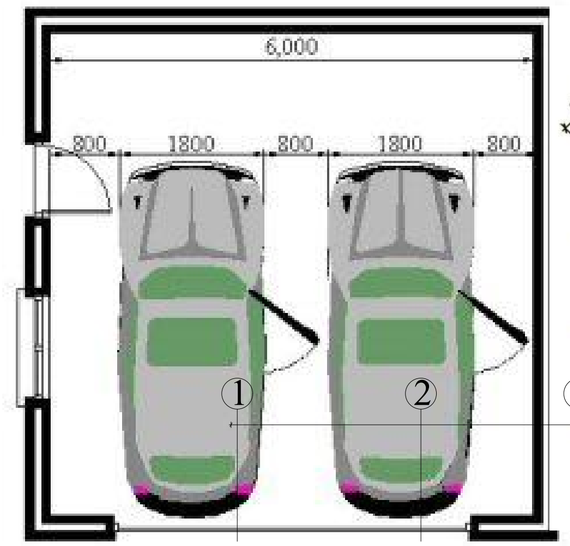
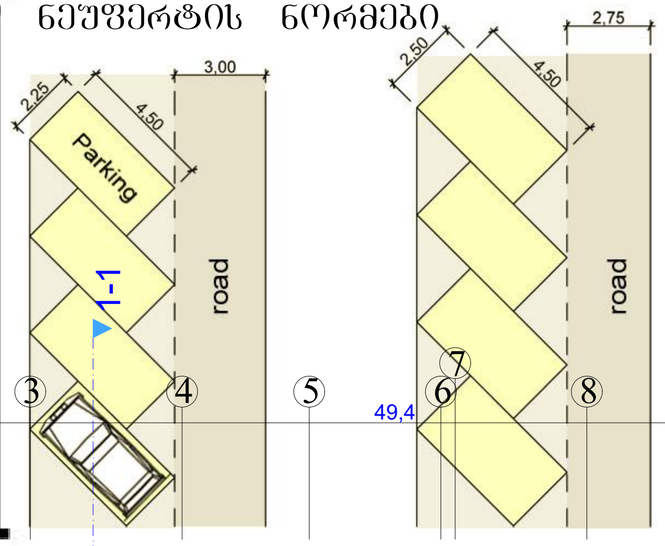
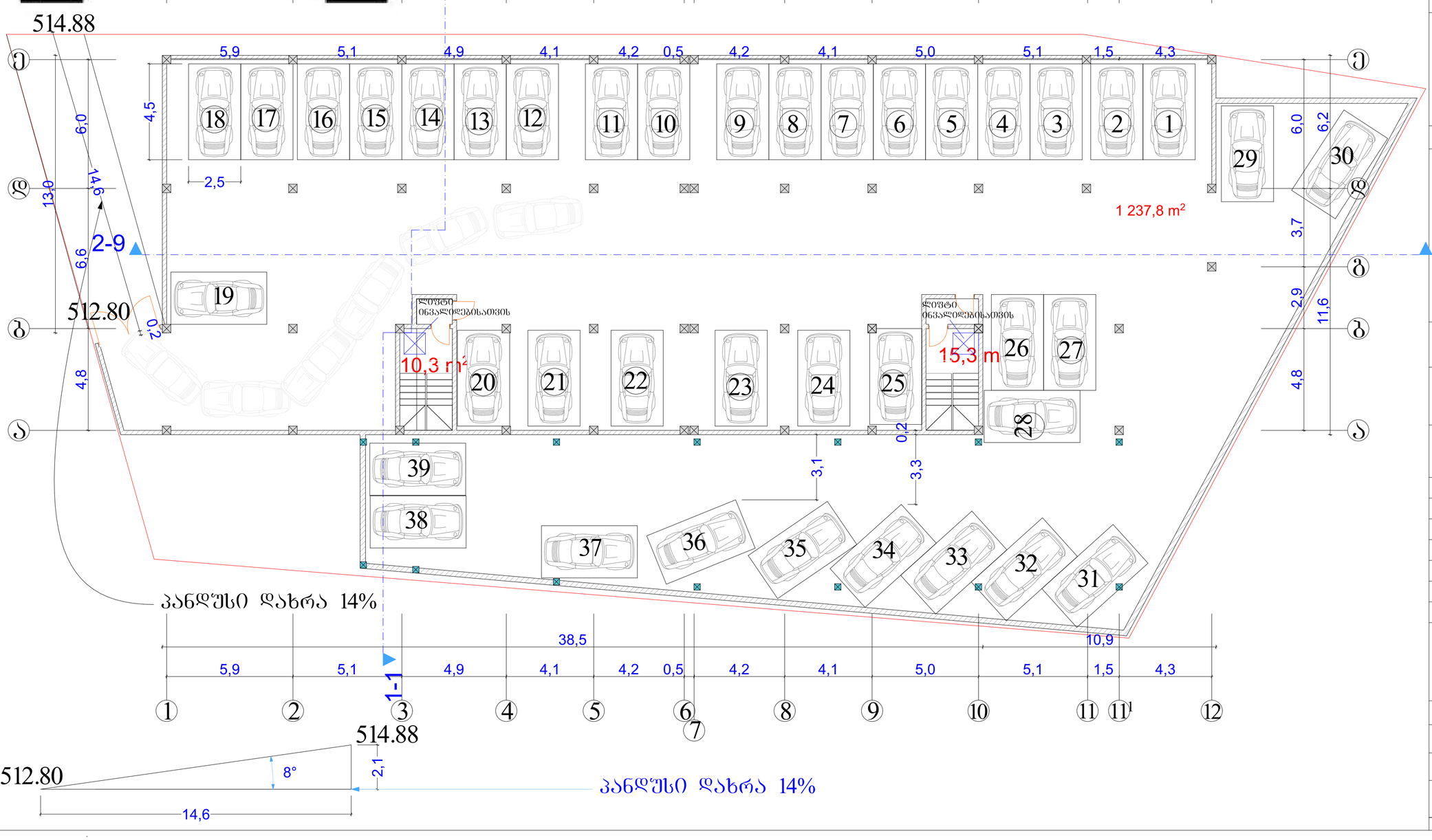


ნეუშვერტის ნორმები



მიწისქვეშა ავტოსადგომის გეგმა - 3.00 ნიშნულზე მ 1:200



ფორმატი -3	თბილისი 2013 წ.		

ექსპლიკაცია

ავტოსადგომი 1168.0 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნულის შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუშაქ ჯგუფი"

მისამართი

ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	შ. ჟუთათელაძე		
მთ. არქიტექტორი	ვ. ტარასაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

შპს "ლუშაქ ჯგუფი"

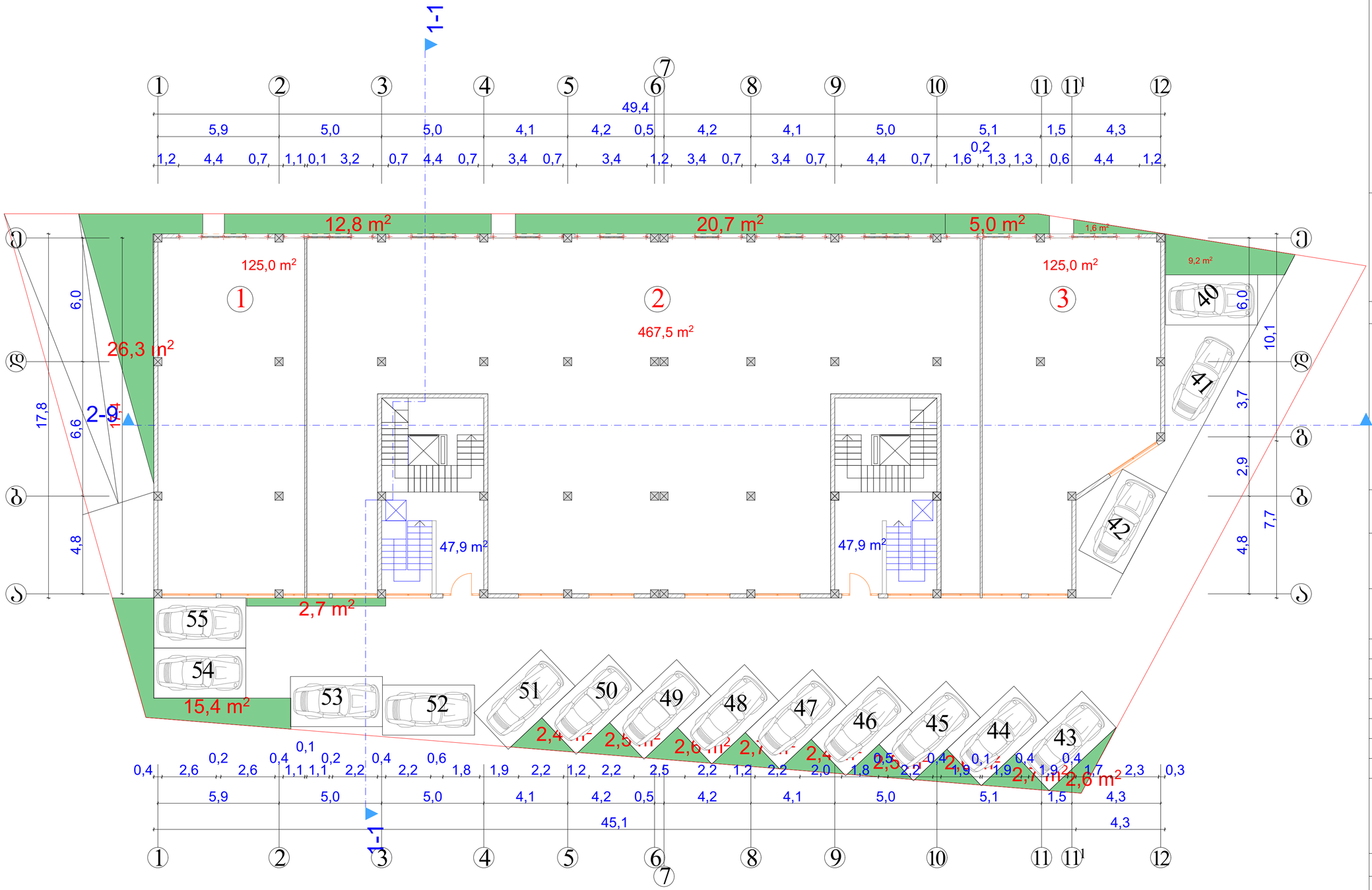
LG

მისამართი

ქ. თბილისი დიდგმის ხეივანი 13-ე კმ

მასშტაბი	1:200	ნახაზი
თარიღი		მიწისქვეშა ავტოსადგომების გეგმა -3.00 ნიშნულზე მ 1:200
სტადია		წერილები	წერილები
პროექტი			

პირველი სართულის გეგმა
0.00 ნიშნულზე მ 1:200



ფორმატი -3	თბილისი 2013 წ.	

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 95.8 მ²

კომერციული ფართი №1 125 მ²

კომერციული ფართი №2 467.5 მ²

კომერციული ფართი №3 125.0 მ²

კომერციული ფართი 717 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუბაქ ჯგუფი"

მისამართი

ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	შ. ქუთათელაძე		
მთ. არქიტექტორი	დ.შათაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

შპს "ლუბაქ ჯგუფი"

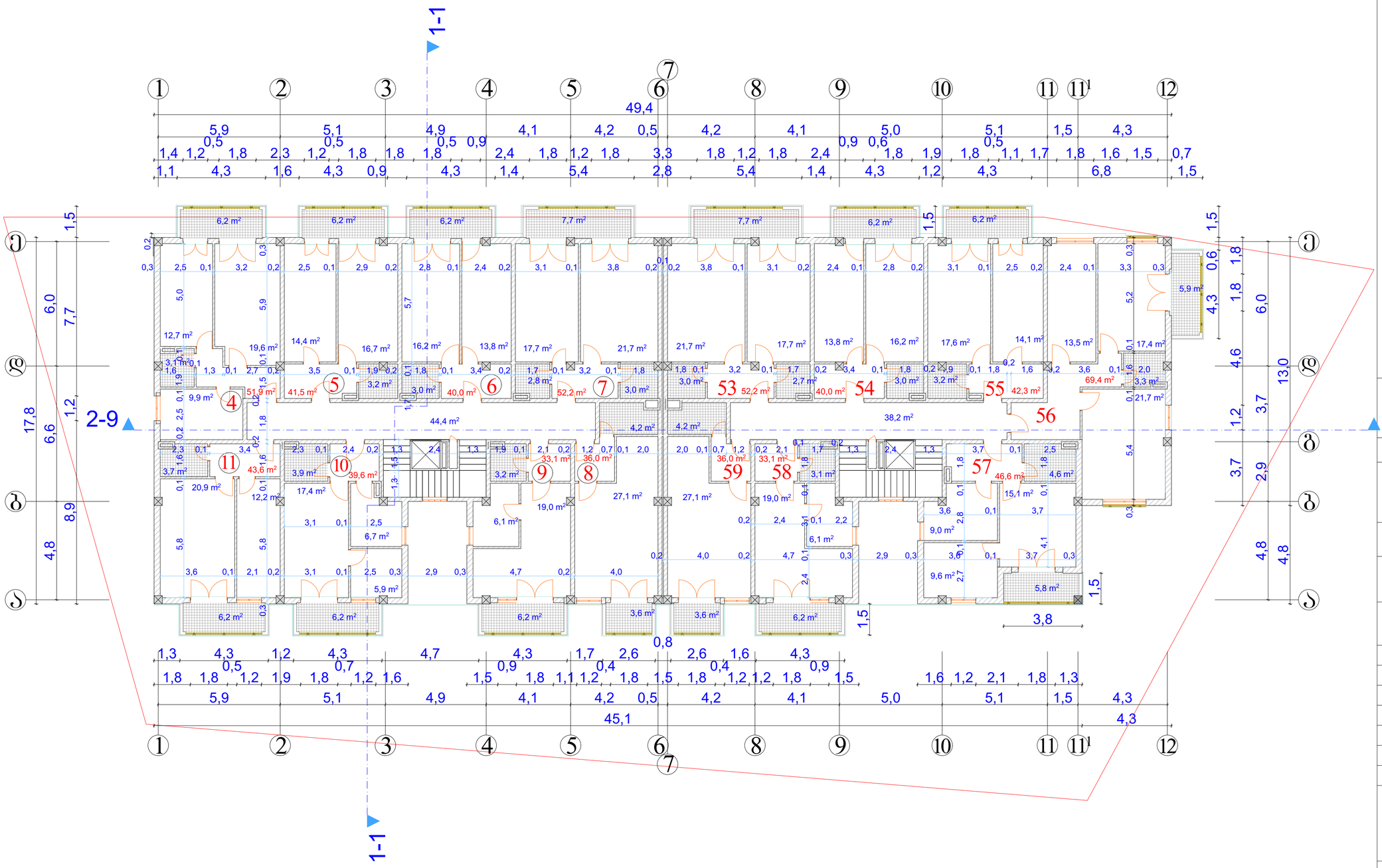
LG

მისამართი

ქ. თბილისი
დიღმის ხეივანი 13-ე კმ

მასშტაბი	1:200	ნახაზი	
თარიღი		პირველი სართულის გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:200	
სტადია		ფურცელი	ფურცლები
პროექტი			

მეორე სართულის გეგმა
3.60 ნიშნულზე მ 1:200



ფორმატი -3	თარიღი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 82.6 მ²

საცხოვრებელი ფართი 657.5 მ²

საერთო ფართი 90.1 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

მისამართი

ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ქუთათელაძე		
მთ. არქიტექტორი	დ.შათაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

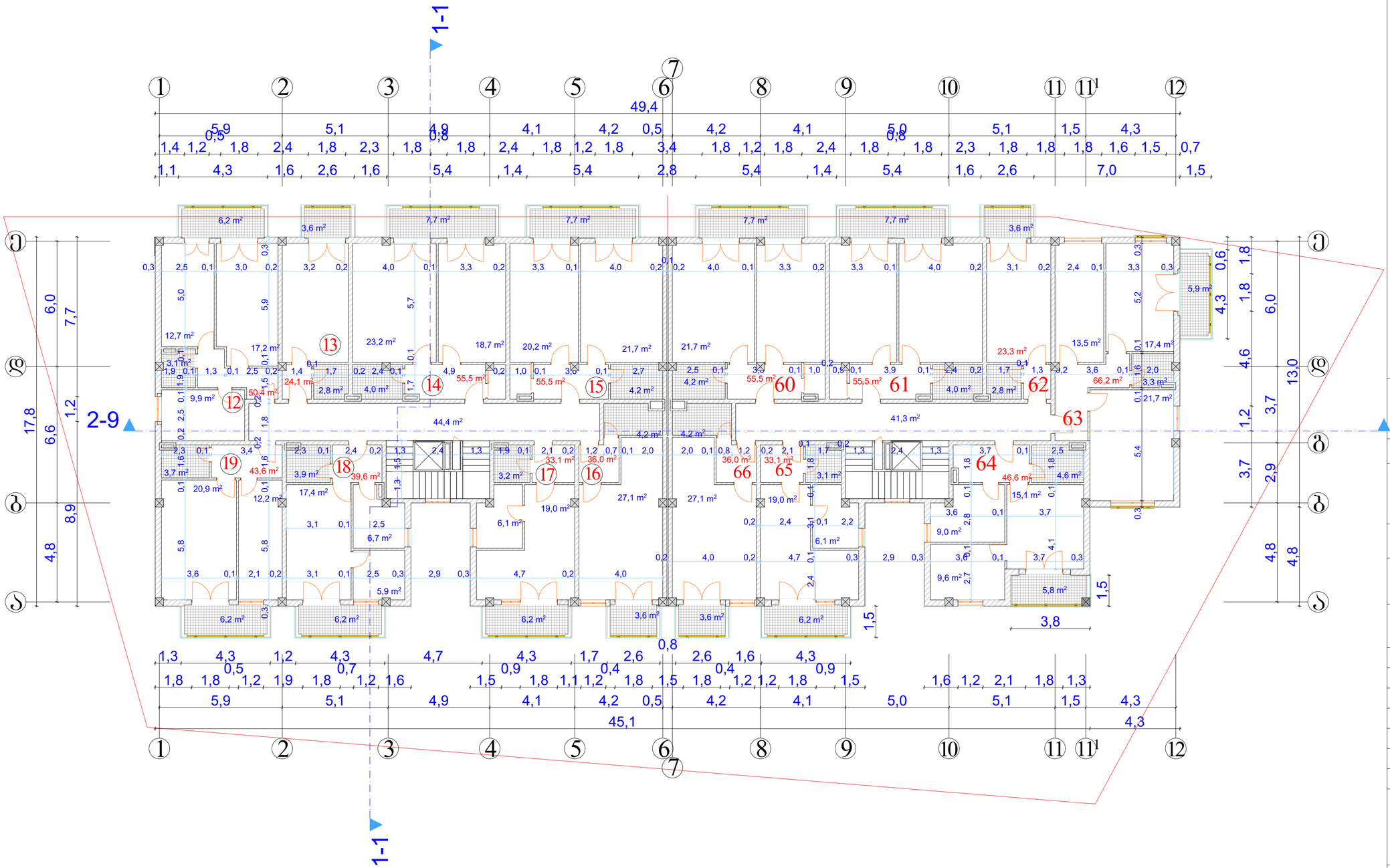
LG

მისამართი

ქ. თბილისი
დიღმის ხეივანი 13-ე კმ

მასშტაბი	1:200	ნახაზი
თარიღი		მეორე სართულის გეგმა 3.60 ნიშნულზე მ 1:200
სტადია	შუალედი	შუალედები
პროექტი		

მესამე სართულის გეგმა
6.90 ნიშნულზე 1:200



ფორმატი -3	თარიღი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 85.7 მ²

საცხოვრებელი ფართი 654.0 მ²

არასაცხოვრებლო ფართი 87.9 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუმაკ ჯგუფი"

მისამართი

ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	შ. ჟუთაშელაძე		
მთ. არქიტექტორი	დ.შათაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

შპს "ლუმაკ ჯგუფი"

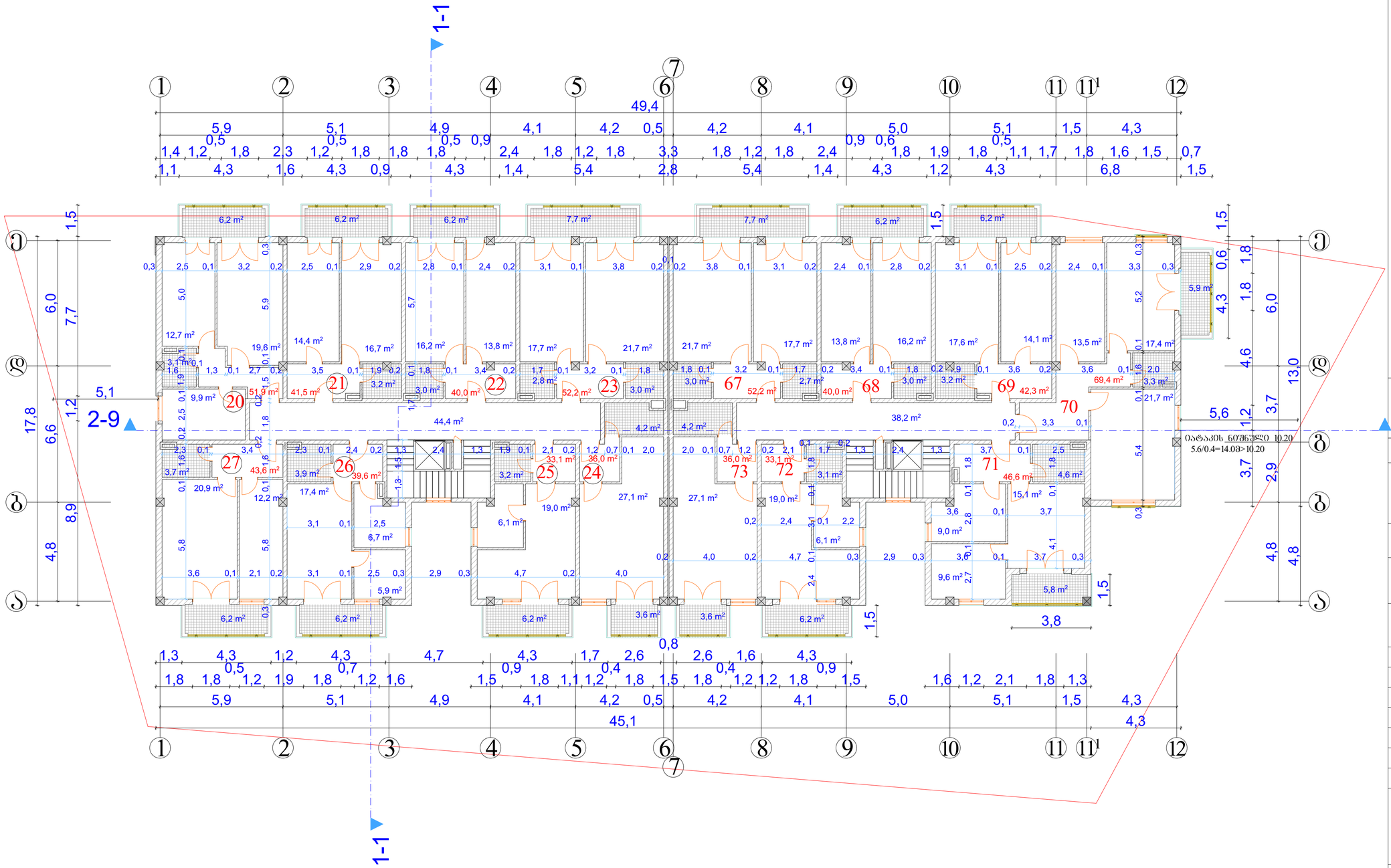
LG

მისამართი

ქ. თბილისი დიღმის ხეივანი 13-ე კმ

მასშტაბი	1:200	ნახაზი
თარიღი		მესამე სართულის გეგმა 6.90 ნიშნულზე მ 1:200
სტადია	შუალედი	შუალედები
პროექტი		

მეოთხე სართულის გეგმა
10.20 ნიშნულზე მ 1:200



ფორმატი -3	თარიღი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 82.6 მ²

საცხოვრებელი ფართი 657.5 მ²

საერთო სარგებლის ფართი 90.1 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

მისამართი

ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ქუთათელაძე		
მთ. არქიტექტორი	დ.შათაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

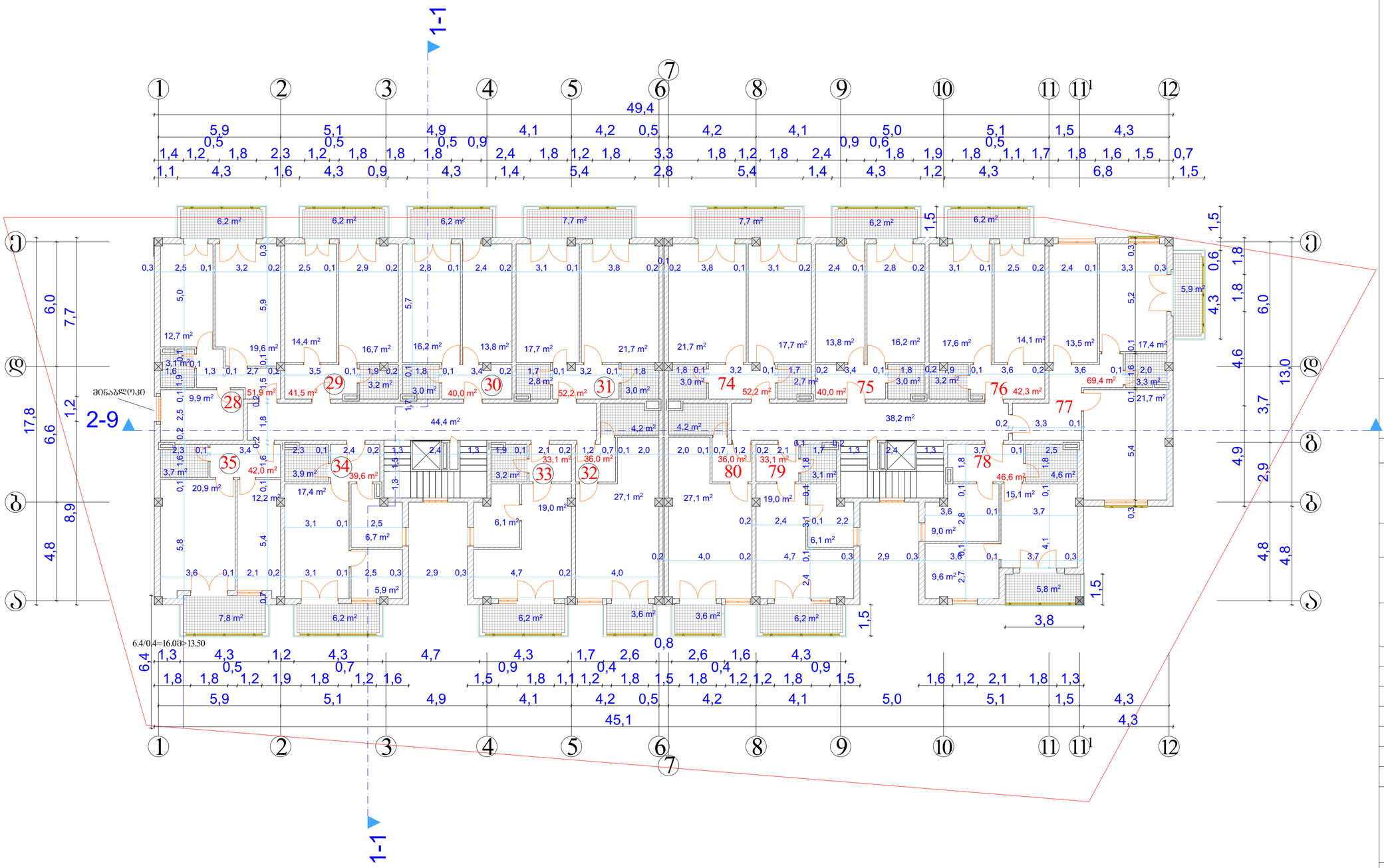
LG

მისამართი

ქ. თბილისი
დიღმის ხეივანი 13-ე კმ

მასშტაბი	1:200	ნახაზი
თარიღი		მეოთხე სართულის გეგმა 10.20 ნიშნულზე მ 1:200
სტადია	შუალედი	შესრულები
პროექტი		

მეხუთე სართულის გეგმა
13.50 ნიშნულზე მ 1:200



ფორმატი -3	თარიღი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 82.6 მ²

საცხოვრებელი ფართი 655.9 მ²

საერთო ფართი 91.7 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

მისამართი

ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ქუთათელაძე		
მთ. არქიტექტორი	დ.შათაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

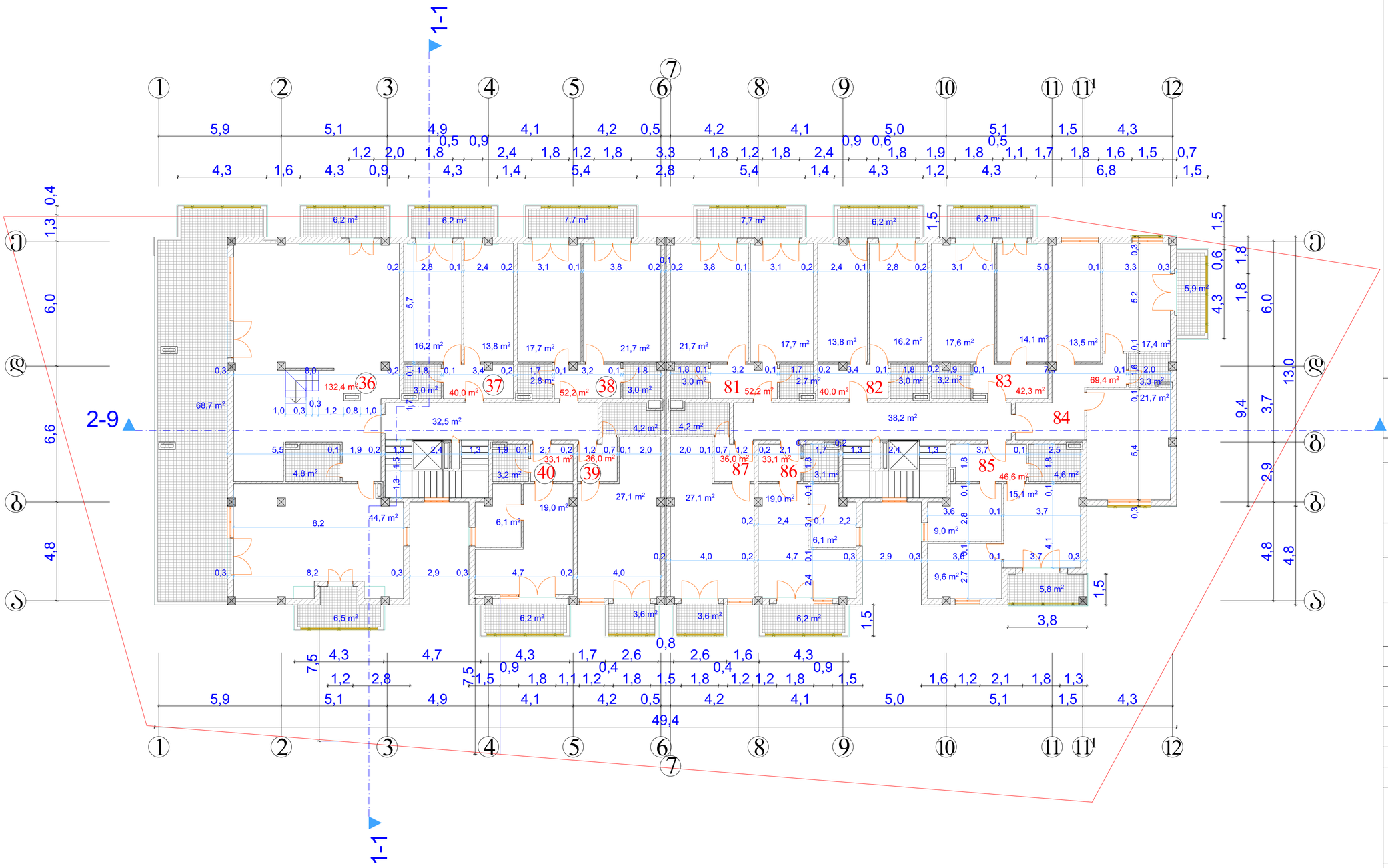
LG

მისამართი

ქ. თბილისი
დიღმის ხეივანი 13-ე კმ

მასშტაბი	1:200	ნახაზი	
თარიღი		მეხუთე სართულის გეგმა 13.50 ნიშნულზე მ 1:200	
სტადია		შუალედი	შეცვლები
პროექტი			

მეექვსე სართულის გეგმა
16.80 ნიშნულზე მ 1:200



ფორმატი -3	თარიღი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 70.7 მ²

საცხოვრებელი ფართი 685.0 მ²

არასაცხოვრებლო ფართი 216.9 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნულის შესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ყველა ცვლილება შენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

მისამართი

ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	შ. ქუთათელაძე		
მთ. არქიტექტორი	დ.შათაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

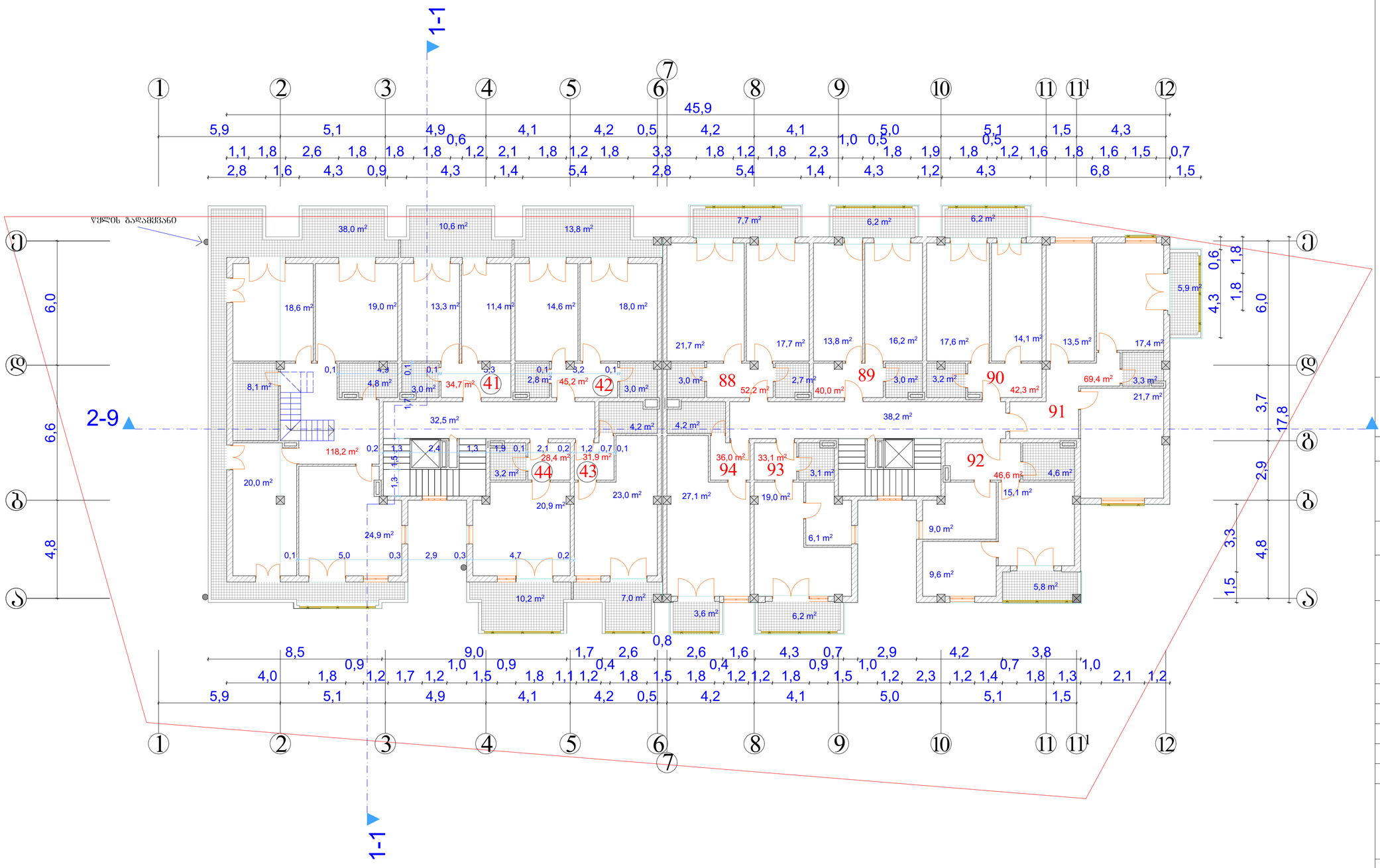
LG

მისამართი

ქ. თბილისი
დიღმის ხეივანი 13-ე კმ

მასშტაბი	1:200	ნახაზი
თარიღი		მეექვსე სართულის გეგმა 16.80 ნიშნულზე მ 1:200
სტადია	შემცველი	შემცველები
პროექტი		

მეშვიდე სართულის გეგმა
20.10 ნიშნულზე მ 1:200



ფორმატი -3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 70.7 მ²

საცხოვრებელი ფართი 459.8 მ²

არასაცხოვრებელი ფართი 83.2 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

მისამართი

ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ქუთათელაძე		
მთ. არქიტექტორი	დ.შათაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

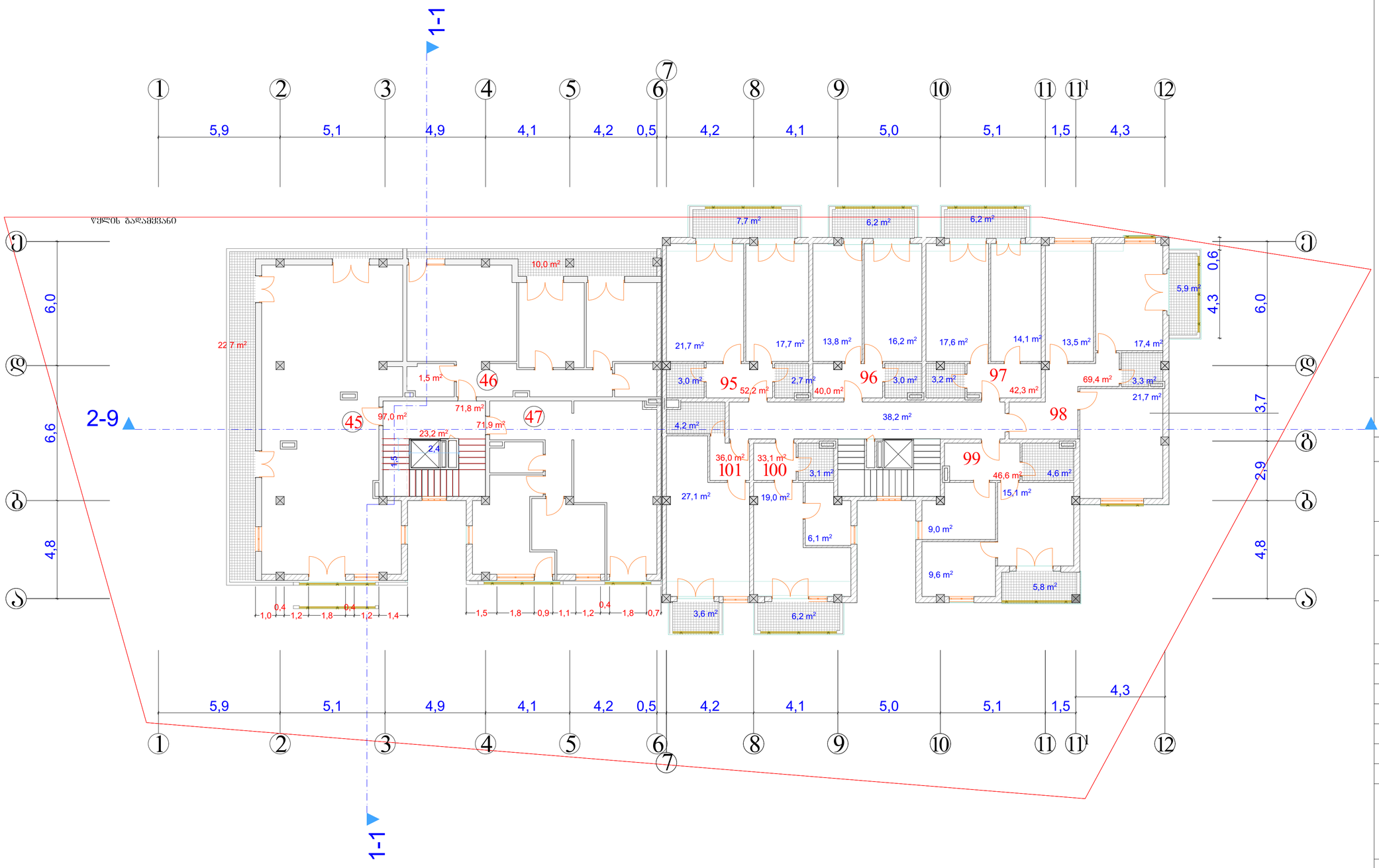
LG

მისამართი

ქ. თბილისი დიღმის ხეივანი 13-ე კმ

მასშტაბი	1:200	ნახაზი
თარიღი		მეშვიდე სართულის გეგმა 20.10 ნიშნულზე მ 1:200
სტადია	შეკვეთილი	შეკვეთები
პროექტი		

მერვე სართულის გეგმა
23.40 ნიშნულზე მ 1:200



ფორმატი -3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 61.4 მ²

საცხოვრებელი ფართი 560.30 მ²

არასაცხოვრებლო ფართი 74.3 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

მისამართი

ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	მ. ქუთათელაძე		
მთ. არქიტექტორი	დ.შათაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

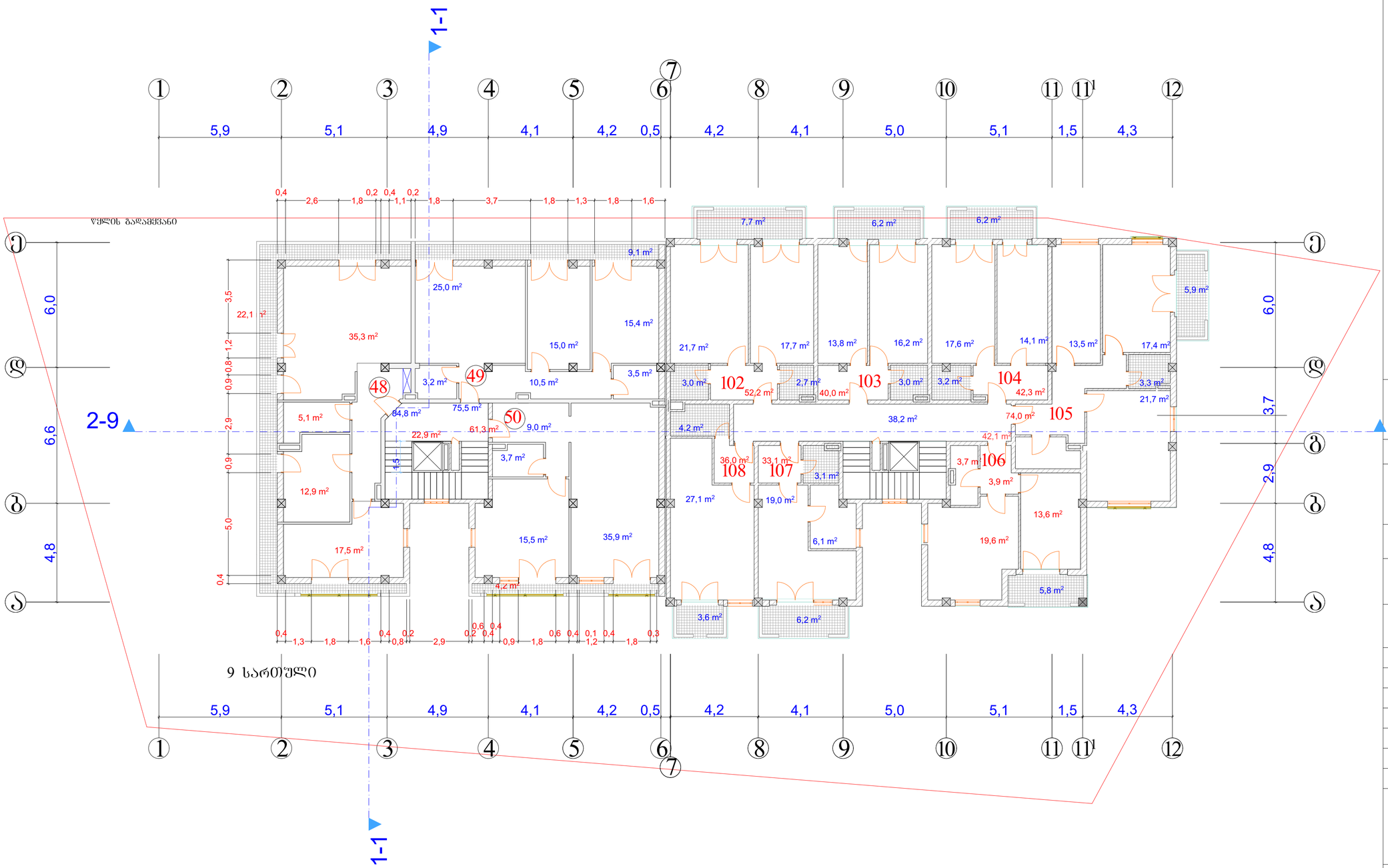
LG

მისამართი

ქ. თბილისი დიღმის ხეივანი 13-ე კმ

მასშტაბი	1:200	ნახაზი
თარიღი		მერვე სართულის გეგმა 23.40 ნიშნულზე მ 1:200 სახურავის გეგმა მ 1:200
სტადია	შუალედი	შუალედები
პროექტი		

მეცხრე სართულის გეგმა
26.70 ნიშნულზე მ 1:200



ფორმატი -3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 61.10 მ²

საცხოვრებელი ფართი 541.3 მ²

საერთო ფართი 77 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ცვლილება შესაძლებელია შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი
შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

მისამართი
ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის ხასიათდებოდა
"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	შ. ქუთათელაძე		
მთ. არქიტექტორი	დ.შათაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

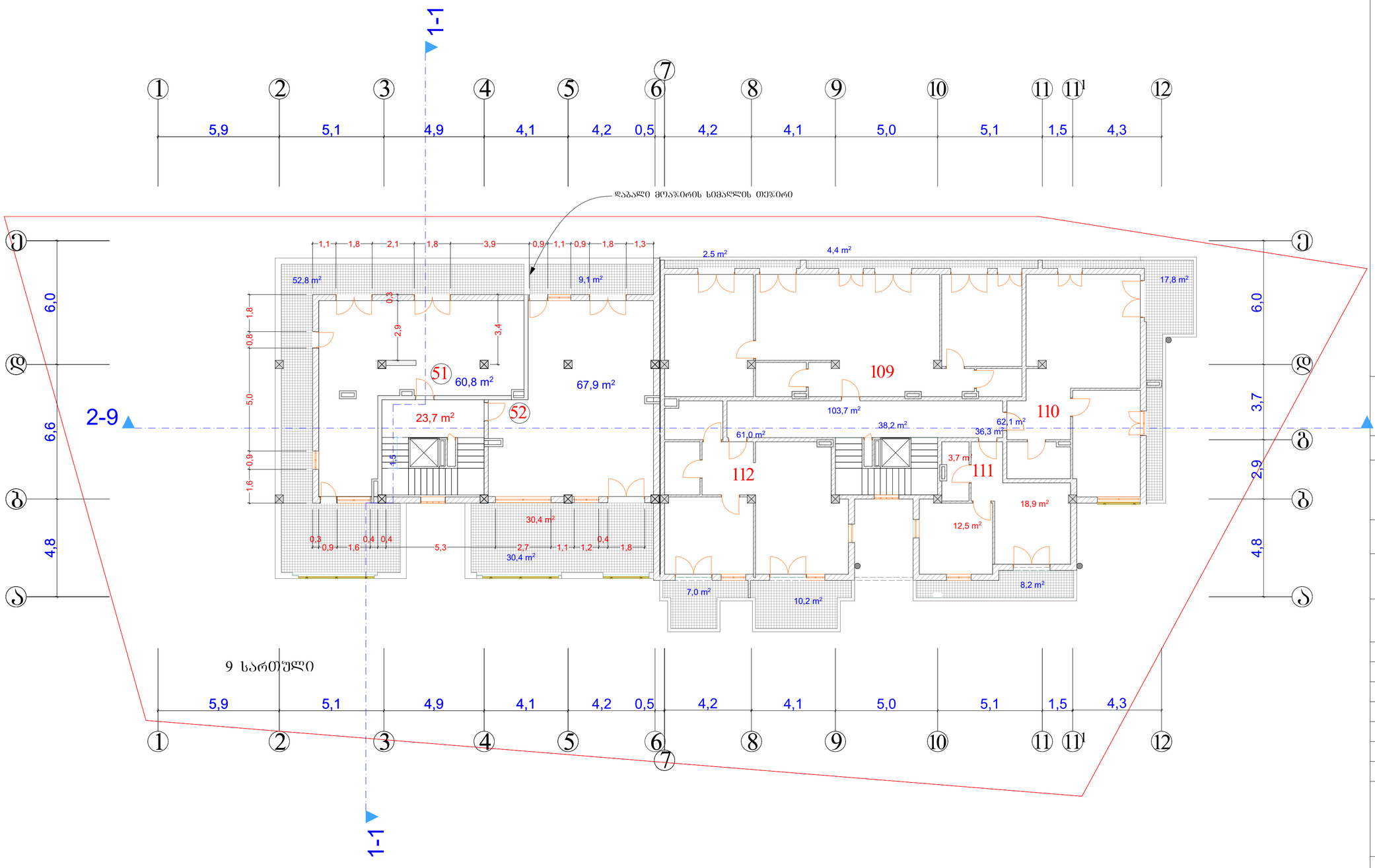
შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

LG

მისამართი
ქ. თბილისი
დიღმის ხეივანი 13-ე კმ

მასშტაბი	1:200	ნახაზი	
თარიღი		მეშვიდე სართულის გეგმა 20.10 ნიშნულზე მ 1:200	
სტადია		შეკვეთილი	შეკვეთები
პროექტი			

მეათე სართულის გეგმა
30.00 ნიშნულზე მ 1:200



ფორმატი -3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 61.9 მ²

საცხოვრებელი ფართი 393.5 მ²

არასაცხოვრებელი ფართი 142.7 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეითანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუფაქ ჯგუფი"

მისამართი
ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის სახელწოდება
"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	შ. ქუთათელაძე		
მთ. არქიტექტორი	დ.შათაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

შპს "ლუფაქ ჯგუფი"

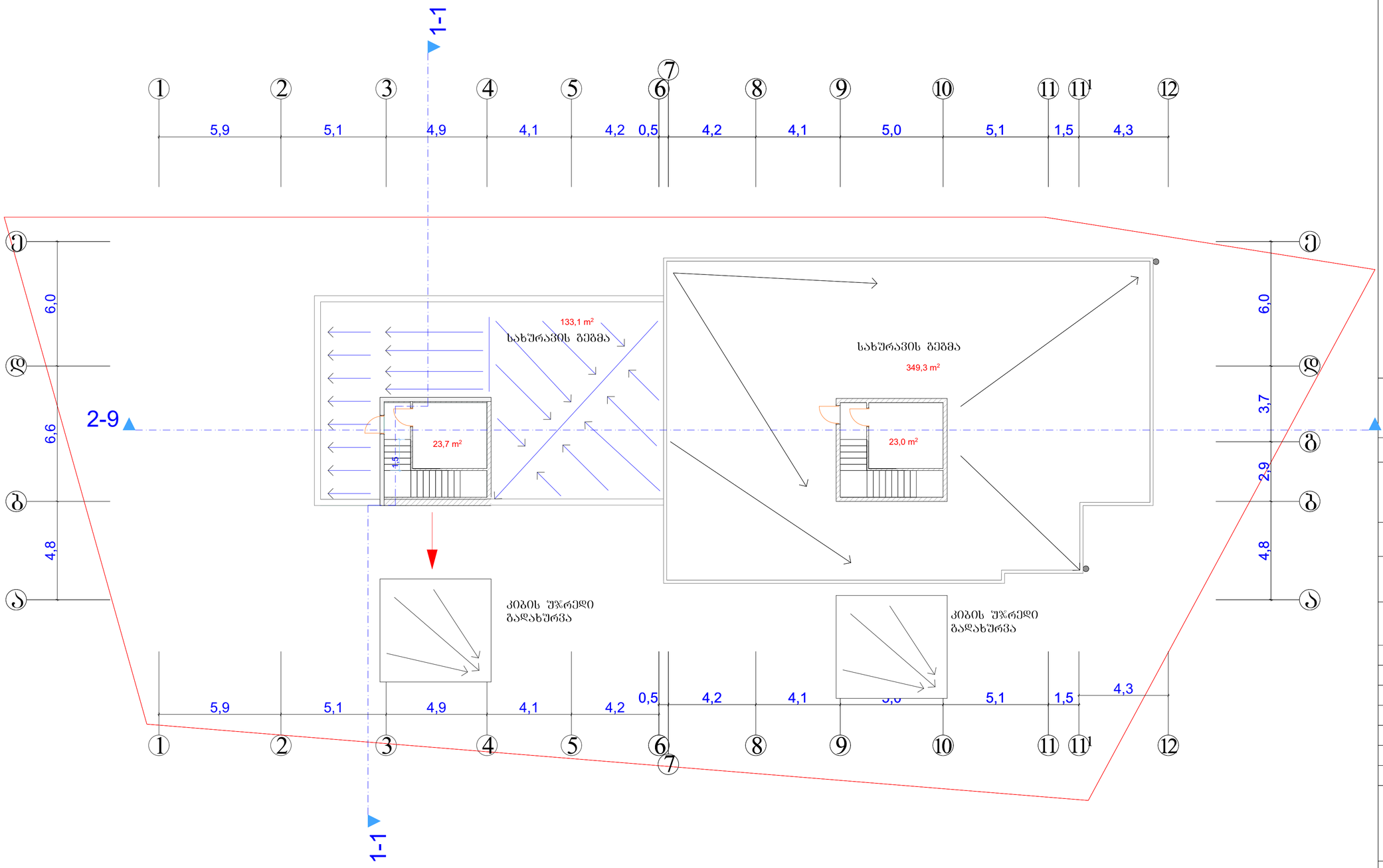
LG

მისამართი
ქ. თბილისი
დიღმის ხეივანი 13-ე კმ

მასშტაბი	1:200	ნახაზი
თარიღი		მეშვიდე სართულის გეგმა 20.10 ნიშნულზე მ 1:200

სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

სახურავის გეგმა
მ 1:200



ფორმატი -3	თბილისი 2014 წ.	

ექსპლიკაცია

კიბის შეკრედის ფართი-46.7

სახურავის საერთო ფართი 482.4 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 515.80

ნახაზში ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

მისამართი
ქ თბილისი, დიდი დიღომი მ/რ III-ში, 22-ე კორპუსთან მისასვლელ გზასა და 14-ე კორპუსს შორის

პროექტის სახელწოდება
"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	შ. ჟუთაშელაძე		
მთ. არქიტექტორი	დ.შათაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

შპს "ლუმაქ ჯგუფი"

LG

მისამართი
ქ. თბილისი
დიღმის ხეივანი 13-ე კმ

მასშტაბი	1:200	ნახაზი	
თარიღი		სახურავის გეგმა მ 1:200	
სტადია		შურცელი	შურცლები
პროექტი			