ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის
მერიის
ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

№ 4-1/ρ 496-15
"07" 08 2015 წ.

დადგენილება №000119
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

07.08.2015წ. **ქ.თბილისი, შარტავას 7**

მე, სამსახურის უფროსის მოადგილემ ნოდარ ტურძელაძემ განვიხილე 2015 წლის 06 აგვისტოს №000119 შემოწმების აქტი "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ", შედგენილი **ს.ს. „სავაჭრო სახლი ბავშვთა სამყარო"-ს** (ს/კ 201950022; მის: ქ. თბილისი, თევდორე მღვდლის ქუჩა №7; აღმასრულებელი დირექტორი – გიორგი მაჭავარიანი, პ/ნ 01018000913;) მიმართ საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.ა." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული დარღვევისათვის

გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, თევდორე მღვდლის ქუჩა №7-ში, ს.ს. „სავაჭრო სახლი ბავშვთა სამყარო"-ს მიერ, განხორციელდა სავაჭრო პავილიონის მშენებლობა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №1123372 AR1190197 13.02.2014წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით: „1-4" ფასადზე: „3-4" მონაკვეთში შეცვლილია გარე კიბის კონფიგურაცია და დამატებულია საფეხური. აღნიშნულ მონაკვეთში ვიტრაჟი მოწყობილია შენობის გარე კონტურზე. „1-1" ღერძთან გაზრდილია ცოკოლის სიმაღლე. „4-1" ფასადზე: გასქელებულია ცოკოლი. „IV-I" ფასადზე: „III-II" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ფრამუგები, კონდიციონერები და სატელიტური ანტენები. ფასადებზე ლითონის კონსტრუქციის ფაქტურა არ შეესაბამება საპროექტოს. შეცვლილია ვიტრაჟების რაოდენობა. +2.80 ნიშნულზე „ი-ზ" მონაკვეთში მოწყობილია შიდა კიბე და ანტრესოლი. შენობის გარე პერიმეტრზე წრიული ფორმის სვეტების ნაცვლად მოწყობილია მილკვადრატები.

2015 წლის 06 აგვისტოს საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 23-ე ნაწილის "ზ" პუნქტის საფუძველზე, სამსახურის სპეციალისტის მიერ შედგა შემოწმების აქტი №000119 "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ." საქმეშია, მხარის №12/15203157-16 22.07.2015წ. განცხადება და ობიექტის ამსახველი ფოტომასალა.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან ს.ს. „სავაჭრო სახლი ბავშვთა სამყარო"-ს მიერ ჩადენილია საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.ა." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ, ქ. თბილისში, თევდორე მღვდლის ქუჩა №7-ში განხორციელდა სავაჭრო პავილიონის მშენებლობა ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის ს.ს.ი.პ. ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის არქიტექტურის სამსახურის №1123372 AR1190197 13.02.2014წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით,

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ", საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილის "ა" პუნქტით, 25-ე მუხლის მე-18 ნაწილით, 25-ე მუხლის 21-ე ნაწილით, 25-ე მუხლის 22-ე ნაწილით, 26-ე მუხლის მე-3 ნაწილითა და 45-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.ა." ქვეპუნქტით

დავადგინე:

1. ს.ს. „სავაჭრო სახლი ბავშვთა სამყარო"-ს დაჯარიმდეს 2.000 (ორიათასი) ლარით პროექტის დარღვევით II კლასის შენობა-ნაგებობის მშენებლობისათვის;

2. ს.ს. „სავაჭრო სახლი ბავშვთა სამყარო"-ს დაევალოს, საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში;

საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - **მიმღების დასახელება**: ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი**: სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება:** დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე.

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, ს.ს. „სავაჭრო სახლი ბავშვთა სამყარო"-ს დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა.

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის მე-10 ნაწილის შესაბამისად, "დამრღვევის მიერ დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას საურავის დაკისრების შესახებ", ხოლო საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში, დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით.

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების სამართლებრივი საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, ჯარიმის დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, დამრღვევი დაჯარიმდება წინა ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არაუმეტეს სამჯერ.

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან (ჩაბარებიდან /განთავსებიდან) 15 დღის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7).

სამსახურის უფროსის მოადგილე **ნ. ტურძელაძე**

საგადახდო დავალება No 0947

Transfer Order No 0947

ივჩქენი მომავალი საქართველოს ბანკი CORPORATE

ვალუტირების თარიღი/Value Date: 12/08/2015 რეფერენსი/reference: 3744430728

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator სს სავაჭრო სახლი ბავშვთა სამყარო	ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit) GE70BG0000000273059400GEL	თანხა/Amount 2000 GEL
გადამხდელის ბანკი/Originator Bank სს "საქართველოს ბანკი"	ბანკის კოდი/Bank Code BAGAGE22	თანხა სიტყვებით/Amount in words
გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name სს სავაჭრო სახლი ბავშვთა სამყარო	საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer 201950022	
მიმღების დასახელება/Recipient ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო	ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code 300773263	ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank
მიმღების ბანკი/Recipient Bank სახელმწიფო ხაზინა	ბანკის კოდი/Bank Code TRESGE22	გატარებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank 12/08/2015
გადახდის დანიშნულება/Description ქ.თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახურის დადგენილება №000119 სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე		ხელმოწერა/Signature:
დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info		შტამპი: "ს.ბ. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან PRINTED FROM INTERNET BANK
ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature: მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:	ბეჭედი:	ვალუტირების თარიღი/Value Date:

№000119 შემოწმების აქტის დანართი (დანართი ერთი ფურცელი)

„1-4" ფასადზე: „3-4" მონაკვეთში შეცვლილია გარე კიბის კონფიგურაცია და დამატებულია საფეხური. აღნიშნულ მონაკვეთში ვიტრაჟი მოწყობილია შენობის გარე კონტურზე. „1-1" ღერძთან გაზრდილია ცოკოლის სიმაღლე.

„4-1" ფასადზე: გასქელებულია ცოკოლი.

„IV-I" ფასადზე: „III-II" მონაკვეთში დამატებით მოწყობილია ფრამუგები, კონდიციონერები და სატელიტური ანტენები.

ფასადებზე ლითონის კონსტრუქციის ფაქტურა არ შეესაბამება საპროექტოს. შეცვლილია ვიტრაჟების რაოდენობა.

+2.80 ნიშნულზე „ი-ზ" მონაკვეთში მოწყობილია შიდა კიბე და ანტრესოლი. შენობის გარე პერიმეტრზე წრიული ფორმის სვეტების ნაცვლად მოწყობილია მილკვადრატები.

მთავარი სპეციალისტი _____ /გ. ეთერია/

დანართი ჩაიბარა (სახელი, გვარი მიღების თარიღი, ხელმოწერა)

_____

_____

ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის
საქალაქო სამსახური

თბილისი. 0160, შარტავას ქ. 7 ტელ: 2378501, 2378396

შემოწმების აქტი № 000119

(სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ)

შედგენის თარიღი: 06.08.15

საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი" 25-ე მუხლის 23-ე ნაწილის თანახმად, სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოება შემოწმების აქტის შედგენით იწყება შემდეგი შემთხვევის გამო:

ა) მშენებლობის დემონტაჟის დაუყოვნებლივ შეჩერების შესახებ დადგენილების მიღებისას;

ბ) მშენებლობის შეჩერების შესახებ სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანოს დადგენილების შეუსრულებლობისას;

გ) დამრღვევისთვის საურავის შესახებ დადგენილების მიღებისას;

დ) დამრღვევის საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობის თანხით დაჯარიმებისას;

ე) საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ ვადაში მშენებლობადამთავრებული ობიექტის ექსპლუატაციაში მისაღებად განცხადების წარმოუდგენლობისას;

ვ) თუ დამრღვევი განცხადების საფუძველზე აღიარებს სამშენებლო ობიექტზე არსებულ დარღვევებს და ითხოვს კანონით დადგენილი ზომების გატარებას.

დამრღვევის დასახელება და მისამართი: [illegible]

ობიექტის დასახელება და მისამართი: [illegible]

შემოწმებით დადგინდა: [illegible]

შემოწმების აქტის შემდგენი (თანამდებობა, სახელი, გვარი, ხელმოწერა):

_____

შემოწმების აქტი ჩაიბარა (სახელი, გვარი, მიღების თარიღი, ხელმოწერა):

_____

თუ ვერ ხერხდება მხარისათვის შემოწმების აქტის გაცნობა (პირადად ჩაბარება), გაცნობად (ჩაბარებად) ჩაითვალოს მათი განთავსება შემოწმების აქტში მითითებული ობიექტის თვალსაჩინო ადგილზე (საქართველოს კანონის „პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი" 25-ე მუხლის მე-19 ნაწილი).

შემოწმების აქტი გაეცნო (ჩაბარდა) დამრღვევს თვალსაჩინო ადგილზე განთავსების გზით. (ზუსტად მიეთითოს თვალსაჩინო ადგილი).

_____

_____

_____

განთავსების თარიღი