საქართველო
სანოტარო აქტი

ქალაქი თბილისი, ორი ათას თხუთმეტი წლის **თერთმეტ აგვისტოს,** მე, ნოტარიუს ლალი გზირიშვილს,სანოტარო ბიუროში, მდებარე მისამართზე: გამსახურდიას გამზირი №23,ბ. 47 ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალების გამოყენებით პირდაპირი ვიზუალური კონტაქტით დამიკავშირდა თეა ბექაური, რომელმაც განაცხადა, რომ ამჟამად იმყოფება **გერმანიაში ჰამბურგში** და სურს ნოტარიუსის წინაშე ონლაინ-რეჟიმში გასცეს თანხმობა და დაადასტუროს იგი სანოტარო წესით. მე დავადგინე **თეა ბექაურის** პირადობა საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს მმართველობის სფეროში მოქმედი საჯარო სამართლის იურიდიული პირის სახელწიფო სერვისების განვითარების სააგენტოს ელექტრონულ მონაცემთა ბაზის მეშვეობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად მოქალაქე თეა ბექაურმა **(დაბადებული 02.06.1975წელს თბილისში რეგ. თბილისი ლეხ კაჩინსკის ქ. №8, ბ. 34, პირადი №31001008365)** მომმართა.

სანოტარო მოქმედების შესრულებას ესწრებოდნენ: მოქალაქე პაატა სამარგულიანი (დაბადებული 27.06.1952 წელს თბილისში,რეგ თბილისი, ს. ოქროყანა, ა. ხორავას ქ. №21 პირადი № 01024011257) როგორც წინამდებარე აქტზე ხელმოწერაზე თეა ბექაურის ნდობით აღჭურვილი პირი (ხელმომწერი) და მოქალაქე **ნიკა დიღმელაშვილი** (დაბადებული 04.03.1980წელს თბილისში, რეგ ქ. თბილისი, კრწანისის ქ. № 3, კორპ. ბ, ბინა № 18, პირადი № 01015005668) როგორც მოწმე, რომელთა პირადობა დავადგინე მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით. მოწმე გაფრთხილებულია და ადასტურებს, რომ არ არსებობს მისთვის მოწმეობის გამომრიცხავი გარემოება და დაესწრო წინამდებარე თანხმობის დადასტურების სრულ პროცესს. ვადასტურებ, რომ სანოტარო მოქმედების მონაწილეთა ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონია. მე, ნოტარიუსმა, სანოტარო მოქმედების მონაწილეებს განვუმარტე სანოტარო მოქმედების შინაარსი და მისი შესრულების სამართლებრივი შედეგები, რის შემდგომაც **თეა ბექაურმა** ხელმომწერისა და მოწმის თანდასწრებით მიკარნახა წინამდებარე თანხმობის ტექსტი, რომელიც წავუკითხე **თეა ბექაურს,** მან განაცხადა, რომ თანხმობა ზუსტად გამოხატავს მის ნებას და მის ნაცვლად ხელისმოწერა დაავალა პაატა სამარგულიანს .

თანხმობა

მე, **თეა ბექაური,** როგორც ქალაქი თბილისში კაიროს ქუჩა N4-ში მდებარე კომერციული ფართის - N1 (მშენებარე) სართული1, 260.56 კვ.მ. ს/კ 01.19.22.008.065.01.02.001) „მესაკუთრე" თანახმა ვარ **შპს„ბგპ"-მ (ს/კ 406102587)** შეიტანოს ცვლილებები ზემოაღნიშნულ მისამართზე მშენებარე კორპუსის პროექტში (განცხადების ნომერი AR1327311), შეათანხმოს კორექტორებული პროექტი ქ. თბილისის მერიის არქიტექტურის სამსახურთან და ასევე აწარმოოს ნებისმიერ მოქმედებები ზემოაღნიშნული პროექტით მშენებლობის ნებართვისა და შენობის ექსპლოატაციაში მიღების მიზნით, უძრავი ნივთის ფართის შემცირების გარეშე.

_წინამდებარე თანხმობის ტექსტი ჩავიწერე მე, ნოტარიუსმა, რომელიც პირდაპირი კომუნიკაციის რეჟიმში წავუკითხე თეა ბექაურს. თეა ბექაურმა დამიდასტურა, რომ თანხმობის ტექსტი სრულად შეესაბამება მის ნებას და რომ თანხმობის გაცემისას იგი არ იმყოფება რაიმე სახის ფიზიკური, ფსიქიკური, ან რაიმე სხვა სახის ზეწოლის ქვეშ და რომ მის ნაცვლად თანხმობის ტექსტზე ხელის მოწერის უფლებას ანდობს პაატა სამარგულიანს .

წინამდებარე თანხმობა შედგენილია სამ ეგზემპლარად, რომელთაგან ერთი ინახება სანოტარო არქივში, ხოლო ორი გადაეცა თანხმობაზე ხელის მომწერ პირს პაატა სამარგულიანს

გადახდილია საზღაური: თანახმად „სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების" შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების 32-ე მუხლისა 50(ორმოცდაათი) ლარი, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა დ.ღ.გ 18% 9 (ცხრა) ლარი საქართველოს მთავრობის ზემოაღნიშნული დადგენილების 39-ე მუხლის პირველი პუნქტისა 2(ორი) ლარი, სულ 61 (სამოცდაერთი) ლარი.

ხელმოწერები შესრულდა ჩემი, ნოტარიუსის თანდასწრებით

ხელმომწერი პირი პაატა სამარგულიანი ----------

მოწმე **ნიკა დიღმელაშვილი** ----------

ნოტარიუსი ლალი გზირიშვილი

სანოტარო მოქმედების იდენტიფიკაციის ნომერი
75483028933915

საქართველო

სანოტარო მოქმედების დასახელება

პირდაპირი ელექტრონული კომუნიკაციის საშუალებით მიღებული განცხადების დადასტურება

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი

N150861033

რეგისტრაციის თარიღი

11.08.2015 წ

ნოტარიუსი: ლალი გზირიშვილი
მისამართი: თბილისი, გამსახურდიას გამზირი 23. ბინა 47
ტელეფონი: 236 99 99

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ იწფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

მოქალაქე
გელა კანდელაკის
(პირადი № 01021002131)

თანხმობა

მე, გელა კანდელაკი, როგორც ქალაქი თბილისში კაიროს ქუჩა N42-ში მდებარე კომერციული ფართის - N3 (მშენებარე) სართული1, 256 კვ.მ. ს/კ 01.19.22.008.065.01.02.003) „მესაკუთრე" თანახმა ვარ შპს„ბგპ"-მ (ს/კ 406102587) შეიტანოს ცვლილებები ზემოაღნიშნულ მისამართზე მშენებარე კორპუსის პროექტში (განცხადების ნომერი ღ1327311), შეათანხმოს კორექტორებული პროექტი ქ. თბილისის მერიიის არქიტექტურის სამსახურთან და ასევე აწარმოოს ნებისმიერ მოქმედებები ზემოაღნიშნული პროექტით მშენებლობის ნებართვისა და შენობის ექსპლოატაციაში მიღების მიზნით.



რასაც ვადასტურებ ჩემი ხელმოწერით;

გელა კანდელაკი

11.08.2015 წელი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N150860675
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	11.08.2015 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის წამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ლალი გზირიშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	თბილისი, გამსახურდიას გამზირი 23. ბინა 47
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	236 99 99
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	63173500237015

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

საქართველო

ორიათას თხუთმეტი წლის თერტმეტ აგვისტოს, მე, ნოტარიუს ლალი გზირიშვილს,სანოტარო ბიუროში - მისამართზე ქ. თბილისი, გამსახურდიას გამზ. 23, ბ. 47 მომმართა **გელა კანდელაკმა,** რომელმაც მოითხოვა მის მიერ წარმოდგენილ 2015 წლის 11 აგვისტოს ხელწერილის ერთი ეგზემპლარზე თავიანთი ხელმოწერების ნამდვილობის სანოტარო წესით დამოწმება. მე შევამოწმე მისი პირადობა მის მიერ წამოდგენილი პირადობის მოწმობთ დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად **გელა კანდელაკმა** (დაბადებული 08.04.1959 წელს ამბროლაურში, რეგ ქ. თბილისი, კაკაბაძის ქ. №17 პირადი №01021002131) მომმართა. მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და დავრწმუნდი, რომ მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა. შემდეგ დავადგინე მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობა და განვუმარტე: წინამდებარე ხელწერილზე ხელმოწერის დამოწმებისას ნოტარიუსი ამოწმებს, რომ დოკუმენტზე შესრულებული ხელმოწერა ნამდვილად ზემოალნიშნულ პირს ეკუთვნის. ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს მის ნამდვილობაზე, ამის შემდეგ **გელა კანდელაკმა** ჩემი თანდასწრებით პირადად შეასრულა ხელმოწერა წინამდებარე ხელწერილის ერთ ეგზემპლარზე.

გადახდილია საზღაური: თანახმად ,,სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების“ შესახებ საქართველოს მთავრობის 2011 წლის 29 დეკემბრის №507 დადგენილების 31-ე მუხლისა 2 (ორი) ლარი, საქართველოს საგადასახადო კოდექსის 169-ე მუხლისა დ.ღ.გ 18% 0.36 (ოცდათექვსმეტი) საქართველოს მთავრობის ზემოალნიშნული დადგენილების 39-ე მუხლის პირველი პუნქტისა 2 (ორი) ლარი, სულ 4 (ოთხი) ლარი და 0.36 (ოცდათექვსმეტი) თეთრი.

ნოტარიუსი ლალი გზირიშვილი

შეკერილია და დანომრილია

„____________" ფურცლად

ნოტარიუსი:

საქართველო. ნოტარიუსი ლალი გზირიშვილი * 01011048348

ГРУЗИЯ. НОТАРИУС ЛАЛИ ГЗИРИШВИЛИ

GEORGIA. NOTARY LALI GZIRISHVILI