ქალაქ თბილისის მერი

განკარგულება № 749

„ 17 „ აპრილი 2013 წ.

ქ.თბილისში, ორთაჭალის ქ. №18-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ

„საქართველოს დედაქალაქის – თბილისის შესახებ“ საქართველოს კანონის 22-ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ნ“ ქვეპუნქტის, “ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების 25-ე, 26-ე მუხლების და ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის 2013 წლის 11 აპრილის სხდომის №14 ოქმის შესაბამისად:

1. ქ.თბილისში, ორთაჭალის ქ. №18-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განსათავსებლად, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ2=2,7.

2.სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის მოსაკრებელი გადახდევინებულ იქნეს ”ადგილობრივი მოსაკრებლების შესახებ” საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და ”ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ” ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.07. წლის №7-41 გადაწყვეტილების შესაბამისად და ქ. თბილისის მთავრობის 2012 წლის 28 თებერვლის №06.11.162 დადგენილების საფუძველზე ქ. თბილისის ბიუჯეტში გადასახდელი სპეციალური (ზონალური) მოსაკრებლისთვის გახსნილ ანგარიშზე. **მიმღების დასახელება: ქ. თბილისის მერია. მიმღების ბანკი: „სს ლიბერთი ბანკი.“ ც/ფ. ბანკის კოდი: LBRTGE22 (220101480) ა/ანგარიში: GE34LB0125152101628486.**

3. დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურს: შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს კომისიის რეკომენდაციები.

4. კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს.

5.წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი №6), გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

გიორგი შგულავა

განმარტებითი ბარათი და გადახდის გრაფიკი

ქ. თბილისის მერი №749 განკარგულების საფუძველზე საპროექტო ტერიტორიის K_2 კოეფიციენტი ნორმატიული 1.5-დან გაიზარდა 2.7-მდე. ამ დროისათვის საპროექტო ტერიტორიის ერთი კვადრატული მეტრი მიწის ნორმატიული ფასი შეადგენს 51 (ორმოცდა თერთმეტი) ლარს. განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (K_2) მოსაკრებლის გამოსათვლელი ფორმულის გამოთვლის შედეგად მივიღეთ გადასახდელი თანხა 14535 (თოთხმეტი ათას ხუთას ოცდა თხუთმეტი) ლარი.

ქვემოთ მოყვანილ ცხრილში ნაჩვენებია აღნიშნული თანხის გადახდის გრაფიკი განაწილებული 12 (თორმეტ) თვეზე.

თვე	%	თანხა
I	7%	1017.45 ლარი
II	7%	1017.45 ლარი
III	7%	1017.45 ლარი
IV	7%	1017.45 ლარი
V	7%	1017.45 ლარი
VI	7%	1017.45 ლარი
VII	7%	1017.45 ლარი
VIII	7%	1017.45 ლარი
IX	7%	1017.45 ლარი
X	7%	1017.45 ლარი
XI	7%	1017.45 ლარი
XII	23%	3343.05 ლარი
საერთო ჯამი — 14535 ლარი		

გადახდილია სრულად

10.11.2014.

PDF created with pdfFactory Pro trial version www.pdffactory.com

ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის საფინანსო საქალაქო სამსახური

№07/14308543-9
"08" 12 2014 წ

შპს ,,მარკლაინი"-ის დირექტორს
მალხაზ ადამიას
მცხ. ნუცუბიძის მე-4 მკ/რ. 11
კორპ. ბინა 141
პირ. # 61001020326
ტელ. 599 70 22 50

ბატონო მალხაზ,

ქ. თბილისის მერიის საფინანსო საქალაქო სამსახურში 2014 წლის 4 ნოემბერს შემოსულ № 07/14308543-9 თქვენს წერილთან დაკავშირებით გაწვდით ინფორმაციას, ორთაჭალის ქ. # 18-ში მდებარე ობიექტზე 2013 წლის 17 აპრილის თბილისის მერიის #749 განკარგულების საფუძველზე, გადახდილი სპეციალური ზონალური მოსაკრებლის შესახებ.

დანართი: 1 ფურცელი.

ლ. თევზაია

ლევან თევზაია
სამსახურის უფროსი

მოსაკრებელი სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის

№	თარიღი	გადამხდელის დასახელებ	ანგარიშის ნომერი	გადახდილი თანხა	დანიშნულება
1	12/11/2013	მ. ცუხიშვილი	GE34LB0125152101628486	1,017.45	სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის მოსაკრებელი(ორთაჭალის 18)გენადი კოგანი 311944375 მარკ ზლატოპოლსკი 14709278000
2	1/9/2014	მ. ცუხიშვილი	GE34LB0125152101628486	1,017.45	სპეცილაური(ზონალური) შეთანხმების გაცემის მოსაკრებელი(ორთაჭალის 18)გენადი კოგანი 311944375 ივანე ბრეგაძე 01008011971
3	1/31/2014	მ. ცუხიშვილი	GE34LB0125152101628486	1,017.45	სპეციალური (ზონალური)შეთანხმების გაცემის მოსაკრებელი (ორთაჭალის 18) გენადი კოგანი 311944375 მარკ ზლატოპოლსკი 14709278000
4	3/10/2014	მ. ცუხიშვილი	GE34LB0125152101628486	1,017.45	სპეციალური(ზონალური)შეთანხმების გაცემის მოსაკრებელი(ორთაჭალის 18)გენადი კოგანი 311944375 მალხაზ ადამია 61001020326
5	4/11/2014	მ. ცუხიშვილი	GE34LB0125152101628486	1,017.45	სპეიალური(ზონალური)შეთანხმების გაცემის მოსაკრებელი(ორთაჭალის 18)გენადი კოგანი 311944375 მარკ ზლატოპოლსკი 14709278000
6	5/14/2014	მ. ცუხიშვილი	GE34LB0125152101628486	1,017.45	სპეციალური(ზონალური)შეთანხმების გაცემის მოსაკრებელი(ორთაჭალის 18)გენადი კოგანი3119443 მალხაზ ადამია 61001020326
7	7/10/2014	მ. ცუხიშვილი	GE34LB0125152101628486	2,034.90	სპეციალური ზონალური მოსაკრებელის საფასური განკარგულება 749 შპს მარკლაინი 204568734
8	8/6/2014	მ. ცუხიშვილი	GE34LB0125152101628486	1,017.45	სპეციალური ზონალური მოსაკრებლის საფასური განკარგულება 749 შპს მარკლაინი 204568734
9	9/9/2014	მ. ცუხიშვილი	GE34LB0125152101628486	1,017.45	სპეციალური ზონალური მოსაკრებლის საფასური განკარგულება 749 შპს მარკლაინი 204568734
10	10/9/2014	მ. ცუხიშვილი	GE34LB0125152101628486	1,017.45	სპეციალური ზონალური მოსაკრებლის საფასური განკარგულება 749 შპს მარკლაინი 204568734
11	11/11/2014	მ. ცუხიშვილი	GE34LB0125152101628486	3,343.05	სპეციალური ზონალური მოსაკრებლის საფასური განკარგულება 749 შპს მარკლაინი 204568734
სულ გადახდილი თანხა				14,535.00	

საგადახდო დავალება
Payment Order

\# 0 GEL

თარიღი / Date: 06/08/2014

ს.ს. "თიბისი ბანკის" ჭავჭავაძის გამზირის სც #1

რეფერენსი / Ref. Num. 1071822652

გადამხდელი / Sender	შპს მარკლაინი - 204568734
გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account	GE45TB7611036050100002
გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank	სს თიბისი ბანკი
ბანკის კოდი / Bank Code	TBCBGE22

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name	შპს მარკლაინი
საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code	204568734
მიმღები / Receiver	ქ.თბილისის მერია
მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc. / Treasury Code	GE34LB0125152101628486
მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank /Treasury	სს "ლიბერთიბანკი"
ბანკის კოდი / Bank Code	LBRTGE22
გადახდის დანიშნულება / Operation Details	სპეციალური ზონალური მოსაკრებლის საფასური, განკარგულება N749
დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information	

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა

თანხა / Amount	1,017.45 GEL
თანხა სიტყვიერად Amount in words	ერთი ათას ჩვიდმეტი ლარი 45 თეთრი
შესრულების თარიღი / Operation Date	06/08/2014
ბანკში შემოსვლის თარიღი /Received	06/08/2014
ხელმოწერა Signature	
შტამპის ადგილი	

8/6/2014 1:13:02 PM 1071822652

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად ეცნობა სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ-გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.

საგადახდო დავალება
Payment Order

\# 1 GEL

თარიღი / Date: 09/09/2014

ს.ს. "თიბისი ბანკის" ჭავჭავაძის გამზირის სც #1

რეფერენსი / Ref. Num. 1084648933

გადამხდელი / Sender	შპს მარკლაინი - 204568734
გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account	GE45TB7611036050100002
გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank	სს თიბისი ბანკი
ბანკის კოდი / Bank Code	TBCBGE22

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name	შპს მარკლაინი
საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code	204568734
მიმღები / Receiver	ქ.თბილისის მერია
მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc. / Treasury Code	GE34LB0125152101628486
მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank /Treasury	სს "ლიბერთიბანკი"
ბანკის კოდი / Bank Code	LBRTGE22
გადახდის დანიშნულება / Operation Details	სპეციალური ზონალური მოსაკრებლის საფასური, განკარგულება N 749
დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information	

ხელმოწერები
Signatures

ბ.ა

თანხა / Amount	1,017.45 GEL
თანხა სიტყვიერად Amount in words	ერთი ათას ჩვიდმეტი ლარი 45 თეთრი
შესრულების თარიღი / Operation Date	09/09/2014
ბანკში შემოსვლის თარიღი /Received	09/09/2014
ხელმოწერა Signature	
შტამპის ადგილი	

9/9/2014 12:44:01 PM 1084648933

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად ეცნობა სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ-გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებულ საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.

საგადახდო დავალება
Payment Order

1 GEL

თარიღი / Date: 10/11/2014

ს.ს. "თიბისი ბანკის" ჭავჭავაძის გამზირის სც #1

რეფერენსი / Ref. Num. 1105732121

გადამხდელი / Sender: შპს მარკლაინი - 204568734

გადამხდელის ანგარიში/ Sender's Account: GE45TB7611036050100002

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank: სს თიბისი ბანკი

ბანკის კოდი / Bank Code: TBCBGE22

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name: შპს მარკლაინი

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code: 204568734

მიმღები / Receiver: ქ.თბილისის მერია

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc. / Treasury Code: GE34LB0125152101628486

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank /Treasury: სს "ლიბერთიბანკი"

ბანკის კოდი / Bank Code: LBRTGE22

გადახდის დანიშნულება / Operation Details: სპეციალური ზონალური მოსაკრებლის საფასური განკარგულება N749

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information:

თანხა / Amount: 3,343.05 GEL

თანხა სიტყვიერად / Amount in words: სამი ათას სამას ორმოცდასამი ლარი 05 თეთრი

შესრულების თარიღი / Operation Date: 10/11/2014

ბანკში შემოსვლის თარიღი /Received: 10/11/2014

ხელმოწერა / Signature

შტამპის ადგილი

ხელმოწერები / Signatures

ბ.ა.

შპს მარკლაინი * 204568734 * MARKLINE LTD

11/10/2014 4:47:08 P 1105732121

ანა აბულაძე

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" [illegible] და ინტერნეტ-გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებული საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.

საგადახდო დავალება
Payment Order

1 GEL

თარიღი / Date: 08/10/2014

ს.ს. "თიბისი ბანკის" ჭავჭავაძის გამზირის სც #1

რეფერენსი / Ref. Num. 1094898787

გადამხდელი / Sender: შპს მარკლაინი - 204568734

გადამხდელის ანგარიში/ Sender's Account: GE45TB7611036050100002

გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank: სს თიბისი ბანკი

ბანკის კოდი / Bank Code: TBCBGE22

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name: შპს მარკლაინი

საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code: 204568734

მიმღები / Receiver: ქ.თბილისის მერია

მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc. / Treasury Code: GE34LB0125152101628486

მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank /Treasury: სს "ლიბერთიბანკი"

ბანკის კოდი / Bank Code: LBRTGE22

გადახდის დანიშნულება / Operation Details: სპეციალური ზონალური მოსაკრებლის საფასური ,განკარგულება N 749

დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information:

თანხა / Amount: 1,017.45 GEL

თანხა სიტყვიერად / Amount in words: ერთი ათას ჩვიდმეტი ლარი 45 თეთრი

შესრულების თარიღი / Operation Date: 08/10/2014

ბანკში შემოსვლის თარიღი /Received: 08/10/2014

ხელმოწერა / Signature

ხელმოწერები / Signatures

შპს მარკლაინი * 204568734 * MARKLINE LTD

10/8/2014 12:57:00 P 1094898787

დიანა მიქელაძე

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" [illegible] და ინტერნეტ-გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებული საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.