დიდი დიღმის მ/რ–III –ში 22 კორპუსთან მიმსასვლელ გზასა და 14 კორპუს შორის მშენებარე მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომლექსი

ამა წლის 5 აგვისტოს მომმართა შპს" ლუმაქ ჯგუფი"–ის დირექტორმა ბატონ: შოთა ქუთათელაძემ დიდი დიღმის მ/რ–III –ში 22 კორპუსთან მიმსასვლელ გზასა და 14 კორპუს შორის მშენებარე მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომლექსზე სართულების დაშენების კონსტრუქციულად მიზანშეწონილობის შესახებ და მიმდებარე შენობების კოსტრუქციული მდგრადობის შესახებ.

დასკვნა

კორექტირებული ნახაზების მიხედვით განსაზღვრული ჩრდილოეთ ბლოკზე სამი სართულის ხოლო სამხრეთ ბლოკზე 2 სართულის დამატების შესახებ. მოძიებულ იქნა აღნიშნული პირიეტის პირვანდელი კონსტრუქციული პროეტის და გეოლოგიური კვლევის ალბომი, რის შედეგადაც მოთხოვნილ იქნა დამატებით წარმოდგენილიყო პირვანდელი კონსტრუქციული პროეტის ანგარიშები. ყოველივე ზემოთ ჩამოთვლილთაგან დამატებით მოთხოვნილი იყო ახალი კონსტრუქციული პროექტი , მოხდა ხელახალი ანგარიში, რომლის საფუძველზე ხელახალ პროექტში იქნა მიცირეოდენი შენიშვები გაცემული ხოლო რაც შეეხება თავდაპირველი პროექტს , პირვანდელი და განმეორებითი ანგარიშმა აჩვენა, რომ აღნიშნული შენობის საძირკველი და მისი კარკასი ითვალისწინებდა სართულების დამატებას , ამის საფუძველზე ვინაიდა საცრთხეს არ უქმნის სახისტისადა სიმტკიცის მდგრადობაზე. და მშენებლის მიერ მითითებისამებრ კედლების წყობისას გამოყენებული მსუბუქი პემზის ბლოკი გვაძლევს საშუალებას დავასკვნათ რომ აღნიშნულ შენობაზე დამშენება პრაქტიკულად შესაძლებელია (ჩრდილოეთ ბლოკზე სამი სართული, სამხრეთ ბლოკზე 2 სართული).

დათვალიერებულ იქნა: საამშენებლო ტერიტორია და მშენებარე ობიექტი, საპროექტო დოკუმენტაცია (კონსტრუქციული პროექტი)

მშენებარე ობიექტის მიმდებარედ, ჩრდილოეთით მდებარეობს ერთსართულიანი დამოუკიდებლად მდგომი ნაგებობა, რომელიც აშენებულია ინდუსტრიული წარმოების მასალებით და როგორც ნაგებობისათვისაა დამახასიათებელი გააჩნია იცირე ზომის ჩაღრმავების თუმცა ლენტური საძირკველი (საჭირო სიღრმის გათვალისწინებით და შეკრულია სეისმური ქამრით. მანძილი საპროექტო შენობასა და მომიჯნავე ნაგებობას შორის აღემატება 7,5 მ-ს რაც სასვებით საკმარისია იმისათვის, რომ სამშენებლო სამუშაოები წარიმართოს შეფერხებების და ნაგებობის დაზიანების გარეშე. ანალოგიურად ცალკე მდგომი ნაგებობა მდებარეობს სამხრეთის მხარეს და აშენებულია მსუბუქი მასალებით (სავსებით მისაღებია დროებითი ნაგებობისთვის). სამშენებლო სამუშაოების მიმდინარეობისას არანაირი ზიანი არ მიადგომია აღნიშნულ ნაგებობებს და სამშენებლო ნორმებისა და წესების სრული დაცვით მშენებლობის გაგრძელება საფრთხეს არ შეუქმნის დროებით ნაგებობებს,მითუმეტეს მშენებლობა უკვე დაწყებულია და განიხილება სართულების დამატების საკითხი, რაც პროექტის განმარტებით ბარათშიც არის მითითებული, რომ ტავიდანვე გათვალისწინებული იყო წინასაპროექტო და საპროექტო პროცედურების დროს (იხ. თანდართული) დასკვნა.

კონსტრუქტორი ტ ზაკუტაშვილი