მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.154**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014587566 - 31/10/2014 20:58:04

მომზადების თარიღი
24/11/2014 19:59:12

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/154**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 7070.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.10.16.004.153;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2, N3

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014518329 , თარიღი 29/09/2014 16:09:44
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 02/10/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ. N111094254 , დამოწმების თარიღი:07/10/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N111094253 , დამოწმების თარიღი:07/10/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N111124849 , დამოწმების თარიღი:16/10/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N111207435 , დამოწმების თარიღი:02/11/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N111124848 , დამოწმების თარიღი:16/10/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N111207622 , დამოწმების თარიღი:02/11/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე
- სანოტარო აქტი უძრავი ქონების ნასყიდობის შესახებ N111138816 , დამოწმების თარიღი:18/10/2011 ,ნოტარიუსი კ. ჯაფარიძე

მესაკუთრეები:
შპს გრინ სითი, ID ნომერი:205295090

მესაკუთრე:
შპს გრინ სითი

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014473608 თარიღი 05/09/2014 18:05:34	**იპოთეკარი: INFINITY INVESTMENTS GROUP** 747103, 2045469; **მესაკუთრე**: **შპს გრინ სითი** 205295090; საგანი:მიწის ნაკვეთი დაზუსტებული ფართობი: 7070.00 კვ.მ. მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობ(ებ)ით; **იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N140953651, დამოწმების თარიღი05/09/2014, ნოტარიუს ქ.ბოჭორიშვილის შემცველელი პირი ნ.კევლიშვილი ,**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 08/09/2014	
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014587566 თარიღი 31/10/2014 20:58:04	**იპოთეკარი: ეიალ ელბოიმი** P/N: 0-2302010-0; **ამირ იოელი** P/N: 0-6672788-4; **ეჰუდ ფრუმკინ** P/N: 0-2423962-6; **დავიდ ბეჩორი** P/N: 0-6095589-5; **მესაკუთრე**: **შპს "გრინ სითი"** 205295090; საგანი: მიწის ნაკვეთის ფართობი: 7070.00 კვ.მ. -დან 3375კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით; 1370კვ.მ. მიწის ნაკვეთი მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით დატვირთულია იპოთეკარის ეიალ ელბოიმის სასარგებლოდ, 1320კვ.მ. მიწის ნაკვეთი დატვირთულია იპოთეკარის დავიდ ბეჩორის სასარგებლოდ, 187კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ფართობი დატვირთულია იპოთეკარის ამირ იოელის სასარგებლოდ, 498კვ.მ. მიწის ნაკვეთის ფართობი დატვირთულია იპოთეკარის ეჰუდ ფრუმკინის სასარგებლოდ; **იპოთეკის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N141202772, დამოწმების თარიღი31/10/2014, ნოტარიუსი ნ. ჩუბინიძე**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 24/11/2014	

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www.napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.172**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014682167 - 17/12/2014 15:30:40

მომზადების თარიღი
19/12/2014 13:02:30

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/172**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 4177.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.10.16.004.150;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011431014 , თარიღი 05/09/2011 17:36:18
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/09/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის ტექ. ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1996 წლის 23 მაისს გაცემული ტექნიკური პასპორტი.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 24 აგვისტოს N19.129.925. დადგენილება.
- ქ. თბილისის პრემიერის 1998 წლის 29 დეკემბრის N43 ბრძანება.
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 2002 წლის 10 მაისს გაცემული N949-ი საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა.
- ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის 2002 წლის 7 ივნისის N6/634 მოწერილობა.
- შპს "ჟოკეი კლუბის"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N110837615 , დამოწმების თარიღი:10/08/2011 ,ნოტარიუსი ც. ბერიძე
- სანოტარო წესით 2002 წლის 28 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1922/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილავაძე).
- სანოტარო წესით 2003 წლის 21 აგვისტოს დამოწმებული ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის შესახებ (რეესტრის N1-660, ნოტარიუსი ე. ცხადაძე).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 27 იანვარს დამოწმებული მიღება-ჩაბარების აქტი (რეესტრის N1-651, ნოტარიუსი ნ. გინტური).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 26 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2744, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- სანოტარო წესით 2006 წლის 4 აგვისტოს დამოწმებული უძრავი ქონების საწესდებო კაპიტალში შეტანის და გამოჯვნის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3029, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- ქ. თბილისის არქიტექტურის და პერსპექტიული განვითარების სამსახურის მიერ 2002 წლის 3 ივნისს გაცემული კორექტირებელი მიწის ნაკვეთის გეგმა.

მესაკუთრეები:
შპს "LG კაპიტალი", ID ნომერი:404908873

მესაკუთრე:
შპს "LG კაპიტალი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.179**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014706705 - 29/12/2014 12:53:38

მომზადების თარიღი
29/12/2014 15:32:16

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/179**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 6419.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.16.004.178;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014706695 , თარიღი 29/12/2014 12:52:18
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ნივთის გადახდის განვადებით ნასყიდობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/12/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
გიორგი ჯანაშია,P/N: 01008019825
რამაზ კუკულაძე ,P/N: 01009001433

მესაკუთრე:	აღწერა:
გიორგი ჯანაშია,რამაზ კუკულაძე	

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014706705 თარიღი 29/12/2014 12:53:38

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია"202906427;
მესაკუთრე: **რამაზ კუკულაძე** P/N: 01009001433; **გიორგი ჯანაშია** P/N: 01008019825;
საგანი:დაზუსტებული ფართობი: 6419.00 კვ.მ. ;

უძრავი ნივთის გადახდის განვადებით ნასყიდობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი29/12/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2014

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014706695 თარიღი 29/12/2014 12:52:18

გამყიდველი: **სააქციო საზოგადოება "ვითიბი ბანკი ჯორჯია'**202906427;
მყიდველი: **გიორგი ჯანაშია**P/N: 01008019825; **რამაზ კუკულაძე** P/N: 01009001433;
საგანი:მიწის ნაკვეთი ფართით 6419.00 კვ.მ.;
ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ნაკისრი ვალდებულების შესრულების პირობით;

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 29/12/2014

უძრავი ნივთის გადახდის განვადებით ნასყიდობისა და იპოთეკის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:29/12/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო,

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.188**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014080808 - 18/02/2014 10:08:11

მომზადების თარიღი
20/02/2014 14:36:55

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/188**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , თამარაშვილის ქუჩა N13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:8400.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.16.004.181; 01.10.16.004.180;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014080808 , თარიღი 18/02/2014 10:08:11
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/02/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება. , დამოწმების თარიღი:03/12/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან, განაცხადის რეგისტრაციის ნომერი: B14013097, ამონაწერის მომზადების თარიღი: 12/02/2014 წელი.
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 2002 წლის 10 მაისს გაცემული N949-ი საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა.
- სანოტარო წესით 2002 წლის 28 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1922/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილავაძე).
- სანოტარო წესით 2003 წლის 21 აგვისტოს დამოწმებული ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის შესახებ (რეესტრის N1-660, ნოტარიუსი ე. ცხადაძე).
- ქ. თბილისის ტექ. ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1996 წლის 23 მაისს გაცემული ტექნიკური პასპორტი.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 24 აგვისტოს N19.129.925. დადგენილება.
- ქ. თბილისის პრემიერის 1998 წლის 29 დეკემბრის N43 ბრძანება.
- ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის 2002 წლის 7 ივნისის N6/634 მოწერილობა.
- ქ. თბილისის არქიტექტურის და პერსპექტიული განვითარების სამსახურის მიერ 2002 წლის 3 ივნისს გაცემული კორექტირებელი მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- სანოტარო წესით 2005 წლის 27 იანვარს დამოწმებული მიღება-ჩაბარების აქტი (რეესტრის N1-651, ნოტარიუსი ნ. გინტური).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 26 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2744, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- სანოტარო წესით 2006 წლის 4 აგვისტოს დამოწმებული უძრავი ქონების საწესდებო კაპიტალში შეტანის და გამოჯვნის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3029, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- შპს "ჟოკეი კლუბი"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი. N110837615 , დამოწმების თარიღი:10/08/2011 ,ნოტარიუსი ც. ბერიძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N140043989 , დამოწმების თარიღი:20/01/2014 ,ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე
- განცხადება-თანხმობა N140083211 , დამოწმების თარიღი:31/01/2014 ,ნოტარიუსი ნ. ბაკურაძე
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N111164652 , დამოწმების თარიღი:24/10/2011 ,ნოტარიუსი ც. ბერიძე

მესაკუთრეები:
შპს "დომუსი" , ID ნომერი:404908864

მესაკუთრე: **აღწერა:**

შპს "დომუსი"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

- საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკა: **102013296796 19/11/2013 12:39:36**
  შ\პ\ს შპს ჰეფესტო ს/ნ 404908864
  საგანი: **მთელი ქონება, მთელი ქონება**
  საფუძველი: **შეტყობინება, N00628410, 19.11.2013, შემოსავლების სამსახური**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში ან "პრივატბანკის" სწრაფი გადახდის აპარატიდან.

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.199**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014682766 - 17/12/2014 17:01:29

მომზადების თარიღი
22/12/2014 12:01:23

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/199**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , (იპოდრომის ტერიტორია) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 2321.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.16.004.198; 01.10.16.004.122; 01.10.16.004.123; 01.10.16.004.102;**
შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1, N2

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014682766 , თარიღი 17/12/2014 17:01:29
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 22/12/2014

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- მიწის ნაკვეთების გაერთიანების ხელშეკრულება N141200298 , დამოწმების თარიღი:31/10/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- გადაწყვეტილება N1645907 , დამოწმების თარიღი:17/12/2014 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- მიწის ნაკვეთის გამიჯვნის ხელშეკრულება N140993222, N140993037, N140992919, N140992661, N140993285, N141000564 , დამოწმების თარიღი:16/09/2014 ,ნოტარიუსი შ.ხაინდრავა
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140559579 , დამოწმების თარიღი:03/06/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140561993 , დამოწმების თარიღი:03/06/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140514654 , დამოწმების თარიღი:21/05/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140531917 , დამოწმების თარიღი:27/05/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- გადაწყვეტილება N1423017 , დამოწმების თარიღი:06/08/2014 , თბილისის არქიტექტურის სამსახური
- შეთანხმება შპს "ჰეფესტო"-ს კაპიტალში შენატანის უკან დაბრუნების შესახებ N140025678 , დამოწმების თარიღი:14/01/2014 ,ნოტარიუსი ე. მარშანია
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140550920 , დამოწმების თარიღი:30/05/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N101119447 , დამოწმების თარიღი:08/11/2010 ,ნოტარიუსი პ. შენგელაია
- შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ. N101229412 , დამოწმების თარიღი:09/12/2010 ,ნოტარიუსი პ. შენგელაია
- უძრავ ქონებაში წილის ნასყიდობის ხელშეკრულება N110482087 , დამოწმების თარიღი:13/05/2011 ,ნოტარიუსი ე. მარშანია
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N101119505 , დამოწმების თარიღი:08/11/2010 ,ნოტარიუსი პ. შენგელაია
- უძრავ ქონებაში წილის ნასყიდობის ხელშეკრულება N110482102 , დამოწმების თარიღი:13/05/2011 ,ნოტარიუსი ე. მარშანია

- შეთანხმება უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის შესახებ N101229373 , დამოწმების თარიღი:09/12/2010 ,ნოტარიუსი პ.შენგელაია
- შეთანხმება შპს "ჰეფესტო"-ს კაპიტალში შენატანის უკან დაბრუნების შესახებ N140025678 , დამოწმების თარიღი:14/01/2014 ,ნოტარიუსი ე. მარშანია
- მიწის ნაკვეთების გაერთიანების ხელშეკრულება N141195930 , დამოწმების თარიღი:30/10/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა
- მიწის ნაკვეთის გაერთიანების ხელშეკრულება N140574445 , დამოწმების თარიღი:05/06/2014 ,ნოტარიუსი შ. ხაინდრავა

მესაკუთრეები:
გიორგი რურუა ,P/N: 01018000475
გიორგი ყანჩაველი ,P/N: 01030046601
ზვიად ყანჩაველი ,P/N: 01030011940
კახაბერი ამაშუკელი ,P/N: 01018002026
ლაშა ჯაიანი ,P/N: 01008017004
მერაბ ტყეშელაშვილი ,P/N: 01008006565

მესაკუთრე:	**აღწერა:**
ზვიად ყანჩაველი	393 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი
ლაშა ჯაიანი	232 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი
გიორგი რურუა	505 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი
კახაბერი ამაშუკელი	708 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი
მერაბ ტყეშელაშვილი	232 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი
გიორგი ყანჩაველი	251 კვ.მ. მიწის ნაკვეთი

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.165**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014697924 - 24/12/2014 15:07:10

მომზადების თარიღი
24/12/2014 15:13:56

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/165**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13 , (ნაკვეთი N4/106) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13 , (ნაკვეთი N4/109) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 500.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.10.16.004.162;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882012074618 , თარიღი 23/02/2012 12:30:13
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 06/03/2012

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:23/02/2012 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მესაკუთრეები:
თბუ-იუ ჩენგი ,P/N: A123534377

მესაკუთრე:
თბუ-იუ ჩენგი

აღწერა:

იპოთეკა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882012591711 თარიღი 23/08/2012 17:37:06

იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "საქართველოს ბანკი"204378869;
მესაკუთრე: თბუ-იუ ჩენგი P/N: A123534377 C/N: 302115426;
საგანი:მიწის ნაკვეთი - დაზუსტებული ფართობი:500.00 კვ.მ. ;

იპოთეკის ხელშეკრულება N517913-ბ , დამოწმების თარიღი23/08/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,

უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 30/08/2012

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.174**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882012166798 - 20/04/2012 17:41:11

მომზადების თარიღი
25/04/2012 11:56:58

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/174**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:70.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.16.004.150;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011431014 , თარიღი 05/09/2011 17:36:18
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/09/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის ტექ. ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1996 წლის 23 მაისს გაცემული ტექნიკური პასპორტი.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 24 აგვისტოს N19.129.925. დადგენილება.
- ქ. თბილისის პრემიერის 1998 წლის 29 დეკემბრის N43 ბრძანება.
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 2002 წლის 10 მაისს გაცემული N949-ი საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა.
- ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის 2002 წლის 7 ივნისის N6/634 მოწერილობა.
- შპს "ჟოკეი კლუბის"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N110837615 , დამოწმების თარიღი:10/08/2011 ,ნოტარიუსი ც. ბერიძე
- სანოტარო წესით 2002 წლის 28 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1922/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილავაძე).
- სანოტარო წესით 2003 წლის 21 აგვისტოს დამოწმებული ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის შესახებ (რეესტრის N1-660, ნოტარიუსი ე. ცხადაძე).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 27 იანვარს დამოწმებული მიღება-ჩაბარების აქტი (რეესტრის N1-651, ნოტარიუსი ნ. გინტური).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 26 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2744, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- სანოტარო წესით 2006 წლის 4 აგვისტოს დამოწმებული უძრავი ქონების საწესდებო კაპიტალში შეტანის და გამოჯვნის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3029, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- ქ. თბილისის არქიტექტურის და პერსპექტიული განვითარების სამსახურის მიერ 2002 წლის 3 ივნისს გაცემული კორექტირებელი მიწის ნაკვეთის გეგმა.

მესაკუთრეები:
შპს "LG კაპიტალი", ID ნომერი:404908873

მესაკუთრე:
შპს "LG კაპიტალი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან „ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.175**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882014272575 - 28/05/2014 13:28:50

მომზადების თარიღი
04/06/2014 18:47:41

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/175**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13 , (ნაკვეთი N4/109) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13 , (ნაკვეთი N4/106) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:233.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.16.004.171;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011429485 , თარიღი 05/09/2011 13:11:10
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/09/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება. , დამოწმების თარიღი:03/12/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- სანოტარო წესით 2006 წლის 4 აგვისტოს დამოწმებული უძრავი ქონების საწესდებო კაპიტალში შეტანის და გამოჯვნის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3029, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება N111165176 , დამოწმების თარიღი:24/10/2011 ,ნოტარიუსი ც. ბერიძე
- ქ. თბილისის ტექ. ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1996 წლის 23 მაისს გაცემული ტექნიკური პასპორტი.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 24 აგვისტოს N19.129.925. დადგენილება.
- ქ. თბილისის პრემიერის 1998 წლის 29 დეკემბრის N43 ბრძანება.
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 2002 წლის 10 მაისს გაცემული N949-ი საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა.
- ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის 2002 წლის 7 ივნისის N6/634 მოწერილობა.
- ქ. თბილისის არქიტექტურის და პერსპექტიული განვითარების სამსახურის მიერ 2002 წლის 3 ივნისს გაცემული კორექტირებული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- სანოტარო წესით 2002 წლის 28 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1922/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილავაძე).
- სანოტარო წესით 2003 წლის 21 აგვისტოს დამოწმებული ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის შესახებ (რეესტრის N1-660, ნოტარიუსი ე. ცხადაძე).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 27 იანვარს დამოწმებული მიღება-ჩაბარების აქტი (რეესტრის N1-651, ნოტარიუსი ნ. გინტური).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 26 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2744, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- შპს "ჟოკეი კლუბის"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N110837615 , დამოწმების თარიღი:10/08/2011 ,ნოტარიუსი ც. ბერიძე

მესაკუთრეები:
შპს "LG კაპიტალი", ID ნომერი:404908873

მესაკუთრე: **აღწერა:**

შპს "LG კაპიტალი"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია ოფიციალურ ვებ-გვერდზე http://public.reestri.gov.ge. ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან.

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.10.16.004.177**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882012279746 - 18/06/2012 15:24:31

მომზადების თარიღი
21/06/2012 15:31:46

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	საბურთალო		
01	**10**	**16**	**004/177**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13 , (ნაკვეთი N4/109) / ქალაქი თბილისი , ქუჩა თამარაშვილი , N 13 , (ნაკვეთი N4/106)

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:455.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**01.10.16.004.173; 01.10.16.004.176;**

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882011431014 , თარიღი 05/09/2011 17:36:18
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 13/09/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ქ. თბილისის ტექ. ინვენტარიზაციის ბიუროს მიერ 1996 წლის 23 მაისს გაცემული ტექნიკური პასპორტი.
- საქართველოს კანონი "ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გამოცხადების შესახებ"
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1995 წლის 24 აგვისტოს N19.129.925. დადგენილება.
- ქ. თბილისის პრემიერის 1998 წლის 29 დეკემბრის N43 ბრძანება.
- საქართველოს სახელმწიფო ქონების მართვის სამინისტროს მიერ 2002 წლის 10 მაისს გაცემული N949-ი საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა.
- ქ. თბილისის არქიტექტურის საქალაქო სამსახურის 2002 წლის 7 ივნისის N6/634 მოწერილობა.
- შპს "ჟოკეი კლუბის"-ს პარტნიორთა კრების ოქმი N110837615 , დამოწმების თარიღი:10/08/2011 ,ნოტარიუსი ც. ბერიძე
- სანოტარო წესით 2002 წლის 28 ივნისს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1922/1, ნოტარიუსი ქ. ოდილავაძე).
- სანოტარო წესით 2003 წლის 21 აგვისტოს დამოწმებული ხელშეკრულება ერთობლივი საქმიანობის შესახებ (რეესტრის N1-660, ნოტარიუსი ე. ცხადაძე).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 27 იანვარს დამოწმებული მიღება-ჩაბარების აქტი (რეესტრის N1-651, ნოტარიუსი ნ. გინტური).
- სანოტარო წესით 2005 წლის 26 ნოემბერს დამოწმებული ნასყიდობის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-2744, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- სანოტარო წესით 2006 წლის 4 აგვისტოს დამოწმებული უძრავი ქონების საწესდებო კაპიტალში შეტანის და გამოჯვნის ხელშეკრულება (რეესტრის N1-3029, ნოტარიუსი პ. შენგელაია).
- ქ. თბილისის არქიტექტურის და პერსპექტიული განვითარების სამსახურის მიერ 2002 წლის 3 ივნისს გაცემული კორექტირებელი მიწის ნაკვეთის გეგმა.

მესაკუთრეები:
შპს "LG კაპიტალი", ID ნომერი:404908873

მესაკუთრე:
შპს "LG კაპიტალი"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

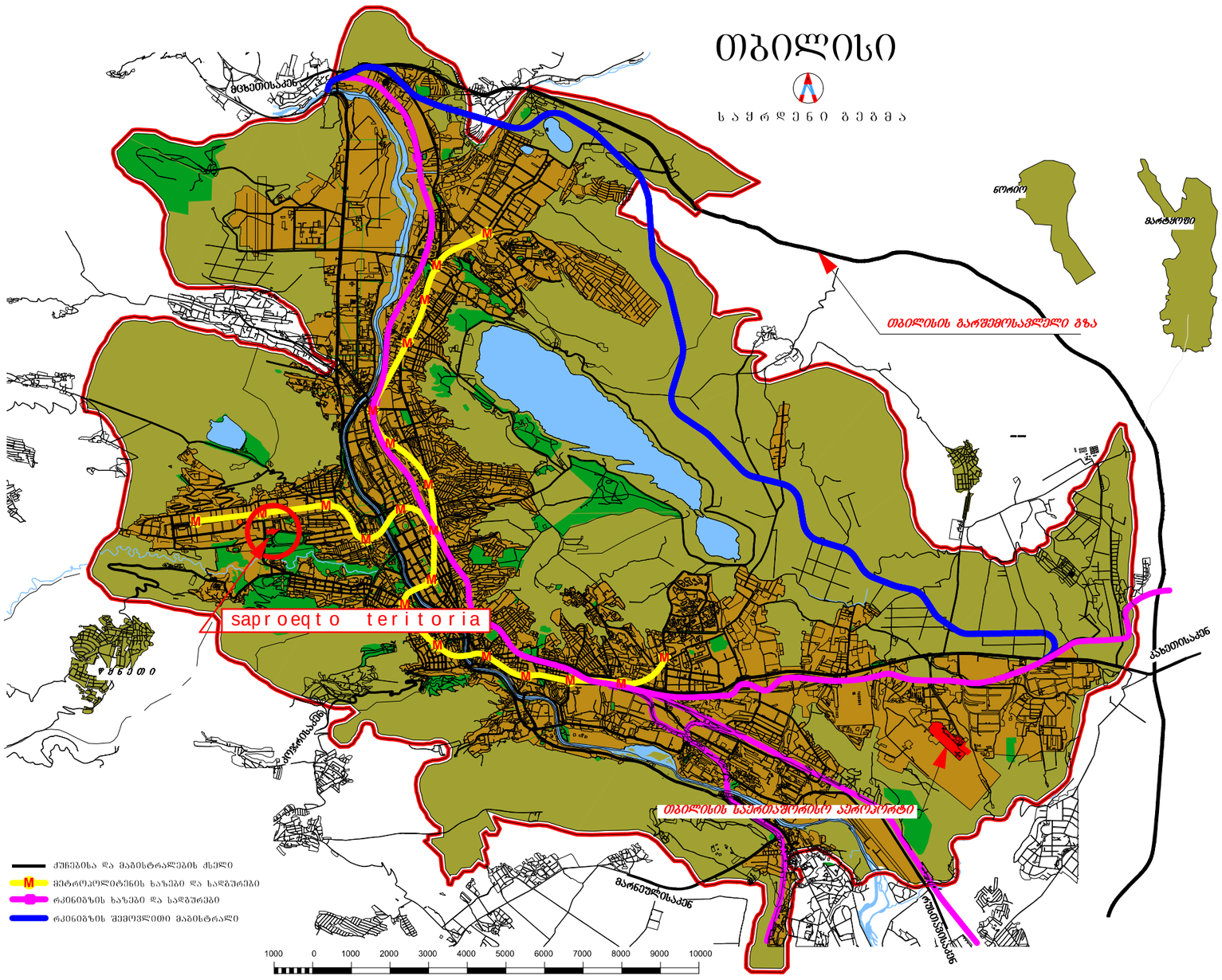
რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვალით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 2 405 405; 595 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.

თბილისი

საყრდენი გეგმა



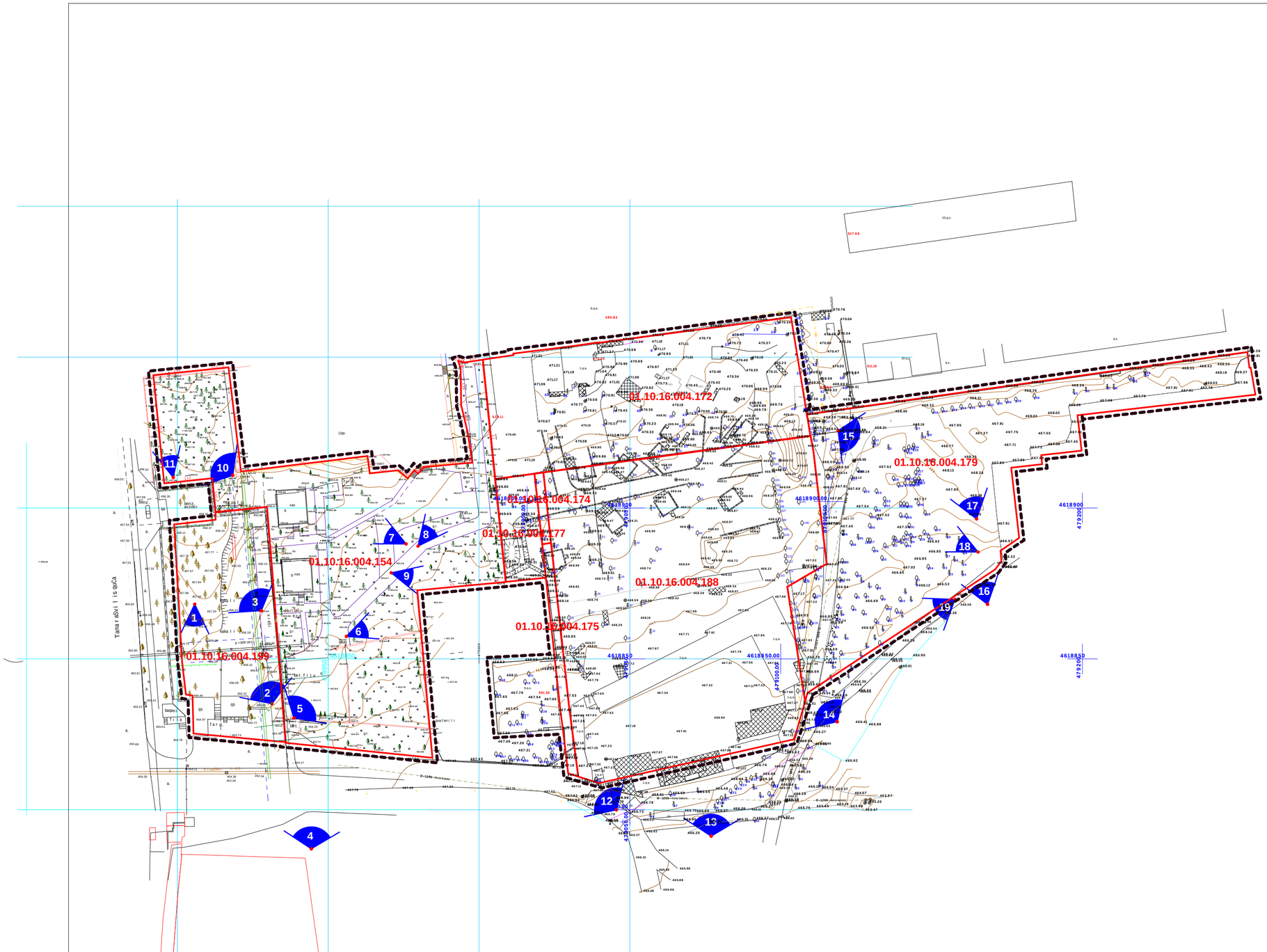
proeqtis saxelwodeba

ganaSenianebis regulirebis gegmis koreq-tireba yofili ipodromis mimdebare teritoriaze nakveTebi. ## 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 da 01.10.16.004.177

S.p.s. `sali 2011~		gldanis masivi III m/r I korpbina #98	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	v. margvelaSvili		
proeqtis avtorebi	m. bolqvaZe		
	o. jafariZe		
daamuSava	o. jafariZe		
masStabi	1:100000	saproeqto teritoriis qalaqSi ganTavsebis sqema	
TariRi	08.08.2015		
stadia		furclebi	furceli
grg			

ganaSenianebis regulirebis gegmis koreqtireba yofili ipodromis mimdebare teritoriaze. nakveTebi ## 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01..10.16.004.175; 01.10.16.004.188; 01.10.16.00.177

saproeqto tertoria, romlisTvisac damuSavda grg. mdebareobs vake-sabrTalos gzaze, yofili ipodromis mdebared. grg-s saroeqto sibrtye moicavs 8 nakveTs, romelTa mniSvnelovani nawili gamwvanebulia. aq ramodenime nakveTze gacemulia qalaqmSeneblobTi pirobebi, erT-erTze SeTanxmebuli grg-s mixedviT mimdinareobs mSenebloba miuxedavad am garemoebebsa, vfiqrobT sworia, rom samsaxurma gadawyvita mTlini teritoriisTvis damuSavdes erTiani grg, romelSic gaazrebuli iqneba qalaqgegmarebiTi, satransporto da garemosdacviTi sakiTxebi. gansaxilveli teritoria uzrunvelyofilia, mimdabared arsebuli saswavlo, saganmanaTleblo, savaWro-sayofacxovrebo da satrasporto momsaxurebis normatiuli radiusebiT. qalaqggegmarebiTi TvalsazrisiT amocana mdgomareobs, arsebuli gamwvanebis gaTvaliswinebiT moSenebis k1 koeficientis, aseve samanqano da safexmavlo gzebis farTis maqsimlurad SemcirebaSi. aseve aucilebelia ganaSenianebis samxreTiT arsebuli samanqano gzis gagrZeleba axal magistralamde, calmxrivi mimarTulebiT. ganaSenianeba aseve unda daukavSirdes CrdiloeTiT antonovskaias quCas da yazbegis gamzirs. saWiroa ganaSeniinebis ganxilva samSeneblo normeibisa da wesebis moTxovnebiT, romlebic ganapirobebs sabavSvo baRis dagegmebas. SemoTavazebuli saproeqto gadawyvetiT gansaxivel teritoriaze mosaxleovis simWidrove 318 adamiana heqtarze, rac normatiulis farglebSia. amJamad adre SeTaxmebuli grgs mixediT mimdinereobs 2 korpusis mSeneblоba (brZaneba #1196992 10.04.2014) kompleqsis Semdgomi ganviTareba moxdeba etapobrivad proeqtebis SeTanxebisa d mSeneblobis nebarTvis gacemis Sesabamisad, qalaqis ekologiisa da gamwvanebis samaxurTan SeTanxmebiT. waromdgenili satransporto sqemiT yvela Senoba nagebobasTan gaTvaliswinebulia, samanqanoo gzebi, sazanZro da sxva usafrTxiebis sakiTxebis uzrunvelsayofad. nakveTebis gamijvna mizanSewonilia moxdes mwvane dekoratiuli cocxali RobeebiT. sazogadoebriv saqmiani funqciis obieqtebis procentuli raiodenoba savaraudod Seadgens 15-25%



pirobiTi aRniSvnebi

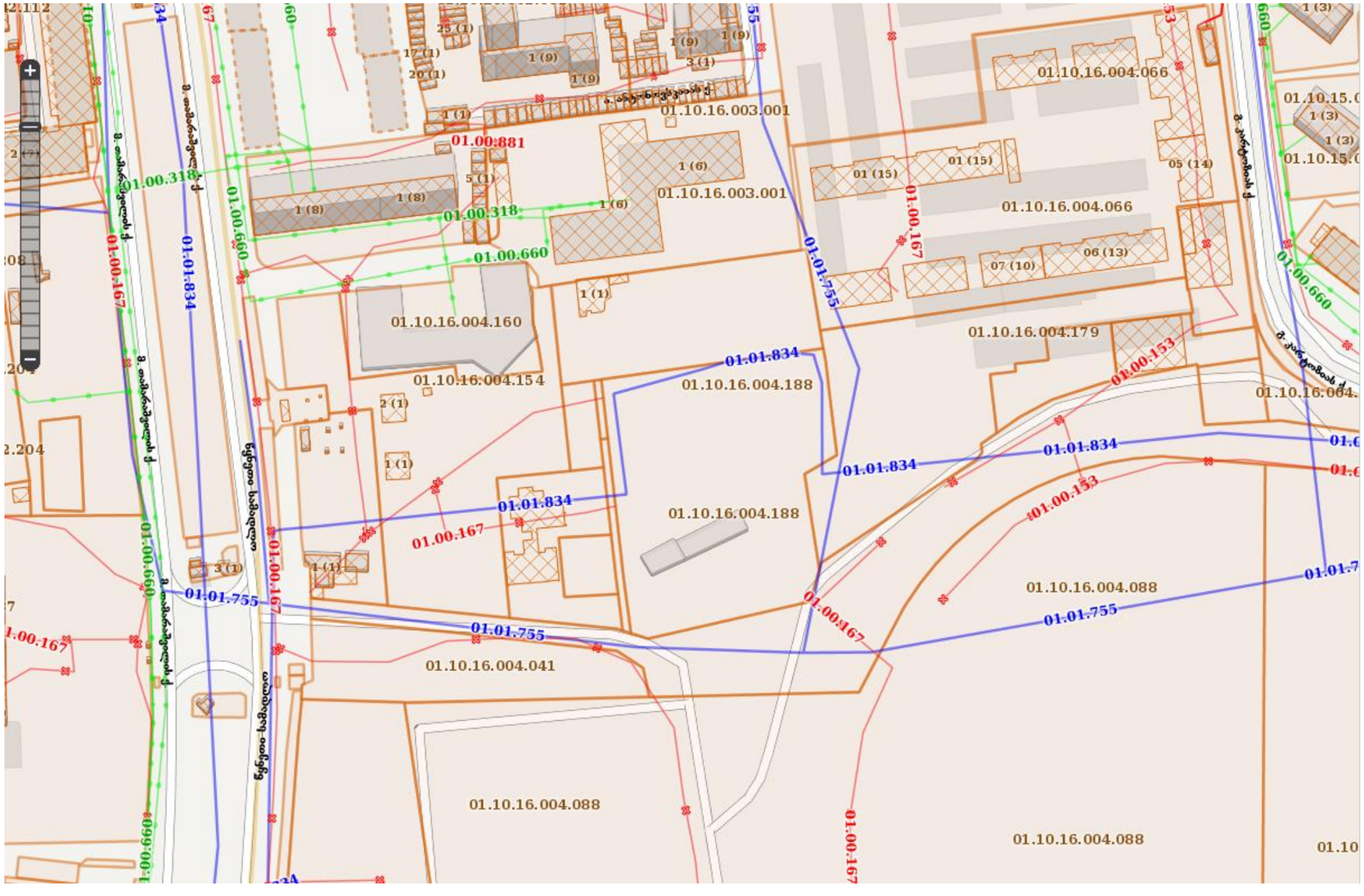
- saproeqto sazRvari
- nakveTebis sakadastro sazRvari grg-s farglebSi
- mimdebare nakveTebis sakadastro sazRvari
- 1 — fotofiqsaciis wertili



proeqtis saxelwodeba

ganaSenianebis regulirebis gegmis koreqtireba yofili ipodromis mimdebare teritoriaze nakveTebi. ## 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 da 01.10.16.004.177

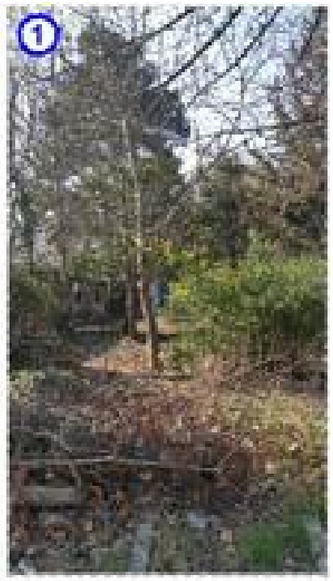
S.p.s. `sa l i 2011~		gldanis masivi III m/r I korp bina #98	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	v. margvelaSvili		
proeqtis avtorebi	m. bolqvaZe		
	o. jafariZe		
daamuSava	o. jafariZe		
masStabi	1:1000	topografiuli gegma fotofiqsaciis wertilebiTa da nakveTebis sakadastro kodebiT	
TariRi	08.08.2015		
stadia		furclebi	furceli
grg			



proeqtis saxelwodeba

ganaSenianebis regulirebis gegmis koreq-tireba yofili ipodromis mimdebare teritoriaze nakveTebi. ## 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 da 01.10.16.004.177

S.p.s. `sa l i 2011~		gldanis masivi III m/r I korpbina #98	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	v. margvelaSvili		
proeqtis avtorebi	m. bolqvaZe		
	o. jafariZe		
daamuSava	o. jafariZe		
masStabi		teritoriis sakadastro ruka	
TariRi	08.08.2015		
stadia		furclebi	furceli
grg			



























proeqtis saxelwodeba

ganaSenianebis regulirebis gegmis koreq-tireba yofili ipodromis mimdebare teritoriaze nakveTebi. ## 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 da 01.10.16.004.177

S.p.s. `sali 2011~		gldanis masivi III m/r lkorpbina #98	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	v. margvelaSvili		
proeqtis avtorebi	m. bolqvaZe		
	o. jafariZe		
daamuSava	o. jafariZe		
masStabi		arsebuli mdgomareobis fotoebi	
TariRi	08.08.2015		
stadia		furclebi	furceli
grg			

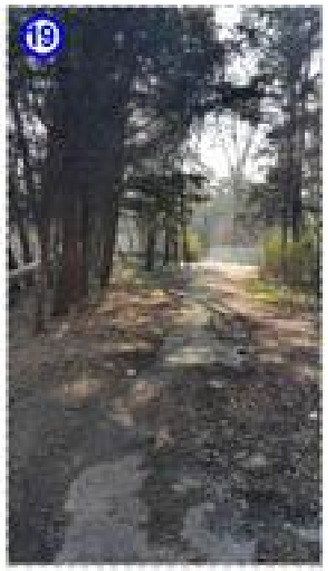














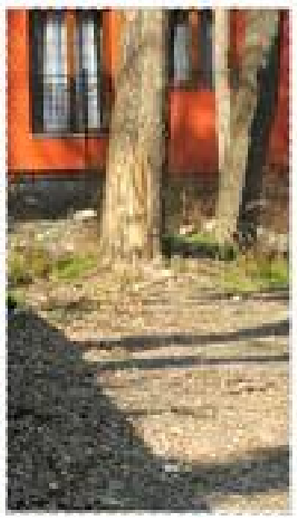










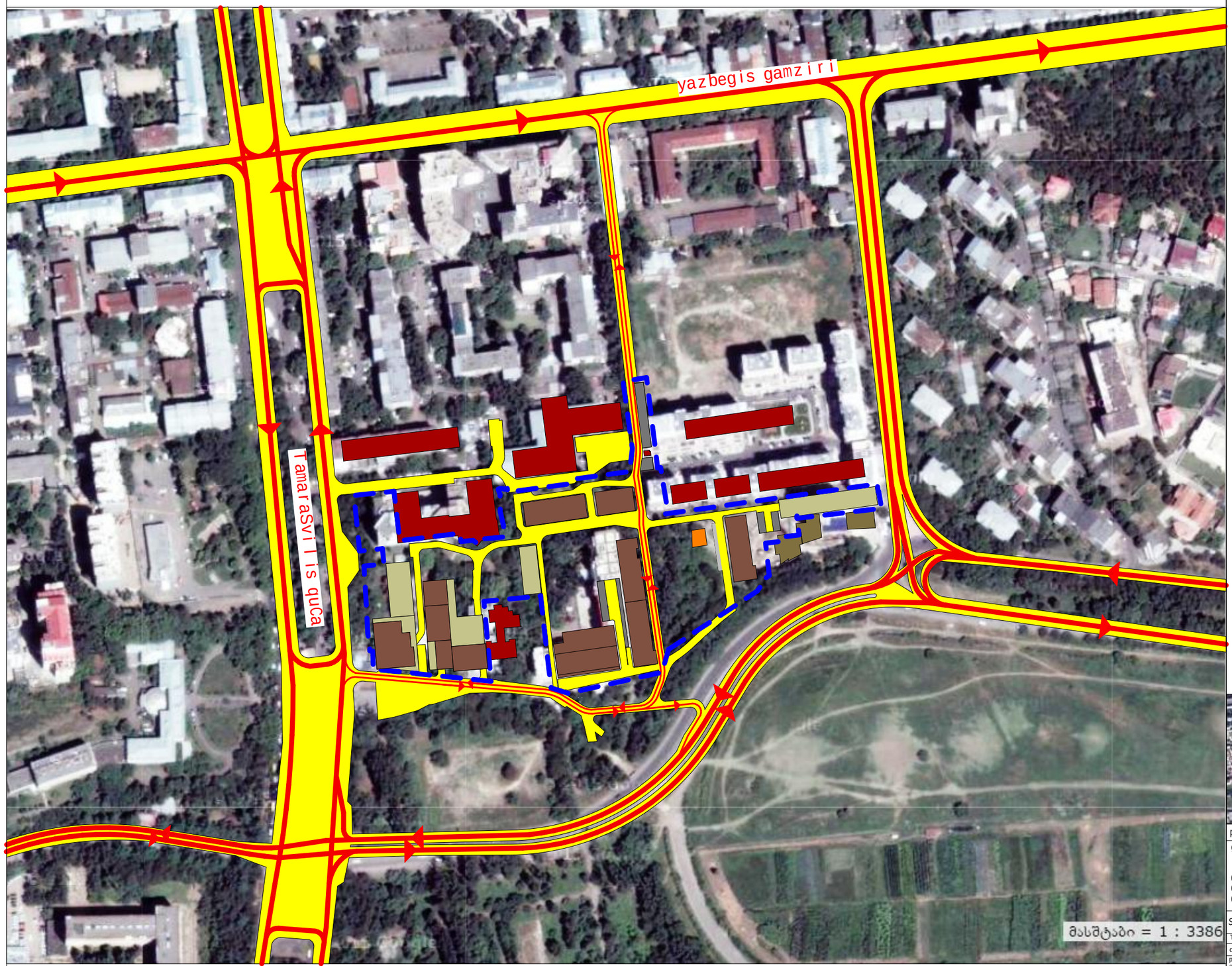




proeqtis saxelwodeba

ganaSenianebis regulirebis gegmis koreq-tireba yofili ipodromis mimdebare teritoriaze nakveTebi. ## 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 da 01.10.16.004.177

S.p.s. `sali 2011-		gldanis masivi III m/r lkorpbina #98	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	v. margvelaSvili		
proeqtis avtorebi	m. bolqvaZe		
	o. jafariZe		
daamuSava	o. jafariZe		
masStabi		arsebuli mdgomareobis fotoebi	
TariRi	08.08.2015		
stadia		furclebi	furceli
grg			



pirobiTi aRniSvnebi

saproeqto sazRvari



proeqtis saxelwodeba

ganaSenianebis regulirebis gegmis ko req-reqtireba yofili ipodromis mimdebare teritoriaze nakveTebi. ## 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.165; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 da 01.10.16.004.177

S.p.s. `sali 2011~		gldanis masivi III m/r I korpbina #98	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	v. margvelaSvili		
proeqtis avtorebi	m. bolqvaZe		
	o. jafariZe		
daamuSava	o. jafariZe		
masStabi	1:1000	ubnis satransporto sqea	
TariRi	08.03.2015		
stadia		furclebi	furceli
grg			


Tamarashvilis quCa
saxelmwifo
saxelmwifo
saxelmwifo

SeTanxmebulia q. Tbilisis meriis ssip arqiteqturis samsaxurTan

pirobiTi aRniSvnebi

- saproeqto sazRvari
- miwis nakveTis sazRvari
- ganaSenianebis regulirebis xazi
- mimdebare registrirebuli nakveTebi
- saproeqto da mSenebare Senobebi grg-s farglebSi
- mimdebare arsebuli da mSenebare Senobebi
- saavtomobilo gzebi da avtosadgomebi
- perspeqtiuli sarekreacio obieqtebi
- servituti samezoblo kavSirebze
- parkingi
- 3 sarTulianoba
- ① eqsplikaciis #
- Wrilis xazi

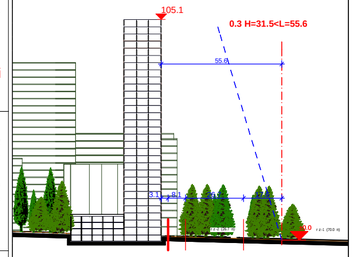
619 m²

1		
	1	2
	3	4
	5	6

619 m² nakveTis farTi

1 blokis nomeri

1. zonis saxeoba
2. sarTulianoba an simaRle
3. ganaSenianebis koeficienti k-1
4. ganaSenianebis intensiurobis koeficienti k-2
5. gamwvanebis koeficienti k-3
6. ganaSenianebis tipi (Ria, daxuruli)





proeqtis saxelwodeba

ganaSenianebis regulirebis gegmis koreqtireba yofili ipodromis mimdebare teritoriaze nakveTebi. ## 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 da 01.10.16.004.177

S,p,s.	sali 2011-	gldanis masivi III m/r I korpbina #98	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	v. margvelaSvili		
proeqtis avtorebi	m. bolqvaze		
	o. jafarize		
daamuSava	o. jafarize		
masStabi	1:1000	detaluri uflebrivi zonirebis ruka	
TariRi	08.08.2015		
stadia		furclebi	furceli
grg			

758 m²

3		
ssz-1	5	
0.6	-	
-	Ria	

4930 m²

4		
ssz-1	17	
0.3	4,2	
0.3	Ria	

6419 m²

6		
ssz-2	23	
0.3	2,7	
0.4	Ria	

2321 m²

1		
ssz-1	38	
0.7	6.4	
0.2	Ria	

7059 m²

2		
ssz-1	31	
0.3	4.3	
0.4	Ria	

8400 m²

5		
ssz-1	23	
0.3	4.2	
0.4	Ria	

saproeqto teritoriis farTi 29768 m²

saproeqto teritoriis farTi 29887 m²
maT Soris ssz-1 22068 m²; ssz-2 6419 m²;
tz-1 372 m² rz-1 909 m²
ganaSenianebis farTi 10455 m²
maT Soris ssz-1 8755 m²; ssz-2 1700 m²
ganaSenianebis jamuri farTi (g.k.) 118157 m²
maT Soris ssz-1 103127 m²; ssz-2 15030 m²
gamwvanebis farTi 9124 m²

k1=0.4; k2=4.0; k3=0.3

SeniSvna: mgg-s arsebuli qalaqgegmarebiTi parametrebiT intensivobis saSualo koeficienti saproeqto teritoriaze Seadgens k2=3.8

bloki #1 ssz-1

miwis nakveTis farTi	2321 m²
ganaSenianebis farTi	1670 m²
ganaSenianebis jamuri farTi	14900 m²
gamwvanebis farTi	420 m²

k1=0.7; k2=6.4; k3=0.2

bloki #2 ssz-1

miwis nakveTis farTi	7059 m²
ganaSenianebis farTi	2222 m²
ganaSenianebis jamuri farTi	30500 m²
gamwvanebis farTi	2317 m²

k1=0.3; k2=5.0; k3=0.3

bloki #3 ssz-1

miwis nakveTis farTi	758 m²
ganaSenianebis farTi	410 m²
ganaSenianebis jamuri farTi	-
gamwvanebis farTi	-

k1=0.7; k2=0; k3=0

bloki #4 ssz-1

miwis nakveTis farTi	4930 m²
ganaSenianebis farTi	1200 m²
ganaSenianebis jamuri farTi	18900 m²
gamwvanebis farTi	1040 m²

k1=0.3; k2=4.2; k3=0.3

bloki #5 ssz-1 (SeTanxmebuli)

miwis nakveTis farTi	8400 m²
ganaSenianebis farTi	2820 m²
ganaSenianebis jamuri farTi	33900 m²
gamwvanebis farTi	3020 m²

k1=0.3; k2=4.0; k3=0.4

bloki #5 ssz-1 (koreqt.)

miwis nakveTis farTi	8400 m²
ganaSenianebis farTi	2820 m²
ganaSenianebis jamuri farTi	35600 m²
gamwvanebis farTi	3020 m²

k1=0.3; k2=4.2; k3=0.4

bloki #6 ssz-2

miwis nakveTis farTi	6419 m²
ganaSenianebis farTi	1700 m²
ganaSenianebis jamuri farTi	16090 m²
gamwvanebis farTi	2297 m²

k1=0.3; k2=2.7; k3=0.4

eqsplikacia: 1) arsebuli Senobebi 2) saproeqto mravalfunqciuri da sacxovrebeli Senobebi 3) sabavSvo baga-baRi 4) miwiszeda avtofarexebi 5. sportuli moednebi da bavSvTa saTamaSo baqnebi

SeniSvnebi: 1) Senoba nageobebebi uzrunvelyofili iqneba avtosadgomebis Sesabamisi raodenobiT. 2) teqnikurekonomiur maCvenebelebSi, saproeqto teritoriis mTlian farTSi Seyvanilia 01.10.16.003.001 nakveTis nawilgzis mowyobisTvis.

639 m²	
3 ssz-1	5
0.7	-
-	Ria

4930 m²	
4 ssz-1	17
0.3	4,2
0.3	Ria

6419 m²	
6 ssz-2	23
0.3	2,7
0.4	Ria

2321 m²	
1 ssz-1	38
0.7	6.4
0.2	Ria

7059 m²	
2 ssz-1	31
0.3	4.3
0.4	Ria

8400 m²	
5 ssz-1	23
0.3	4.2
0.4	Ria

pirobiTi aRniSvnebi

saproeqto sazRvari

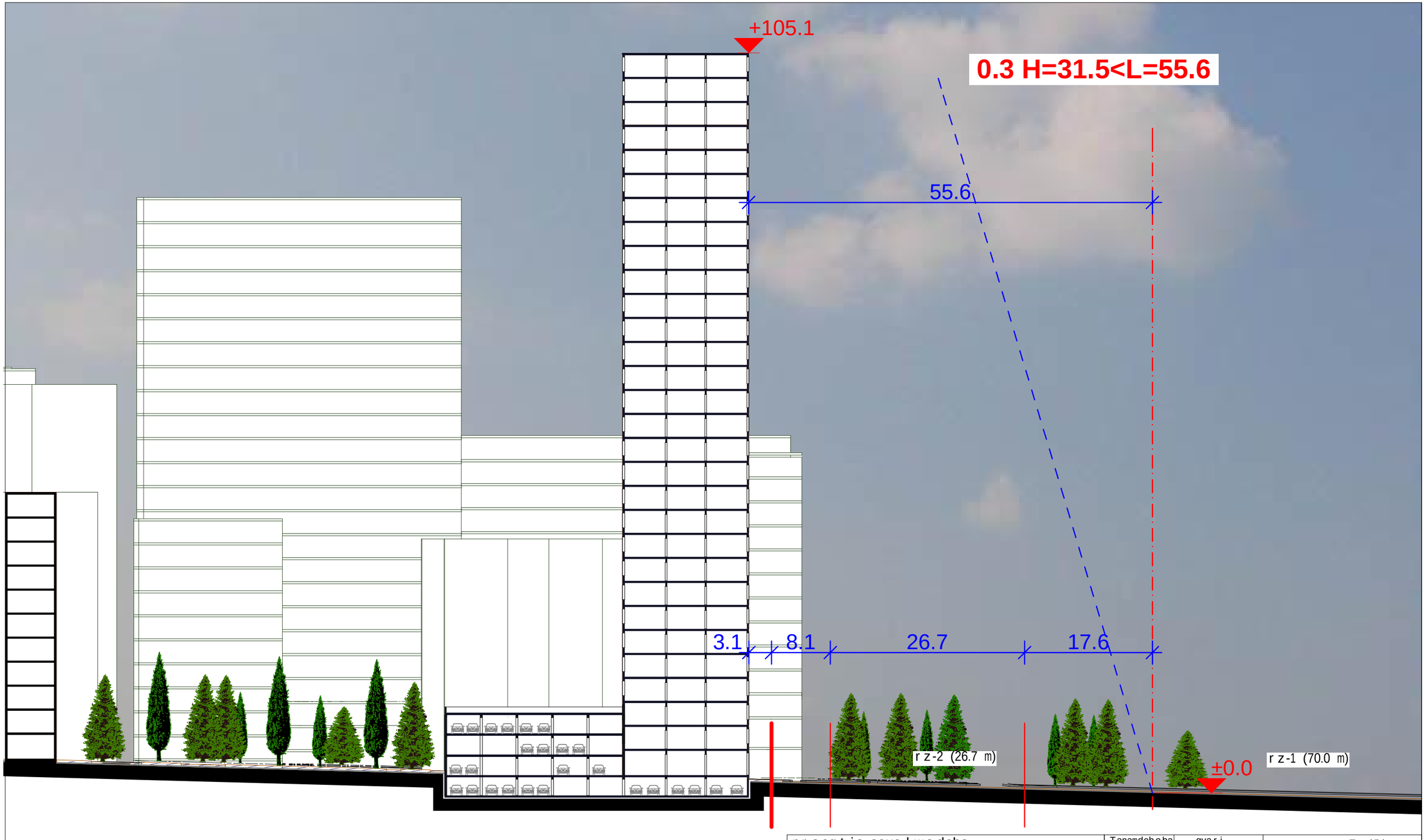
miwis nakveTis sazRvari



proeqtis saxelwodeba

ganaSenianebis regulirebis gegmis koreq-tireba yofili ipodromis mimdebare teritoriaze nakveTebi. ## 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 da 01.10.16.004.177

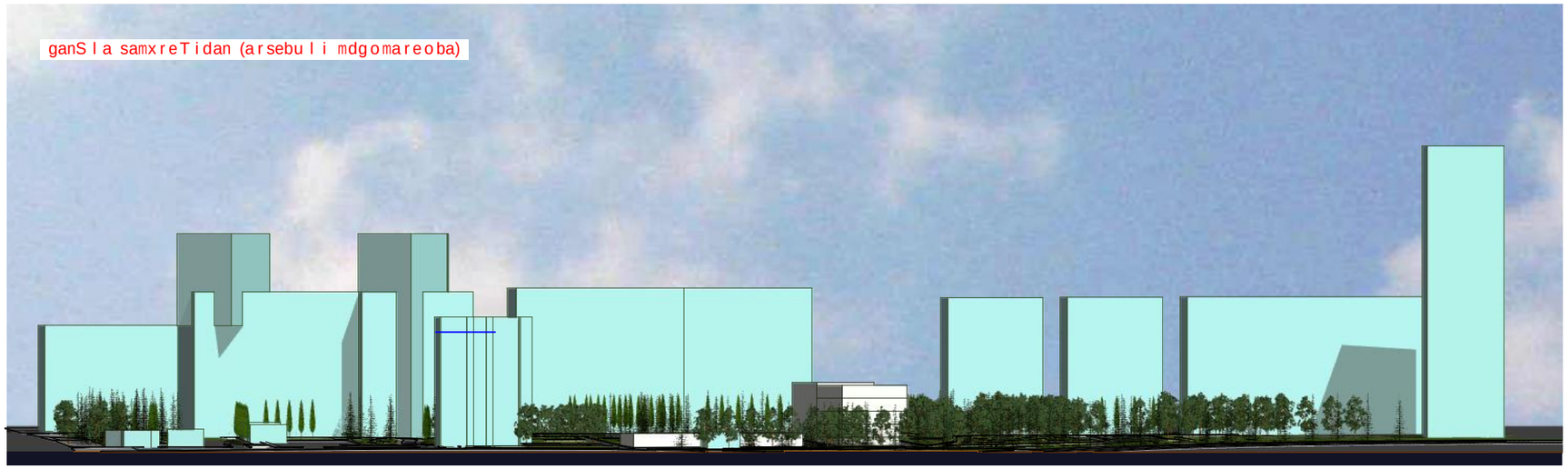
S.p.s. `sali 2011-		gldanis masivi III m/r I korpbina #98	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	v. margvelaSvili		
proeqtis avtorebi	m. bolqvaZe		
	o. jafariZe		
daamuSava	o. jafariZe		
masStabi	1:1000	nakveTebis gamijvnis sqema	
TariRi	08.08.2015		
stadia		furclebi	furceli
grg			



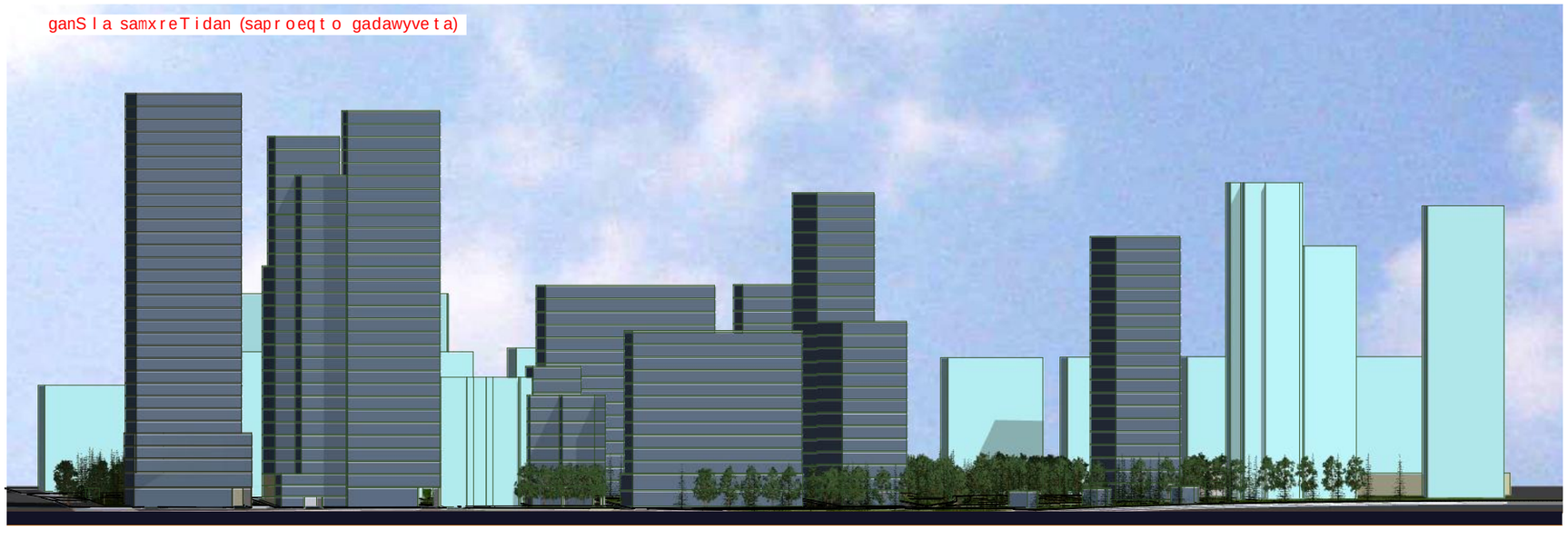
proeqtis saxelwodeba		Tanamdeboba	gvari
ganaSenianebis regulirebis gegma yofili ipodromis mimdebare teritoriaze nakv. ## 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 da 01.10.16.004.177;		direqtori	v. margvelaSvili
		proeqtis avtorebi	m. bolqvaZe
			o. jafariZe
		daamuSava	o. jafariZe
S.p.s. `sali 2011~	gldanis masivi III m/r I korpbina #98	masStabi	1:1000
		TariRi	08.08.2015
		stadia	grg

xelmowera	TariRi
Wrili	
furclebi	furceli

ganSla samxreTidan (arsebuli mdgomareoba)



ganSla samxreTidan (saproeqto gadawyveta)





proeqtis saxelwodeba

ganaSenianebis regulirebis gegmis koreq-tireba yofili ipodromis mimdebare teritoriaze nakveTebi. ## 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 da 01.10.16.004.177

S.p.s. `sali 2011~		gldanis masivi III m/r I korpbina #98	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	v. margvelaSvili		
proeqtis avtorebi	m. bolqvaZe		
	o. jafariZe		
daamuSava	o. jafariZe		
masStabi	1:1000	arsebuli da saproeqto ganSlebi samxreTidan	
TariRi	08.08.2015		
stadia		furclebi	furceli
grg			



pirobiTi aRniSvnebi

- saproeqto sazRvari
- miwis nakveTis sazRvari
- mimdebare registrirebuli nakveTebi
- saavtomobilo gzebi
- Ria avtosadgomebi
- miwisqveSa 1-2 sarTuliani avtosadgomebi
- miwiszeda 1-5 sarTuliani avtosadgomebi
- safexmavlo gzebi
- servituti samezoblo kavSirebze
- saavtomobilo pandusi
- saavtomobilo gasasvleli Senobebis qveS H>4.5 m.

SeniSvna:

Senoba nageobebebi uzrunvelyofili iqneba avtosadgomebis Sesabamisi raodenobiT.



proeqtis saxelwodeba

ganaSenianebis regulirebis gegmis koreq-tireba yofili ipodromis mimdebare teritoriaze nakveTebi. ## 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 da 01.10.16.004.177

S.p.s. `sali 2011~		gldanis masivi III m/r I korpbina #98	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	v. margvelaSvili		
proeqtis avtorebi	m. bolqvaZe		
	o. jafariZe		
daamuSava	o. jafariZe		
masStabi	1:1000	avtotransportis moZraobis, parkirebis da qveiTTa moZraobis sqema	
TariRi	08.08.2015		
stadia		furclebi	furceli
grg			

pirobiTi aRniSvnebi

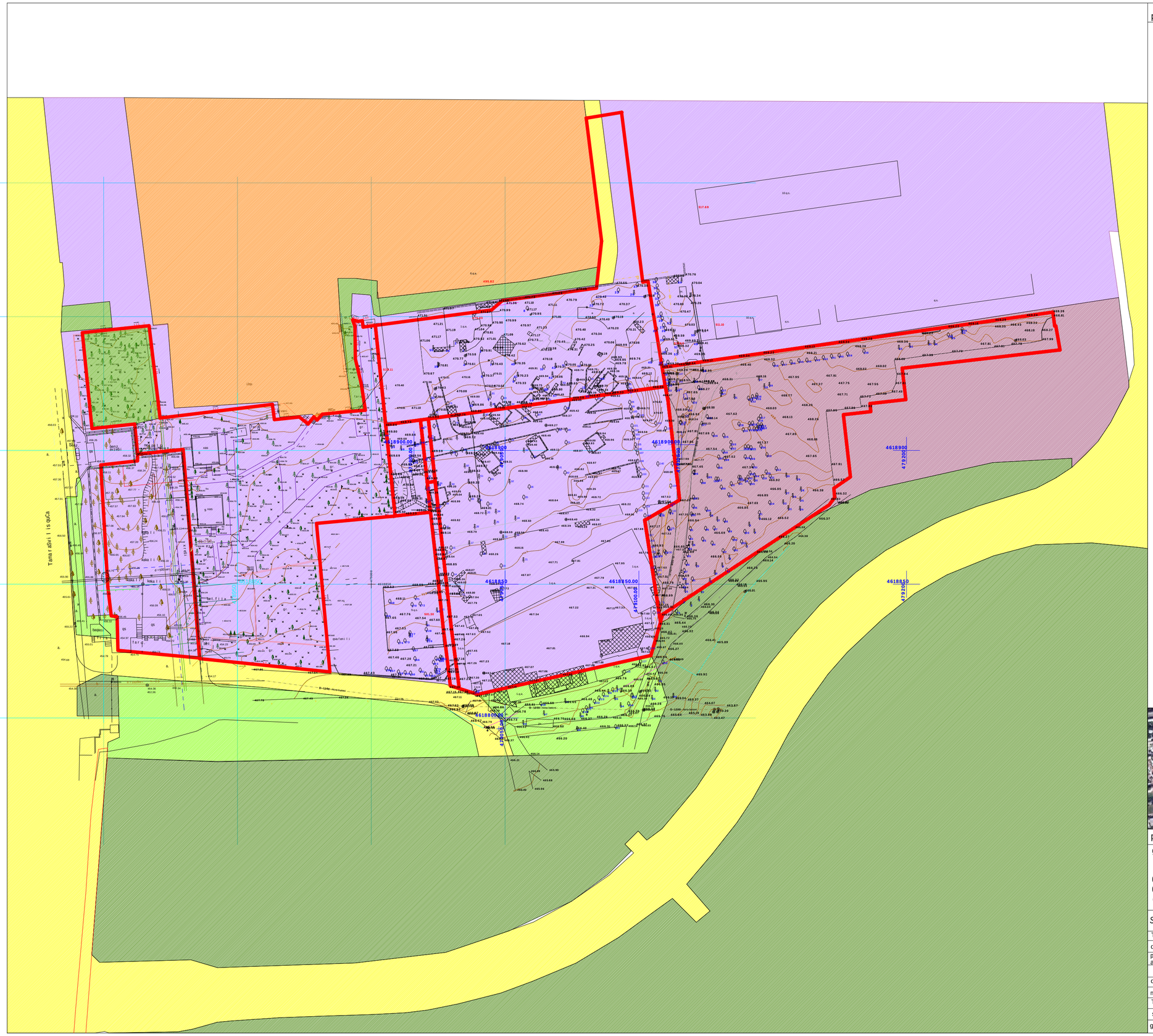
- saproeqto sazRvari
- nakveTebis sakadastro sazRvari grg-s farglebSi
- nakveTebis sakadastro sazRvari
- ssz-2
- ssz-1
- tz-1
- rz-1
- rz-2
- sz-6



proeqtis saxelwodeba

ganaSenianebis regulirebis gegmis koreq-tireba yofili ipodromis mimdebare teritoriaze nakveTebi. ## 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 da 01.10.16.004.177

S.p.s. `sali 2011~		gldanis masivi III m/r I korpbina #98	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	v. margvelaSvili		
proeqtis avtorebi	m. bolqvaZe		
	o. jafariZe		
daamuSava	o. jafariZe		
masStabi	1:1000	miwaTsargeblobis generaluri gegmis fragmenti (arsebuli mdgomareoba)	
TariRi	08.08.2015		
stadia		furclebi	furceli
grg			





proeqtis saxelwodeba

ganaSenianebis regulirebis gegmis koreqtirebayofili ipodromis mimdebare teritoriaze nakveTebi. ## 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 da 01.10.16.004.177

S.p.s. `sa l i 2011~		gldanis masivi III m/r I korpbina #98	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	v. margvelaSvili		
proeqtis avtorebi	m. bolqvaZe		
	o. jafariZe		
daamuSava	o. jafariZe		
masStabi	1:1000	funqciuri zonirebis sqema	
TariRi	08.08.2015		
stadia		furclebi	furceli
grg			



pirobiTi aRniSvnebi

- saproeqto sazRvari
- saproeqto teritoriis sakadastro sazRvari
- arsebuli Senobebi
- mSenebare Senobebi
- saproeqto mravalfunqciuri Senobebi
- saproeqto mravalfunqciuri Senobebi
- saavtomobilo gzebi da avtosadgomebi
- safexmavlo gzebi
- gamwvaneba
- parkingi
- gadasargavi xeebi
- SesanarCunebeli xeebi
- xmeli da xmobaSi Sesuli mosaWreli xeebi
- xeebi romelic iWreba saproeqto RonisZiebebis gamo

TargebSi mcenareTa mdgomareoba aris saSualo da saSualoze dabali. alvis xeebi aris gadaberebuli, maTi umravlesoba aris daavadebuli, sasurveli iqneba maTi Canacvleba axali xangrZlivi sicocxlis unaris mqone foTlovani xeebiT. wiwviani xeebidan umravlesoba aris Savi fiWvi da kedari himalais. saWiroa maTi formireba, gamxmari da qveda totebis moWra. saproeqto samuSaoebis gamo iWreba wiwviani da foTlovani xeebi. zogierTi xis gadargva SesaZlebelia. saproeqto teritoriaze fiWvebis umetesoba aris daavadebuli, saWiroebs entimologiur gamokvlevas da saTanado mkurnalobas. konkretuli sakiTxebi gadawydes gamwvanebis samsaxurTan SeTnxmebiT.



proeqtis saxelwodeba

ganaSenianebis regulirebis gegmis koreqtireba yofili ipodromis mimdebare teritoriaze nakveTebi. ## 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 da 01.10.16.004.177

S.p.s. `sali 2011~		gldanis masivi III m/r I korpbina #98	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	v. margvelaSvili		
proeqtis avtorebi	m. bolqvaZe		
	o. jafariZe		
daamuSava	l. qurcikiZe		
masStabi	1:1000	mcenareTa inventarizaciis gegma	
TariRi	08.08.2015		
stadia		furclebi	furceli
grg			

I

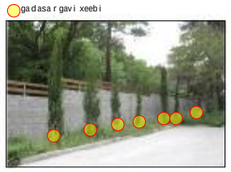
#	ncenaris dasaxeleba		Reros diametr. sm	simaRlemetrebSi	mdgomareoba	Casatarebeli RonisZieba
1	ifanCveulebrivi	Fraxinus exselsior	22 sm.	8.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
2	ifanCveulebrivi	Fraxinus exselsior	25	9.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
3	kakaliCveulebrivi	Juglans regia	10	4.0	saSualo	SeiZlebagadargva
4	fiilvi Savi	Pinus nigra	35	15.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
5	kakaliCveulebrivi	Juglans regia	12	4.5	saSualo	SeiZlebagadargva
6	kakaliCveulebrivi	Juglans regia	10	5.0	kargi	ilrebaproeqtisgamo
7	fiilvi Savi	Pinus nigra	22	13.0	kargi	ilrebaproeqtisgamo
8	fiilvi Savi	Pinus nigra	25	14.0	kargi	ilrebaproeqtisgamo
9	fiilvi Savi	Pinus nigra	24	13.0	kargi	ilrebaproeqtisgamo
10	fiilvi Savi	Pinus nigra	26	12.5	kargi	ilrebaproeqtisgamo
11	fiilvi Savi	Pinus nigra	22	12.5	xmeli	mosaWreli a
12	fiilvi Savi	Pinus nigra	23	13.0	kargi	ilrebaproeqtisgamo
13	kakaliCveulebrivi	Juglans regia	10	6	kargi	SeiZlebagadargva
14	fiilvi Savi	Pinus nigra	25	12.5	kargi	ilrebaproeqtisgamo
15	kakaliCveulebrivi	Juglans regia	9	5	kargi	SeiZlebagadargva
16	fiilvi Savi	Pinus nigra	27	13.5	kargi	ilrebaproeqtisgamo
17	fiilvi Savi	Pinus nigra	25	13.0	kargi	ilrebaproeqtisgamo
18	fiilvi Savi	Pinus nigra	25	13.0	kargi	ilrebaproeqtisgamo
19	fiilvi Savi	Pinus nigra	22	15.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo



II

arsebuli mdgomareobis amsaxveli fotoebi













II

#	ncenaris dasaxeleba		Reros diametr. sm	simaRlemetrebSi	mdgomareoba	Casatarebeli RonisZieba
1	kedarihimalais	Cedrus deodara	62 sm.	20.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
2	kedarihimalais	Cedrus deodara	70	20.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
3	kedarihimalais	Cedrus deodara	65	20.0	saSualo	Sesanarcunebeli
4	kedarihimalais	Cedrus deodara	60	20.0	saSualo	Sesanarcunebeli
5	kedarihimalais	Cedrus deodara	70	20.0	saSualo	Sesanarcunebeli
6	akaciaCveulebrivi	Pseudoacacia	22	10.0	xmeli	mosaWreli a
7	akaki kavkasiuri	Celtis caucasica	22	7.0	kargi	ilrebaproeqtisgamo
8	kviparosi Cv.svetisteburi	Cupressus s.pyramidalis	6	3.0	kargi	SeiZlebagadargva
9	kviparosi Cv.svetisteburi	Cupressus s.pyramidalis	7	3.0	kargi	SeiZlebagadargva
10	kviparosi Cv.svetisteburi	Cupressus s.pyramidalis	5	2.5	kargi	SeiZlebagadargva
11	kviparosi Cv.svetisteburi	Cupressus s.pyramidalis	5	2.5	kargi	SeiZlebagadargva
12	kviparosi Cv.svetisteburi	Cupressus s.pyramidalis	6	3.0	kargi	SeiZlebagadargva
13	kviparosi Cv.svetisteburi	Cupressus s.pyramidalis	6	3	kargi	SeiZlebagadargva
14	kviparosi Cv.svetisteburi	Cupressus s.pyramidalis	5	2.5	kargi	SeiZlebagadargva
15	kviparosi Cv.svetisteburi	Cupressus s.pyramidalis	5	2.5	kargi	SeiZlebagadargva
16	kviparosi Cv.svetisteburi	Cupressus s.pyramidalis	7	3.5	kargi	SeiZlebagadargva
17	kviparosi Cv.svetisteburi	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	kargi	SeiZlebagadargva
18	kviparosi Cv.svetisteburi	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	kargi	SeiZlebagadargva
19	kviparosi Cv.svetisteburi	Cupressus s.pyramidalis	5	2.5	kargi	SeiZlebagadargva
20	kviparosi Cv.svetisteburi	Cupressus s.pyramidalis	7	3.5	kargi	SeiZlebagadargva
21	kviparosi Cv.svetisteburi	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	kargi	SeiZlebagadargva
22	kviparosi Cv.svetisteburi	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	kargi	SeiZlebagadargva
23	kviparosi Cv.svetisteburi	Cupressus s.pyramidalis	5	3.0	kargi	SeiZlebagadargva
24	kvidoiaponuri	Ligustrum iap.lucidum	20	7.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
25	fiilvielaris	Pinus eldarica	12	8.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
26	kedarihimalais	Cedrus deodara	42	18.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
27	kedarihimalais	Cedrus deodara	45	20.0	saSualo	Sesanarcunebeli
28	kakaliCveulebrivi	Juglans regia	15	10.0	saSualo	Sesanarcunebeli

#	ncenaris dasaxeleba		Reros diametr. sm	simaRlemetrebSi	mdgomareoba	Casatarebeli RonisZieba
29	kedarihimalais	Cedrus deodara	42	20.0	saSualo	Sesanarcunebeli
30	fiilvielaris	Pinus eldarica	40	18.0	saSualo	Sesanarcunebeli
31	fiilvielaris	Pinus eldarica	40	18.0	saSualo	Sesanarcunebeli
32	kviparosiCv.horizont.	Cupressus s.horizontalis	10	7.0	kargi	safornirebeli
33	kviparosiCv.horizont.	Cupressus s.horizontalis	17sm.	8.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
34	foTlovani xe		12	7.0	kargi	Sesanarcunebeli
35	kviparosiCv.horizont.	Cupressus s.horizontalis	20	9.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
36	fiilvielaris	Pinus eldarica	42	16.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
37	fiilvielaris	Pinus eldarica	42	17.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
38	fiilvielaris	Pinus eldarica	50	17.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
39	fiilvielaris	Pinus eldarica	42	16.5	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
40	fiilvielaris	Pinus eldarica	40	17.0	saSualo	Sesanarcunebeli
41	VadaridasavleTis	Platanus occidentalis	100	20.0	kargi	Sesanarcunebeli
42	fiilvielaris	Pinus eldarica	30	8.0	saSualo	Sesanarcunebeli
43	gamxmarixe		90	5.0	xmeli	mosaWreli a
44	kedarihimalais	Cedrus deodara	32	16.0	saSualo	Sesanarcunebeli
45	VadaridasavleTis	Platanus occidentalis	55	20.0	kargi	Sesanarcunebeli
46	VadaridasavleTis	Platanus occidentalis	60	20.0	kargi	ilrebaproeqtisgamo
47	kedarihimalais	Cedrus deodara	35	12.0	xmobaSi Sesuli	mosaWreli a
48	kedarihimalais	Cedrus deodara	35	14.0	saSualo	Sesanarcunebeli
49	fiilvielaris	Pinus eldarica	55	15.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
50	fiilvielaris	Pinus eldarica	60	15.0	saSualo	Sesanarcunebeli
51	fiilvielaris	Pinus eldarica	45	15.0	saSualo	Sesanarcunebeli
52	VadaridasavleTis	Platanus occidentalis	80	22.0	kargi	Sesanarcunebeli
53	fiilvielaris	Pinus eldarica	45	15.0	saSualo	Sesanarcunebeli
54	VadaridasavleTis	Platanus occidentalis	60	20.0	kargi	Sesanarcunebeli
55	fiilvielaris	Pinus eldarica	50	18.0	saSualo	Sesanarcunebeli
56	kedarihimalais	Cedrus deodara	50	18.0	saSualo	Sesanarcunebeli

#	ncenaris dasaxeleba		Reros diametr. sm	simaRlemetrebSi	mdgomareoba	Casatarebeli RonisZieba
57	kedarihimalais	Cedrus deodara	50	18.0	saSualo	Sesanarcunebeli
58	kedarihimalais	Cedrus deodara	55	18.0	saSualo	Sesanarcunebeli
59	kedarihimalais	Cedrus deodara	8	4.0	kargi	Sesanarcunebeli
60	lkadaridasavleTis	Platanus occidentalis	65	20.0	kargi	Sesanarcunebeli
61	kedarihimalais	Cedrus deodara	60 sm.	18.0	saSualo	Sesanarcunebeli
62	fiilvielaris	Pinus eldarica	50	17.0	saSualo	Sesanarcunebeli
63	fiilvielaris	Pinus eldarica	52	17.0	saSualo	Sesanarcunebeli
64	fiilvielaris	Pinus eldarica	55	17.0	saSualo	Sesanarcunebeli
65	fiilvielaris	Pinus eldarica	52	17.0	saSualo	Sesanarcunebeli
66	fiilvielaris	Pinus eldarica	60	18.0	saSualo	Sesanarcunebeli
67	fiilvielaris	Pinus eldarica	55	16.0	saSualo	Sesanarcunebeli
68	fiilvielaris	Pinus eldarica	60	17.0	saSualo	Sesanarcunebeli
69	lkadaridasavleTis	Platanus occidentalis	100	22.0	kargi	Sesanarcunebeli
70	fiilvielaris	Pinus eldarica	40	15.0	saSualo	Sesanarcunebeli
71	fiilvielaris	Pinus eldarica	60	18.0	saSualo	Sesanarcunebeli
72	fiilvielaris	Pinus eldarica	42	12.0	saSualo	Sesanarcunebeli
73	fiilvielaris	Pinus eldarica	65	20.0	saSualo	Sesanarcunebeli
74	kedarihimalais	Cedrus deodara	50	21.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
75	kedarihimalais	Cedrus deodara	60	22.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
76	kedarihimalais	Cedrus deodara	55	22.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
77	kedarihimalais	Cedrus deodara	65	22.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
78	fiilvielaris	Pinus eldarica	60	19.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
79	fiilvielaris	Pinus eldarica	62	19.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
80	fiilvielaris	Pinus eldarica	65	19.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
81	fiilvielaris	Pinus eldarica	70	20.0	saSualo	Sesanarcunebeli
82	fiilvielaris	Pinus eldarica	45	10.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
83	fiilvielaris	Pinus eldarica	40	12.0	saSualo	Sesanarcunebeli
84	fiilvielaris	Pinus eldarica	42	12.0	saSualo	Sesanarcunebeli

#	ncenaris dasaxeleba		Reros diametr. sm	simaRlemetrebSi	mdgomareoba	Casatarebeli RonisZieba
85	fiilvielaris	Pinus eldarica	42	12.0	saSualo	Sesanarcunebeli
86	fiilvielaris	Pinus eldarica	40	11.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
87	fiilvielaris	Pinus eldarica	42	12.0	saSualo	Sesanarcunebeli
88	fiilvielaris	Pinus eldarica	42	12.0	saSualo	Sesanarcunebeli
89	lkadaridasavleTis	Platanus occidentalis	90	20.0	kargi	ilrebaproeqtisgamo
90	fiilvielaris	Pinus eldarica	52 sm.	15.0	saSualo	Sesanarcunebeli
91	fiilvielaris	Pinus eldarica	50	15.0	saSualo	Sesanarcunebeli
92	fiilvielaris	Pinus eldarica	55	15.0	saSualo	Sesanarcunebeli
93	TuTaTeTriCveuli.	Morus alba	50	15.0	saSualo	Sesanarcunebeli
94	fiilvielaris	Pinus eldarica	35	10.0	saSualo	Sesanarcunebeli
95	fiilvielaris	Pinus eldarica	35	9.0	saSualo	Sesanarcunebeli
96	fiilvielaris	Pinus eldarica	38	9.5	saSualo	Sesanarcunebeli
97	fiilvielaris	Pinus eldarica	40	10.0	saSualo	Sesanarcunebeli
98	fiilvielaris	Pinus eldarica	40	9.0	saSualo	Sesanarcunebeli
99	fiilvielaris	Pinus eldarica	50-60	10.5	saSualo	Sesanarcunebeli
100	fiilvielaris	Pinus eldarica	50	9.0	saSualo	Sesanarcunebeli
101	fiilvielaris	Pinus eldarica	55	10.5	saSualo	Sesanarcunebeli
102	fiilvielaris	Pinus eldarica	52	10.0	saSualo	Sesanarcunebeli
103	fiilvielaris	Pinus eldarica	70	13.0	saSualo	Sesanarcunebeli
104	kedarihimalais	Cedrus deodara	50	12.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
105	tirifibabilonis	Salix babilonica	25	8.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
106	kvidoiaponuri	Ligustrum iap.lucidum	15,16,18	6.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
107	fiilvielaris	Pinus eldarica	35	9.0	saSualo	Sesanarcunebeli
108	fiilvielaris	Pinus eldarica	45	10.0	saSualo	Sesanarcunebeli
109	fiilvielaris	Pinus eldarica	40	10.0	saSualo	Sesanarcunebeli
110	fiilvielaris	Pinus eldarica	40	9.0	saSualo	Sesanarcunebeli
111	fiilvielaris	Pinus eldarica	40	9.5	saSualo	Sesanarcunebeli
112	fiilvielaris	Pinus eldarica	40	9.5	saSualo	Sesanarcunebeli

III

III da IV TargebSi mcenareTa mdgomareoba ris saSualo da saSualoze dabali. alvis xeebi aris gadaberebuli, maTi umravlesoba aris daavadebuli, sasurveli igneba maTi Canacvleba axali xangrZlivi sicocxlis unaris mqone foTlovani xeebiT. wiwviani xeebidan umravlesoba aris Savi fiilvi da kedarihimalais, saliroa maTi formireba, ganxmarida qveda totebis molIra. TargSi saproeqto sanuSaoebis gano illreba wiwviani da foTlovani 44 Ziri xe. zogierTi xis gadargva SesaZlebelia. saproeqto teritoriaze fiilvebis umetesoba aris daavadebuli, salliroebs entimologiur ganokvlevas da saT nado nkurnalobas. konkretuli saki Txebi gadawydes ganwvanebis samsaxurTan. SeT nxnebiT.



arsebuli mdgomareobis amsaxveli fotoebi



xmeli da xmobaSi Sesuli xeebi

IV



#	ncenaris dasaxeleba		Reros diametr. sm	simaRlemetrebSi	mdgomareoba	Casatarebeli RonisZieba
1	fiilvi Savi	Pinus nigra	22 sm.	12.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
2	fiilvi Savi	Pinus nigra	20	13.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
3	fiilvi Savi	Pinus nigra	22	15.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
4	fiilvi Savi	Pinus nigra	23	15.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
5	ifanCveulebrivi	Fraxsinus exselsior	27	10.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
6	fiilvi Savi	Pinus nigra	22	14.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
7	fiilvi Savi	Pinus nigra	22	12.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
8	fiilvi Savi	Pinus nigra	24	13.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
9	fiilvi Savi	Pinus nigra	23	13.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
10	alvis xe	Populus italica	40	18.5	cudi	mosaWreli a
11	alvis xe	Populus italica	38	20.5	cudi	mosaWreli a
12	alvis xe	Populus italica	42	19.0	cudi	mosaWreli a
13	foTlovani xe		25	12.0	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
14	foTlovani xe		28	12.5	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
15	foTlovani xe		25	12.5	saSualo	ilrebaproeqtisgamo
16	foTlovani xe		23	10.5	saSualo	ilrebaproeqtisgamo

pirobiTi aRniSvnebi

- gadasargavi xeebi
- SesanarCunebeli xeebi
- xmeli da xmobaSi Sesuli mosaWreli xeebi
- xeebi romelic iWreba saproeqto RonisZiebebis gamo



proeqtis saxelwodeba

ganaSenianebis regulirebis gegmis koreqtireba yofili ipodromis mimdebare teritoriaze nakveTebi. ## 01.10.16.004.199; 01.10.16.004.154; 01.10.16.004.172; 01.10.16.004.179; 01.10.16.004.174; 01.10.16.004.175 01.10.16.004.188 da 01.10.16.004.177

S.p.s. `sali 2011~		gldanismasivi III m/r lkorpbina #98	
Tanamdeboba	gvari	xelmowera	TariRi
direqtori	v. margvelaSvili		
proeqtisavtorebi	m. bolqvaZe		
	o. jafariZe		
daamuSava	l. qurcikiZe		
masStabi		mcenareTa inventarizacia	
TariRi	08.08.2015		
stadia		furclebi	furceli
grg			

