირექტორი	ი. სპალვინი
მთ. არქიტექტორი	გ. სულაბერიძე
არქიტექტორი	გ. მახარაშვილი
	ნ. ჯრელაშვილი
მთ. კონსტრუქტორი	ს. პაპაშვილი

განმარტებითი ბარათი

სარეკონსტრუქციო ობიექტი წარმოადგენს კულტურული მნიშვნელობის უძრავ ძეგლს, შესაბამისად საპროექტო დოკუმენტაცია დამუშავებულია ამ გარემოების მაქსიმალურად გათვალისწინებით.

შენობის ისტორიული ანალიზი მოცემულია არქიტექტურული კვლევის ნაწილში;

არსებული მდგომარეობა

შენობა ორ სართულიანია სარდაფებით და სხვენით. გეგმაში ის წარმოადგენს სამი ფლიგელისა და შიდა ეზოსაგან შემდგარ არქიტექტურულ ანსამბლს. შენობის მნიშვნელოვანი ნაწილი აღდგენილია 60–70 იან წლებში. კედლებისათვის ფართოდაა გამოყენებული თეთრი სილიკატური ან ახალი ღრუტანიანი წითელი აგური (ის. კედლების გეგმა) კედლების ნაწილში გადაწყობილია ძველი ქართული აგური ქვიშა ცემენტის ხსნარზე. გვხვდება ასევე შერეული ტიპის წყობა. მაღალი მხატვრული ღირებულების ავთენტური წყობა გვხვდება მხოლოდ შენობის სარდაფებში. სართულშუა გადახურვები უკანა ფლიგელში წარმოადგენს ღრუტანიან ბეტონის ფილებს. ხოლო შენობის დანარჩენ ნაწილში – მთლიანი ხის მორებით აწყობილ გადახურვას.

სარეკონსტრუქციო – სარესტავრაციო სამუშაოები

შენობაში გათვალისწინებულია მაღალი კლასის რესტორნისა და ღვინის სარდაფის მოწყობა. უკანა ფლიგელი დაეთმობა სამზარეულო და მომსახურების ბლოკს, ხოლო გვერდით ფლიგელებში განთავსდება რესტორნის დარბაზები. სხვენში განთავსდება საინჟინრო დანადგარები და პერსონალისა და ადმინისტრაციის სათვასები.

შენობის რესტავრაცია ადაპტაციის შედეგად ყველა არქიტექტურული დეტალი (ხის და ქვის სვეტები კაპიტელებით, ფერადი ვიტრაჟები, კარნიზები და დეკორატიული ელემენტები, აივნის დეტალები და მოაჯირები სახურავის კონფიგურაცია და ა.შ.), აღდგება პირვანდელი სახით ან შეიცვლება ახალი ასლით (იმ შემთხვევაში თუ ელემენტის შენარჩუნება შეუძლებელია) /იხ. არქ. დეტალების ინვენტარიზაცია/ შენობა შეიღებება იმ ფრად, რაც დაფიქსირებულია ფერის კვლევაში.

შენობის სარდაფში მოხდება საძირკვლების გამაგრება. სარდაფის აგურის თაღები შენარჩუნდება პირვანდელი სახით, შესაძლოა მოხდეს იმ კედლების ნაწილის ახლიდან აშენება რომლებიც აშენებულია 70–იანი წლების რეკონსტრუქციისას და კონსტრუქციულად არამდრადია. შენობის ხის სართულშუა გადახურვები მოიხსნება და ჩაუტარდება ანალიზი. რომელთა შენარჩუნება შესაძლებელი იქნება, სპეციალური დამუშავების შემდეგ დაბრუნება თავის ადგილზე, ხოლო ძლიერ დაზიანებული კოჭები შეიცვლება ახალი ხის მასალით. შენობის გარე ფანჯრები დამზადდება მაღალი ხარისხის ხის პროფილებით და მინაპაკეთით ისტორიული ნახატის მიხედვით.

პროექტის მიხედვით შენობის ეზოს ქვეშ დაგეგმილია რ/ბ მიწისქვეშა სივრცის გაჩენა, რაც შენობის გამაგრებისათვის დადებით როლს ითამაშებს. მიწისქვეშა მოცულობა გააერთიანებს ორ ისტორიულ სარდაფს. ასევე დაგეგმილია შენობის ტორეცულ ნაწილზე (ლერმონტოვის ქუჩის მხრიდან) პირველ სართულზე ორი კარის გაჭრა, სამზარეულოს მომარაგებისთვის და

ნაგვის გატანისთვის. აგრეთვე მეორე სართულიდან ლითონის მსუბუქი კიბის მოწყობა სხვენში ასასვლელად, სადაც განთავსებული იქნება საინჟინრო დანადგარები. სხვენის სამკუთხა კედელი (გადახურვის ქვეშ) მოპირკეთდება ხით, ანალოგიურად მის მართობულად განლაგებული კედლისა. ხის მოპირკეთებაში შესაძლოა ჩაჯდეს ანალოგიური ფაქტურის ცხაურები სავენტილაციო დანადგარებისათვის.

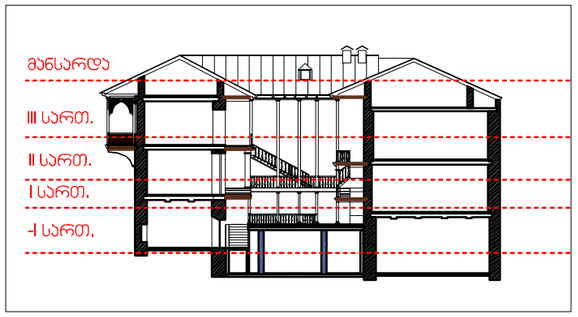
პროექტში წარმოდგენილია ლითონის კიბის მოწყობის ორი ვარიანტი. იმ შემთხვევაში თუ მოხერხდება დამკვეთის მოერ ტორეცული კედლის წინ მდებარე მიწის შეძენა (29 კვ.მ.), შესაძლებელი იქნება კიბის მოწყობის მეორე ვარიანტის განხორციელება (მხოლოდ კიბით), სხვა შემთხვევაში განხორციელდება პირველი ვარიანტი (კიბე ბაქნებით);

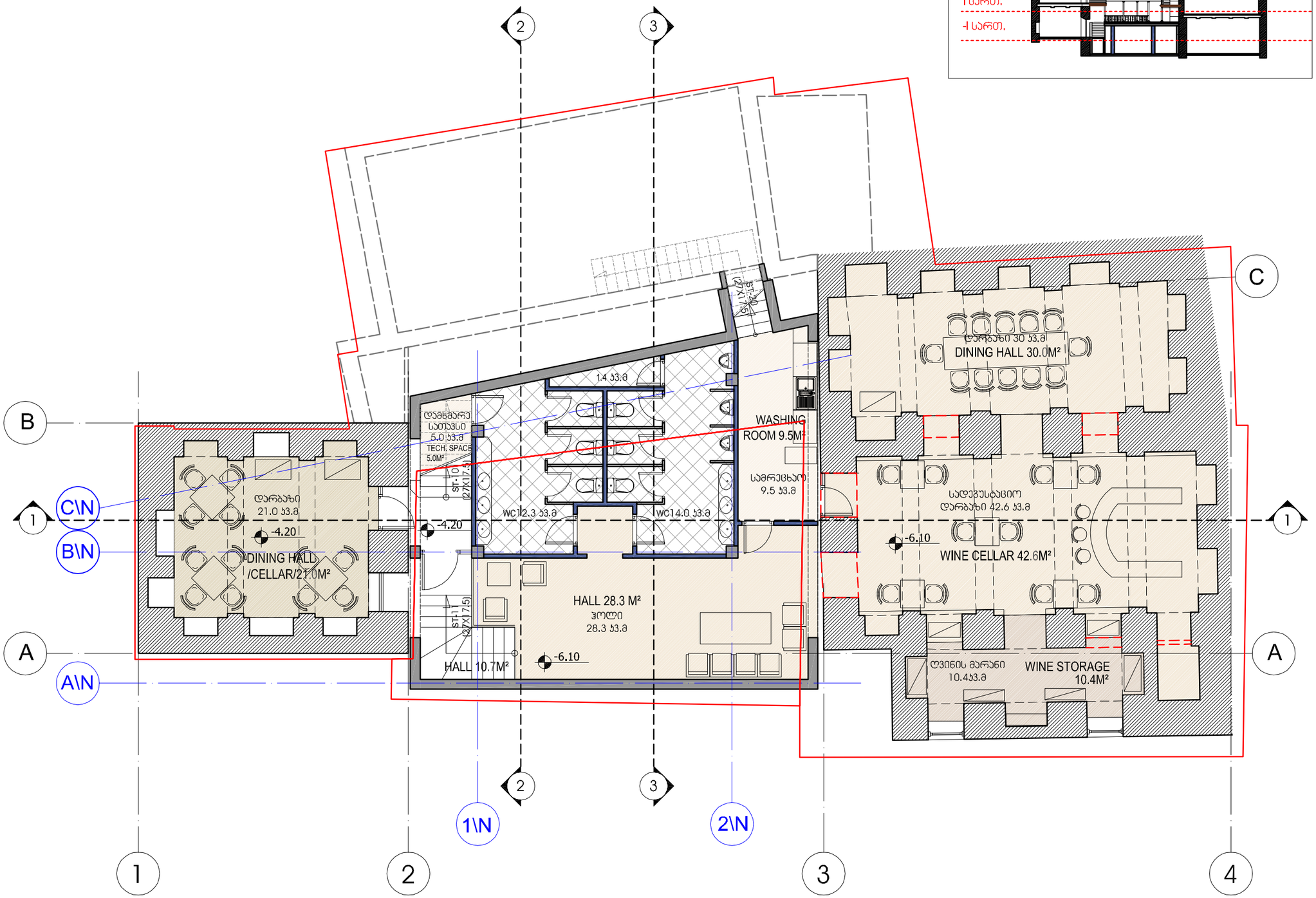
პროექტით ასევე გათვალისწინებულია უკანა ფლიგელის სახურავის კეხის 45სმ–ით აწევა, რაც გამოწვეულია საინჟინრო დანადგარების საექპლოატაციო მოთხოვნებიდან.

შენობის მნიშვნელობიდან და მისი ფიზიკური მდგომარეობიდან გამომდინარე, გარკვეული დეტალების, ფრაგმენტების და კვანძების გადაწყვეტა უნდა დაზუსტდეს დამატებითი კვლევებისა და შესწავლის საფუძველზე სარეკოსნტრუქციო სამუშაოების დაწყებასთან ერთად, რაც შესაბამისად აისახება საპროექტო დოკუმენტაციაში და დამატებით შეთანხმდება დადგენილი წესით, პროექტის განვითარების პროცესის გათვალისწინებით.

შენობის აღჭურვა საინჟინრო ინფრასტრუქტურით მოცემულია პროექტის შესაბამის ნაწილებში და აგრეთვე დაგეგმილია ისტორიული შენობის სპეციფიკისა და ხასიათის შენარჩუნებით.

პროექტი ითვალისწინებს ისტორიული არსებული შეობის ყველა ძველი (ავთენტური) ელემენტებისა და ნაწილების რესტავრაცია-შენარჩუნებას და აგრეთვე თანამედროვე სამშენებლო სტანადრტებისა და ნორმების გათვალისწინებას.





ფორმატი PAPER SIZE	დანართის № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

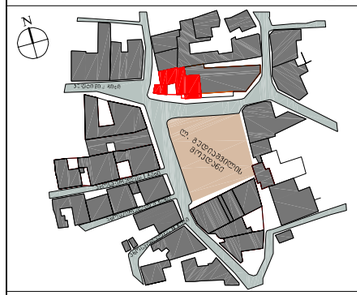
პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- 1 — ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- საპროექტო ღერძის ხაზი
- წითელი ხაზი
- საღებავნტაჟო კედელი
- არსებული კედელი
- საპროექტო კედელი
- საპროექტო ტიხარი

შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმუშოდ;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას მკაცრად შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორებთან;
3. ფერადის პორტალებზე ავტომობილად შემდეგა ნინა პარიანი;

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პროექტი PROJECT	რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE
მისამართი ADDRESS	თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.სალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჭრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ნ.ჭრელაშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი
გ. გალაქტიონ ტაბიძის ქ. 3/5
0109 თბილისი
ტელ.: +995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შპს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ.3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	25/05/2012

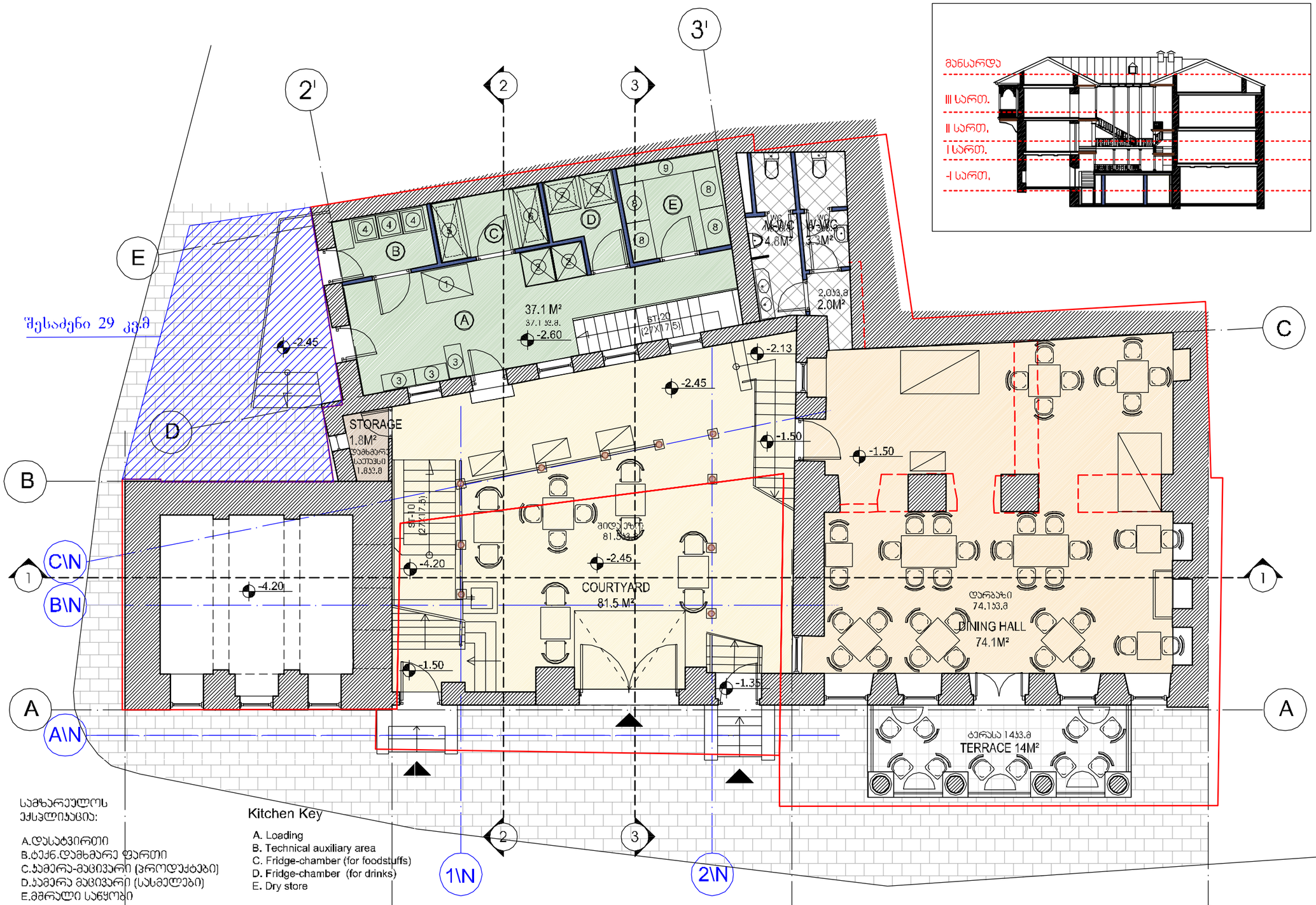
ნახაზი DRWG.

-I სართულის გეგმა

ობიექტი №6
OBJECT №6

პროექტირება REVISIONS		
№	პორტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მუშა პროექტი WORKING POJECT	ა-	



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულება № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

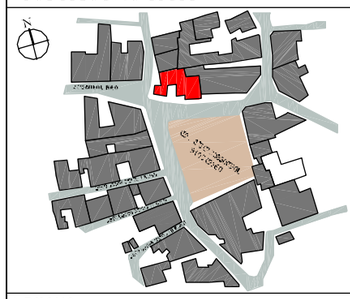
პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- 0.00 — აფარტ. ნიშნული
- ჭერის სახე
- ღერძის სახე
- საპროექტო ღერძის სახე
- ზედაპირის სახე
- სალესმონტაჟო კედელი
- აგებული კედელი
- საპროექტო კედელი
- საპროექტო ტიხარი

შენიშვნები ANNOTATION NOTES

1. ნებისმიერ ზედაპირს ამუშავებენ აბრაზივით.
2. ნებისმიერ ფასონურ ელემენტს მზადდება ფანერის შაბლონის მიხედვით.
3. ფურნიტურა კორპუსირებით აწარმოებინარჯებით მიწოდება.

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT	რეკონსტრუქციის და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE
მისამართი ADDRESS	თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ალანია	
მთავარქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. ლობჟანიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. ლობჟანიძე	
	გ. ბაბარაშვილი	
	ნ.ჯორჯაძე	
სტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ა.ბაბაშვილი	
დამპროექტა DRAWN BY	ნ.ჯორჯაძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR	დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შპს „არტსტუდიო პროექტი“ გ. ტაბიძის ქ.№3/5 0105 თბილისი ტელ.: +995 32 291 52 54 **ARTSTUDIO PROJECT, LTD.** **GALAKTION TABIDZE №3/5** **TEL.+995 32 291 52 54** **0105 TBILISI**	შპს „ირაო მაგნატ გუდიაშვილი“ ლარსის ქ.№3 0179 თბილისი ტელ.: +995 32 2290785 **IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC** TEL.+995 32 2290785 LARSI ST.3 0179 TBILISI MAGNAT REAL ESTATE

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	გადაცემის DATE OF ISSUE	25/05/2012

ნახაზის DRWG. I სართულის გეგმა

ობიექტის № OBJECT №

რედაქტირება REVISIONS		
№	კორექტ. შენ.	თარიღი DATE
1		
2		

ეტაპი STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
სამუშაო პროექტი WORKING PROJECT	პ-	

საამხარეულოს ექსპლიკაცია:

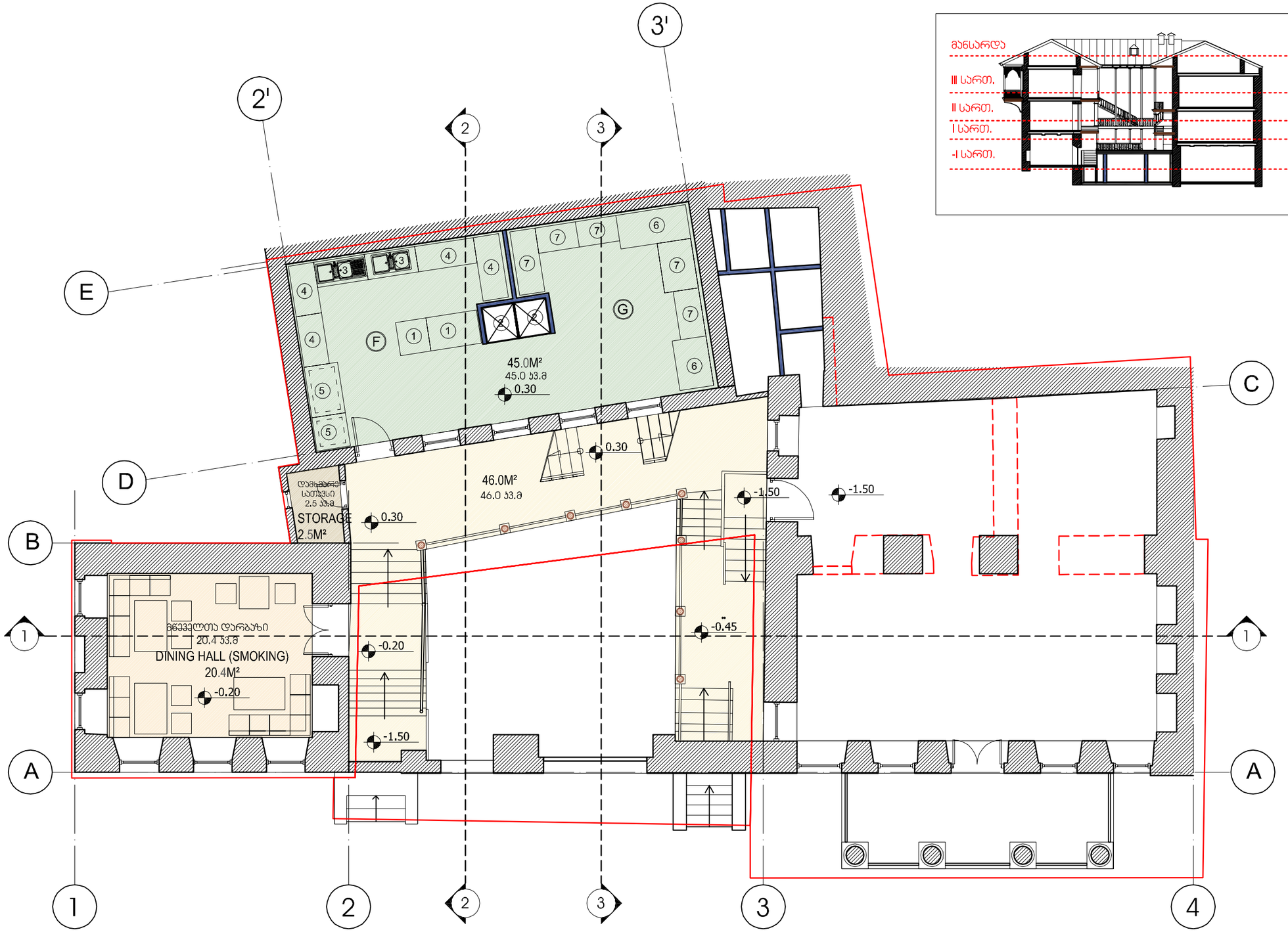
A.დასატვირთი
B.ტექნ.დამხმარე ფართი
C.ჯამერა-მაცივარი (პროდუქტები)
D.ჯამერა მაცივარი (სასმელები)
E.მშრალი საწყობი

A.
1. სასწორი
2. სანეველა
3. ვიწრო მაგიდა-სტელაჟი
B.
4. ნაგვის კონტეინერი
C.
5. მაცივარი (თევზის)
6. მაცივარი (ხორცის)
D.
7.მაცივარი (სასმელების)
E.
8.სტელაჟი
9.სტელაჟი (თაროები)

Kitchen Key

A. Loading
B. Technical auxiliary area
C. Fridge-chamber (for foodstuffs)
D. Fridge-chamber (for drinks)
E. Dry store

A.
1. Scales
2. Lifting devise
3. Narrow table-rack
B.
4. waste-container
C.
5. Fridge (for fish)
6. Fridge (for meat)
D.
7. Fridge (for drinks)
E.
8. Rack
9. Shelves



სამზარეულოს ექსპლიკაცია:

F. სასერვიზო ბუფეტი
G. ცივი სამზარეულო

F.
1. ჭურჭლის გასაცემი
2. სანეველა
3. სარეცხი ნიჟარა
4. ჭურჭლის სტელაჟი
5. სტელაჟი

G.
6. საწარმოო მაგიდა (დიდი)
7. საწარმოო მაგიდა (პატარა)

Kitchen key

F. Dish keeping
Buffet
G. Cold kitchen

F.
1. Dish delivery
2. Lifting device
3. Sink
4. Dish shelves
5. Rack

G.
6. Service table (big)
7. Service table (table)

ფორმატი PAPER SIZE	დამკვეთის № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

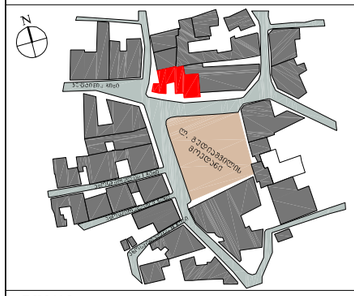
პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- საპროექტო ღერძის ხაზი
- წითელი ხაზი
- სალიმონტაჟო კედელი
- არსებული კედელი
- საპროექტო კედელი
- საპროექტო ტიხარი

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმუშეროდ;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მთანამლოშისს მეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორებთან;
3. ფურცლის პორტალირებით უპირობოდ უქმდება ნინა პარიანი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT	რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE
მისამართი ADDRESS	თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	სახელი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ჯალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჭრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ნ.ჭრელაშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0109 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შპს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ.3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	25/05/2012

ნახაზი DRWG.

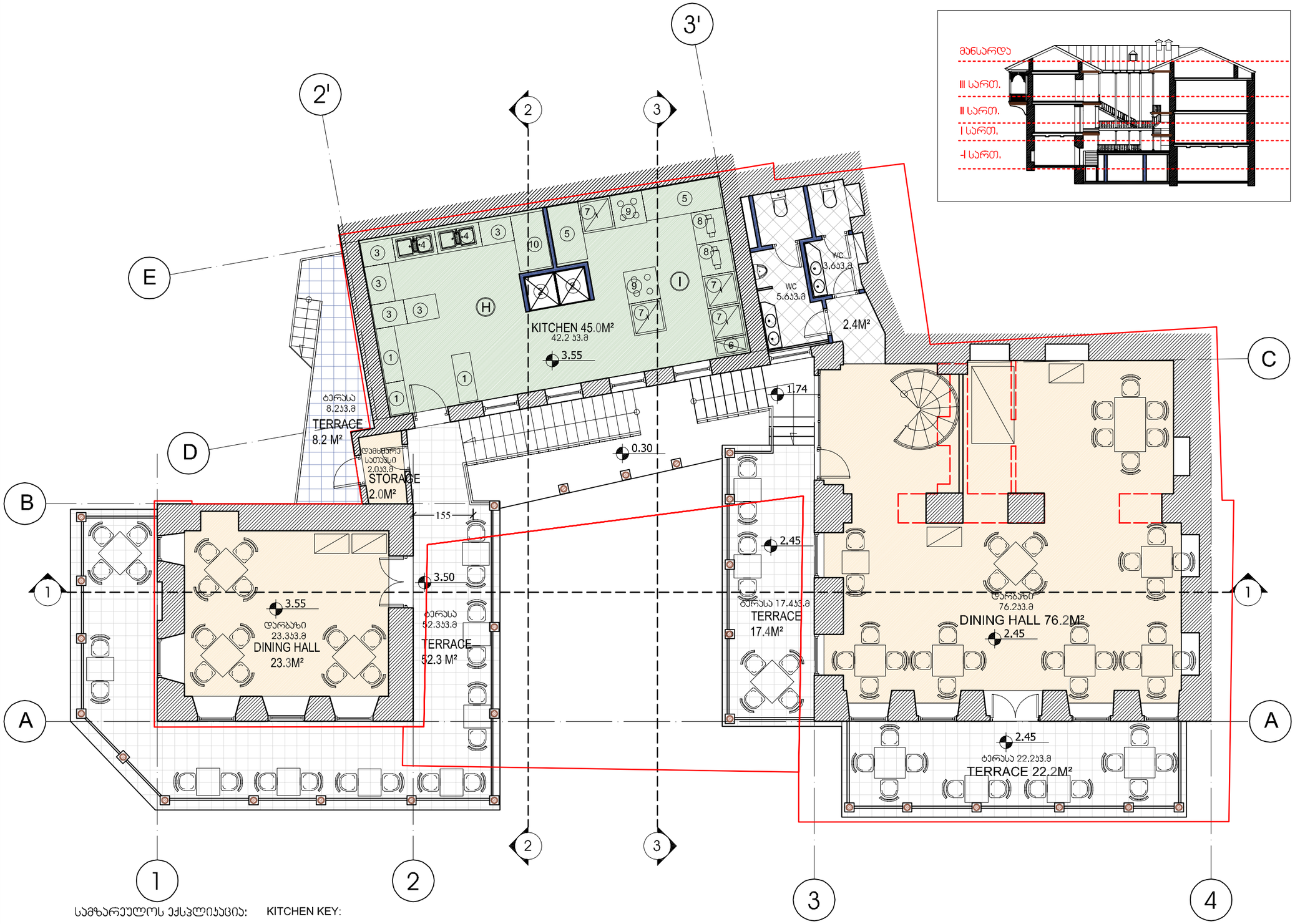
II სართულის გეგმა

ობიექტი №6
OBJECT №6

რედაქტირება REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
სამუშაო პროექტი WORKING POJECT	ა-	



სამზარეულოს ექსპლიკაცია:

H. მიმღები და გასაცემი	H. Intake and delivery
I. ცხელი სამზარეულო	I. Hot kitchen

H.	H.
1. ჭურჭლის გასაცემი	1. Dish delivery
2. სანეველა	2. Lifting devise
3. სანარმოო მაგიდა	3. Service table
4. ჭურჭლის სარეცხი	4. Dish-washing
10. ჭურჭლის სარეცხი მანქანა	10. Dish-washing machine
I.	I.
5. სანარმოო მაგიდა (დიდი)	5. Service table (big)
6. ელექტროქურა (პატარა)	6. el. oven (small)
7. ელექტრო ტაფა	7. el. pan
8. ელექტროღუმელი	8. el. stove

KITCHEN KEY:

ფორმატი PAPER SIZE	დამკვეთის № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

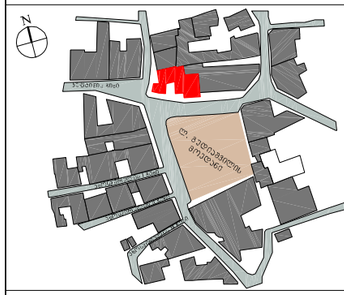
პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- საპროექტო ღერძის ხაზი
- წითელი ხაზი
- საღებავნტაჟო კედელი
- არსებული კედელი
- საპროექტო კედელი
- საპროექტო ტიხარი

შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმუერებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობასა მუთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორებთან;
3. ფურცლის პორტალირებით უპირობოდ უკრძალა ნინა პირნინი;

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პროექტი PROJECT	რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა მუდიაშვილის მოედანზე RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE
მისამართი ADDRESS	თბილისი მუდიაშვილის მოედანი №2 GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ჯალიანი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჭრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დამუშავა DRAWN BY	ნ.ჭრელაშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0109 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ.3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	25/05/2012

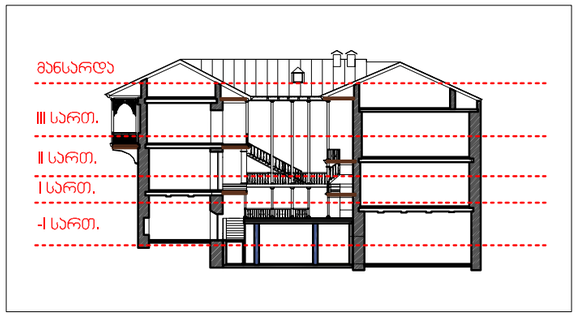
ნახაზი DRWG.

III სართულის გეგმა

ობიექტი №6
OBJECT №6

პროექტირება REVISIONS		
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მუშა პროექტი WORKING POJECT	ა-	



ფორმატი PAPER SIZE	დამკვეთის № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- ჭრილის ხაზი
- ღერძის ხაზი
- საპროექტო ღერძის ხაზი
- ზღუდის ხაზი
- საღებავნტაჟო კედელი
- არსებული კედელი
- საპროექტო კედელი
- საპროექტო ტიხარი

შენიშვნები ANNOTATION

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმუშოდ;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას მკაცრად უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან;
3. ფურნიტურის პროექტირებით ავტომობილურად უძრავება ნიშა პარიზნი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN

პროექტი PROJECT	რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE
მისამართი ADDRESS	თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.სპალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჯრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ნ.ჯრელაშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. ალბიძის ქ. №/5
0109 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შპს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ.3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	25/05/2012

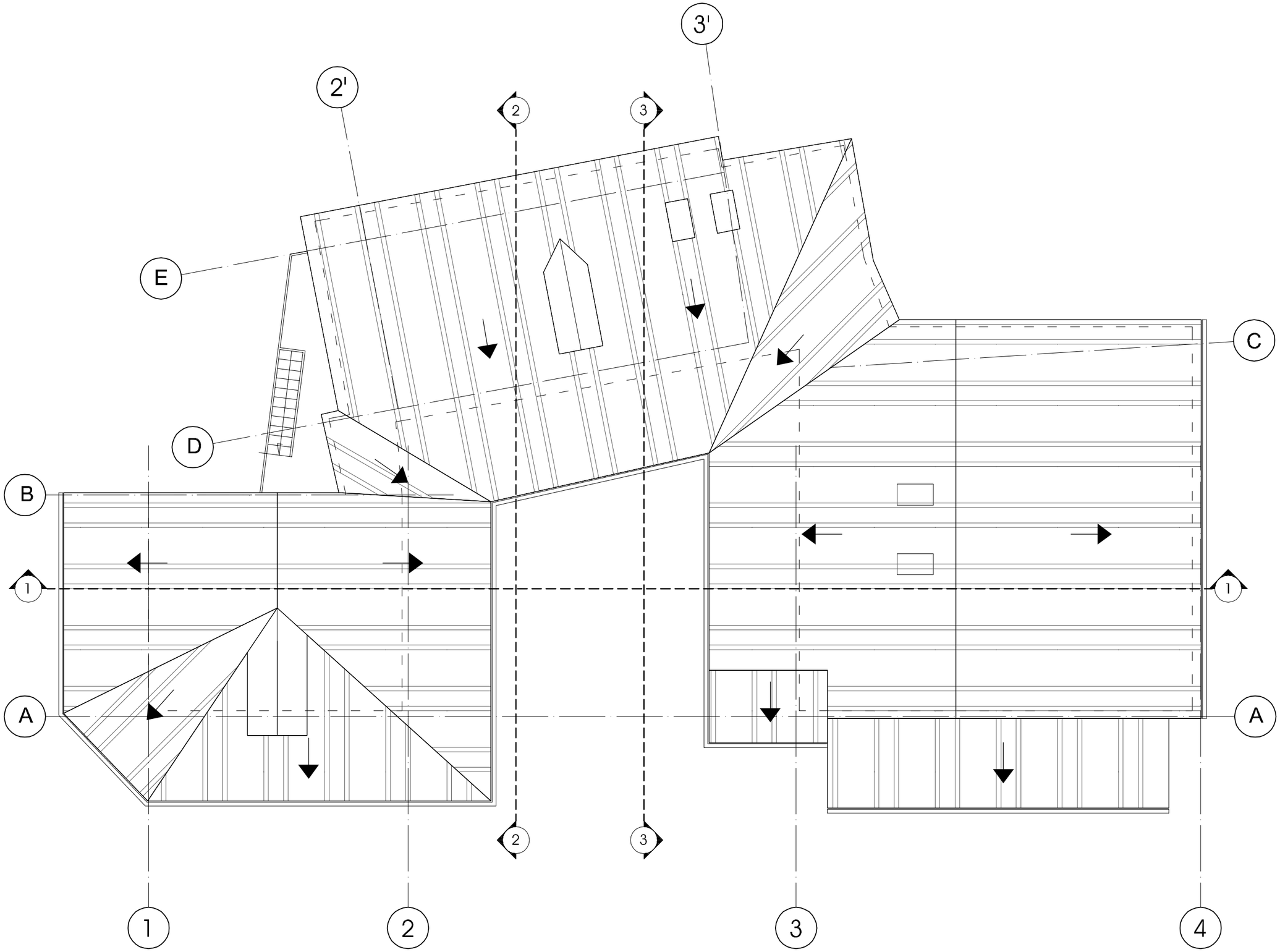
ნახაზი DRWG.

მანსარდის გეგმა

ობიექტი №6
OBJECT №6

რედაქტირება REVISIONS		
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მუშა პროექტი WORKING POJECT	ა-	



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

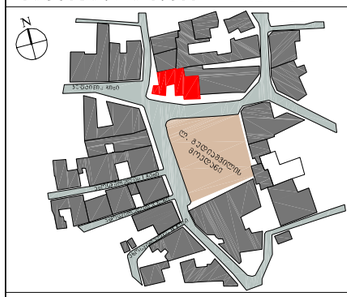
პირობითი აღნიშვნები LEGEND

0.00	არქიტ. ნიშნული
1	ჭრილის ხაზი
	ღერძის ხაზი
	საპროექტო ღერძის ხაზი
	წითელი ხაზი
	სადემონტაჟო კედელი
	არსებული კედელი
	საპროექტო კედელი
	საპროექტო ტიხარი

შენიშვნები ANNOTATION

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანიმუშეროდ;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას მეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორებთან;
3. ფურცლის პორტალირებით ავტომობილურად უქმდება ნინა პარიანი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT	რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE
მისამართი ADDRESS	თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ჯალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჯრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.ჯაბაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	მ.ლორთქიფანიძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR
მ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0109 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
მ.პ.ს. "ირაო მაღნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ.3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	25/05/2012

ნახაზი DRWG.

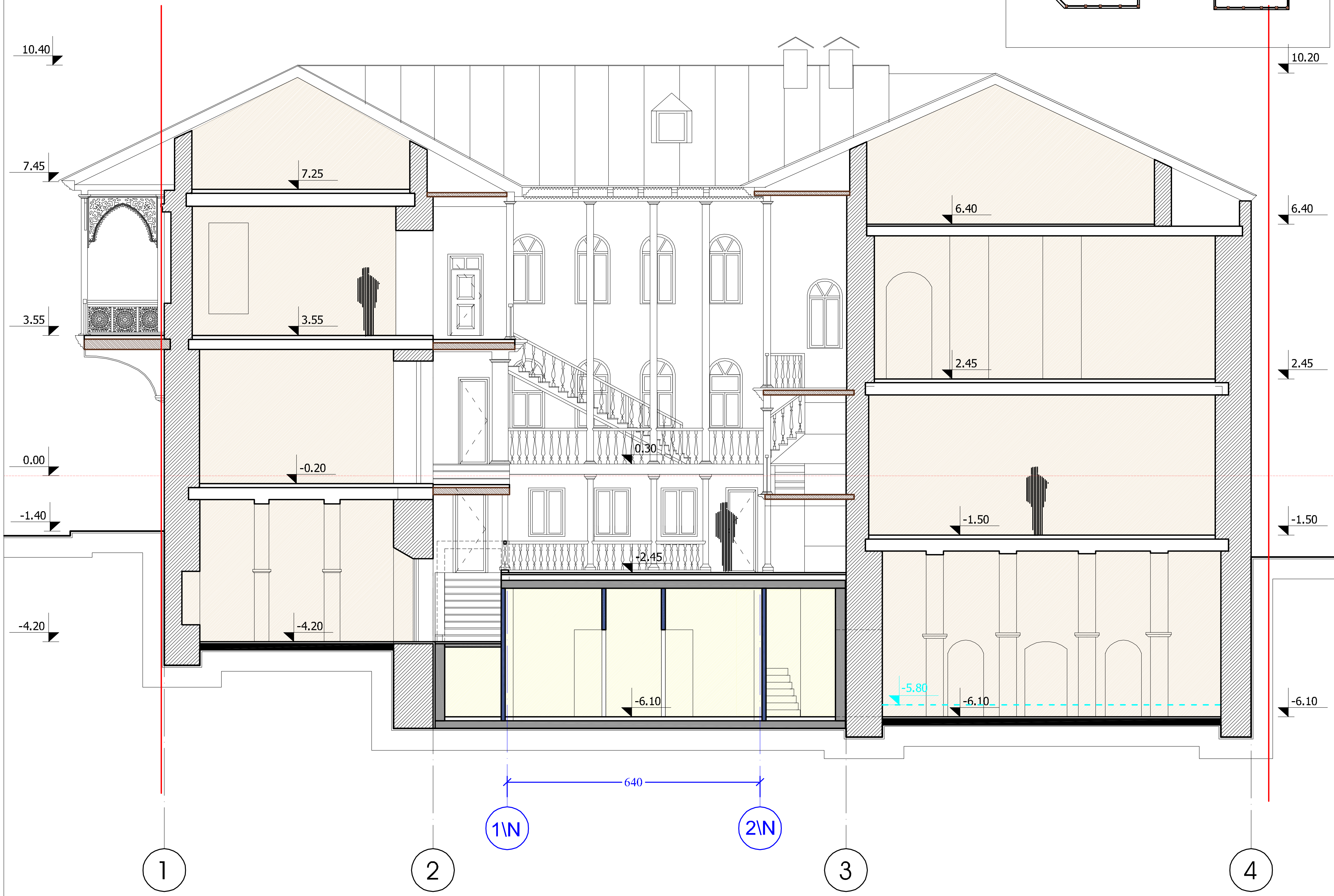
სახურავის გეგმა

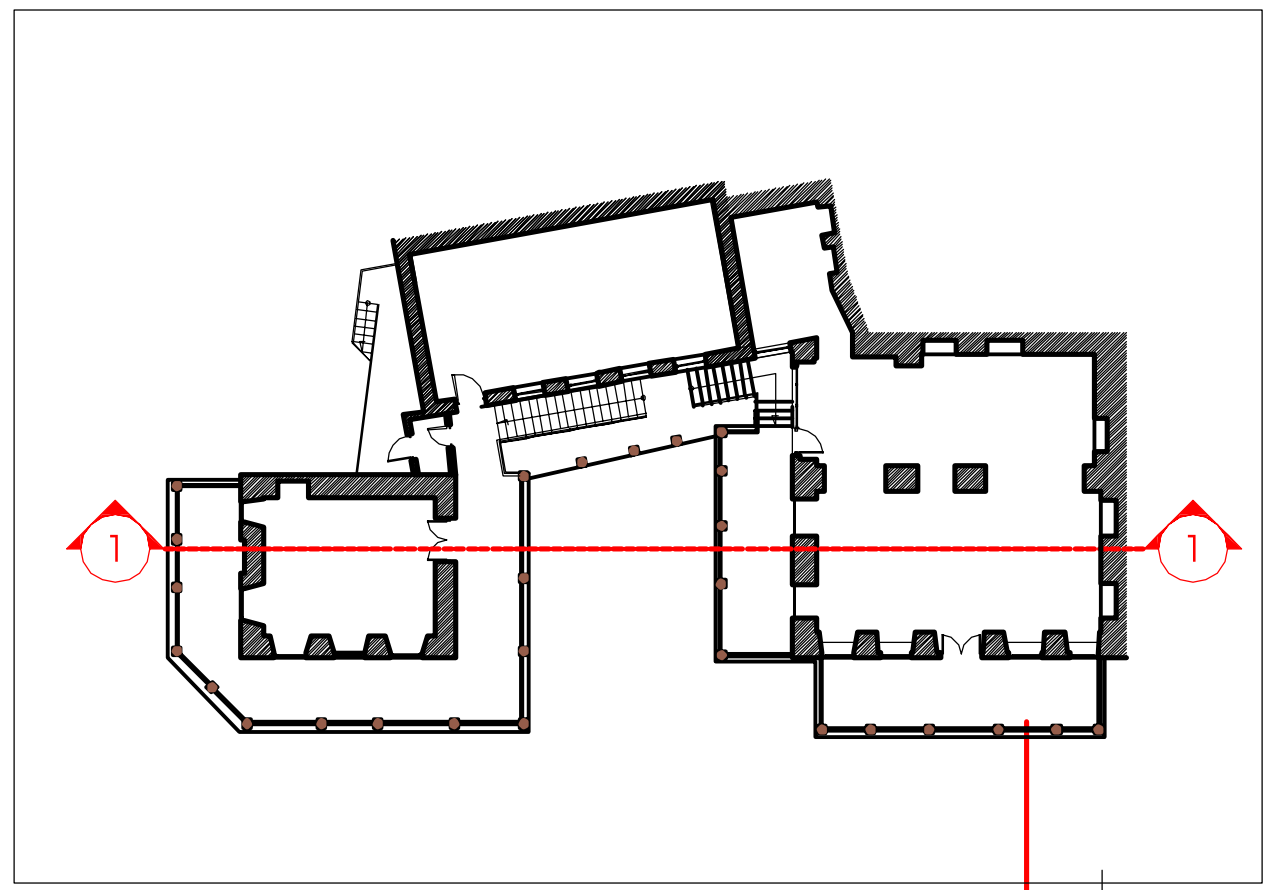
ობიექტი №6
OBJECT №6

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
სამუშაო პროექტი WORKING POJECT	ა-	

პორექტირება REVISIONS

№	პორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		





ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

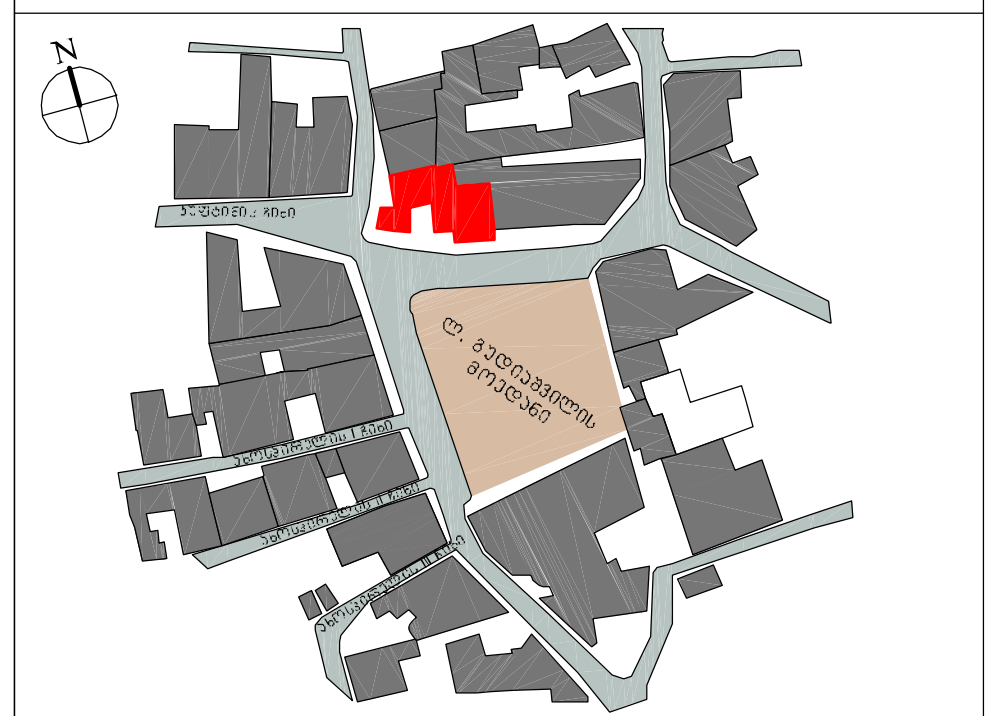
პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- ღერძის ხაზი
- საპროექტო შენობის ღერძის ხაზი
- წითელი ხაზი
- სადემონტაჟო კედელი
- არსებული კედელი
- საპროექტო კედელი
- საპროექტო ტიხარი
- ხის გადახურვა

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT: რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე
RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE

მისამართი ADDRESS: თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2
GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.კალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჭრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY		

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI
MAGNAT REAL ESTATE

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	25/05/2012

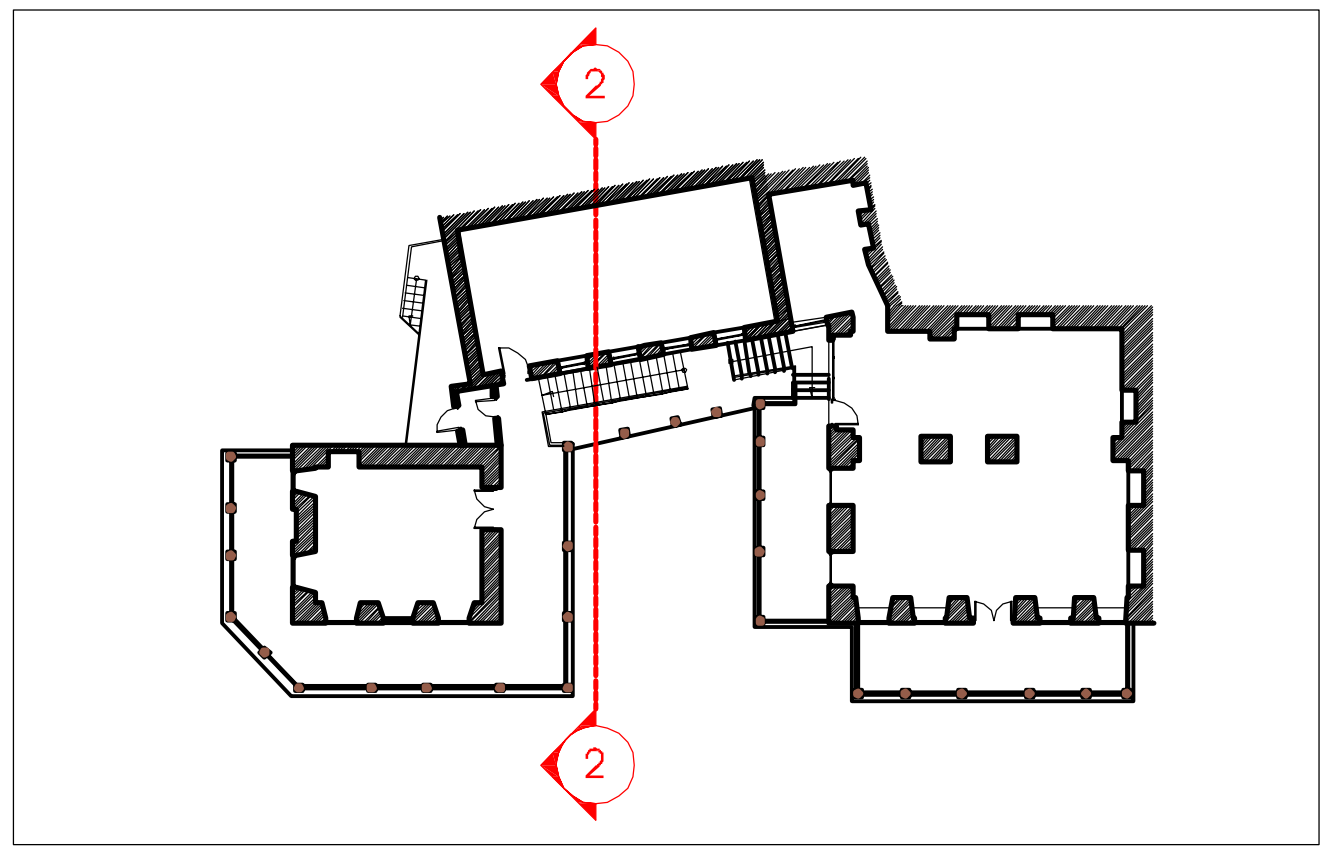
ნახაზი DRWG.: ჭრილი 1-1

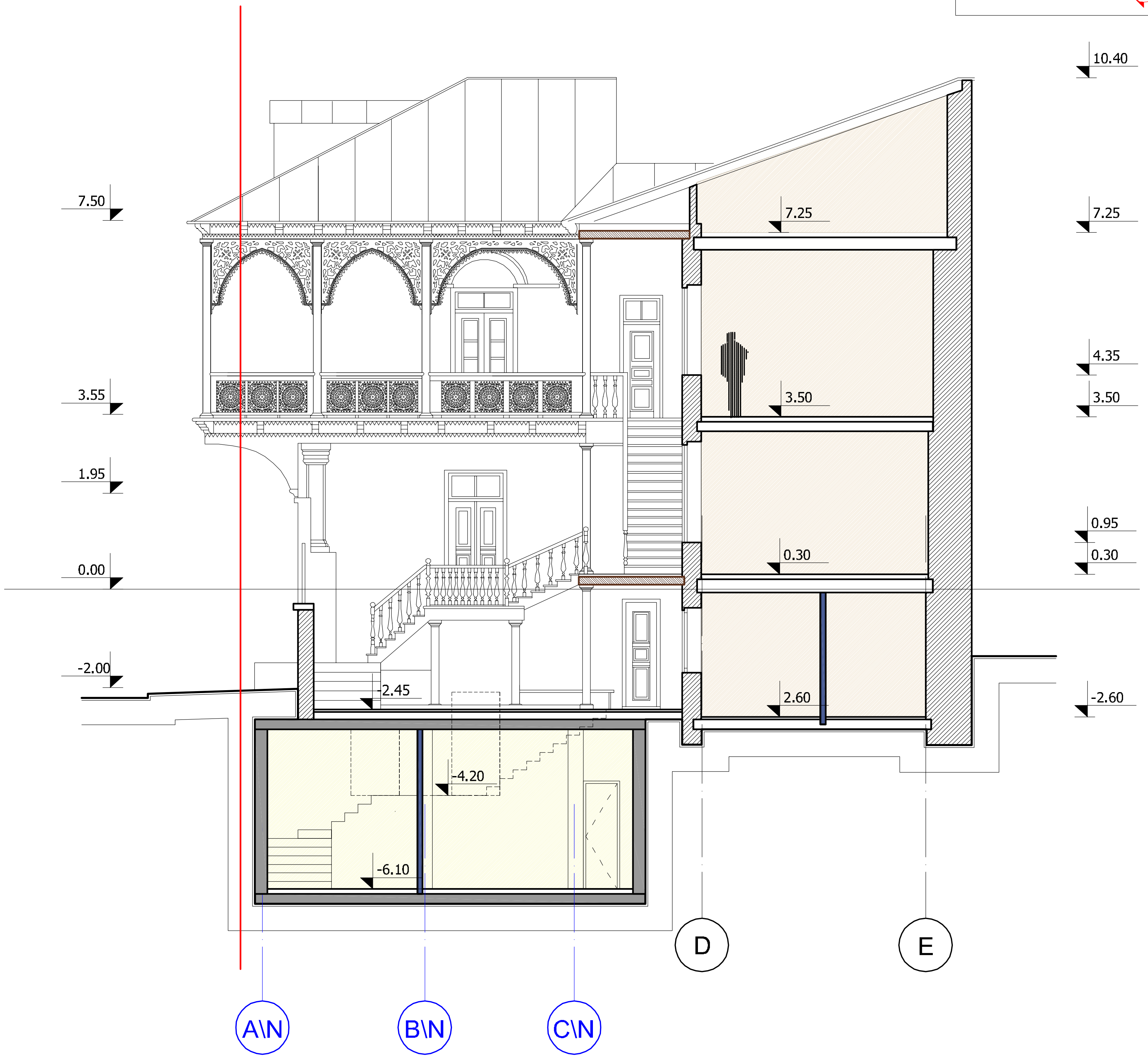
ობიექტი №6
OBJECT №6

კორექტირება REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მუშა პროექტი WORKING POJECT	ა-	





ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

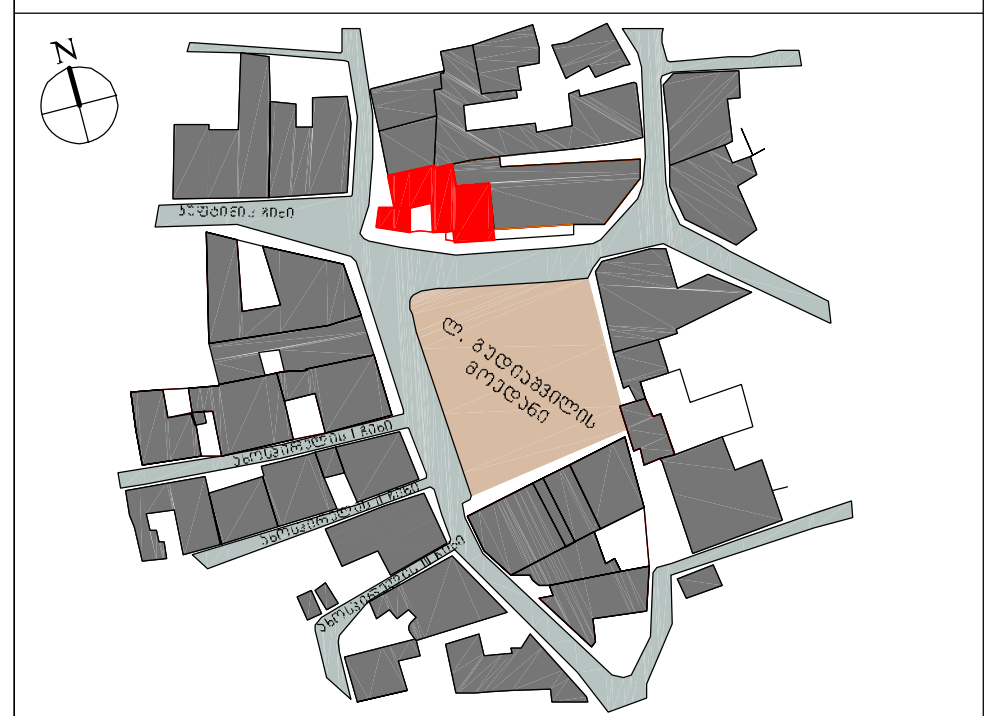
პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- ღერძის ხაზი
- საპროექტო შენობის ღერძის ხაზი
- წითელი ხაზი
- სადემონტაჟო კედელი
- არსებული კედელი
- საპროექტო კედელი
- საპროექტო ტიხარი
- ხის გადახურვა

შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პროექტი PROJECT: რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე
RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE

მისამართი ADDRESS: თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2
GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.კალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჭრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დამუშავა DRAWN BY		

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI
MAGNAT REAL ESTATE

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	25/05/2012

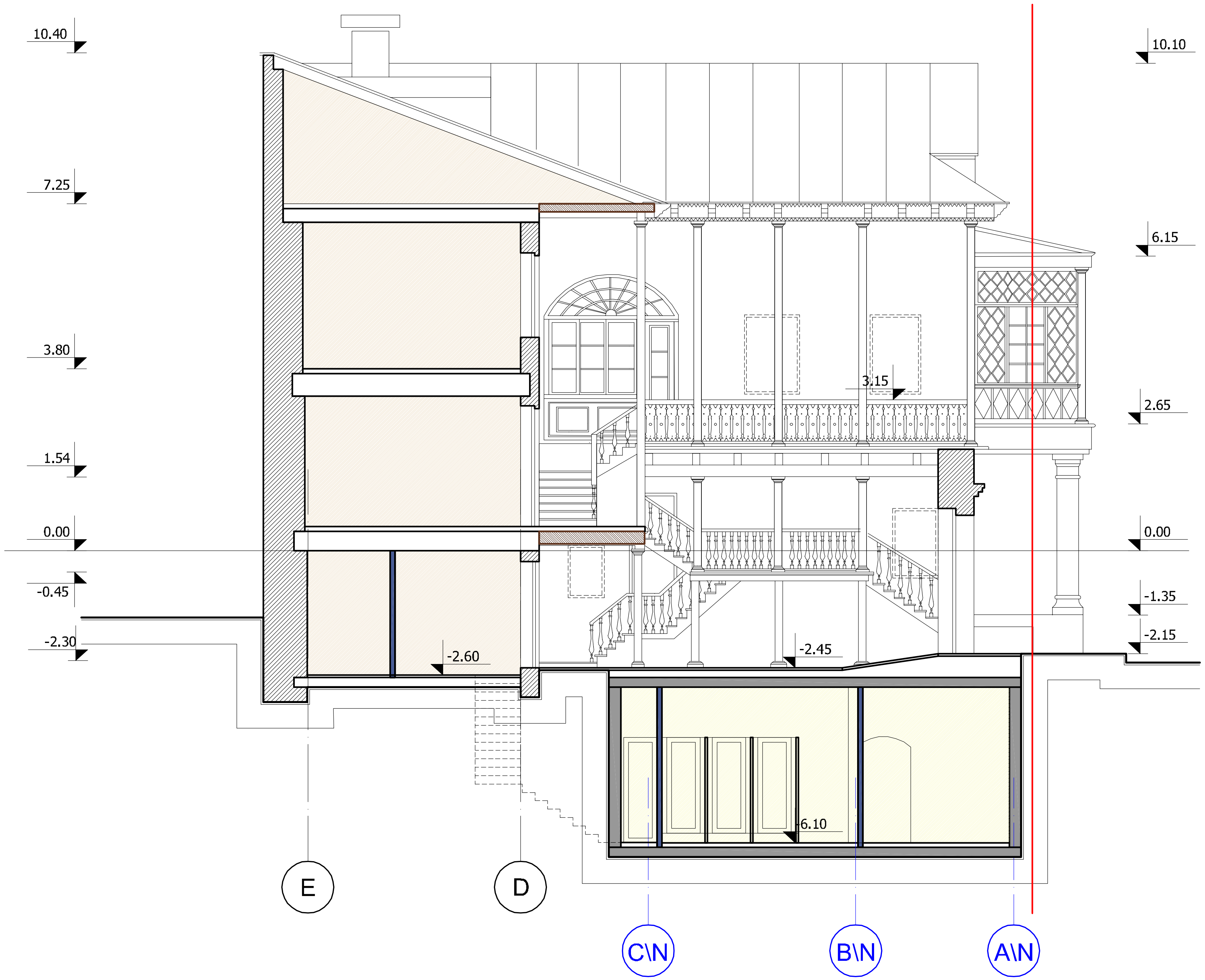
ნახაზი DRWG.: ჭრილი 2-2

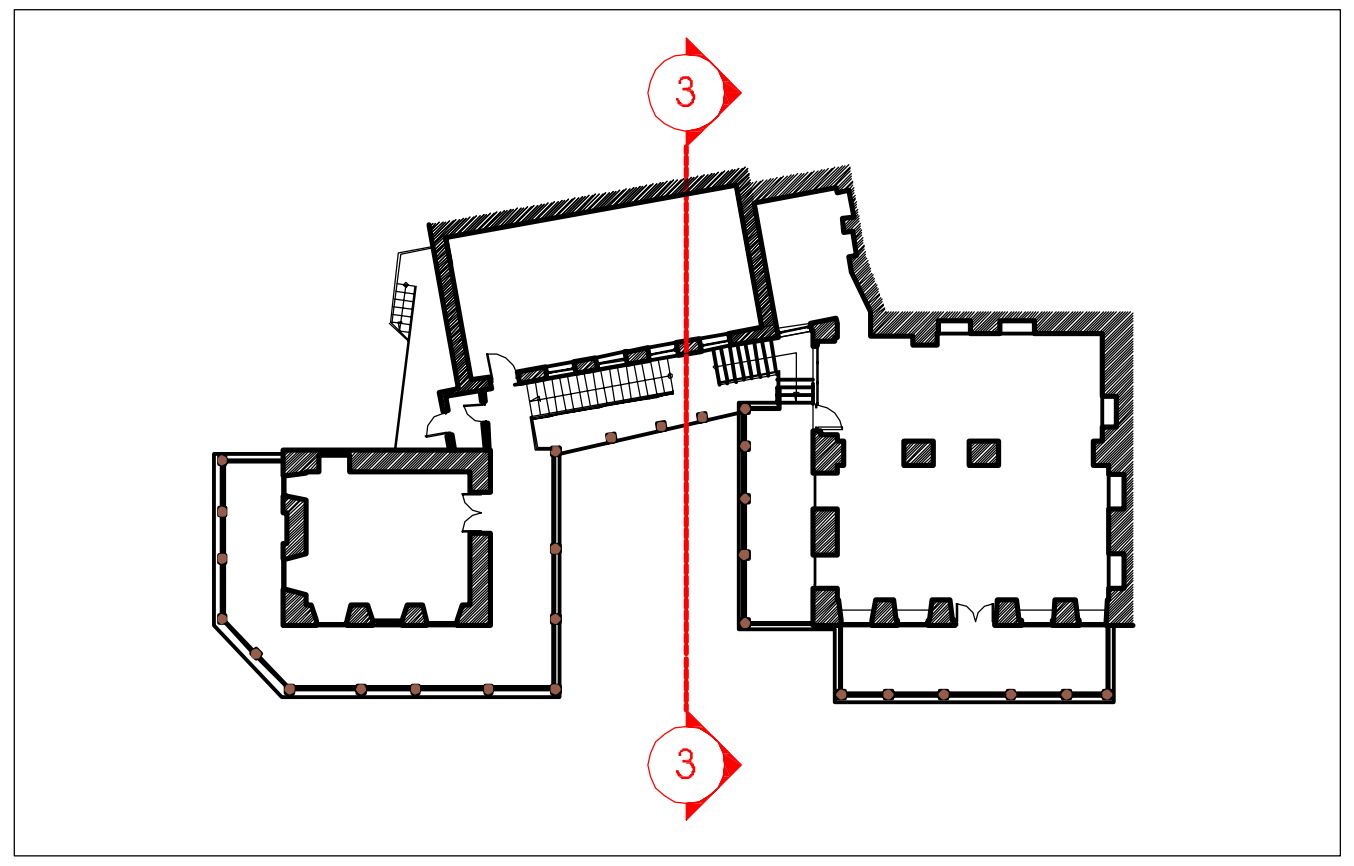
ობიექტი №6
OBJECT №6

კორექტირება — REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მუშა პროექტი WORING POJECT	ა-	





ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

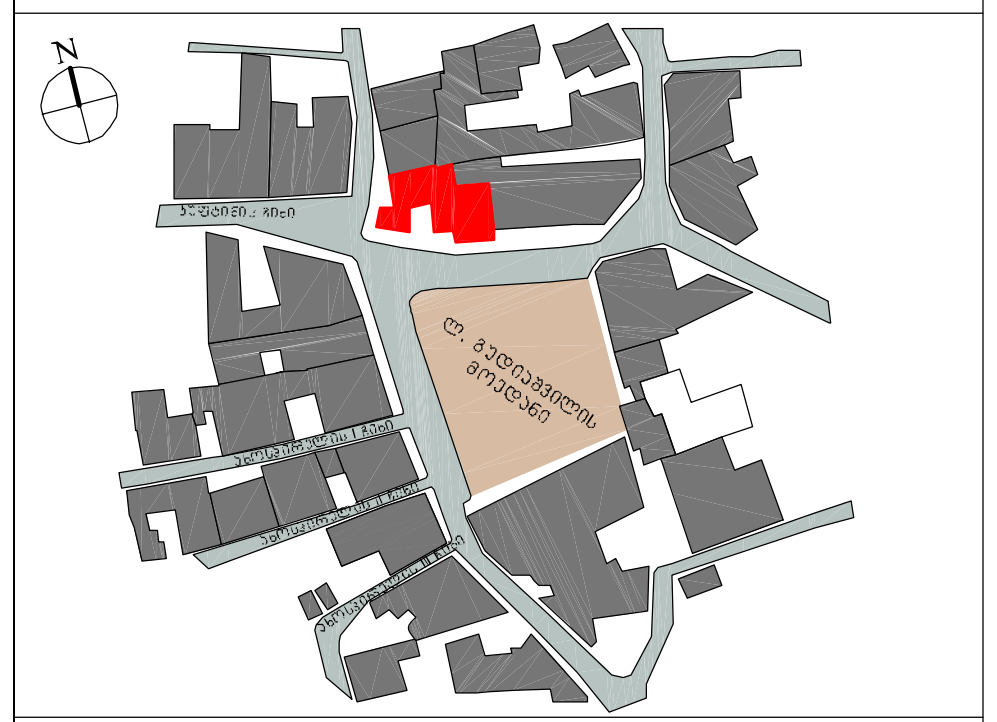
პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- ღერძის ხაზი
- საპროექტო შენობის ღერძის ხაზი
- წითელი ხაზი
- სადემონტაჟო კედელი
- არსებული კედელი
- საპროექტო კედელი
- საპროექტო ტიხარი
- ხის გადახურვა

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT: რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე
RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE

მისამართი ADDRESS: თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2
GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი. სკალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჭრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY		

ავტორი DRAWING AUTHOR	დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი გ. ტაბიძის ქ. 3/5 0709 თბილისი ტელ.+995 32 231 52 54 **ARTSTUDIO PROJECT, LTD.** **GALAKTION TABIDZE №3/5** **TEL.+995 32 291 52 54** **0105 TBILISI**	შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი" ლარსის ქ. 3 0179 თბილისი ტელ.+995 32 229 07 85 **IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC** TEL.+995 32 229 07 85 LARSI ST.3 0179 TBILISI MAGNAT REAL ESTATE

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	25/05/2012

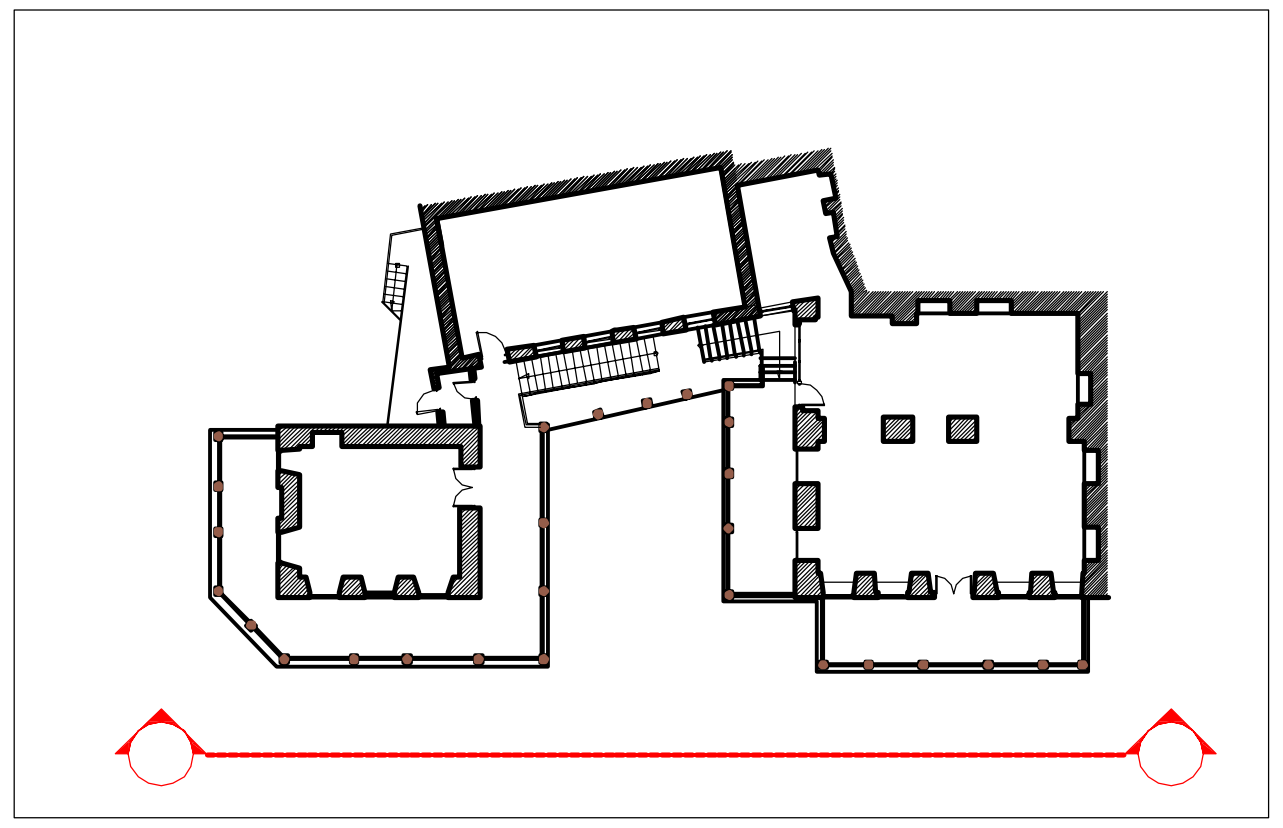
ნახაზი DRWG.: ჭრილი 3-3

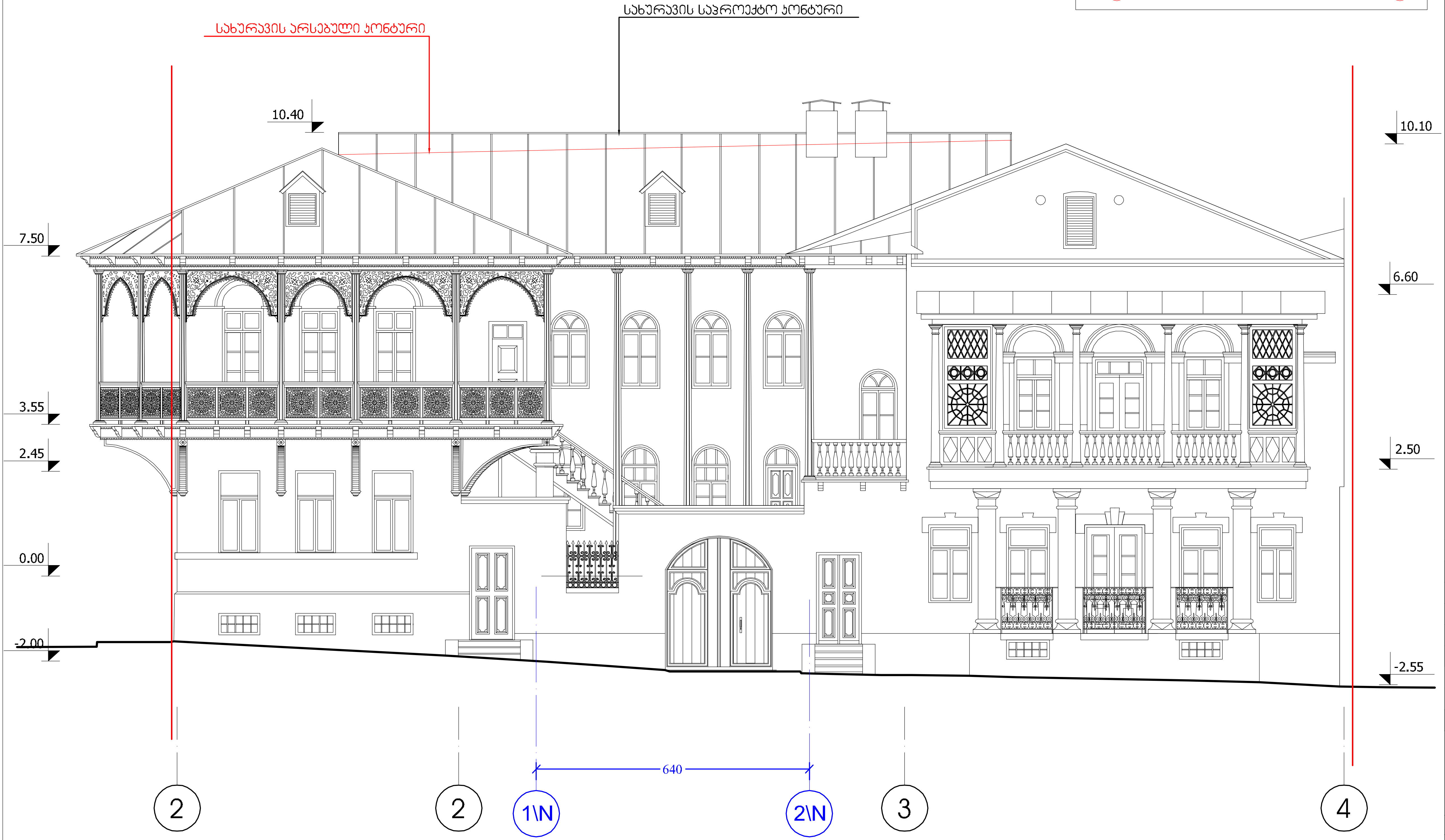
ობიექტ №6
OBJECT №6

კორექტირება REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მუშა პროექტი WORKING POJECT	ა-	





ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

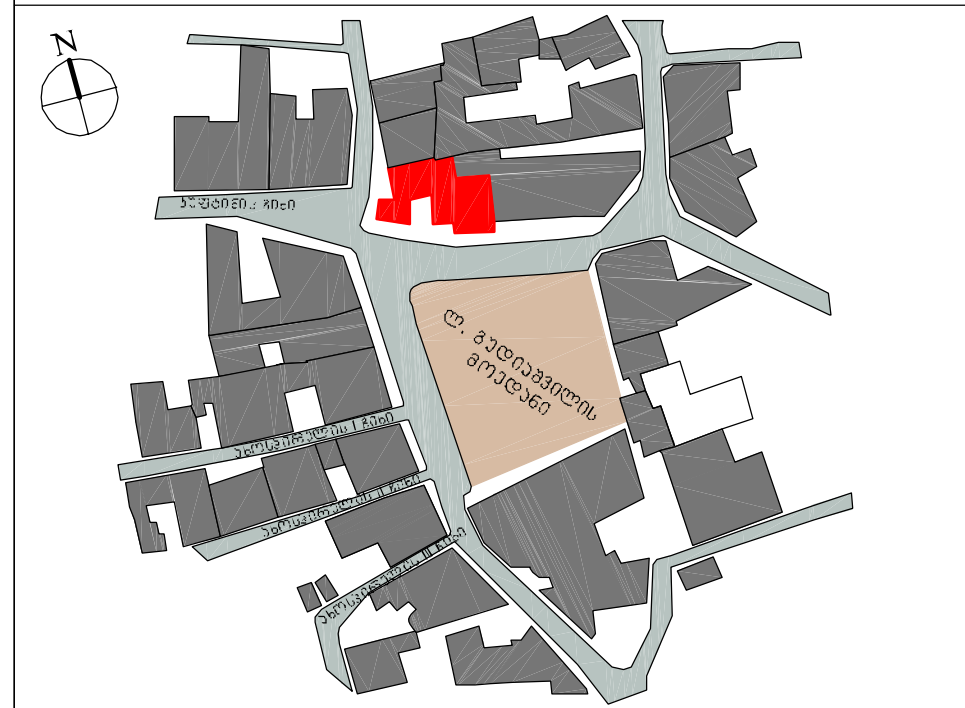
პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- ღერძის ხაზი
- საპროექტო შენობის ღერძის ხაზი
- წითელი ხაზი

შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პროექტი PROJECT — რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე
RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE

მისამართი ADDRESS — თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2
GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.კალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჭრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY		

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI
MAGNAT REAL ESTATE

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	25/05/2012

ნახაზი DRWG.

ფასადი ღერძებში 1-4

ობიექტი №6
OBJECT №6

კორექტირება REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მუშა პროექტი WORKING POJECT	ა-	



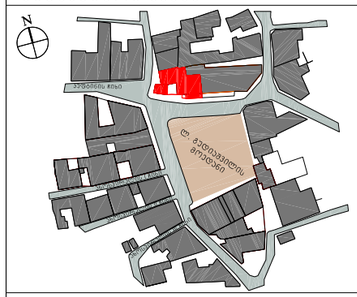
ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები ANNOTATION

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT	რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE
მისამართი ADDRESS	თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	რ.ხეცურიანი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჯრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპავაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ნ.ჯრელაშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0109 თბილისი
ტელ. +995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

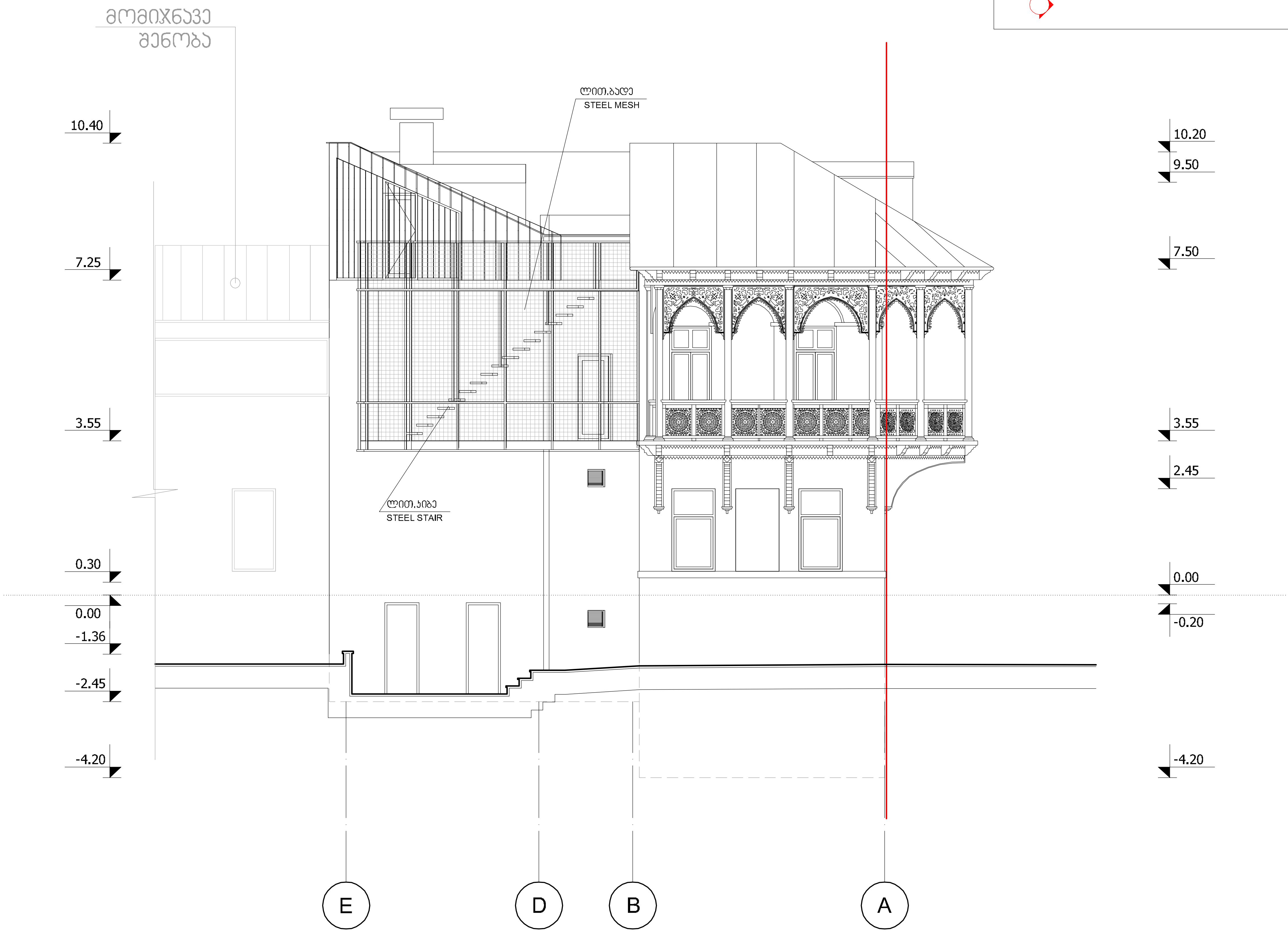
მასშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	08/05/2012
ნახაზი DRWG.	მთავარი ფასადი	ობიექტი №6 OBJECT №6	

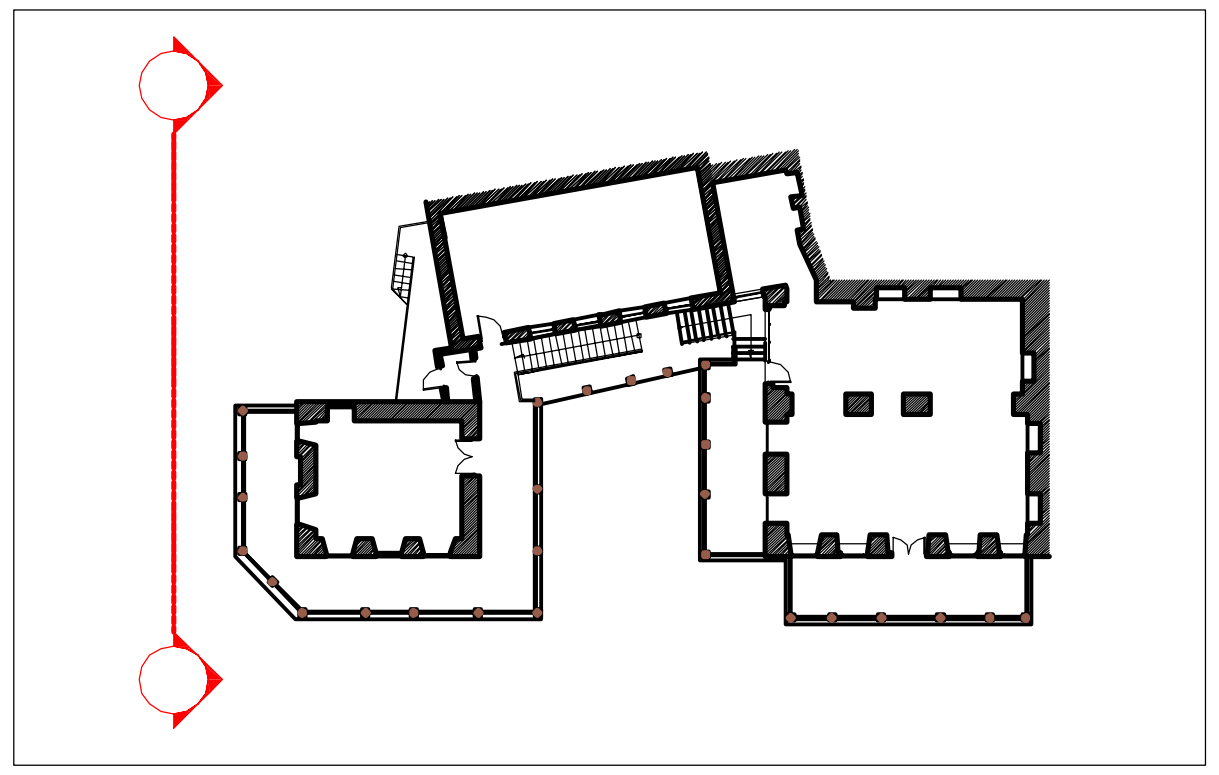
პორექტირება REVISIONS

№	პორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
პროექტი POJECT	ა-	

ფასადის ვარიანტი №1
ELEVATION, OPTION #1





ფორმატი PAPER SIZE	დავალება № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

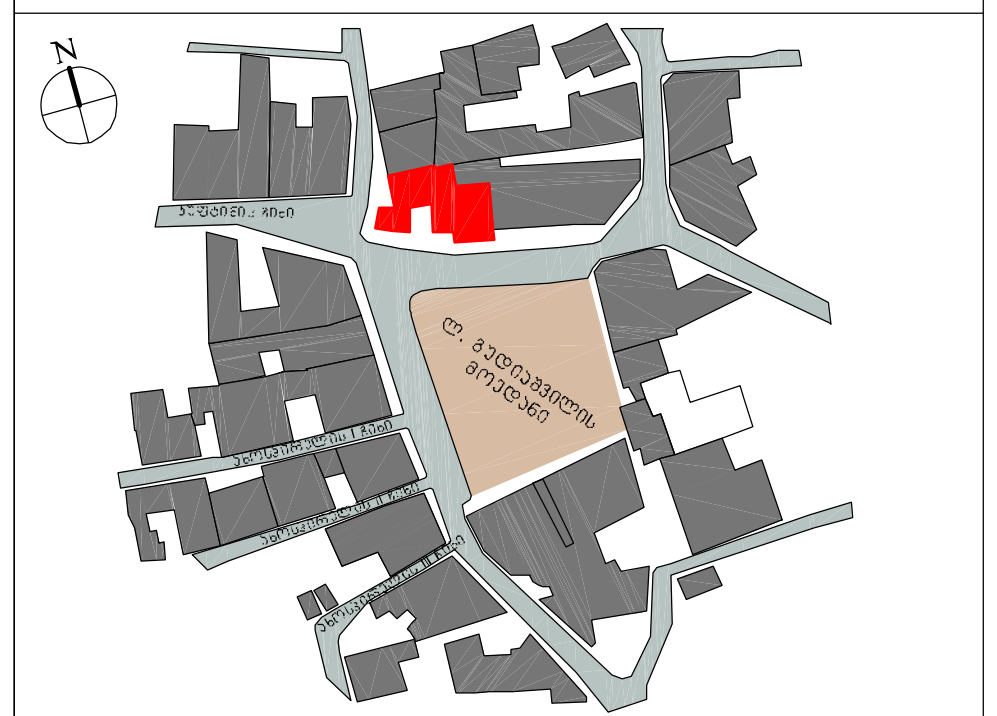
პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- ღერძის ხაზი
- საპროექტო შენობის ღერძის ხაზი
- წითელი ხაზი
- სადემონტაჟო კედელი
- არსებული კედელი
- საპროექტო კედელი
- საპროექტო ტიხარი
- ხის გადახურვა

შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პროექტი / PROJECT: რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე — RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE

მისამართი / ADDRESS: თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 — GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ჯალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჯრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დამუშავა DRAWN BY		

ავტორი — DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი — BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი — ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	25/05/2012

ნახაზი DRWG.: ფასადი ღერძებში E-A

ობიექტი №6 — OBJECT №6

კორექტირება — REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მუშა პროექტი WORKING POJECT	ა-	



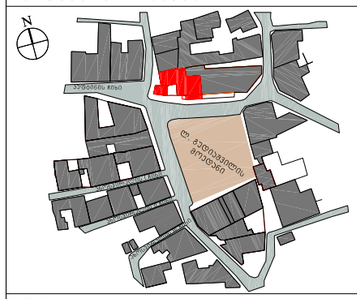
ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები ANNOTATION

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT	რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE
მისამართი ADDRESS	თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	რ.ხეცურიანი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჯრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ნ.ჯრელაშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. ბაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ. +995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	08/05/2012

ნახაზი DRWG.
გვერდითი ფასადი

ობიექტი №6
OBJECT №6

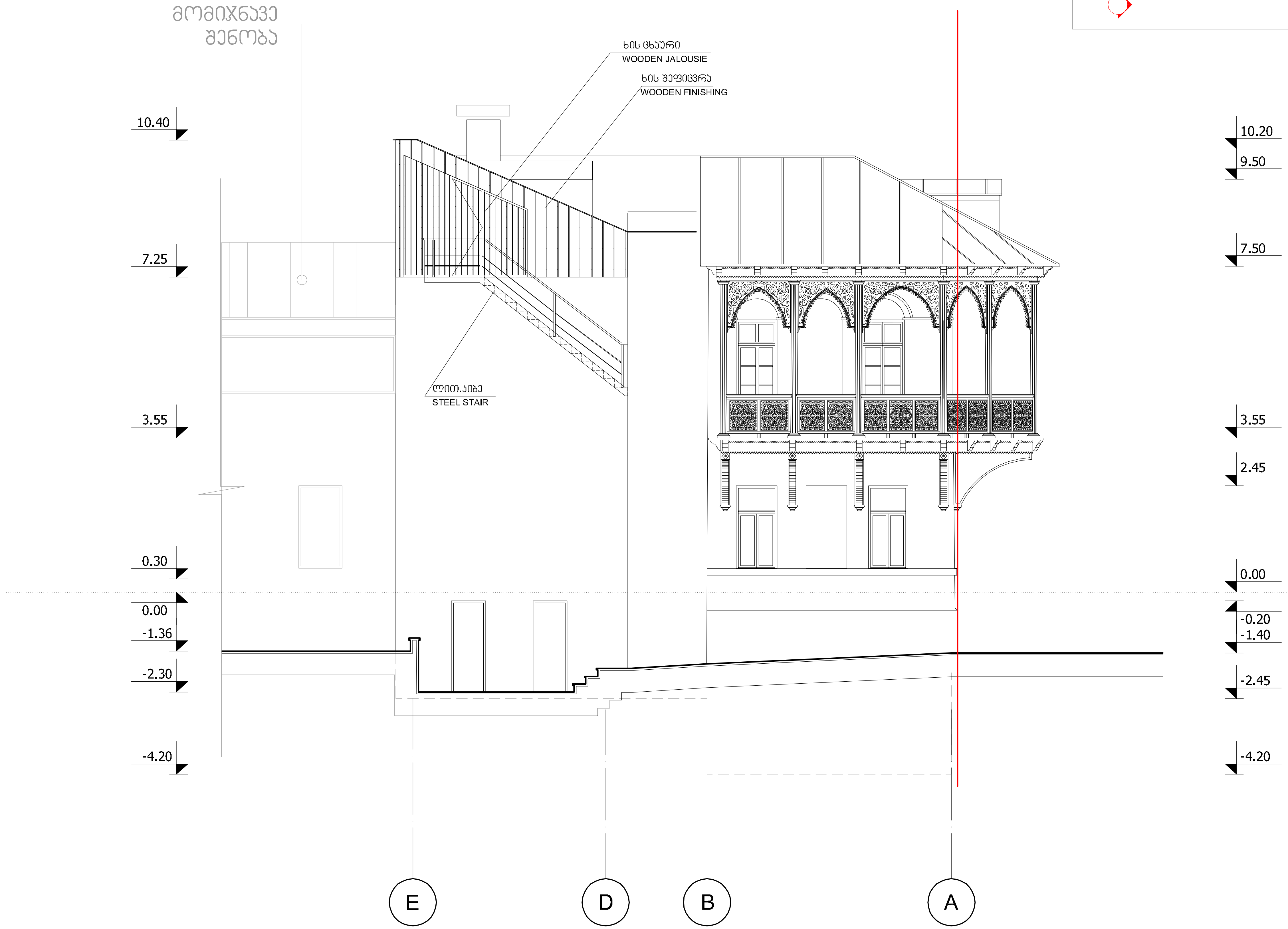
პორექტირება REVISIONS

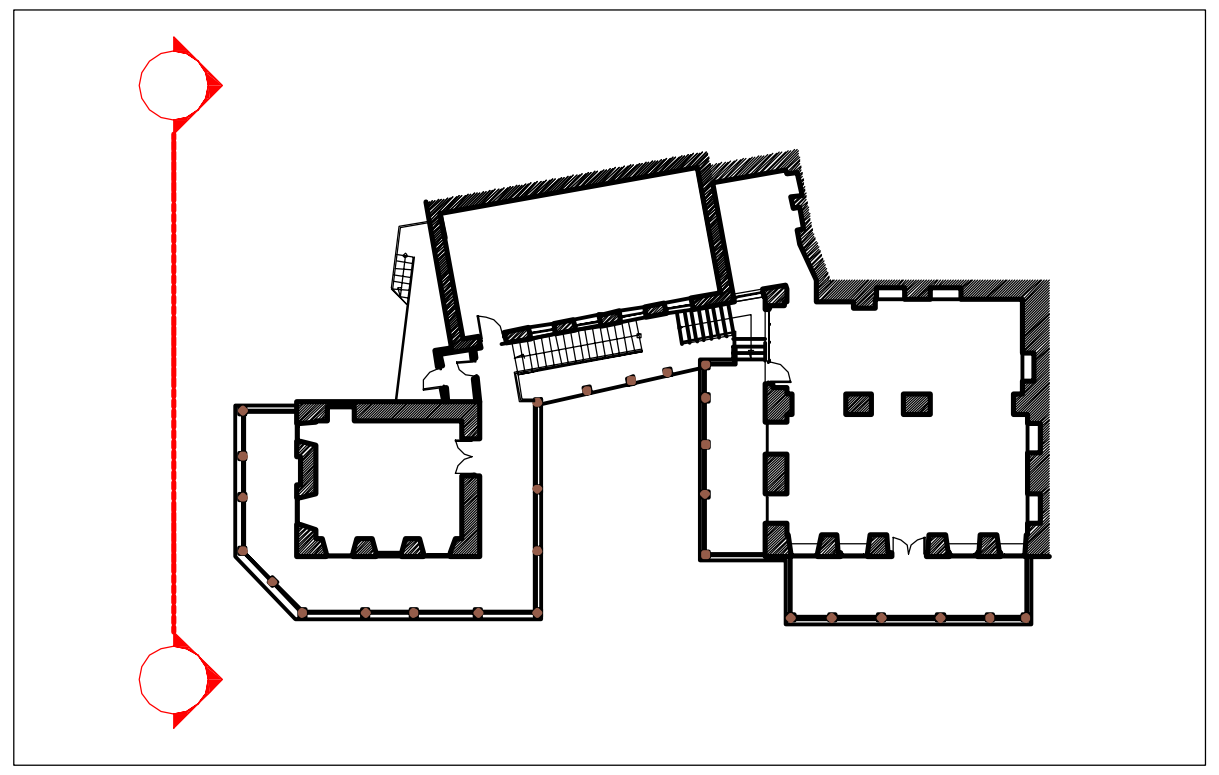
№	პორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
პროექტი POJECT	პ-	

ფასადის ვარიანტი №2

ELEVATION, OPTION #2





ფორმატი PAPER SIZE	დაკვეთა № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

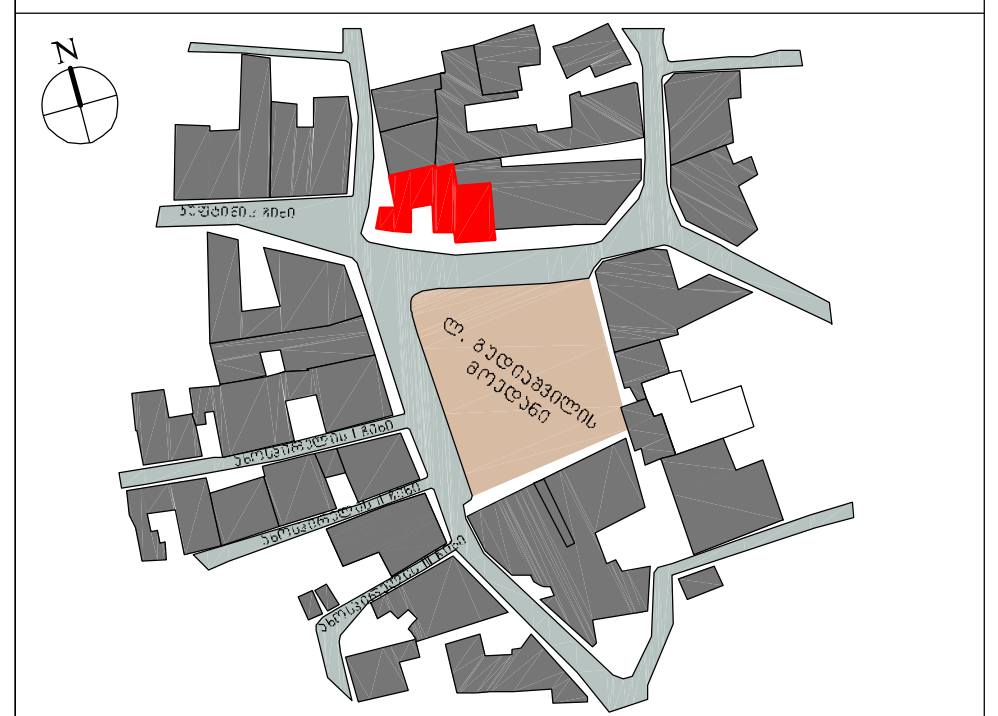
პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- ღერძის ხაზი
- საპროექტო შენობის ღერძის ხაზი
- წითელი ხაზი
- სადემონტაჟო კედელი
- არსებული კედელი
- საპროექტო კედელი
- საპროექტო ტიხარი
- ხის გადახურვა

შენიშვნები — NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფურცლის კორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პროექტი PROJECT: რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე
RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE

მისამართი ADDRESS: თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2
GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.კალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჭრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY		

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	25/05/2012

ნახაზი DRWG.
ფასადი ღერძებში E-A

ობიექტი №6
OBJECT №6

კორექტირება REVISIONS

№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
მუშა პროექტი WORKING POJECT	ა-	

ვარიანტი 2



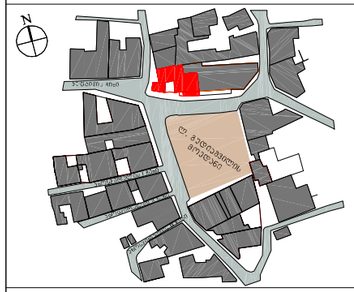
ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები ANNOTATION

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილებაა მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება ძინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT	რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE
მისამართი ADDRESS	თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	რ.ხეცურიანი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჭრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ნ.ჭრელაშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0109 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შპს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ.3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	08/05/2012

ნახაზი DRWG.

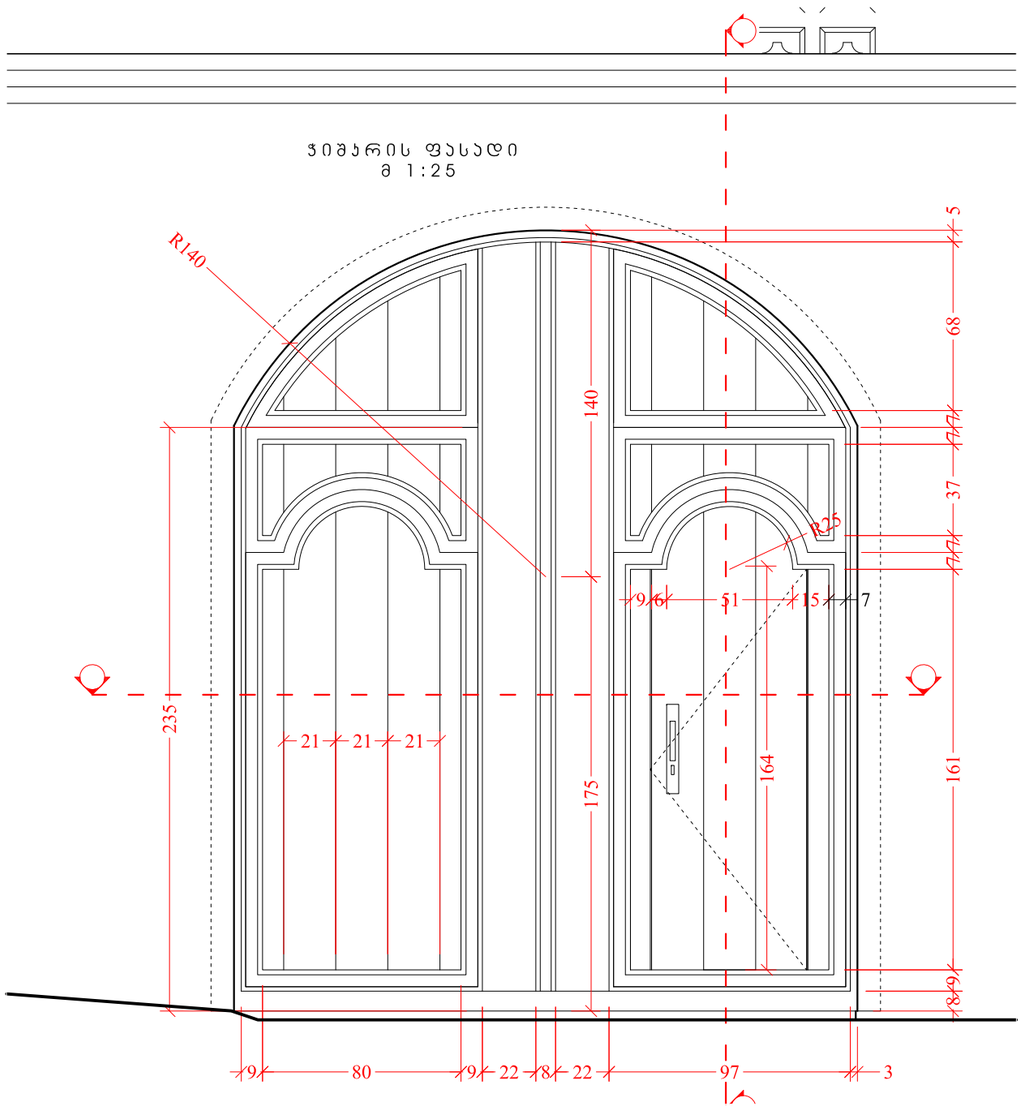
გვერდითი ფასადი

ობიექტი №6
OBJECT №6

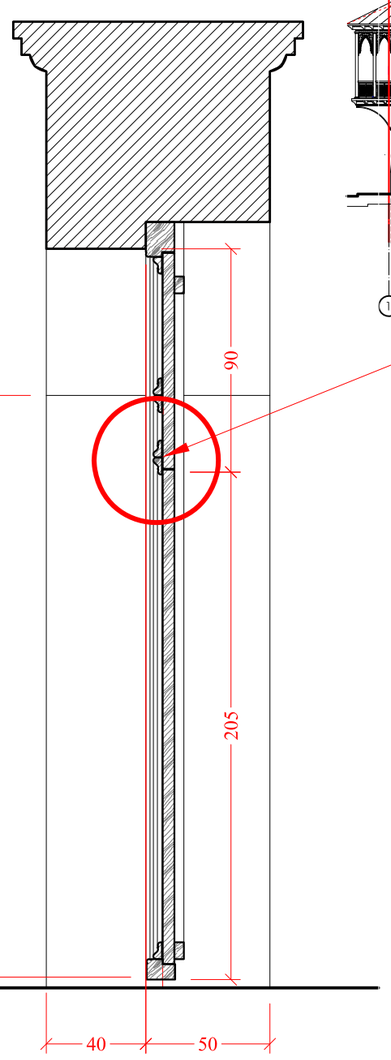
რედაქტირება REVISIONS		
№	პროექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

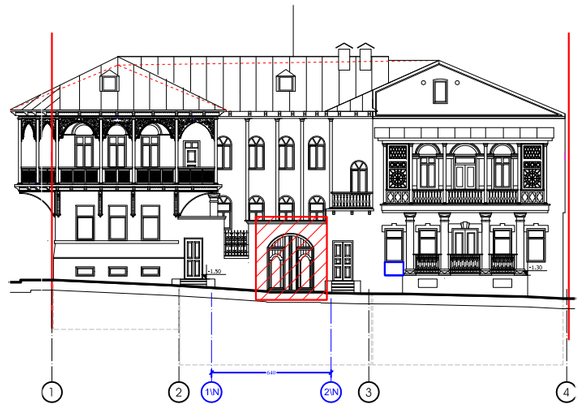
სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფერცლები PAGES
მუშა პროექტი WORKING POJECT	ა-	

ჯიშვარის ფასადი
მ 1:25

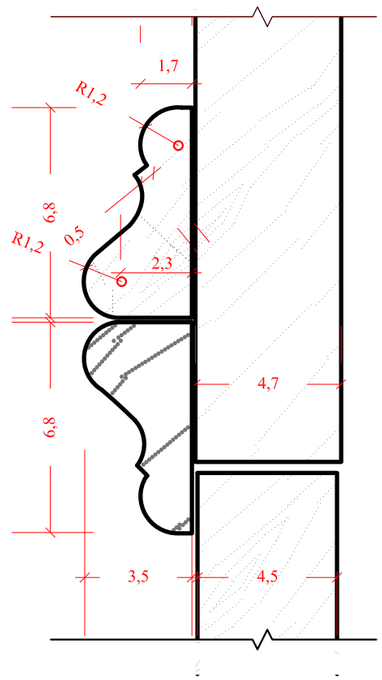


ჯიშვარის ფასადი
მ 1:25

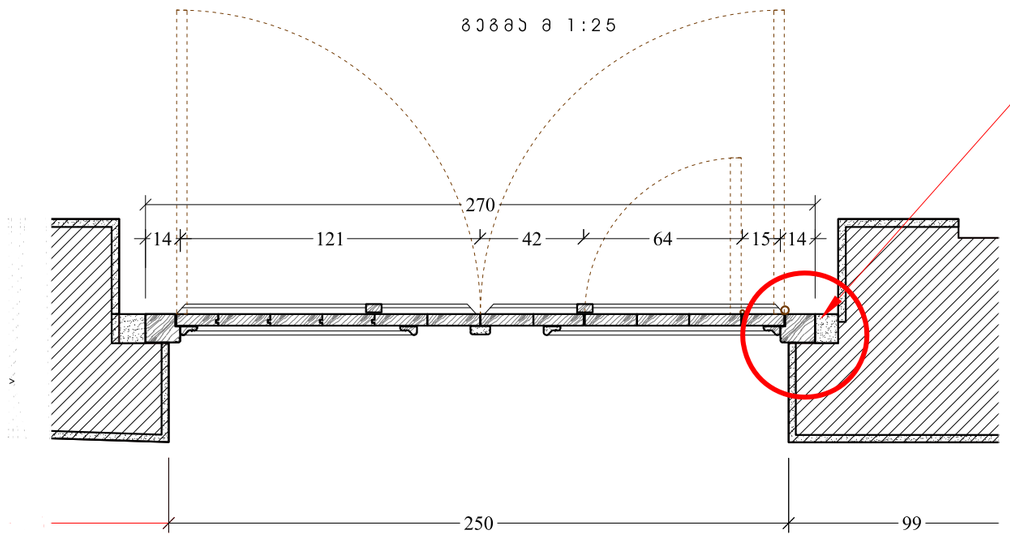




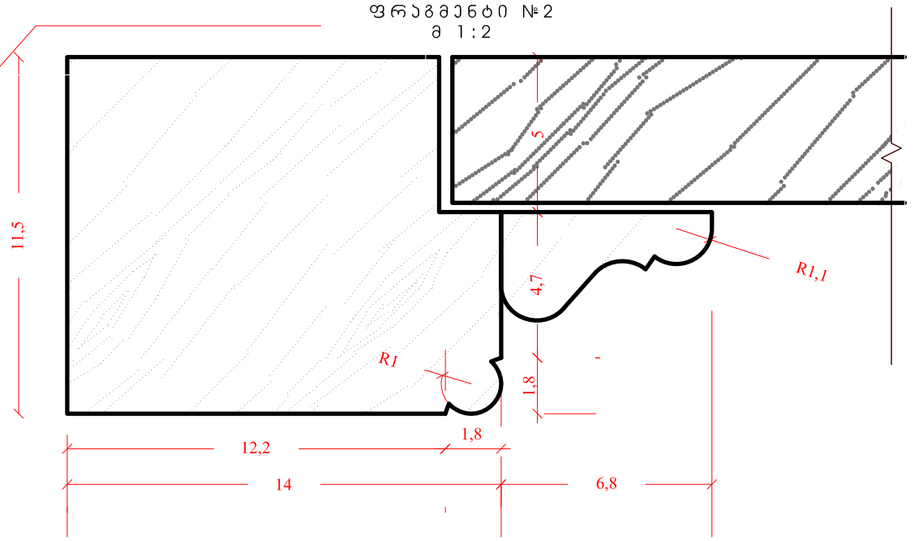
ფრაგმენტი №1
მ 1:2



ვენცი მ 1:25



ფრაგმენტი №2
მ 1:2



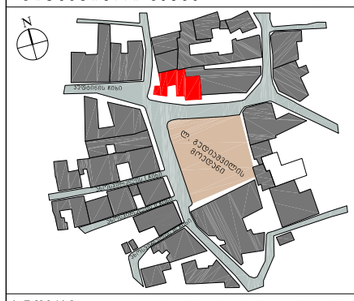
ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრ. № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT	რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE
მისამართი ADDRESS	თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

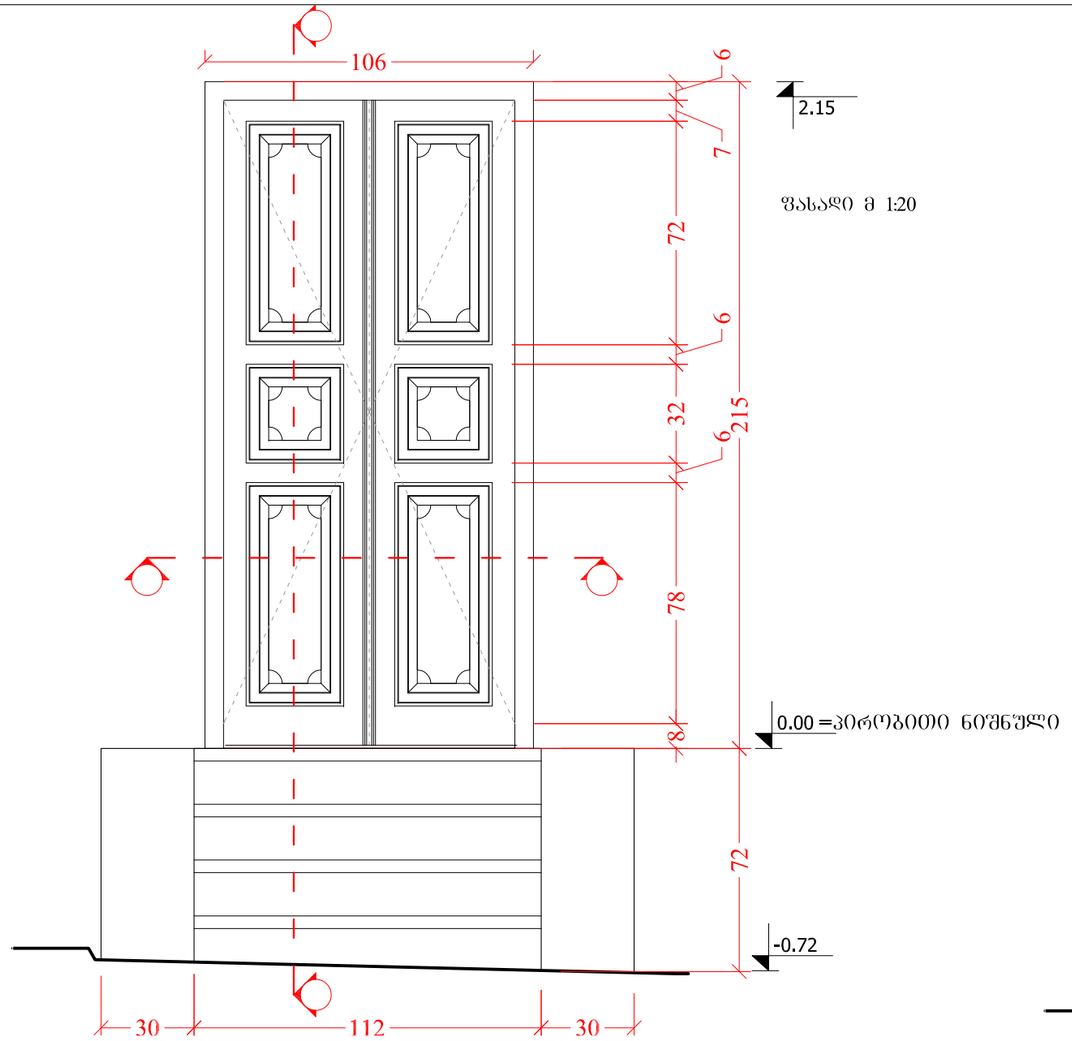
თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ალავიძი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჯრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ა.მამულაშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. ბაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

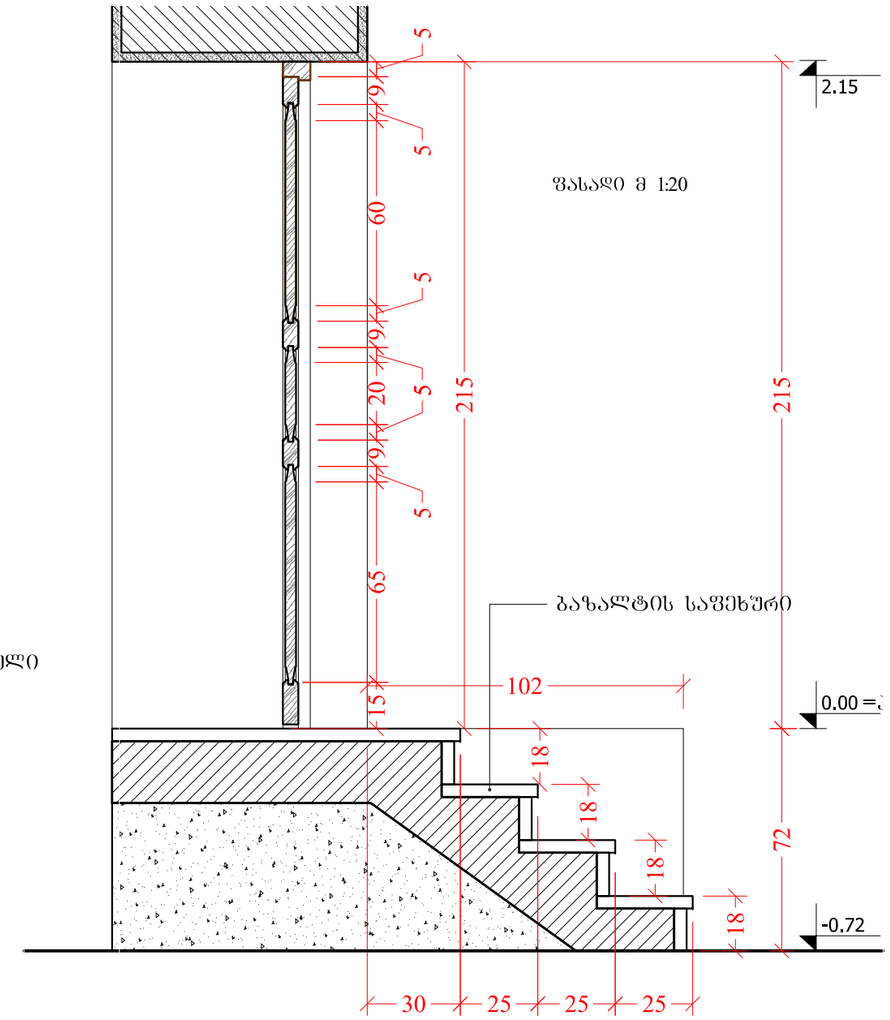
დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

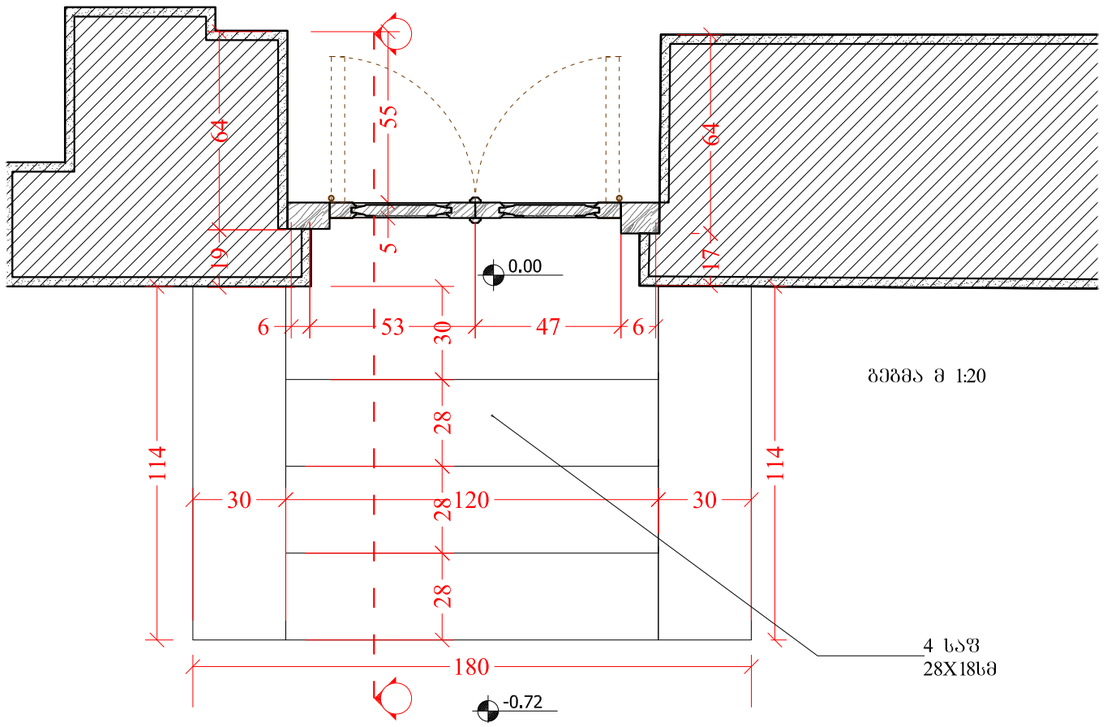
მასშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	25/05/2012
ნახაზი DRWG.		ობიექტი №6 OBJECT №6	
ჯიშვარის დეტალიზაცია		პროექტირება REVISIONS	
		№	პორეკ. REV.	თარიღი DATE
		1		
		2		
სტადია STAGE		ინდექსი INDEX		ფურცლები PAGES
პროექტი POJECT		ა-		



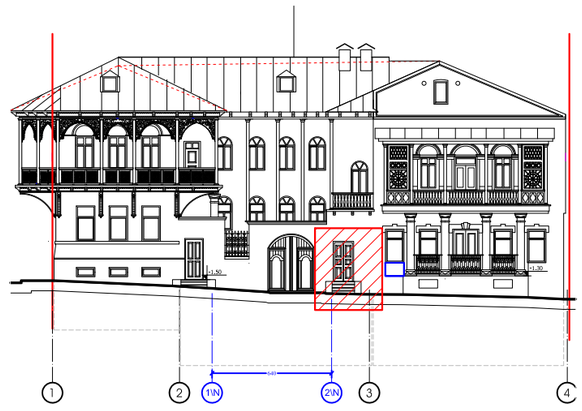
ფასადი მ 1:20



ფასადი მ 1:20



ბეჭდა მ 1:20



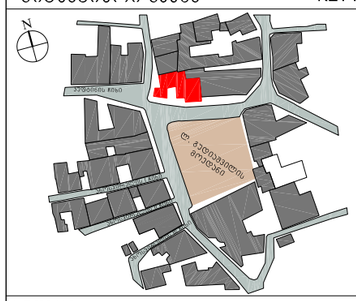
ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულება № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT	რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE
მისამართი ADDRESS	თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჯრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ა.მამულაშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR

შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0109 თბილისი
ტელ.+995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

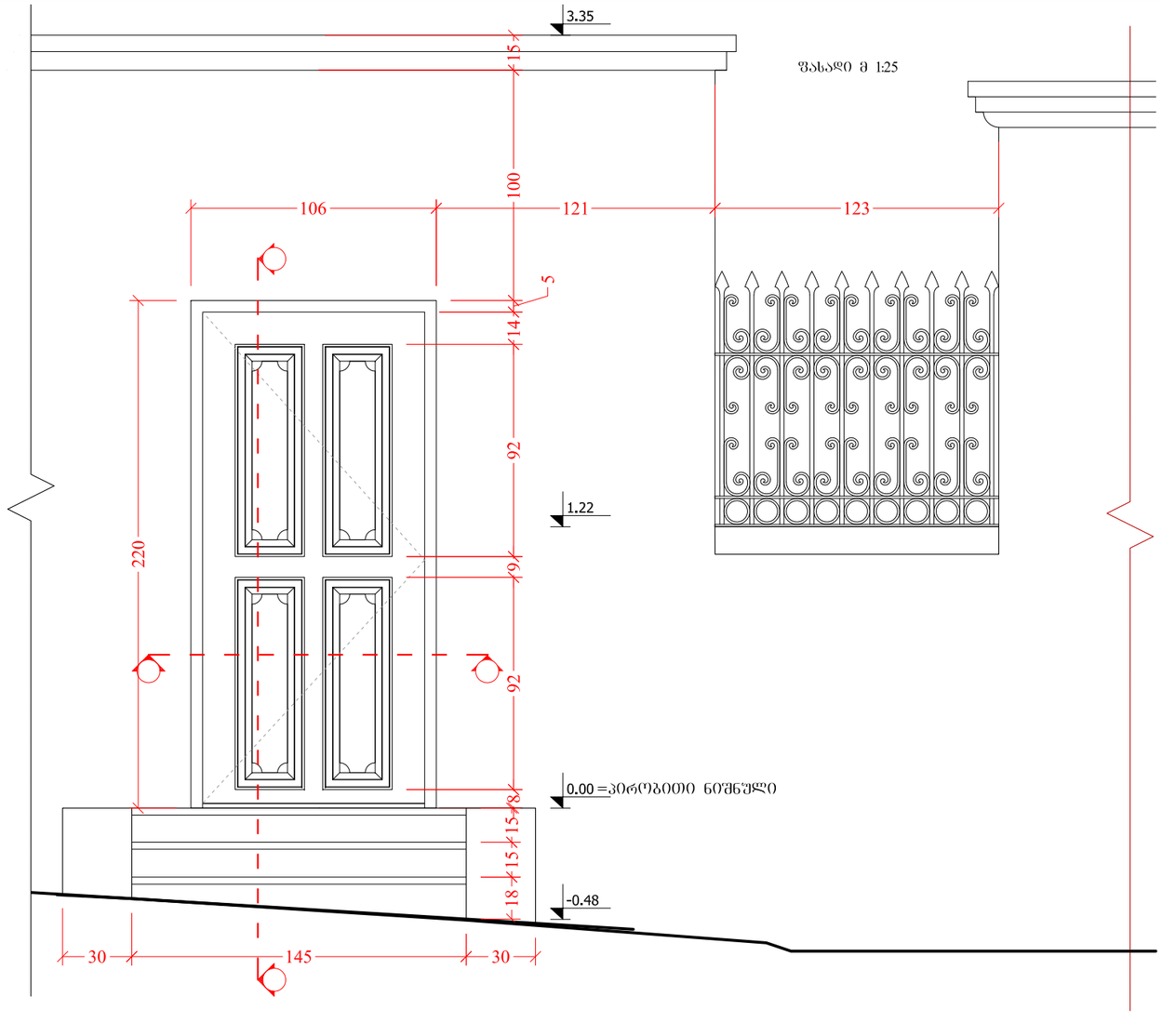
დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER

შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

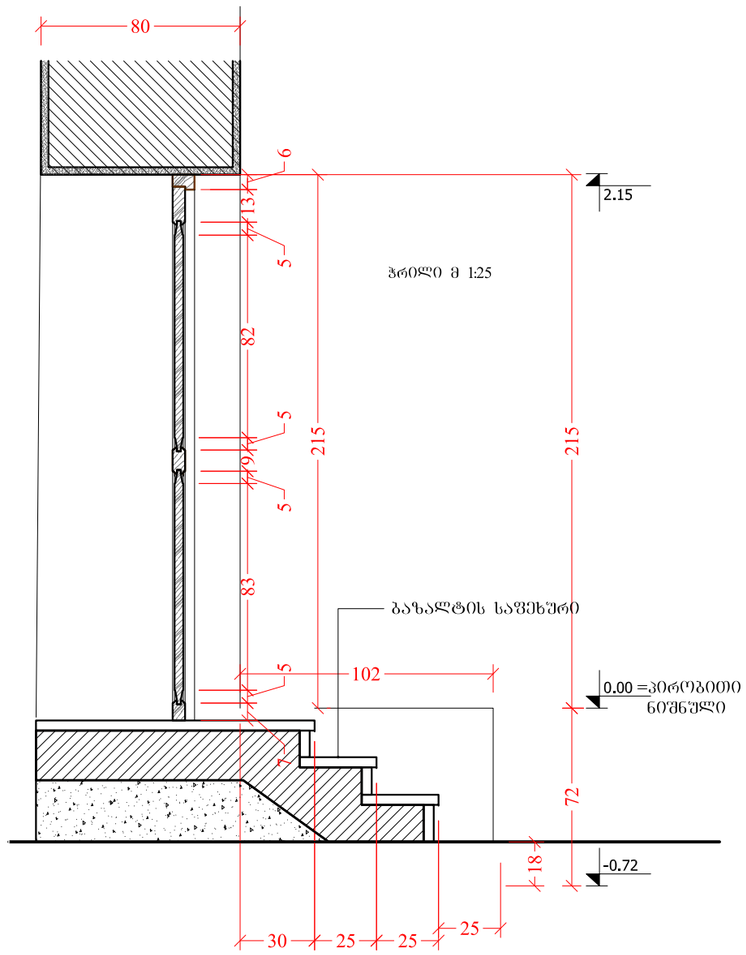
MAGNAT REAL ESTATE

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

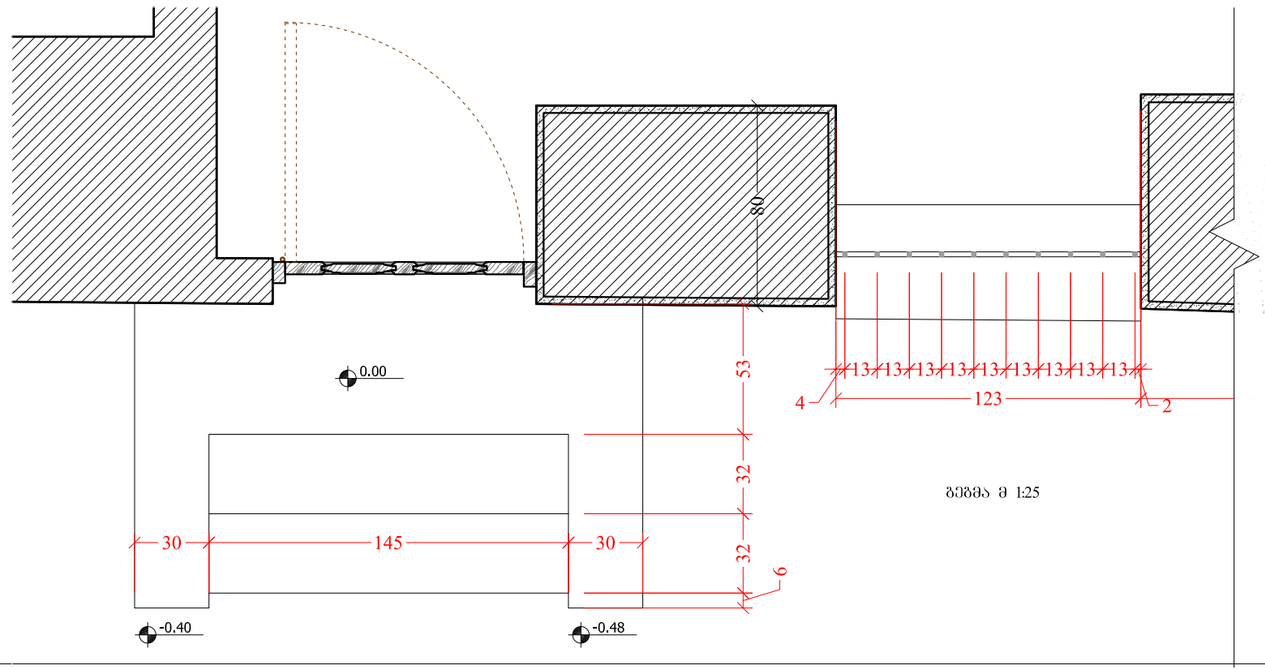
მასშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	25/05/2012
ნახაზი DRWG.		ობიექტი №6 OBJECT №6	
მესასვლელი პარის დეტალიზაცია		პროექტირება REVISIONS	
		№	პორეკტ. REV.	თარიღი DATE
		1		
		2		
სტადია STAGE		ინდექსი INDEX	ფერცლები PAGES
პროექტი POJECT		ა-	



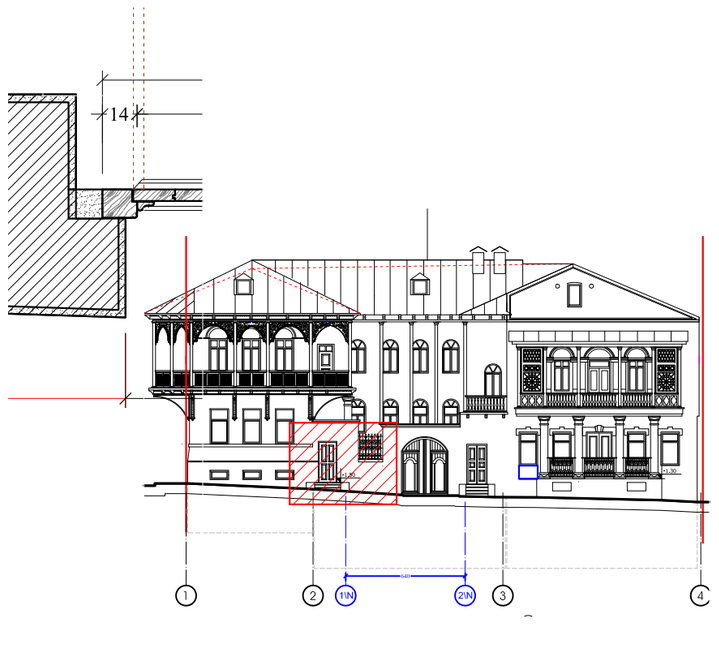
ფასადი მ 1:25



ჭრილი მ 1:25



გეგმა მ 1:25



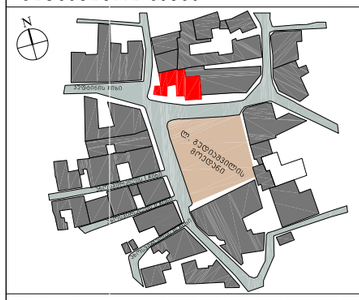
ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულება № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები NOTES

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT	რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE
მისამართი ADDRESS	თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ალვინი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჭრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ა.მამულაშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR

შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0709 თბილისი
ტელ. +995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER

შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ. +995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	25/05/2012
ნახაზი DRWG.	№2 მესასვლელი პარის დეტალიზაცია	ობიექტი №6 OBJECT №6	

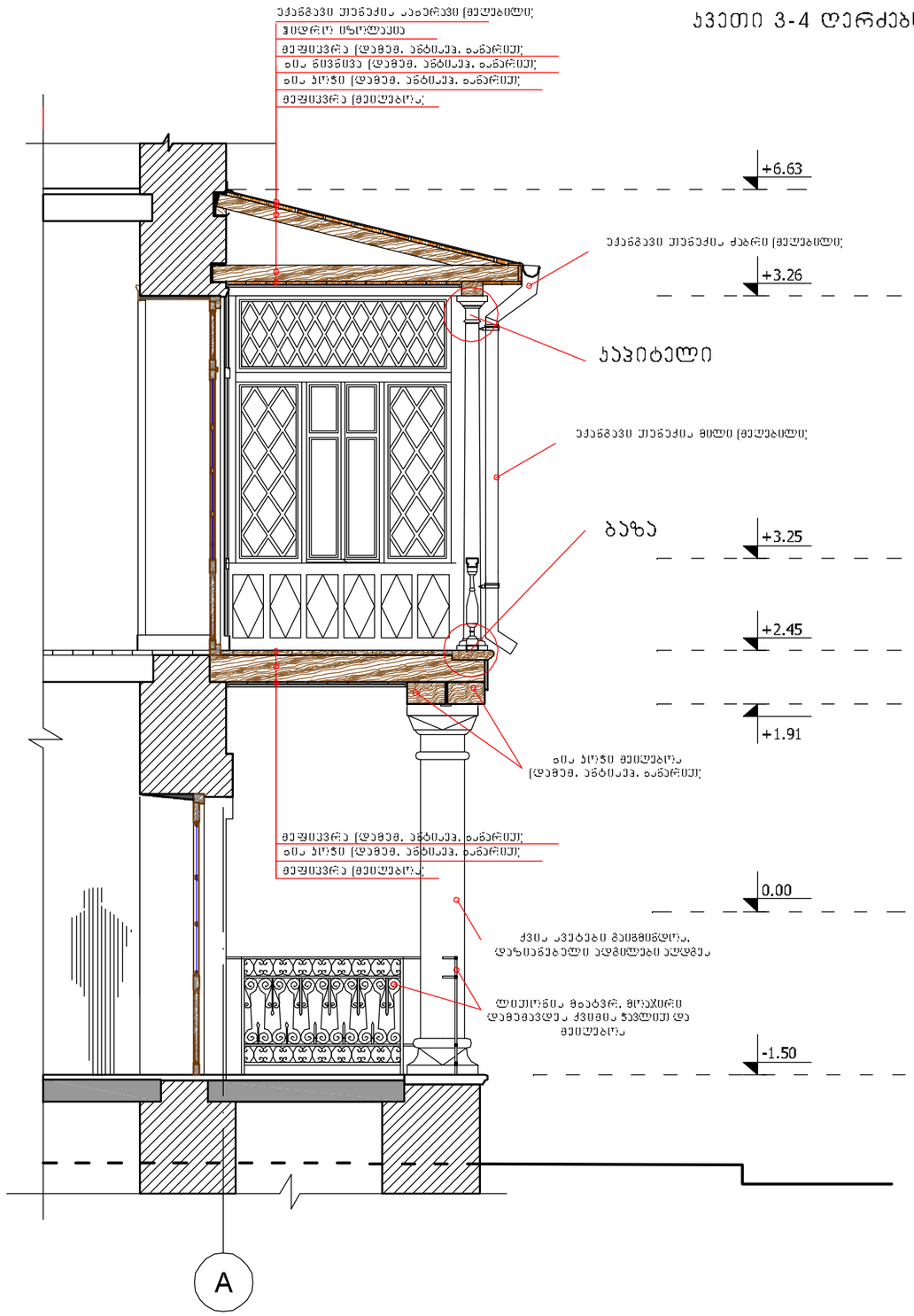
პროექტირება REVISIONS

№	პროექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
პროექტი POJECT	ა-	

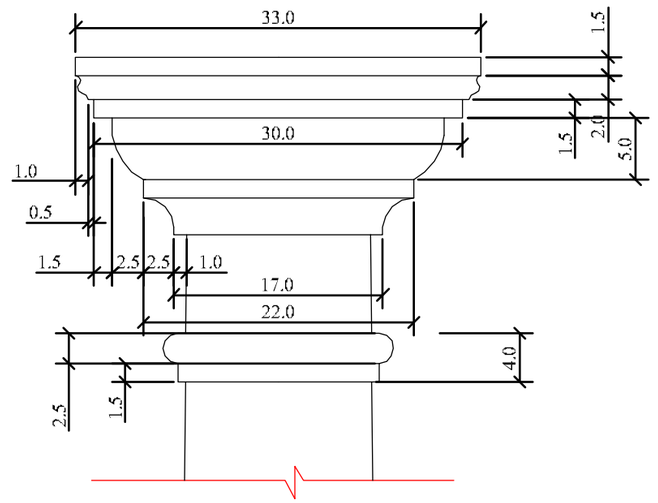
კვეთი 3-4 ღერძებს შორის

1:50

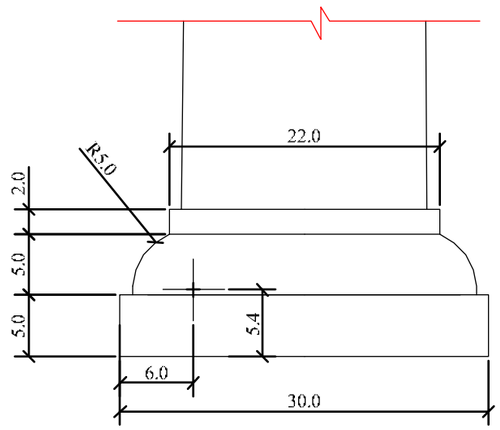


შენიშვნა:
1. ყველა დაუნგრეველი დეტალი აუღვეს და დეფექტები აღადგინოს მიაღვით.
2. დეტალები რეფერენტის არ ექვემდებარება აუღვება. დეზასდეს უკვიდან აღადგინოს მიაღვით.

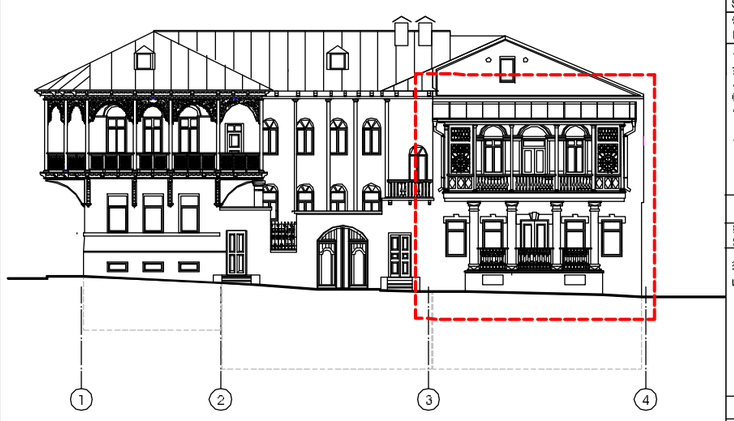
კარნიზი 1:5



ბაზა 1:5



ფრაგმენტი 1



ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

ვიროზითი აღნიშვნები — LEGEND

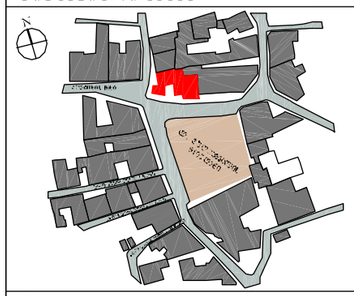
0.00 არქიტ. ნიშნული

ღერძების ხაზი

შენიშვნები — NOTES

1. ზომებზე ზუსტად მოეწყოს ანომალიები
2. ზომებზე ყველა ცვლილება შეთანხმებას უნდა მოითხოვოს
3. ფურცლის პირველადად ამოუხსნელად ყველა ზომა

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პროექტი PROJECT: რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე
RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE

მისამართი ADDRESS: თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 / GUDIASHVILI SQUARE № 2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.კასრაძე	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. კლდიაშვილი	
ავტორი AUTHORS	გ. კლდიაშვილი	
	გ. ბაბარაშვილი	
	ე.ფრონელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ა.ბასაშვილი	
დახატა DRAWN BY	ე.ბასლანდაძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ა. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. გალაქტიონ ტაბიძის №3/5
0105 თბილისი
ტელ.: +995 32 291 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

მშენებელი BUILDER/LAND OWNER
შ.პ.ს. "ირაო მანან გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.: +995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურა ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:50	გადაცემის DATE OF ISSUE	25/05/2012

ნახაზი DRWG.: კვეთი 3-4 ღერძებს შორის; კარნიზი, ბაზა

ობიექტი №6 OBJECT №6

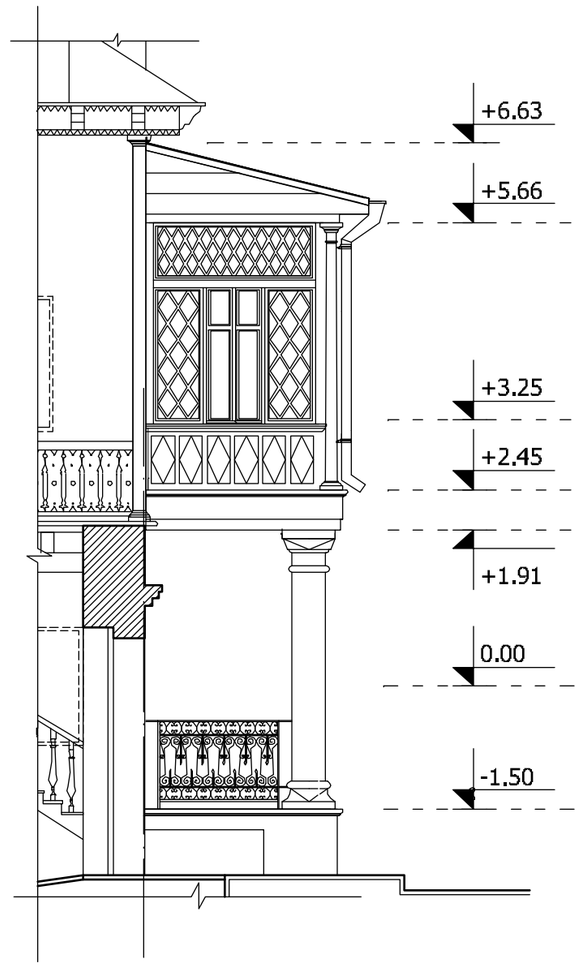
რევიზიები REVISIONS		
№	აღწერა REV.	თარიღი DATE
1		
2		

ეტაპი STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
სამუშაო პროექტი WORKING PROJECT	პ-	

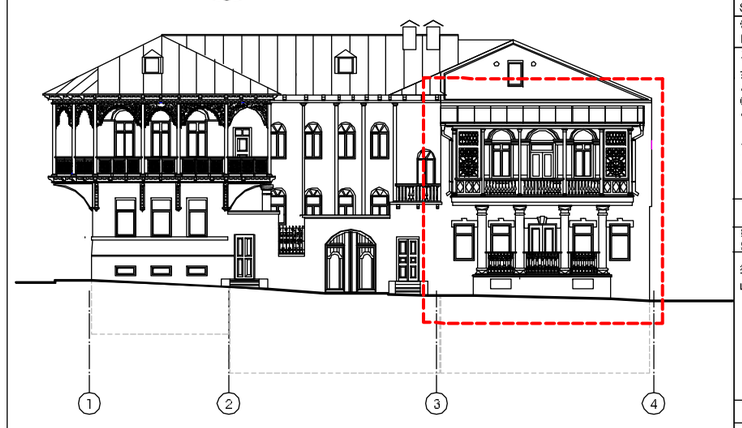
ჩრდილოეთი



დასავლეთი



ფრაგმენტი 1



ფორმატი PAPER SIZE	დამკვეთის № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

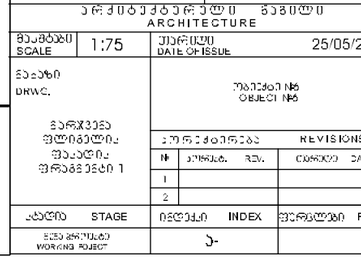
0.00 — აბსოლ. ნიშნული

———— — ფერდობის საზღ.

შენიშვნები — NOTES

1. ნაგებობის ზომები მოცემულია ანაზომრებში
2. ნაგებობის ყველა ცვლილება შესასრულებელია მეთანადგომელთან ერთად არქიტექტორებთან
3. ფერდობის პირდაპირები აღირიცხება ადგილზე

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პროექტი PROJECT	რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE
მისამართი ADDRESS	თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ალავიძე	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. კლდიაშვილი	
ავტორი AUTHORS	გ. კლდიაშვილი	
	გ. მაჭარაშვილი	
	ს.ჭრელაშვილი	
ბ/ინჟ.კონსტრ. STRUCT. ENGINEER	კ.ბასილაია	
შეასრულა DRAWN BY	გ.ბასილაძე	

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ა. არტსტუდიო პროექტი
გ. ტაბიძის ქ. №5
0105 თბილისი
ტელ.: 995 32 29 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შპს. ირაო მაგნატ გუდიაშვილი
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.: 995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

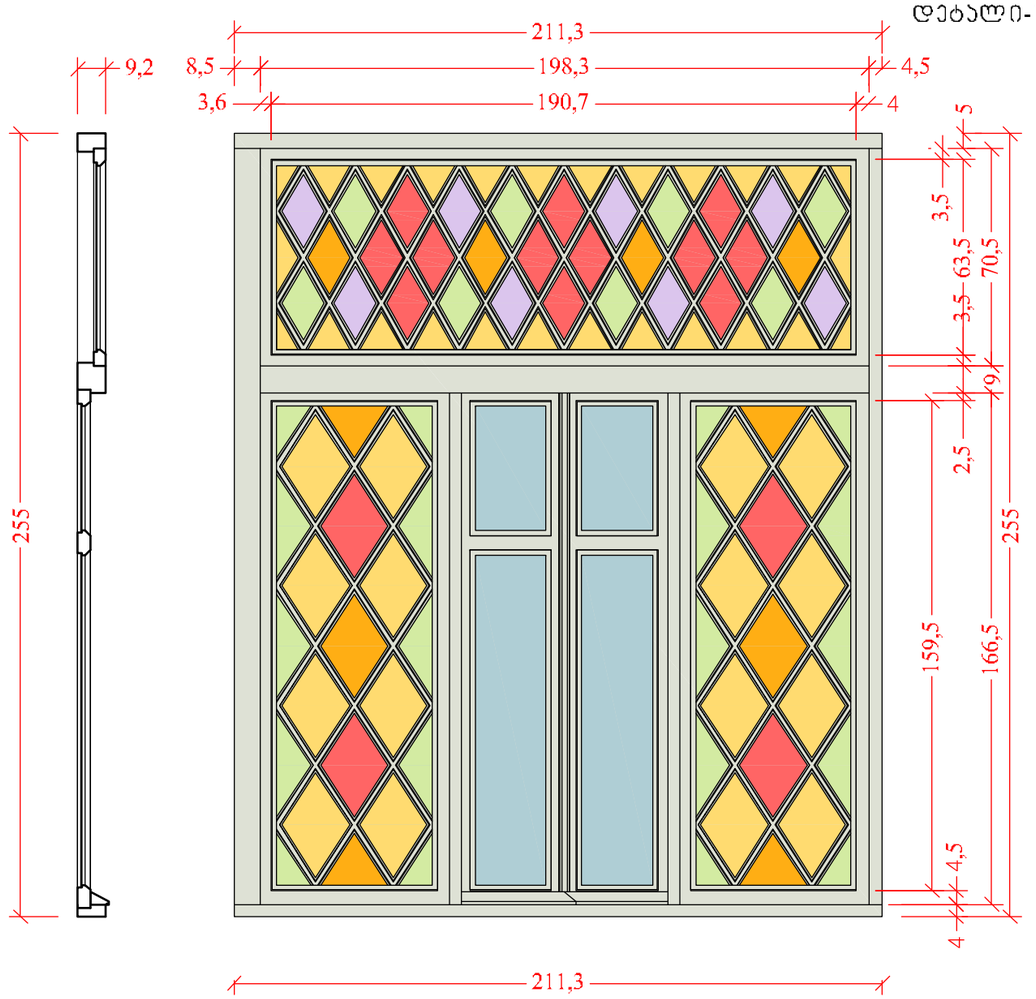
არქიტექტურა ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:75	გამოშვების თარიღი DATE OF ISSUE	25/05/2012
ნახაზი DRWG.	ფრაგმენტი 1	ობიექტი №6 OBJECT №6	

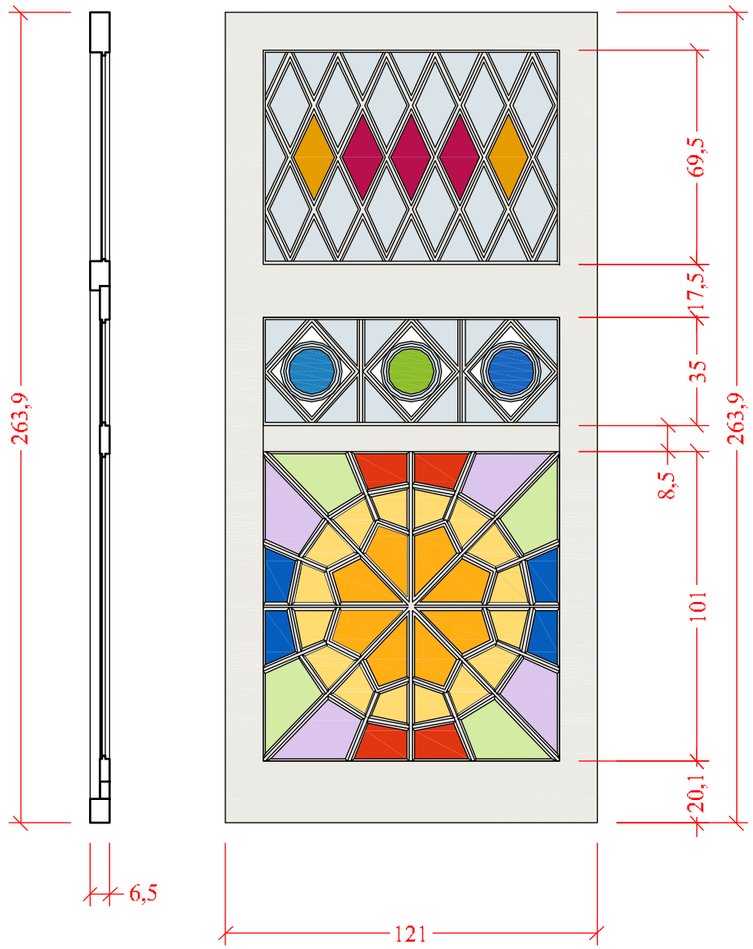
ეტაპი STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
ესკ ტიპობრივ WORKING PROJECT	პ-	

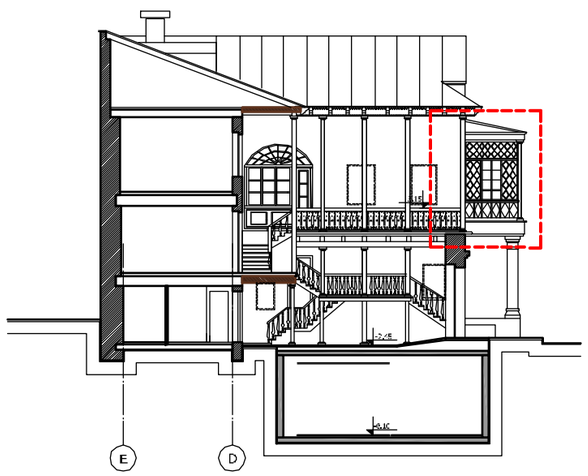
რევიზიები REVISIONS		
№	აღწერა REV.	თარიღი DATE
1		
2		

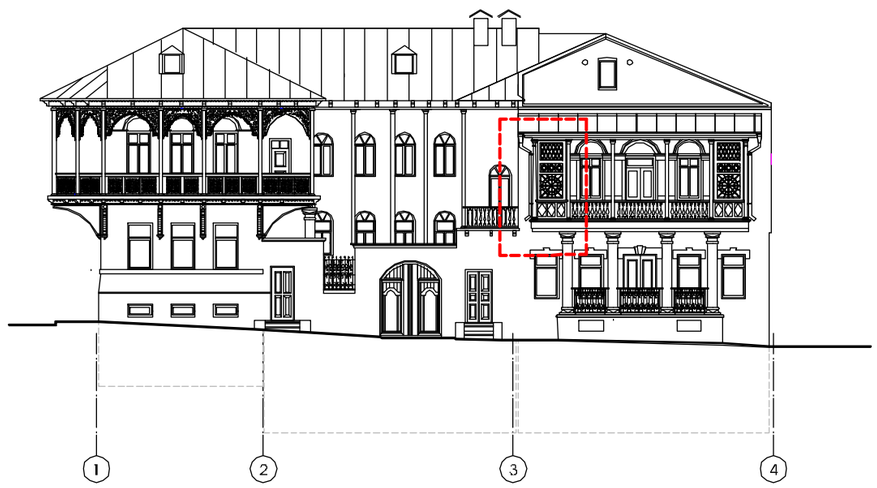
დეტალი-1



დეტალი-2







ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრ.№ CONTRACT #	პროექტის№ PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები — LEGEND

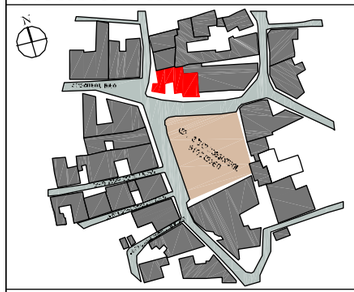
0.00 — არქიტ. ნიშნული

———— — ღერძის ხაზი

შენიშვნები — NOTES

1. ზომებზე ზუსტად მოცემულია ანოტაციებში
2. ზომებზე ყველა ცვლილება შეთანხმებულ უნდა იქნეს არქიტექტორებთან
3. ფერადი პერანგიანი ფანჯრების ფერადი მინები

სიტუაციური სქემა — KEY PLAN



პროექტი PROJECT: რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე
RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE

მისამართი ADDRESS: თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 / GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ალფაიძე	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. კლდიაშვილი	
ავტორი AUTHORS	გ. კლდიაშვილი	
	გ. მაჭარაშვილი	
	ს.ფრონტაშვილი	
სტრუქტ.ინჟინერი STRUCT. ENGINEER	კ.ბაბუაშვილი	
შეასრულა DRAWN BY		

ავტორი DRAWING AUTHOR
შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. გალაქტიონ ტაბიძის ქ. №3/5
0105 თბილისი
ტელ.: +995 32 291 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER
შპს "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.: +995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურა ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:20	გამოცემის თარიღი DATE OF ISSUE	25/05/2012

ნახაზი DRWG.: ფარდვები ფლიგელის ფასადის ფრაგმენტი 1-ის დეტალი-1 დეტალი-2

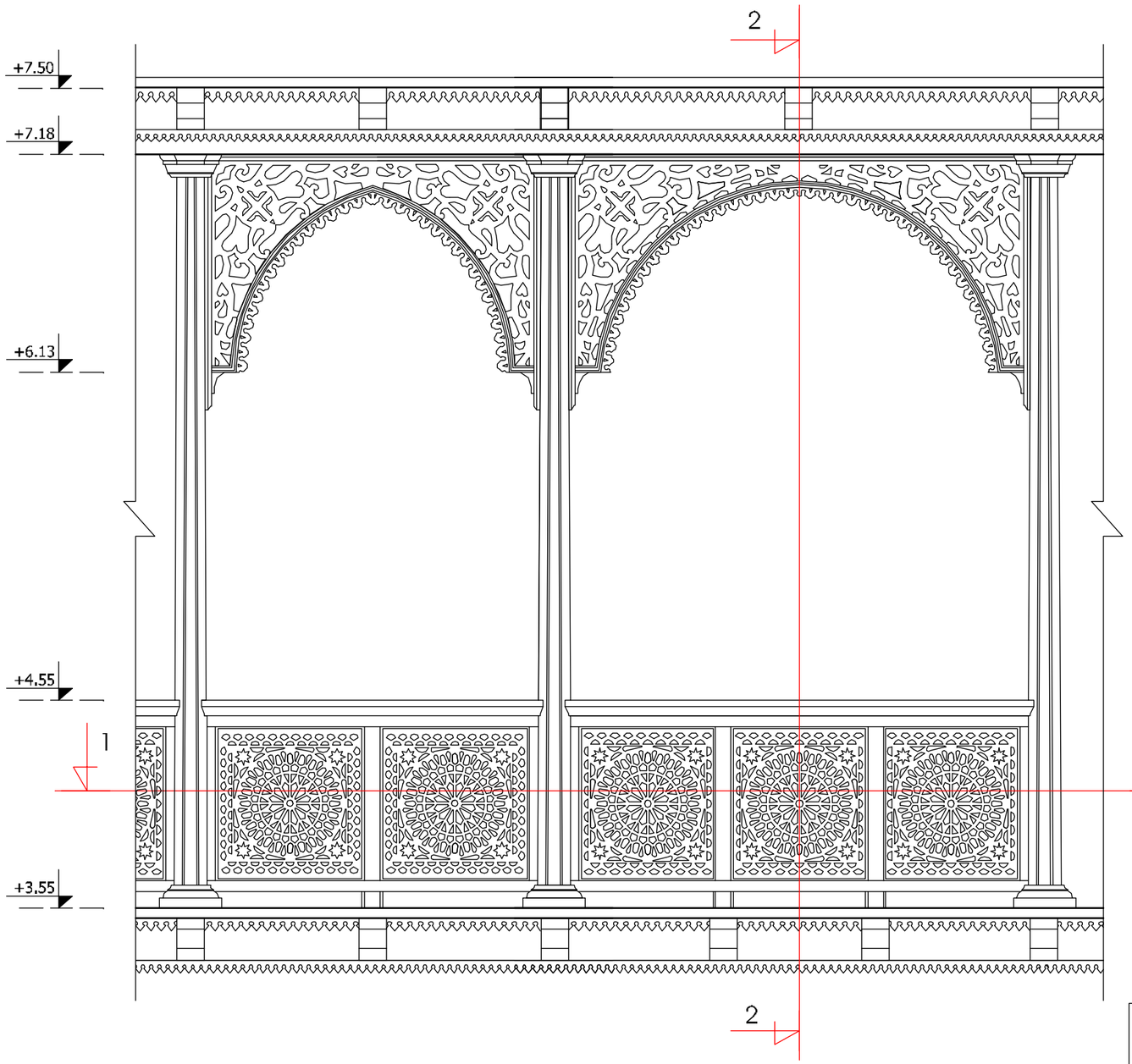
ობიექტი №: OBJECT №

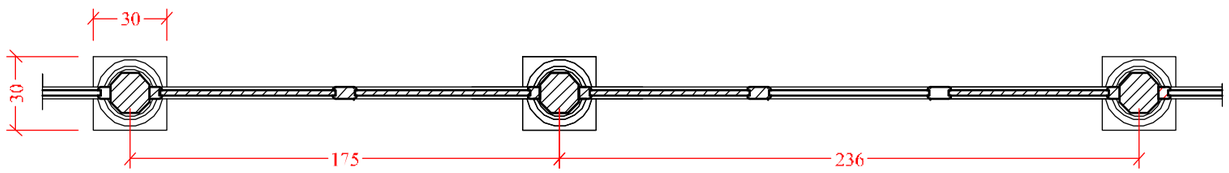
რედაქტირება REVISIONS		
№	დანიშნ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

ეტაპი STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
სამუშაო პროექტი WORKING PROJECT	პ-	

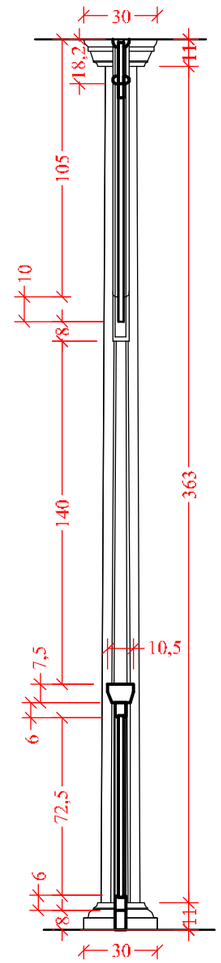
მარცხენა ფლიგელის აივნის ფრაგმენტი

1:25





ჯვეთი 1-1



ჯვეთი 2-2



ფორმატი PAPER SIZE	დამკვეთის № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

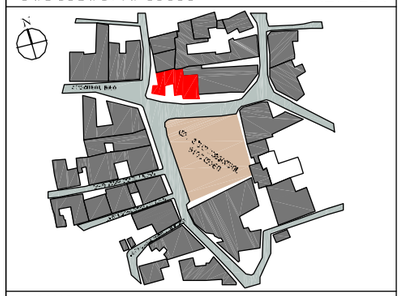
პირობითი აღნიშვნები LEGEND

- 0.00 — არქიტ. ნიშნული
- ღერძის ხაზი
- საპროექტო შენობის ღერძის ხაზი
- ზედა ხაზი
- ხელმეორედ კვლული
- აღჭრილი კვლული
- საპროექტო კვლული
- საპროექტო ტესარი
- სხვ შესახსნება

შენიშვნები NOTES

1. ზომებზე ზუსტად მოცემულია ანომალიები
2. ზომებზე ყველა ცვლილება შეთანხმებულია ავტორ ავტორთან
3. ფურცლის პორტალირებით ანომალიები შესაბამისად

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT	რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE
მისამართი ADDRESS	თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	ი.ალფაიძი	
მთავარარქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. კლდიაშვილი	
ავტორი AUTHORS	გ. კლდიაშვილი	
	გ. ჭაბარაშვილი	
	ვ.ფრონტაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ა.ალფაიძი	
დახატა DRAWN BY		

ავტორი DRAWING AUTHOR

შ.პ.ა. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. გალაქტიონ ტაბიძის ქ. 3/5
0179 თბილისი
ტელ.: +995 32 291 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER

შპს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.:+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურა ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:25	გადაცემის DATE OF ISSUE	25/05/2012

ნახაზი DRWG.
მარცხენა ფლიგელის აივნის ფრაგმენტი 1

ობიექტი №6 OBJECT №6

რედაქტირება REVISIONS		
№	ცვლილება REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
სამუშაო პროექტი WORKING PROJECT	ა-	



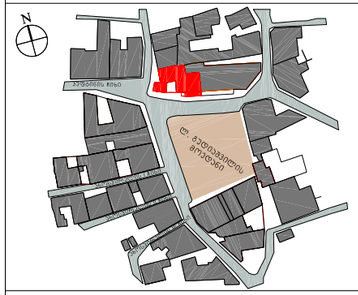
ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები ANNOTATION

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT	რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE
მისამართი ADDRESS	თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	რ.ხეცურიანი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჯრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დამუშავა DRAWN BY	ნ.ჯრელაშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR

შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. გალაქტიონ ტაბიძის ქ. 3/5
0109 თბილისი
ტელ.: +995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER

შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE	1:100	თარიღი DATE OF ISSUE	08/05/2012

ნახაზი DRWG.

ფოტომონტაჟი

ობიექტი №6
OBJECT №6

პორექტირება REVISIONS

№	პორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფერცლები PAGES
პროექტი POJECT	პ-	



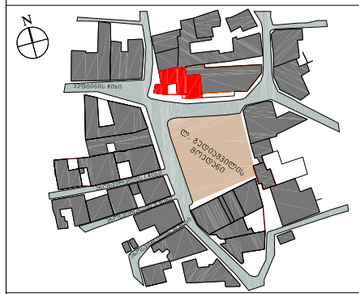
ფორმატი PAPER SIZE	ხელშეკრულების № CONTRACT #	პროექტის № PROJECT #	ფაილის სახელი FILE NAME
A-3		GE-0150.09	

პირობითი აღნიშვნები LEGEND

შენიშვნები ANNOTATION

1. ნახაზზე ზომები მოცემულია სანტიმეტრებში;
2. ნახაზზე ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან;
3. ფერცლის პორექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;

სიტუაციური სქემა KEY PLAN



პროექტი PROJECT	რეკონსტრუქცია და ახალი მშენებლობა გუდიაშვილის მოედანზე RECONSTRUCTION AND NEW CONSTRUCTION OF GUDIASHVILI SQUARE
მისამართი ADDRESS	თბილისი გუდიაშვილის მოედანი №2 GUDIASHVILI SQUARE №2 TBILISI

თანამდებობა POSITION	გვარი NAME	ხელმოწერა SIGNATURE
დირექტორი DIRECTOR	რ.ხეცურიანი	
მთ.არქიტექტორი CHIEF ARCHITECT	გ. სულაბერიძე	
ავტორი AUTHORS	გ. სულაბერიძე	
	გ. მახარაშვილი	
	ნ.ჯრელაშვილი	
კონსტრუქტორი STRUCT. ENGINEER	ს.პაპაშვილი	
დაამუშავა DRAWN BY	ნ.ჯრელაშვილი	

ავტორი DRAWING AUTHOR

შ.პ.ს. "არტსტუდიო პროექტი"
გ. ტაბიძის ქ. 3/5
0109 თბილისი
ტელ. +995 32 231 52 54
ARTSTUDIO PROJECT, LTD.
GALAKTION TABIDZE №3/5
TEL.+995 32 291 52 54
0105 TBILISI

დამკვეთი BUILDER/LAND OWNER

შ.პ.ს. "ირაო მაგნატ გუდიაშვილი"
ლარსის ქ. 3
0179 თბილისი
ტელ.+995 32 229 07 85
IRAO MAGNAT GUDIASHVILI, LLC
TEL.+995 32 229 07 85
LARSI ST.3
0179 TBILISI

არქიტექტურული ნაწილი
ARCHITECTURE

მასშტაბი SCALE		თარიღი DATE OF ISSUE	08/05/2012

ნახაზი DRWG.

ვერსპექტიული ხედი

ობიექტი №6
OBJECT №6

პორექტირება REVISIONS		
№	პორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		

სტადია STAGE	ინდექსი INDEX	ფურცლები PAGES
პროექტი POJECT	ა-	