ქ. თბილისში, ნინუას ქ. №3-ში (ს/კ. 01.12.12.001.147) ტერიტორიაზე არსებული შენობების სრული დემონტაჟი

დემონტაჟის განხორციელების შენაკრები კალენდარული გეგმა

№	ობიექტისა და სამუშაოების დასახელება	სამუშაოების ხანგრძლივობა კვირეების მიხედვით	თვეების რაოდენობა დემონტაჟის პერიოდების მიხედვით																			
			I თვე				II თვე				III თვე				IV თვე				V თვე			
			I კვირა	II კვირა	III კვირა	IV კვირა	I კვირა	II კვირა	III კვირა	IV კვირა	I კვირა	II კვირა	III კვირა	IV კვირა	I კვირა	II კვირა	III კვირა	IV კვირა	I კვირა	II კვირა	III კვირა	IV კვირა
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23
1	მოსამზადებელი სამუშაოები (დროებითი შენობა-ნაგებობები და სხვა) დროებითი ღობის მოწყობა; არსებული ქსელების ჩაჭრა და ა. შ.	1																				
2	№05/01 და №06/01 შენობა-მიშენებების დემონტაჟი და გატანა მოედნიდან	1																				
3	№02/1; №03/2; №04/1 შენობების დემონტაჟი და გატანა მოედნიდან	6																				
4	№01/2 შენობის დემონტაჟი და გატანა მოედნიდან.	8																				
5	ღობის სრული დემონტაჟი და გატანა მოედნიდან	4																				
6	მიმდებარედ ტერიტორიის მოსუფთავება და ობიექტის ექსპლუატ. ჩაბარების წინა სამუშაოები	1																				

1 შენობა-ნაგებობათა დემონტაჟის ხანგრძლივობა მიღებულია 5 თვის პერიოდში. მოპ-2

2. კალენდარულ თვეში მიღებულია 25 სამუშაო დღე შაბათის ჩათვლით, კვირა დასვენების დღედაა ჩათვლილი.

შპს. ” ჯეო-ემ-ტექს”

დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი

ქ. თბილისში, ნინუას ქ. №3-ში (ს/კ. 01.12.12.001.147) ტერიტორიაზე არსებული შენობების სრული დემონტაჟი

დირექტორი: გ. მორჩილაძე

შეადგინა: ნ. ქარქაშაძე

2015წ.

1. სადემონტაჟო მოედნისა და სადემონტაჟო ობიექტების დახასიათება

1.1. სადემონტაჟო ობიექტის ქვეშ გათვალისწინებული ტერიტორია განთავსებულია ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში ნინუას ქ. №3-ში (ნაკვ. ს/კ. 01.12.12.001.160) სადემონტაჟო შენობები (№1.; №2; №3; №4; №5 და №6) განთავსებულია ერთი პირის შპს. „ჯეო-ემ-ტექს“ –ის საკუთხრებაზე ერთ წითელ ხაზებში მოქცეულ ტერიტორიაზე. ირგვლივ შემოსაზრვრულია საცხოვრებელი და სამრეწველო შენობებით განაშენიანებული ტერიტორია. ერთ მხარეს ესაზრვრება საქალაქო გზა.

1.2. პროექტი ითვალისწინებს წითელ ხაზებში მოქცეული №1 ; №2 ; №3 ; №4 ; №5 და №6 შენობების სრულ დემონტაჟს ; ტერიტორიის დასუფთავებას და ტერიტორიის მომზადებას ახალი მშენებლობისათვის.

1.3. ტერიტორია ხასიათდება მატრივი-სწორი რელიეფით.

1.4 უბანი ხასიათდება შემდეგი კლიმატურ-სეისმური ფაქტორებით:
ქარის წნევის ნორმატიული მნიშვნელობაა-0,48კპა;
თოვლის საფარის წონა- 0,59კპა;
ზამთრის საანგარიშო ტემპერატურა- მინუს 2^0C,

1.5. ტერიტორიას დემონტაჟის დაწყებამდე უნდა შემოევლოს დროებითი ხის ღობე (2მ სიმაღლის) დიდი ხის ჭიშკრით და ტრორუარის დამცავი გადახურვით., ასევე დაცული უნდა იყოს ღონისძიებები მტვრის გაბნევისაგან, ამიტომ დაშლის ადგილები სასურველია დაინამოს და ჩამოეფაროს ფარდა (სასურველია სარეკლამო ან საინფორმაციო ბანერით).

1.6. *სადემონტაჟო ობოექტის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები შემდეგია:*

– *ნაკვეთის ფართი: -- 5312მ²*

შენობა №1 -01/2; ორსართულიანი

- სადემონტაჟო შენობის სრული ფართი —1363.73+1373.66=2737.39 მ²

– სადემონტაჟო შენობის მოცულობა —13637.3მ³

შენობა №2-02/1; ერთსართულიანი.

- სადემონტაჟო შენობის სრული ფართი —108.05 მ²
– სადემონტაჟო შენობის მოცულობა — 648.3მ³

შენობა №3 -03/2; ორსართულიანი

- სადემონტაჟო შენობის სრული ფართი —66.87+65.21=132.08 მ²

– სადემონტაჟო შენობის მოცულობა —401.22მ³

შენობა №4 -04/1; ერთსართულიანი აუზი.

- სადემონტაჟო შენობის სრული ფართი —530.79 მ^2

– სადემონტაჟო შენობის მოცულობა —3184.74მ^3

შენობა №5 -05/1 ერთსართულიანი მიშენება

- სადემონტაჟო შენობის სრული ფართი —130.08 მ^2+ტერასა 140.4მ^2

– სადემონტაჟო შენობის მოცულობა —650.4მ^3

შენობა №6 -06/1

- სადემონტაჟო შენობის სრული ფართი —8.08მ^2

– სადემონტაჟო შენობის მოცულობა —80.8მ^3

1.7. ტერიტორიაზე საინჟინრო კომუნიკაციების –წყალსადენი, კანალიზაციის, სატელეფონო და დაბალი ძაბვის ელექტროკაბელების ქსელებია. დემონტაჟის დაწყებამდე აუცილებელია მათი ჩაჭრა საექსპლოატაციო ორგანიზაციების მეთვალყურეობის ქვეშ დადგენილი ნორმატიული და კანონმდებლობითი პირობების გათვალისწინებით.

1.8. სამუშაოთა მწარმოებელმა განუხრელად უნდა იხელმძღვანელოს დამტკიცებული საპროექტო დოკუმენტაციით. სადემონტაჟო ან სხვა საპროექტო გადაწყვეტილებებში ცვლილებების თვითნებური შეტანა ავტორებთან შეთანხმების გარეშე დაუშვებელია, რაც უნდა მოხდეს დადგენილი წესით შესაბამისი ხელმოწერებით ავტორებისა და პროექტის მთავარი არქიტექტორის მხრიდან.

2. დემონტაჟისა და გასუფთავების ხანგრძლივობის დადგენა

2.1. დემონტაჟის ხანგრძლივობის ვადებისა და მისი განხორციელების ცალკეული პერიოდების დასადგენად ხელმძღვანელობენ სნ და წ 1.04.03-83 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები და მარაგნაკეთი“, აღნიშნული ნორმების გათვალისწინებით, დამკვეთთან და დემონტაჟის განმხორციელებელ

ფირმასთან შეთანხმებით, ასევე დაფინანსების მიხედვით დადგინდა დემონტაჟის გეგმიური ხანგრძლივობა **5 თვის** პერიოდით. მისი დაცვა შესაძლებელია უწყვეტი ფინანსირების პირობებში, რასაც ხელს უწყობს რაიონის რბილი და ზომიერი კლიმატური პირობებიც.

2.2. კალენდარულ გეგმაზე ობიექტის დემონტაჟის შემოთავაზებული თანმიმდევრობა რეკომენდებული ხასიათისაა. მისი კორექტირება შესაძლებელია სამუშაოთა წარმართვის პროცესში დამკვეთის ინტერესების გათვალისწინებით და დემონტაჟის პროცესში აღმოჩენილი შესაძლებლობებით.

2.3. ობიექტის დემონტაჟის დასრულება გეგმიურ ვადებში სავსებით შესაძლებელია უწყვეტი ფინანსირების პირობებში, რასაც ხელი უნდა შეუწყოს მშენებლობის რაიონის რბილმა და ზომიერმა კლიმატურმა პირობებმაც, აგრეთვე სამშენებლო ორგანიზაციის მძლავრმა საწარმოო ბაზამ.

3. დემონტაჟი-გასუფთავების განხორციელების ტექნოლოგიური ნორმალი

3.1. კალენდარული გეგმით გათვალისწინებული ფინანსური უზრუნველყოფისა და შესაძლებლობების საფუძველზე უნდა მოხდეს სამუშაოთა თანამიმდევრობის განსაზღვრა.

3.2. დემონტაჟის განხორციელების გეგმიური ხანგრძლივობა 5 თვეა, სამუშაოები უნდა წარიმართოს კალენდარული გეგმის მიხედვით. (იხ. მოპ-2)

3.3 ბოლო თვეში განხორციელდება დემონტირებული მასალის საბოლოო გატანა სამშენებლო მოედნიდან; ობიექტისა და ტერიტორიის გასუფთავება-მომზადება ახალი მშენებლობისათვის.

4. დემონტაჟის საინჟინრო მომზადება და მშენებლობის წარმართვის ცალკეული ეტაპები

4.1. ჩვენს მიერ შედგენილი მოპ-ი ითვალისწინებს სნ და 3.01-0I-85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია" მოთხოვნილებებს მშენებლობაზე ხანძარსაწინააღმდეგო და მშენებლობის უსაფრთხო წარმოების ღონისძიებათა დაცვით.

4.2. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის დამუშავებას საფუძვლად დაედო შემდეგი მონაცემები:

- დავალება პროექტირებაზე;
- არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტომასალა.
- მშენებლობის რაიონის სიტუაციური გეგმა;
- გეოდეზური გეგმები და პროფილები;
- აზომვითი ნახაზები.
- ობიექტის ნატურაში დათვალიერება.

4.3. დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტი შესრულებულია მოქმედი სამშენებლო ნორმების, წესებისა და სახელმწიფო სტანდარტების (მათ შორის ხანძარფეთქებადი უსაფრთხოების) შესაბამისობით.

4.4. **მიიღებს თუ არა დამკვეთისაგან დამტკიცებულ საპროექტო დოკუმენტაციას, სადემონტაჟო ორგანიზაცია საჭიროების შემთხვევაში ამუშავებს სამუშაოთა წარმოების პროექტს. ამ პროექტის შედგენა უნდა ხდებოდეს დემონტაჟის ორგანიზაციის პროექტში მიღებული გადაწყვეტილებების შესაბამისობით.**

4.5. **სამუშაოთა დაწყება დაიშვება საპროექტო დოკუმენტაციის საფუძველზე ქ. თბილისის მერიის საქალაქო სამსახურის მიერ სათანადო ნებართვის აღების შემდეგ.**

4.6. სამშენებლო წარმოების უწყვეტობისა და ტექნოლოგიურობის უზრუნველსაყოფად აუცილებელია მშენებლობის წარმართვა ცხრილში ჩამონათვალი მანქანა-მექანიზმებით, ინსტრუმენტებითა და დანადგარებით.

4.7. მშენებლობა ხორციელდება საავტორო და ტექნიკური ზედამხედველობის ქვეშ. დახურული სამუშაოების მიღება ავტორების კონტროლის ქვეშ დადგენილი წესით აუცილებელია.

5. მითითებები სადემონტაჟო-გასასუფთავებელ სამუშაოებზე.

5.1. დემონტაჟის ნებართვების აღების შემდეგ დაიწყება მოსამზადებელი სამუშაოების წარმოება (უსაფრთხოების წესების სრული დაცვით თანახმად საქართველოში მოქმედი "მშენებლობის უსაფრთხოების წესები" (დამტკიცებული საქართველოს მთავრობის 28.03.2007 №62 დაგენილებით;)" და „სნ და წ 111-4-80 უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში" და სხვა

ნორმატულ-საკანონმდებლო დოკუმენტების მითითებების შესაბამისობით.) კერძოდ:

5.2. განთავსდება საინფორმაციო ბანერი, ჩაიჭრება შენობების არსებული საინჟინრო ქსელების საქალაქო ქსელებთან მიერთებები, ხის შეფიქცრით (შეღებილი) მოეწყობა დროებითი ღობე (ტროტუარის დამცავი გადახურვით.) მთლიან ტერიტორიას ჩამოეფარება ფარდა ბადე სპეციალურად მოწყობილ ხარაჩოზე, რათა არ მოხდეს მტვერის გაბნევა მიმდებარე საცხოვრებელ ზონაში. ამასთან გაწმენდითი სამუშაოების პარალელურად ყველა სამუშაო უნდა დაინამოს მტვრის თავიდან აცილების მიზნით. უნდა მოხდეს არსებული შენობების დაცლა, დაგვა-გასუფთავება და გადაყრა. დროებით სათავსებად (მუშების გარდერობი, საპრარაბო..) მოეწყობა დროებითი თავშესაფარი მიმდებარე ტერიტორიაზე წითელი ხაზების ფარგლებში შიდა ეზოში.

5.3. ყველა შენობის სადემონტაჟო სამუშაოების განხორციელება უნდა მოხდეს ზემოდან ქვევით /და სათანადო კომისიის დასწრებით. სამუშაოების დროს უნდა იყოს გათვალისწინებული: ყველა კონსტრუქციის დროებითი გამაგრება (ხის დროებითი დამჭერი კოჭებით და შეფიცვრებით), მუშების სათანადო ინსტრუქტაჟი და უზრუნველყოფა სპეციალური ტანსაცმლით და სათვალეებით, ნაგვის გატანა სპეციალური ავტოამწეების და ავტოთვითმცელების საშუალებით. აქტის შედგენა ძირითადი პერიოდის სამუშაოების შესახებ. ნაგვის ტრანსპორტირების სვლა-გეზი უნდა შეთანხმდეს ქალაქის საგზაო პატრულთან. ავარიული სიტუაციის შემთხვევაში უნდა მოხდეს სამუშაოების შეჩერება და ყველა სადემონტაჟო კონსტრუქციების გამაგრება. ყველა საშიში ადგილი უნდა იყოს შემოღობილი სათანადო განათებით ღამის საათებში. მოსაზღვრე შენობასთან სადემონტაჟო სამუშაოები უნდა იწარმოოს ხელით ან ხელის მექანიზმების გამოყენებით.

5.4. თვითონ შენობების დემონტაჟი სასურველია მოხდეს შემდეგი თანმიმდევრობით:

I. თავდაპირველად სასურველია დაინგრეს მცირე ზომის შენობები (ზემოთაღწერილი თანმიმდევრობით და ნორმებით) №5 -05/1 და №6 06/1 რომელიც წარმოადგენს №1 შენობის მიშენებას. ამ შენობების დაშლით დიდ შენობას მოუსუფთავდება გარშემო ტერიტორია და გაადვილებს შემდგომ ნგრევის წარმოებას.

II . II ეტაპზე სასურველია დაინგრეს №2 და №3 შენობები; რომლებიც წარმოადგენს №4 -04/1 შენობის მიშენებას. მათი დანგრევის შემდეგ იწარმოებს

№4 შენობის დემონტაჟი განსაკუთრებული სიფრთხილით. №4 შენობა წარმოადგენდა საცურაო აუზს და არის დიდმალიანი ანაკრები გადახურვის კონსტრუქციებით მოწყობილი.

თავდაპირველად გასუფთავდება სახურავის ფენილი ფილამდე. შემდეგ ანაკრები გადახურვის კონსტრუქციები (ფილები და კოჭები; მალები) გაშიშვლდება გადაბმის ადგილებში, შემდეგ დაიწყება თითოეული ანაკრები კონსტრუქციის დემონტაჟი. ანაკრები ფილები დემონტირდება ამწე მექანიზმების გამოყენებით. ამწე მექანიზმებით უნდა მოხდეს თითოეული ანაკრები კონსტრუქციის დაჭერა სპეციალური ე.წ. ტროსებით ან თოკებით და შემდეგ უნდა ჩაიჭრას ანაკრები კონსტრუქცია, მოხსნილი კონსტრუქცია ისევ ამწის გამოყენებით უნდა დაწყობილ იქნას მიმდებარე ტერიტორიაზე ან მანქანა მექანიზმებზე.

III. ყველა შედარებით მცირე შენობების დემონტაჟის დასრულების შემდეგ დაიწყება №1-01/2 შენობის დემონტაჟი; ეს შენობა წარმოადგენდა მიმდებარე დასახლებისათვის კულტურის ცენტრს, სადაც მეორე სართულზე განთავსებულია კლუბი. შენობა დაახლოებით გასული საუკუნის 50-იან წლებშია აშენებული. თავდაპირველად მოხდება შენობის დაცლა ინვენტარისაგან და სხვადასხვა ნარჩენებისაგან; შემდეგ დაიწყება კარ-ფანჯრებისა და ვიტრაჟების მოხსნა; ქანობიანი სახურავის ფენილის თავის სანივნივე სისტემასთან ერთად დემონტაჟი. სახურავისა და შენობის გამოშიგვნის შემდეგ დაიწყება გარე ტუფის ქვით ნაშენი კედლების დემონტაჟი; კედლებისა და ხის გადახურვების დემონტაჟის შემდეგ განხორციელდება საძირკვლების დემონტაჟი საძირკვლების ძირის ნისნულებამდე. (დემონტაჟი უნდა განხორციელდეს ზემოთაღწერილი თანმიმდევრობით და ნორმებით)

მოსაზღვრე შენობის კედელთან სამუშაოები უნდა იწარმოოს ხელით ან ხელის მექანიზმებით და უსაფრთხოების წესების სრული დაცვით, რათა არ მოხდეს მიმდებარე შენობის მცირედ დაზიანებაც კი.

დემონტაჟის დასრულების შემდეგ უნდა განხორციელდეს ყველა კონსტრუქციისა და ზედმეტი ნაგვის გატანა ობიექტიდან და ტერიტორია უნდა მოსუფთავდეს.

დემონტაჟი უნდა განხორციელდეს ინჟინერ-სპეციალისტის მეთვალყურეობის ქვეშ.

კატეგორიულად უნდა აიკრძალოს მუშა-მოსამსახურეთა მოძრაობა სადემონტაჟო კონსტრუქციების ქვეშ.

5.5. სამშენებლო ნაგვის გატანა მოხდება ავტოთვითმცლელებით.

5.6. დაშლა ხორციელდება საავტორო და ტექნიკური ზედამხედველობის ქვეშ.

5.7. სამშენებლო წარმოების უწყვეტობისა და ტექნოლოგიურობის უზრუნველსაყოფად აუცილებელია მშენებლობის წარმართვა ცხრილში ჩამოთვლილი მანქანა-მექანიზმებით, ინსტრუმენტებითა და დანადგარებით. სამუშაოები უნდა შესრულდეს სნ და წ III-15-80-ით გათვალისწინებული მოთხოვნების სრული დაცვით.

6. რეკომენდებული სამშენებლო მანქანა-დანადგარები,

მექანიზმები და ინსტრუმენტები

6.1. მშენებლობის ნორმების უწყვეტი რითმისა და ტექნოლოგიურობის უზრუნველსაყოფად აუცილებელია მისი აღჭურვა თანამედროვე ტექნიკური საშუალებებით. მათი რეკომენდირებული ჩამონათვალი მოცემულია ცხრილში:

№	დასახელება	მარკა	რაო დენ. ცალ
	2	3	4
1.	თვითმცველი, ძარიანი და სპეცავტოტრანსპორტი სამშენებლო ნაგვის გასაზიდად ტერიტორიიდან	სხვადასხვა	4
2	საავტომობილო ავტოამწე (სხვადასხვა მარკის)	ცალი	2
3	სანგრევი ჩაქუჩები	ცალი	1
3	ლითონის ელექტრომჭრელები (“ბარგალკები” “პერფორატორები”)	კომპ	10
4	ავტოგენური შედუღების აპარატი	კომპ	1
5	სადემონტაჟო ინსტრუმენტები	კომპ	50
6	პნევმატური ინსტრუმენტი: საბურღი და სხვა	კომპ	10
7	სხვადასხვა დანიშნულების ხელის მოწყობილობა-ინსტრუმენტები: ნიჩბები, ბარები, ლომები, წერაქვები და სხვა	კომპ	20

6.2. რეკომენდებული მანქანა-დანადგარები და ინსტრუმენტ-მოწყობილობები შესაძლოა შეიცვალოს ანალოგიურით ან უფრო თანამედროვეთი.

7. მშენებლობაზე შრომისა და ელექტროუსაფრთხოების წესების დაცვა

მომუშავეთა შრომის უსაფრთხოების ღონისძიებები სადემონტაჟო სამუშაოთა წარმოების ყველა ეტაპზე უნდა იყოს დაცული თანახმად საქართველოში მოქმედი “მშენებლობის უსაფრთხოების წესები” (დამტკიცებული საქართველოს

მთავრობის 28.03.2007 №62 დაგენილებით;)" და „სნ და წ 111-4-80 უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაში" და სხვა ნორმატულ-საკანონმდებლო დოკუმენტების მითითებების შესაბამისობით. მათგან ყურადღება მახვილდება შემდეგზე:

7.1. სამუშაო ადგილები მუშაობის პირობებისა და ტექნოლოგიურობის გათვალისწინებით უზრუნველყოფილ უნდა იყოს კოლექტიური დაცვისა და სიგნალიზაციის საშუალებებით.

7.2. ზედმეტი ნაგვის და გრუნტის დატვირთვა ავტოთვითმცლელებზე უნდა წარმოებდეს გვერდიდან ან უკანა მხრიდან.

7.3. მოხსნილი ღირებული დეტალების, კონსტრუქციების და ნაკეთობების დასაწყობება უნდა მოხდეს მათზე ტექნოლოგიური მოთხოვნილებების პირობათა გათვალისწინებით; ამავე დროს ისინი უნდა დაეწყოს მოსწორებულ ადგილზე, რომ მათი მოცურებაც არ მოხდეს.

7.4. ელექტრო უსაფრთხოების წესები ჩამოყალიბებულია საქ. სტანდარტში 12.1.013-88. ელექტროკარადა ყოველთვის უნდა იყოს ჩაკეტილ მდგომარეობაში, ელექტროკაბელები, ელექტროსადენები და მოწყობილობები კი იზოლირებული. გაშიშვლებული სადენების გამოყენება აკრძალულია.

7.5. სადემონტაჟო მოწყობილებათა ჩართვა (საწეველები, სხვადასხვა ელექტრო აპარატები და სხვა) საბინაო ელექტროქსელში აკრძალულია. ელექტროქსელის სამსახურის ტექზედამხედველობის სამსახურთან შეთანხმებით ნებადართული სატრანსფორმატორო ქვესადგურიდან უნდა მოხდეს სამწვერიანი ელექტროკაბელის შემოყვანა დახურულ კარადაში, მრიცხველის დაყენება საიდანაც ძალოვანი და გასანათებელი სადენები გაიმართება მომხმარებლისაკენ.

7.6. ელექტროსაწეველას და სხვა მანქანა მექანიზმების მუშაობის პეროდში მის ქვეშ ან სიახლოვეს უცხო და სამშენებლო ოპერაციებში დაუსაქმებელ პირთა ყოფნა აკრძალულია. უცხო პირთა, აგრეთვე სამშენებლო ოპერაციებში დაუსაქმებელ მუშა-მოსამსახურეთა ყოფნა სამშენებლო მოედანზე და მის სიახლოვეს სახიფათო ზონაში დაუშვებელია. ამწის მუშაობის დროს მოშორებით დგება მესიგნალე და აწესრიგებს როგორც ფეხმავალთა, ასევე ავტოტრანსპორტის მოძრაობას.

7.7. სამუშაოთა უწყვეტობისა და ტექნოლოგიურობის უზრუნველსაყოფად აუცილებელია მშენებლობის აღჭურვა ცხრილში ჩამოთვლილი მანქანა-მექანიზმებით, ინსტრუმენტებითა და დანადგარ-სამარჯვებით.

8. ეკოლოგია და ბუნების დაცვის საკითხები

8.1. დემონტაჟის პროცესში აუცილებელია განხორციელდეს სპეციალური ღონისძიებები მიმდებარე ტერიტორიის დამტვერიანების თავიდან ასაცილებლად.

8.2. დემონტაჟის სამუშაოების შესრულების პერიოდში ფასადებს საჭიროა ჩამოეფაროს ფარდა, რათა ამ შემთხვევაშიც არ მოხდეს მტვრის გაბნევა სელიტებულ ზონაში.

8.3. დაუშვებელია არსებულ საკანალიზაციო ჭებში ბეტონ და ხსნარმილსადენების ჩარეცხვა ან მათი დანაგვიანება სამშენებლო ნარჩენებით.

8.4.. გარემოს დაცვის სამსახურიდან ნებართვის გარეშე მშენებლობის ზონაში იკრძალება მრავალწლიანი ხეების და ნარგავების მოჭრა-განადგურება.

8.4.. ზემოთ მითითებული დებულებებიდან გამომდინარე მშენებლობა უნდა განხორციელდეს ბუნების დაცვითი და ჰაერის გაბინძურების საწინააღმდეგო ღონისძიებების დაცვით მომქმედი საკანონმდებლო აქტებისა და ნორმატული დოკუმენტების შესაბამისობით.

9. მოპ-ის შედგენისათვის ნორმატული ბაზა

9.1. სნ და წ 3. 0.1 0.1-85 „სამშენებლო წარმოების ორგანიზაცია".

9.2. სნ და წ 1. 0.4 0.3-85 „მშენებლობის ხანგრძლივობის ნორმები

საცხოვრებელი სახლები მშენებლობაზე".

9.3. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის შედგენის ეტალონი

სახრეთის მთიანი რაიონებისათვის .

9.4. კრებული-სამახსოვრო „სამშენებლო წარმოების ნორმები და წესები „ამონაკრები მომქმედი სამშენებლო ნორმებიდან და წესებიდან", ურბანიზაციისა და მშენებლობის სამინისტროს გამოცემა, თბილისი, 1987 წელი ქართულ ენაზე.

9.5. სნ და წ III - 4-80 „უსაფრთხოების ტექნიკა მშენებლობაზე".



პირობითი აღნიშვნები

1. წითელი ხაზი
2. დროებითი ღობე
3. დროებითი ავტოჭიშკარი

ექსპლიკაცია:

I. №1-01/2; №2-02/1; №3-03/2; №4-04/1; №5-05/1; №6-06/1 სადემონტაჟო შენობები

I. სადარაჯო-საკონტროლო ჯიხური.
II. საპრარაბო; მუშების გასახდელი.
III. ღია სასაწყობო ფართი დემონტირებული მასალისათვის.
IV. სამშენებლო ტრანსპორტი.

დამკვეთი:	შემსრულებელი: შპს "ალგეჭიონი"	დემონტაჟის ორგანიზაციის ნაწილი	პრ. ხელმ.	1	პრ.არქიტექტ.		5-5	MOP-1
შ.პ.ს. „ეკო მეტრი“	შ.პ.ს. "ალგეჭიონი"	ქ. თბილისი	პრ.მთ.არქ.	2	პრ.არქიტექტ.		ფორმ. 10 მ. 1:1000	
		ქ.თბილისი, დიდუბე , ნინუას ქ. №3	თარიღი	04.09.2015	დაამუშავა:	ნ. ქარქაშაძე		