ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა „გერგეთი რეზიდენს“

დამფუძნებელთა კრების ოქმი №1

ქ. თბილისი 2 სექტემბერი 2014 წელი

კრებას ესწრებოდნენ:

ნიკოლოზ წიკლაური (პ/ნ 65002001607) და თეიმურაზ არონიას წარმომადგენელი ხათუნა ხუცურაული (პ/ნ 01017009657) (მინდობილობა გაც. 2014 წლის 29 აგვისტოს, დამოწმებული ნოტარიუსის ნარგიზა ჯანხოთელის მიერ, რეგისტრაციის №140911512)

კრების თავმჯდომარე: ნიკოლოზ წიკლაური

დღის წესრიგი:

1. ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა **„გერგეთი რეზიდენს"**-ის დაფუძნება.
2. ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობის სადამფუძნებლო ხელშეკრულების განხილვა და მიღება.
3. ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობის თავმჯდომარის არჩევა.

მოისმინეს: 1. ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა **„გერგეთი რეზიდენს"**-ის დაფუძნების შესახებ.

დაადგინეს: დაფუძნებულ იქნას ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა **„გერგეთი რეზიდენს“**, ნიკოლოზ წიკლაურისა და თეიმურაზ არონიას მონაწილეობით და ეწოდოს მას ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა **„გერგეთი რეზიდენს“**.

მოისმინეს: 2. ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობის სადამფუძნებლო ხელშეკრულების განხილვისა და მიღების შესახებ.

დაადგინეს: მოწონებულ და დამტკიცებულ იქნას ერთობლივი საქმიანობის ხელშეკრულების პროექტი და ხელმოწერილ იქნას მხარეთა მიერ.

მოისმინეს: 3. ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობის თავმჯდომარის არჩევის შესახებ.

დაადგინეს: ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა „გერგეთი რეზიდენს“-ის თავმჯდომარედ არჩეულ იქნას ნიკოლოზ წიკლაური (დაბ. 01.10.1980წ. თბილისში, მცხ. თბილისი, ბურძგლას ქუჩა (ყოფილი შმიდტის) 76-78-80 (I სადარბაზო); პ/ნ 65002001607, ბარათის №11IA17766 გაც. იუსტიციის სამინისტროს მიერ 12.09.2011წ.)

კრების თავმჯდომარე: /ნიკოლოზ წიკლაური/

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N140925732
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	02.09.2014 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**ნარგიზა ჯანხოთელი**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**თბილისი რუსთაველის გამზ. 18**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	**032 2 990506**
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	**94777171201014**

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

ქალაქი თბილისი, ორი ათას თოთხმეტი წლის ორი სექტემბერი.

მე, ნოტარიუსი ნარგიზა ჯანხოთელი, რომლის სანოტარო ბიურო მდებარეობს მისამართზე: ქ. თბილისი, რუსთაველის გამზ. №18, ვამოწმებ **ერთობლივი საქმიანობის ამხანაგობა „გერგეთი რეზიდენს"-ის დამფუძნებელთა №1 კრების ოქმზე (02.09.2014 წ.)**, რომელიც წარმოდგენილია ოთხ ცალად, **ნიკოლოზ წიკლაურის** (დაბადებული 02.10.1980 წელს, მცხოვრები მისამართზე: თბილისი, ბურძგლას ქ. №80, ბინა 7, პირადი № 65002001607) და **ხათუნა ხუცურაულის** (დაბადებული 17.11.1967 წელს, მცხოვრები თბილისი, დ. ყიფიანის ქ. №24, პირადი № 01017009657) ხელმოწერების ნამდვილობას. ხელმოწერები შესრულებულია პირადად მათ მიერ ჩემი თანდასწრებით *დოკუმენტის ყველა გვერდზე*. მათი ვინაობა დადგენილია, ქმედუნარიანობა შემოწმებულია. მე, ნოტარიუსი ნარგიზა ჯანხოთელი, ვამოწმებ არა დოკუმენტის სამართლებრივ შინაარსს, არამედ მხოლოდ იმას, რომ წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერები ეკუთვნის ზემოთაღნიშნულ მოქალაქეებს. მხარეთა მოთხოვნით კრების ოქმის ერთი ეგზემპლარი ინახება სანოტარო არქივში.

გადახდილია სანოტარო საზღაური, „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის № 507 დადგენილების 31-ე მუხლის თანახმად, 32.00 ლარი, აგრეთვე დღგ, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად, 5.76 ლარი, ასევე ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის საფასური, ზემოთმითითებული დადგენილების 39-ე მუხლის თანახმად, 2.00 ლარი, სულ 39.76 ლარი.

ნოტარიუსი: ნ. ჯანხოთელი

სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი

73728408256414

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული რწმუნებულების/მინდობილობის დამოწმება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N140911512

რეგისტრაციის თარიღი

29.08.2014 წ

ნოტარიუსი: ნარგიზა ჯანხოთელი
მისამართი: თბილისი რუსთაველის გამზ. 18
ტელეფონი: 032 2 990506

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო
სანოტარო აქტი

ქალაქი თბილისი, **ორი ათას თოთხმეტი წლის ოცდაცხრა აგვისტო**. მე, ნოტარიუს ნარგიზა ჯანხოთელ ჩემს სანოტარო ბიუროში, მდებარე მისამართზე: თბილისი, რუსთაველის გამზ. № 18, პირდაპირი ელექტრონუ კომუნიკაციის საშუალების გამოყენებით დამიკავშირდა **თეიმურაზ არონია**, რომელმაც განაცხადა, რომ ამჟამ იმყოფება **იტალიაში, სარდინიის კუნძულზე** და სურს ნოტარიუსის წინაშე ონლაინ-რეჟიმში გასცეს მინდობილო და დაადასტუროს იგი სანოტარო წესით. მე დავადგინე მიმნდობის პირადობა სსიპ სახელმწიფო სერვისებ განვითარების სააგენტოს ელექტრონულ მონაცემთა ბაზის მეშვეობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილ მოქალაქე **თეიმურაზ არონიამ** (დაბადებული 30.07.2012 წელს, რეგ. მის. რუსეთი, მოსკოვი, ოსენნაიას ქ. № ბინა 248, პირადი № 65002012439) მომმართა.

სანოტარო მოქმედების შესრულებას ესწრებოდნენ: **ნიკოლოზ წიკლაური** (დაბადებული 02.10.1980 წელ მცხოვრები თბილისი, მ. ბურძგლას ქ. №80, ბინა 7, პირადი № 65002001607), როგორც მიმნდობის ნდობ აღჭურვილი პირი (ხელმომწერი) და **ლევან სოლოღაშვილი** (დაბადებული 20.02.1976 წელს, მცხ. თბილი ზესტაფონის ქ. №19, ბინა 22, პირადი № 01019011986), როგორც მოწმე. მოწმისა და ხელმომწერის პირად დავადგინე მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტების საფუძველზე. მოწმემ განაცხა რომ მისთვის არ არსებობს მოწმედ დასწრების დამაბრკოლებელი გარემოება. კერძოდ, იგი არ არის სანოტა მოქმედების მონაწილეთა ნათესავი აღმავალი და დაღმავალი ხაზით მესამე რიგის ჩათვლით. ვადასტურებ, რ სანოტარო მოქმედების მონაწილეთა ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. მე, ნოტარიუს სანოტარო მოქმედების მონაწილეებს განვუმარტე სანოტარო მოქმედების შინაარსი და მასზე ხელმოწერ სამართლებრივი შედეგები, რის შემდგომაც **თეიმურაზ არონიას** კარნახისა და ნების გამოვლენის საფუძველ ხელმომწერისა და მოწმის თანდასწრებით შედგა შემდეგი შინაარსის მინდობილობა:

მინდობილობა

მე, **თეიმურაზ არონია**, უფლებამოსილებას ვანიჭებ **ხათუნა ხუცურაულს** (პირადი № 0101700965 მასზედ, რომ მან ჩემი სახელით დააფუძნოს ინდივიდუალური ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „გერგეთი რეზიდე განსაზღვროს ჩემი წილი ამხანაგობაში, ხელი მოაწეროს სადამფუძნებლო დოკუმენტაციას, მონაწილეობა მიიღ დამფუძნებელთა კრების მუშაობაში, მიიღოს გადაწყვეტილება დღის წესრიგით გათვალისწინებულ შემდ საკითხზე: ამხანაგობის თავმჯდომარის არჩევა, ამხანაგობის სახელით სესხის აღება და უძრავი ქონების შეძ ჩემი სახელით შეიტანოს შენატანი ამხანაგობაში, წარმოადგინოს ჩემი ინტერესები ნებისმიერ სახელმწიფ არასახელმწიფო, ადმინისტრაციულ ორგანოში, ფიზიკურ და იურიდიულ პირებთან მიმართებაში, მათ შორ იუსტიციის სახლში, მეწარმეთა და არასამეწარმეო იურიდიული პირების რეესტრში, წარადგინოს და მიიღ საჭირო დოკუმენტები, შეიტანოს განაცხადები, ხელი მოაწეროს ჩემს მაგივრად შესაბამის დოკუმენტებს შეასრულოს ყველა მოქმედება, რაც დაკავშირებულია ამ დავალებების შესრულებასთან.

მინდობილობა გაცემულია ერთი წლის ვადით.

წინამდებარე მინდობილობის ტექსტი ჩავიწერე მე, ნოტარიუსმა, რომელიც პირდაპირი ელექტრონუ კომუნიკაციის რეჟიმში წავუკითხე მინდობილობის გამცემს. მან დამიდასტურა, რომ მინდობილობის ტექ სრულად შეესაბამება მის ნებას და ეთანხმება მას და მინდობილობის გაცემისას იგი არ იმყოფება რაიმე ს ფიზიკური, ფსიქიკური, ან რაიმე სხვა სახის ზეწოლის ქვეშ და რომ მის ნაცვლად მინდობილობის ტექს ხელის მოწერის უფლებას ანიჭებს **ნიკოლოზ წიკლაურს, ასევე აცხადებს თანხმობას წინამდებარე სანოტა მოქმედებას მოწმედ დაესწროს ლევან სოლოღაშვილი.**

წინამდებარე მინდობილობა შედგენილია სამ ცალად, რომელთაგან ერთი ინახება სანოტარო არქივში, ხო ორი გადაეცა მიმნდობის ნდობით აღჭურვილ პირს.

გადახდილია საზღაური, „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველ ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურე ვადების დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წლის № 507-ე დადგენილების 32-ე მუხლ შესაბამისად, 50.00 ლარი, აგრეთვე დღგ, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლის თანახმად, 9 ლარი, ასევე სანოტარო მოქმედების ელექტრონულ სანოტარო რეესტრში რეგისტრაციის საფასური, ა დადგენილების 39-ე მუხლის შესაბამისად, 2.00 ლარი, სულ 61.00 ლარი.

მოწმე და ხელმომწერი სანოტარო მოქმედების შესრულებას ესწრებოდნენ მისი დაწყებიდან დასრულებამდ

მიმნდობის ნაცვლად, მისივე თხოვნით ხელს აწერს **ნიკოლოზ წიკლაური** ნიკოლოზ წიკლაური

მოწმე – **ლევან სოლოღაშვილი**