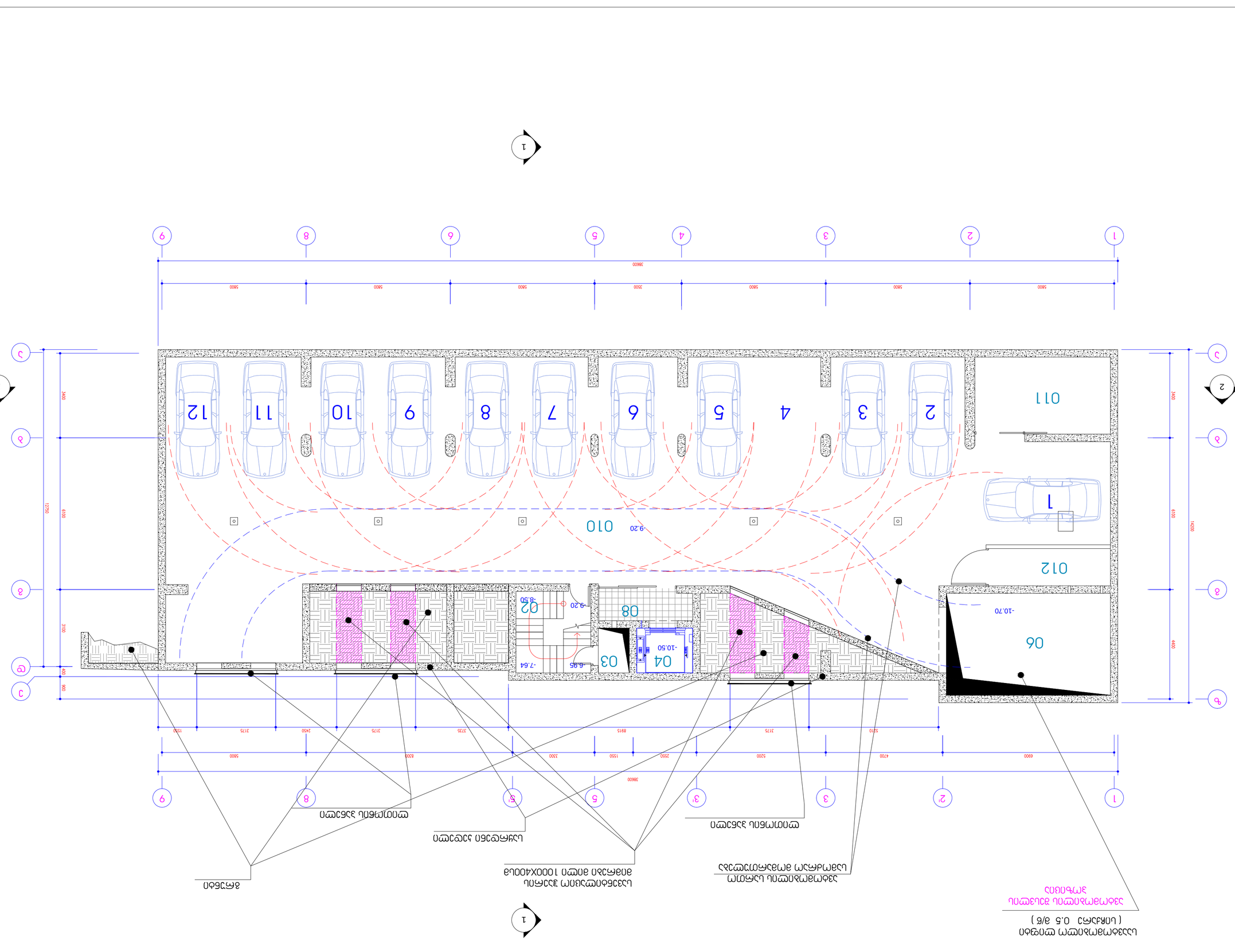


ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ԵՎ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

1-ին հարկի հատակագիծ
-9.20 նիշային գծագրություն

մասշտաբ 1:100

№	անվանում	նշանակում	չափ, մ	քանակ	ընդհանուր մակերես, մ²
02	ննջարան	-3	9.70	0.00	9.70
03	լվացարանային հանգույց	-3	2.20	0.00	2.20
04	միջանցք	-3	4.00	0.00	4.00
06	միջանցք սանդուղքով	-3	27.10	0.00	27.10
08	սանդուղք	-3	5.20	0.00	5.20
010	նստատեղ 12 ավտոտեղով	-3	350.00	0.00	350.00
011	հանգստի սենյակ	-3	16.90	0.00	16.90
012	սանհանգույց	-3	7.35	0.00	7.35
			415.1	0.0	415.1

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՑԱՆԿ

1. ՀՀՇՄ-ԱՃԱՐԿԱՅԻՆ ԿԱՌՈՒՑՎԱԾՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ
2. ՀՀՇՄ-ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՊԼԱՆՆԵՐ
3. ՀՀՇՄ-ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ԿՏՐՎԱԾՔՆԵՐ
4. ՀՀՇՄ-ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀՈՍՔԱՀԱՆՈՒՄՆԵՐ
5. ՀՀՇՄ-ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՍԱՆՏԵԽՆԻԿԱԿԱՆ ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐ
6. ՀՀՇՄ-ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ԿԱՀԱՎՈՐՈՒՄՆԵՐ
7. ՀՀՇՄ-ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՋԵՐՄԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՈՒՄ ԵՎ ՕԴԱՓՈԽԱՆԱԿՈՒՄ
8. ՀՀՇՄ-ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՋՐԱՄԱՏԱԿԱՐԱՐՈՒՄ ԵՎ ԿԱՆԱՑՈՒՄ
9. ՀՀՇՄ-ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ԱՎՏՈՄԱՏԱՑՎԱԾ ՀՐԿԻԶԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐ

ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ, ք. Երևան, Ա. Ավետիսյան 4, հեռ.՝ (+999 9999 408152

ՕՐ-ՅԱՌՈՒՅԱԿ

ՕՐԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ	ԱՆՎԱՆՈՒՄ, ԱՅՄՆ	ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐ
ՅԵՎ. ՅԵՎՈՒՅԱՐՄԱՆ	ՀՀՇՄ-ՅԵՎՈՒՅԱՐՄԱՆ	ՀՀՇՄ-ՅԵՎՈՒՅԱՐՄԱՆ
ԿՈՆՍ.	ՀՀՇՄ-ԿՈՆՍ.	ՀՀՇՄ-ԿՈՆՍ.
ՀՀՇՄ-ՀԵՏ	ՕՐ. ՀՀՇՄ-ՀԵՏ-ՕՐԱԿԱՐԳ	ՀՀՇՄ-ՀԵՏ
ՀԱՍՏԱՏՈՂ		

ՀՀՇՄ-ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ	ՀՀՇՄ-ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ
ՀՀՇՄ-ՀԱՏԱԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ	

ՊԱՐԿԱՎՈՐՄԱՆ ԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ
ՀԱՄԱՐ ՄԱՐԴԱՀԱՄԱՐ ՀԱՄԱԼԻՐ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

-2 ՀԱՐԿԱՎՈՐՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ
-6.25 ՄԱԿԱՐԴԱԿՆԵՐՈՎ

1:100

ՀԱՄԱՐԱԿԱՆ ՑՈՒՑԱԿ

N	ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՔԱՆԱԿ	ՄԱԿԵՐԵՍ, մ²	ԿԱՆԱՉ ՄԱԿԵՐԵՍ, մ²	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍ, մ²
02	ՀԱՐԿԱՎՈՐՄԱՆ ՏԱՐԱԾՔ	-2	9.90	0.00	9.90
03	ԼՈՒՅՍԱՓԱԿՎԱԾ ՀԱՆԴԵՍ	-2	2.20	0.00	2.20
04	ԷԼԵԿՏՐԱԿԱՆ ՇԱՐԺԱՔԱՐ	-2	4.00	0.00	4.00
06	ՅԱՐՄԱՆԱԿԱՆ ՏԵՂԱԿՈՒՄ ՇՇԱԿՈՎ	-2	27.10	0.00	27.10
08	ԱՍՖԱԼՏԱՊԱՏ	-2	5.20	0.00	5.20
010	ՅԱՐՄԱՆԱԿԱՆ ՀԱՐԹԱԿ 12 ԱՆԱՀԱՅԻՆ	-2	358.00	0.00	358.00
011	ՊՐՈՖԻԼԱՎՈՐՎԱԾ ԱՍՖԱԼՏԱՊԱՏ	-2	16.90	0.00	16.90
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ		423.3	0.00	423.3

ՀՈՂԱՄԱՍԵՐԻ ՀԱՇՎԱՐԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՄԱՐԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, ՀԱ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՕԳՏԱԳՈՐԾՄԱՆ ՆՊԱՏԱԿԸ
01-ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ	0.1621	ԲՆԱԿԱՎԱՅՐԵՐԻ ՀԱՄԱՐ
ԸՆԴԱՄԵՆԸ	0.1621	

ՀԱՂՈՐԴԱԿՑՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ, ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՀԱՅԱՍՏԱՆ
ՀՀ, ՄԱՐԶ. ԿՈՏԱՅՔ, ՀԱՄԱՅՆՔ. ՇԵՆԱՎԱՆ, ՀԱՍՑԵ 1
ՀԵՌ.՝ (+374 99) 408152

ՇԻՆԱՐԱՐԻ ՏՎՅԱԼՆԵՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆ ՇԵՆՔԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆԸ ԿԱՐ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ՏՎՅԱԼՆԵՐԸ ՀԱՄԱՊԱՏԱՍԽԱՆՈՒՄ ԵՆ ՀՀ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՄԱՍԻՆ ՕՐԵՆՍԳՐՔԻ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻՆ:

ՀՀՇՀ 1.ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ
ՀՀՇՀ 1.ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ
ՀՀՇՀ 1.ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ
ՀՀՇՀ 1.ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ

ՀՀՇՀ 1.ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՍԱՐԱԿԱԿԱՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ		
ՀՀՇՀ 1.ՅՈՒՐԱՔԱՆՉՅՈՒՐ ՇԵՆՔԵՐԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆԱՎՈՐՄԱՆ ՄԱՍԻՆ		

ՊԱՇՏՊԱՆՎԱԾ ՄԱՍՆԱԿԻՑ
ՊԱՐԱՐԱՆԻ ՄԱՍՆԱՇԵՆՔԱՅԻՆ
ԳԱՂԱՓԱՐԱՅԻՆ ԵՎ ՊԱՐԱՐԱՅԻՆ
ՀԱՄԱԿԱՐԳԵՐԻ ՊՈՐՏԱԼ

-1 ԱՀՈՒՐՅԱՆ ՇՈՒՐՋ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐԱՐԻ
-2.90 ՇԻՆՎԱԾՔԻ

1:100

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ

№	ԱՆՎԱՆՈՒՄ ԵՎ ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	ՔԱՆԱԿ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՄԵԿ ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՀԱՄԱՐ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՊԱՐԱՐԻ ՀԱՄԱՐ
1	ՄՈՆՈԼԻԹԵՐԻ N1	1	153.30	30.00	183.30
2	ՄՈՆՈԼԻԹԵՐԻ N2	1	30.50	0.00	30.50
3	ՄՈՆՈԼԻԹԵՐԻ N3	1	139.80	45.00	184.80
02	ԱԶԱՏ ՏԱՐԱԾՔ	1	11.70	0.00	11.70
03	ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՀԱՆԳՍՈՑ	1	2.20	0.00	2.20
04	ՀԱՆԳՍՈՑԻ ՀԱՆԳՍՈՑ	1	4.00	0.00	4.00
05	ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՀԱՆԳՍՈՑ	1	2.80	0.00	2.80
06	ՅԱՐՏԱՏԵՍԱԿԱՆ ՏԵՂԱՄԱՍ ՀԱՄԱՐ	1	27.00	0.00	27.00
08	ՍՈՒՍԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ	1	14.20	0.00	14.20
09	ՊԱՏՇԱԽՈՒՀ ՊՈՂՈՑԱՆ	1	20.40	6.50	26.90
ԸՆԴԱՄԵՆԸ			405.9	81.5	487.4

ՊԱՏՎԵՐ

ՊԱՏՎԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՔԱՆԱԿ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ
ՊԱՏՎԵՐԱՏՈՒ ՄԱԿԵՐԵՍ	1	153.30
ՊԱՏՎԵՐԱՏՈՒ ՄԱԿԵՐԵՍ	1	30.50
ՊԱՏՎԵՐԱՏՈՒ ՄԱԿԵՐԵՍ	1	139.80
ԱԶԱՏ ՏԱՐԱԾՔ	1	11.70
ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՀԱՆԳՍՈՑ	1	2.20
ՀԱՆԳՍՈՑԻ ՀԱՆԳՍՈՑ	1	4.00
ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ ՀԱՆԳՍՈՑ	1	2.80
ՅԱՐՏԱՏԵՍԱԿԱՆ ՏԵՂԱՄԱՍ ՀԱՄԱՐ	1	27.00
ՍՈՒՍԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ	1	14.20
ՊԱՏՇԱԽՈՒՀ ՊՈՂՈՑԱՆ	1	20.40

ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅՈՒՆ

ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ
ՅԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ	ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ	
ՏԻԳԱՆ	ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ	
ՀԱՄԱՐԱՏԻՊ ՏԵՍՔ	ՀՀ, ՀԱՄԱՐԱՏԻՊ ՀԱՄԱՅՆՔ	

ՀԵՂԻՆԱԿ

ՀՀ-ՅԱՆՈՅԱՆ

ՀԱՄԱՀՈՒՆ ՀԱՐԱՎԱՆՈՒԹՅՈՒՆ
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ
ՀԱՍՑԵ՝ ՀԱՅԱՍՏԱՆ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ք. ԳՅՈՒՄՐԻ, ՀԱՍՑԵ 1
ՀԵՌ.՝ (+374 93) 408152

ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԱԿԸ	ԱՆՀԱՏԱԿԱՆ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ՆՇԱՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ
ՅԱՆ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ	ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ	
ՏԻԳԱՆ	ՀՀ, ԿՈՏԱՅՔԻ	
ՀԱՄԱՐԱՏԻՊ ՏԵՍՔ	ՀՀ, ՀԱՄԱՐԱՏԻՊ ՀԱՄԱՅՆՔ	

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍՇՏԱԲ	ՔԱՆԱԿ	ՄԱՍՇՏԱԲԸ
1:100	1	

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍՇՏԱԲ	ՔԱՆԱԿ	ՄԱՍՇՏԱԲԸ
1:100	1	

ԱՐՏԱԴՐՈՒԹՅԱՆ ՏԵՍԱԿԸ	ՔԱՆԱԿ	ՄԱՍՇՏԱԲԸ
ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍՇՏԱԲ	1	1:100

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍՇՏԱԲ	ՔԱՆԱԿ	ՄԱՍՇՏԱԲԸ
1:100	1

Цокольный этаж

Масштаб 1:100

Экспликация помещений

№	Наименование	Количество	Площадь, м²	Коэффициент	Расчетная площадь, м²
1	Жилая комната №1	1	148.50	4.20	152.70
2	Жилая комната №2	1	37.80	1.40	39.20
3	Жилая комната №3	1	126.20	12.90	139.10
01	Электрощитовая	1	33.00	0.00	33.00
02	Зона ИТП-ЭРН	1	11.70	0.00	11.70
03	Санузел общего пользования	1	2.20	0.00	2.20
04	Помещение уборочного инвентаря	1	4.00	0.00	4.00
05	Санузел общего пользования	1	2.80	0.00	2.80
06	Машиноместо для парковки автомобиля	1	27.00	0.00	27.00
Хэш			393.2	18.5	411.7

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Цокольный этаж. Отм. +0,00 соответствует абсолютной отметке 228,30 в Балтийской системе высот. Отм. чистового пола помещений 1-го этажа на +0,45 относительно отм. +0,00	
2	Фундаментный план. Ростверк. Отм. верха ростверка -2,85	
3	Схема расположения свай. Сваи забивные железобетонные по ГОСТ 19804-2012. Сваи С 70.30-АIIIв, С 90.30-АIIIв, С 100.30-АIIIв. Несущая способность сваи 30 т. Ростверк монолитный железобетонный, бетон В25, F150, W6. Армирование ростверка по расчету. Защитный слой бетона 50 мм. Под ростверк устроить подготовку из бетона В7,5 толщиной 100 мм. Сваи погружать с отметки -2,85	
4	Схема расположения свай. Сваи забивные железобетонные по ГОСТ 19804-2012. Сваи С 70.30-АIIIв, С 90.30-АIIIв, С 100.30-АIIIв. Несущая способность сваи 30 т. Ростверк монолитный железобетонный, бетон В25, F150, W6. Армирование ростверка по расчету. Защитный слой бетона 50 мм. Под ростверк устроить подготовку из бетона В7,5 толщиной 100 мм. Сваи погружать с отметки -2,85	

Общие данные

1. Здание многоквартирное, 3-этажное, с цокольным этажом, с техническим подпольем и чердаком. Высота этажа 2,8 м. Высота цокольного этажа 3,0 м. Высота технического подполья 1,8 м. Высота чердака 2,5 м. Здание бескаркасное, с несущими продольными и поперечными стенами. Наружные стены толщиной 510 мм из керамического кирпича. Перегородки толщиной 120 мм из керамического кирпича. Перекрытия железобетонные сборные многопустотные толщиной 220 мм. Лестницы железобетонные сборные. Кровля плоская, с внутренним водостоком. Покрытие кровли из рулонных материалов. Окна ПВХ с двухкамерными стеклопакетами. Двери деревянные и металлические. Полы по грунту: бетонная подготовка, гидроизоляция, утеплитель, стяжка, покрытие. Полы по перекрытиям: звукоизоляция, стяжка, покрытие. Внутренняя отделка: штукатурка, окраска, облицовка керамической плиткой. Наружная отделка: штукатурка, окраска, облицовка керамогранитом.
2. Отметки даны в метрах. Размеры даны в миллиметрах, если не указано иное.
3. Уровень ±0,00 соответствует абсолютной отметке 228,30 в Балтийской системе высот.
4. Все работы выполнять в соответствии с требованиями СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции» и СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия».
5. Перед началом работ произвести разбивку осей и привязку здания к местности. Разбивочные работы выполнять с применением геодезических приборов.
6. Земляные работы выполнять с соблюдением требований СП 45.13330.2017 «Земляные сооружения, основания и фундаменты». Котлован разрабатывать с откосами, обеспечивающими устойчивость грунтов.
7. Бетонные работы выполнять с соблюдением требований СП 70.13330.2012 «Несущие и ограждающие конструкции». Бетон применять по ГОСТ 26633-2015. Марки бетона по прочности на сжатие и морозостойкости указаны на чертежах.
8. Арматурные работы выполнять с соблюдением требований СП 63.13330.2018 «Бетонные и железобетонные конструкции». Арматуру применять по ГОСТ 34028-2016. Защитный слой бетона обеспечивать фиксаторами.
9. Каменные работы выполнять с соблюдением требований СП 15.13330.2012 «Каменные и армокаменные конструкции». Кирпич керамический по ГОСТ 530-2012. Раствор кладочный по ГОСТ 28013-98.
10. Гидроизоляцию выполнять с соблюдением требований СП 28.13330.2017 «Защита строительных конструкций от коррозии». Материалы применять по ГОСТ 30547-97.
11. Теплоизоляцию выполнять с соблюдением требований СП 50.13330.2012 «Тепловая защита зданий». Материалы применять по ГОСТ 30244-94.
12. Звукоизоляцию выполнять с соблюдением требований СП 51.13330.2011 «Защита от шума». Материалы применять по ГОСТ 30826-2001.
13. Отделочные работы выполнять с соблюдением требований СП 71.13330.2017 «Изоляционные и отделочные покрытия». Материалы применять по ГОСТ 31357-2007.
14. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 48.13330.2019 «Организация строительства». Работы вести в соответствии с ППР.
15. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-135-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
16. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-136-2002 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
17. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-137-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
18. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-138-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
19. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-139-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
20. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-140-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
21. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-141-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
22. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-142-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
23. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-143-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
24. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-144-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
25. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-145-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
26. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-146-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
27. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-147-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
28. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-148-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
29. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-149-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
30. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-150-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
31. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-151-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
32. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-152-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
33. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-153-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
34. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-154-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
35. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-155-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
36. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-156-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
37. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-157-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
38. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-158-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
39. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-159-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
40. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-160-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
41. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-161-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
42. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-162-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
43. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-163-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
44. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-164-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
45. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-165-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
46. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-166-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
47. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-167-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
48. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-168-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
49. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-169-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
50. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-170-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
51. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-171-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
52. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-172-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
53. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-173-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
54. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-174-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
55. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-175-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
56. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-176-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
57. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-177-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
58. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-178-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
59. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-179-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
60. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-180-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
61. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-181-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
62. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-182-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
63. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-183-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
64. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-184-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
65. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-185-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
66. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-186-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
67. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-187-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
68. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-188-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
69. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-189-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
70. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-190-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
71. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-191-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
72. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-192-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
73. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-193-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
74. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-194-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
75. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-195-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
76. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-196-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
77. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-197-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
78. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-198-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
79. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-199-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
80. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-200-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
81. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-201-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
82. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-202-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
83. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-203-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
84. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-204-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
85. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-205-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
86. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-206-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
87. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-207-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
88. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-208-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
89. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-209-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
90. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-210-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
91. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-211-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
92. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-212-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
93. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-213-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
94. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-214-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
95. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-215-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
96. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-216-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
97. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-217-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
98. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-218-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
99. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-219-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.
100. Все работы выполнять с соблюдением требований СП 12-220-2003 «Безопасность труда в строительстве». Работы вести в соответствии с ППР.

Спецификация элементов

Поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
1	ГОСТ 19804-2012	Свая С 70.30-АIIIв	12	1 850	
2	ГОСТ 19804-2012	Свая С 90.30-АIIIв	8	2 310	
3	ГОСТ 19804-2012	Свая С 100.30-АIIIв	4	2 780	
4	ГОСТ 34028-2016	Арматура А500С ф12		1 240	
5	ГОСТ 34028-2016	Арматура А500С ф16		2 470	
6	ГОСТ 34028-2016	Арматура А500С ф20		3 860	
7	ГОСТ 26633-2015	Бетон В25 F150 W6			
8	ГОСТ 530-2012	Кирпич керамический полнотелый М150			
9	ГОСТ 28013-98	Раствор кладочный М100			
10	ГОСТ 30547-97	Гидроизоляционный материал			
11	ГОСТ 30244-94	Утеплитель минераловатный			
12	ГОСТ 31357-2007	Стяжка цементно-песчаная			
13	ГОСТ 31357-2007	Покрытие керамогранитное			
14	ГОСТ 30826-2001	Звукоизоляционный материал			
15	ГОСТ 31357-2007	Штукатурка цементно-песчаная			
16	ГОСТ 31357-2007	Облицовка керамической плиткой			
17	ГОСТ 31357-2007	Облицовка керамогранитом			
18	ГОСТ 31357-2007	Окраска водоэмульсионная			
19	ГОСТ 31357-2007	Окраска масляная			
20	ГОСТ 31357-2007	Покрытие из рулонных материалов			
21	ГОСТ 31357-2007	Двери деревянные			
22	ГОСТ 31357-2007	Двери металлические			
23	ГОСТ 31357-2007	Окна ПВХ с двухкамерными стеклопакетами			
24	ГОСТ 31357-2007	Полы по грунту			
25	ГОСТ 31357-2007	Полы по перекрытиям			
26	ГОСТ 31357-2007	Внутренняя отделка			
27	ГОСТ 31357-2007	Наружная отделка			
28	ГОСТ 31357-2007	Лестницы железобетонные сборные			
29	ГОСТ 31357-2007	Перекрытия железобетонные сборные многопустотные			
30	ГОСТ 31357-2007	Перегородки из керамического кирпича			
31	ГОСТ 31357-2007	Несущие продольные и поперечные стены			
32	ГОСТ 31357-2007	Ростверк монолитный железобетонный			
33	ГОСТ 31357-2007	Подготовка из бетона В7,5			
34	ГОСТ 31357-2007	Защитный слой бетона 50 мм			
35	ГОСТ 31357-2007	Несущая способность сваи 30 т			
36	ГОСТ 31357-2007	Сваи погружать с отметки -2,85			
37	ГОСТ 31357-2007	Машиноместо для парковки автомобиля			
38	ГОСТ 31357-2007	Электрощитовая			
39	ГОСТ 31357-2007	Зона ИТП-ЭРН			
40	ГОСТ 31357-2007	Санузел общего пользования			
41	ГОСТ 31357-2007	Помещение уборочного инвентаря			
42	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №1			
43	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №2			
44	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №3			
45	ГОСТ 31357-2007	Санузел общего пользования			
46	ГОСТ 31357-2007	Машиноместо для парковки автомобиля			
47	ГОСТ 31357-2007	Электрощитовая			
48	ГОСТ 31357-2007	Зона ИТП-ЭРН			
49	ГОСТ 31357-2007	Санузел общего пользования			
50	ГОСТ 31357-2007	Помещение уборочного инвентаря			
51	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №1			
52	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №2			
53	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №3			
54	ГОСТ 31357-2007	Санузел общего пользования			
55	ГОСТ 31357-2007	Машиноместо для парковки автомобиля			
56	ГОСТ 31357-2007	Электрощитовая			
57	ГОСТ 31357-2007	Зона ИТП-ЭРН			
58	ГОСТ 31357-2007	Санузел общего пользования			
59	ГОСТ 31357-2007	Помещение уборочного инвентаря			
60	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №1			
61	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №2			
62	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №3			
63	ГОСТ 31357-2007	Санузел общего пользования			
64	ГОСТ 31357-2007	Машиноместо для парковки автомобиля			
65	ГОСТ 31357-2007	Электрощитовая			
66	ГОСТ 31357-2007	Зона ИТП-ЭРН			
67	ГОСТ 31357-2007	Санузел общего пользования			
68	ГОСТ 31357-2007	Помещение уборочного инвентаря			
69	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №1			
70	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №2			
71	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №3			
72	ГОСТ 31357-2007	Санузел общего пользования			
73	ГОСТ 31357-2007	Машиноместо для парковки автомобиля			
74	ГОСТ 31357-2007	Электрощитовая			
75	ГОСТ 31357-2007	Зона ИТП-ЭРН			
76	ГОСТ 31357-2007	Санузел общего пользования			
77	ГОСТ 31357-2007	Помещение уборочного инвентаря			
78	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №1			
79	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №2			
80	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №3			
81	ГОСТ 31357-2007	Санузел общего пользования			
82	ГОСТ 31357-2007	Машиноместо для парковки автомобиля			
83	ГОСТ 31357-2007	Электрощитовая			
84	ГОСТ 31357-2007	Зона ИТП-ЭРН			
85	ГОСТ 31357-2007	Санузел общего пользования			
86	ГОСТ 31357-2007	Помещение уборочного инвентаря			
87	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №1			
88	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №2			
89	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №3			
90	ГОСТ 31357-2007	Санузел общего пользования			
91	ГОСТ 31357-2007	Машиноместо для парковки автомобиля			
92	ГОСТ 31357-2007	Электрощитовая			
93	ГОСТ 31357-2007	Зона ИТП-ЭРН			
94	ГОСТ 31357-2007	Санузел общего пользования			
95	ГОСТ 31357-2007	Помещение уборочного инвентаря			
96	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №1			
97	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №2			
98	ГОСТ 31357-2007	Жилая комната №3			
99	ГОСТ 31357-2007	Санузел общего пользования			
100	ГОСТ 31357-2007	Машиноместо для парковки автомобиля			

Условные обозначения

Обозначение	Наименование
	Граница земельного участка
	Граница здания
	Ось несущей стены
	Ось перегородки
	Ось колонны
	Ось сваи
	Ростверк
	Подготовка из бетона
	Защитный слой бетона
	Несущая способность сваи
	Сваи погружать с отметки
	Машиноместо для парковки автомобиля
	Электрощитовая
	Зона ИТП-ЭРН
	Санузел общего пользования
	Помещение уборочного инвентаря
	Жилая комната №1
	Жилая комната №2
	Жилая комната №3
	Санузел общего пользования

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ ՄԱՍԻՆ
ՆԱԽԱԳԻԾ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ
ՓԱՓԱԹԻ ՄԱՍՆԱՎՈՐ ՄԱՍԵՐԻ
ԿԱՏԱՐՄԱՆ ԱՆՀՐԱԺԵՇՏՈՒԹՅԱՆ

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԻ ԱՅԱՅԱՆ
+4.05 ՌՈՒՖԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ

1:100

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԵՐԻ ՑԱՆԿ

№	ԱՆՎԱՆՈՒՄ ԱՌԱՆՁՆ	ՉԱՓԱԿԱՐԳ	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՔԱՆԱԿ	ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՓՓՈՒԹՅԱՆ ՔԱՆԱԿ
1	ՀՈՍԱՆՔԻ №1	1-2	112.40	0.00	112.40
2	ՀՈՍԱՆՔԻ №2	1-2	25.00	0.00	25.00
3	ՀՈՍԱՆՔԻ №3	1-2	77.40	0.00	77.40
02	ՆՈՒՆ ՅԱԿՈՎ	1-2	11.60	0.00	11.60
03	ԱՅՐԱՀԱՆՔԻ ՏԱՆԻՔ	1-2	2.20	0.00	2.20
04	ՊՈՊՈՒՆԻ ՏԱՆԻՔ	1-2	4.00	0.00	4.00
05	ԱՅՐԱՀԱՆՔԻ ՏԱՆԻՔ	1-2	2.80	0.00	2.80
	ԸՆԴԱՄԵՆԸ		235.4	0.00	235.4

ՀԵՂԻՆԱԿԱՀԱՅԻՆ ԸՆԿԵՐՈՒԹՅՈՒՆ	ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆ
ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՏԱԿ ՆՇԱՆ
ՄԱՍՇՏԱԲԱՅԻՆ ՊԼԱՆ	1:100
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԻ ԱՅԱՅԱՆ	1

ՀԱՍՑԵ՝ ՀՀ, ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ք. ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ, ՏԱՓԱԿԱՆ ՇԵՆՔ 1
ՀԵՌ.՝ (+٣٩٤ ٩٩٩ ٤٥٨١٥٢

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ
ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆ

ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	ՀԱՏԱԿ ՆՇԱՆ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ
ՄԱՍՇՏԱԲԱՅԻՆ ՊԼԱՆ	1:100	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԻ ԱՅԱՅԱՆ
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԻ ԱՅԱՅԱՆ	1	

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ	ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆ, ՀԱՍՑԵ՝ ՀՀ, ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ք. ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ, ՏԱՓԱԿԱՆ ՇԵՆՔ 1
ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	ՀԵՌ.՝ (+٣٩٤ ٩٩٩ ٤٥٨١٥٢
ՄԱՍՇՏԱԲԱՅԻՆ ՊԼԱՆ	ՀԱՏԱԿ ՆՇԱՆ 1:100
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԻ ԱՅԱՅԱՆ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ
	1

ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ	ՀԱՅԿԱԿԱՆ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՄԱՐՄԻՆ, ՀԱՍՑԵ՝ ՀՀ, ՏԱՎՈՒՇԻ ՄԱՐԶ, ք. ՆՈՅԵՄԲԵՐՅԱՆ, ՏԱՓԱԿԱՆ ՇԵՆՔ 1
ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ	ՀԵՌ.՝ (+٣٩٤ ٩٩٩ ٤٥٨١٥٢
ՄԱՍՇՏԱԲԱՅԻՆ ՊԼԱՆ	ՀԱՏԱԿ ՆՇԱՆ 1:100
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՍԻ ԱՅԱՅԱՆ	ՀԱՏԱԿԱԳԾԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄԸ
	1

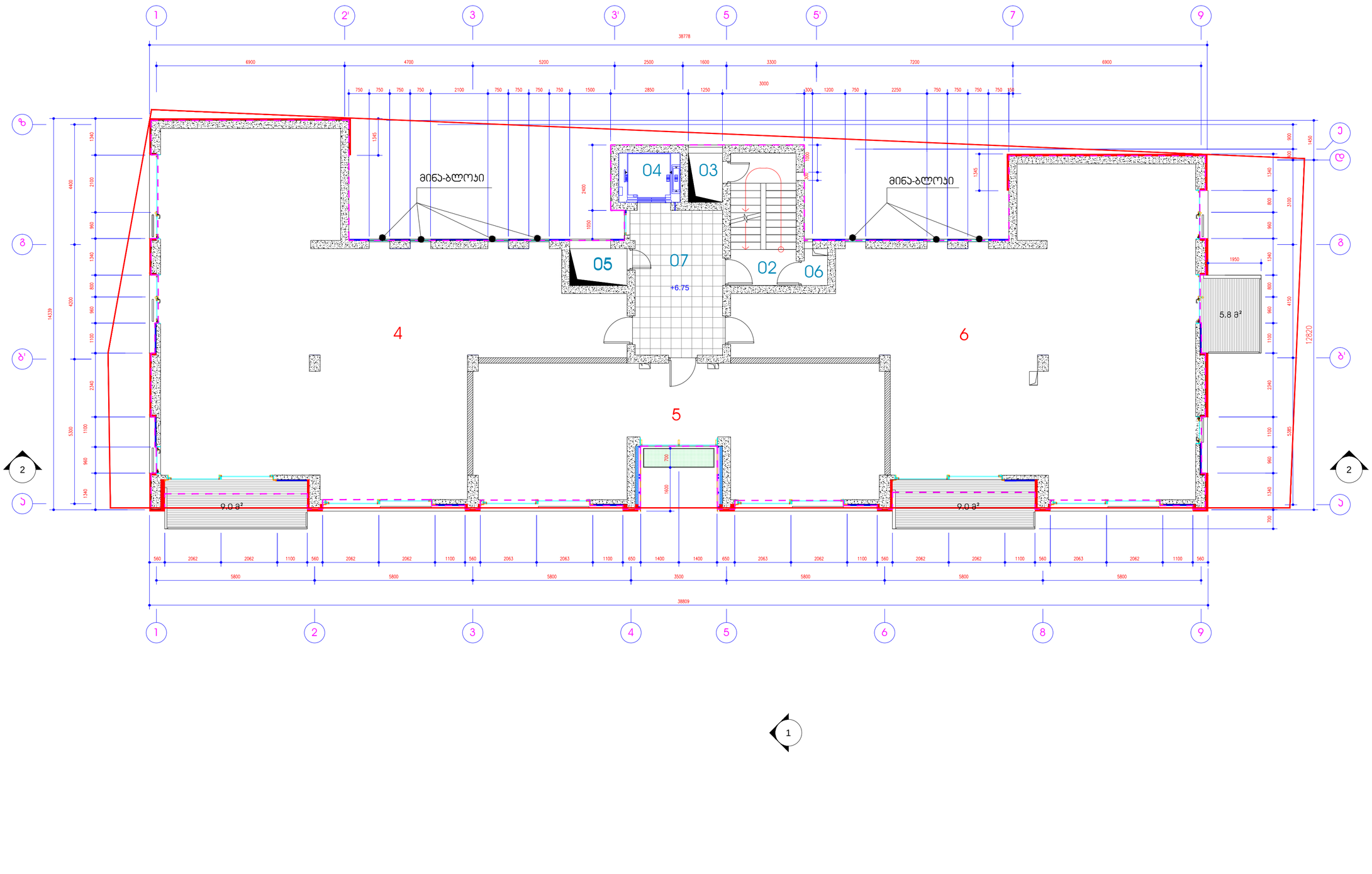
შერეული ფუნქციის საცხოვრებელი სახლი აბაშიძის და არაყიშვილის ქუჩების გადაკვეთაზე

2 სართულის გეგმა
+6.75 ნიშნულზე

მ 1:100

ექსპლიკაცია

№	სათავსოს ტიპი	სართული	ფიდე ფართი მ²	სპეციალური ფართი მ³	საერთო ფართი მ²
4	ბინა	2	147.10	9.0	156.10
5	ბინა	2	66.40	0	66.40
6	ბინა	2	135.40	14.8	150.20
02	აივნის უპრეტენ	2	11.60	0.00	11.60
03	საკომუნიკაციო მშობა	2	2.20	0.00	2.20
04	ლიფტების მშობა	2	4.00	0.00	4.00
05	საკომუნიკაციო მშობა	2	2.80	0.00	2.80
06	დაბალარე სართასო	2	1.00	0.00	1.00
07	ფოიე	2	18.20	0.00	18.20
ჯამი			388.7	23.8	412.5



1

2 პროექციონის საანგარიშოსონერი

თ-არქიტექტს

მისამართი
თბილისი, ბებუთაშვილის ქ. №21. ტელ.: (+995 599) 408152

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არ. არქიტექტორი	ბ. ინასარიძე	
ტიპია	ბ. ინასარიძე	
შეამოწმა	თ. ალავერდაშვილი	

სტადია		არეული
თარიღი	ფურცლის №	ფურცლის, რაოდ.
2013	8	21

ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՄԱՍԻՆ
ՊԱՅՄԱՆԱԳՐԱՅԻՆ ԵՎ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎԱԿԱՆ
ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ԿԱՏԱՐՄԱՆ

3 ԱՀՄՈՒՏՈՒՄՆ ՕՅՕՅ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ
+10.39 ԾՈՎՈՒՄՆԵՐ

a 1:100

ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ

№	ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ՔԱՆԱԿ	ՄԱԿԵՐԵՍԸ ՄԵԿ ՔԱՌԱԿՈՒՍԻ ՀԱՄԱՐ, մ²	ԸՆԴՀԱՆՈՒՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ, մ²
7	ՅՈՇ	3	147.30	161.90
8	ՅՈՇ	3	66.20	70.50
9	ՅՈՇ	3	136.50	150.10
02	ՍԱՆՑ ԱՅԳԵՐ	3	11.60	11.60
03	ՍԱՆՑՅՈՒՂԱՐԱՆ ՅՈՇ	3	2.20	2.20
04	ՄՈՏԱՅՈՒՄ ՅՈՇ	3	4.00	4.00
05	ՍԱՆՑՅՈՒՂԱՐԱՆ ՅՈՇ	3	2.80	2.80
06	ՍԱՆՑՀԱԳՈՒՍՏ	3	1.00	1.00
07	ՍԱՐԱՀ	3	18.20	18.20
ԸՆԴԱՄԵՆԸ			388.8	33.5	422.3

ՕՐ-ՅԱՆՈՅԱԿԱՆ

ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ Ա. Ռ21, ՀԱՇ.՝ (+999 9999 408152

ՊԱՏՎԱՍՏՈՂ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՈՒԹՅՈՒՆ	ԱՆՎԱՆՈՒՄ, ԱԶԳԱՆՈՒՆ	ԲՆԱԿԱՆ ՀԱՍՑԵ
ՅՈՇ. ՅԱՐԴԱՎԱՐՈՒՄ	ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ Ա.	
ՍԱՆՑ	ՀՈՎՀԱՆՆԻՍՅԱՆ Ա.	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐ ՊԱՏՐԱՍՏՎԱԾ ԵՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՕՐԵՆՍԴՐՈՒԹՅԱՆ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՊԱՀՊԱՆՄԱՄԲ		

ՀՐԱՏԱՐԱԿՎԱԾ Է	ՀԱՄԱՁԱՅՆ ՀՐ.	ՀԱՐՄԱՐ ՊԱՀԱՆՋՆԵՐԻ ՓՈՓՈԽՈՒԹՅՈՒՆ
ՕԳՈՍՏՈՍ	9	2013

32 ՄՐՑՈՒՄՆԵՐՈՎ ԱՅՍՏԵՂ ՊԱՏԿԵՐՎԱԾ Է ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳԸ

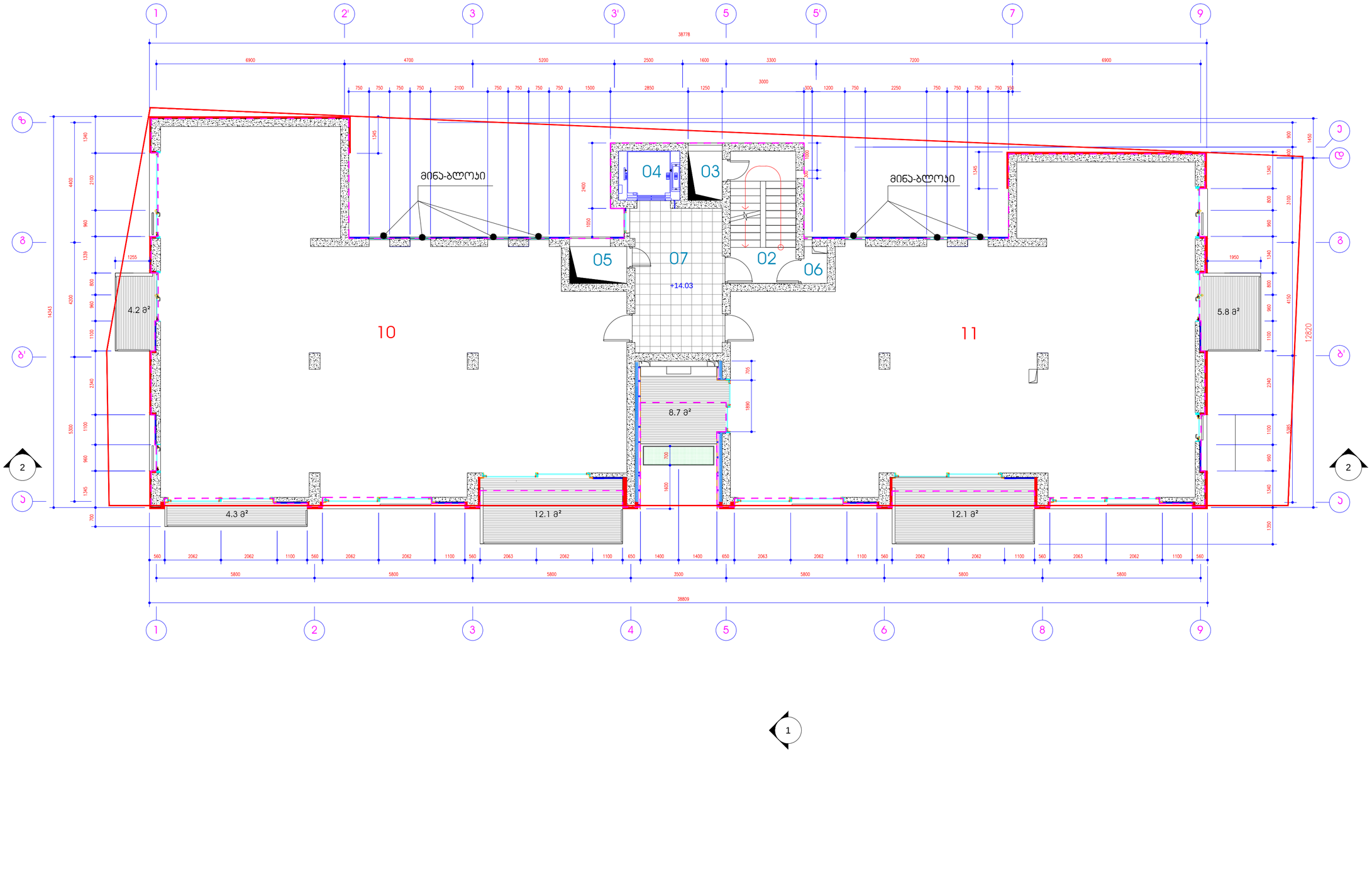
შერეული ფუნქციის საცხოვრებელი სახლი აბაშიძის და არაყიშვილის ქუჩების გადაკვეთაზე

4 სართულის გეგმა +14.03 ნიშნულზე

მ 1:100

ექსპლიკაცია

№	სათაურის ტიპი	სართული	ბინის ფართი მ²	სპეც.ფართი მ²	საერთო ფართი მ²
10	ბინა	4	177.20	20.6	197.80
11	ბინა	4	165.50	26.6	192.10
02	პუბის უჯრედი	4	11.60	0.00	11.60
03	საერთო.დან. მპბა	4	2.20	0.00	2.20
04	ლიფტის მპბა	4	4.00	0.00	4.00
05	საერთო.დან. მპბა	4	2.80	0.00	2.80
06	დამგმარე სათავსო	4	1.00	0.00	1.00
07	ფოიე	4	18.10	0.00	18.10
ჯამი			382.4	47.2	429.6



ა2 პოლიციონის საბაგარიმოსაწონი

თ-არქიტექტს

მისამართი
თბილისი, ბებუთოვის ქ. №21. ტელ.: (+995 599) 408152

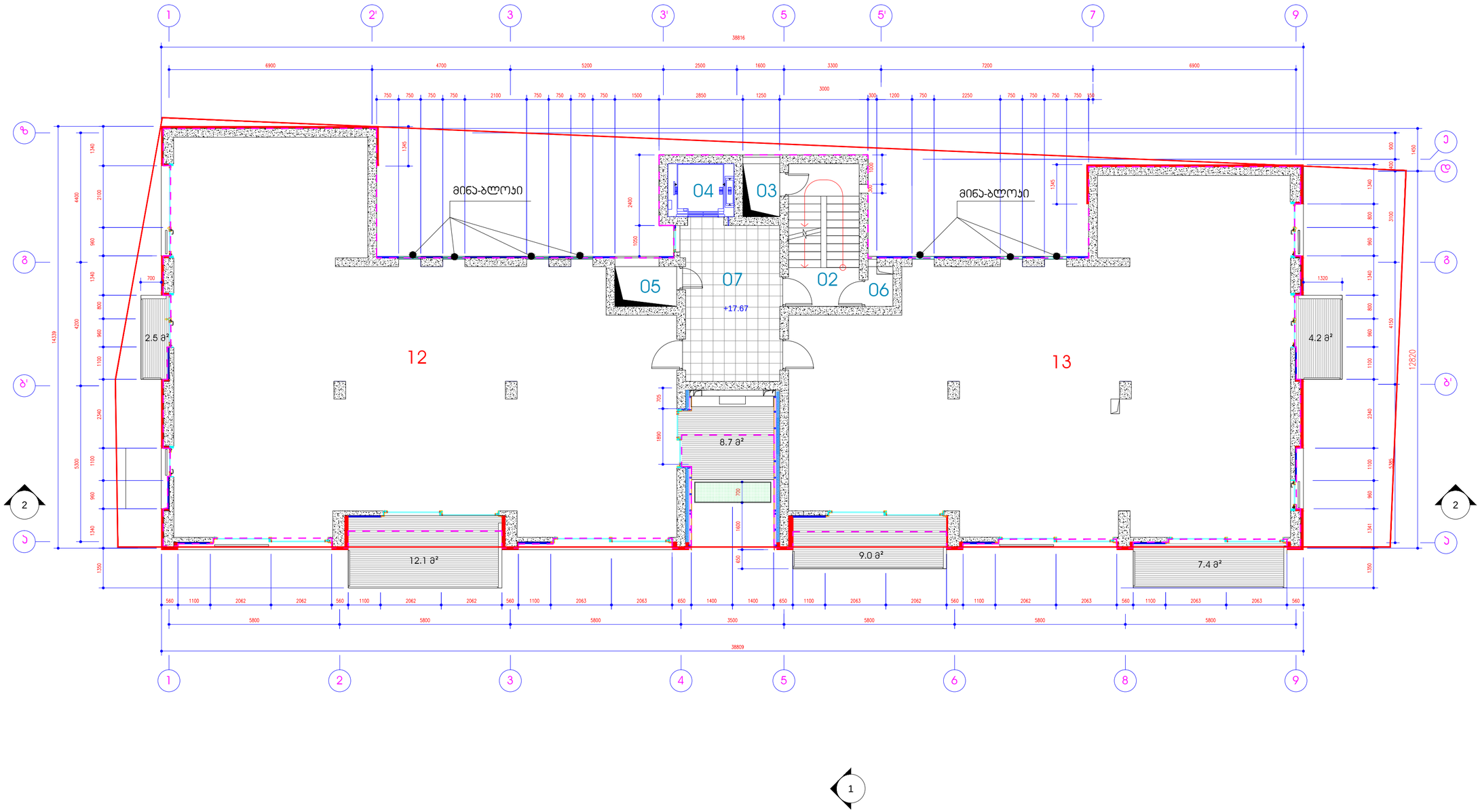
თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
პრ. არქიტექტორი	ზ. მნაცარიან	
დიზაინი	ზ. მნაცარიან	
მშენებლობა	თ. ალექსიურიშვილი	

სტადია	ეტაპები
თარიღი	ფურცლის №	ფურცლის რაოდ.
2013	10	21

შერეული ფუნქციის საცხოვრებელი სახლი აბაშიძის და არაყიშვილის ქუჩების გადაკვეთაზე

5 სართულის გეგმა +17.67 ნიშნულზე

მ 1:100



ექსპლიკაცია

№	სათავსოს ტიპი	სართული	ბინის ფართი მ²	სპეც.ბინის ფართი მ²	საერთო ფართი მ²
12	ბინა	5	176.40	23.3	199.70
13	ბინა	5	163.80	20.6	184.40
02	ბინის პანდუსი	5	11.60	0.00	11.60
03	საერთო.დან. მახა	5	2.20	0.00	2.20
04	ლიფტის მახა	5	4.00	0.00	4.00
05	საერთო.დან. მახა	5	2.80	0.00	2.80
06	დაზგარე სათავსო	5	1.00	0.00	1.00
07	ფოიე	5	18.10	0.00	18.10
ჯამი			379.9	43.9	423.8

ა2 პრეფიქსების სავანგარიშოპროფილი

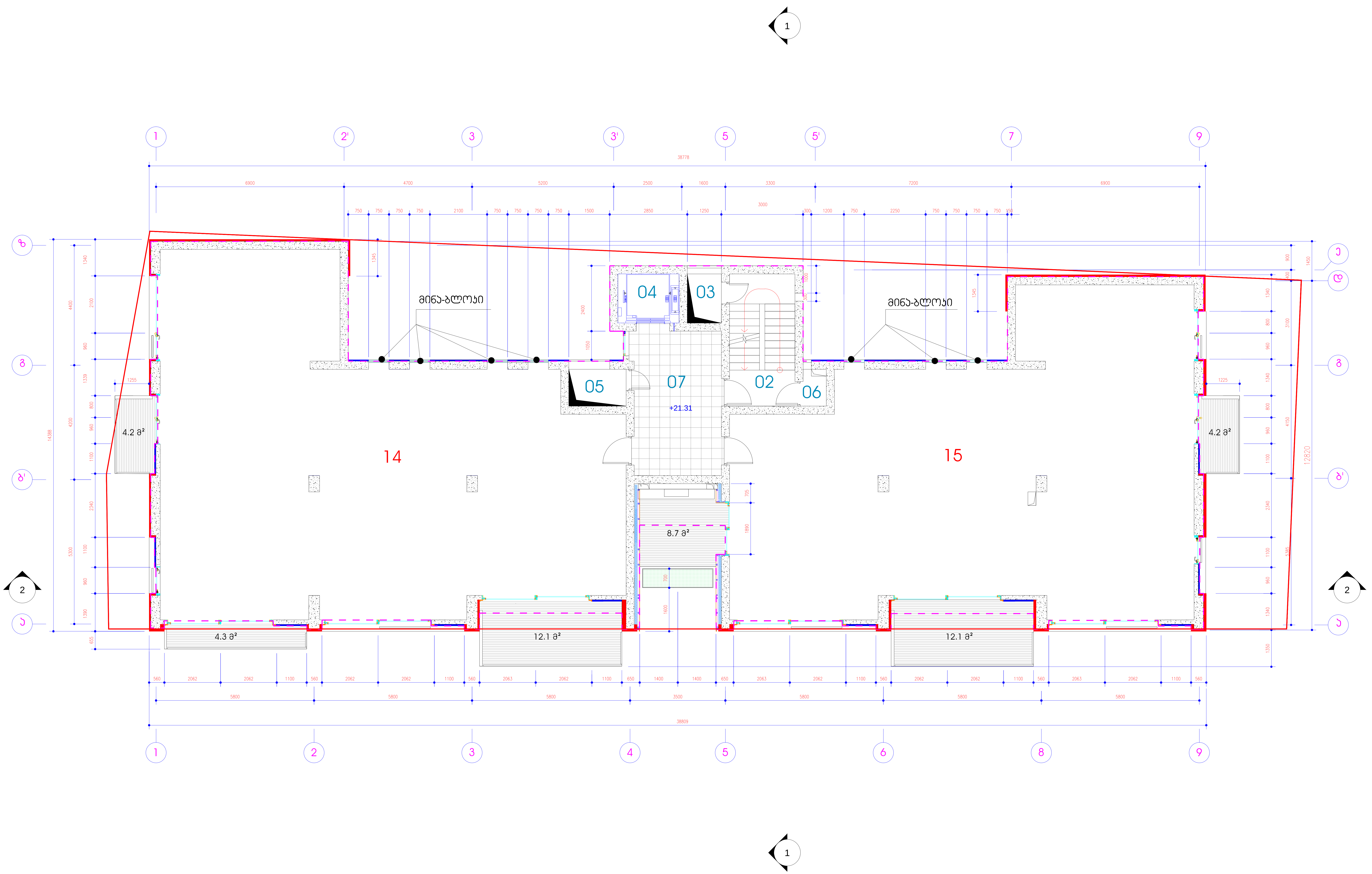
თ-არქიტექტს

მისამართი
თბილისი, აბულეთის ქ. №21. ტელ.: (+995 599) 408152

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
არქ. არქიტექტორი	მ. ონაყარიძე	
დახატა	მ. ონაყარიძე	
შეამოწმა	თ. ალავერდაშვილი	

სტადია	პროექტი

თარიღი	ფურცლის №	ფურცლის რაოდ.
2013	11	21



შერეული ფუნქციის საცხოვრებელი სახლი აბაშიძის და არაყიშვილის ქუჩების გადაკვეთაზე

6 სართულის გეგმა +21.31 ნიშნულზე

მ 1:100

ექსპლიკაცია

№	სათავსოს ტიპი	სართული	შიდა ფართი მ²	საზაფხულო ფართი მ²	საერთო ფართი მ²
14	ბინა	6	177.20	20.6	197.80
15	ბინა	6	165.50	25.0	190.50
02	კიბის უჯრედი	6	11.60	0.00	11.60
03	საკომუნიკაც. შახტა	6	2.20	0.00	2.20
04	ლიფტის შახტა	6	4.00	0.00	4.00
05	საკომუნიკაც. შახტა	6	2.80	0.00	2.80
06	დამხმარე სათავსო	6	1.00	0.00	1.00
07	ფოიე	6	18.10	0.00	18.10
ჯამი			382.4	45.6	428.0

კ2 კოეფიციენტის საანგარიშო კონტური

თ-არქიტექტს

მისამართი
თბილისი, აბულაძის ქ. №21. ტელ.: (+995 599) 408152

თანამდებობა	სახელი, გვარი	ხელმოწერა
პრ. არქიტექტორი	გ. ინასარიძე	
დახაზა	გ. ინასარიძე	
შეამოწმა	თ. ალავერდაშვილი	

სტადია	პროექტი	
თარიღი	ფურცლის №	ფურცლის რაოდ.
2013	12	21

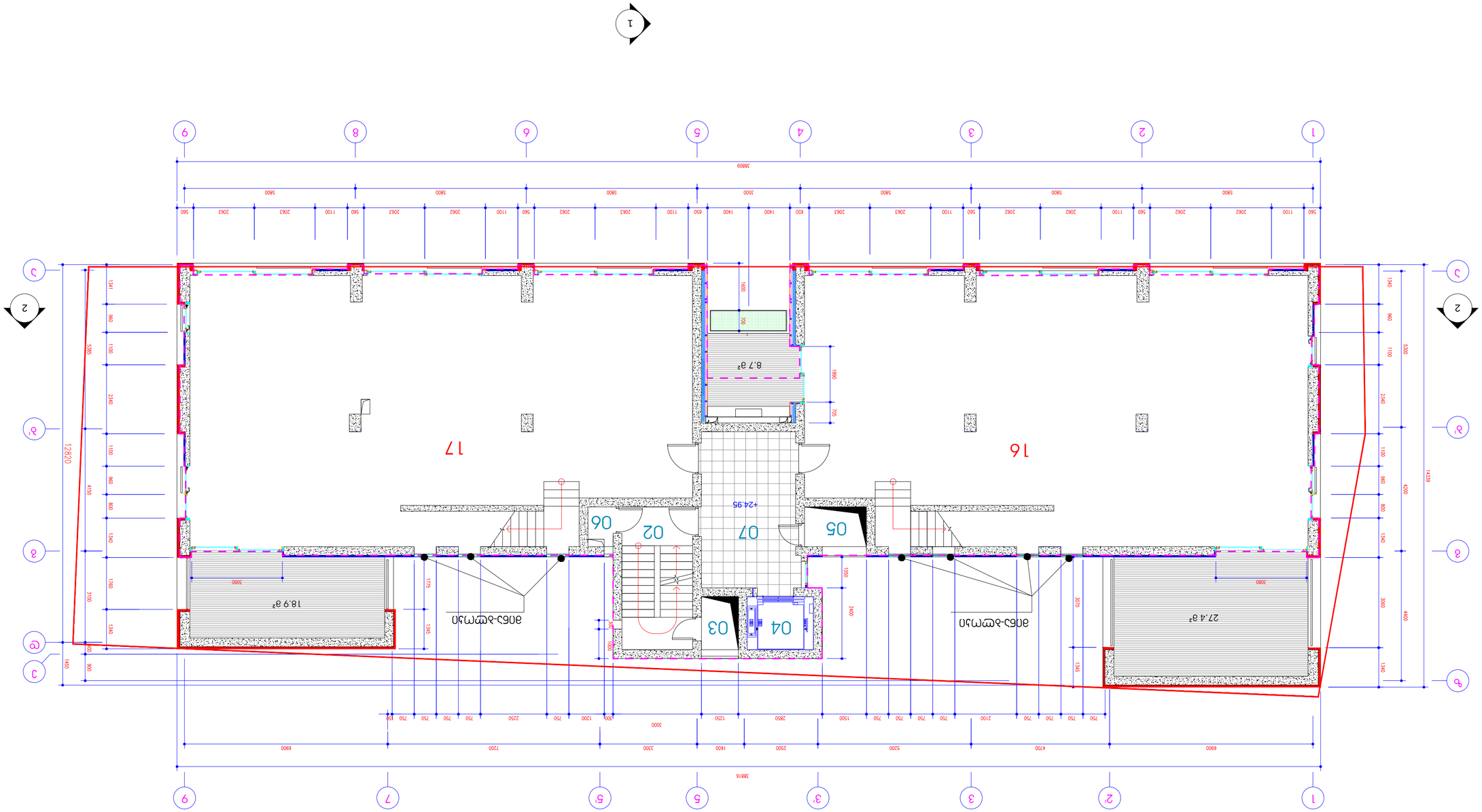
ՕՐ-ՀՈՒՆՎԱԾ

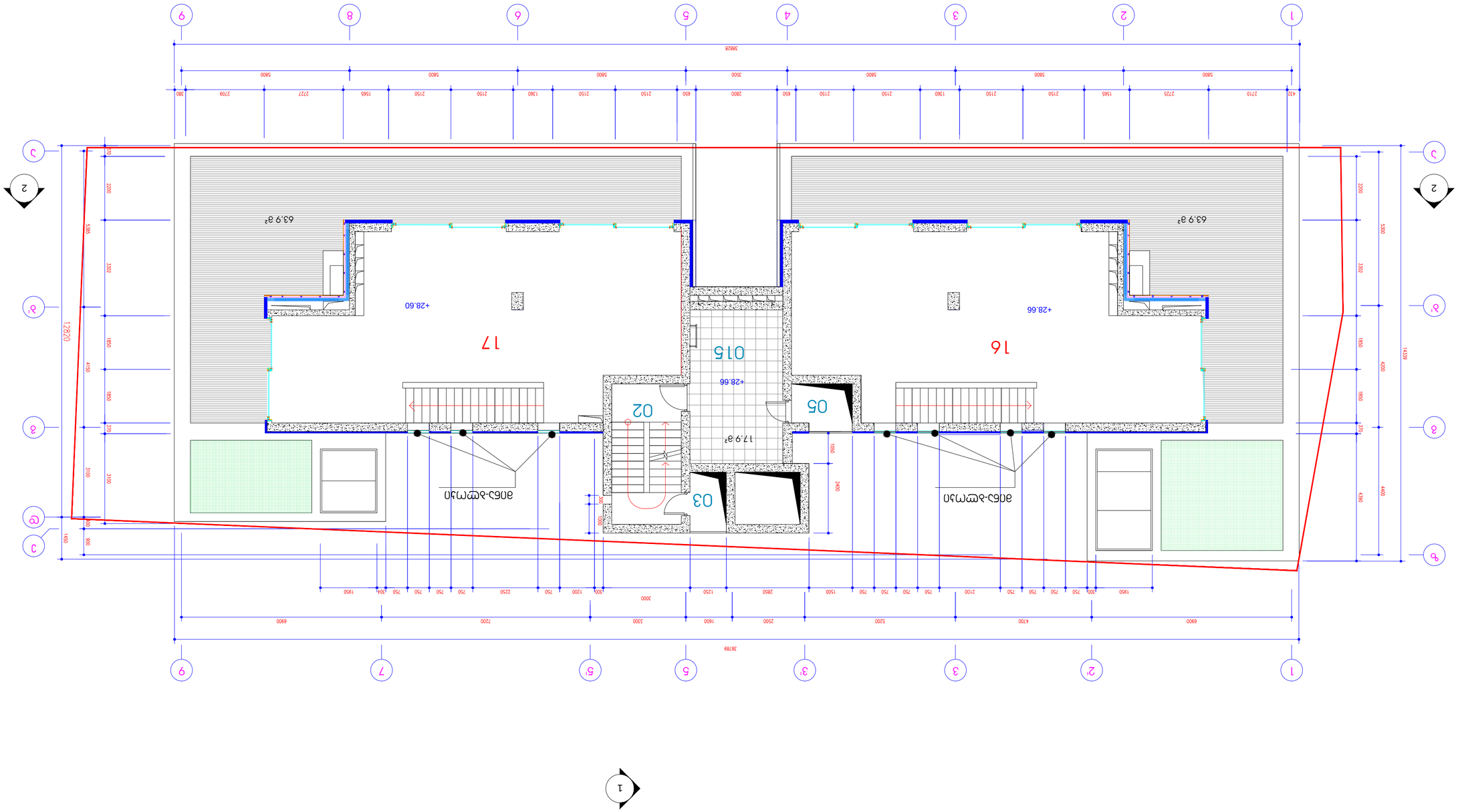
ՀՈՒՆՎԱԾՔՈՒՄ
ՕԹԱՀՄԵԱՆ Ա. Ա21, ՀԱՅԱ.՝ (+999 9999 408152

ՕԹԱՀՄԵԱՆ ՀԱՍՑԵ	ԼՍՎԱԾՔՈՒ, ՀՀՀՈՒ	ԲՂՔՄՊԱՐՀԱՅԻ
ՅԵԼ. ՆԵՂՈՒԹՅՈՒՆ	8. ՈՏԱՆԱՎՈՐ	
ՊՊԵՂԱՅԻՆ	8. ՈՏԱՆԱՎՈՐ	
ՀԱՏԱԿԱԳԾԵՐԻ ՀԱՄԱՐ	01. ՀՄՄՈՒՆԱԿՈՒԹՅՈՒՆ	

ԼՍՎԱԾՔՈՒ	ՅԵՂԻՆԱԿԱՆ

ՕՐԱԿԱՐԳ	ՊՐՈՑԵՍԻ Nº	ՊՊԵՂԱԿԱՆ ՀԱՄԱՐ.
2013	13	21

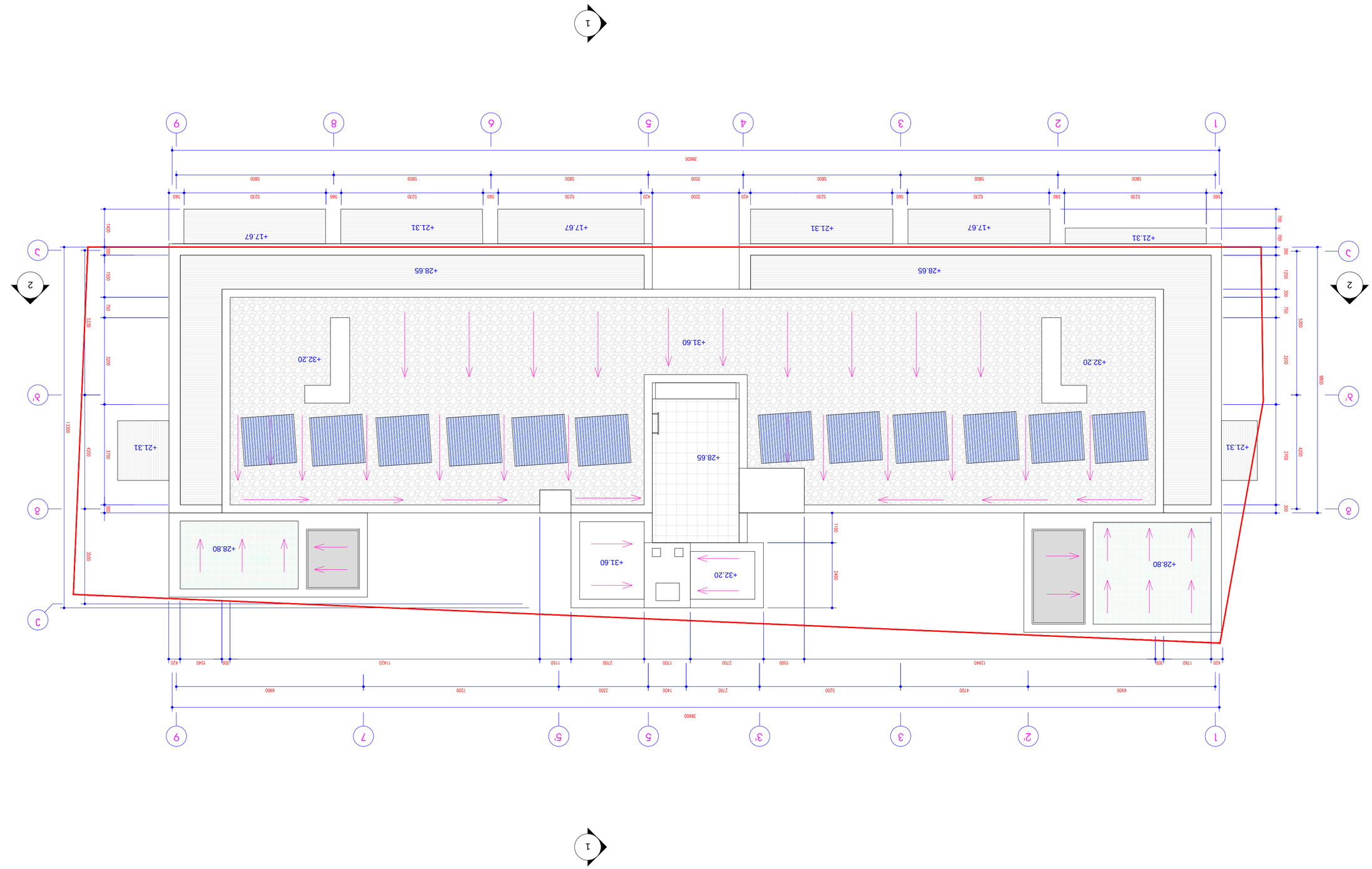

1
2
3
4
5
6
7
8
9
1
2
3
4
5
6
7
8
9
38816
6900
4700
5200
2500
1600
2300
7200
6900
3000
750
750
750
750
750
750
750
750
2100
750
750
750
750
1500
750
750
750
2250
750
1200
300
2850
750
1250
150
750
750
750
750
750
750
750
750



ტ-პროექტი

ბინათმშენებელი პროექტების ინსტიტუტი

ინსტიტუტის დირექტორი	ლ.ბერიძე
მთავარი ინჟინერ-პროექტი	ნ. ლებანიძე
ინჟინერ-კონსტრუქტორი	ნ. ლებანიძე
მთავარი არქიტექტორ-პროექტი	ტ. ჯოჯუა
ინჟინერ-ტექნოლოგი	
ინჟინერ-ელექტრიკოსი	
ინჟინერ-სანტექნიკოსი	
ინჟინერ-ვენტილაციის სპეციალისტი	
ინჟინერ-ტექნოლოგი	
ინჟინერ-ტექნოლოგი	
ინჟინერ-ტექნოლოგ



Հաստատված է		
Գլխավոր ճարտարապետ		
Գլխավոր տեխնոլոգիական		
Գլխավոր մասնագետ		

Հատակագիծ
+31.60 նիշի համար

1:100

Գլխավոր ճարտարապետ	Ա.Ղազարյան	
Գլխավոր տեխնոլոգիական	Ա.Ղազարյան	
Գլխավոր մասնագետ	Ա.Ղազարյան	
Գլխավոր մասնագետ	Ա.Ղազարյան	
Գլխավոր մասնագետ