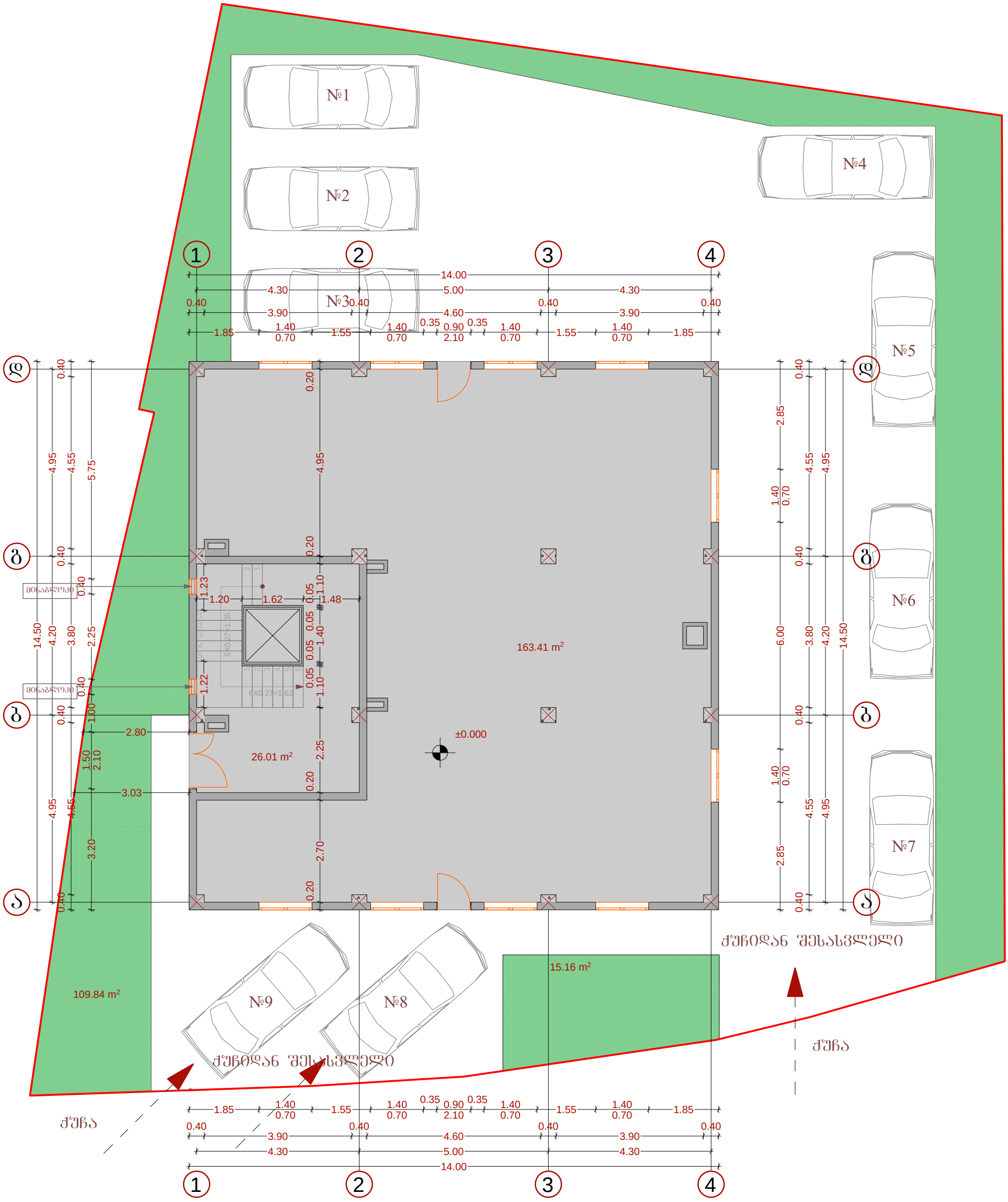
გეგმა 0.000 ნ-ზე მ. 1:100

მიწის ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტი კ1=203.0მ²/614.0მ²=0.33

მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2=920.5მ²/614.0=1.5

მიწის ნაკვეთის გამწვანების კოეფიციენტი კ3=125მ²/614.0მ²=0.2



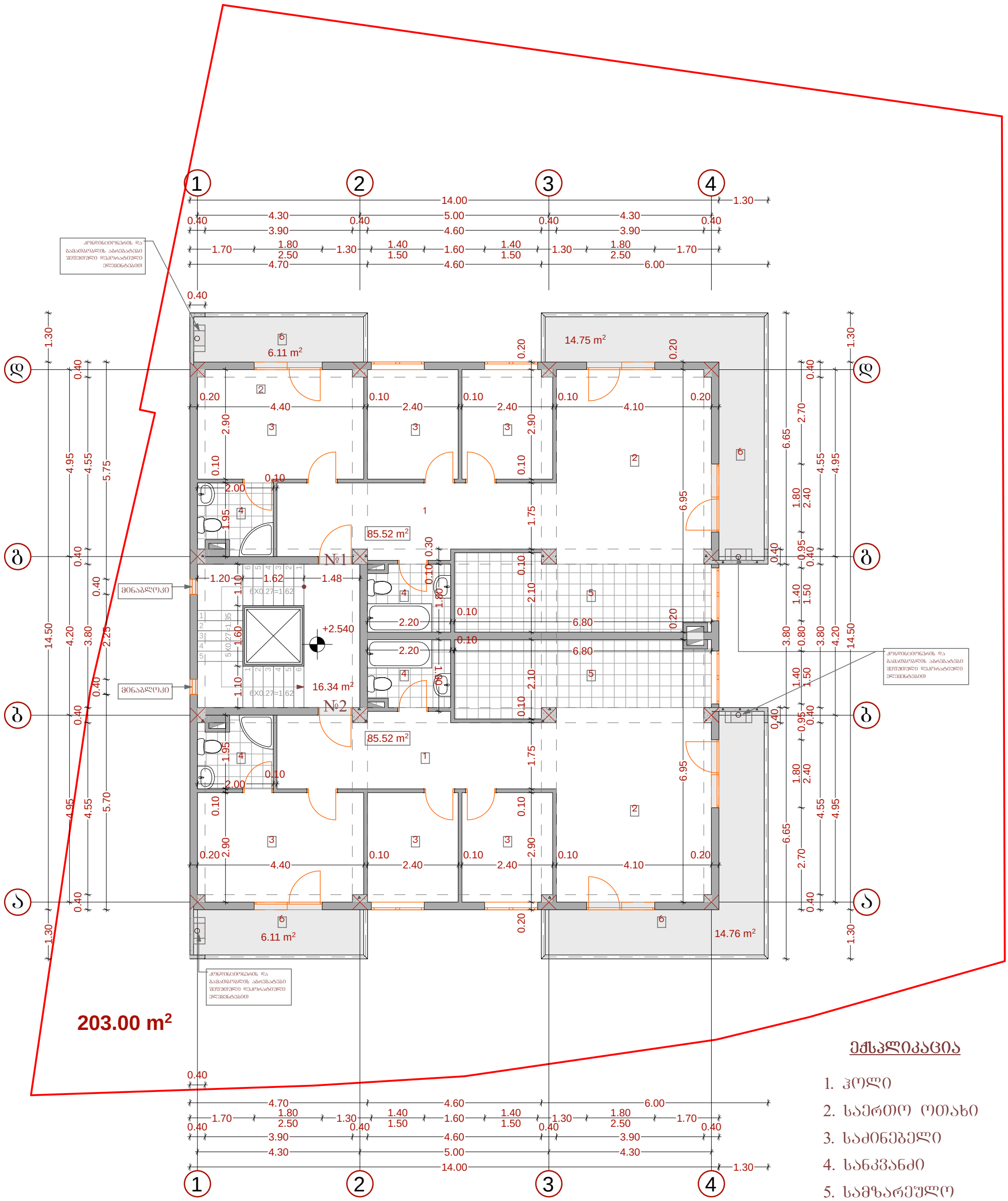
სართულის საერთო ფართი	189.82 m²	შ.პ.ს.„ალგო“		ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონი, ახალი ხეივნის №12 მრავალ ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
აქედან: დამხმარე ფართი	163.41 m²			
სადარბაზოს ფართი	26.01 m²	დირექტორი	მ.გვილავა	არქიტექტურული ნაწილი
		პრ.ავტორი	ე.ლომაძე	გეგმა 0.00 ნიშნულზე
				მ. 1:100

გეგმა +2.540 ნ-ზე მ. 1:100

მიწის ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტი კ1=203.0მ2/614.0მ2=0.33

მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2=920.5მ2/614.0=1.5

მიწის ნაკვეთის გამწვანების კოეფიციენტი კ3=125მ2/614.0მ2=0.2



ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი
4. სანკვანძი
5. სამზარეულო
6. აივანი

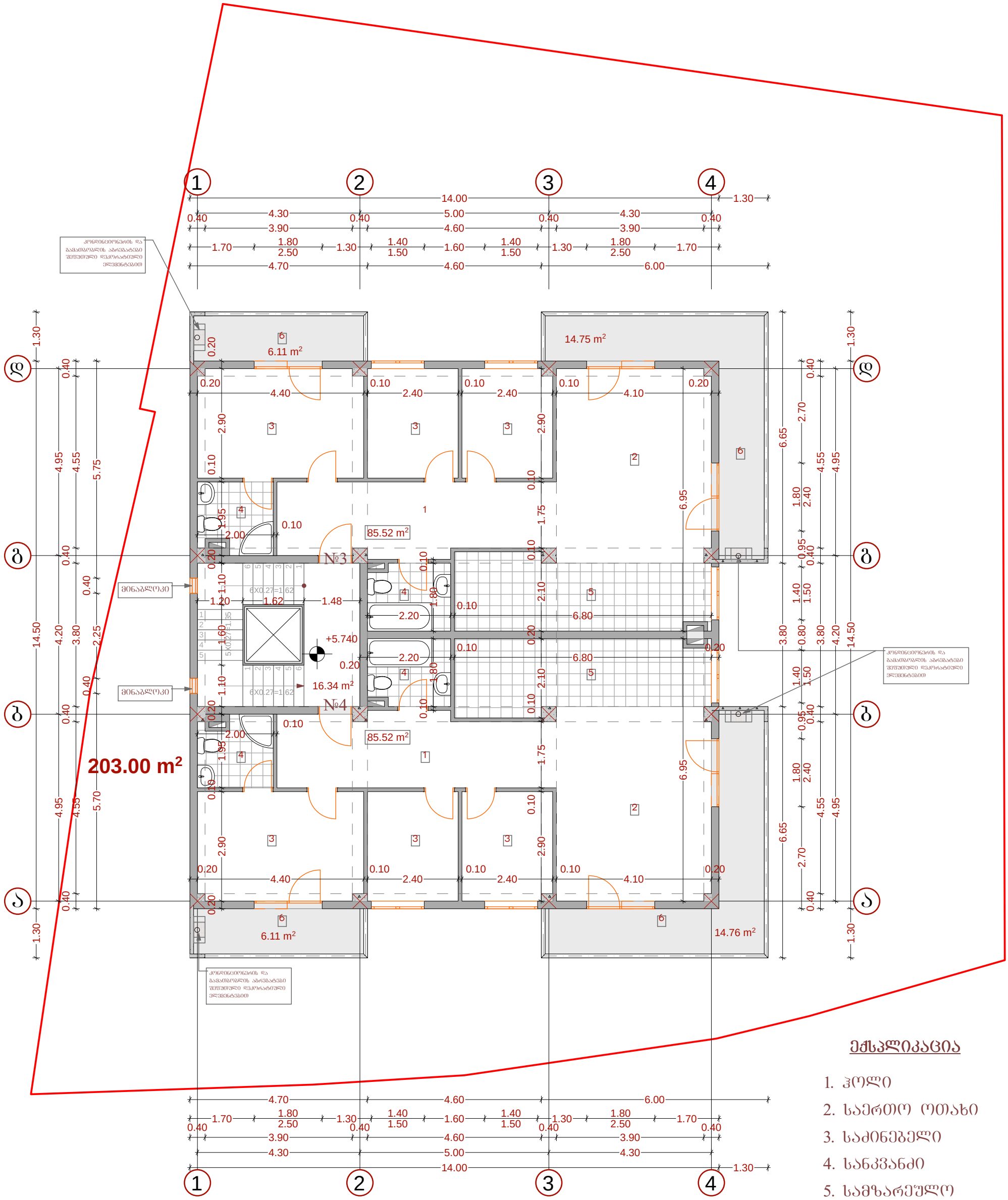
სართულის საერთო ფართი	229.11 m²	შ.პ.ს.„ალგო“		ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონი, ახალი ხეივნის №12 მრავალ ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
აქედან: საცხოვრებელი ფართი	171.04 m²			
საზაფხულო ფართი	41.73 m²	დირექტორი	მგვილავა	არქიტექტურული ნაწილი
სადარბაზოს ფართი	16.34 m²	პრ.ავტორი	ელომაძე	გეგმა +2.540 ნიშნულზე
				მ. 1:100

გეგმა +5.740 ნ-ზე მ. 1:100

მიწის ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტი კ1=203.0მ2/614.0მ2=0.33

მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2=920.5მ2/614.0=1.5

მიწის ნაკვეთის გამწვანების კოეფიციენტი კ3=125მ2/614.0მ2=0.2



ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი
4. სანკვანძი
5. სამზარეულო
6. აივანი

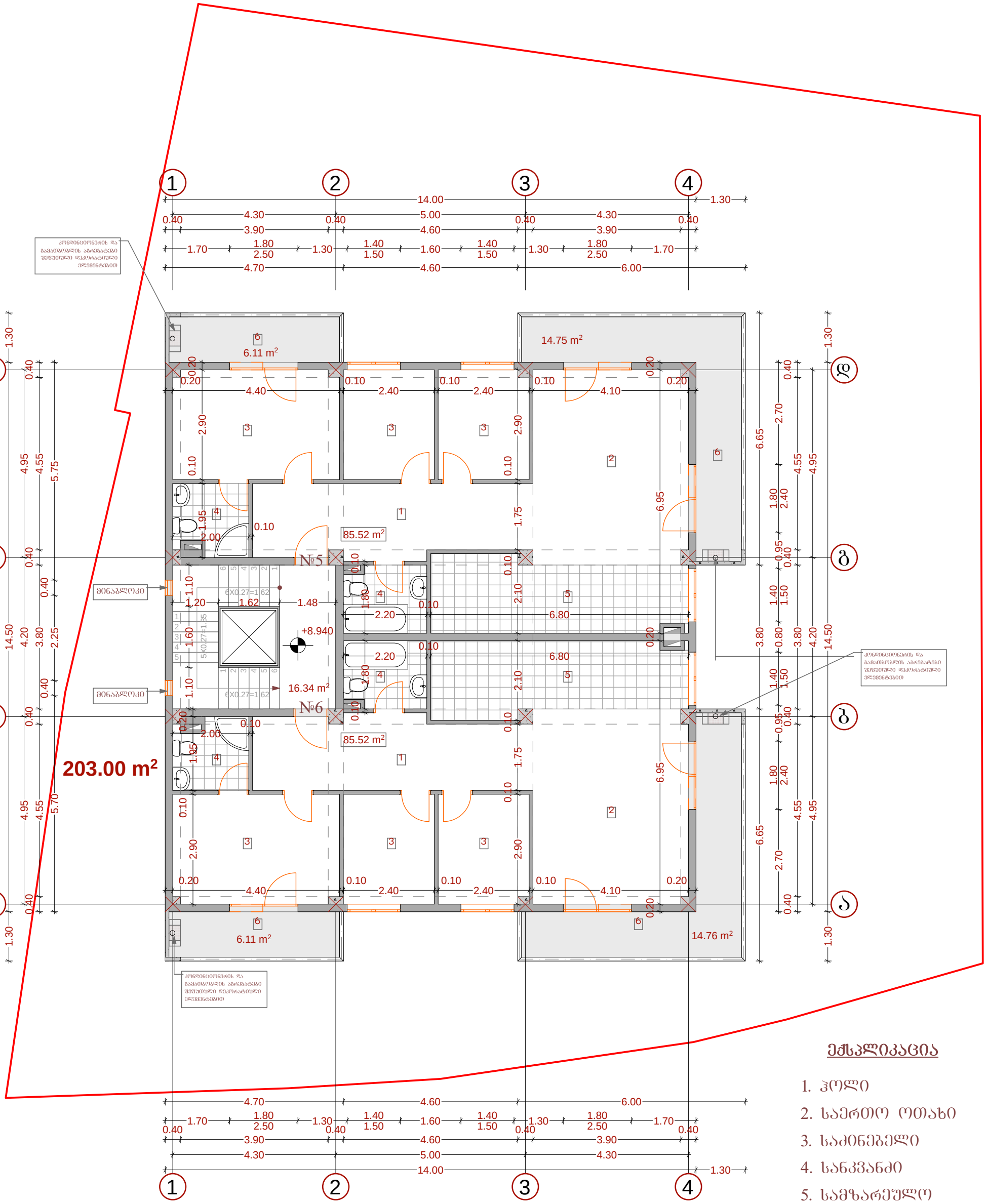
სართულის საერთო ფართი	229.11 m²	შ.პ.ს.„ალგო“		ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონი, ახალი ხეივნის №12 მრავალ ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
აქედან: საცხოვრებელი ფართი	171.04 m²	დირექტორი	მ.გვილავა	არქიტექტურული ნაწილი
საზაფხულო ფართი	41.73 m²	პრ.ავტორი	ე.ლომაძე	გეგმა +5.740 ნიშნულზე
სადარბაზოს ფართი	16.34 m²			მ. 1:100

გეგმა +8.940 ნ-ზე მ. 1:100

მიწის ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტი კ1=203.0მ2/614.0მ2=0.33

მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2=920.5მ2/614.0=1.5

მიწის ნაკვეთის გამწვანების კოეფიციენტი კ3=125მ2/614.0მ2=0.2



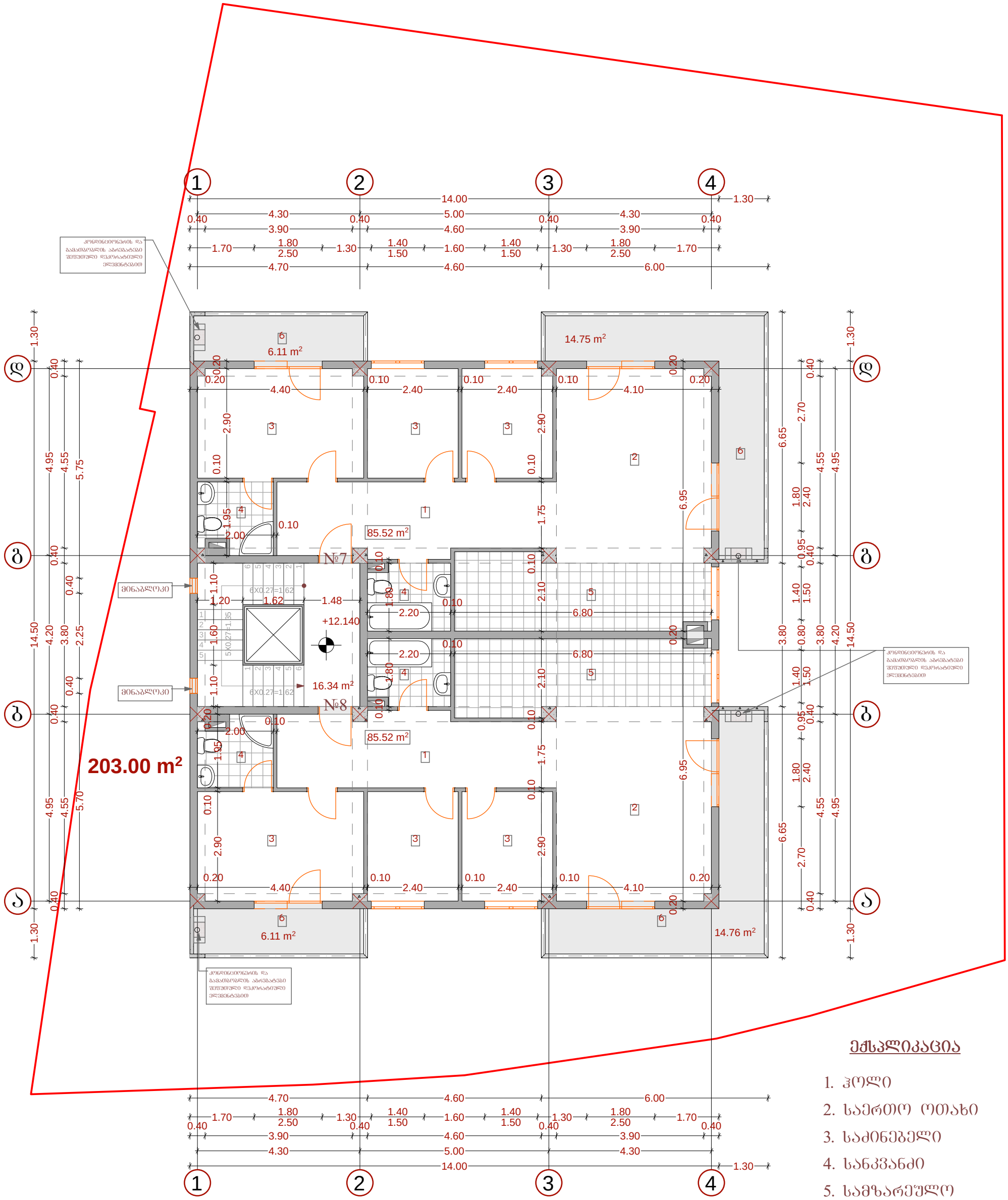
სართულის საერთო ფართი	229.11 m²	შ.პ.ს.„ალგო“		ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონი, ახალი ხეივნის №12 მრავალ ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
აქედან: საცხოვრებელი ფართი	171.04 m²			
საზაფხულო ფართი	41.73 m²	დირექტორი	მგვილავა	არქიტექტურული ნაწილი
სადარბაზოს ფართი	16.34 m²	პრ.ავტორი	ელომაძე	გეგმა +8.940 ნიშნულზე
				მ. 1:100

გეგმა +12.140 ნ-ზე მ. 1:100

მიწის ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტი კ1=203.0მ2/614.0მ2=0.33

მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2=920.5მ2/614.0=1.5

მიწის ნაკვეთის გამწვანების კოეფიციენტი კ3=125მ2/614.0მ2=0.2



ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი
4. სანკვანძი
5. სამზარეულო
6. აივანი

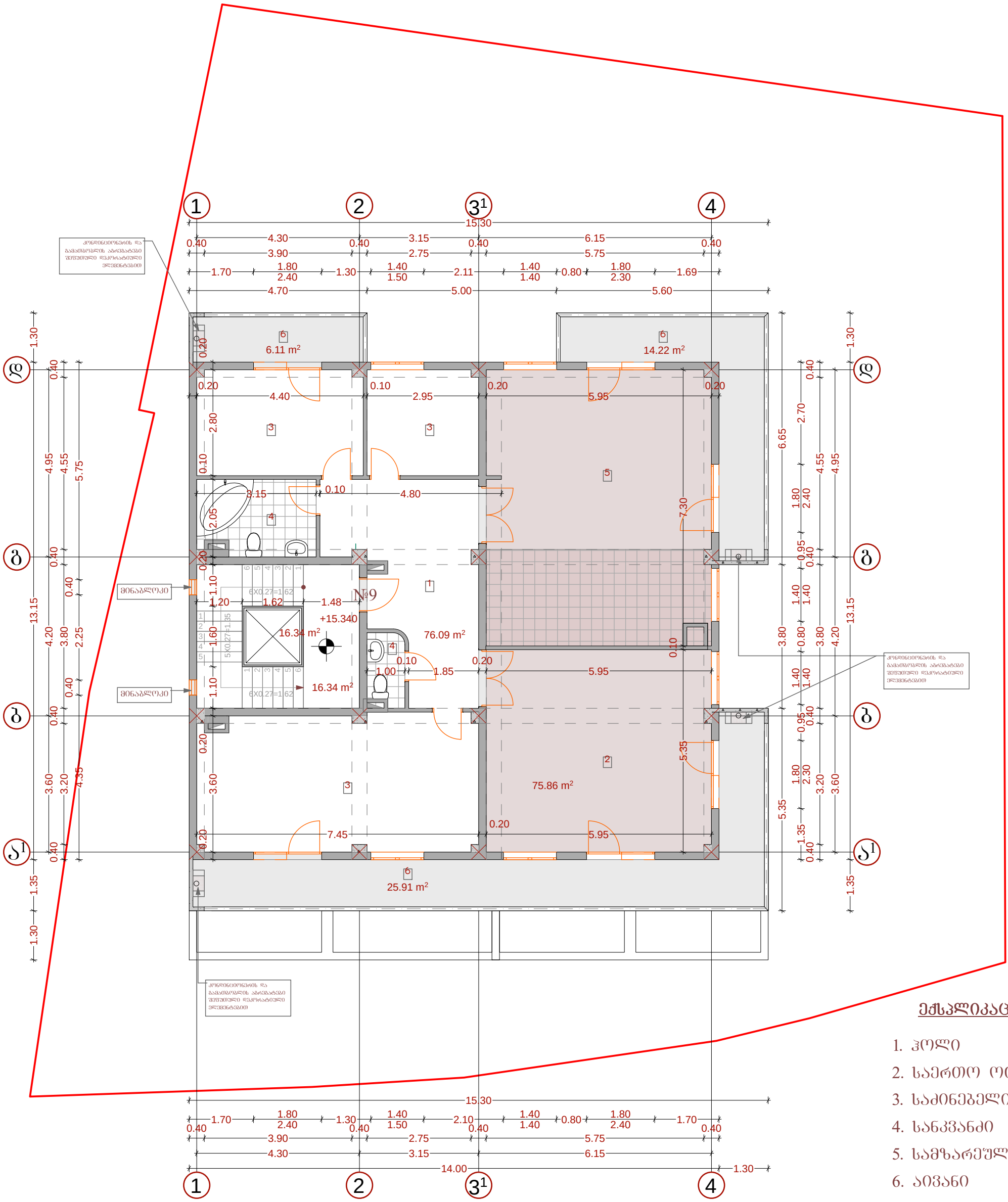
სართულის საერთო ფართი	229.11 m²	შ.პ.ს.„ალგო“		ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონი, ახალი ხეივნის №12 მრავალ ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
აქედან: საცხოვრებელი ფართი	171.04 m²			
საზაფხულო ფართი	41.73 m²	დირექტორი	მ.გვილავა	არქიტექტურული ნაწილი
სადარბაზოს ფართი	16.34 m²	პრ.ავტორი	ე.ლომაძე	გეგმა +12.140 ნიშნულზე
				მ. 1:100

გეგმა +15.340 ნ-ზე მ. 1:100

მიწის ნაკვეთის განაშენიანების კოეფიციენტი $კ_1$=203.0მ2/614.0მ2=0.33

მიწის ნაკვეთის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი $კ_2$=920.3მ2/614.0=1.5

მიწის ნაკვეთის გამწვანების კოეფიციენტი $კ_3$=125მ^2/614.0მ^2=0.2



ექსპლიკაცია

1. ჰოლი
2. საერთო ოთახი
3. საძინებელი
4. სანკვანძი
5. სამზარეულო
6. აივანი

შენიშვნა: ▭ შეფერილი ფართის სიმაღლე არის 3.05 მ,
ხოლო ▭ შეფერილი ფართის სიმაღლე არის 2.39 მ.

სართულის საერთო ფართი	217.08 m²
აქედან: საცხოვრებელი ფართი	76.09 m²
საზაფხულო ფართი	46.24 m²
სადარბაზოს ფართი	16.34 m²
დამხმარე ფართი	75.86 m²

შ.პ.ს.„ალგო“

დირექტორი		მ.გვილავა	
პრ.ავტორი		ე.ლომაძე	

ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონი, ახალი ხეივნის №12 მრავალ ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი

არქიტექტურული ნაწილი

გეგმა +15.340 ნ/შნულზე

მ. 1:100

ФОЙЛОВЕ ЗА ПОКРИВНА ДОГРАДБА		ВЕРТИКАЛНА ПРОЕКЦИЯ	
ЗАСТРОЕНО ЗЕМЛИЩЕ		ПЛАН НА ПОКРИВА	
ЗЕЛЕНИНА		ЗАСТРОЕНО ЗЕМЛИЩЕ	
ОБЩО ЗЕМЛИЩЕ		ОБЩО ЗЕМЛИЩЕ	

ПЛАН НА ПОКРИВА

ДОМАШЕН ПЛЪТ, ДВУЕТАЖЕН С ОБЩО ЗЕМЛИЩЕ 1012 КВ.М ЗА ЕДНОФАМИЛНО ЖИЛИЩНО СТРОИТЕЛСТВО С ГАРАЖНО ПОМЕЩЕНИЕ

ИЗПЪЛНИТЕЛ:	ВЕРТИКАЛНА ПРОЕКЦИЯ	
ПРОЕКТАНТ:	ПЛАН НА ПОКРИВА	
ЗАЛИВНИК:	РАЗРЕЗ	
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	ЗАСТРОЕНО ЗЕМЛИЩЕ	
ОБЕКТ:	ОБЩО ЗЕМЛИЩЕ	

ЗАЛИВНИК +18.540 Б-ЧЗ В. 1:100

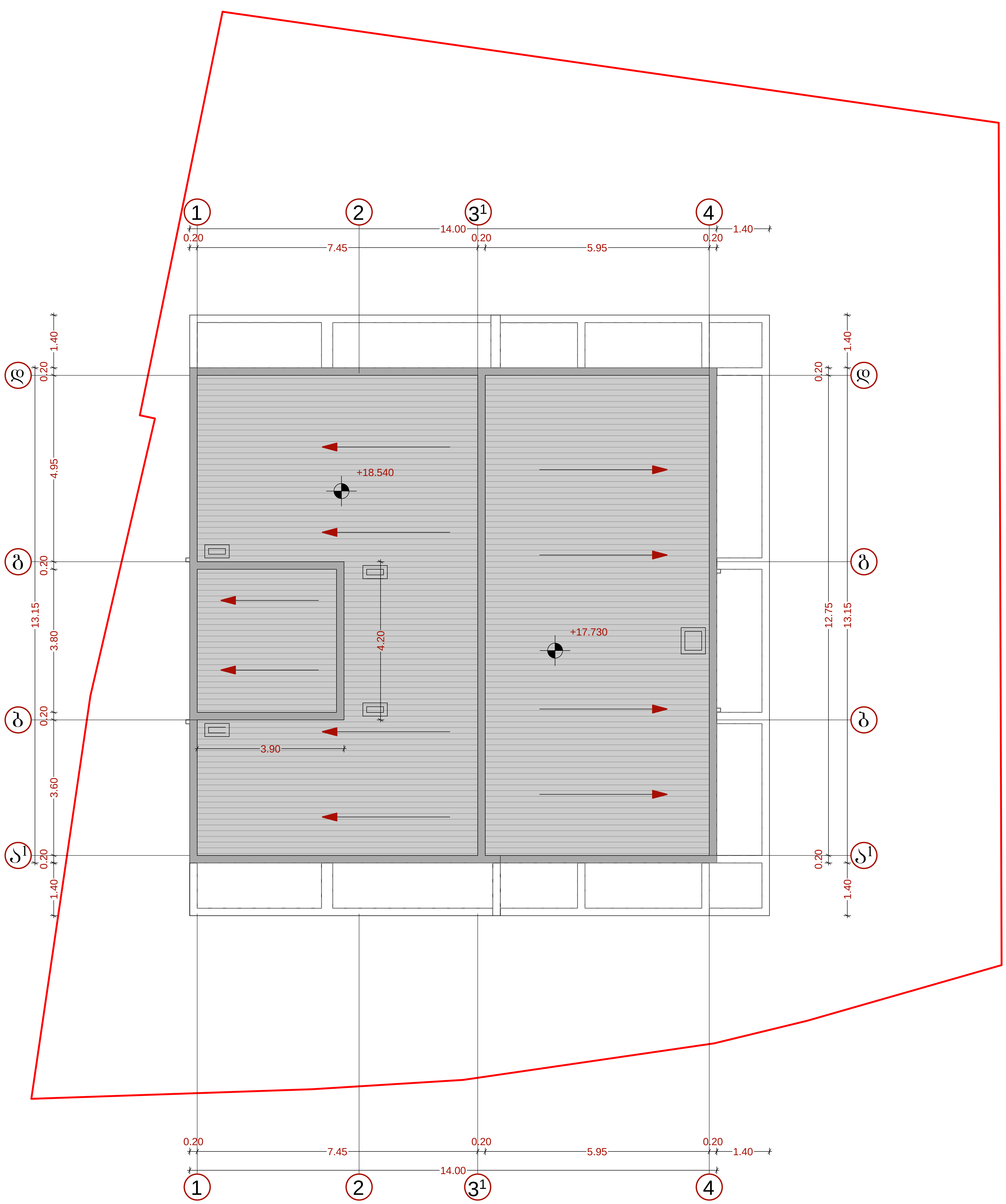
ЗАСТРОЕНО ЗЕМЛИЩЕ ОБЩО ЗЕМЛИЩЕ ЗЕЛЕНИНА Л1=203.03м²

ЗАСТРОЕНО ЗЕМЛИЩЕ ОБЩО ЗЕМЛИЩЕ ЗЕЛЕНИНА Л2=920.58м²

გეგმა +18.540 ნ-ზე მ. 1:100

განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ1=203.0მ^2

განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი კ2=920.5მ^2



შ.პ.ს.„ალგო“			ქ.თბილისში, კრწანისის რაიონი, ახალი ხეივნის №12 მრავალ ბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი
დირექტორი		მ.გვილავა	არქიტექტურული ნაწილი
პრ.ავტორი		ე.ლომაძე	სახურავის გეგმა
			მ. 1:100