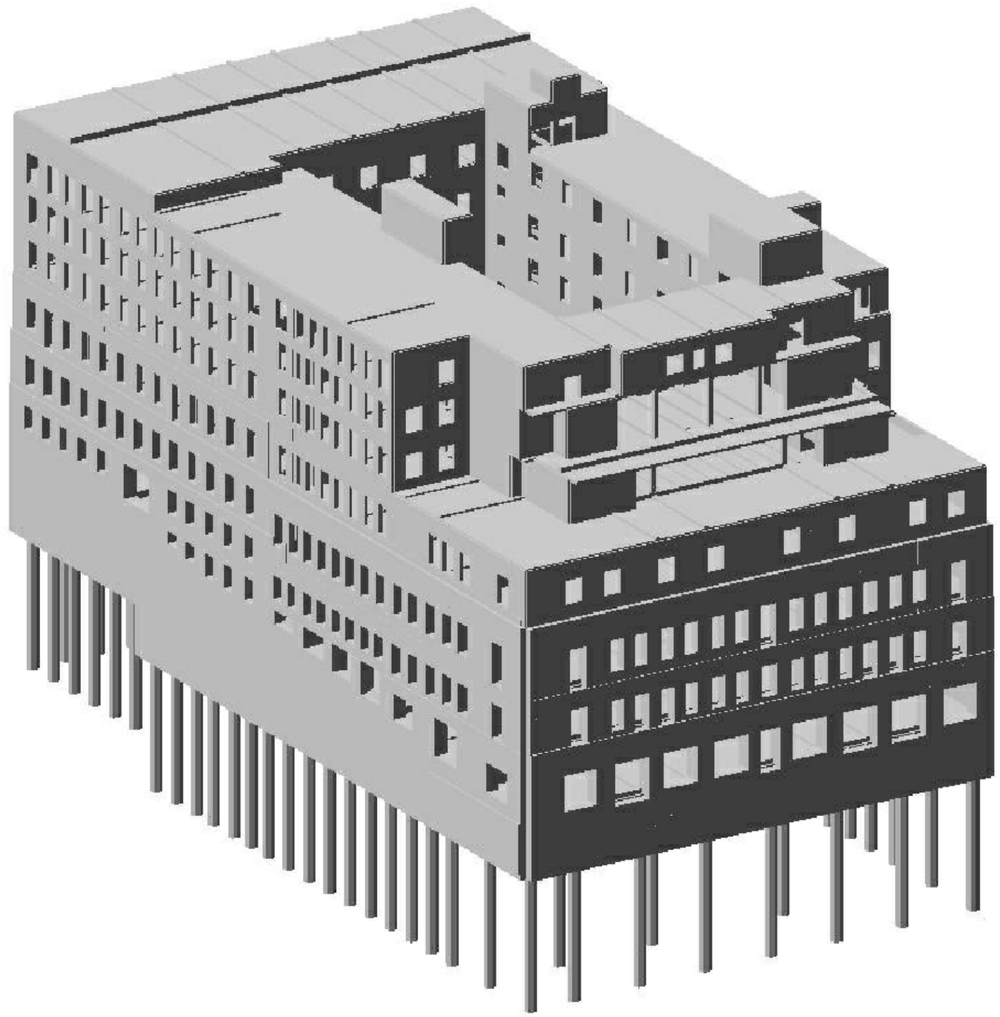
თბილისი ჰაიატი

საქართველო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

სტრუქტურული ნაწილი

სანებართვო დოკუმენტაცია



ივლისი 2015 წ.

კონსტრუქციული გადაწყვეტების განმარტებითი ბარათი

ობიექტის დასახელება: **HYATT TBILISI**
ობიექტის მისამართი: *ქ. თბილის. რუსთაველის ქ. №30;*

არსებული შენობის მოკლე კონსტრუქციული დახასიათება

რუსთაველის გამზირზე მდებარე ყოფილი საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს შენობა აშენებულია მე-19 საუკუნის ბოლოს, როგორც ცალ-ცალკე აგებული ორი სამსართულიანი П-ს ფორმის ნაგებობა, რომლებიც ქმნიან სხვადასხვა დონიან საერთო მართკუთხა ეზოს.

შენობის ძირითადი ნაწილი გრიბოედოვის ქუჩის მხრიდან 3 სართულიანია (გააჩნია ნახევარსარდაფი), ხოლო ეზოს მხრიდან - 4 სართულიანი. ძირითად მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს კერამიკული აგურისგან აგებული კედლები კირის ხსნარზე, რომელთა სისქე გარე კედლებისთვის 100-110 სმ-ია. სართულშუა გადახურვები ხისაა.

რუსთაველის გამზირის მხრიდან 3 სართულიანია, ხოლო ეზოს მხრიდან - 2 სართულიანი (ღრმა ნახევარსარდაფით). ძირითად მზიდ კონსტრუქციას წარმოადგენს კერამიკული აგურისგან აგებული კედლები კირის ხსნარზე, რომელთა სისქე, სარდაფში, რუსთაველის გამზირის მხარის გარე კედლისთვის 160 სმ-ია, შუა გრძივი კედლებისთვის 140 სმ. ხოლო ჭავჭავაძის ქუჩის მხარის გარე კედლისთვის 150 სმ. სართულშუა გადახურვები ხისაა.

რეკონსტრუქციის პროექტით სართულიანობა მატულობს და ახალი შენობა იქნება 8-9 სართულიანი სარდაფის სართულების ჩათვლით.

პირობები, რომლებმაც არსებითი გავლენა მოახდინა კონსტრუქციული გადაწყვეტების მიღებაზე

შენობის რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული ნაწილის გადაწყვეტების ჩამოყალიბებაზე დიდი გავლენა მოახდინა:

1. წინაპირობამ (მოთხოვნამ) ფასადების კედლების შენარჩუნების თაობაზე რუსთაველის გამზირის, ალექსანდრე ჭავჭავაძის და გრიბოედოვის ქუჩების მხარეს.
2. მოთხოვნამ ჭავჭავაძის, გრიბოედოვის ქუჩების და სამეზობლო ფასადის კედლების საძირკლების მნიშვნელოვანი დაღრმავებისა (8-12 მეტრამდე), შენობის მიწისქვეშა სივრცის გაზრდის მიზნით;

ძირითადი კონსტრუქციული გადაწყვეტები:

არქიტექტურული პროექტის მოთხოვნებიდან, ასევე არსებული სიტუაციისა და გეოლოგიური პირობებიდან გამომდინარე შენობის ძირითად კონსტრუქციულ სქემად მიღებულია მონოლითური რბ-ის კედლების სისტემა შერწყმული კარკასულ ელემენტებთან (ყოლონები, რიგელები). სართულშუა გადახურვები წარმოადგენენ მონოლითურ რბ-ის ფილას. ასევე რბ-ისაა კიბის მარშები დ ბაქნები.

შენობის დაფუძნება ხდება რკ.ბეტონის ფილით. არქიტექტურული გეგმარებით სარდაფი სხვადასხვა დონეზეა გათვალისწინებული, ანუ შენობის დაფუძნებაც სხვადასხვა დონეზე ხდება.

საინჟინრო გეოლოგიური კვლევის თანახმად შენობა დაფუძნდება მე-2 ფენაზე (ქვიშნარები **R = 3.0კგ/სმ2;** 0.3 MPA);

კლდოვანი ქანები ქვიშაქვების და არგილიტების ფენები მდებარეობს გრიბოედოვის ქუჩის მხრიდან დაახლოებით **33 მეტრ** სიღრმეზე (ტროტუარის დონიდან) ხოლო რუსთაველის გამზირის მხრიდან დაახლოებით **23 მეტრ** სიღრმეზე.

გარე კედლების კონტურზე, შენობის შიგა მხრიდან, კედლების დაღრმავებისთვის, შესანარჩუნებელი კედლების მდგრადობის უზრუნველსაყოფად და სამეზობლო მიჯნაზე მეზობელ ნაგებობებზე ახალი მშენებლობის უარყოფითი (დაუშვებელი) ზეგავლენის თავიდან აცილების მიზნით საძირკვლის ფილის ქვეშ **გათვალისწინებულია ხიმინჯების მოწყობა.**

არსებულ (შესანარჩუნებელ) ქვის კედლებსა და საპროექტო (ახალ) რკინაბეტონის კონსტრუქციებს შორის გათვალისწინებულია სადეფორმაციო ნაკერის მოწყობა. საპროექტო (ახალ) კონსტრუქციებიდან სტატიკური დატვირთვები არ გადაეცემა არსებულ ქვის კედლებს.

გათვალისწინებულია არსებულ ქვის კედლების სეისმომედეგობის ამაღლება, რისთვისაც სართულშუა გადახურვების დონეებზე მოეწყობა ანტისეისმიური სარტყელები და კედლების ზედაპირებზე შიდა მხრიდან გაუკეთდება არმირებული ტორკრეტბეტონის შრე (4÷5 სმ).

საპროექტო შენობის სეისმომედეგობის შესახებ

თბილისი იმყოფება **8** ბალიან (**MSK-64** სკალით) სეისმურ ზონაში, ≈ **M 6.0 - 6.4** (რიხტერის შკალის მიხედვით); ძირითადი ნორმატიული დოკუმენტი, რომლის მიხედვითაც მოხდა გაანგარიშებები სეისმურ ხემოქმედებაზე არის საქართველოს მთავრობის დამტკიცებული ტექნიკური რეგლამენტი "სეისმომედეგი მშენებლობა" (ᲡᲜ 01.01-09). ამ რეგლამენტითა და საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევის მასალების მიხედვით *მაქსიმალური ჰორიზონტალური აჩქარება (სეისმურობის კოეფიციენტი) შეადგენს 0.17.*

შენობის გაანგარიშება შესრულებულია: *"ПК ЛИРА-САПР" 2013(R3) პროგრამული კომპლექსის გამოყენებით. გაანგარიშებაში მიღებულია შემდეგი დაშვებები:*

1. *სტატიკური მუდმივი;*
2. *სტატიკური დროებითი ხანგრძლივი;*
3. *სტატიკური დროებითი ხანმოკლე;*
4. *სეისმური **X** მიმართულება;*
5. *სეისმური **Y** მიმართულება;*

ᲬᲐᲛᲝᲜᲐᲗᲕᲐᲚᲘ			
	№	ᲤᲣᲠᲪᲚᲘᲡ ᲓᲐᲡᲐᲮᲔᲚᲔᲑᲐ	ᲤᲣᲠᲪᲚᲘᲡ №
ᲪᲒᲔᲚᲘᲡᲐᲓᲘ ᲜᲐᲬᲘᲚᲔᲑᲘ	1	ᲬᲐᲛᲝᲜᲐᲗᲕᲐᲚᲘ; ᲒᲐᲜᲛᲐᲠᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲑᲐᲠᲐᲗᲘ	Ა - 1
	2	ᲒᲐᲜᲛᲐᲠᲢᲔᲑᲘᲗᲘ ᲑᲐᲠᲐᲗᲘ: ᲞᲠᲝᲔᲥᲢᲘᲡ ᲐᲦᲬᲔᲠᲐ	Ა - 2
	3	ᲐᲠᲡᲔᲑᲘᲡ ᲨᲔᲡᲐᲜᲐᲠᲩᲣᲜᲔᲑᲔᲚᲘ ᲙᲔᲓᲚᲔᲑᲘᲡ ᲤᲘᲚᲐᲓᲔᲡ ᲓᲐᲛᲭᲔᲠᲘ ᲔᲚᲔᲛᲔᲜᲢᲔᲑᲘᲡ ᲡᲐᲫᲘᲠᲙᲕᲚᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ	Ა - 3
	4	ᲙᲕᲔᲗᲐ 9-9; ᲙᲕᲐᲜᲢᲘ-I	Ა - 4
	5	ᲮᲘᲛᲘᲜᲯᲔᲑᲘᲡ ᲒᲐᲜᲚᲐᲒᲔᲑᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ	Ა - 5
	6	ᲮᲘᲛᲘᲜᲯᲔᲑᲘᲡ ᲝᲞᲔᲠᲘᲡ ᲓᲐᲛᲭᲔᲠᲘ ᲙᲝᲜᲡᲢᲠᲣᲥᲪᲘᲘᲡ ᲡᲐᲛᲝᲜᲐᲮᲐᲠᲝ ᲒᲔᲒᲛᲐ	Ა - 6
	7	ᲙᲕᲔᲗᲐ I-I	Ა - 7
	8	ᲭᲠᲘᲚᲘ 2-2	Ა - 8
	9	ᲡᲐᲫᲘᲠᲙᲕᲚᲘᲡ ᲤᲘᲚᲘᲡ ᲥᲕᲔᲛᲐ ᲛᲠᲘᲡ ᲐᲠᲛᲘᲠᲔᲑᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ	Ა - 9
	10	ᲒᲔᲒᲛᲐ -4.30 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ	Ა - 10
	11	ᲒᲔᲒᲛᲐ -0.10 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ	Ა - 11
	12	ᲒᲔᲒᲛᲐ 4.60 ᲓᲐ 2.85 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ	Ა - 12
	13	ᲒᲔᲒᲛᲐ 7.60 ᲓᲐ 5.70 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ	Ა - 13
	14	ᲒᲔᲒᲛᲐ 11.70 ᲓᲐ 10.20 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ	Ა - 14
	15	ᲒᲔᲒᲛᲐ 16.20 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ	Ა - 15
	16	ᲒᲔᲒᲛᲐ 20.90 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ	Ა - 16
	17	ᲒᲔᲒᲛᲐ 24.65 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ	Ა - 17
	18	ᲒᲔᲒᲛᲐ 29.30 ᲓᲐ 30.05 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ	Ა - 18
	19	ᲒᲔᲒᲛᲐ 33.25 ᲓᲐ 34.765 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ	Ა - 19
	20	ᲒᲔᲒᲛᲐ 35.15; 36.55; 37.565 ᲓᲐ 39.35 ᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲖᲔ	Ა - 20
	21	ᲛᲘᲜᲘᲛᲣᲛᲔᲠᲝ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ "A" ᲦᲔᲠᲫᲘ	Ა - 21
	22	ᲛᲘᲜᲘᲛᲣᲛᲔᲠᲝ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ "M" ᲦᲔᲠᲫᲘ	Ა - 22
	23	ᲛᲘᲜᲘᲛᲣᲛᲔᲠᲝ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ "K" ᲦᲔᲠᲫᲘ	Ა - 23
	24	ᲛᲘᲜᲘᲛᲣᲛᲔᲠᲝ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ "G" ᲦᲔᲠᲫᲘ	Ა - 24
	25	ᲛᲘᲜᲘᲛᲣᲛᲔᲠᲝ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ "G" ᲓᲐ "H" ᲦᲔᲠᲫᲔᲑᲡ ᲨᲠᲘᲡ	Ა - 25
	26	ᲛᲘᲜᲘᲛᲣᲛᲔᲠᲝ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ "H" ᲦᲔᲠᲫᲘ	Ა - 26
	27	ᲛᲘᲜᲘᲛᲣᲛᲔᲠᲝ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ "1" ᲦᲔᲠᲫᲘ	Ა - 27
	28	ᲛᲘᲜᲘᲛᲣᲛᲔᲠᲝ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ "14" ᲦᲔᲠᲫᲘ	Ა - 28
	29	ᲛᲘᲜᲘᲛᲣᲛᲔᲠᲝ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ "15" ᲦᲔᲠᲫᲘ	Ა - 29
	30	ᲛᲘᲜᲘᲛᲣᲛᲔᲠᲝ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ "16" ᲦᲔᲠᲫᲘ	Ა - 30
	31	ᲛᲘᲜᲘᲛᲣᲛᲔᲠᲝ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ "17" ᲦᲔᲠᲫᲘ	Ა - 31
	32	ᲛᲘᲜᲘᲛᲣᲛᲔᲠᲝ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ "18" ᲦᲔᲠᲫᲘ	Ა - 32
	33	ᲛᲘᲜᲘᲛᲣᲛᲔᲠᲝ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ "19" ᲦᲔᲠᲫᲘ	Ა - 33
	34	ᲛᲘᲜᲘᲛᲣᲛᲔᲠᲝ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ "20" ᲦᲔᲠᲫᲘ	Ა - 34
	35	ᲛᲘᲜᲘᲛᲣᲛᲔᲠᲝ ᲙᲔᲓᲔᲚᲘ "21" ᲦᲔᲠᲫᲘ	Ა - 35

დამკვეთი:
შპს "რუსთაველი ფროფერთი"
ბორის ჯაფარიძის ქუჩა, დიღომი, III ჯვარა, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის მენეჯერის ნომერი:

01.	28/07/2015	საბოლოო ვერსიისათვის	არსებული
No:	თარიღი:	ცვლა:	მოშენება

0 2 4 10m
1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Mitchy place 71 Night Holborn, London, wctv 6ps, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

პროექტირების კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სანიჭინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Block Suite 51 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 0864
F +90 312 442 0863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 406 Designe Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2157
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - MEs. East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektrallighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000
0000

სამხარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kucukciallar SkJvr.13 Dolapcerre, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:
თბილისი ჰაიატი
სასტუმრო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:
წამონამუშალი;
განმარტებითი ბარათი

SEAL:	DRAWN BY: ვ.ჭ.	APPROVED BY: ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE:	SHEET NO:
DRAWING NO: ა-1	REVISION: 01	STATUS: SD

28.07.2015 15:43:59

რეკონსტრუქციის სამუშაოები პირობითად შეიძლება დაიყოს სამ რიგად:

I რიგი - შესანარჩუნებელი კედლების დაჭერა გარედან ფოლადის დროებითი კონსტრუქციებით;

II რიგი - სადემონტაჟი სამუშაოები. ეზოს შიდა ტერიტორიის მოწყობა ხიმინჯების მოსაწყობად, არსებული კედლების დაღრმავება, საძირკლის ფილის მოწყობა;

III რიგი - დანარჩენი რკინაბეტონის კონსტრუქციების მოწყობის სამუშაოები.

I რიგი:

I რიგის სამუშაოები შესრულებული უნდა იყოს სადემონტაჟო სამუშაოების დაწყებამდე და ფოლადის დამჭერი კონსტრუქციები შენარჩუნებული იქნება მანამდე სანამ არ იქნება უზრუნველყოფილი არსებული კედლების კავშირი ახალ მზიდ კონსტრუქციებთან.

II რიგი:

II რიგით გათვალისწინებულია (სადემონტაჟო სამუშაოების დასრულების შემდეგ), სამუშაოების შესრულება შემდეგი თანამიმდევრობით:

1. გრუნტზე მოწყობილ არსებულ იატაკის დონეებიდან რკინაბეტონის ხიმინჯების მოწყობა (ხიმინჯების Ø=1,0 მ; L=12,0 მეტრი);
2. ხიმინჯების თავების შეკვრა რბ-ის ფილით არსებული კედლების შიგა კონტურზე;
3. ტერიტორიის შუა ნაწილში გრუნტის ამოღება საძირკლის ფილის მოწყობისთვის საჭირო დონემდე, არსებული კედლების საძირკლების დაღრმავების ადგილებში გრუნტის ნაწილობრივ შენარჩუნებით;
4. ხიმინჯების თავების დამჭერი ირიბნების ლენტური რბ-ის საძირკლების მოწყობა;
5. ხიმინჯების თავების დამჭერი ფოლადის ირიბნების მონტაჟი;
6. არსებული კედლების საძირკლების დაღრმავება (სრულდება 1,5 მეტრიან ზოლებად, ადგილმონაცვლეობით).

დაღრმავების სამუშაოები შეიძლება დაიწყოს რამდენიმე ადგილიდან ერთდროულად (იხ. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი). გრუნტის გამოღება ხდება 1,5 მეტრიან სიმაღლის მონაკვეთებად ზევიდან ქვევით, გრუნტის გამაგრებით დამჭერი ფარების გამოყენებით. ფარები ერთდროულად შეასრულებს ყალიბის ფუნქციასაც და რბ-ის კედლების დაბეტონების შემდეგ ჩარჩება შიგნით.

7. ტერიტორიის მოსწორება, 20 სმ-იანი სისქის ქვიშა-ხრეშოვანი ბალასტის ფენის მოწყობა და დატკეპნა;
8. რბ-ის საძირკლის ფილის მოწყობა.

საძირკლის ფილასა და არსებულ გარე კედლების საძირკლებს შორის გათვალისწინებულია სადეფორმაციო ნაკერის მოწყობა

ხიმინჯები და მისი თავების დამჭერი ფოლადის ირიბნები იქნება მანამდე სანამ არ დასრულდება არსებული კედლების საძირკლების დაღრმავება და მოწყობა სართულშუა რბ-ის გადახურვები, რომლებიც, ფაქტიურად, შეასრულებენ საყრდენების როლს გარე კედლების დასაჭერად მიწისქვეშა სართულებში

სამუშაოები უნდა შესრულდეს კონტრაქტორის მიერ შემუშავებული და მშენებლობის მენეჯმენტის სამსახურთან შეთანხმებული *მშენებლობის წარმოების პროექტით.*

შპს „ჯეოინჟინირინგის“ მიერ ჩატარებული საინჟინრო გეოლოგიური კვლევის თანახმად საძირკლის ფუძე ხასიათდება შემდეგი მაჩვენებლებით;

-კონსისტენციის მაჩვენებელი IL= -1,1;

-სიმკვრივე P =2.03 გ/სმ3;

-საანგარიშო წინაღობა კუმშვაზე, Ro=300 კპა (3.0კგ/სმ2);

-დეფორმაციის მოდული E = 32 მპა (320კგ/სმ3);

-პუასონის კოეფიციენტი, μ=0.33

-შინაგანი ხახუნის კუთხე ϕ=30˚

გრუნტში და გრუნტის ქვებში სულფატური აგრესიულობის გამო მიწისქვეშა კონსტრუქციებისთვის გამოყენებული უნდა იქნეს სულფატმედეგი ცემენტი.

III რიგი:

III რიგით კონსტრუქციების მოწყობის სამუშაოები იწყება საძირკლის ფილიდან და გრძელდება დასრულებამდე. არსებული ფასადების კედლების შენარჩუნების ხაზში კედლებსა და სართულშუა გადახურვებს შორის გათვალისწინებულია სადეფორმაციო ნაკერი (მოქნილი კავშირით) და არსებულ კედლებს შიგა მზიდი ელემენტებისგან სტატიკური დატვირთვები არ გადაეცემა.

შესანარჩუნებელი არსებული კედლების ზევით ახალი სართულებისთვის კედლები გათვალისწინებულია მონოლითური რბ-საგან და მისი დატვირთვაც არ გადაეცემა არსებულ კედლებს მათ შორის სადეფორმაციო ნაკერის არსებობის გამო.

მზიდი კონსტრუქციული ელემენტების გაანგარიშება შესრულებულია სივრცული სისტემის მოდელირებით ვერტიკალურ სტატიკურ დატვირთვებზე და სეისმურ ზემოქმედებაზე პროგრამული კომპლექსის ПК ЛИРА-САПР 2013 R3-ის გამოყენებით

სამშენებლო კლიმატოლოგია (ᲡᲜ 01.05-08)-ის თანახმად:

ჭარის ნორმატიული დაწოლა - 0.48კპა (48 კგ/მ2).

თოვლის ნორმატიული წონა - 0.50კპა (50კგ/მ2).

კონსტრუქციებში გამოყენებულია ***B30*** *კლასის ბეტონი (****ГОСТ 25192 - 2012****), არმატურა კლასით* ***A240C; A500C*** ***(ДСТУ 3760-98)***

განსაკუთრებული შენიშვნები:

– *მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება, რომელიც კი შეა პროექტში აუცილებლად შეთანხმებული უნდა იყოს საპროექტოსთან (პროექტის ავტორთან);*

– *განსაკუთრებული ყურადღება მიექცეს: არმატურის წარმომავლობას, რათა მისი ფიზიკურ-მექანიკური მახასიათებლები შეესაბამებოდეს პროექტში მითითებულ სტანდარტებს, აგრეთვე ბეტონის კლასს, განსაკუთრებით ზამთრის პირობებში და ზაფხულის ცხელ დღეებში;*

სამშენებლო მასალების და სამუშაოების ხარისხის კონტროლი:

– *სამშენებლო მოედანზე აუცილებელია განხორციელდეს სამშენებლო მასალების სისტემატური კონტროლი. მშენებლობაზე გადაზიდულ მასალებს თან უნდა ახლდეს ქარხნის პასპორტი რომელზეც მითითებული იქნება ტექნიკური მახასიათებლები, მაგ: მასალის სიმტკიცის ხვედრი, ყინვამედეგობის მაჩვენებელი და სხვა.*

– *ბეტონის სამუშაოების წარმოებისას მშრალი და ცხელი კლიმატის პირობებში 250C-ზე მეტი ჰაერის ტემპერატურისა და 50%-ზე ნაკლები ფარდობითი ტენიანობისას – გამოყენებულ იქნას ცემენტები, რომელთა სამარკო სიმტკიცე არანაკლებ 20%-ით სჭარბობს ბეტონის საპროექტო მარკას.*

ახლადწაყობილი ბეტონი დაცული უნდა იქნას მექანიკური დაზიანებისგან (დარტ ზემოქმედებისგან), მზის სხივების პირდაპირი მოხვდრისგან, ყინვისგან, ქარისგან. პროექტში მითითებული სიმტკიცის 75%-ის მიღწევამდე ბეტონის სტრუქტურა ადვილად იმსხვრევა, აქედან გამომდინარე აღნიშნული სიმტკიცის არეკეთამდე აუცილებელია მკაცრად დაცული იქნას ტემპერატურის და ტენიანობის რეჟიმი;

ანტიკოროზიული და ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვა: *კონსტრუქციების ხანძარსაწინააღმდეგო დაცვა და ანტიკოროზიული ღონისძიებები შესრულდეს ნორმების* ***СНиП 2.01.02-85**** და* ***СНиП 2.03.11-85*** *მოთხოვნების შესაბამისად;*

უსაფრთხოება: *მშენებლობის პროცესი წარიმართოს საქართველოს მთავრობის 2007 წლის 28 მარტის №62 დადგენილების მოთხოვნების შესაბამისად და მკაცრად იქნას დაცული უსაფრთხოების წესები.*

პროექტირების დროს გამოყენებულია შემდეგი ნორმატიული დოკუმენტები:

(ᲡᲜ 03.01-09) - ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები

(ᲡᲜ 01.01-09) - სეისმომედეგი მშენებლობა

(ᲡᲜ 02.01-08) - შენობების და ნაგებობების ფუძეები

(ᲡᲜ 01.05-08) - სამშენებლო კლიმატოლოგია

СНиП 2.01.07-85* – Нагрузки и воздействия

საერთო შენიშვნები

1. ნახაზებზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში;
2. მშენებლობის დროს ყველა ცვლილება, რომელიც კი შეა პროექტში შეტანილი უნდა იყოს ავტორთან;
3. თითოეული ფურცლის პროექტირებით ავტომატურად უქმდება წინა ვარიანტი;
4. შესაუღლებელი (გადასაღუნი) არმატურის ღეროების გადაღუნვა მოხდეს არმატურის სალუნ დაზგაზე ("ცივად" გადაღუნვის მეთოდით),
5. კონსტრუქციულ ელემენტებს რომლებსაც არა აქვთ მიზმა ღერძებთან იზოლისხმება, რომ ის ელემენტები სიმეტრიულად არიან განლაგებული ღერძების მიმართ.

საერთო ჰორიზონტი აღნიშვნები

- *მრუნტი*
- *რ.ქ.* - *რანდკოდი (ან რომბეკრამის კოდი)*
- *დ.ა.* - *დამჭრას აღდგმა*
- *ქარხნული შეღებილია (ГОСТ 5264-80)*
- *აღდგმარმის შეღებილია (ГОСТ 5264-80)*
- *ელემენტის კონტრუქციული ნიშნული*
- *პორორდინატი*
- *UCS პორორდინატთა სისტემის სათავე*
- *ს.ე.* - *სამონტაჟო ელემენტი*
- *ბ.ღ.* - *ჩასატანებელი ღეტალი*

დაკვეთი:
შპს "რუსთაველი ფროფერთი"
ბორის ჯაფარიძის ქუჩა, დილომი, III ჯვარალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განაცხადის ნომერი:

01.	28/07/2015	საბოლოო ვერსიებისათვის	არხანაშენი
No:	თარიღი:	ცვლილი:	მთავარხუნ:

0 2 4 10m
1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Midcity place 71 High Holborn, London, wctv 6ps, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ავტილურობით კონსულტანტი არქიტექტურულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Blok Sube 51 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 9864
F +90 312 442 9863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood Associate Principal - Mlc. East Suite 237, Bulld. 9 Dubai Media City
PO Box 502287, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000 0000

სამზარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kuzukodalar Sk.Nr.13 Dolapciere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:
თბილისი ჰაიატი
სანაპირო, თბილისი 0108, რესპუბლიკის ბაზა, 30

TITLE:
განმარტებითი ბარათი;
პირობითი აღნიშვნები

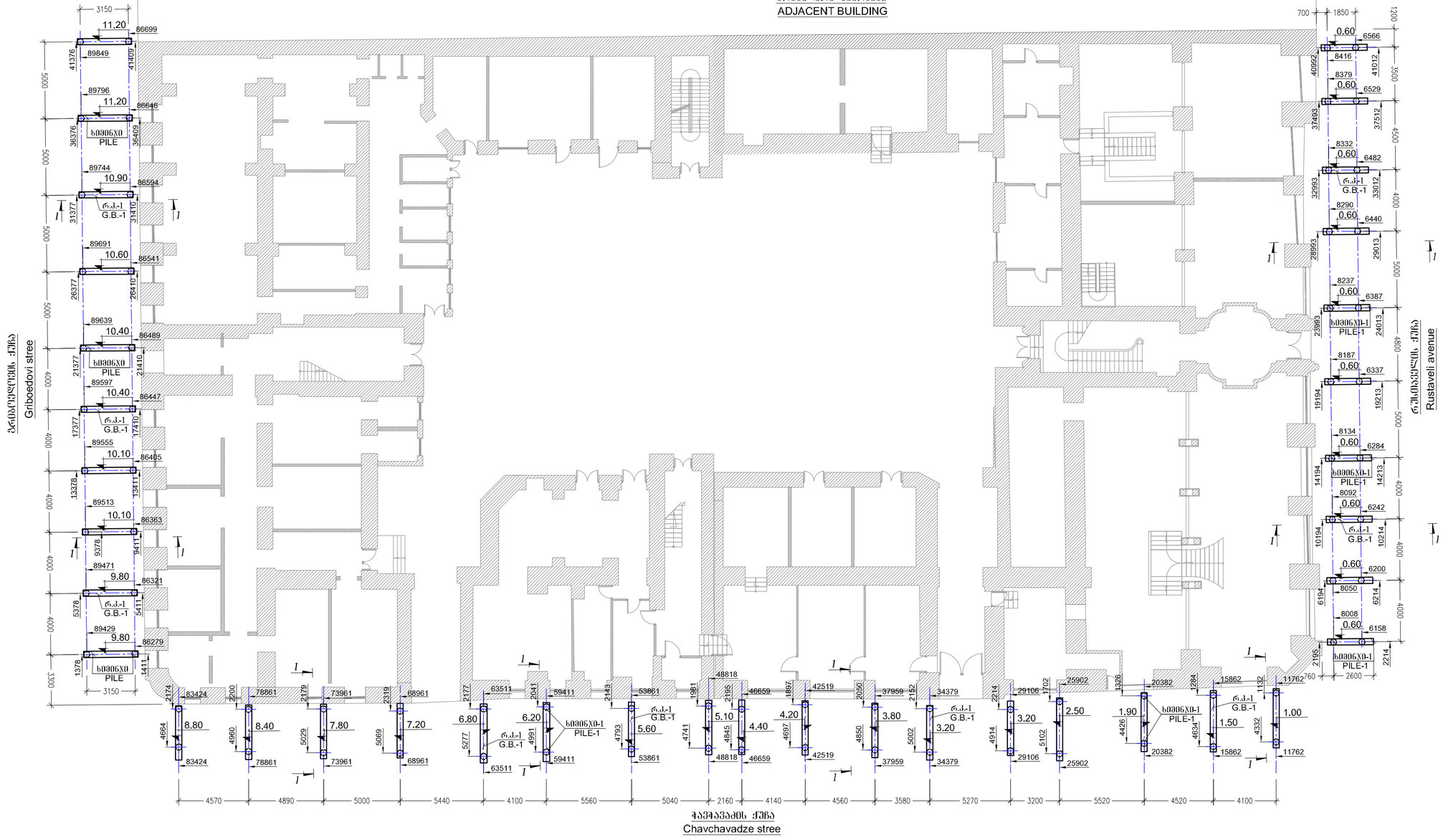
SEAL:	DRAWN BY: ვ.ტ.	APPROVED BY: ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE:	SHEET NO:
DRAWING NO: ა-2	REVISION: 01	STATUS: SD

28.07.2015 15:44:53

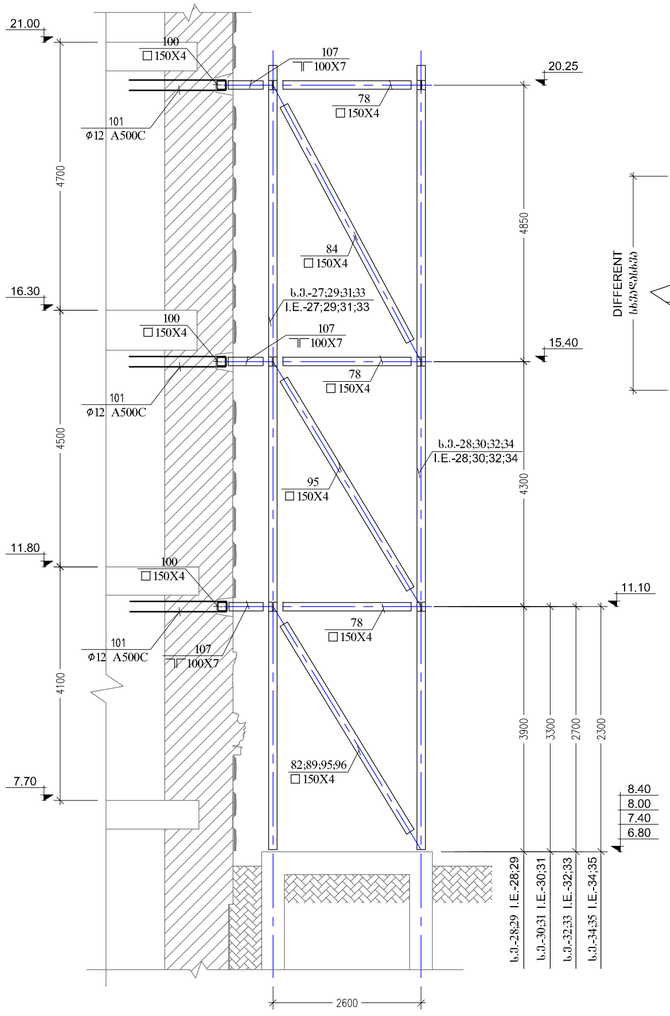
არსებული შესანარჩუნებელი კედლების ფოლადის დამჭერი ელემენტების სამშენებლო გეგმა
მ. 1:200

FOUNDATION PLAN OF STEEL ELEMENTS, FIXING EXISTING WALLS UNDER PRESERVATION
S. 1:200

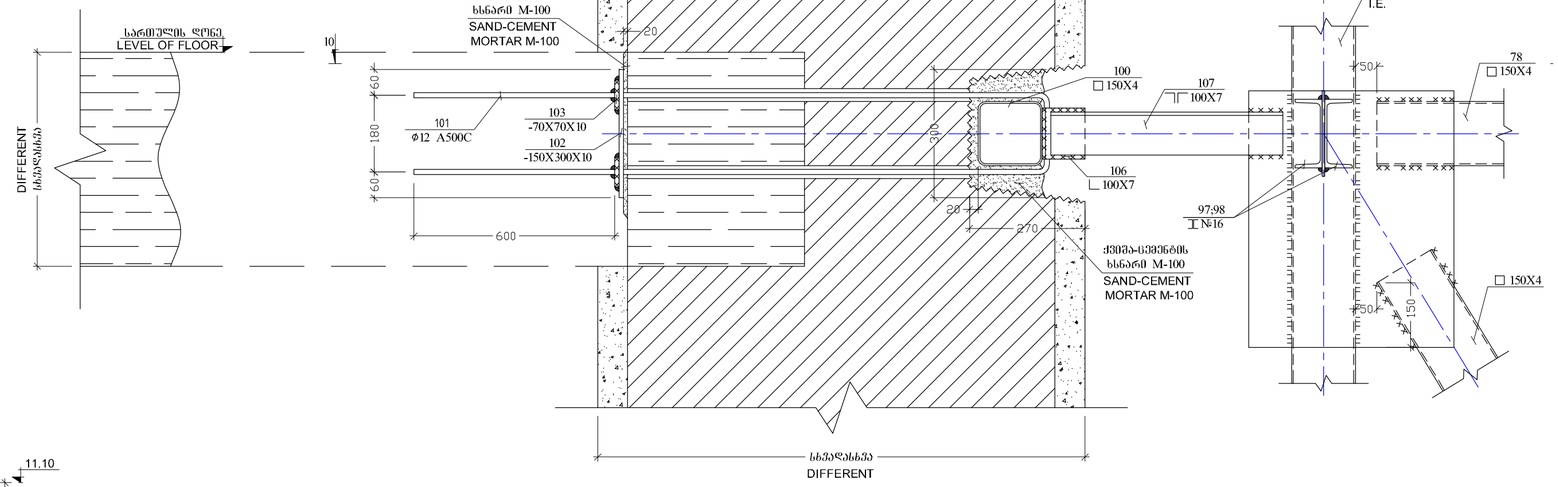
მოსაზღვრე შენობები
ADJACENT BUILDING


3150
11.20
86699
89849
41376
41409
5000
89796
11.20
86646
ხმობილი PILE
36376
36409
89744
10.90
86594
რ.კ.-1 G.B.-1
31377
31410
89691
10.60
86541
26377
26410
89639
10.40
86489
ხმობილი PILE
21377
21410
89597
10.40
86447
რ.კ.-1 G.B.-1
17377
17410
89555
10.10
86405
13378
13411
89513
10.10
86363
9378
9411
89471
9.80
86321
რ.კ.-1 G.B.-1
5378
5411
89429
9.80
86279
ხმობილი PILE
1378
1411
3150
1300
400
4000
2174
83424
2200
78861
2179
73961
2319
68961
4664
8.80
83424
4960
8.40
78861
5029
7.80
73961
5069
7.20
68961
2177
63511
2041
59411
6.80
6.20
რ.კ.-1 G.B.-1
ხმობილი PILE-1
5277
4991
63511
59411
2143
53861
1961
48818
2195
46659
4793
5.60
4.40
რ.კ.-1 G.B.-1
4741
5.10
4845
48818
46659
1897
42519
4697
4.20
42519
2050
37959
4850
3.80
37959
2152
34379
5002
3.20
34379
2214
29106
1702
25902
4914
3.20
29106
5102
2.50
25902
1326
20382
4426
1.90
ხმობილი PILE-1
20382
2284
15862
4634
1.50
რ.კ.-1 G.B.-1
15862
1132
11762
4332
1.00
11762
760
2195
2214
ხმობილი PILE-1
2600
700
1850
1200
0.60
6566
40992
8416
41012
8379
0.60
6529
37493
37512
8332
0.60
6482
32993
რ.კ.-1 G.B.-1
33012
8290
0.60
6440
28993
29013
8237
0.60
6387
23983
ხმობილი PILE-1
24013
8187
0.60
6337
19194
19213
8134
0.60
6284
14194
ხმობილი PILE-1
14213
8092
0.60
6242
10194
რ.კ.-1 G.B.-1
10214
0.60
6200
6194
8050
6214
8008
0.60
6158
1350
450
4000
500
480
500
4000
400
0,0
I
I
I

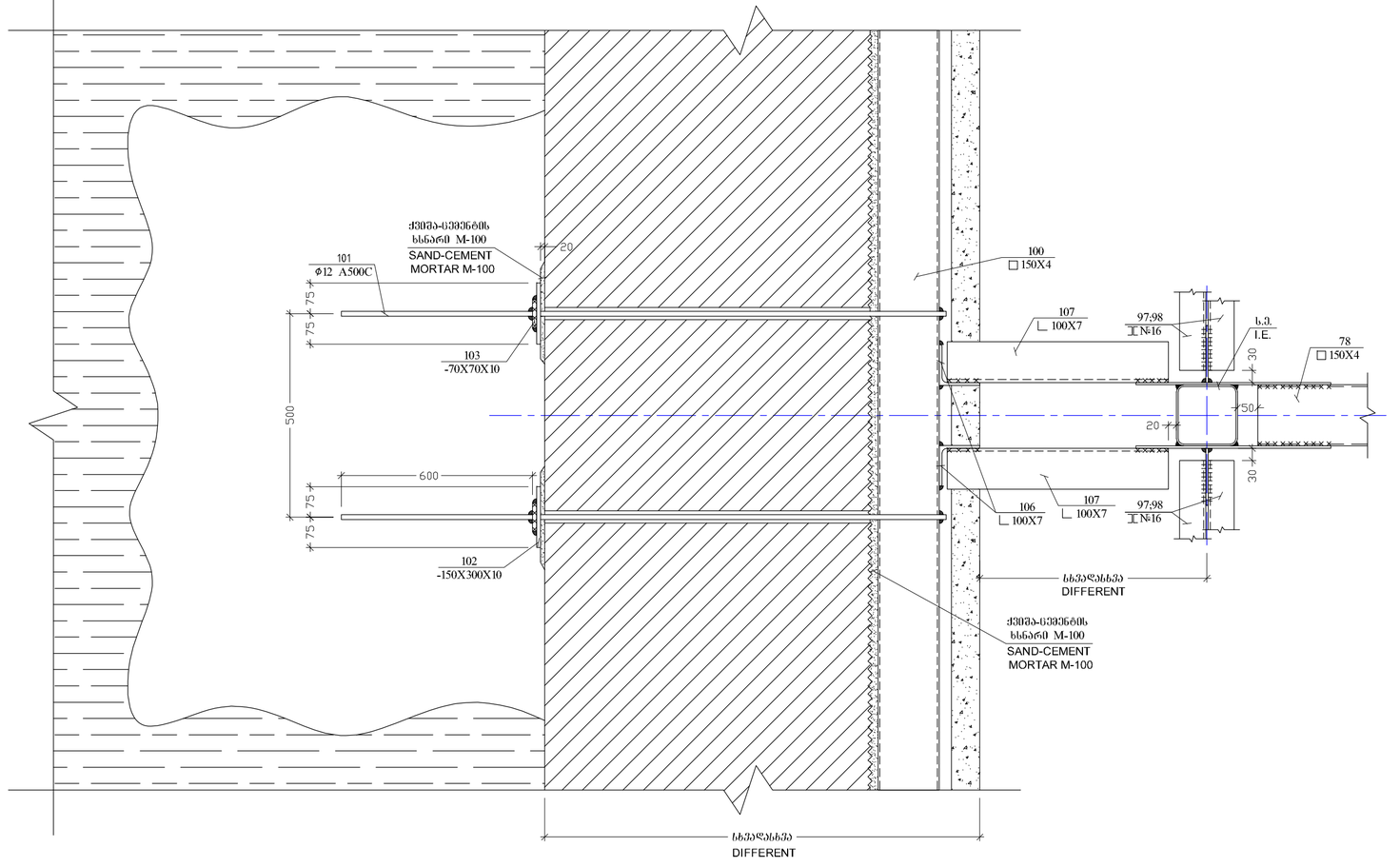
კვეთი 9-9 SECTION 9-9
მ. 1:75 S. 1:75



კვანძი - I DETAIL - I
მ. 1:10 S. 1:10



კვეთი 10-10 SECTION 10-10
მ. 1:10 S. 1:10



poz. №	ესკიზი SKETCH
101	დაბ.ა 170 დაბ.ა

დამკვეთი:
შპს "რუსთაველი ფროფერთი"
ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III კვარტალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განაცხადის ნომერი:

01.	28/07/2015	საბოლოოდ დოკუმენტაცია	არნასპეციალ
No:	თარიღი:	ცვლილი:	მოემზადა:

0 2 4 10m
1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Midcity place 71 High Holborn, London, wctv 6ea, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტურა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ადგილობრივი კონსულტანტი არქიტექტურულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სანიჭინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Block Suite 51 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 8864
F +90 312 442 8863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 406 Designe Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2157
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood Associate Principal - MEc East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000 0000

სამხარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kucukcalar SkJNr.13 Dolapdere, Istanbul Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 252 40 53

PROJECT:
თბილისი ჯაიანტი
საბარათელო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

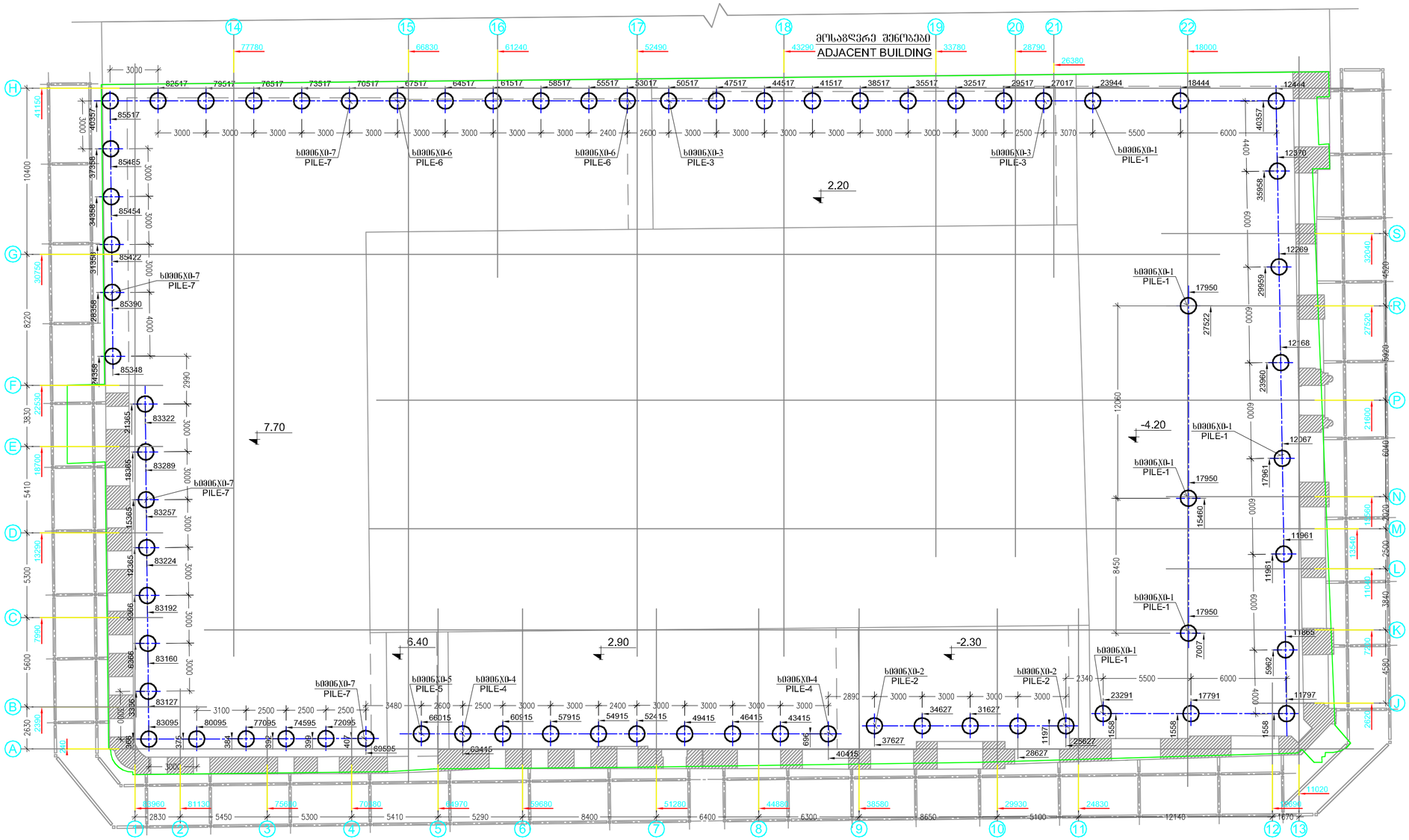
TITLE:
კვეთი 9-9; კვანძი-I
SECTION 9-9; DETAIL-I

SEAL:	DRAWN BY:	APPROVED BY:
	ვ.ვ.	ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:75	SHEET NO:
DRAWING NO: ა-4	REVISION: 01	STATUS: SD

28.07.2015 15:45:50

ხიმინჯების განლაგების გეგმა
მ. 1:200

PILES LOCATION PLAN
S. 1:200



შენიშვნა:
ხიმინჯების 3;4;5;6;7 მოწყობისას კარკასების ჩაღება მოხდეს ისე რომ პოზიცია №11 (პოლადის ფურცელი -280X700X20) ორიენტირებული იყოს ხიმინჯების თავების დამჭერი ორიგანების მხარეს (იხილე ფურცელი S-15)

NOTE:
DURING ARRANGEMENT OF 3;4;5;6;7 PILES, SKELETONS TO BE PUT IN SUCH A WAY THAT POSITION #11 (STEEL SHEET -280X700X20) TO BE ORIENTED TOWARDS LEDGERS, HOLDING PILES HEADS (SEE PAGE S-15)

დამკვეთი:
შპს "რუსთაველი ფროფერთი"
ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III კვარტალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განაცხადის ნომერი:

01.	28/07/2015	საბოლოოდ დოკუმენტაცია	არნისტუდიო
No:	თარიღი:	ცვლილი:	გიორგიძე

0 2 4 10m
1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Midcity place 71 High Holborn, London, wcIv 6ca, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ადგილობრივი კონსულტანტი არქიტექტურულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Blok Suite 51 06800 Cankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 9864
F +90 312 442 9863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - Mlls. East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26-27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: lnfo@elektrallighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000 0000

სამხარაჟოლია და სამრეწხაო კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Derebayu Cad. kucukodalar SkNr.13 Dolapdere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:
თბილისი ჯაიანტი
საბურთალო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

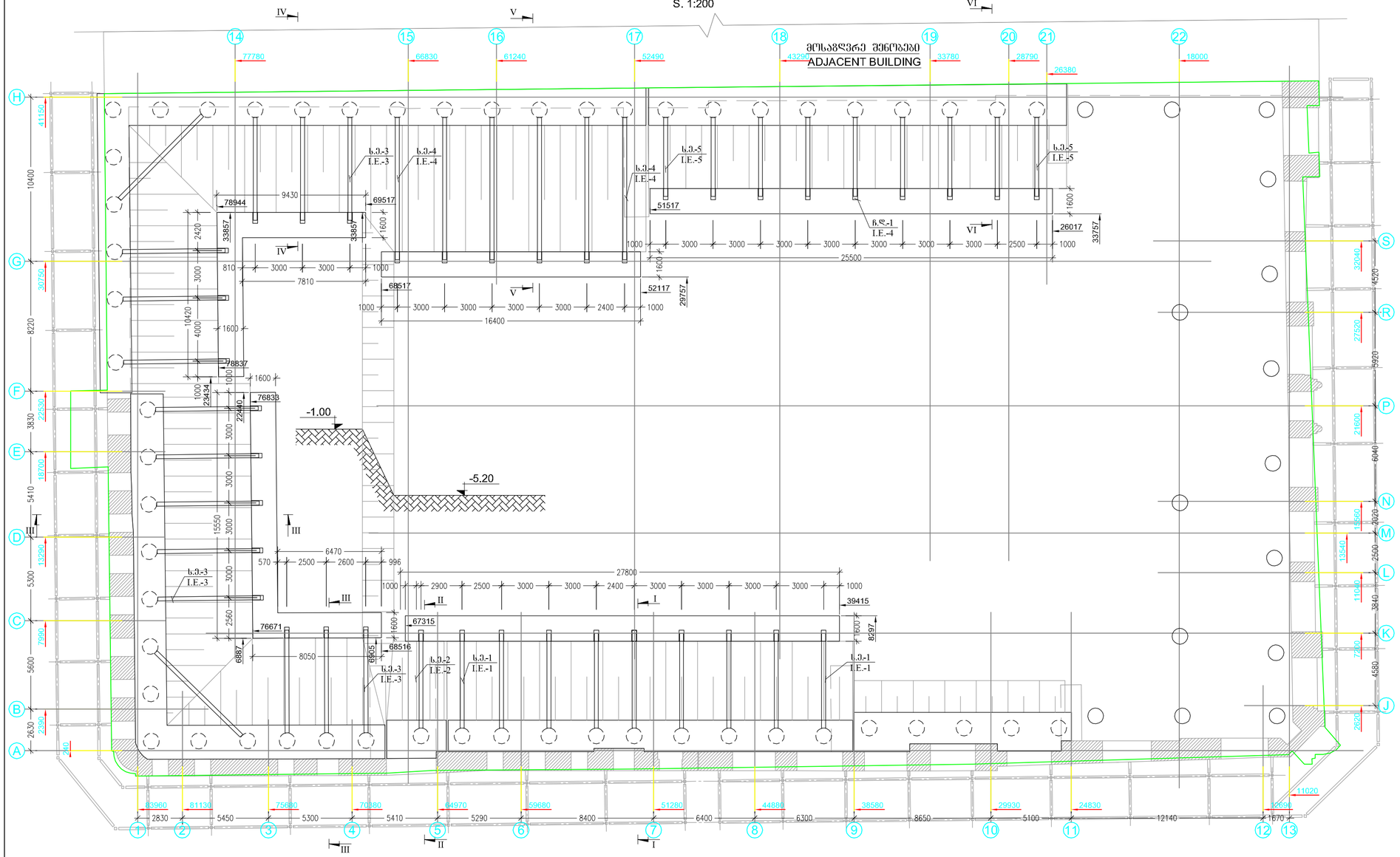
TITLE:
ხიმინჯების განლაგების გეგმა
PILES LOCATION PLAN

SEAL:	DRAWN BY: ვ.ფ.	APPROVED BY: ს.ა.	
	FILE:	PROJECT NO: 2385	
	SCALE: 1:200		SHEET NO:
DRAWING NO: ჯ-5	REVISION: 01	STATUS: SD	

28.07.2015 15:46:57

ხიმინჯების თავების მაღჭერი კონსტრუქციის სამონტაჟო გეგმა
მ. 1:200

INSTALLATION DIAGRAM OF PILES HEADS' HOLDING STRUCTURES
S. 1:200



დამკვეთი:
შპს "რუსთაველი ფროფერთი"
ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III პერრალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განაცხადის ნომერი:

No:	თარიღი:	ცვლა:	მთავრობა:
01.	28/07/2015	საბაჟო-ფინანსური ოპერაციები	არნაკუთვნილ

0 2 4 10m
1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Mitchy place 71 Night Holborn, London, wctv 6ps, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6906
www.reardonsmith.com

პროექტირების კონსულტანტი ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Block Suite 51 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 0864
F +90 312 442 0863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 406 Designe Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2157
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood Associate Principal - Mlc. East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektrawlighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000 0000

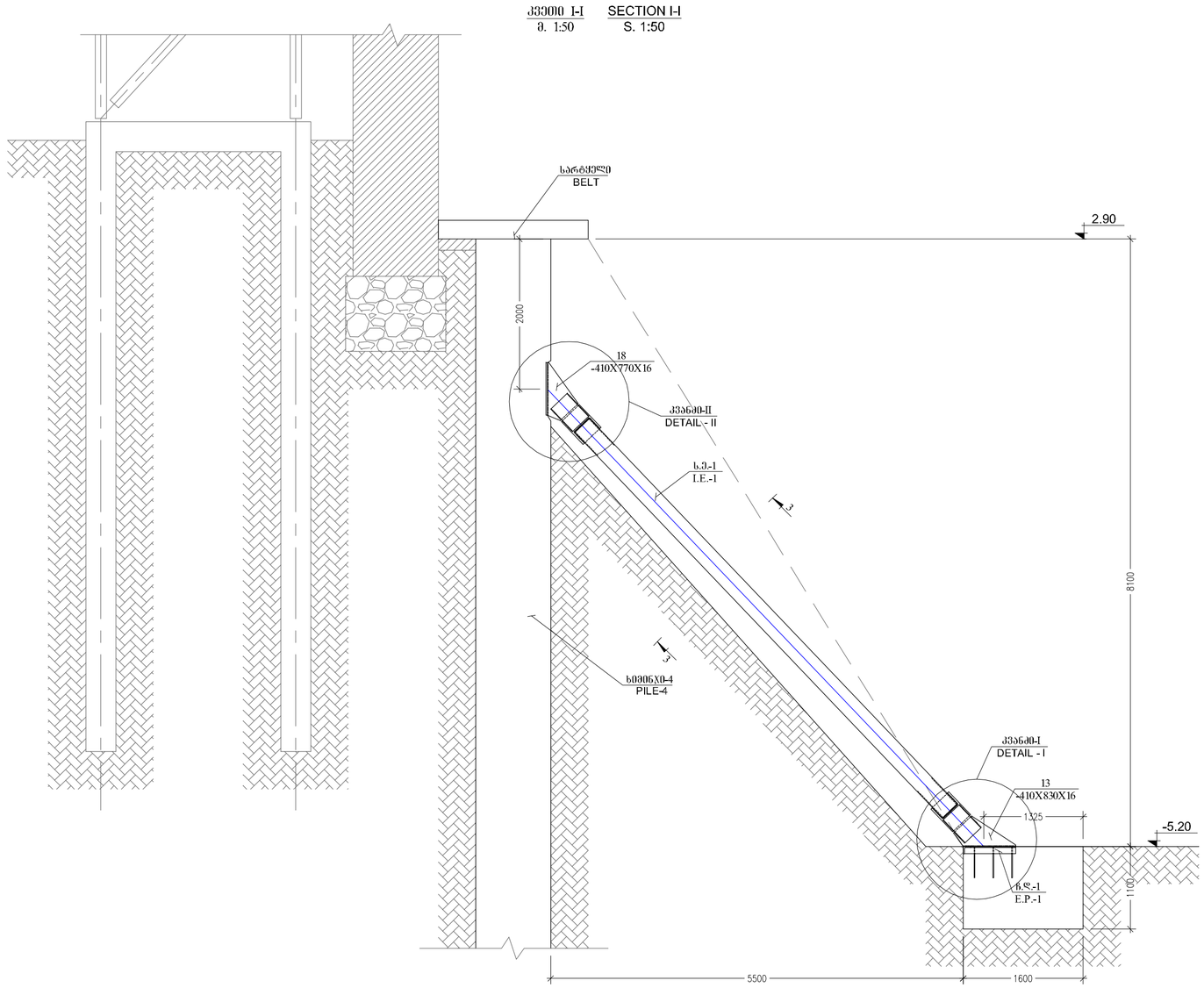
სამხარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kuzukodalar SkJV.13 Dolapdere, Istanbul Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 252 40 53

PROJECT:
თბილისი ჯაიანტი
საქართველო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:
ხიმინჯების თავების მაღჭერი კონსტრუქციის სამონტაჟო გეგმა
INSTALLATION DIAGRAM OF PILES HEADS' HOLDING STRUCTURES

SEAL:	DRAWN BY:	APPROVED BY:
	ვ.ვ.	ხ.ვ.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:200	SHEET NO:
DRAWING NO: ვ-6	REVISION: 01	STATUS: SD

28.07.2015 15:47:16



დამკვეთი:

შპს "რუსთაველი ფროფერთი"

ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III კვარტალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

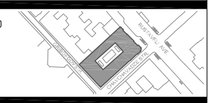
პროექტის განაცხადის ნომერი:

01.	28/07/2015	საპატარული ცვლილებები	არქიტექტორი
No:	თარიღი:	ცვლა:	გრაფიკა:

0 2 4 10m

1:200

სიტუაციური გეგმა



პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Midcity place 71 High Holborn, London, wcv 6ca, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ლანდშაფტური პროექტის ნაწილი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული პროექტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის პროექტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Block Suite 51 06800 Cankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 9864
F +90 312 442 9883

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის პროექტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - Mlc. East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების პროექტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების პროექტი
0000
0000 0000

სამზარეულოსა და სამრეცხაოს პროექტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Derebayu Cad. kucukkodalar SkNr.13 Dolapdere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:

თბილისი ჯაიანტი

საქართველო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

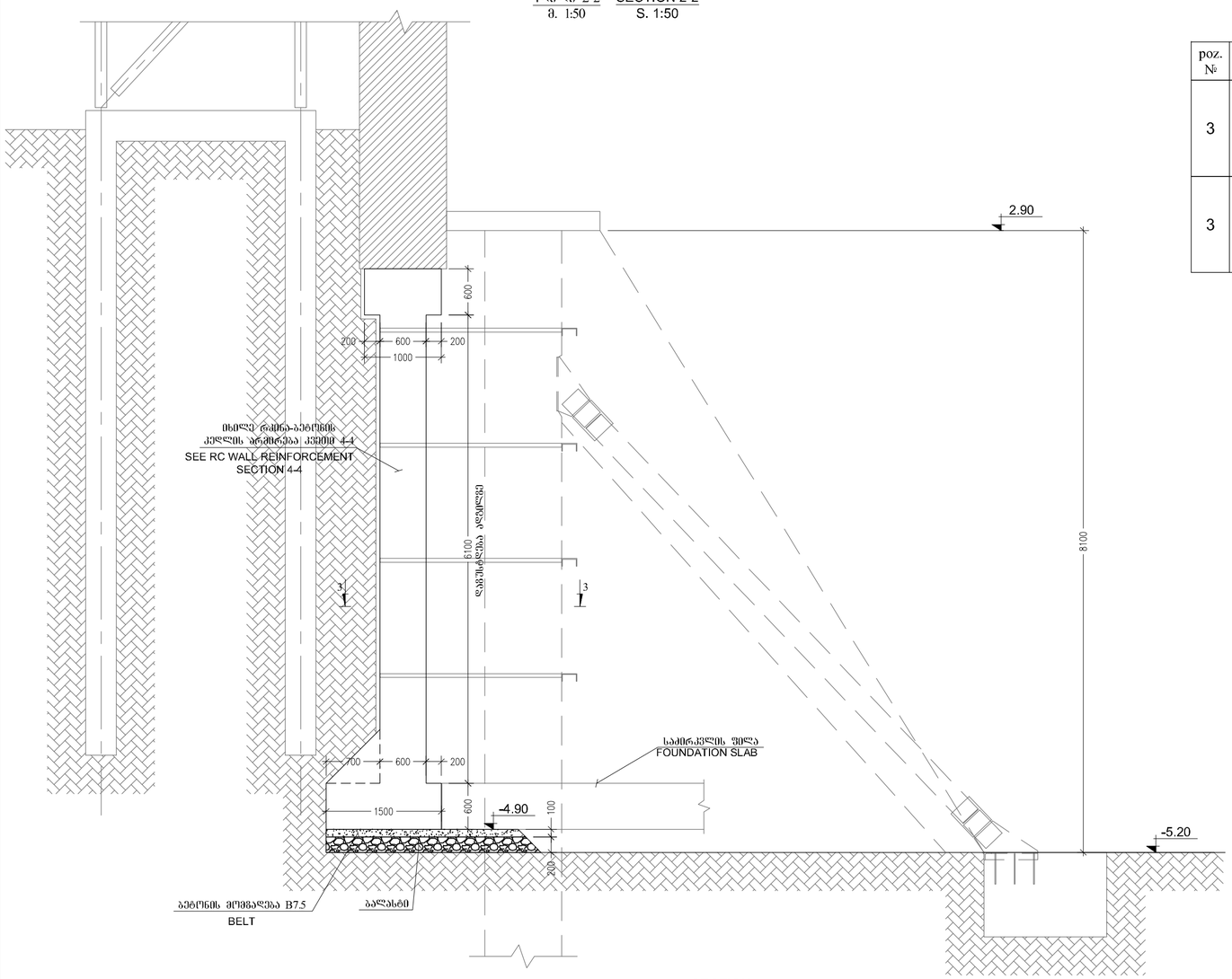
TITLE:

კვეთი I-I
SECTION I-I

SEAL:	DRAWN BY: ა.ა.	APPROVED BY: ბ.ა.	
	FILE:	PROJECT NO: 2385	
	SCALE: 1:50		SHEET NO:
DRAWING NO: ა-7	REVISION: 01	STATUS: SD	

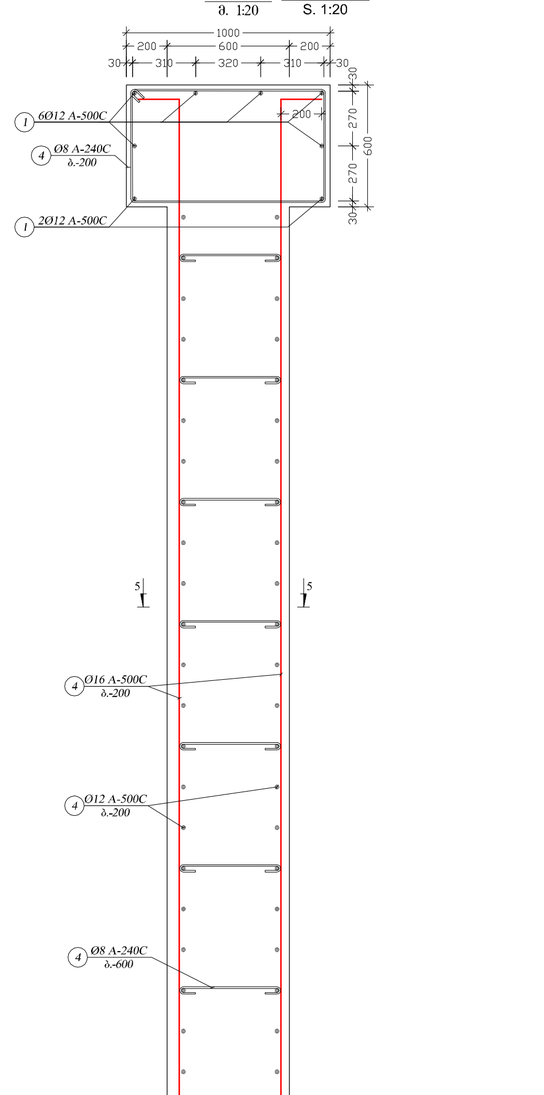
28.07.2015 15:47:40

ჭრილი 2-2 SECTION 2-2
მ. 1:50 S. 1:50

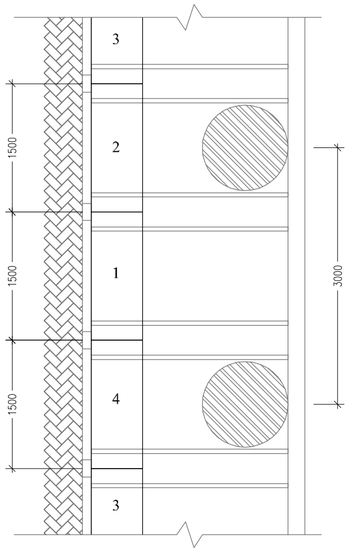


poz. №	ესკიზი SKETCH	L mm
3	500; 100; 100	700
3	1040; 540; 640; 940	3160

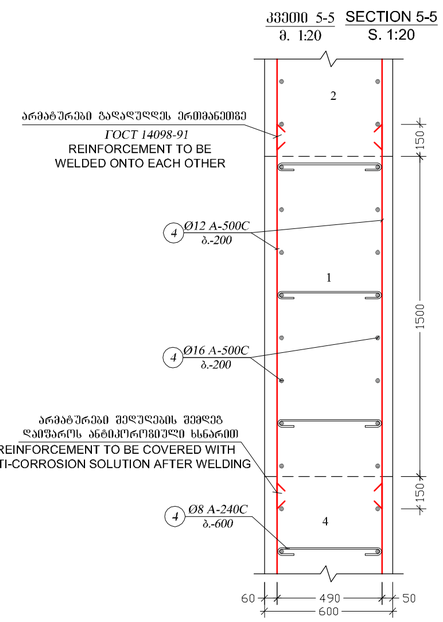
კვეთი 4-4 SECTION 4-4
მ. 1:20 S. 1:20



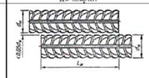
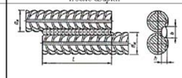
ჭრილი 3-3 SECTION 3-3
მ. 1:50 S. 1:50



კვეთი 5-5 SECTION 5-5
მ. 1:20 S. 1:20

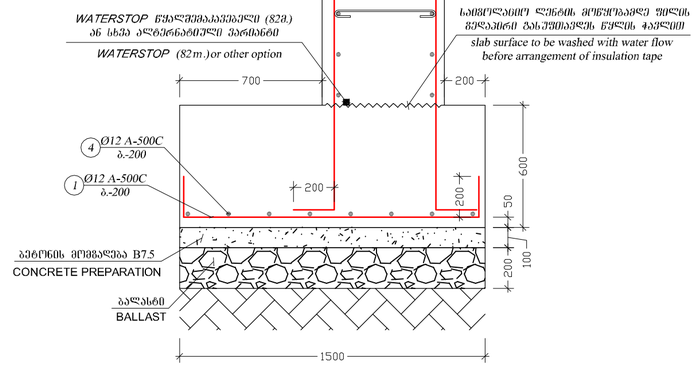


ГОСТ 14098-91

Возможные типы соединения, способа сварки	Соединение арматуры: до сварки	Соединение арматуры: после сварки	Класс арматуры	$d_н$	$l = l_н$	b	h
С23 — Т5			A-I	10 — 40	$6\,d_н$		
			A-II, A-III	10 — 25	$8\,d_н$	$5\,d_н$ но ≥ 25	$d_н$ но ≥ 4
			Ат-IIIС	10 — 18		8	
			Ат-IVС	10 — 18	$10\,d_н$		

ამ შემთხვევისთვის A-500C შეესაბამე A-III

WATERSTOP წყალშემაკავებელი (82მ.) ან სხვა ალტერნატიული ვარიანტი
WATERSTOP (82 m.) or other option



საიზოლაციო ლენტის მოწყობაზე ფილის მეღებავით გასუფთავებს წყლის ჭავლით
slab surface to be washed with water flow before arrangement of insulation tape

დამკვეთი:
შპს "რუსთაველი ფროფერთი"
ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III კვარტალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განაცხადის ნომერი:

No:	თარიღი:	ცვლილება:	მთავარი:
01.	28/07/2015	საბოლოო ცვლილებები	არქიტექტორი

0 2 4 10m
1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Mitchy place 71 High Holborn, London, wcv 6ea, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6606
www.reardonsmith.com

პეიზაჟისტორიული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Block Suite 51 06800 Cankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 9864
F +90 312 442 9863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - Mlc. East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: lnfo@elektrallighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000 0000

სამხარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kucukodalar SkNr.13 Dolapdere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:
თბილისი ჯაიანტი
საქართველო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:
ჭრილი 2-2
SECTION 2-2

SEAL:	DRAWN BY:	APPROVED BY:
	ა.ბ.	ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:50	SHEET NO:
DRAWING NO: ა-8	REVISION: 01	STATUS: SD

28.07.2015 15:48:26

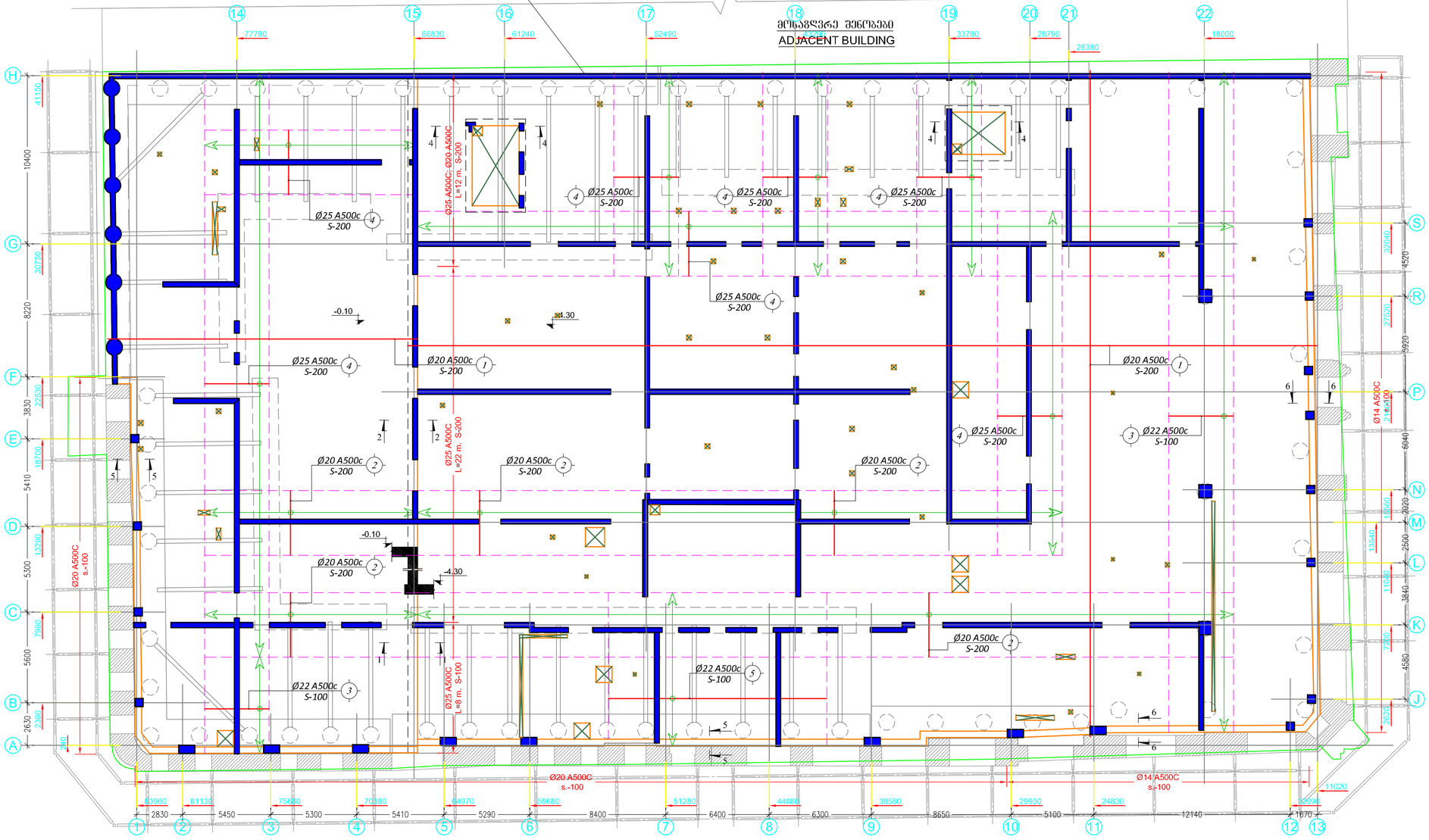
THERE CAN BE EXPECTED A SMALL RELOCATION OF WALL ALONG THE GRIDLINE H, NAMELY -MAYBE A CORNER FROM GRIBOEDOV STREET WILL MOVE INSIDE AND FROM RUSTAVELI SIDE CORNER MAY MOVE TOWARDS NEIGHBORHOOD. AT PRESENT, SURVEY WORKS OF ADJACENT BUILDINGS TAKE PLACE AND CURRENT SITUATION IS NOT COMPLETELY REALISTIC; IT IS NOT YET DECIDED HOW CONSTRUCTION WORKS IN THE VICINITY OF DANGEROUS BUILDINGS WILL BE CONDUCTED

H ღერძზე მოსალოდნელია კედლის მდებარეობის მცირე ცვლილება; კერძოდ, შეიძლება ბრტყელღვივის ქუჩის მხარეს კუთხეში შესრულების შედეგით, ხოლო რუსთაველის გამგზირის მხარეს გაიწიოს გარეთ (საფეხურების მხარეს). ასეთი მდგომარეობა გამოწვეულია იმით რომ სრულად რეალური სიტუაცია საფეხურზე მიუნაგე შენობაზე, ჯერ არაა გარკვეული რეზერვ მოხდება ამჟამინდელი სახლების სიახლოვეს საფეხურების გარშემო. საკითხი შესწავლის პროცესშია და საბოლოოდ გადაწყვეტილებას

საძირკვლის ფილის ქვედა შრის არმირების გეგმა
მ. 1:200

FOUNDATION SLAB'S LOWER LAYER REINFORCEMENT PLAN
S. 1:200

მოსაზღვრე შენობები
ADJACENT BUILDING



დამკვეთი:
შპს "რუსთაველი ფროფერთი"
ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III ჯვარალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განაცხადის ნომერი:

01.	28/07/2015	საძირკვლის ფილის ქვედა	არნასპეციალ
No:	თარიღი:	ცვლა:	მოდიფიკაცია

0 2 4 10m
1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Middly place 71 Night Holborn, London, wctv 6ps, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ლანდშაფტური კონსულტანტი არქიტექტურულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Block Suite 51 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 0864
F +90 312 442 0863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 406 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2157
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - MEP, East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000
0000

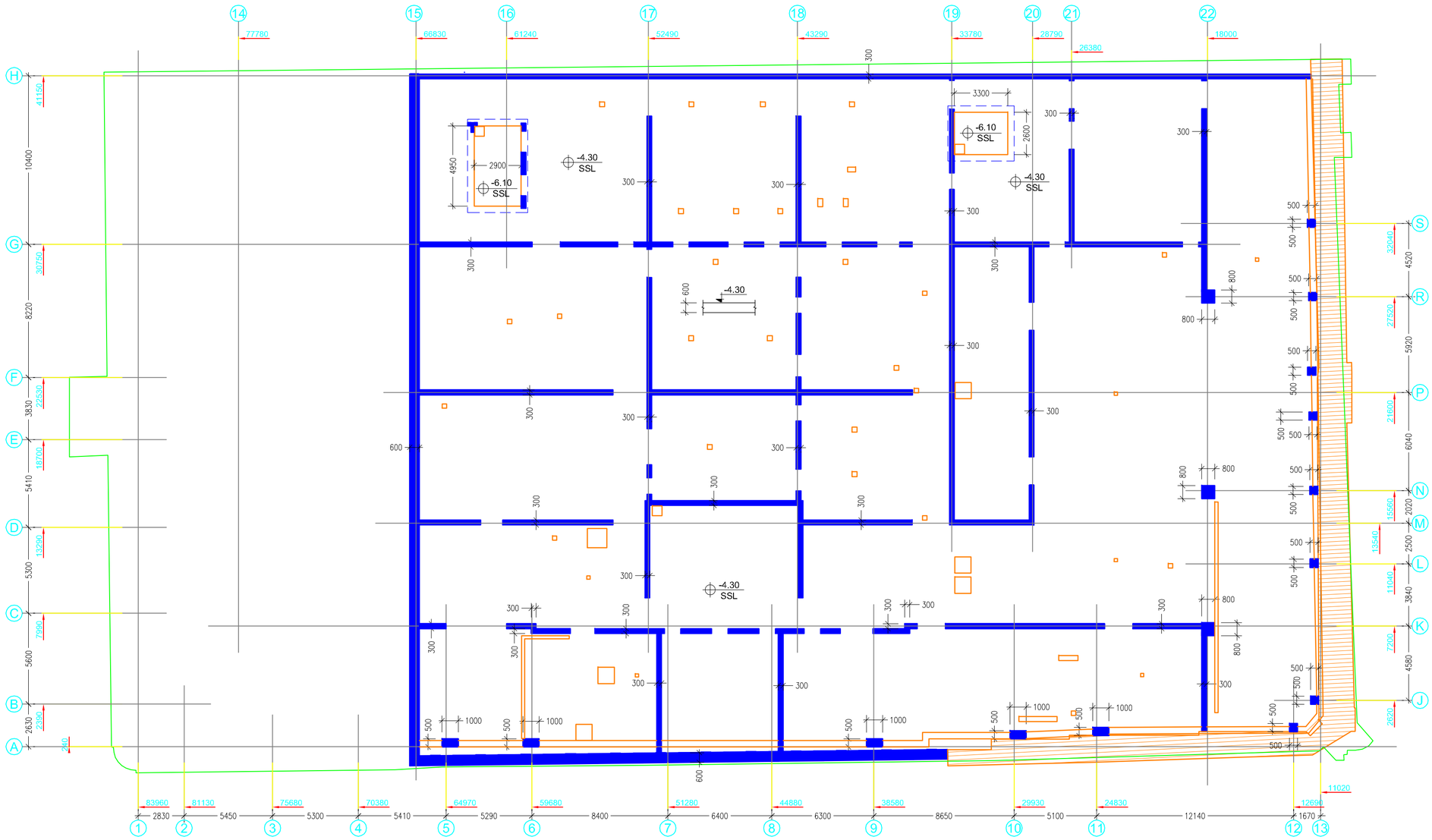
სამხარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kucukkodalar SkJV.13 Dolapdere, Istanbul Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 252 40 53

PROJECT:
თბილისი ჯაიანტი
საბურთალო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:
საძირკვლის ფილის ქვედა შრის არმირების გეგმა
FOUNDATION SLAB'S LOWER LAYER REINFORCEMENT PLAN

SEAL:	DRAWN BY: ვ.ბ.	APPROVED BY: ბ.ვ.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:200	SHEET NO:
DRAWING NO: ვ-9	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 3:48



დამკვეთი:

შპს "რუსთაველი ფროფერთი"
ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III კვარტალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განსახლების ნომერი:

No:	თარიღი:	ცვლილი:	მთავრობა:
01.	28/07/2015	საწყისი ტენდერისათვის	არქიტექტორი

0 2 4 10m
1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Mitchy place 71 High Holborn, London, wctv 6ea, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

პროექტირების კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Blok Sube: 51 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 9864
F +90 312 442 9863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2187
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - Mlls. East Suite 237, Bulld. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26-27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektralighting.co.uk

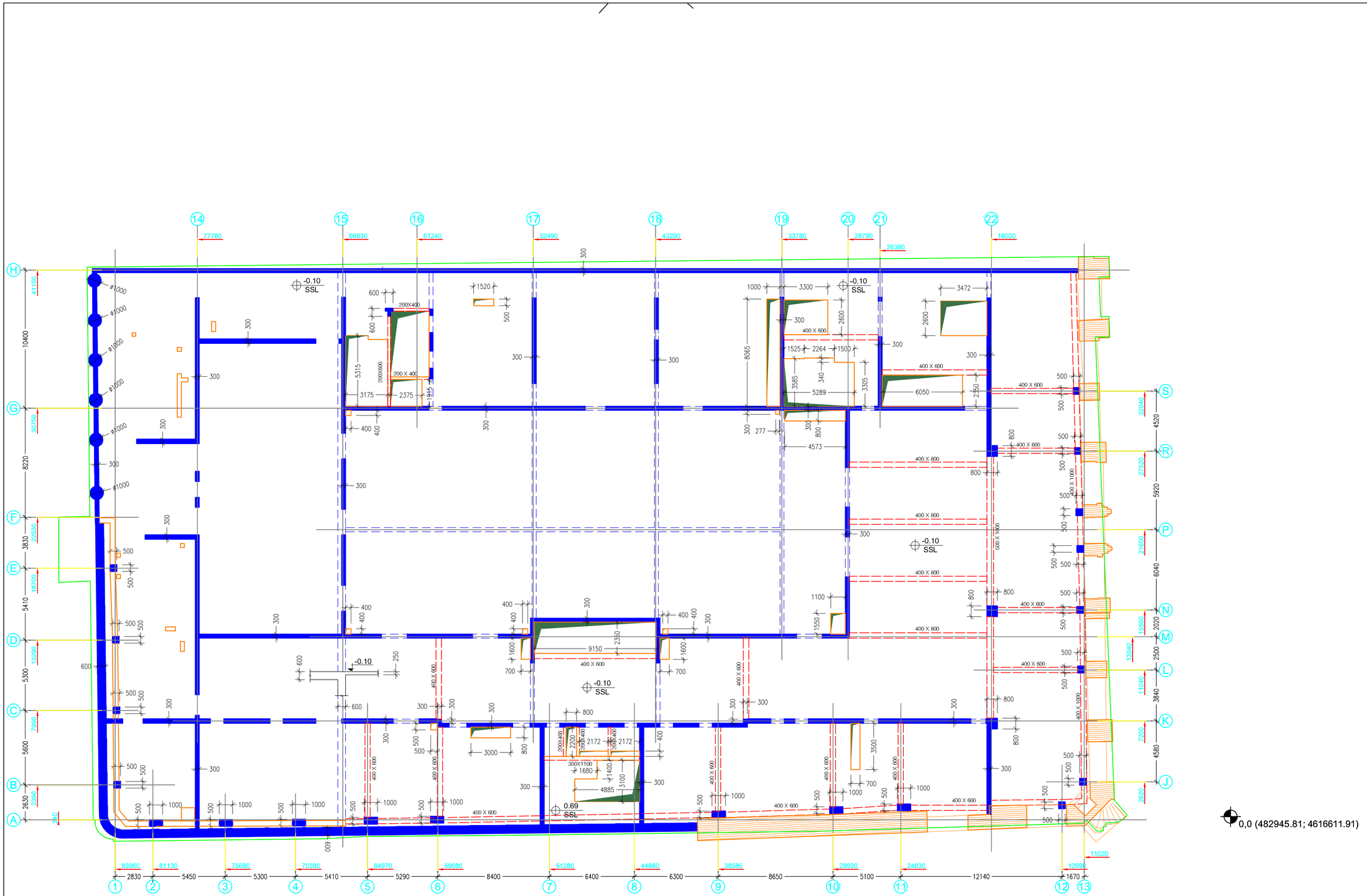
სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000 0000

სამზარეულოსა და სარეცხსაის კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kucukcidalar SkJNr.13 Sokapcere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:
თბილისი პაიჭაძი
საქართველო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:
გეგმა -4.30 ნიშნულზე

SEAL:	DRAWN BY:	APPROVED BY:
	ვ.მ.	ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:200	SHEET NO:
DRAWING NO: ა-10	REVISION: 01	STATUS: SD



დამკვეთი:
შპს "რუსთაველი ფროფერთი"
ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III ჯვარისა, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განაცხადის ნომერი:

01.	28/07/2015	საპატარული ტენდერისათვის	არნისპუნტი
No:	თარიღი:	ცვლილი:	მოდიფიკაცია:

0 2 4 10m
1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Midcity place 71 High Holborn, London, wcIv 6ca, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორი
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6906
www.reardonsmith.com

ადგილობრივი პროექტირების არქიტექტორულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული პროექტირება
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის პროექტირება
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Block Suite: 51 06800 Cankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 9864
F +90 312 442 9863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Designe Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის პროექტირება
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - Mid. East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
P.O Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების პროექტირება
ELEKTRA
Ormond House 26-27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების პროექტირება
0000
0000 0000

სამზარეულოსა და სამრეცხაო პროექტირება
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Derebayu Cad. kucukodalar SkNr:13 Dolapdere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:
თბილისი ჯაიანტი
საქართველო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:
გეგმა -0.10 ნიშნულზე

SEAL:	DRAWN BY: გ.ფ.	APPROVED BY: ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:200	SHEET NO:
DRAWING NO: ა-11	REVISION: 01	STATUS: SD

დამკვეთი:

შპს "რუსთაველი ფროფერთი"

ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III ჯვარისა, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

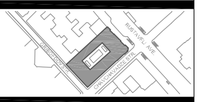
პროექტის განსახლების ნომერი:

01.	28/07/2015	საპასუხო ლოგისტიკა	არნისტუნი
No:	თარიღი:	ცვლა:	გრაფიკა:

0 2 4 10m

1:200

სიტუაციური გეგმა



პროექტის მენეჯერი კომპანია

AECOM

Mitchy place 71 High Holborn, London, wcIv 6ea, United Kingdom

T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტურა

REARDONSMITH ARCHITECTS

10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER

T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ადგილობრივი კონსულტანტი არქიტექტურულ ნაწილში

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5

T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5

T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5

T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი

AECOM Turkey

Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Block Suite 51 06800 Cankaya Ankara Turkey

T +90 312 442 9864
F +90 312 442 9863

ინტერიერის დიზაინერი

LYNNE HUNT

Studio 408 Designe Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF

T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აუდიტის კონსულტანტი

SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC

Russell Wood
Associate Principal - MEL East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City

PO Box 502367, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

გაანათების კონსულტანტი

ELEKTRA

Ormond House 26-27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom

+44 (0) 20 7288 0155
Email: lnfo@elektralightingco.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი

0000

0000 0000

სამზარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი

ISTANBUL MAKPA A.S.

Yenikehir Dereboyu Cad. Isvolkodlar Sk.No:13 Dolapdere, Istanbul, Turkey

T +90 212 256 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:

თბილისი ჯაიანტი

საბურთალო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

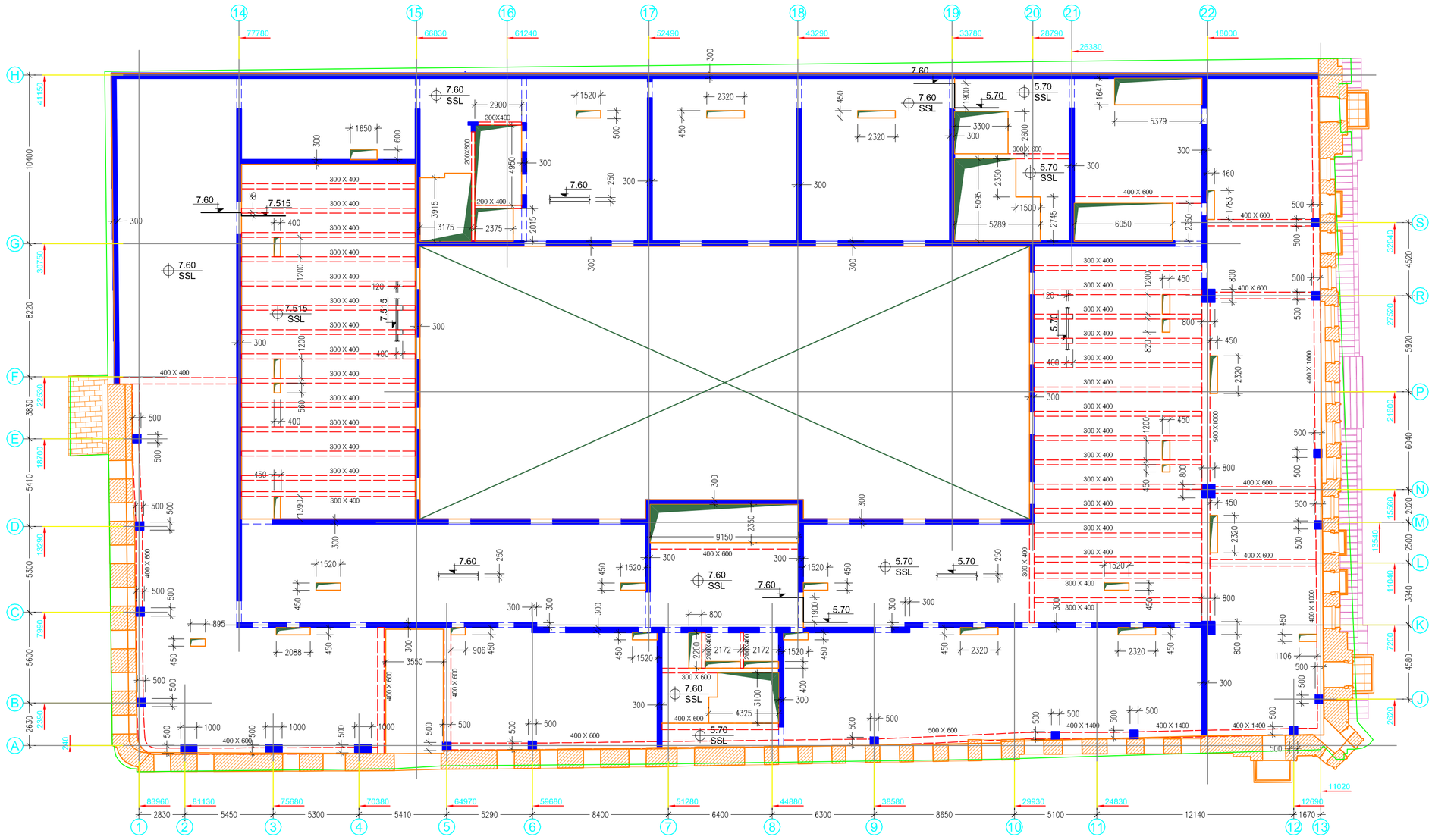
TITLE:

ვეშაპა 4.60 და 2.85 ნიშნულზე

SEAL:	DRAWN BY:	APPROVED BY:
	ვ.ვ.	ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:200	SHEET NO:
DRAWING NO: ა-12	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 3:51

0,0 (482945.81; 4616611.91)



დამკვეთი:

შპს "რუსთაველი ფროფერთი"

ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დილომი, III ჯვარისანი, თბილისი, საქართველო 0159

ჰირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განაცხადის ნომერი:

01.	28/07/2015	საწყისი ტენდერისათვის	არქიტექტორი
No:	თარიღი:	ცვლილი:	მთავარი ტექ.

0 2 4 10m

1:200

სიტუაციური გეგმა



პროექტის მენეჯერი კომპანია

AECOM

Mitchy place 71 High Holborn, London, wcIv 6ps, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორი

REARDONSMITH ARCHITECTS

10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ლანდშაფტური კონსულტანტი

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესპავრაციის კონსულტანტი

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი

AECOM Turkey

Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266
Tepe Prime B Block Suite 51 06800
Cankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 9854
F +90 312 442 9883

ინტერიერის დიზაინერი

LYNNE HUNT

Studio 408 Design Centre East
Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი

SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC

Russell Wood
Associate Principal - Mlc. East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი

ELEKTRA

Ormond House 26-27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი

0000

0000 0000

სამზარეულოსა და სამრეცხაო კონსულტანტი

ISTANBUL MAKPA A.S.

Yenikehir Dereboyu Cad. kucukkodalar SkNr.13 Dolapdere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:

თბილისი ჯაიჭი

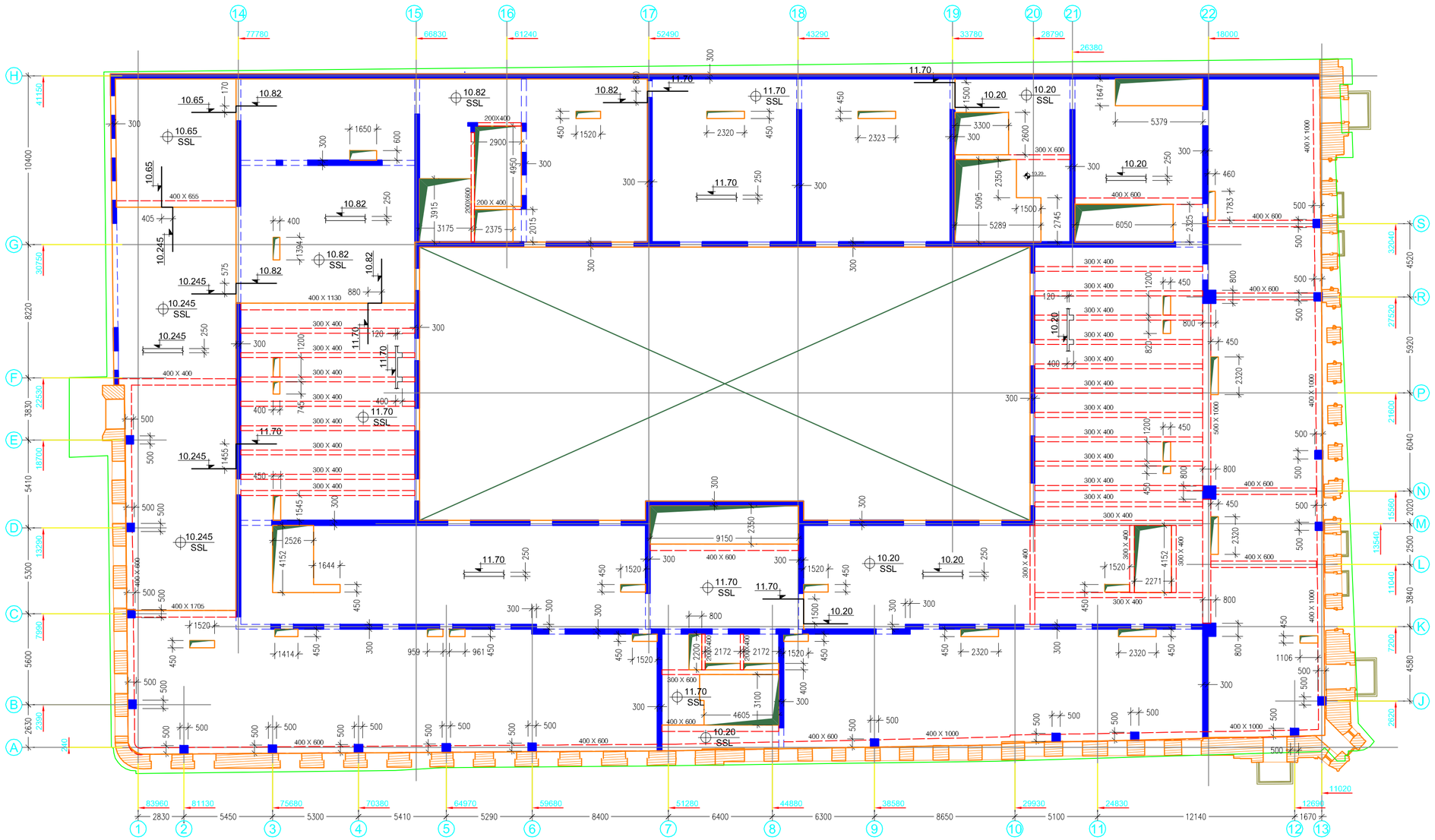
საქართველო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:

ფასადი 7.60 და 5.70 ნიშნულზე

SEAL:	DRAWN BY: ვ.ფ.	APPROVED BY: ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:200	SHEET NO:
DRAWING NO: ა-13	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 3:52



დამკვეთი:

შპს "რუსთაველი ფროფერთი"

ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დილომი, III ჯვარბაღი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განსახლების ნომერი:

01.	28/07/2015	საბოლოო ტოპოგრაფია	არნისტუნი
No:	თარიღი:	ცვლა:	მოემზადა:

0 2 4 10m

1:200

სიტუაციური გეგმა



პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Midcity place 71 High Holborn, London, wcIv 6ca, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტურა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ლანდშაფტური პროექტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული პროექტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის პროექტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266
Tepe Prime B Blok Suite: 51 06800
Cankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 0864
F +90 312 442 0863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East
Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის პროექტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - Mtc. East Suite 237, Bulld. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების პროექტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektrallighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების პროექტი
0000
0000 0000

სამზარეულოსა და სამრეცხაო პროექტები
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kucukdalar SkNr.13 Dolapcere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:

თბილისი ჯაიანტი

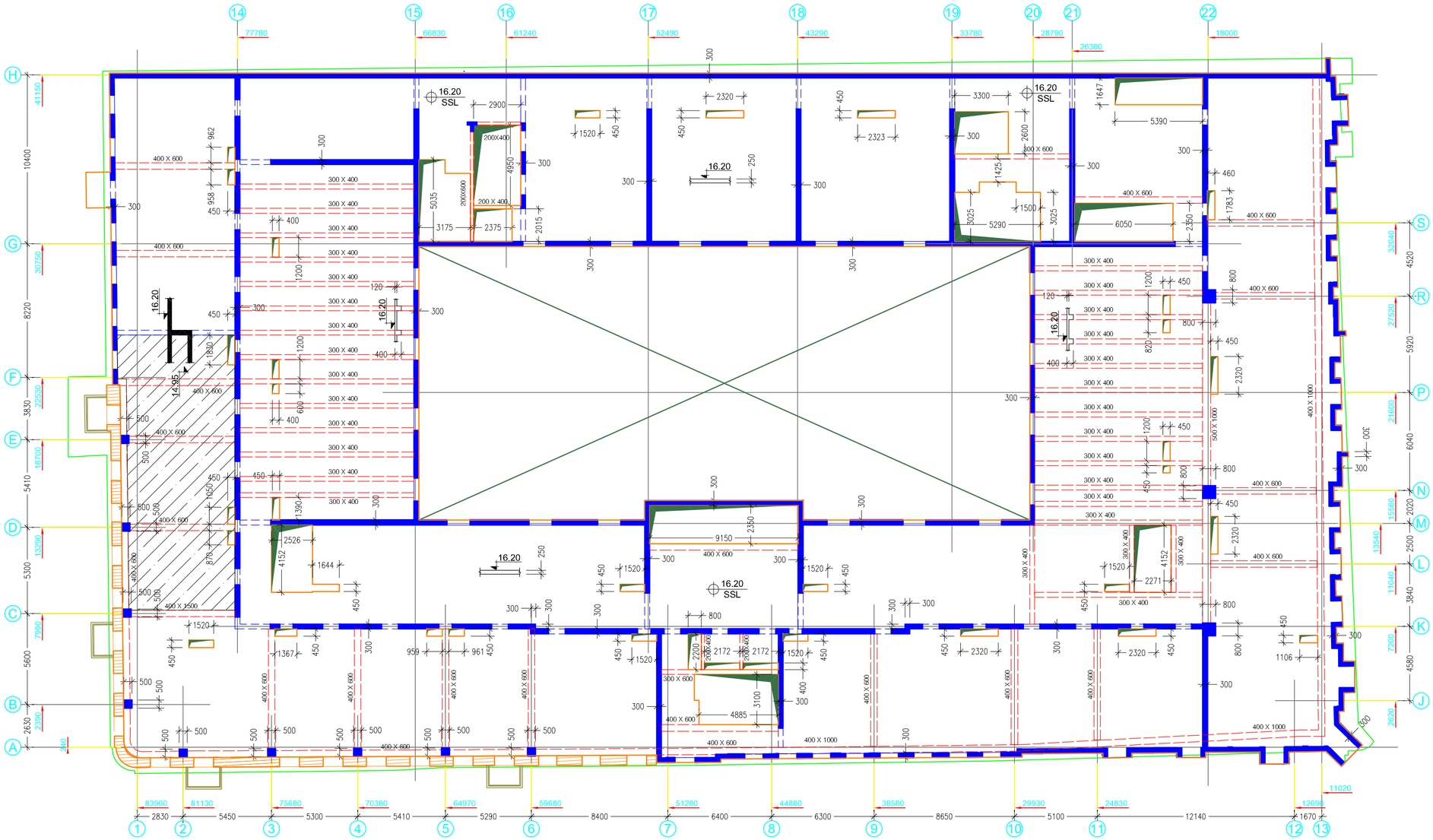
საქართველო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:

გეგმა 11.70 და 10.20 ნიშნულზე

SEAL:	DRAWN BY: ვ.ბ.	APPROVED BY: ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:200	SHEET NO:
DRAWING NO: ა-14	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 3:52



დამკვეთი:

შპს "რუსთაველი ფროფერთი"

ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III ჯგარალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განსახლების ნომერი:

01.	28/07/2015	საბოლოოდ ლოკალიზაცია	არნასტუნი
No:	თარიღი:	ცვლა:	მოდიფიკაცია:

0 2 4 10m

1:200

სიტუაციური გეგმა



პროექტის მენეჯერი კომპანია

AECOM

Midcity place 71 High Holborn, London, wcv 6ea, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტურა

REARDONSMITH ARCHITECTS

10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ლანდშაფტური კონსულტანტი

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სანიჭინრო ნაწილი

AECOM Turkey

Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Blok Suite 51 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 3854
F +90 312 442 3883

ინტერიერის დიზაინერი

LYNNE HUNT

Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი

SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC

Russell Wood
Associate Principal - MEL East Suite 237, Bulld. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი

ELEKTRA

Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7268 0155
Email: info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი

0000

0000 0000

სამზარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი

ISTANBUL MAKPA A.S.

Yenisehir Dereboyu Cad. kucukodalar SkJNr.13 Dolapdere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:

თბილისი ჯაიჭი

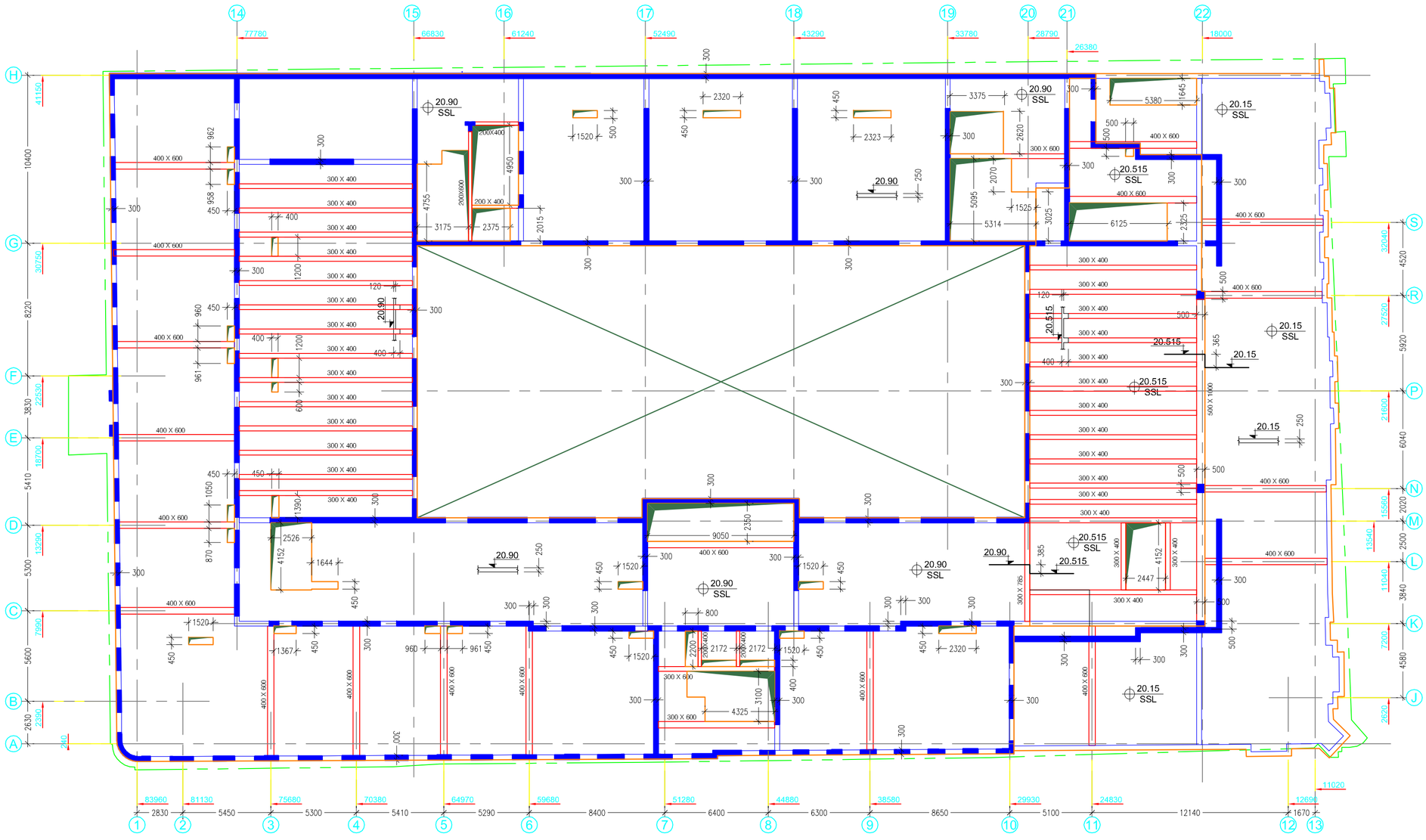
საქართველო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:

გეგმა 16.20 ნიშნულზე

SEAL:	DRAWN BY: ა.ა.	APPROVED BY: ს.ა.	
	FILE:	PROJECT NO: 2385	
	SCALE: 1:200		SHEET NO:
DRAWING NO: ა-15	REVISION: 01	STATUS: SD	

7/28/2015 3:53



დამკვეთი:

შპს "რუსთაველი ფროფერთი"

ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III ჯვარალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განაცხადის ნომერი:

01.	28/07/2015	საბჭოთაო ცოლისთვის	არნისპუნტი
No:	თარიღი:	ცვლა:	მოთხოვნა:

0 2 4 10m

1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია

AECOM

Middly place 71 Night Holborn, London, wctv 6cs, United Kingdom

T +44(0) 20 7061 7061 www.AECOM.COM

არქიტექტორი

REARDONSMITH ARCHITECTS

10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER

T +44(0)20 7378 6006 www.reardonsmith.com

ადმილობრივი კონსულტანტი არქიტექტურულ ნაწილში

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G, tabidze street 3/5

T +995 32 915254 www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G, tabidze street 3/5

T +995 32 915254 www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G, tabidze street 3/5

T +995 32 915254 www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი

AECOM Turkey

Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Block Suite 51 06800 Cankaya Ankara Turkey

T +90 312 442 9864 F +90 312 442 9863

ინტერიერის დიზაინერი

LYNNE HUNT

Studio 408 Designe Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF

T +44 (0)207 352 2167 F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი

SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC

Russell Wood Associate Principal - MEc, East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City

PO Box 502307, Dubai, UAE P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი

ELEKTRA

Ormond House 26-27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom

+44 (0) 20 7288 0155 Email: lnfo@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი

0000

0000 0000

სამზარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი

ISTANBUL MAKPA A.S.

Yenikehir Demirkoyu Cad. Incukodalar Sk.No:13 Dolapdere, Istanbul, Turkey

T +90 212 256 83 50 F +90 212 250 40 53

PROJECT:

თბილისი ჯაიჭი

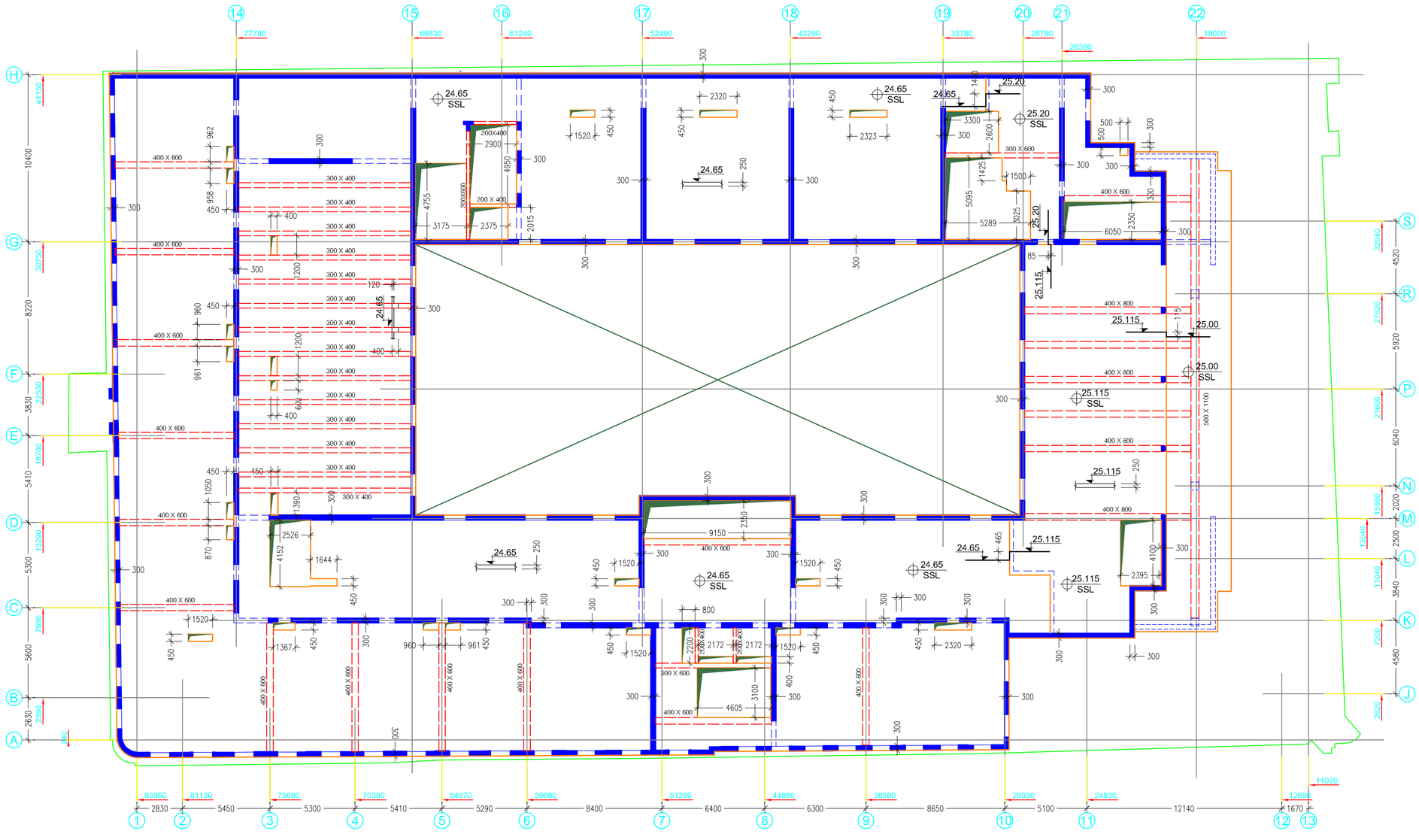
საბურთალო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:

გეგმა 20.90 ნიშნულზე

SEAL:	DRAWN BY: ვ.ფ.	APPROVED BY: ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:200	SHEET NO:
DRAWING NO: ა-16	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 3:54



დაკვეთი:

შპს "რუსთაველი ფროფერთი"

ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III ჯვარალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

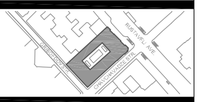
პროექტის განაცხადის ნომერი:

01.	28/07/2015	საბჭარული ლიცენზიისათვის	არქიტექტორი
No:	თარიღი:	ცვლილი:	მოდიფიკაცია:

0 2 4 10m

1:200

სიტუაციური გეგმა



პროექტის მენეჯერი კომპანია

AECOM

Mitchy place 71 Night Holborn, London, wctv 6cs, United Kingdom

T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა

REARDONSMITH ARCHITECTS

10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER

T +44(0)20 7378 6906
www.reardonsmith.com

ადმინისტრირი პონსულტანტი არქიტექტურულ ნაწილში

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5

T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული პონსულტანტი

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5

T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის პონსულტანტი

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5

T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი

AECOM Turkey

Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Blok Sule 51 06800 Çankaya Ankara Turkey

T +90 312 442 3854
F +90 312 442 3853

ინტერიერის დიზაინერი

LYNNE HUNT

Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF

T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

პასტების პონსულტანტი

SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC

Russell Wood
Associate Principal - MEs, East Suite 237, Bulld. 9 Dubai Media City

PO Box 502367, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების პონსულტანტი

ELEKTRA

Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom

+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების პონსულტანტი

0000

0000 0000

სამზარეულოსა და სამრეცხაო პონსულტანტი

ISTANBUL MAKPA A.S.

Yenisehir Dereboyu Cad. kucukdalar SkJNr.13 Dolapdere, Istanbul, Turkey

T +90 212 256 83 50
F +90 212 293 40 53

PROJECT:

თბილისი ჯაიჭი

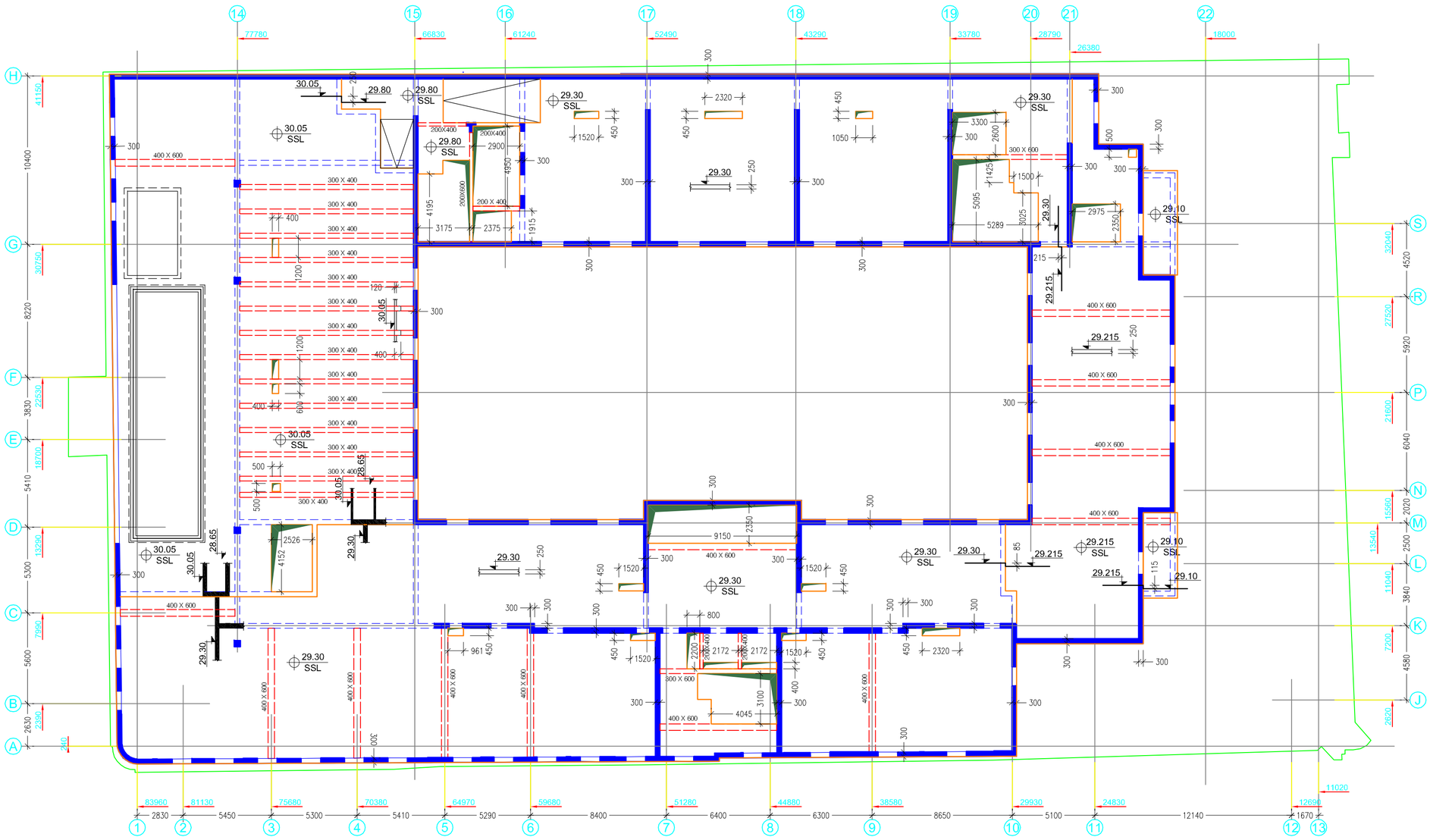
საბორისო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:

ვეგმა 24.65 ნიშნულზე

SEAL:	DRAWN BY: ა.ბ.	APPROVED BY: ს.ა.	
	FILE:	PROJECT NO: 2385	
	SCALE: 1:200		SHEET NO:
DRAWING NO: ა-17	REVISION: 01	STATUS: SD	

7/28/2015 3:54



დამკვეთი:

შპს "რუსთაველი ფროფერთი"

ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III ჯვარასანი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განმხილველის ნომერი:

01.	28/07/2015	საწყისპროექტი დოკუმენტაცია	არნისპეტერი
No:	თარიღი:	ცვლილება:	მოემზადა:

0 2 4 10m

1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Mlddly place 71 Night Holborn, London, wctv 6qs, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორი
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ადგილობრივი პროექტანტი არქიტექტორულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული პროექტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის პროექტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Block Suite 51 06800 Cankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 9864
F +90 312 442 9863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Designe Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის პროექტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - Mlc. East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების პროექტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26-27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektrallighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების პროექტანტი
0000
OOOO
OOOO

სამზარეულოსა და სამრეცხაო პროექტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kucukkodallar SkNr.13 Dolapdere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:

თბილისი ჯაიანტი

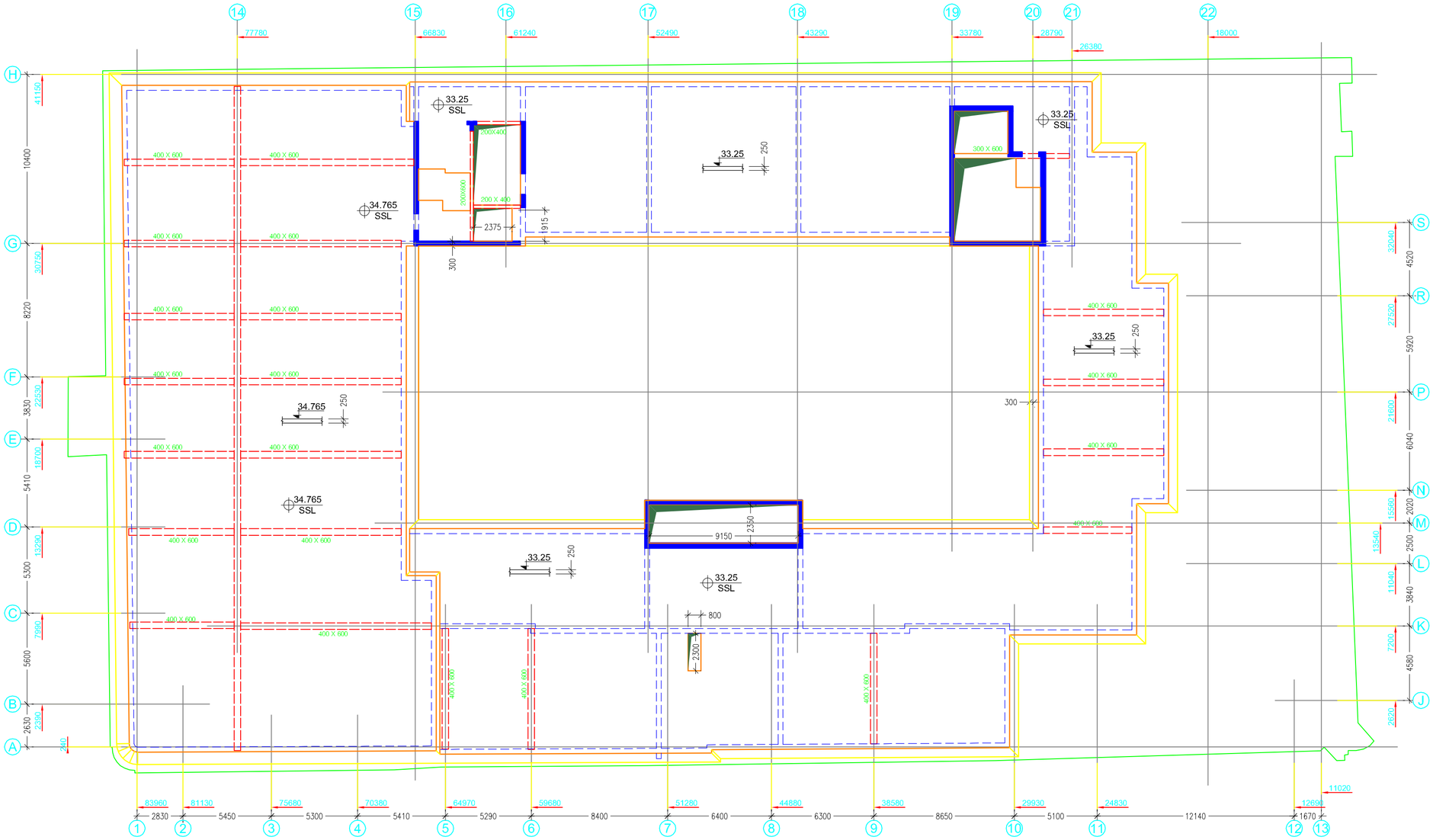
საბურთალო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:

გეგმა 29.30 და 30.05 ნიშნულზე

SEAL:	DRAWN BY: გ.ფ.	APPROVED BY: ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:200	SHEET NO:
DRAWING NO: J-18	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 3:54



0,0 (482945.81; 4616611.91)

დაკვეთი:

შპს "რუსთაველი ფროფერთი"

ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დილომი, III ჯვარპალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განსახლების ნომერი:

01.	28/07/2015	საბოლოოდ დოკუმენტაცია	არნისტუდიო
No:	თარიღი:	ცვლილი:	მოემზადა:

0 2 4 10m

1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Mitchy place 71 High Holborn, London, wcv 6ps, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტურა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ადგილობრივი კონსულტანტი არქიტექტურულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Blok Suite 51 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 8864
F +90 312 442 8863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - MEs. East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: Info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000 0000

სამზარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kuzukodalar SkJN:13 Dolapdere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 252 40 53

PROJECT:

თბილისი ჯაიანტი

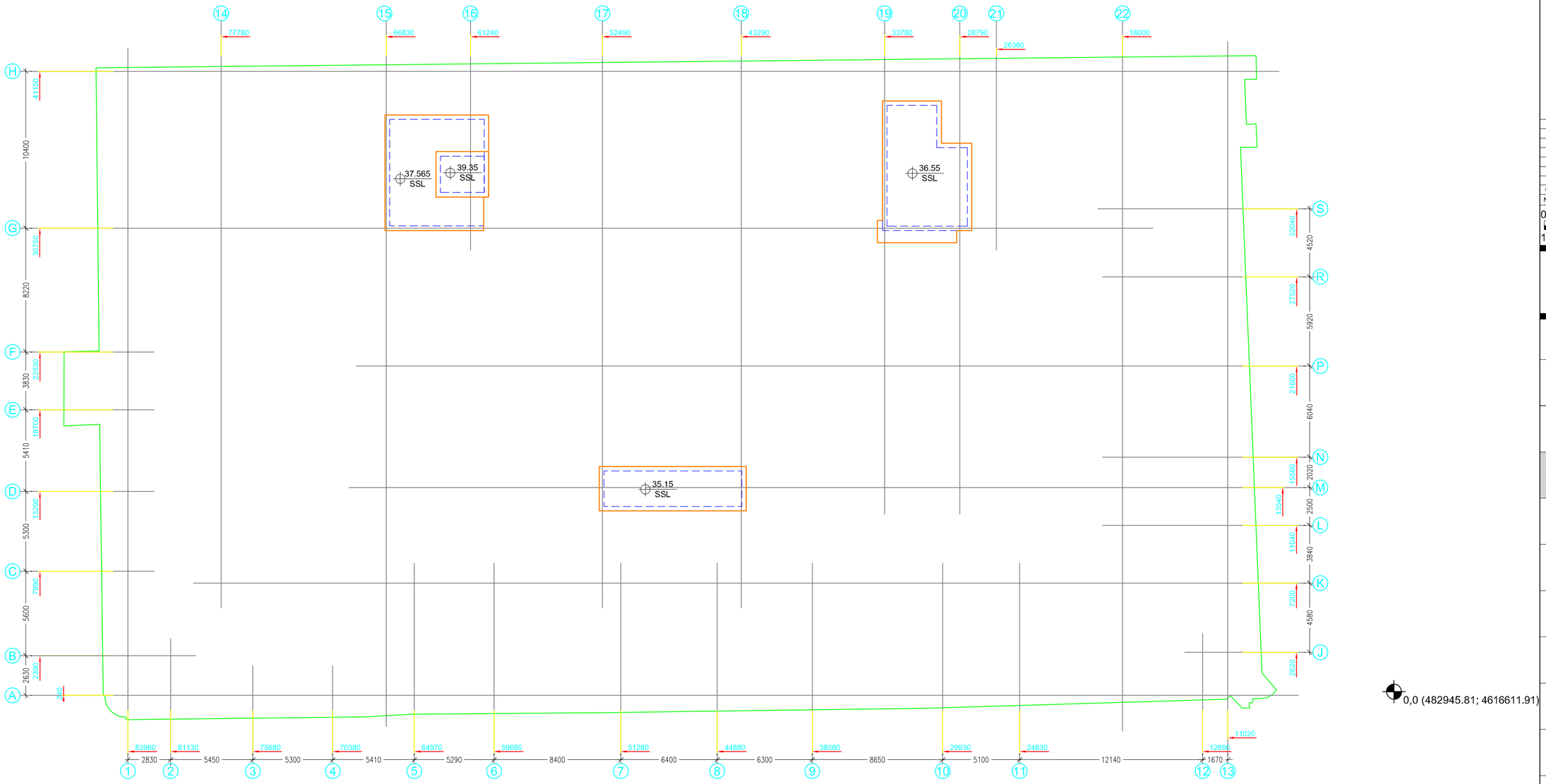
საბურთალო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:

გეგმა 33.25 და 34.765 ნიშნულზე

SEAL:	DRAWN BY: ა.ბ.	APPROVED BY: ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:200	SHEET NO:
DRAWING NO: ა-19	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 3:55



დამკვეთი:

შპს "რუსთაველი ფროფერთი"

ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III კვარტალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განმხილველის ნომერი:

01.	28/07/2015	საბოლოოდ დოკუმენტაცია	არქიტექტორი
No:	თარიღი:	ცვლილება:	მოემზადა:

0 2 4 10m

1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Midcity place 71 High Holborn, London, wcrv 6cs, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ადგილობრივი კონსულტანტი არქიტექტორულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესპავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სანიჭიერო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Block Suite 51 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 8864
F +90 312 442 8863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - Mtc. East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektrualighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000
0000

სამხარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kuzukodalar SkJW.13 Dolapcesme, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:

თბილისი ჯაიანტი

საქართველო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:

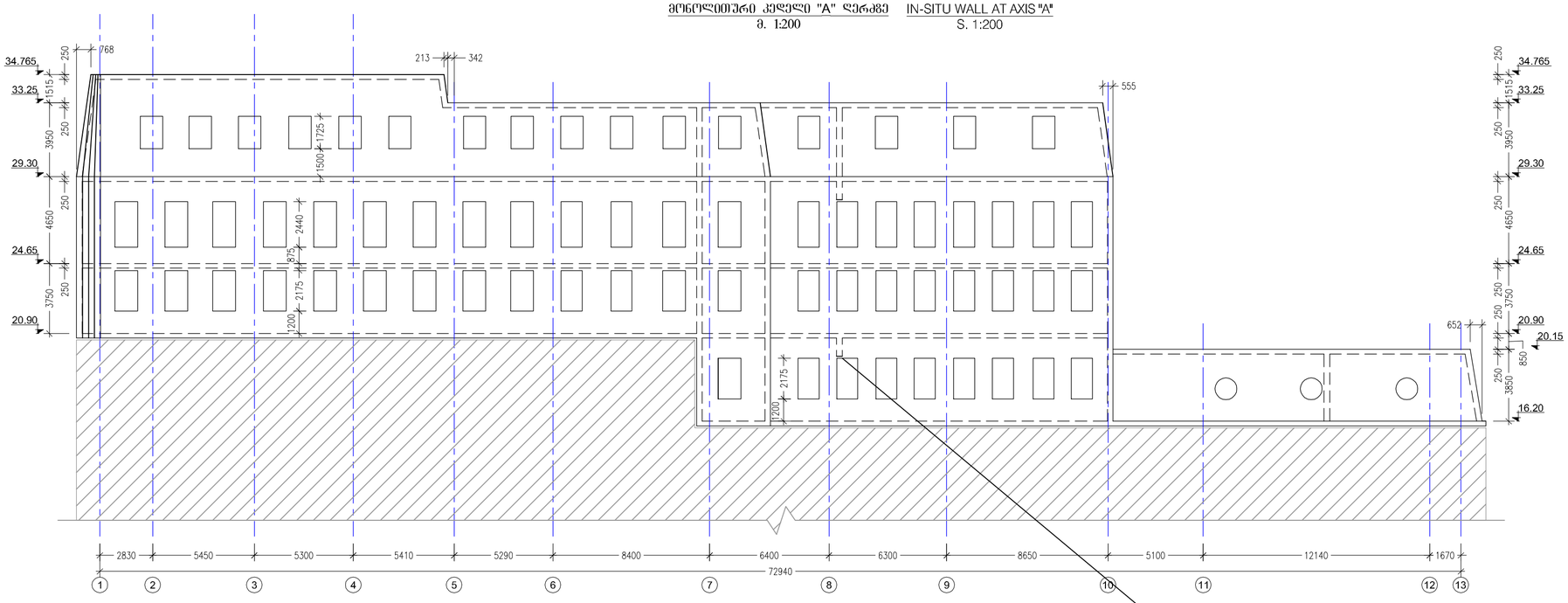
გეგმა 35.15; 36.55; 37.565 და 39.35 ნიშნულზე

SEAL:	DRAWN BY: ა.ჭ.	APPROVED BY: ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:200	SHEET NO:
DRAWING NO: ა-20	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 3:55

მონოლითური კედელი "A" ღერძზე
მ. 1:200

IN-SITU WALL AT AXIS "A"
S. 1:200



დამკვეთი:
შპს "რუსთაველი ფროფერთი"
ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III კვარტალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განმხილველის ნომერი:

01.	28/07/2015	საწყისი ტექნიკური დოკუმენტაცია	არნისტუდიო
No:	თარიღი:	ცვლილება:	გრიფონები:

0 2 4 10m
1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Mitchy place 71 Night Holborn, London, wctv 6ps, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ადგილობრივი კონსულტანტი არქიტექტურულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესპავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Block Suite 51 06800 Cankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 9864
F +90 312 442 9883

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - Mlc. East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000 0000

სამზარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenikehir Demirbayir Cad. kucukkodallar SkNr.13 Dolapdere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:
თბილისი ჯაიჭი
საბურთალო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

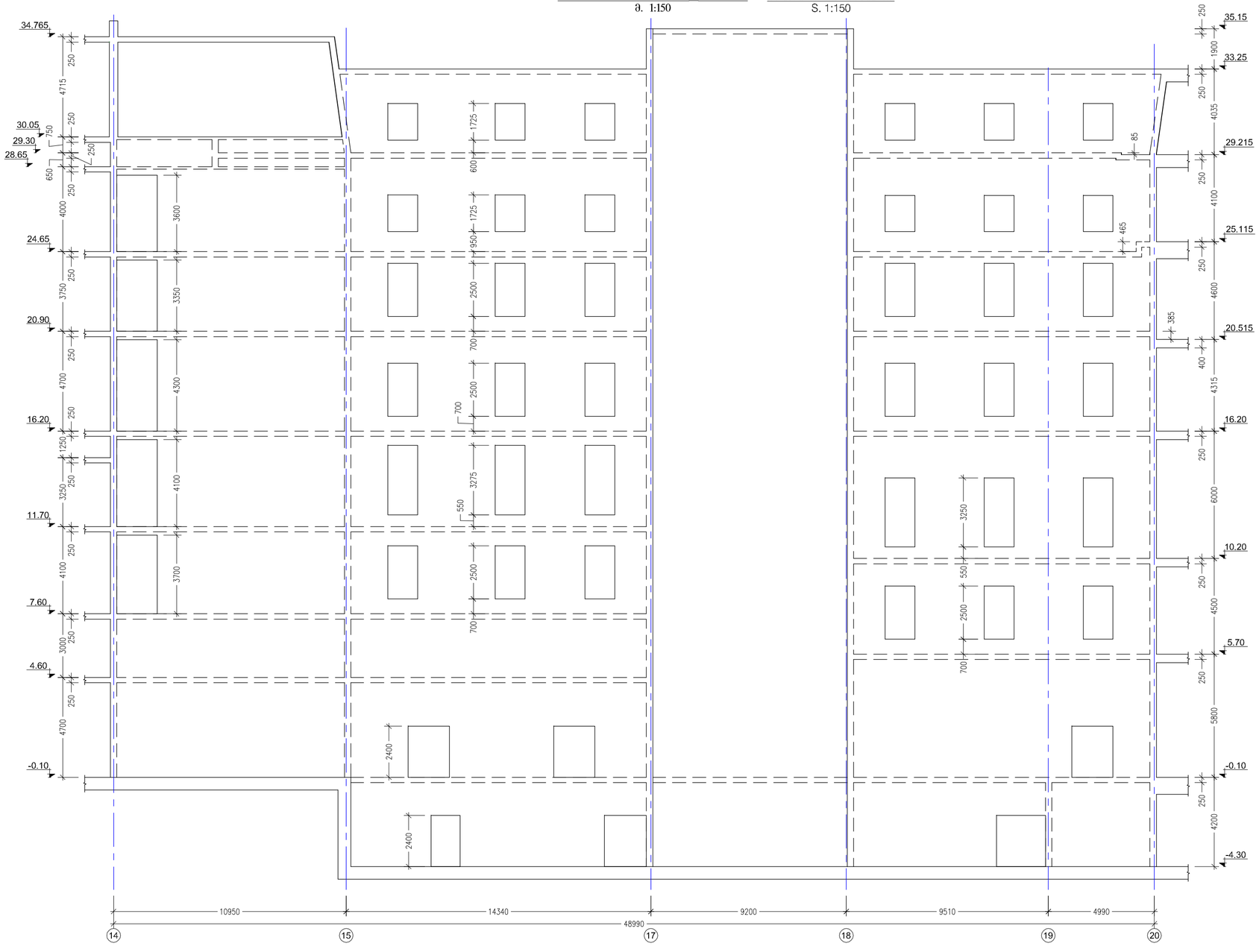
TITLE:
მონოლითური კედელი "A" ღერძზე

SEAL:	DRAWN BY: ვ.ფ.	APPROVED BY: ს.პ.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:200	SHEET NO:
DRAWING NO: კ-21	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 3:55

მრგვლითური კედელი "M" ღერძზე
M. 1:150

IN-SITU WALL AT AXIS "M"
S. 1:150



დამკვეთი:
შპს "რუსთაველი ფროფერთი"
ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III ჯვარალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განაცხადის ნომერი:

01.	28/07/2015	საბოლოოდ დოკუმენტაცია	არნასტუნიო
No:	თარიღი:	ცვლილი:	მოემზადა:

0 2 4 10m
1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Mitchy place 71 High Holborn, London, wctv 6ca, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ავტომატიზირებით კონსულტანტი არქიტექტურულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Block Suite 51 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 0864
F +90 312 442 0863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 406 Designe Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2157
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood Associate Principal - Mtc. East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektrnalighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000 0000

სამხარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kucukcalar SkNr.13 Dolapdere, Istanbul Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 252 40 53

PROJECT:
თბილისი ჯაიანტი
საქართველო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

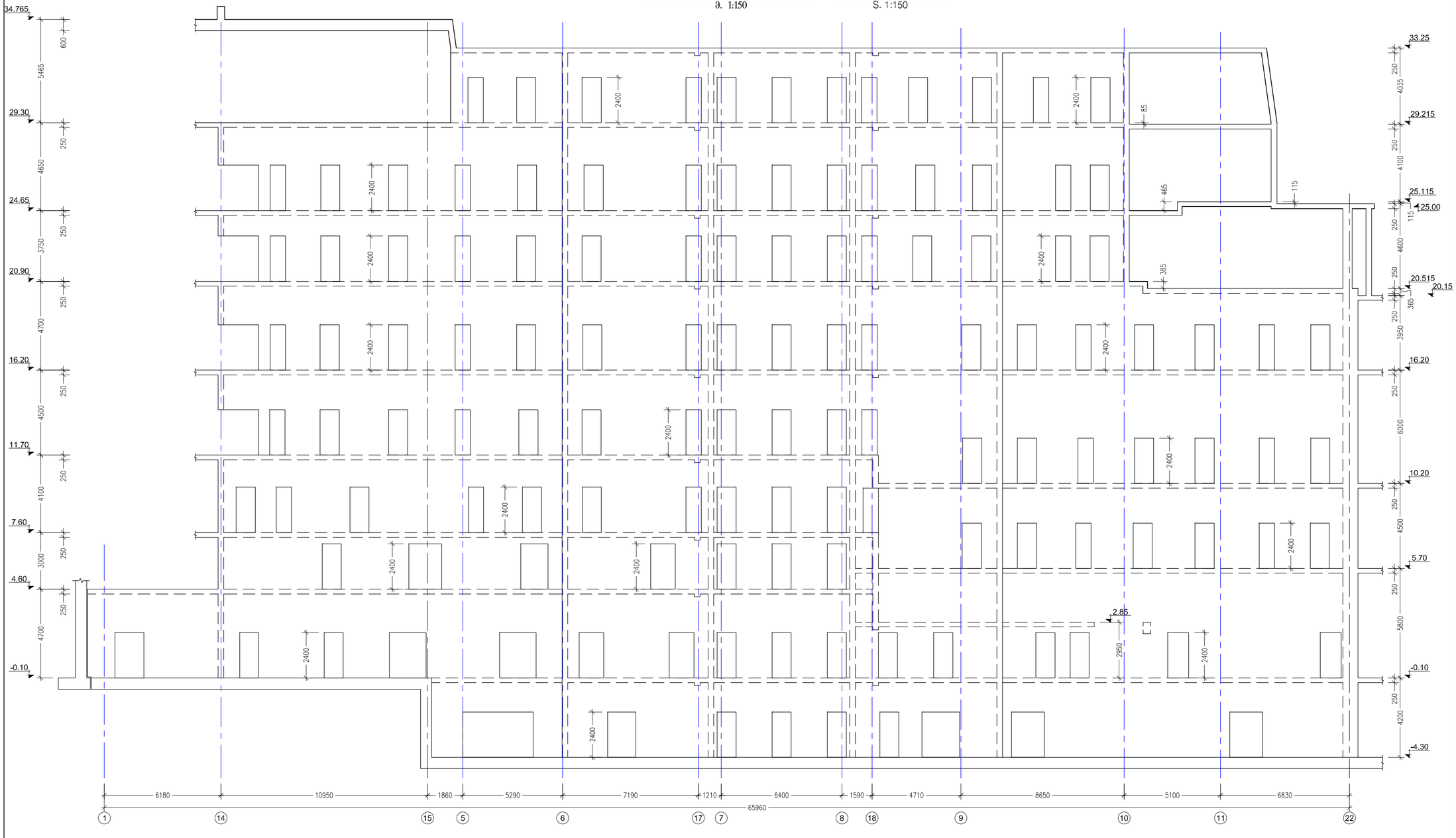
TITLE:
მრგვლითური კედელი "M" ღერძზე

SEAL:	DRAWN BY: ვ.ბ.	APPROVED BY: ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:150	SHEET NO:
DRAWING NO: კ-22	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 3:56

მონოლითური კედელი "K" ღერძზე
მ. 1:150

IN-SITU WALL AT AXIS "K"
S. 1:150



დამკვეთი:
შპს "რუსთაველი ფროფერთი"
ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III ჯვარალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განსახლების ნომერი:

01.	28/07/2015	საბოლოოდ დოკუმენტაცია	არნისტუდიო
No:	თარიღი:	ცვლილი:	მოდელი:

0 2 4 10m
1:200

სიტუაციური გეგმა



პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Mitchy place 71 Night Holborn, London, wcv 6ps, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ავტომობილების კონსულტანტი არქიტექტორულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სანიჭინერო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Blok Suite 51 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 8884
F +90 312 442 8883

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - MEs, East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000 0000

სამზარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kuzukodalar SkJV.13 Dolapdere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 252 40 53

PROJECT:
თბილისი ჯაიანტი
საქართველო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:
მონოლითური კედელი "K" ღერძზე

SEAL:	DRAWN BY: ვ.მ.	APPROVED BY: ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:150	SHEET NO:
DRAWING NO: ა-23	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 3:56

მონოლითური კედელი "G" ღერძზე IN-SITU WALL AT AXIS "G"

მ. 1:150 S. 1:150



დამკვეთი:

შპს "რუსთაველი ფროფერთი"

ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III ჯვარალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განაცხადის ნომერი:

01.	28/07/2015	საბოლოოდ დოკუმენტაცია	არნასტუდიო
No:	თარიღი:	ცვლილი:	მოემზადა:

0 2 4 10m

1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Midcity place 71 High Holborn, London, wcIv 6ca, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ავტომტორიზებული პროსპექტი არქიტექტორულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული პროსპექტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის პროსპექტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სანიჭინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Blok Suite 51 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 8884
F +90 312 442 8883

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის პროსპექტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood Associate Principal - MEs, East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების პროსპექტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების პროსპექტი
0000
0000
0000

სამხარეულოსა და სამრეცხაოს პროსპექტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kuzukodalar SkJV.13 Dolapdere, Istanbul Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 252 40 53

PROJECT:

თბილისი ჯაიანტი

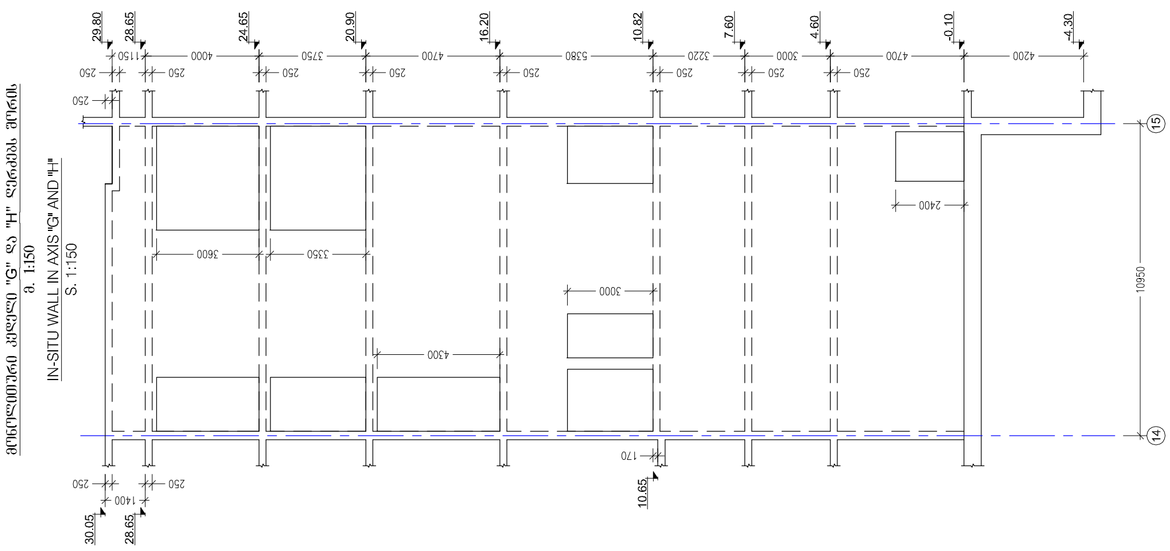
საქართველო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:

მონოლითური კედელი "G" ღერძზე

SEAL:	DRAWN BY: ვ.მ.	APPROVED BY: ს.ა.	
	FILE:	PROJECT NO: 2385	
	SCALE: 1:150		SHEET NO:
DRAWING NO: ა-24	REVISION: 01	STATUS: SD	

7/28/2015 3:56



IN-SITU WALL IN AXIS "G" AND "H"
S. 1:150

არმირებული ბეტონის კედელი ღერძებზე "G" და "H"
მ. 1:150

დამკვეთი:
შპს "ჯორჯიან დეველოპმენტ
ჰოლდინგ ჯორჯია ქომპანი",
თბილისი, საპარტნიორო 01159

პროექტის დასახელება:

ნახაზის დასახელება:

No:	თარიღი:	ცვლილების აღწერა:
01.	28.07.2015	საწყისი ვერსიიდან

0 2 4 10m
1:200

ადგილმდებარეობა
ბათუმი

ავტორისეული ჯგუფი

AECOM
Mitchy place 71 High Holborn, London, wcv
Phone: +44(0) 20 7061 7661
www.AECOM.COM

REARDONSMITH ARCHITECTS
19c-3 the Leathermarket, Weston Street,
LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.rearsonsmith.com

ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tsikitze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tsikitze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tsikitze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tsikitze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupınar Bulvarı 266
Plaza No: 2 Floor: 9 Ofis: 37-38-39-40
Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 8864
F +90 312 442 8863

LYNNE HUNT
Studio 469, Dredgine Centre East
Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2187
F +44 (0)207 352 3410

SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Executive Director - MEA
Russell.wood@shenmilsonwilke.com
P.O. Box 502267, Dubai, UAE
P: +971 4 3900478

ELEKTRA
Ormond House 26-27 Boswell Street, London
WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: tbilisi@elektrahydrogen.com

0000
0000
0000

ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Demirkoy, Cisc, kucukcalar SK.NO:13
Cekmekoy, Istanbul, Turkey
T +90 212 298 83 50
F +90 212 298 43 59

PROJECT:
თბილისი არენა

ადგილმდებარეობა, თბილისის ტერიტორია, ბათუმის ქ. 30

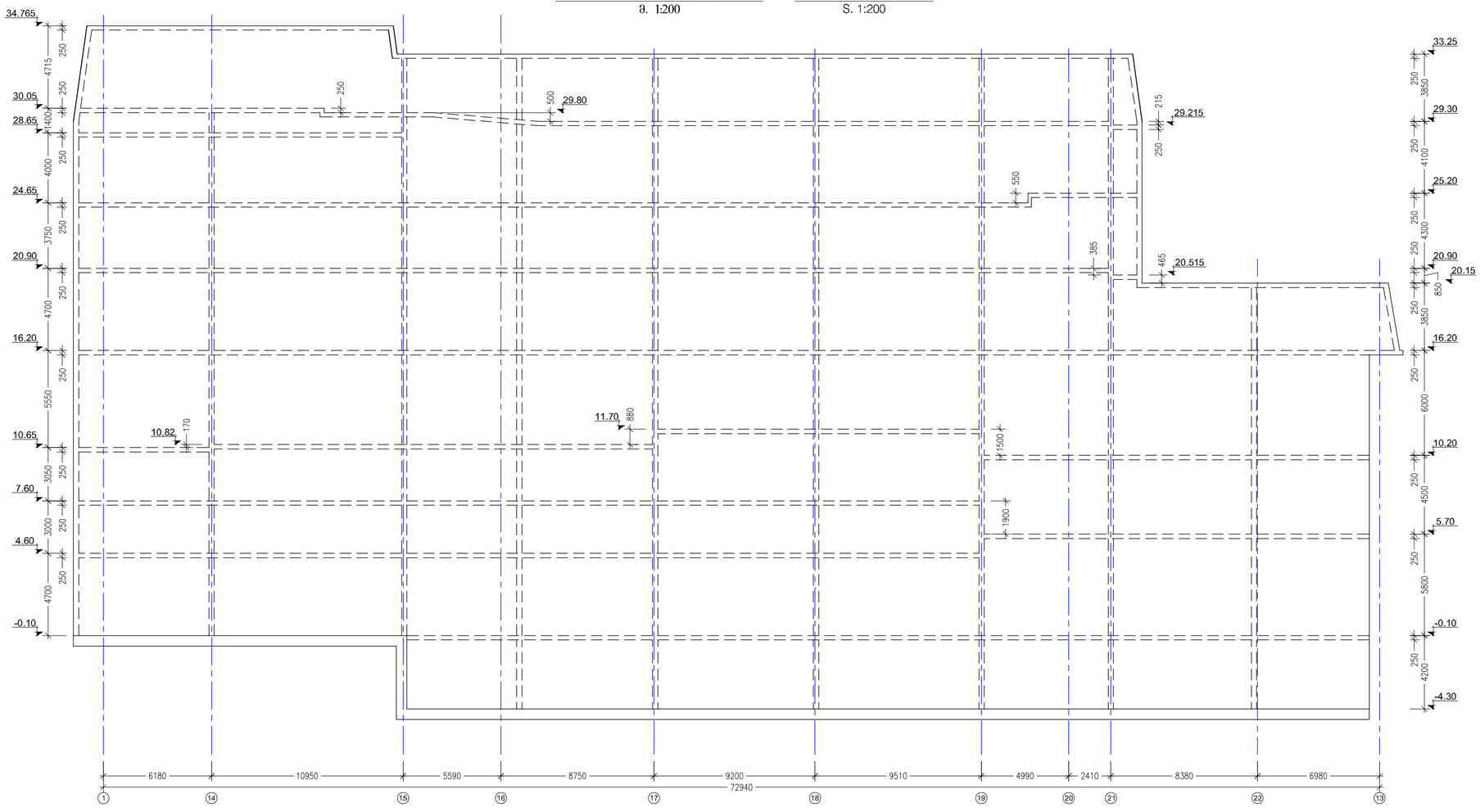
TITLE:
არმირებული კედელი ღერძებზე "G" და "H" ღერძების მიხედვით

SEAL:	DRAWN BY:	APPROVED BY:
	ა.ბ.	ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO:
		2385
	SCALE:	SHEET NO:
	1:150	
DRAWING NO:	REVISION:	STATUS:
ა-25	01	SD

7/28/2015 3:57

მონოლითური კედელი "H" დერეფე
მ. 1:200

IN-SITU WALL AT AXIS "H"
S. 1:200



დამკვეთი:
შპს "რუსთაველი ფროფერთი"
ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III ჯვარალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განაცხადის ნომერი:

01.	28/07/2015	საპატარული ლოგიმნაციი	არნისპეტული
No:	თარიღი:	ცვლილი:	მოემზადა:

0 2 4 10m
1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Mitchy place 71 Night Holborn, London, wctv 8ps, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ლანდშაფტური კონსულტანტი არქიტექტურულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სანიჭინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Blok Suite 51 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 9864
F +90 312 442 9863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - MEs, East Suite 237, Bulld. 9 Dubai Media City
PO Box 502367, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000
0000

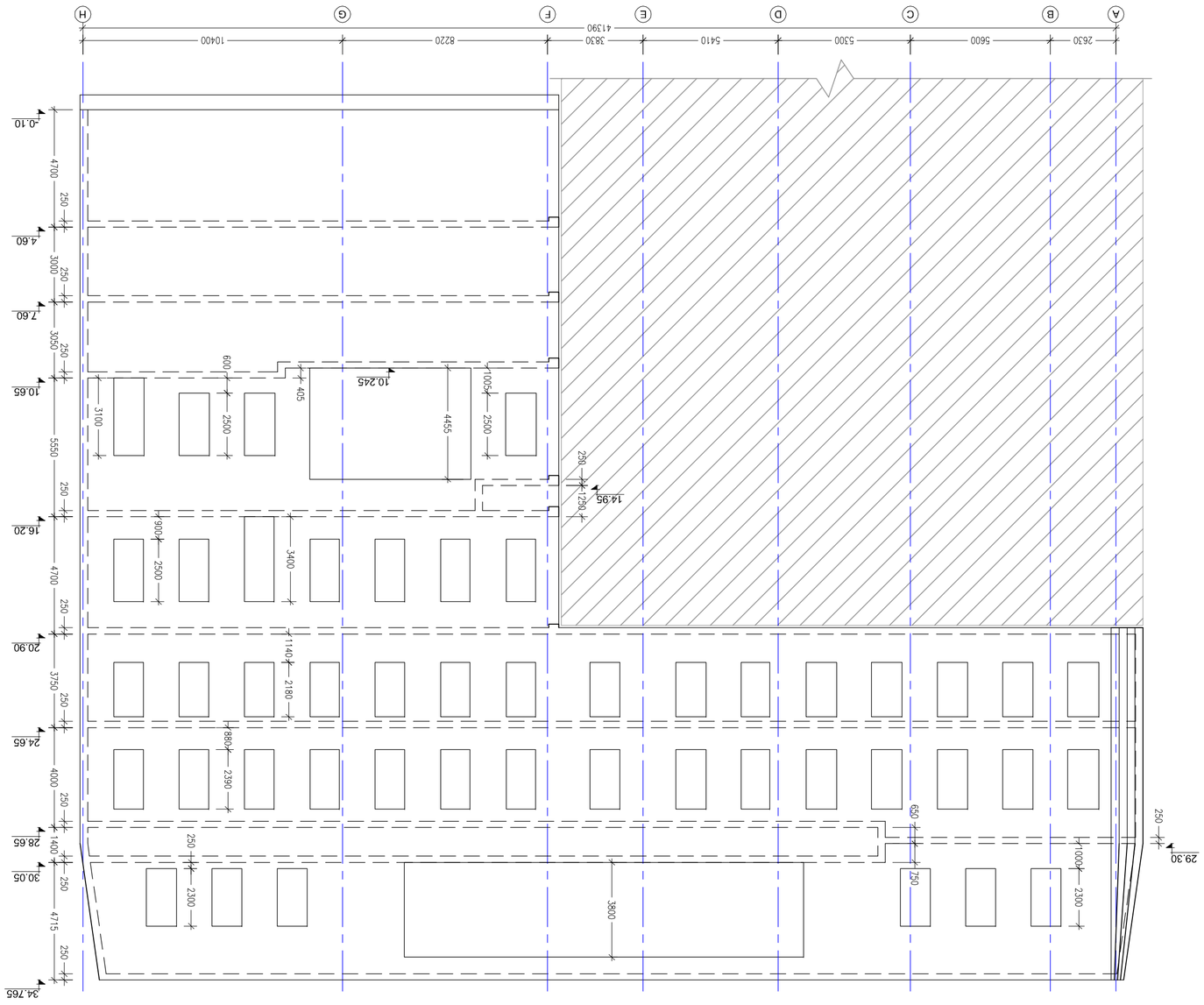
სამზარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kucukodalar SkJNr.13 Dolapdere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 293 40 53

PROJECT:
თბილისი ჯაიანტი
საბურთალო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:
მონოლითური კედელი "H" დერეფე

SEAL:	DRAWN BY: ვ.ბ.	APPROVED BY: ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:200	SHEET NO:
DRAWING NO: ა-26	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 3:57



IN-SITU WALL AT AXIS "H"
S. 1:150

ground floor plan "H" axis in-situ wall
ø. 1:150

ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. Lubiana street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudioge

AECOM Turkey
Maslak Eski Büyükdere Caddesi 255
Tepe Prime B Blok Kat 5 34485
Sarıyer/İstanbul Türkiye
T +90 212 442 8864
F +90 212 442 8863

LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East
Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2197
F +44 (0)207 352 3410

SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Al Saadiyah Thinkspace - Nds East Suite 232,
Bldg. 9 Dubai Media City
PO Box 502587, Dubai, UAE
P: +971 4 3902478

ELEKTRA
Clermont House 26/27 Bosswell Street, London
WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: firstname@elektra.gb

ISTANBUL MAKPA A.S.
Yıldızevler Demirboyu Cadd. Kuluoğlu Sok.N:13
Zeytinburnu, Istanbul Turkey
T +90 212 259 83 50
F +90 212 250 40 53

AECOM
Maslak Eski Büyükdere Caddesi 255
Tepe Prime B Blok Kat 5 34485
Sarıyer/İstanbul Türkiye
T +90 212 442 8864
F +90 212 442 8863

REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 The Leathermarket, Weston Street,
LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6008
www.reardonsmith.com

ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. Lubiana street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudioge

ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. Lubiana street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudioge

ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. Lubiana street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudioge

No:	Description:	Author:	Checked by:
01.	28/07/2015	Updated per comments	JC

0 2 4 10m

1:200

NORTH

LOCATION PLAN

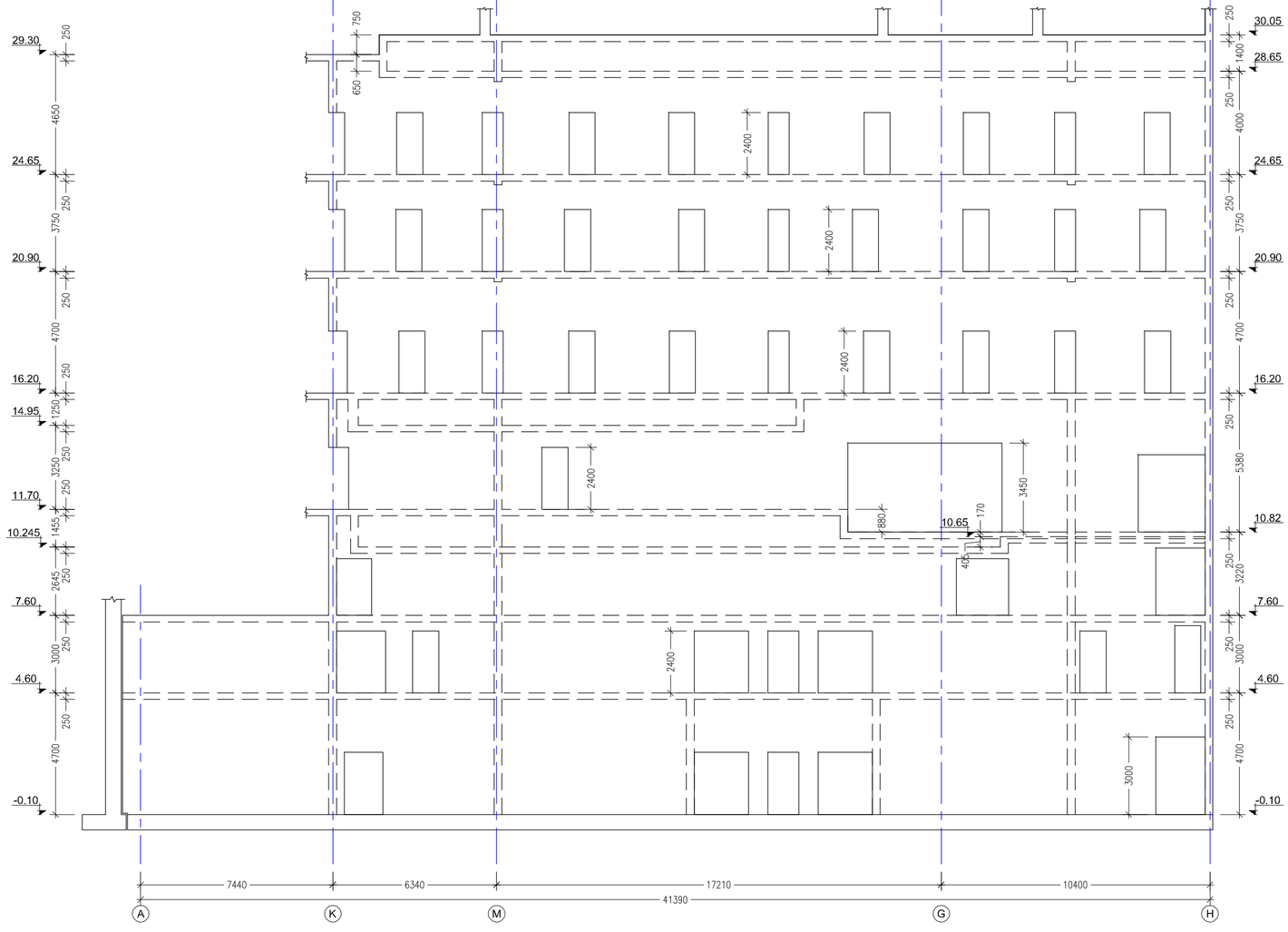
SCALE:	1:150
SHEET No:	
FILE:	
PROJECT No:	2385
DRAWN BY:	J.B.
APPROVED BY:	L.J.

DRAWING No:	J-27	
REVISION:	01	
STATUS:	SD	

7/28/2015 3:57

მონოლითური კედელი "14" ღერძზე
IN-SITU WALL AT AXIS "14"

მ. 1:150 — S. 1:150



დამკვეთი:
შპს "რუსთაველი ფროფერთი"
ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III კვარტალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განაცხადის ნომერი:

01.	28/07/2015	საპატარული ტენდერისათვის	არქიტექტორი
No:	თარიღი:	ცვლილი:	მთავარი:

0 2 4 10m
1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Middly place 71 High Holborn, London, wcIv 6ca, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ადგილობრივი კონსულტანტი არქიტექტორულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Block Suite 51 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 0864
F +90 312 442 0863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 406 Designe Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2157
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - MEc East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000
0000

სამხარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kucukkodalar SkJNr.13 Dolapdere, Istanbul Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 252 40 53

PROJECT:
თბილისი ჯაიანტი
საპარმველო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

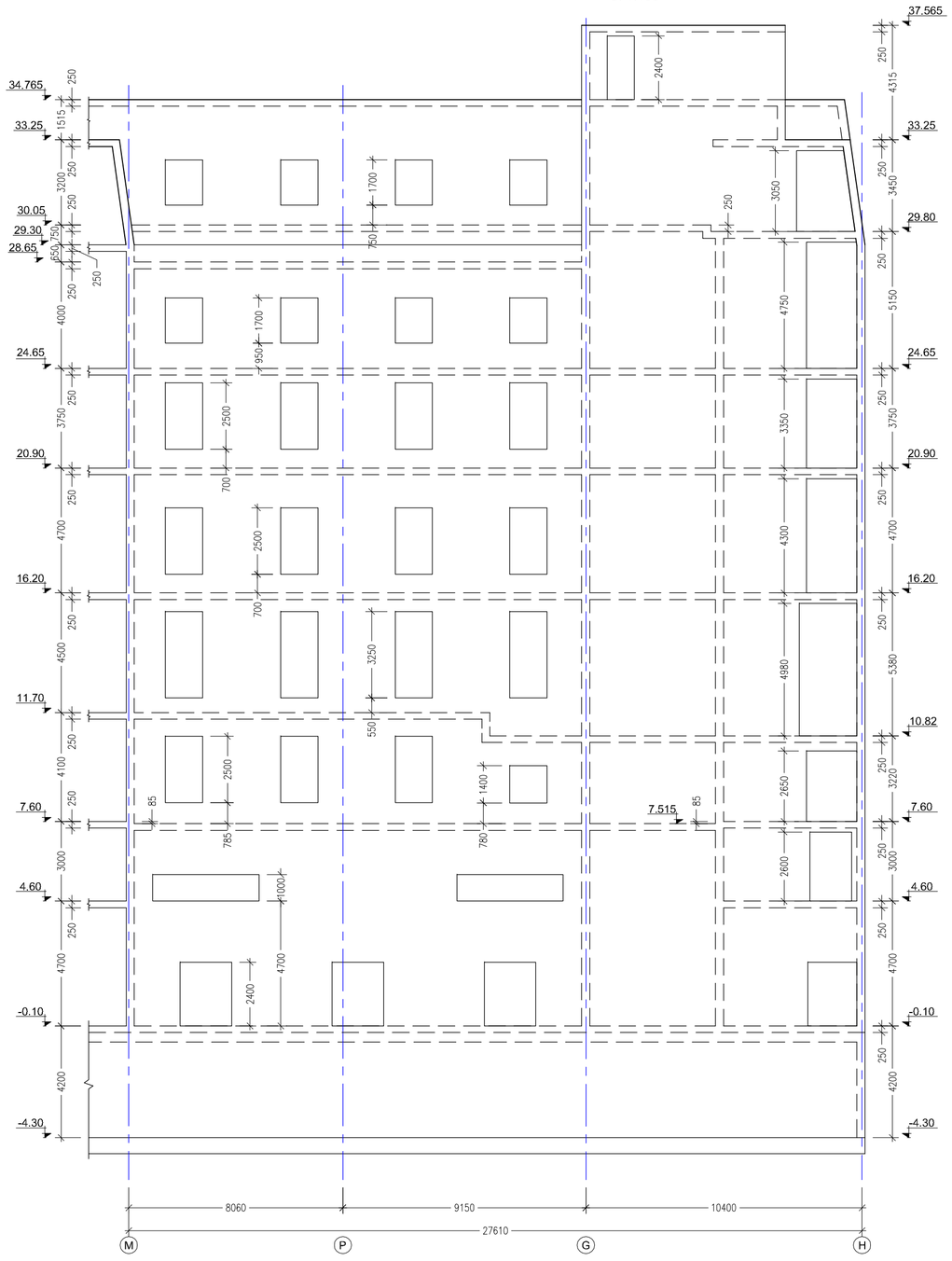
TITLE:
მონოლითური კედელი "14" ღერძზე

SEAL:	DRAWN BY: ვ.ბ.	APPROVED BY: ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:150	SHEET NO:
DRAWING NO: ა-28	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 3:58

მონოლითური კედელი "15" ღერძზე
მ. 1:150

IN-SITU WALL AT AXIS "15"
S. 1:150



დაკვეთი:
შპს "რუსთაველი ფროფერთი"
ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III ჯვარპალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განაცხადის ნომერი:

01.	28/07/2015	საპატარული ცვლილებები	არქიტექტორი
No:	თარიღი:	ცვლები:	მოემზადა:

0 2 4 10m
1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Mitchy place 71 Night Holborn, London, wctv 8ps, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ადგილობრივი პროსულტანტი არქიტექტურულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული პროსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის პროსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Block Suite 51 06800 Cankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 9864
F +90 312 442 9863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის პროსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - Mlc. East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების პროსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektrallighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების პროსულტანტი
0000
0000
0000

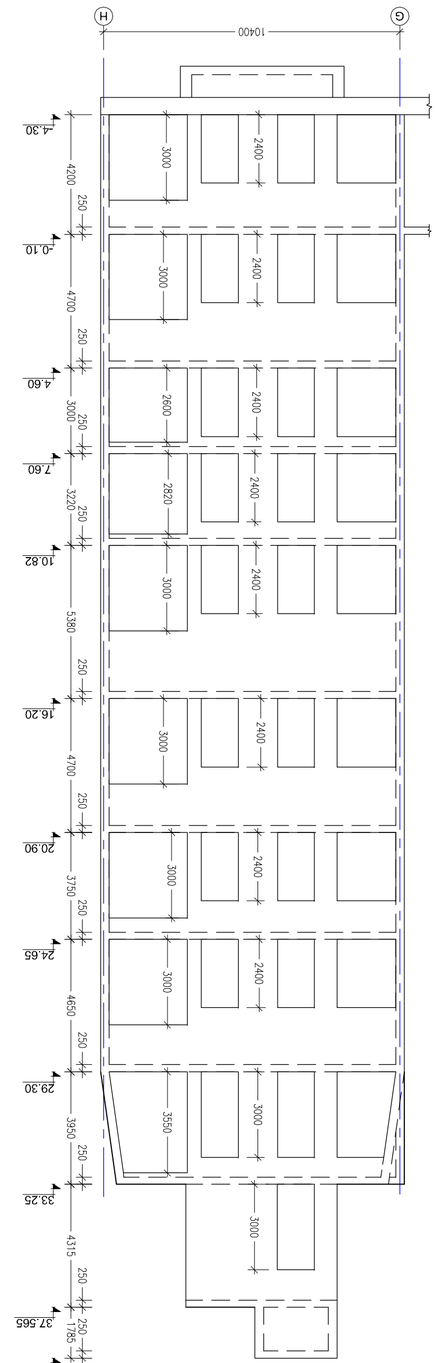
სამზარეულოსა და სამრეცხაო პროსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kucukkodalar SkNr.13 Dolapdere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:
თბილისი ჯაიანტი
საქართველო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:
მონოლითური კედელი "15" ღერძზე

SEAL:	DRAWN BY: ვ.ფ.	APPROVED BY: ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:150	SHEET NO:
DRAWING NO: ა-29	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 3:58



3. 1:150
IN-SITU WALL AT AXIS "16"
S. 1:150

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G. lukiqze street 3/5 T +995 32 9 15254 www.artstudioge

AECOM Turkey

Meclisi-yi Mebusan Cad. Durukoğlu Balmall 256
Tepe Prime B Blok Daire 37/ 06680 T +90 312 442 8864
Çankaya Ankara Turkey F +90 312 442 8863

LYNNE HUNT

Studio 408 Design Centre East T +44 (0)207 352 2197
Chelsea Harbour London SW10 0XF F +44 (0)207 352 3410

SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC

Russell Wood
Association Theatrical - Mrs. Eliot Suite 2327, P.O Box 502387, Dubai, UAE
Building 9 Dubai Media City T: +971 4 3902478

ELEKTRA

Ormond House 26/27 Bosswell Street, London T +44 (0) 20 7269 0755
WC1N 3JZ United Kingdom Email: firstname@elektra.gb

ISTANBUL MAKPA A.S.

Yıldızevleri Sitesi Yıldızevleri Cad. No:dolabdar Sok.No:13 T +90 212 259 83 50
Zeytinburnu, İstanbul, Turkey F +90 212 250 40 53

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G. lukiqze street 3/5 T +995 32 9 15254 www.artstudioge

REARDONSMITH ARCHITECTS

10-13 The Leathermarket, Weston Street, T +44(0)20 7378 6006
LONDON SE1 3ER www.reardonsmith.com

AECOM

Maslak Office 71 Nidai Hisbiyeh, Lorem, WSY T +44(0) 20 7061 7061
Esa, United Kingdom www.AECOM.COM

ARTSTUDIO PROJECT

0709 TBILISI, G. lukiqze street 3/5 T +995 32 9 15254 www.artstudioge

ARTSTUDIO PROJECT

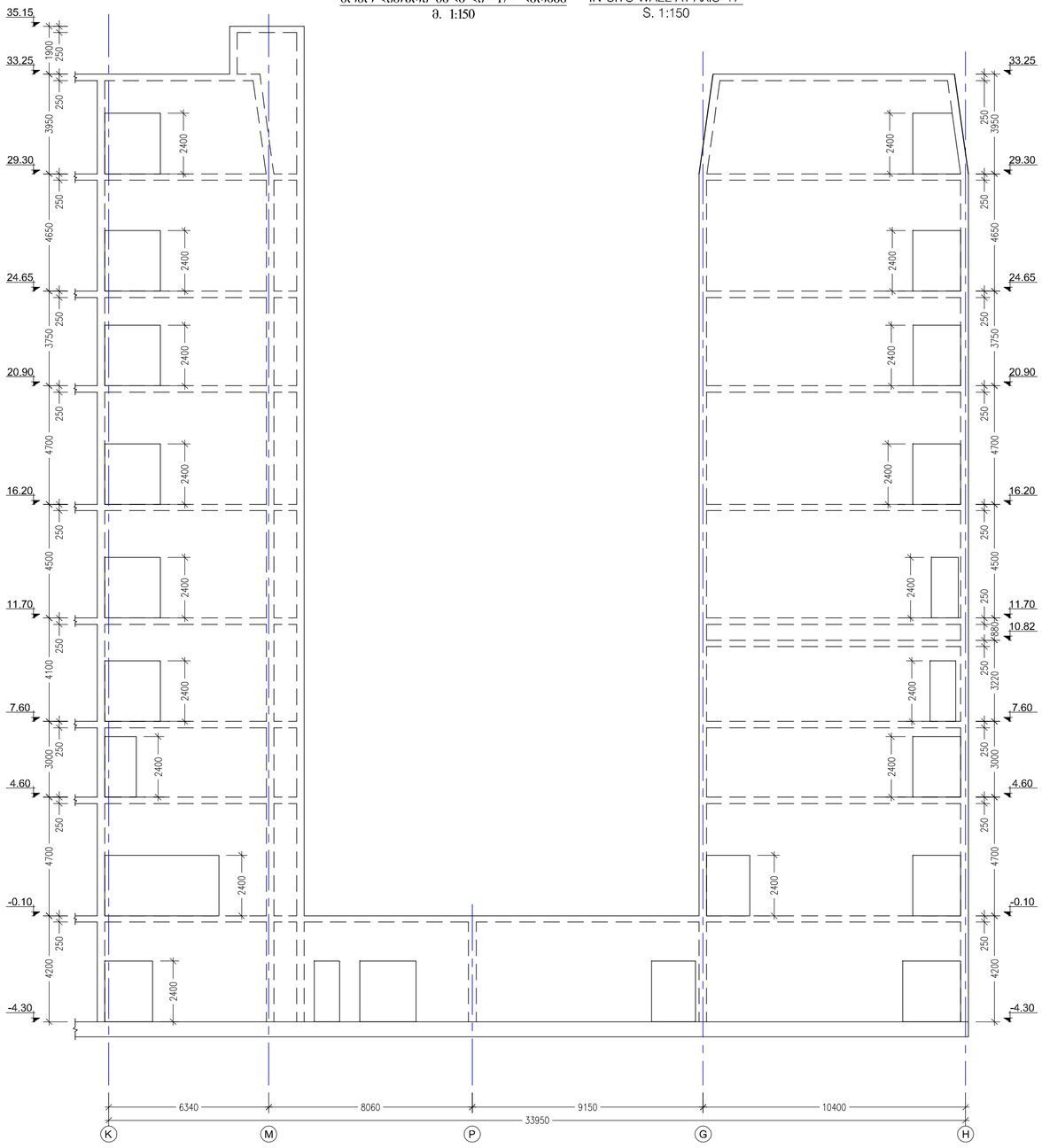
0709 TBILISI, G. lukiqze street 3/5 T +995 32 9 15254 www.artstudioge

SEAL:	DRAWN BY: 3.8.	APPROVED BY: b.J.
	FILE:	PROJECT No: 2385
	SCALE: 1:150	SHEET No:
DRAWING No: J-30	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 3:58

მონოლითური კედელი "17" ღერძზე
მ. 1:150

IN-SITU WALL AT AXIS "17"
S. 1:150



დამკვეთი:
შპს "რუსთაველი ფროფერთი"
ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III კვარტალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განაცხადის ნომერი:

No:	თარიღი:	ცვლა:	მთავრობა:
01.	28/07/2015	საწყისი ტენდერისათვის	არსებული

0 2 4 10m
1:200

სიტუაციური გეგმა

პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Mitchy place 71 High Holborn, London, wcIv 6ea, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტურა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ადგილობრივი კონსულტანტი არქიტექტურულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესპავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Block Suite 51 06800 Cankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 0864
F +90 312 442 0863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood Associate Principal - Mlc. East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7268 0155
Email: E Info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000
0000

სამზარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenikent Denekoyu Cad. kuzukodalar SkNr.13 Ovakipdere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:
თბილისი ჯაიჭი
საბურთალო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

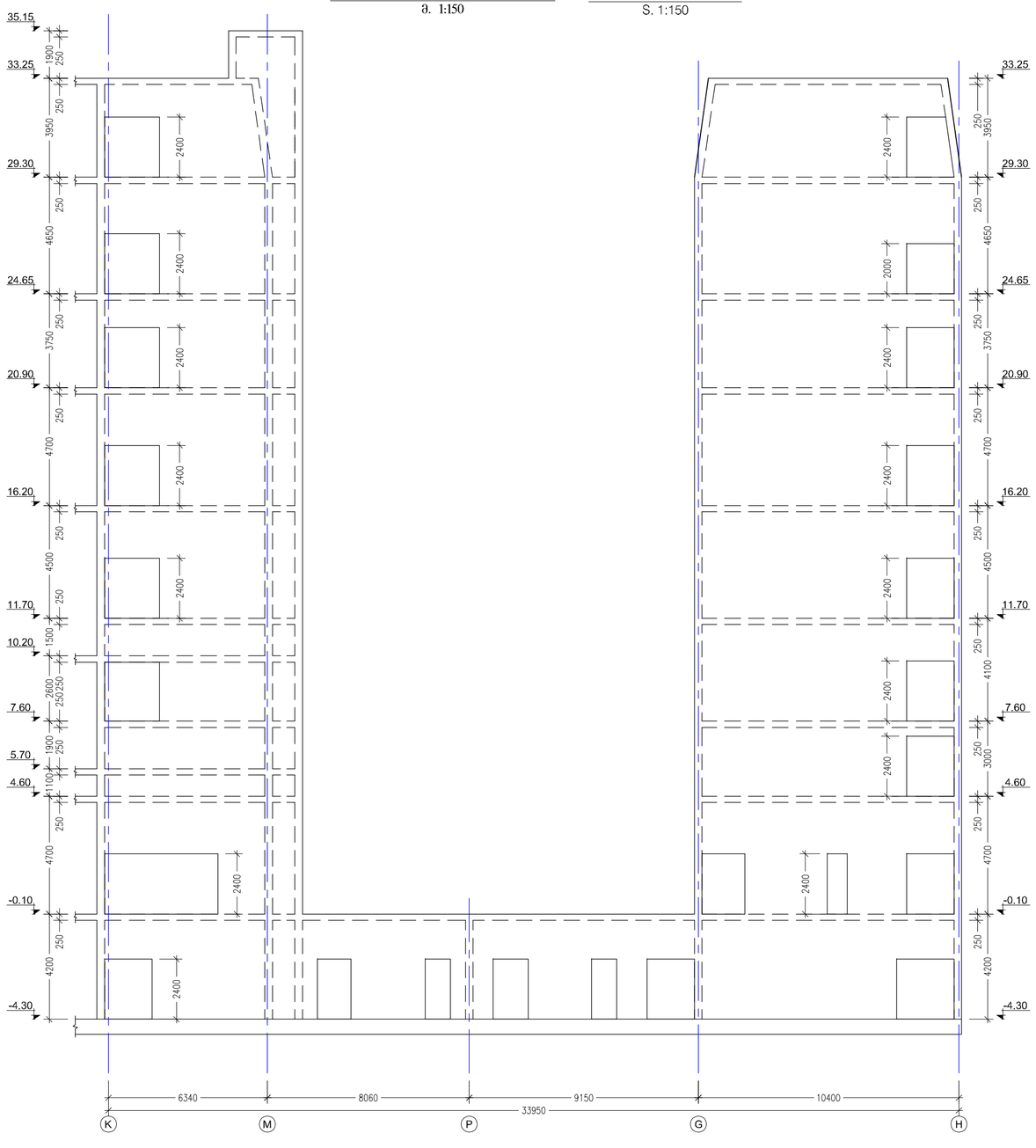
TITLE:
მონოლითური კედელი "17" ღერძზე

SEAL:	DRAWN BY:	APPROVED BY:
	ვ.ფ.	ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:150	SHEET NO:
DRAWING NO: ა-31	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 3:59

მონოლითური კედელი "18" ღერძზე
მ. 1:150

IN-SITU WALL AT AXIS "18"
S. 1:150



დამკვეთი:
შპს "რუსთაველი ფროფერთი"
ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III კვარტალი, თბილისი, საქართველო 0159

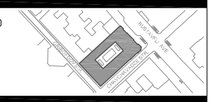
პირობითი აღნიშვნები:

პროექტის განაცხადის ნომერი:

01.	28/07/2015	საპატარული ცვლილებები	არქიტექტორი
No:	თარიღი:	ცვლები:	გრაფიკა:

0 2 4 10m
1:200

სიტუაციური გეგმა



პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Mitchy place 71 High Holborn, London, wcIv 6ea, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ადგილობრივი კონსულტანტი არქიტექტორულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Blok Sube 51 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 3864
F +90 312 442 3863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - MEs, East Suite 237, Bulld. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7268 0155
Email: info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000 0000

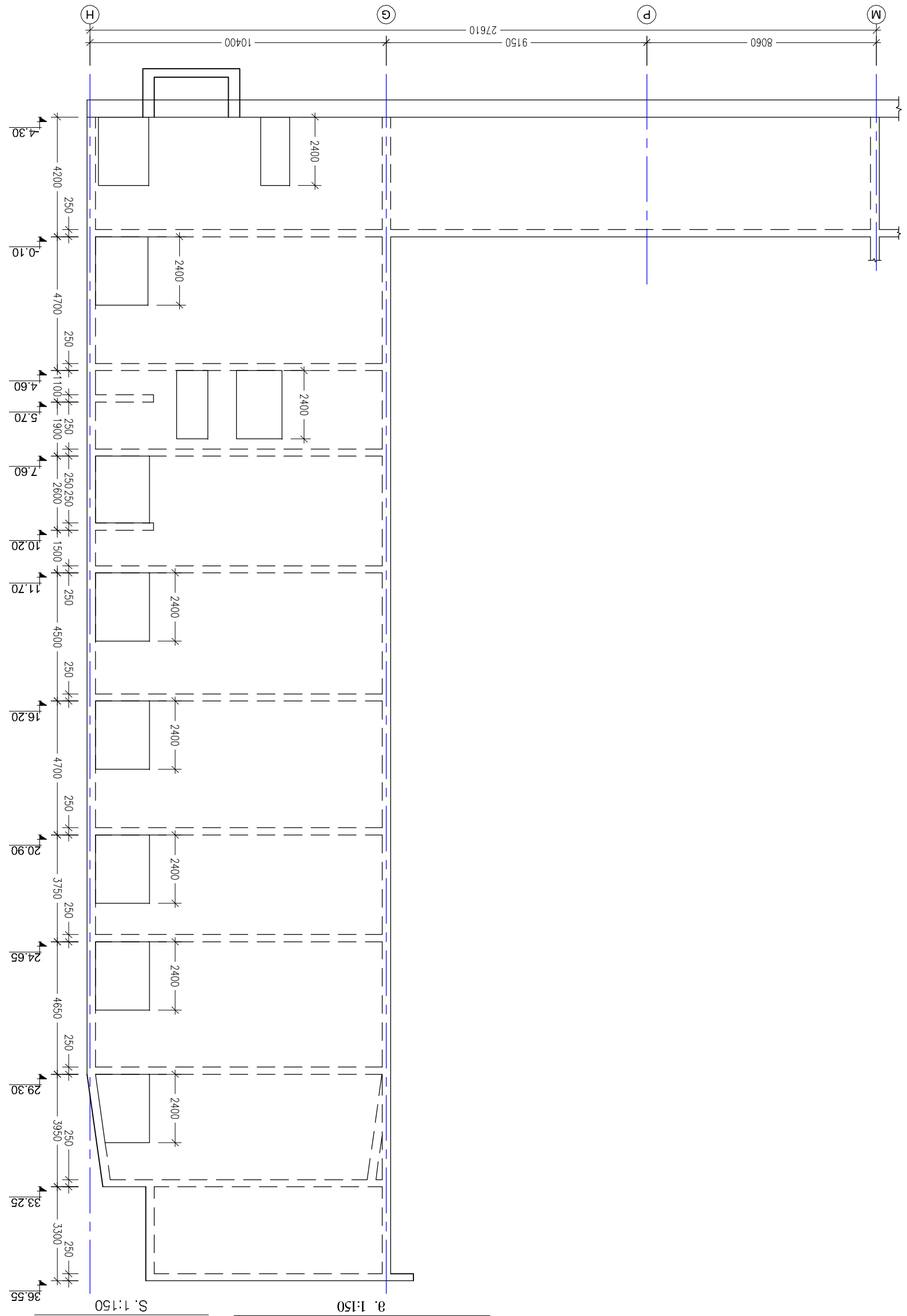
სამხარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kucukodalar SkNr.13 Dolapdere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 293 40 53

PROJECT:
თბილისი ჰაიატი
საბურთალო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:
მონოლითური კედელი "18" ღერძზე

SEAL:	DRAWN BY: ვ.ბ.	APPROVED BY: ს.პ.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:150	SHEET NO:
DRAWING NO: კ-32	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 3:59



IN-SITU WALL AT AXIS "19"
S. 1:150

ვერტიკალური კედელი ღერძზე "19"
მ. 1:150

ARCHITECTS
REARDONSMITH ARCHITECTS
16-13 Ida Leatherbarrow, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6008
www.reardonsmith.com

AECOM
Midcity place 71 High Holborn, London, WCV 6QA, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

ISTANBUL MAKPA A.S.
Yildiztepe Demirboyu Cad.c Kuzeykoru Sok.N:13 Sisli/Istanbul Turkey
T +90 212 368 83 50
F +90 212 250 40 53

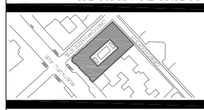
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. lubliana street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudioge

PROJECT:	ტიპიური სართულის გეგმა "19" ღერძიდან ვერტიკალური კედლის ჩათვლით
TITLE:	
DRAWN BY:	J.B.
APPROVED BY:	L.J.
FILE:	
PROJECT No:	2385
SCALE:	1:150
SHEET No:	
REVISION:	01
STATUS:	SD
DRAWING No:	J-33

7/28/2015 3:59:

No:	მიზეზის:	ავტორი:	ცვლილების აღწერა:
01.	28/07/2015		

0 2 4 10m
1:200



AECOM
Midcity place 71 High Holborn, London, WCV 6QA, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

REARDONSMITH ARCHITECTS
16-13 Ida Leatherbarrow, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6008
www.reardonsmith.com

ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. lubliana street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudioge

AECOM Turkey
Maslak1 Ferhat Mah. Dumlupınar Bulvarı 256 Tepe Prime B Blok Daire 57, 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 8864
F +90 312 442 8863

LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2197
F +44 (0)207 352 3410

SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Association Threshold - Mbc Elair Suite 2327, Building 9 Dubai Media City
PO Box 502587, Dubai, UAE
P:+971 4 3902478

ELEKTRA
Clmond House 26/27 Bosswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: lnfo@elektraengineering.co.uk

ტიპიური სართულის გეგმა
0000
0000 0000

ISTANBUL MAKPA A.S.
Yildiztepe Demirboyu Cad.c Kuzeykoru Sok.N:13 Sisli/Istanbul Turkey
T +90 212 368 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:
ტიპიური სართული
საკონტროლო ოთახი 0.106, რესტორანი 2.05, 2.30

TITLE:
ტიპიური სართულის გეგმა "19" ღერძიდან ვერტიკალური კედლის ჩათვლით

DRAWN BY:	J.B.
APPROVED BY:	L.J.
FILE:	
PROJECT No:	2385
SCALE:	1:150
SHEET No:	
REVISION:	01
STATUS:	SD
DRAWING No:	J-33

7/28/2015 3:59:

No:	მიზეზის:	ავტორი:	ცვლილების აღწერა:
01.	28/07/2015		

0 2 4 10m
1:200

AECOM
Midcity place 71 High Holborn, London, WCV 6QA, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

REARDONSMITH ARCHITECTS
16-13 Ida Leatherbarrow, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6008
www.reardonsmith.com

ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. lubliana street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudioge

AECOM Turkey
Maslak1 Ferhat Mah. Dumlupınar Bulvarı 256 Tepe Prime B Blok Daire 57, 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 8864
F +90 312 442 8863

LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2197
F +44 (0)207 352 3410

SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Association Threshold - Mbc Elair Suite 2327, Building 9 Dubai Media City
PO Box 502587, Dubai, UAE
P:+971 4 3902478

ELEKTRA
Clmond House 26/27 Bosswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: lnfo@elektraengineering.co.uk

ტიპიური სართულის გეგმა
0000
0000 0000

ISTANBUL MAKPA A.S.
Yildiztepe Demirboyu Cad.c Kuzeykoru Sok.N:13 Sisli/Istanbul Turkey
T +90 212 368 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:
ტიპიური სართული
საკონტროლო ოთახი 0.106, რესტორანი 2.05, 2.30

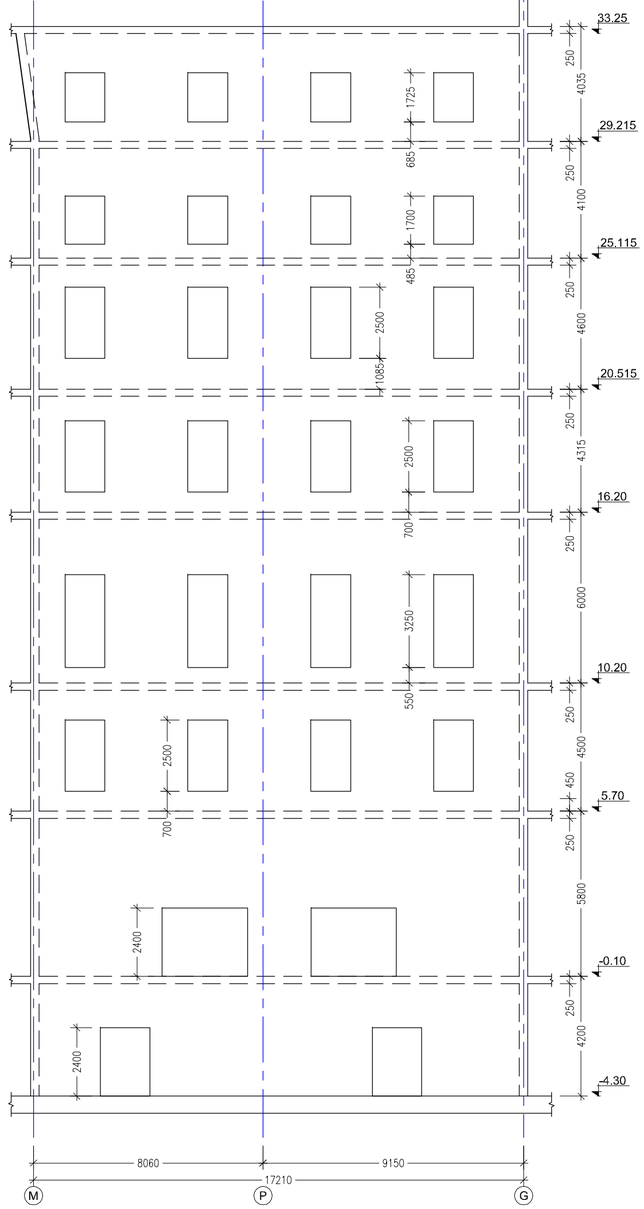
TITLE:
ტიპიური სართულის გეგმა "19" ღერძიდან ვერტიკალური კედლის ჩათვლით

DRAWN BY:	J.B.
APPROVED BY:	L.J.
FILE:	
PROJECT No:	2385
SCALE:	1:150
SHEET No:	
REVISION:	01
STATUS:	SD
DRAWING No:	J-33

7/28/2015 3:59:

მონოლითური კედელი "20" ღერძზე
მ. 1:150

IN-SITU WALL AT AXIS "20"
S. 1:150



დამკვეთი:

შპს "რუსთაველი ფროფერთი"

ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III კვარტალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

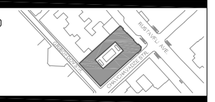
პროექტის განაცხადის ნომერი:

01.	28/07/2015	საპატარული ცვლილებები	არქიტექტორი
No:	თარიღი:	ცვლა:	მოემზადა:

0 2 4 10m

1:200

სიტუაციური გეგმა



პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Midcity place 71 High Holborn, London, wcIv 6ca, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ადგილობრივი კონსულტანტი არქიტექტურულ ნაწილში
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Blok Suite 51 06800 Çankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 0864
F +90 312 442 0863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - Mlc. East Suite 237, Bulld. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000
0000

სამზარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kuulkodalar Sk.Nr.13 Zeytinburnu, Istanbul, Turkey
T +90 212 258 83 50
F +90 212 258 40 53

PROJECT:

თბილისი ჰაიატი

სანაპირო, თბილისი 0108, რესპუბლიკის გზაჯ. 30

TITLE:

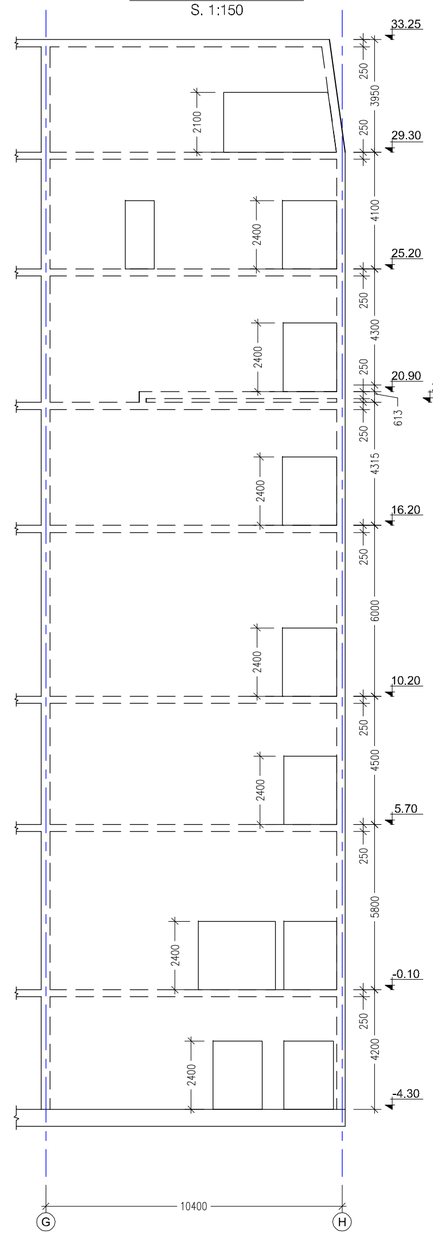
მონოლითური კედელი "20" ღერძზე

SEAL:	DRAWN BY: ვ.ფ.	APPROVED BY: ს.პ.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:150	SHEET NO:
DRAWING NO: კ-34	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 4:00

მონოლითური კედელი "21" ღერძზე
მ. 1:150

IN-SITU WALL AT AXIS "21"
S. 1:150



დამკვეთი:

შპს "რუსთაველი ფროფერთი"

ბორის პაიჭაძის ქუჩა, დიღომი, III კვარტალი, თბილისი, საქართველო 0159

პირობითი აღნიშვნები:

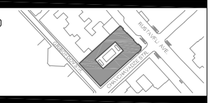
პროექტის განაცხადის ნომერი:

01.	28/07/2015	საპატარული ცვლილებები	არნასტუდიო
No:	თარიღი:	ცვლა:	მოემზადა:

0 2 4 10m

1:200

სიტუაციური გეგმა



პროექტის მენეჯერი კომპანია
AECOM
Midcity place 71 High Holborn, London, wcv 6ea, United Kingdom
T +44(0) 20 7061 7061
www.AECOM.COM

არქიტექტორა
REARDONSMITH ARCHITECTS
10-13 the Leathermarket, Weston Street, LONDON SE1 3ER
T +44(0)20 7378 6006
www.reardonsmith.com

ლანდშაფტური კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

სტრუქტურული კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

რესტავრაციის კონსულტანტი
ARTSTUDIO PROJECT
0709 TBILISI, G. tabidze street 3/5
T +995 32 915254
www.artstudio.ge

საინჟინრო ნაწილი
AECOM Turkey
Mustafa Kemal Mah. Dumlupinar Bulvari 266 Tepe Prime B Block Suite 51 06800 Cankaya Ankara Turkey
T +90 312 442 9864
F +90 312 442 9863

ინტერიერის დიზაინერი
LYNNE HUNT
Studio 408 Design Centre East Chelsea Harbour London SW10 0XF
T +44 (0)207 352 2167
F +44 (0)207 352 3410

აკუსტიკის კონსულტანტი
SHEN MILSON & WILKE FZ-LLC
Russell Wood
Associate Principal - Mid. East Suite 237, Build. 9 Dubai Media City
PO Box 502387, Dubai, UAE
P: +971 4 3902476

განათების კონსულტანტი
ELEKTRA
Ormond House 26/27 Boswell Street, London WC1N 3JZ United Kingdom
+44 (0) 20 7288 0155
Email: info@elektralighting.co.uk

სახანძრო უსაფრთხოების კონსულტანტი
0000
0000
0000

სამხარეულოსა და სამრეცხაოს კონსულტანტი
ISTANBUL MAKPA A.S.
Yenisehir Dereboyu Cad. kucukcalar SkNr.13 Dolapdere, Istanbul, Turkey
T +90 212 256 83 50
F +90 212 250 40 53

PROJECT:

თბილისი ჯაიანტი

საბურთალო, თბილისი 0108, რუსთაველის გამზ. 30

TITLE:

მონოლითური კედელი "21" ღერძზე

SEAL:	DRAWN BY: ვ.ფ.	APPROVED BY: ს.ა.
	FILE:	PROJECT NO: 2385
	SCALE: 1:150	SHEET NO:
DRAWING NO: კ-35	REVISION: 01	STATUS: SD

7/28/2015 4:00