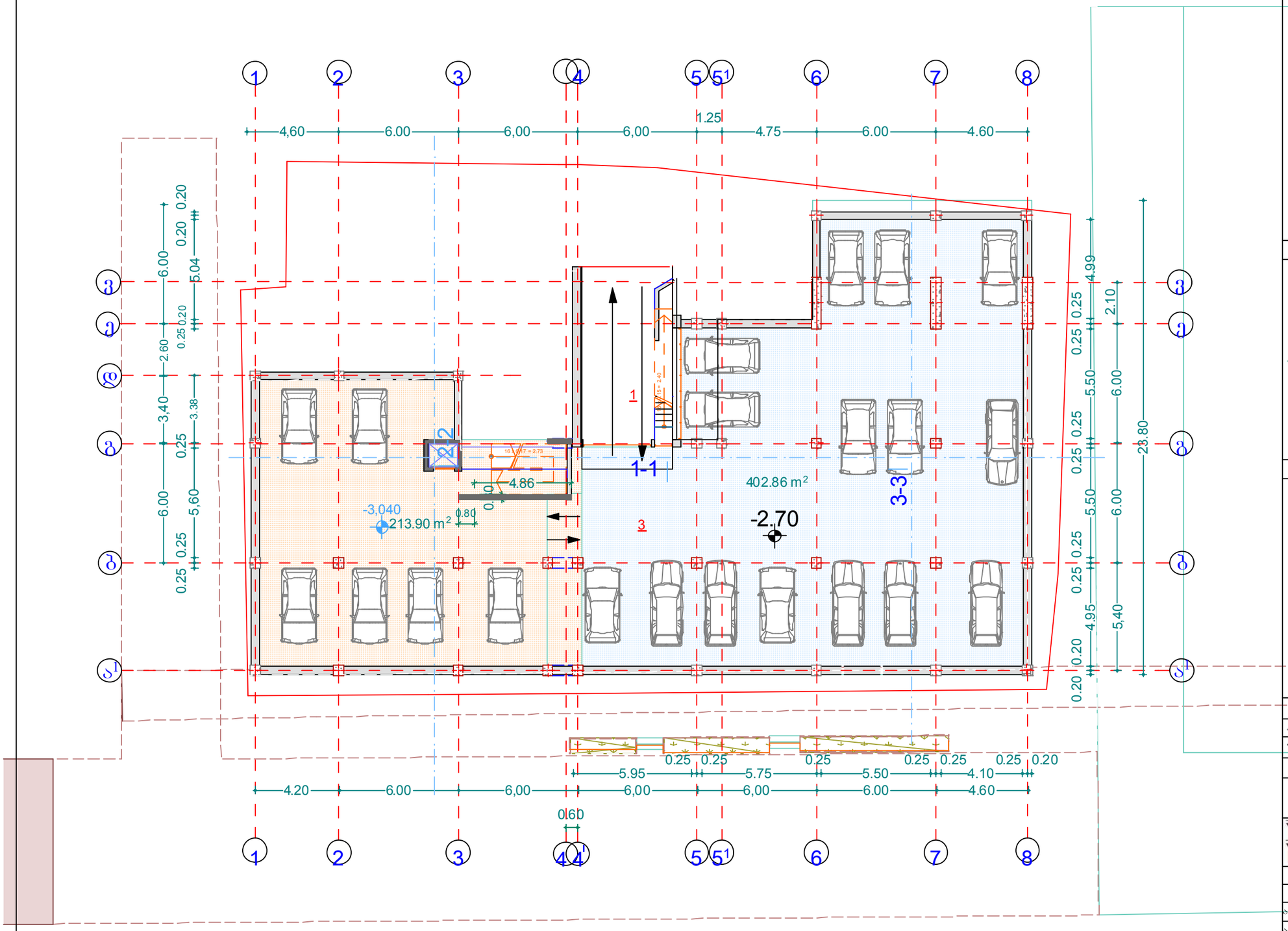


ფორმატი	-3	თ ბილისი 2013 წ. დაკვეთა № 2	

ექსპლიკაცია

1. პანთუსი
2. ავტოსადგომი

კორექტირებული

616.76მ²

პირობითი ნიშნები

-2.70 ვერტიკალური ნიშნული

სათავსოს ფართი

673,62 მ² ფართი გარე კონტურზე

შენიშვნები

დამკვეთი	მისამართი
ამ.„წინანდალი-2007, შ.პ.ს. „გარანტი კონტრაქშენ ჯორჯია,	ისან-სამგორის რ-ნი წინანდლის ქ. №10
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

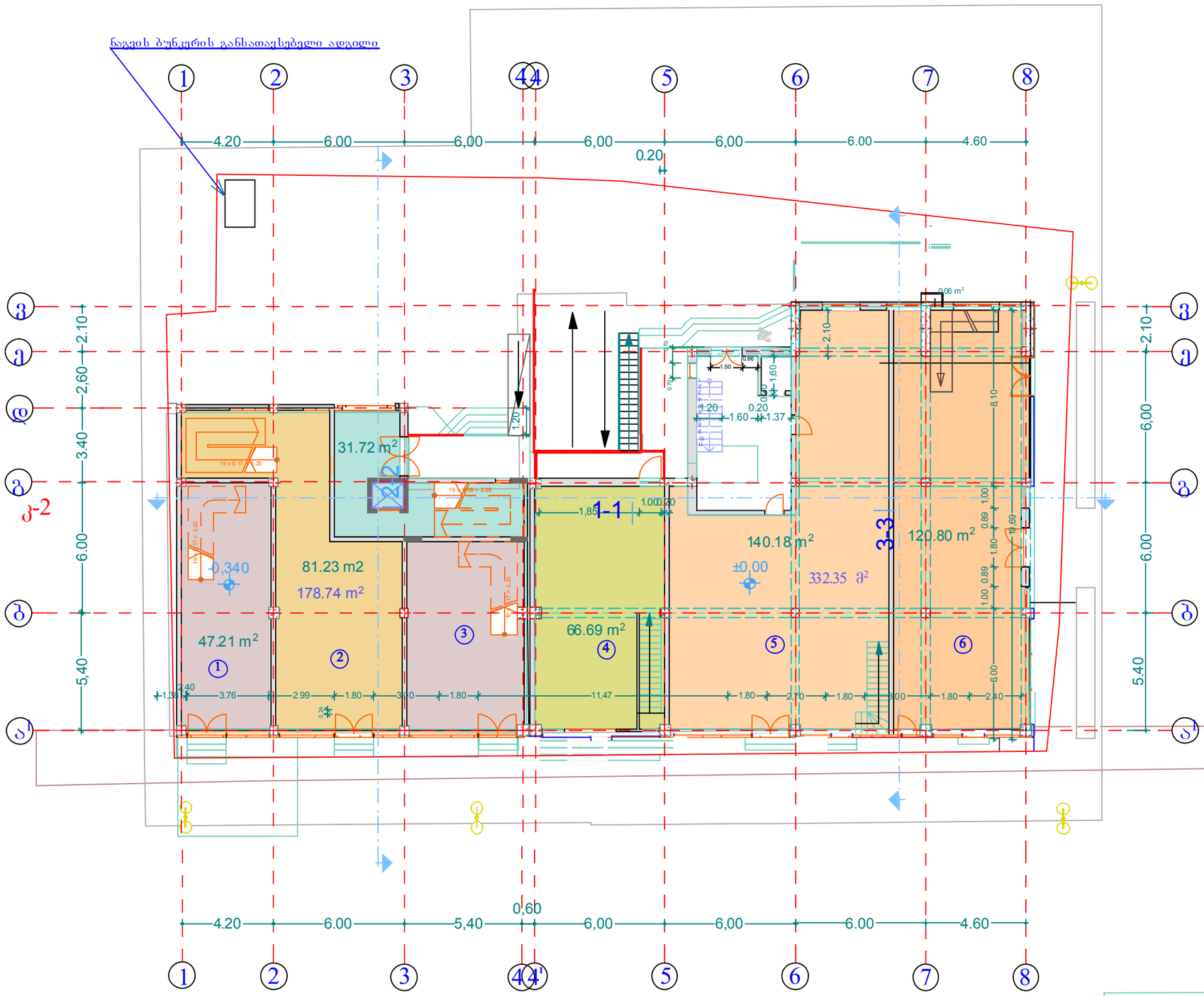
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE

საქართველო თბილისი ზანდუკელის ქ. № 11 ტელ293 54 13

თანამდებობა	გვარი		
დირექტორი	ზგიგაური		
არქიტექტორი	ზგიგაური		
არქიტექტორი	ზგიგაური		
შეამოწმა			
მასშტაბი	1:200	ავტოფარეხის გეგმა ნიშნ. -2.70	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			



ფორმატი	-3	თ ბილისი 2013 წ. დაკვეთა № 2	

ექსპლიკაცია

კორექტირებული

კომერციული ფართი 511.09 მ²

პირობითი ნიშნები

±0.00 ვერტიკალური ნიშნული

58.63 მ² სათავსოს ფართი

540.16 მ² ფართი გარე კონტურზე (მოშენების ფართი)

549.15 მ² ფართი კ-2 სთვის

გარე განათების ნათურა

შენიშვნები

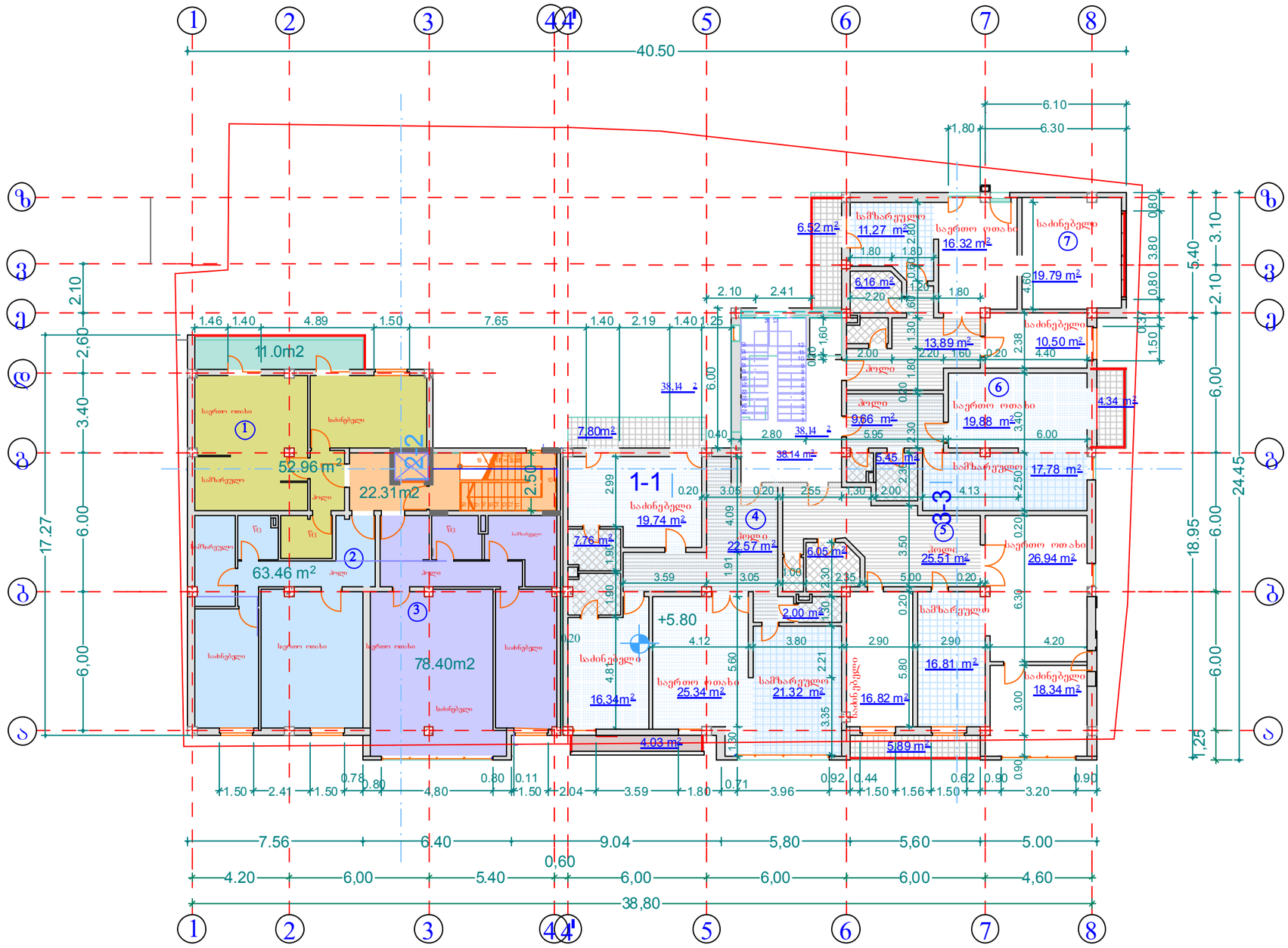
დამკვეთი	მისამართი
ამ.,,წინანდალი-2007, შ.პ.ს. ,,გარანტი კონტრაქშენ ჯორჯია,	ისან-სამგორის რ-ნი წინანდლის ქ. №10
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE
საქართველო თბილისი ზანდუკელის ქ№ 11 ტელ 293 54 13

თანამდებობა	გვარი		
დირექტორი	ზგიგაური		
არქიტექტორი	ზგიგაური		
არქიტექტორი	ზგიგაური		
შეამოწმა			
მასშტაბი	1:200	გეგმა ნიშნ. 0.00	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			



ფორმატი -3	თ ბილისი 2013 წ. დაკვეთა № 2	

ექსპლიკაცია

ბინა № 1 2-ოთახიანი
ფართი 52.96მ²
საზაფხულო ფართი 11.00 მ²

ბინა № 2 2 -ოთახიანი
ფართი 63.46m2

ბინა № 3 3 -ოთახიანი
ფართი 78.40მ²

ბინა № 4 2 -ოთახიანი
ფართი 125.11m2
საზაფხულო ფართი 11.83 მ²

ბინა № 5 3 -ოთახიანი
ფართი 130.10m2
საზაფხულო ფართი 5,89 მ²

ბინა № 6 1 -ოთახიანი
ფართი 75.74m
საზაფხულო ფართი 4,34 მ²

ბინა № 7 3 -ოთახიანი
ფართი 71.60m2
საზაფხულო ფართი 6,52 მ²

პირობითი ნიშნები

+5.80 ვერტიკალური ნიშნული

⑥ ბინის ნომერი

58.63მ² სათავსოს ფართი

ფართი გარე კონტურზე

641.56 მ² ფართი კ-2 სთვის

შენიშვნები

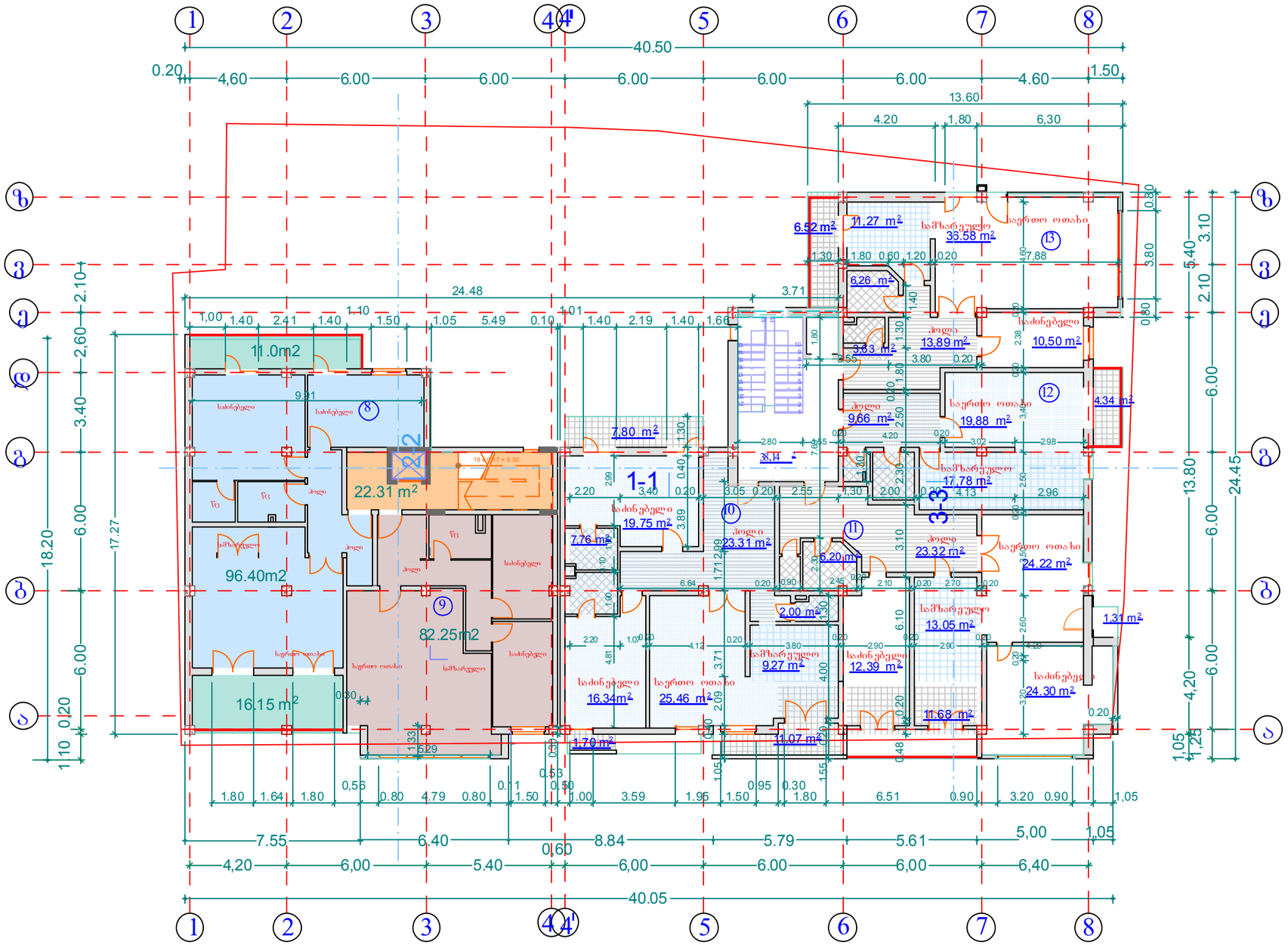
დამკვეთი	მისამართი
ამ.„წინანდალი-2007, შ.პ.ს. „გარანტი კონტრაქშენ ჯორჯია"	ისან-სამგორის რ-ნი წინანდლის ქ. №10
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE
საქართველო თბილისი ზანდუკელის ქ. № 11 ტელ: 293 54 13

თანამდებობა	გვარი		
დირექტორი	ზგიგაური		
არქიტექტორი	ზგიგაური		
არქიტექტორი	ზგიგაური		
მასშტაბი	1:200	გეგმა ნიშნ. +5.80	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			



ფორმატი	-3	ო ბილისი 2013 წ. დაკვეთა № 2	

ექსპლიკაცია

ბინა № 8 3-ოთახიანი
ფართი 96.40 მ²
საზაფხულო ფართი 27.15 მ²

ბინა № 9 3-ოთახიანი
ფართი 82.25 მ²

ბინა № 10 3 -ოთახიანი
ფართი 111.12 მ²
საზაფხულო ფართი 20.57 მ²

ბინა № 11 3 -ოთახიანი
ფართი 111.32m2
საზაფხულო ფართი 11.68

ბინა № 12 1 -ოთახიანი
ფართი 54.34m2
საზაფხულო ფართი 4.34 მ²

ბინა № 13 2 -ოთახიანი
ფართი 94.48m
საზაფხულო ფართი 6.52 მ²

პირობითი ნიშნები

+9.10 ვერტიკალური ნიშნული

⑥ ბინის ნომერი

58.63მ² სათავსოს ფართი

ფართი გარე კონტურზე

625.49 მ² ფართი კ-2 სთვის

შენიშვნები

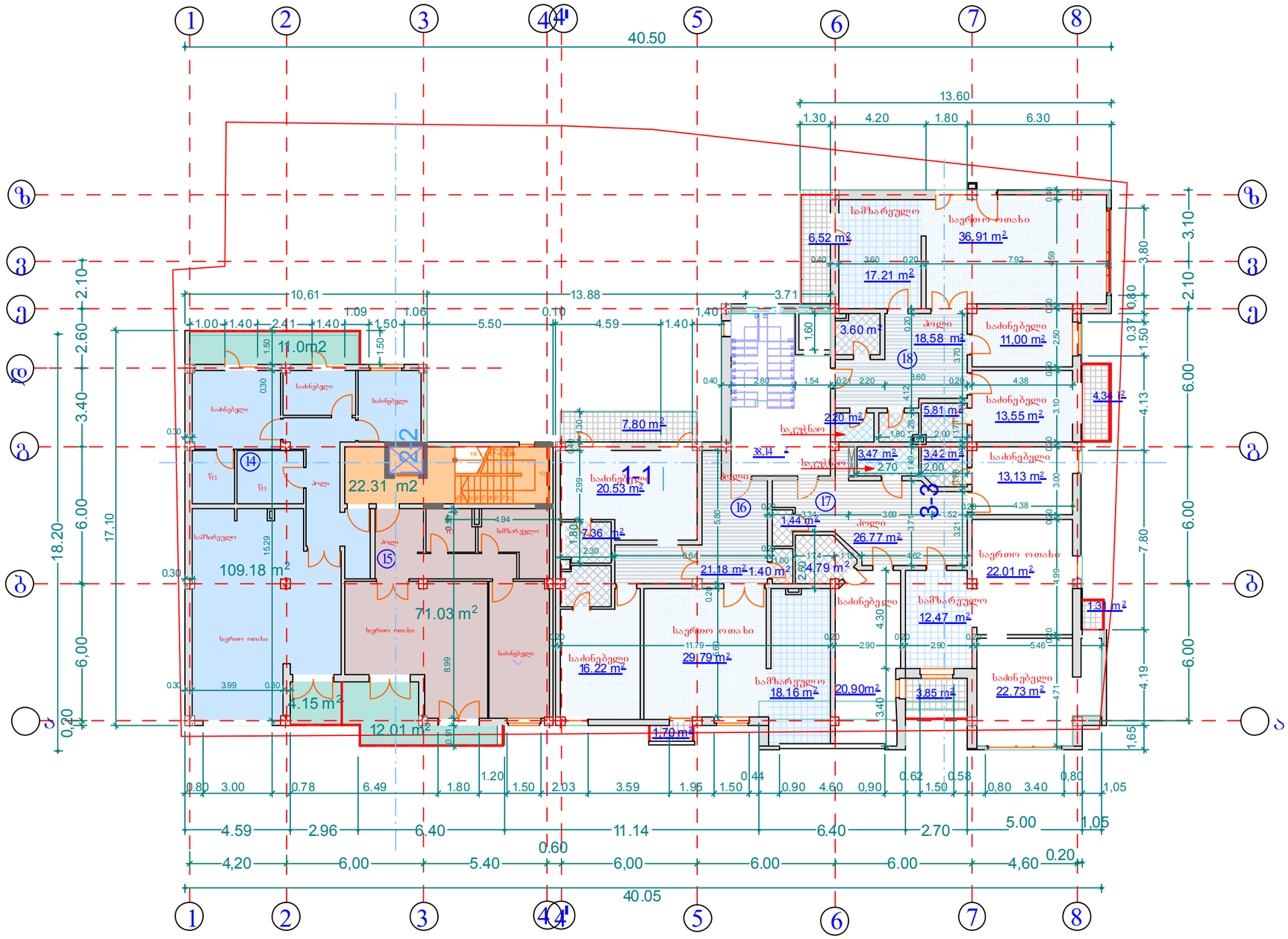
დამკვეთი	მისამართი
აზ.ს.წარანდალი-2007, შპს ჯარიტი კორპორაციის წარმომადგენელი, შეთანხმებულია დმკვეთთან	ისან-სამგორის რ-ნი წინანდლის ქ. №10
	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE
საქართველო თბილისი ზანდუკელის ქ. № 11 ტელ 293 54 13

თანამფლობა	გვარი		
დირექტორი	ზვიადური		
არქიტექტორი	თამარ შენგელი		
არქიტექტორი	ზვიადური		
შეამოწმა			
მასშტაბი	1200	გეგმა ნიშნ. +9.10	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			



17

ფორმატი -3	თ ბილისი 2013 წ. დაკვეთა № 2	

ექსპლიკაცია

ბინა № 13 4-ოთახიანი
ფართი 109.18
საზაფხულო ფართი 15.15 მ²

ბინა № 14 2-ოთახიანი
ფართი 71.03 მ²
საზაფხულო ფართი 12.01 მ²

ბინა № 15 3 -ოთახიანი
ფართი 95.00m2
საზაფხულო ფართი 9,50 მ²

ბინა № 16 -2-ოთახიანი
ფართი 72.20m2
საზაფხულო ფართი 5.16 მ²

ბინა № 17 3 -ოთახიანი
ფართი 102.00m2
საზაფხულო ფართი 5.16 მ²

ბინა №18 3-ოთახიანი
ფართი 120,30მ2
საზაფხულო ფართი 10.86m2

პირობითი ნიშნები

+12.40 ვერტიკალური ნიშნული

⑥ სათავსოს ფართი

ფართი გარე კონტურზე

636.68მ² ფართი კ-2 სთვის

შენიშვნები

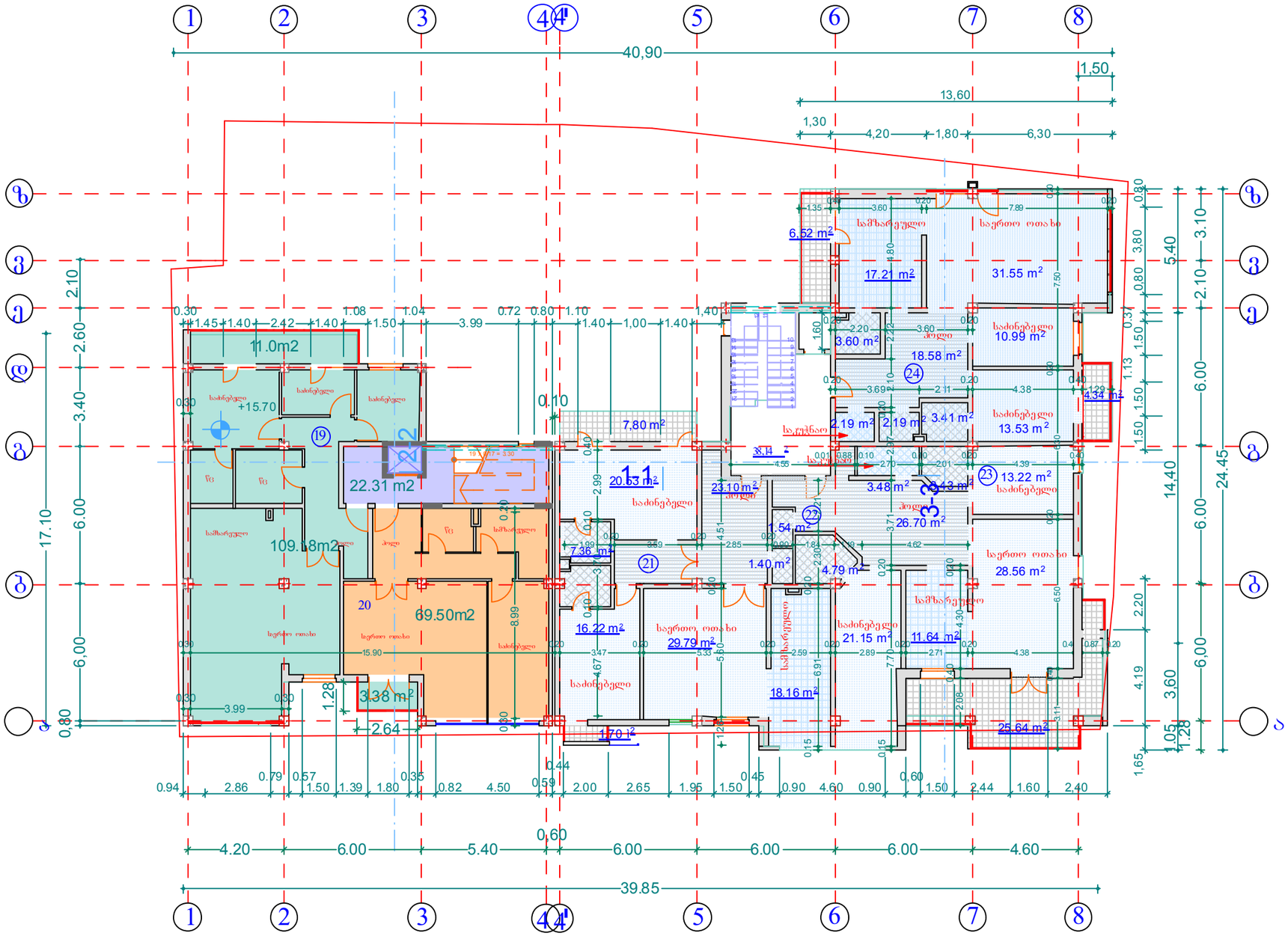
დამკვეთი	მისამართი
ამ.,,წინანდალი-2007, შ.პ.ს. „გარანტი კონტრაქშენ ჯორჯია"",	ისან-სამგორის რ-ნი წინანდლის ქ. №10
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE
საქართველო თბილისი ზანდუკელის ქ. № 11 ტელ 293 54 13

თანამდებობა	გვარი		
დირექტორი	ზგიგაური		
არქიტექტორი	ზგიგაური		
არქიტექტორი	ზგიგაური		
შეამოწმა			
მასშტაბი	1:200	გეგმა ნიშნ. 12.40	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			



ფორმატი	-3	თ ბილისი 2013 წ. დაკვეთა № 2	

ექსპლიკაცია

ბინა № 19 4 -ოთახიანი
ფართი 109.18 მ²
საზაფხულო ფართი 11.00 მ²

ბინა №20 2-ოთახიანი
ფართი 69.50 მ²
საზაფხულო ფართი 3.38 მ²

ბინა № 21 3 -ოთახიანი
ფართი 106.48m2
საზაფხულო ფართი 9,50 მ²

ბინა № 22 3 -ოთახიანი
ფართი 90.00m
საზაფხულო ფართი 20,01 მ²

ბინა № 23 2-ოთახიანი
ფართი 52.00m2
საზაფხულო ფართი 5.63 მ²

ბინა № 24 3 -ოთახიანი
120.00m
საზაფხულო ფართი 10.86 მ²

პირობითი ნიშნები

+15.70 ვერტიკალური ნიშნული

58.63მ² ბინის ნომერი

სათავსოს ფართი

618.74მ² ფართი გარე კონტურზე
ფართი კ-2 სთვის

შენიშვნები

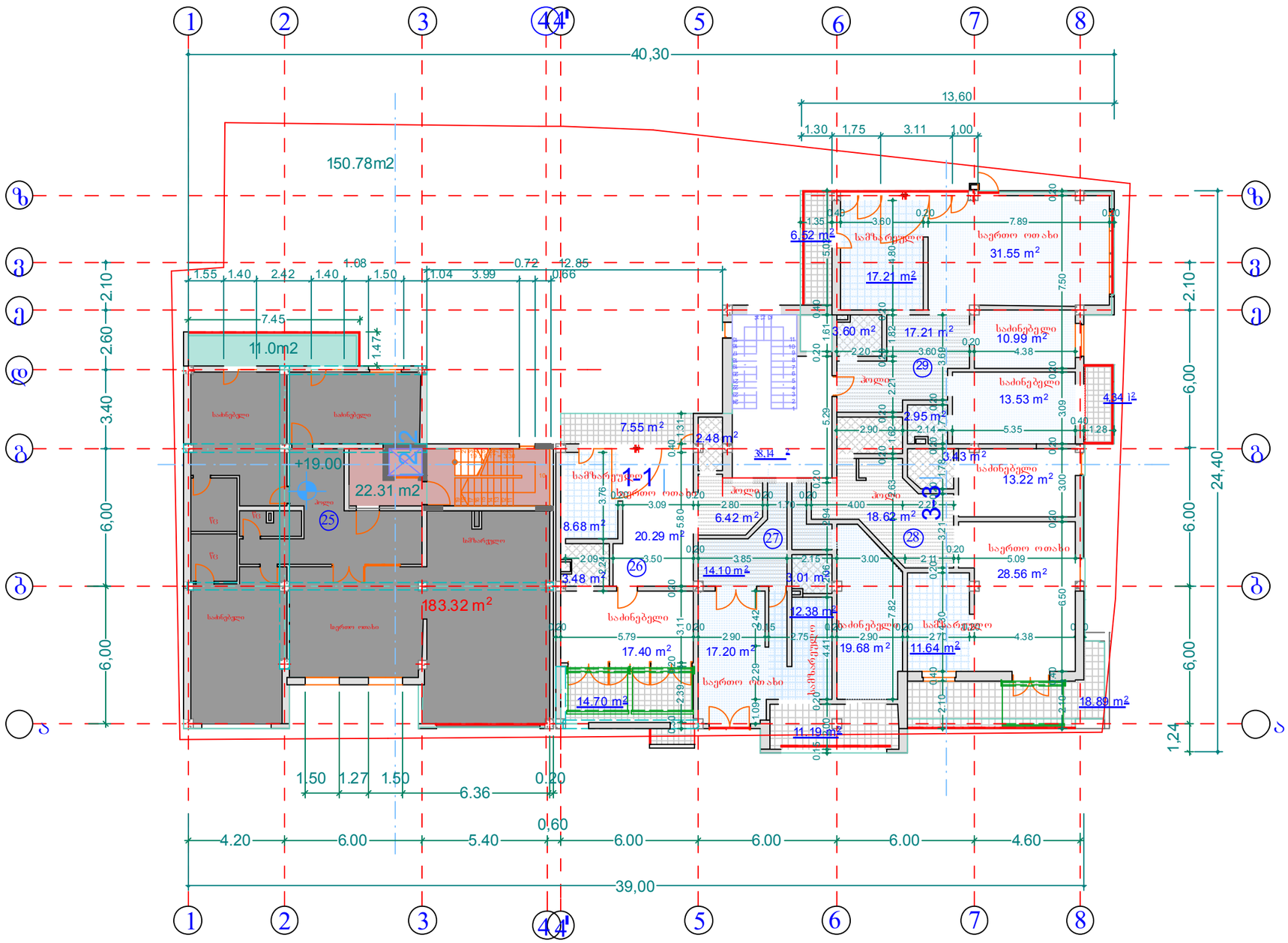
დამკვეთი	მისამართი
ამ.,,წინანდალი-2007,, შ.პ.ს. „გარანტი კონტრაქშენ ჯორჯია"",	ისან-სამგორის რ-ნი წინანდლის ქ. №10
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE
საქართველო თბილისი ზანდუკელის ქ. № 11 ტელ 293 54 13

თანამდებობა	გვარი		
დირექტორი	ზგიგაური		
არქიტექტორი	ზგიგაური		
არქიტექტორი	ზგიგაური		
შეამოწმა			
მასშტაბი	1:200	გეგმა ნიშნ. 1+5.70	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			



ფორმატი	-3	ო ბილისი 2013 წ. დაკვეთა № 2	

ექსპლიკაცია

ბინა № 25 4 -ოთახიანი
ფართი 183.32 მ²
საზაფხულო ფართი 11.00მ²

ბინა № 26 3-ოთახიანი
ფართი 94.00m2
საზაფხულო ფართი 22.25 მ²

ბინა № 27 2 -ოთახიანი
ფართი 70.04 m²
საზაფხულო ფართი 11.19 მ²

ბინა № 28 2 -ოთახიანი
ფართი 71.00m2
საზაფხულო ფართი 18.89მ²

ბინა № 29 3 -ოთახიანი
ფართი 95.00m2
საზაფხულო ფართი 10.86მ²

პირობითი ნიშნები

საჩრდილობელი მარკიზი

წითელი ხაზები

+19.00 ვერტიკალური ნიშნული

6 ბინის ნომერი

58.63მ² სათავსოს ფართი

ფართი გარე კონტურზე

591.35m2 ფართი კ-2 სთვის

წყლის გადაყვანის მიმართულება

სარინელები

ზნიშვნები

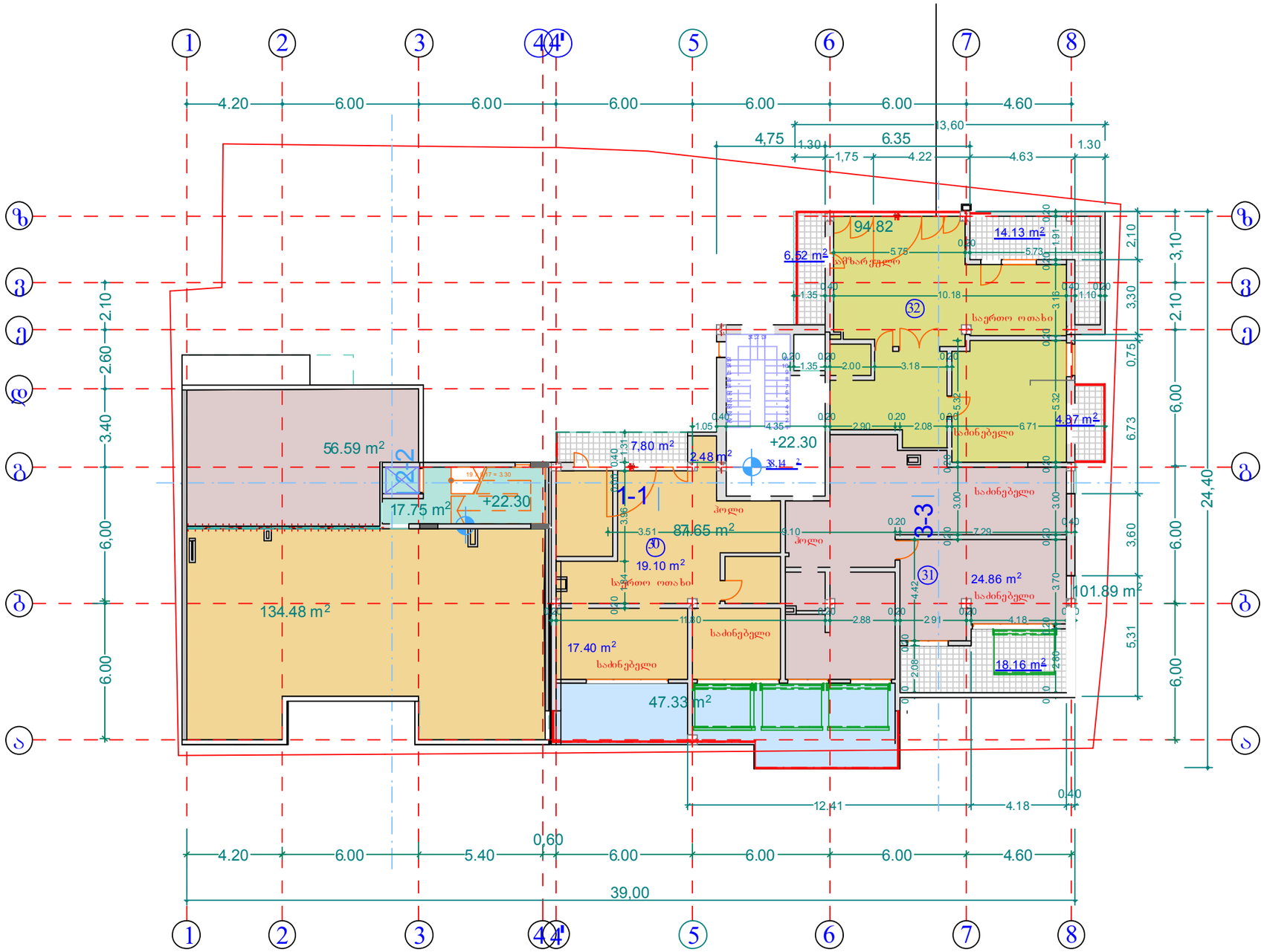
დამკვეთი	მისამართი
აზ...ურანდალი-2007, შპს ჯარარი კორპორაციის წარმომადგენელი შთანიშნებულია დამკვეთთან	ისან-სამგორის რ-ნი წინანდლის ქ. №10 ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს. ფრიზი LTD. FRIEZE

თანამდებობა	გვარი		
დირექტორი	ზედგინიძე		
არქიტექტორი	ზედგინიძე		
არქიტექტორი	ზედგინიძე		
შეამოწმა			
მასშტაბი	1:200	გეგმა ნიშნ.	19.00
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			



ფორმატი	-3	თ ბილისი 2013 წ. დაკვეთა № 2	

ექსპლიკაცია

ბინა №31 3-ოთახიანი

ფართი 87.65მ²

საზაფხულო ფართი 33.82 მ²

ბინა № 31 3 -ოთახიანი

ფართი 133.41 მ²

საზაფხულო ფართი 18,16 მ²

ბინა №32 3 -ოთახიანი

ფართი 94.82 მ²

საზაფხულო ფართი 25.52მ²

საერთო სარგებლობის საზაფხულო ფართი 56.59 მ²

+22.30 ვერტიკალური ნიშნული

საჩრდილობელი მარკიზი

⑥ ბინის ნომერი

სათავსოს ფართი

349.77m2 ფართი კ-2 სთვის

შენიშვნები

დამკვეთი	მისამართი
ამ.„წინანდალი-2007, შ.პ.ს. „გარანტი კონტრაქშენ ჯორჯია"",	ისან-სამგორის რ-ნი წინანდლის ქ. №10
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

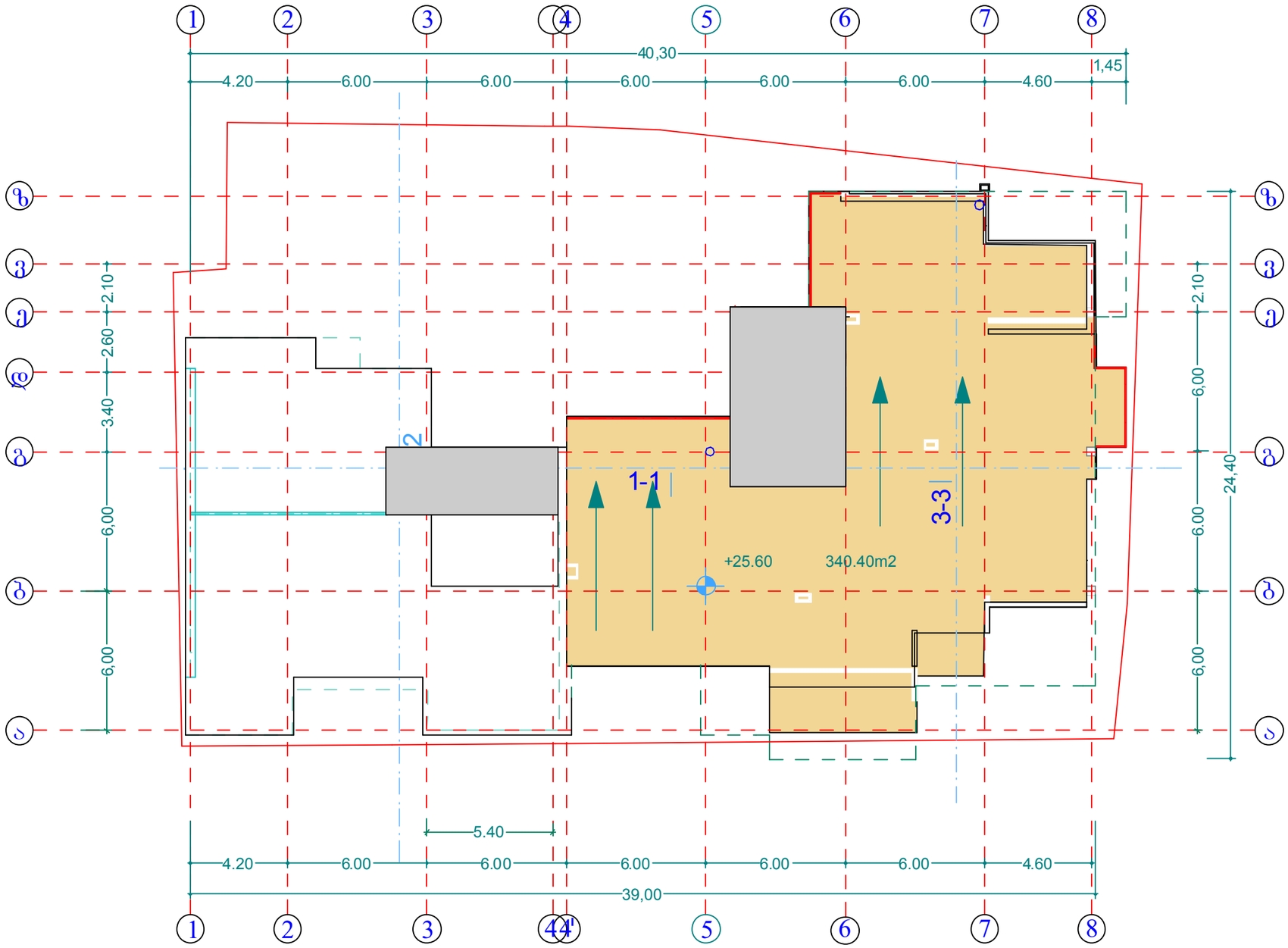
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE

საქართველო თბილისი ზანდუკელის ქ. № 11 ტელ: 293 54 13

თანამდებობა	გვარი		
დირექტორი	ზგიგაური		
არქიტექტორი	ზგიგაური		
არქიტექტორი	ზგიგაური		
შეამოწმა			
მასშტაბი	1:200	გეგმა ნიშნ. +22.30 ++=	
თარიღი		სახურავის გეგმა ++=	
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			



ფორმატი -3	თ ბილისი 2013 წ. დაკვეთა № 2	

ექსპლიკაცია

საერთ ო სარგებლობის საზფხ. ფართი

340.40 m²

+25.60

ვერტიკალური ნიშნული

წითელი ხაზები

წყლის გადაყვანის მიმართულება

შენიშვნები

დამკვეთი	მისამართი
ამხ.„წინანდალი-2007„ შპს „ვარანტი ლნტრაქშენ ჯორჯია"	ისან-სამგორის რ-ნი წინანდლის ქ. №10
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა:

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შ.პ.ს. ფრიზი L.T.D. FRIEZE

საქართველო თბილისი ზანდუკელის ქ. № 11 ტელ 293 54 13

თანამდებობა	გვარი		
დირექტორი	ზგიგაური		
არქიტექტორი	თახმეტელი		
არქიტექტორი	ზგიგაური		
შეამოწმა			
მასშტაბი	1:200	სახურავის გეგმა ++= ნიშნულზე +25.60 ++=	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი			