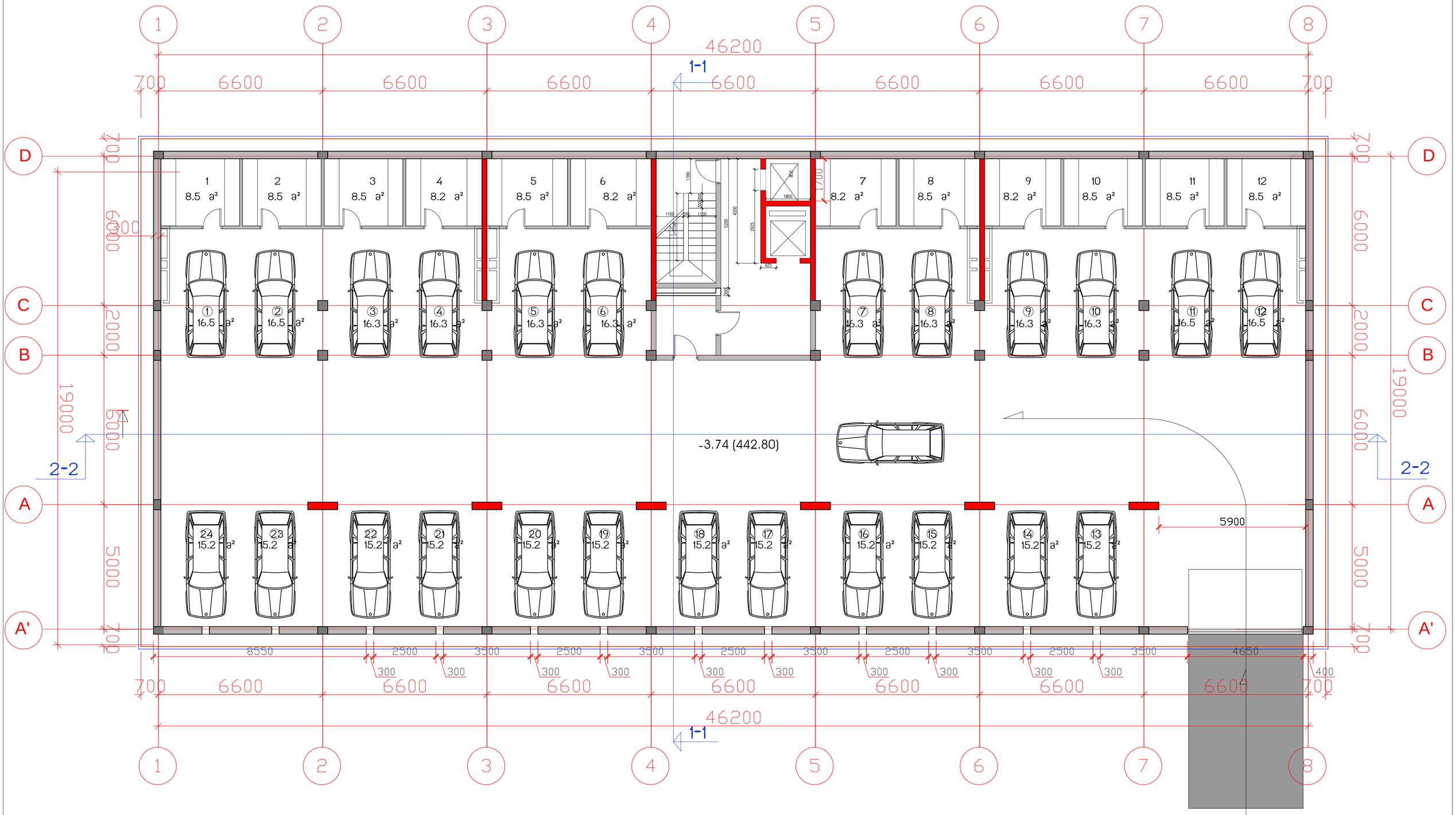


საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

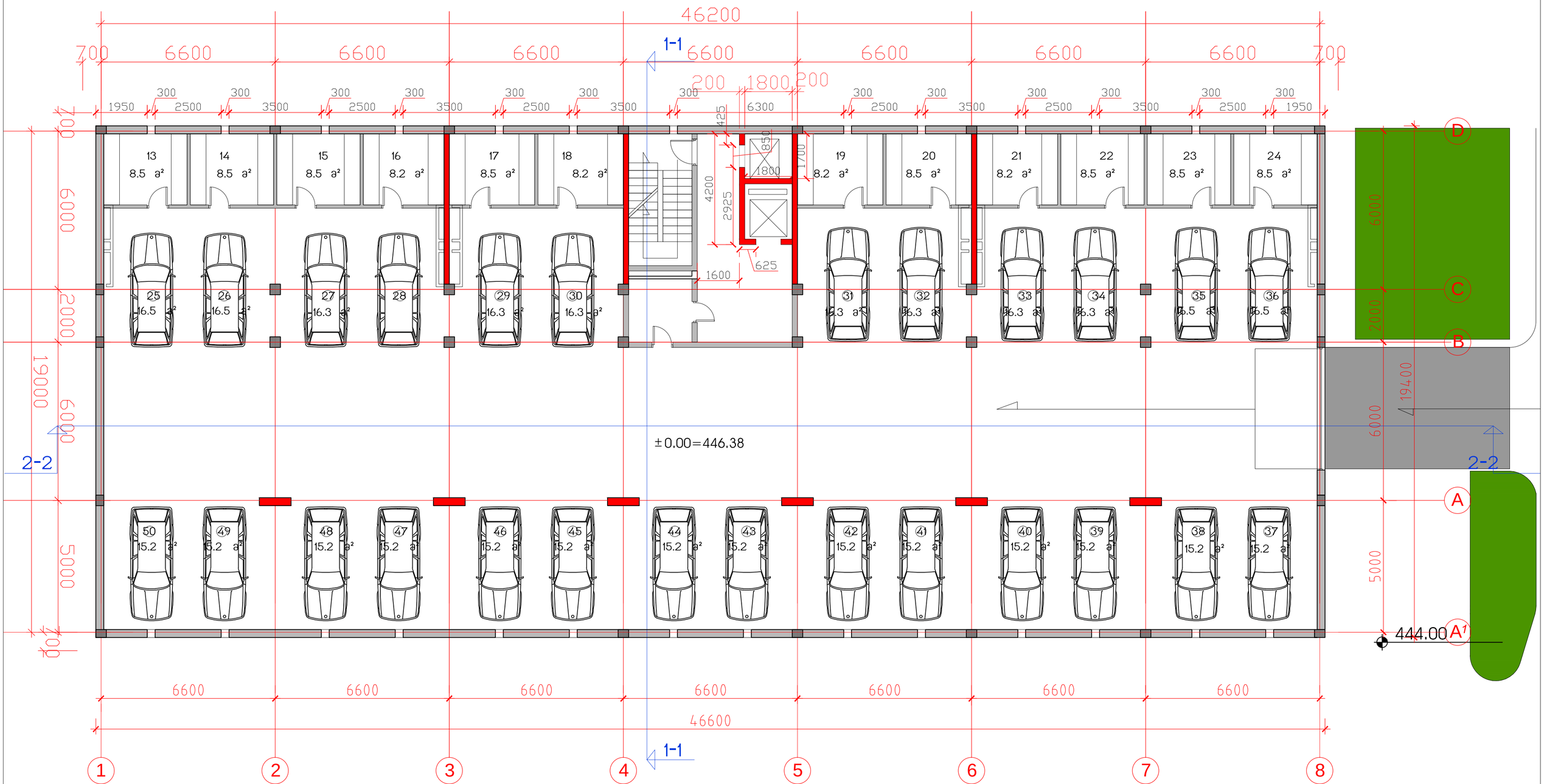
ბლოკი B

საცხოვრებელი სახლი

საერთო ტექნიკური მონაცემები	
მოშენების ფართი	904 მ2
სართ. სამშენებლო ფართი	904 მ2
სარდაფი -12 ც.	100.0 მ2
ავტოსადგომის რაოდენობა	24

სართულის გეგმა -3.74 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აბულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		21
შეამოწმა	მ.ძევხიშვილი		ფ. №
15.01.2015	STUDIA 21		1



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

ბლოკი B

საცხოვრებელი სახლი

საერთო ტექნიკური მონაცემები	
მოშენების ფართი	904 მ2
სართ. სამშენებლო ფართი	904 მ2
სარდაფი -12	100.0 მ2
ავტოსადგომის რაოდენობა	26

სართულის გეგმა ±0.00 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აბულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურც.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		21
შეამოწმა	მ.ძევხიშვილი		ფ. №
15.01.2015	STUDIA 21		2

სამანქანო გზა

1-1

18094

1050

დახრა 6%

4700

3000

პანდუსი შშმ პირებისთვის, დახრა 6%

5000

3300

2101

400

1200 1800 1000 1800 2000 1800 1000 1800 2000 1800 1000 1800 1850 1100 1094 1100 11 საფეხური 1400 1800 1000 3800 1800 1000 1800 2000 1800 1000 1800 1200

425

1400

2400

1200

850

1800

1700

4200

2925

200

1100 1100

625

425

1600

3.42=449.80

① 38.4 მ²

② 32.0 მ²

③ 35.8 მ²

④ 35.8 მ²

⑤ 32.0 მ²

⑥ 38.4 მ²

⑦ 67.7 მ²

⑧ 56.1 მ²

⑨ 36.7 მ²

⑩ 55.7 მ²

⑪ 67.7 მ²

2.0 მ²

2.0 მ²

6400

17400

1600

19400

6400

5000

D

C

B

A

A1

2-2

2-2

1200 1800 1000 1801 2000 1800 1000 1800 2000 1800 1000 1800 2000 1800 1000 1800 2000 1800 1000 1800 2000 1800 1000 1800 2000 1800 1000 1800 2000 1800 1000 1800 1000

50.0 მ²

48.5 მ²

32.5 მ²

48.5 მ²

50.0 მ²

6600 6600 6600 6600 6600 6600 6600

46600

1 2 3 4 1-1 5 6 7 8

საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

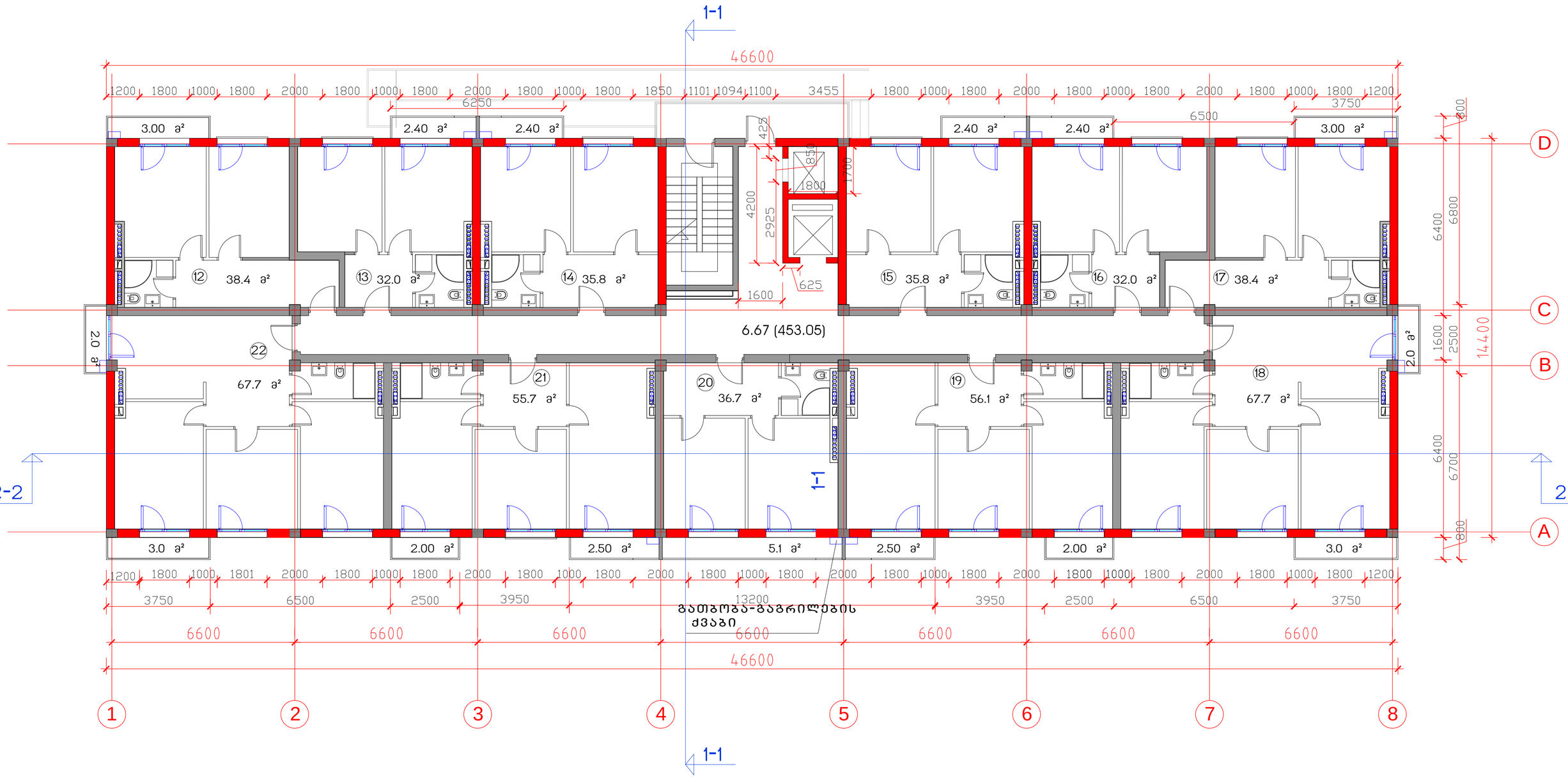
ბლოკი B

საცხოვრებელი სახლი

საერთო ტექნიკური მონაცემები			
მოშენების ფართი	945	საერთო სამშენებლო ფართი	10673
სართ. სამშენებლო ფართი	945	საცხოვრებელი ფართი	5955.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	496.3	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის ტერასების ფართი	229.5	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საანგარიშო ფართი	590.0	საერთო საანგარიშო ფართი	7928.0
		სართულების რაოდენობა	12 სულ, 2 ვებოსად.

სართულის გეგმა 3.42 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აბულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		21
შეამოწმა	მ.ძევხიშვილი		ფ. №
15.01.2015	STUDIA 21		3



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

ბლოკი B

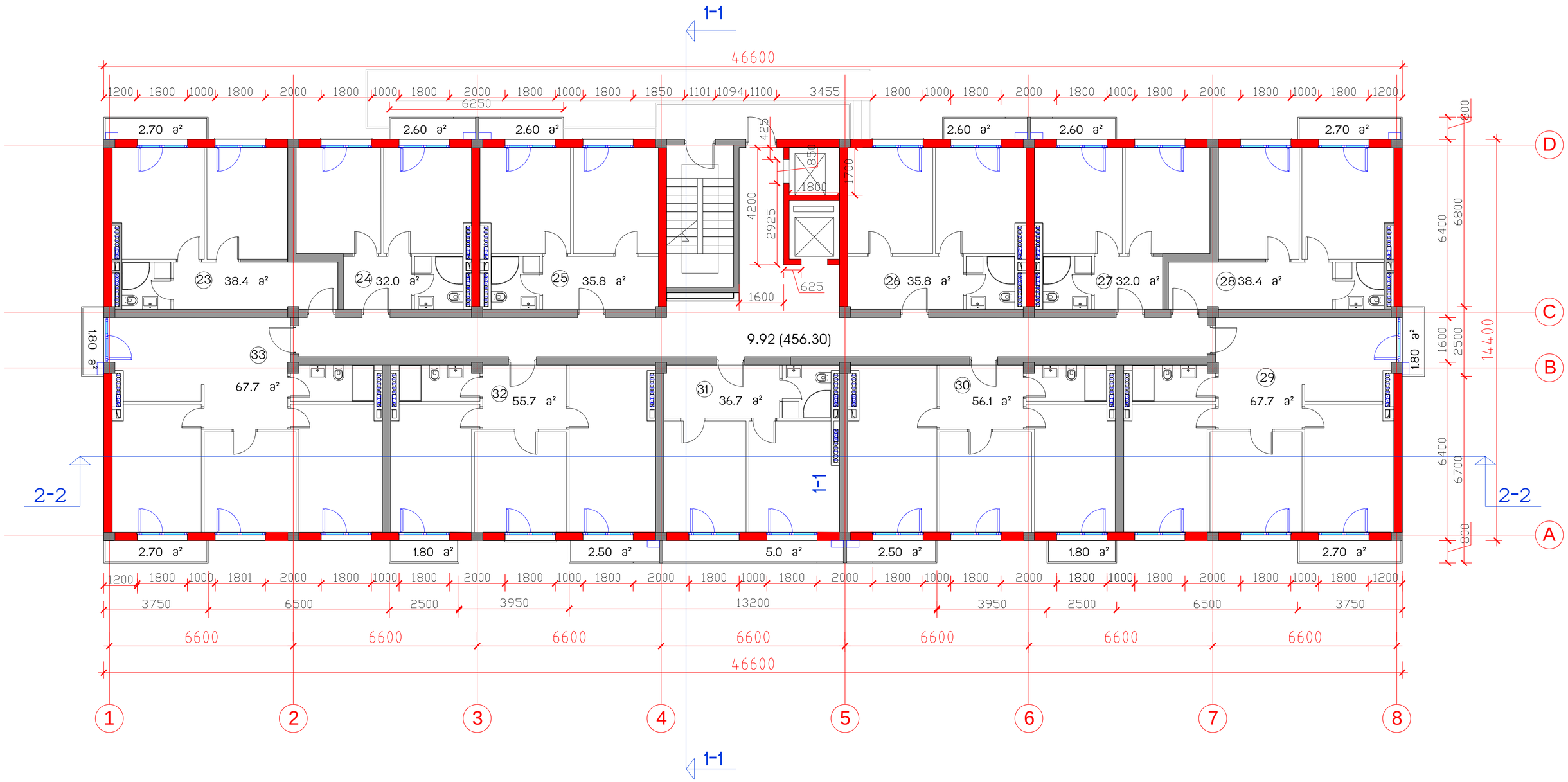
საცხოვრებელი სახლი

საერთო
ტექნიკური მონაცემები

მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10673
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5955.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	496.3	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის აივნების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საანგარიშო ფართი	590.0	საერთო საანგარიშო ფართი	7928.0
		სართულების რაოდენობა	12 სულ, 2 უმოსულ.

სართულის გეგმა 6.67 ნიშნულზე მ1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აგულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		21
შეამოწმა	მ.ქევხიშვილი		ფ. №
15.01.2015	STUDIA 21		4



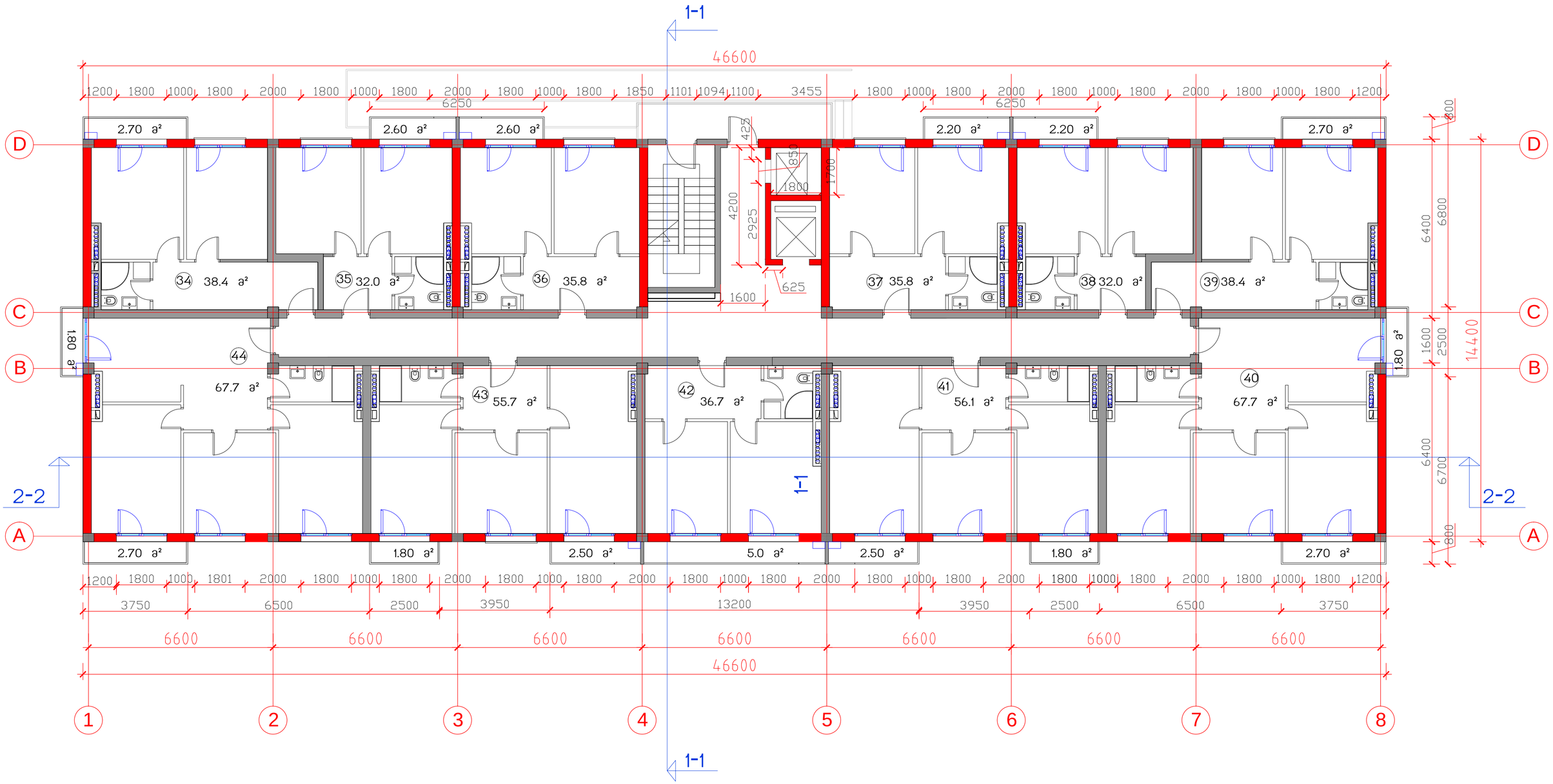
საერთო ტექნიკური მონაცემები			
მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10673
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5955.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	496.3	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის პივნების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საანგარიშო ფართი	590.0	საერთო საანგარიშო ფართი	7928.0
		სართულების რაოდენობა	12 სახ, 2 უხოსართ.

საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე
ბლოკი B

საცხოვრებელი სახლი

სართულის გეგმა 9.92 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აბულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		
შეამოწმა	მ.ქევხიშვილი		ფ. №
15.01.2015	STUDIA 21		5



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე
ბლოკი B

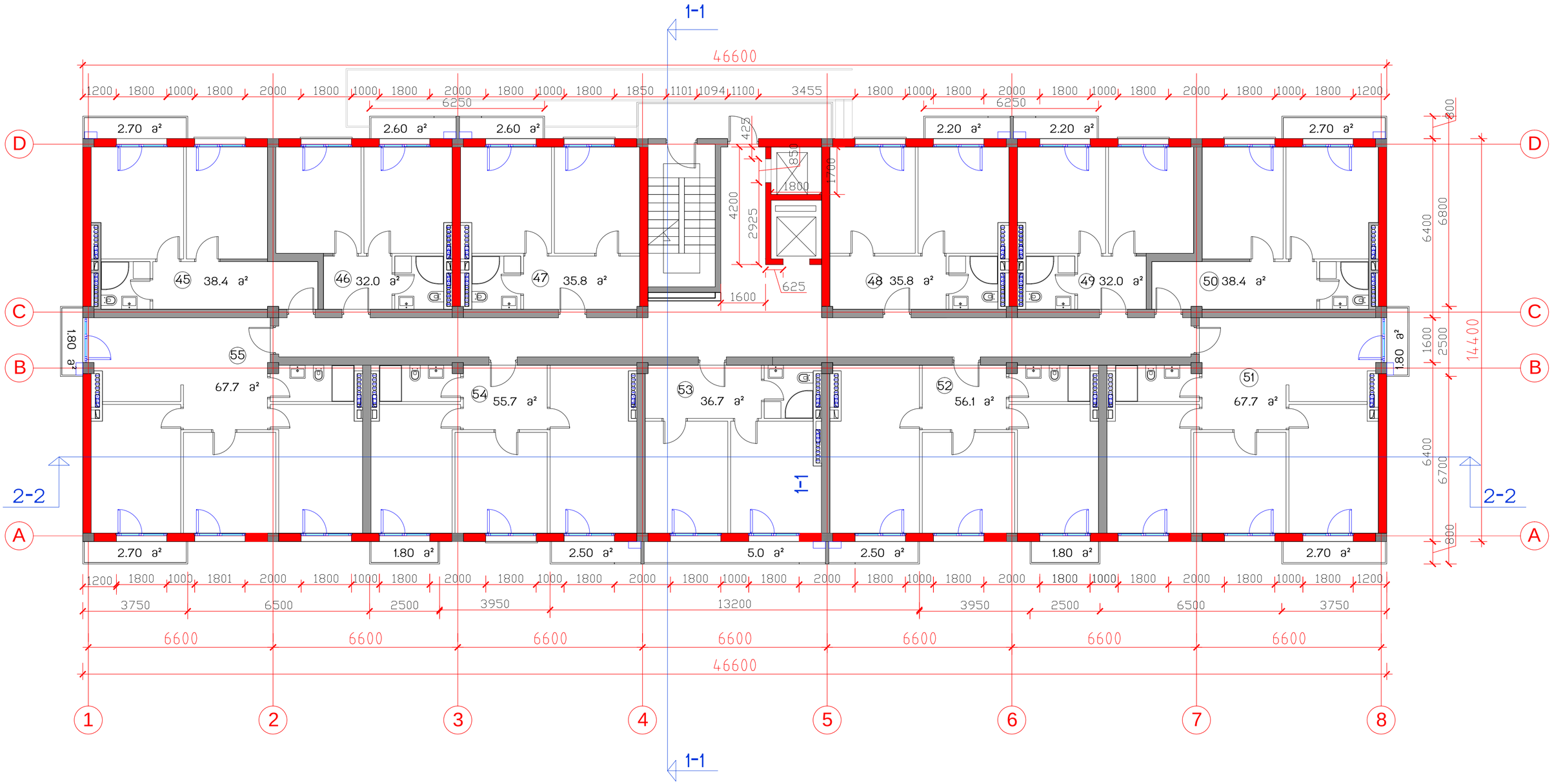
საცხოვრებელი სახლი

საერთო
ტექნიკური მონაცემები

მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10673
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5955.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	496.3	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის აივნების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საანგარიშო ფართი	590.0	საერთო საანგარიშო ფართი	7928.0
		სართულების რაოდენობა	12 სულ, 2 ანბოლად.

სართულის გეგმა 13.17 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აბულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურც.რ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		
შეამოწმა	მ.ძევხიშვილი		ფვ. №
15.01.2015	STUDIA 21		6



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

ბლოკი B

საცხოვრებელი სახლი

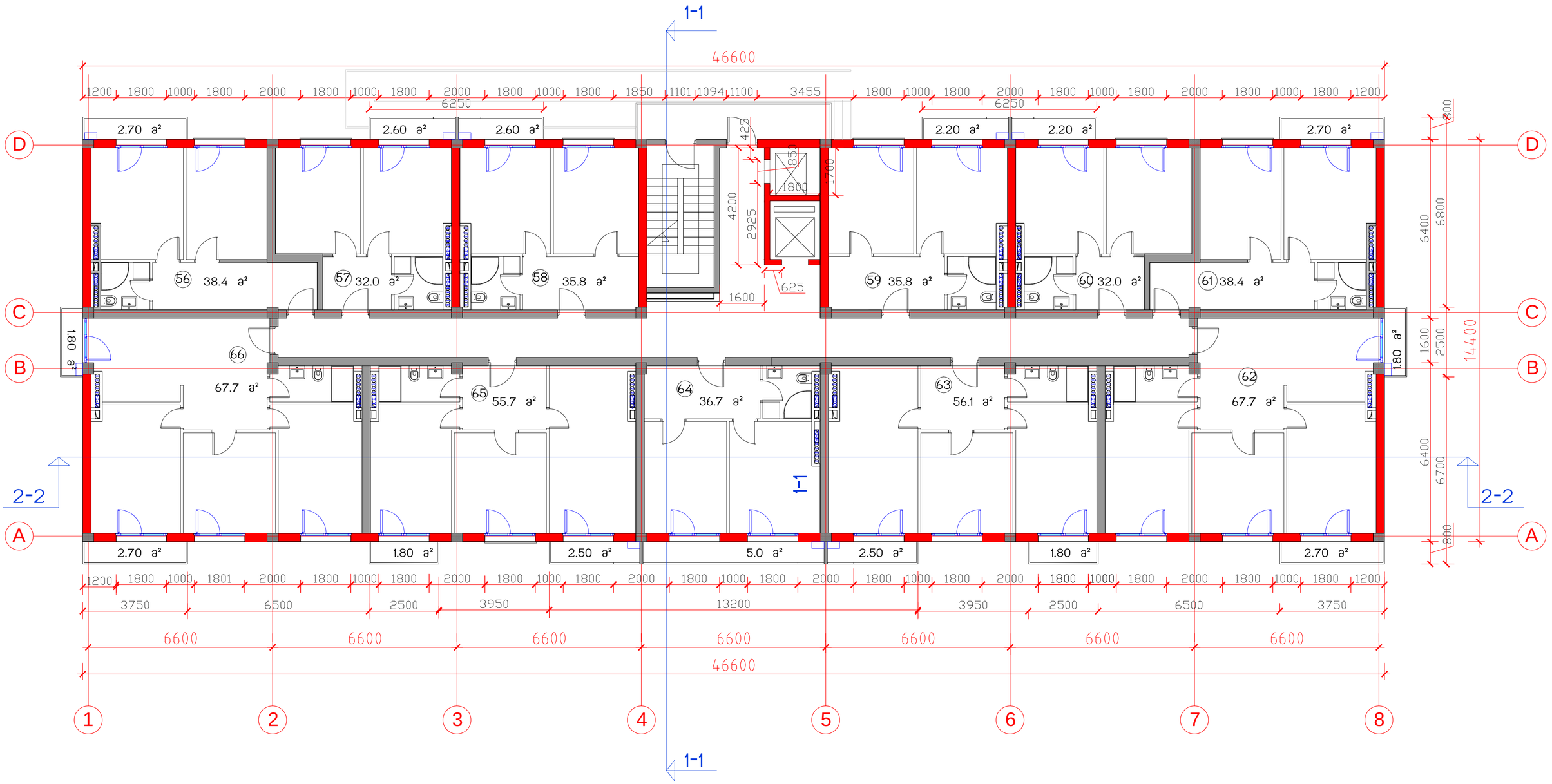
N

საერთო
ტექნიკური მონაცემები

მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10673
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5955.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	496.3	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის პივნების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საერთო სარგებლობის ფართი	590.0	საერთო სარგებლობის ფართი	7928.0
		სართულების რაოდენობა	12 სართ, 2 სარდაფი

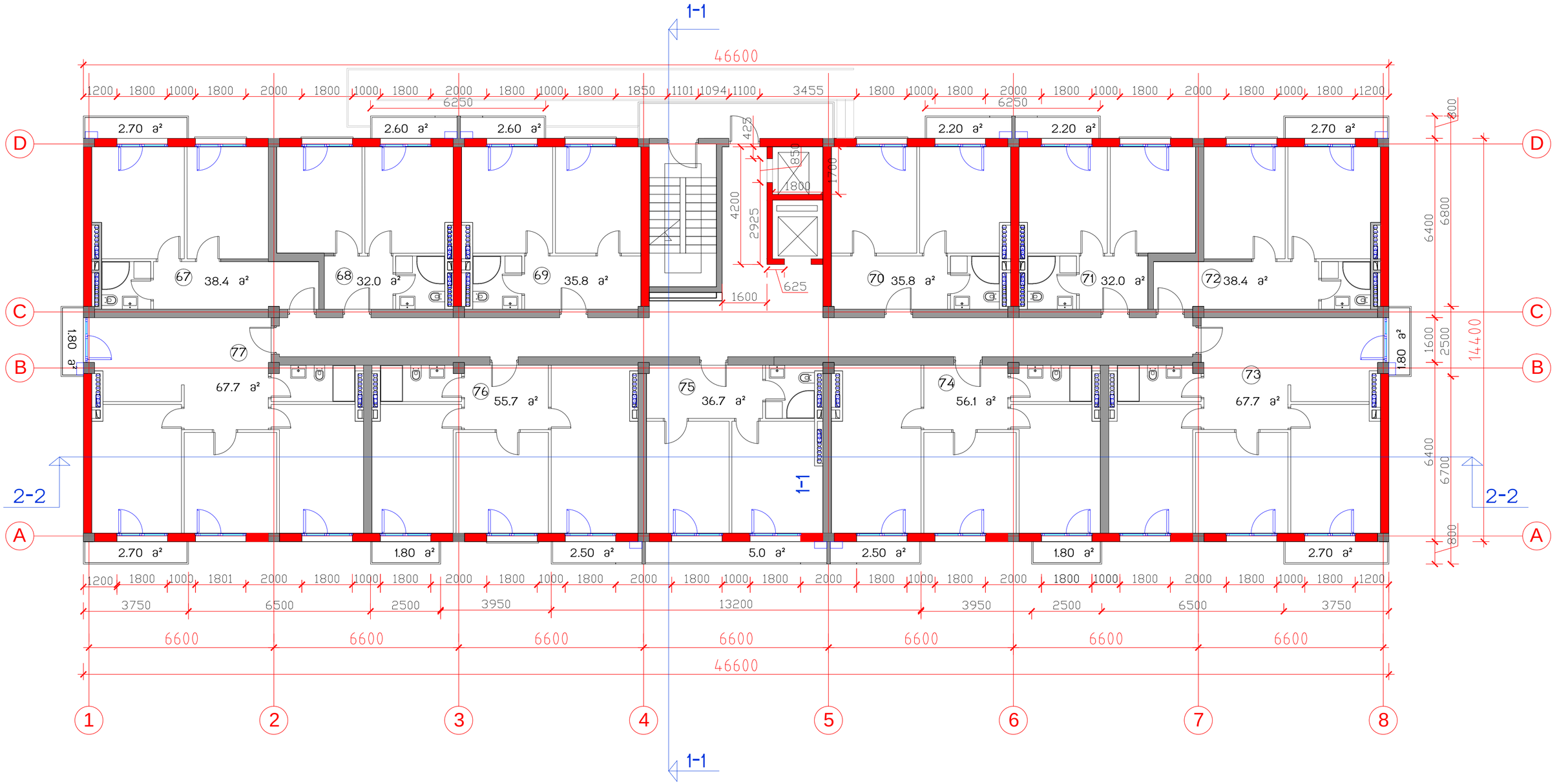
სართულის გეგმა 16.42 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აბულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფუძრ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		
შეამოწმა	მ.ძევახიშვილი		ფ. №
15.01.2015	STUDIA 21		7



საცხოვრებელი კომპლექსი ცოტნე დადიანის ქუჩაზე	საერთო ტექნიკური მონაცემები		
ბლოკი B	მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10673
საცხოვრებელი სახლი	სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5955.6
	სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	496.3	საზაფხულო ფართი	666.2
	სართულის აივნების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
	სართულის საერთო ფართი	590.0	საერთო საერთო ფართი	7928.0
			სართულების რაოდენობა	12 სართ, 2 სარდაფი

სართულის გეგმა 19.67 ნიშნულზე მ.1:100			
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აბულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		
შეამოწმა	მ.ქევხიშვილი		ფ. №
15.01.2015	STUDIA 21		8



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

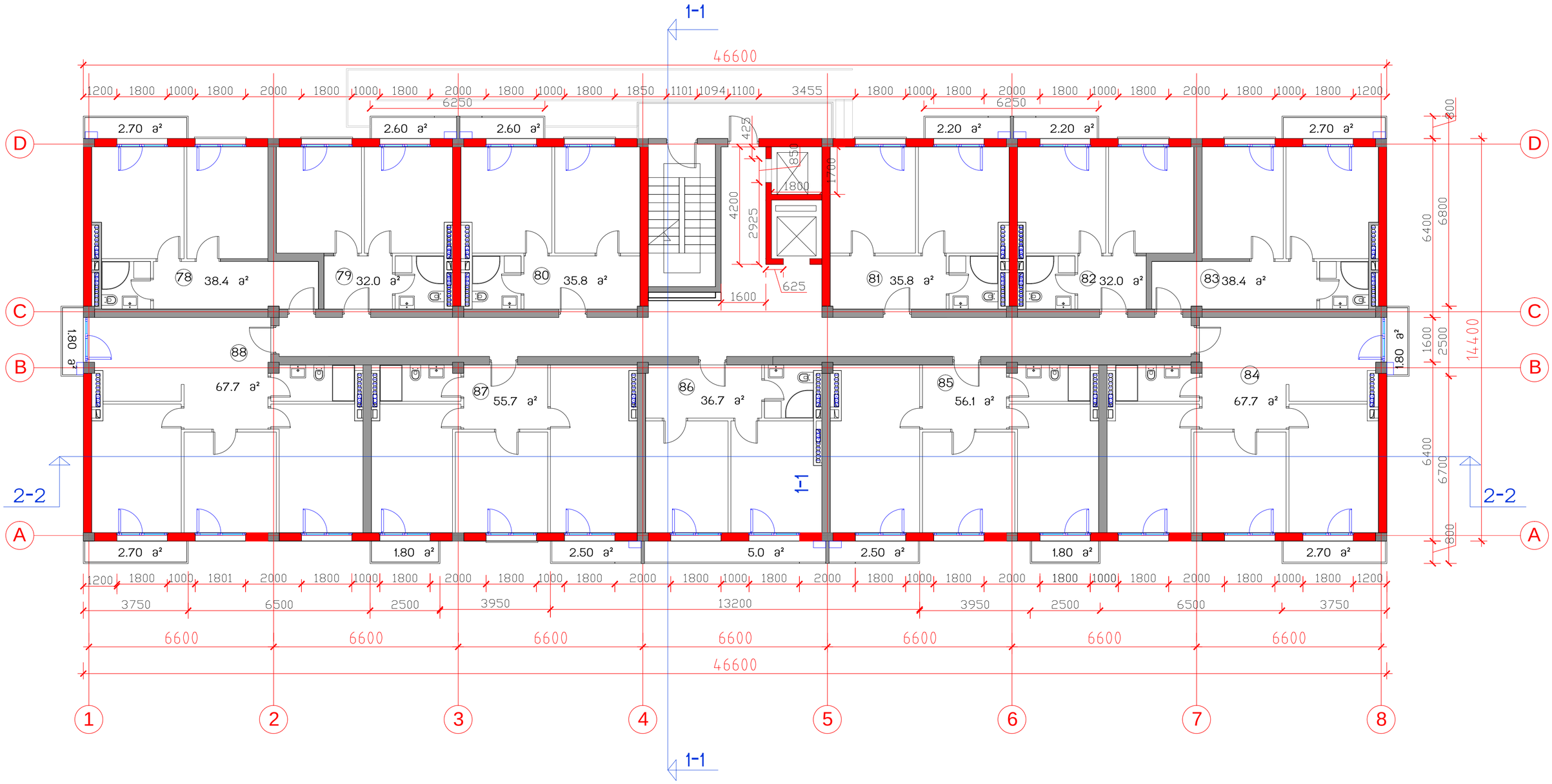
ბლოკი B

საცხოვრებელი სახლი

საერთო ტექნიკური მონაცემები			
მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10673
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5955.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	496.3	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის აივნების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საანგარიშო ფართი	590.0	საერთო საანგარიშო ფართი	7928.0
		სართულების რაოდენობა	12 სულ, 2 სარდაფ.

სართულის გეგმა 22.92 ნიშნულზე მ1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აგულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურც.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		
შეამოწმა	მ.ძევნიშვილი		ფ. №
15.01.2015	STUDIA 21		9



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

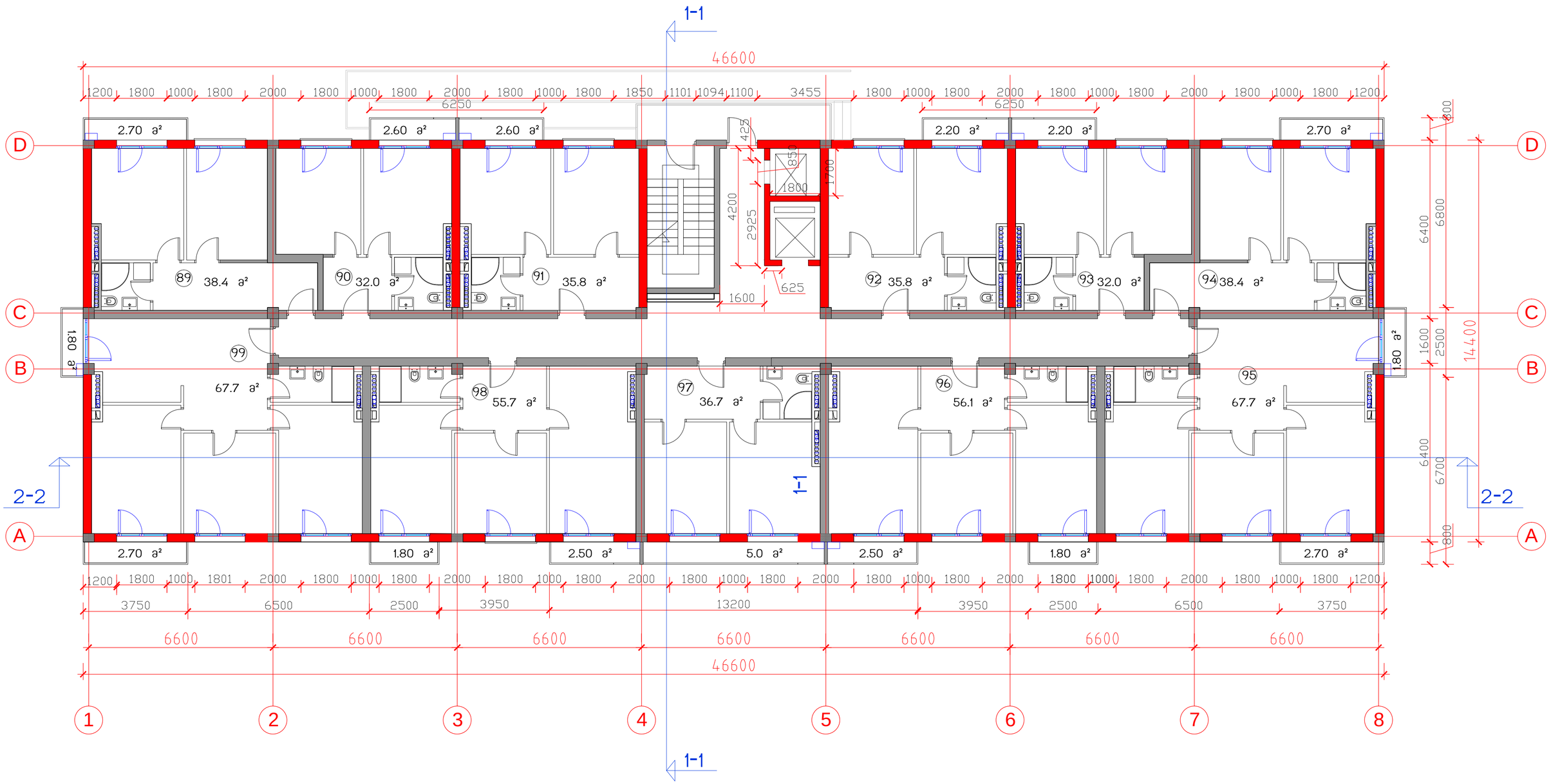
ბლოკი B

საცხოვრებელი სახლი

საერთო ტექნიკური მონაცემები			
მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10673
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5955.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	496.3	სახაფხულო ფართი	666.2
სართულის პივნების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საინგარიშო ფართი	590.0	საერთო საინგარიშო ფართი	7928.0
		სართულების რაოდენობა	12 სულ, 2 ქვედასადგ.

სართულის გეგმა 26.17 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აგულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურც.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		
შეამოწმა	მ.ძევხიშვილი		ფ. №
15.01.2015	STUDIA 21		10



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

ბლოკი B

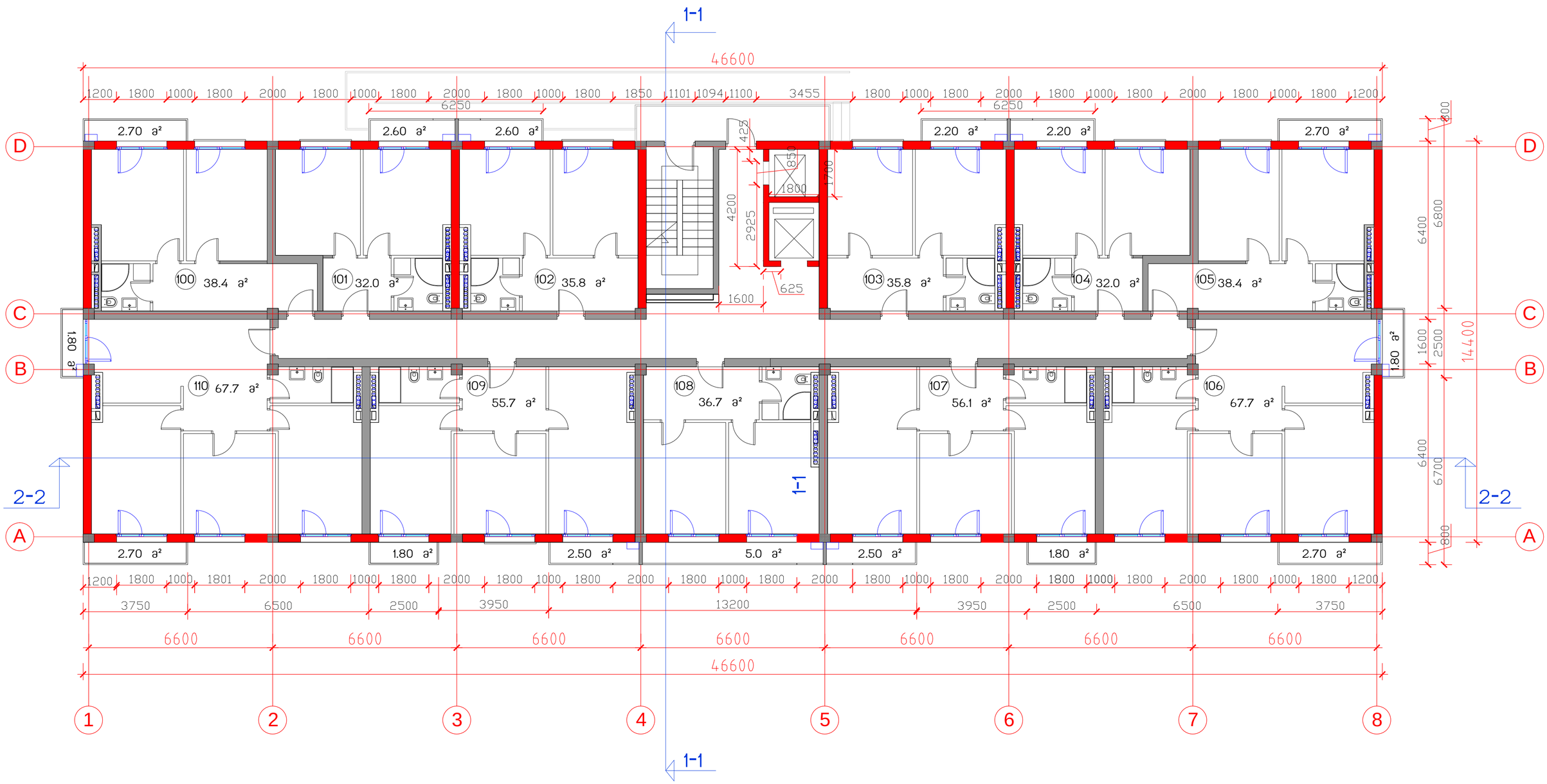
საცხოვრებელი სახლი

საერთო
ტექნიკური მონაცემები

მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10673
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5955.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	496.3	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის აივნების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საანგარიშო ფართი	590.0	საერთო საანგარიშო ფართი	7928.0
		სართულების რაოდენობა	12 სულ, 2 სხვ.სართ.

სართულის გეგმა 29.42 ნიშნულზე მ1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აგულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაგიძე		ფურც.
დაამუშავა	ი.შარაგიძე		
შეამოწმა	მ.ძევხიშვილი		ფ. №
15.01.2015	STUDIA 21		11



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

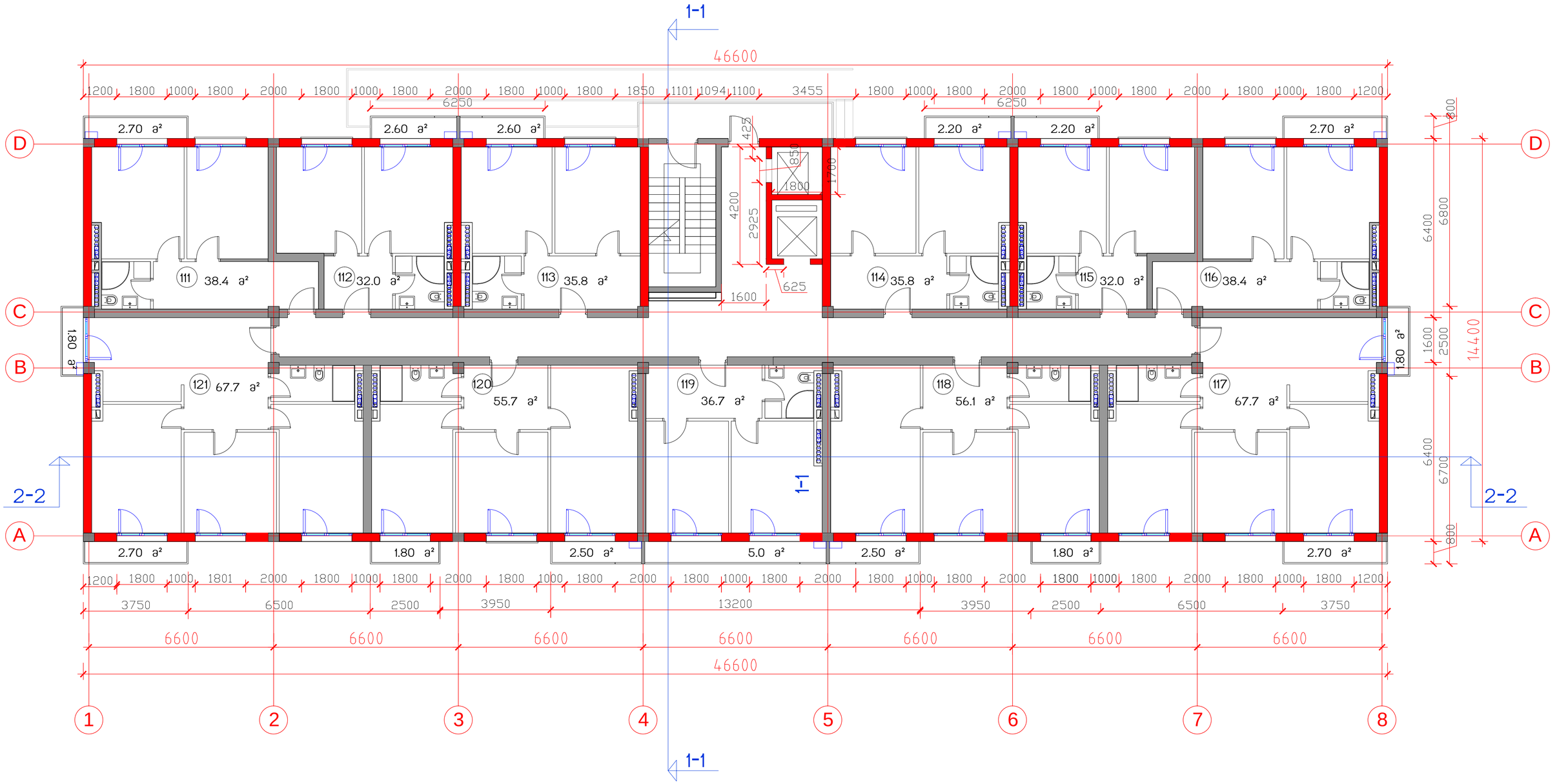
ბლოკი B

საცხოვრებელი სახლი

საერთო ტექნიკური მონაცემები			
მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10673
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5955.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	496.3	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის პივნების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საინჟარიშო ფართი	590.0	საერთო საინჟარიშო ფართი	7928.0
		სართულების რაოდენობა	12 სართ, 2 ქვედასართ.

სართულის გეგმა 32.67 ნიშნულზე მ1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აგულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურც.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		
შეამოწმა	მ.ძევიშვილი		ფ. №
15.01.2015	STUDIA 21		12



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

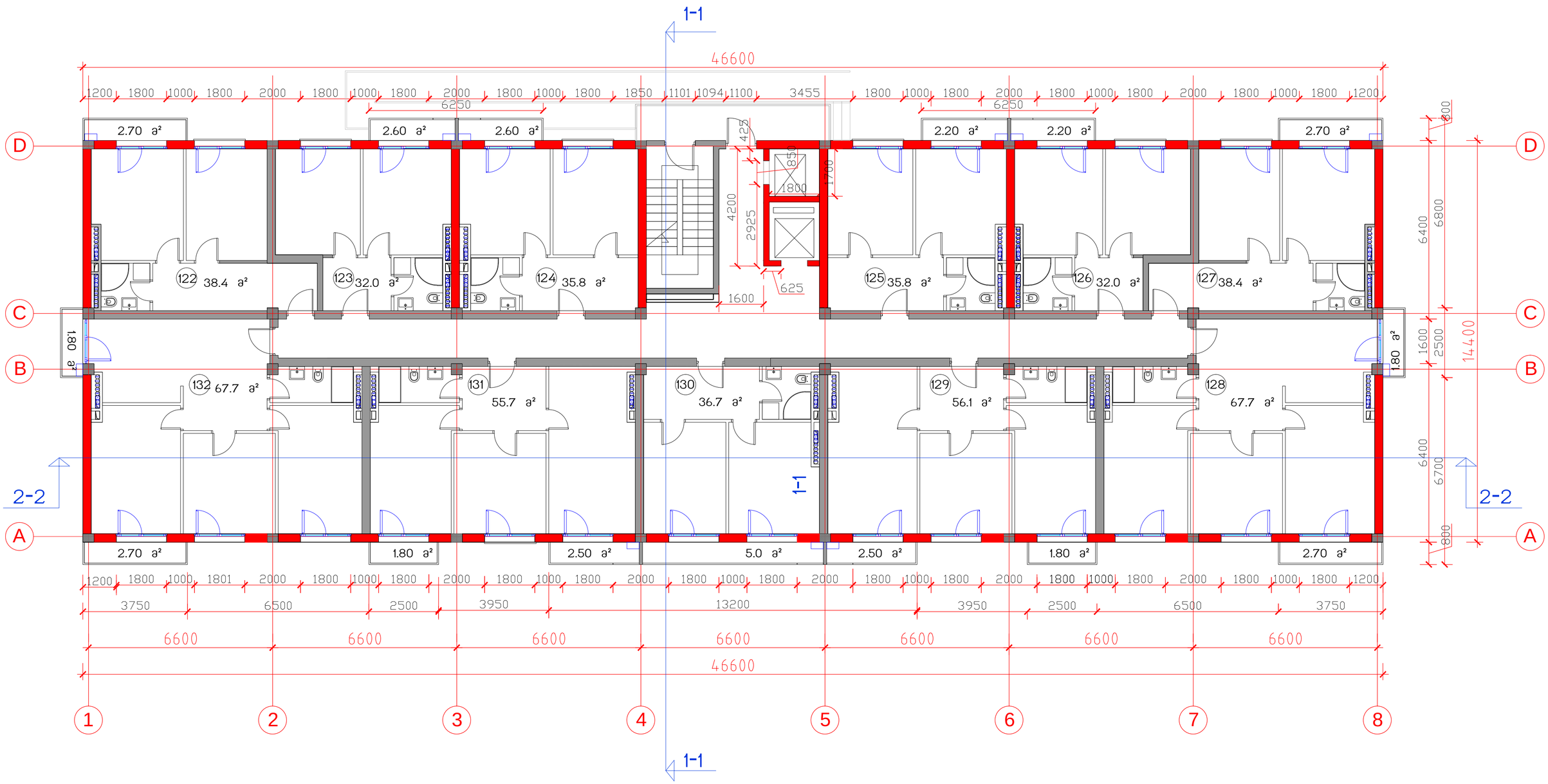
ბლოკი B

საცხოვრებელი სახლი

საერთო ტექნიკური მონაცემები			
მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10673
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5955.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	496.3	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის აივნების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საანგარიშო ფართი	590.0	საერთო საანგარიშო ფართი	7928.0
		სართულების რაოდენობა	12 სართ, 2 ავტოსართ.

სართულის გეგმა 35.92 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აბულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		
შეამოწმა	მ.ძევხიშვილი		ფ. №
15.01.2015	STUDIA 21 ქ.თბილისი, ცაბაძის ქ. №21. ტელ: (+995 32) 2256 01, (+995 32) 2225 03		13



საცხოვრებელი კომპლექსი
ცოტნე დადიანის ქუჩაზე

ბლოკი B

საცხოვრებელი სახლი

საერთო
ტექნიკური მონაცემები

მოშენების ფართი	671	საერთო სამშენებლო ფართი	10673
სართ. სამშენებლო ფართი	720	საცხოვრებელი ფართი	5955.6
სართ. საცხოვრებელი ფართი 11 ბინა	496.3	საზაფხულო ფართი	666.2
სართულის აივნების ფართი	39.7	ბინების რაოდენობა	132
სართულის საანგარიშო ფართი	590.0	საერთო საანგარიშო ფართი	7928.0
		სართულების რაოდენობა	12 სპს, 2 სუბოსპ.

სართულის გეგმა 39.17 ნიშნულზე მ.1:100

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	სტად.
პრ.ხელმძღვ.	გ.აბულაძე		პროექ.
მთ.არქიტექტ	ი.შარაბიძე		ფურ.რ.
დაამუშავა	ი.შარაბიძე		
შეამოწმა	მ.ქევხიშვილი		ფ. №
15.01.2015	STUDIA 21		14