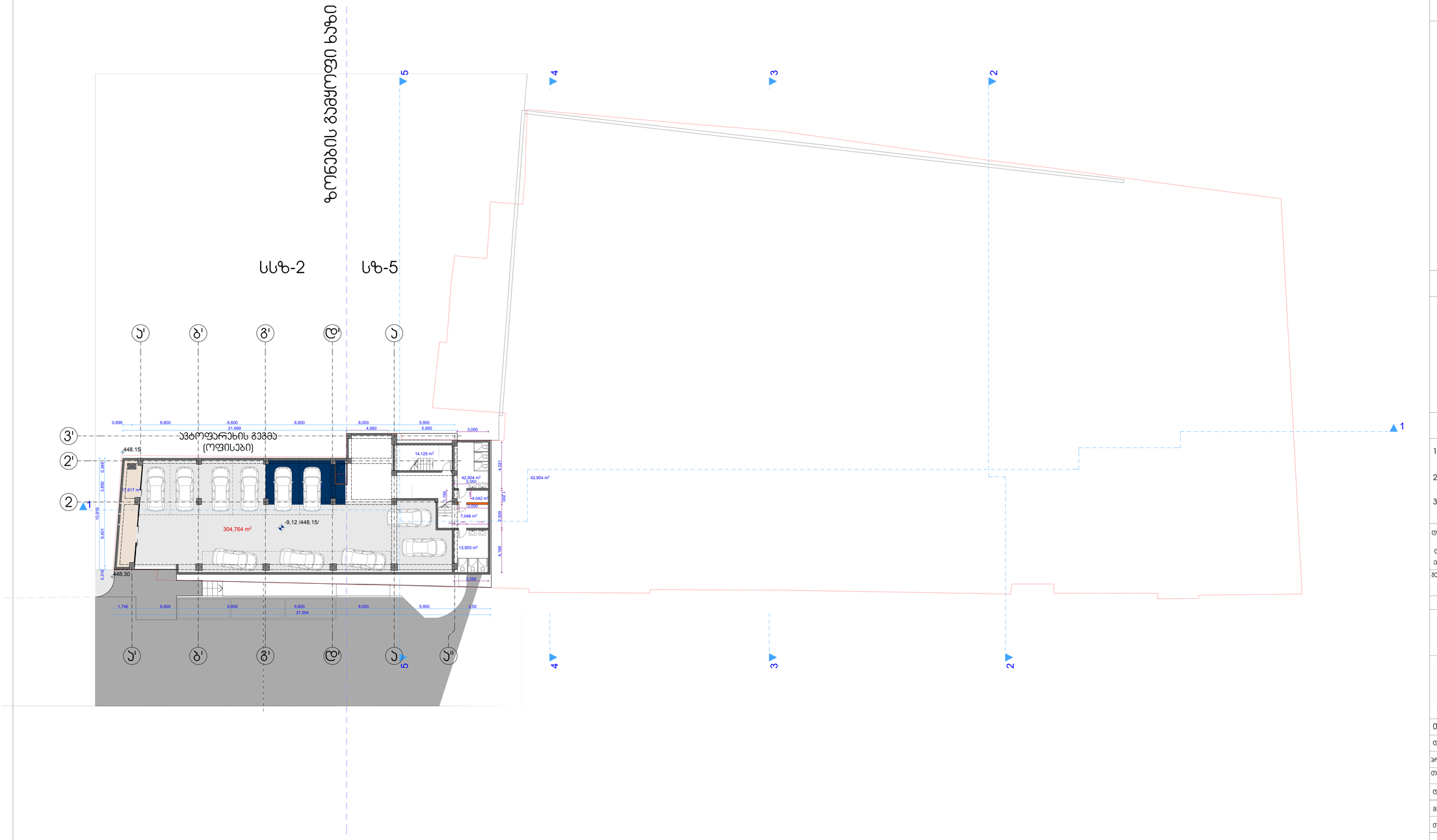


ფორმატი	A-3	თბილისი 2012 წ.
		დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

საოფისე კორპუსის ქვეშ
ა/სადგომის რაოდენობა

10 სადგომი.

პირობითი ნიშნები

1 ▲ ჭრილის ხაზი

-4.80 სართულის ნიშნული

±0,00 /456.50/ - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 456.50
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი შპს "ემჯიაი" ს/ა 205197865	მისამართი თარხნიშვილის №2
დირექტორი მ.ბერიაშვილი	
ელ-ფოსტა mgi.company@mail.com	ტელ.598 58 35 58

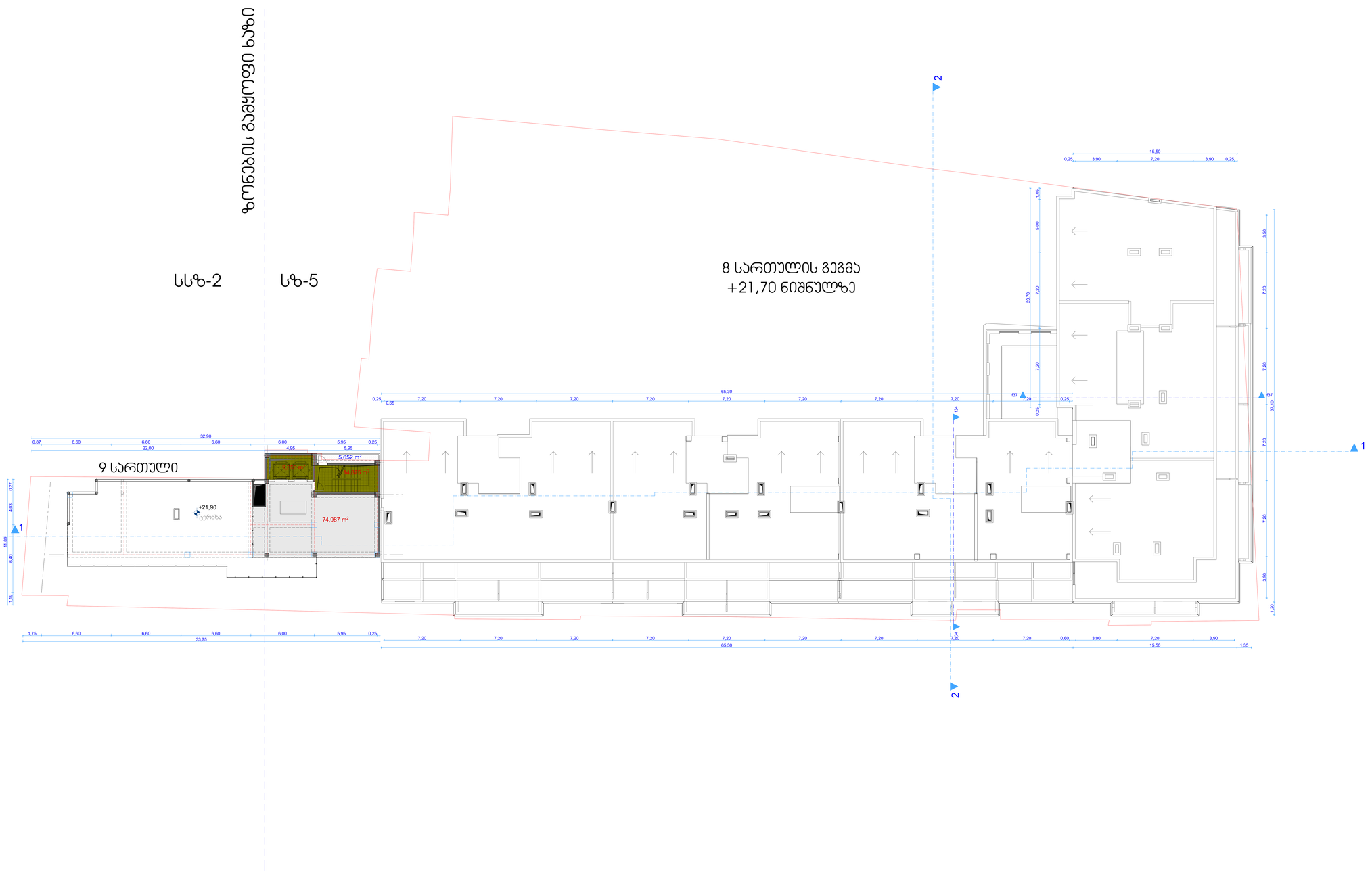
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ქართველი ხეროთმოძღვარი"
ს/ა 416302423
ელ-მის
ელ-ფოსტა KobaDzlierishvili@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ძლიერიშვილი		
პროექტის ავტორი	ა. ძლიერიშვილი		
თანაავტორი	მ. ტყემელაშვილი		
დამუშავა			
მასშტაბი	1'100	პარკირების სართულის გეგმა -9.12	
თარიღი	3.02.15		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		15	ა-03



ფორმატი	A-3	თბილისი 2012 წ.
		დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

9 სართულის გეგმა
საოფისე ფართობი 75 მ2 (არასრული სართული)
საზაფხულო ფართობი 156.2 მ2

პირობითი ნიშნები

1 ▲ ჭრილის ხაზი

0.00 სართულის ნიშნული

±0,00 /456.50/ - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 456.50
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი შპს "ემჯიაი" ს/ა 205197865
დირექტორი მ.ბერიაშვილი
ელ-ფოსტა mgi.company@mail.com
მისამართი თარხნიშვილის №2
ტელ.598 58 35 58

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

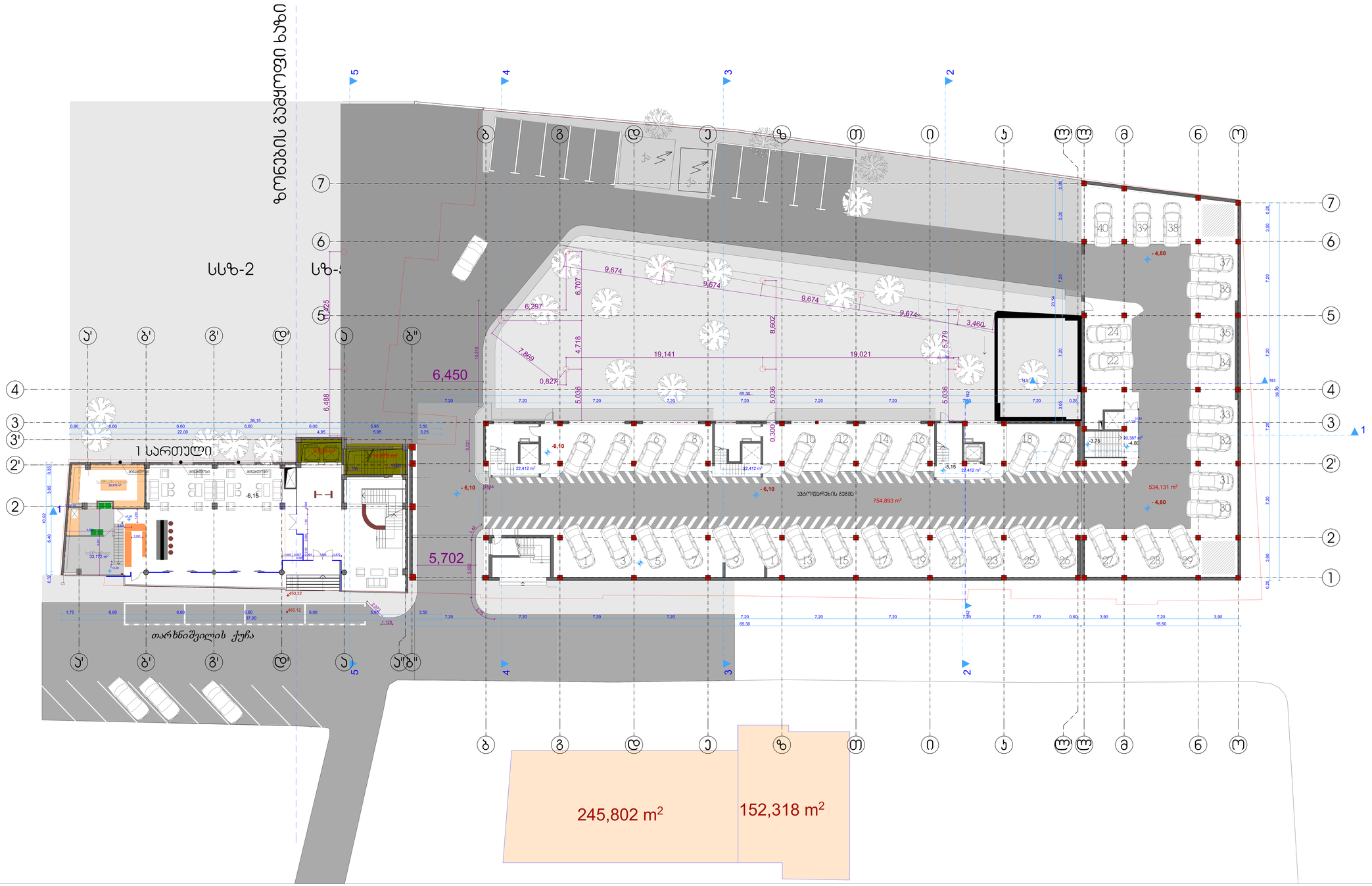
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ქართველი ხუროთმოძღვარი"
ს/ა 416302423
ელ-მის
ელ-ფოსტა KobaDzlierishvili@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ძლიერიშვილი		
პროექტის ავტორი	ა. ძლიერიშვილი		
თანაავტორი	მ. ტყეშელაშვილი		
დამუშავა			
მასშტაბი	1'100	VIII სართულის გეგმა +21,90 ნიშნულზე	
თარიღი	3.02.15		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	15	ა-03



ფორმატი	A-3	თბილისი 2012 წ.	
		დაკვეთა №	

ექსპლიკაცია:

საცხოვრებელი კორპუსის ქვეშ
ა/სადგომის
რაოდენობა

40 სადგომი

1 სართულის გეგმა
საოფისე ფართობი 233.6 მ²
საზაფხულო ფართი 19.4მ²

პირობითი ნიშნები

1 ▲ ჭრილის ხაზი

-4.80 სართულის ნიშნული

±0,00 /456.50/ - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 456.50
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი	შპს "ემჯიაი"	მისამართი
	ს/ა 205197865	თარხნიშვილის №2
დირექტორი	მ.ბერიაშვილი	
ელ-ფოსტა	mgi.company@mail.com	ტელ.598 58 35 58

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

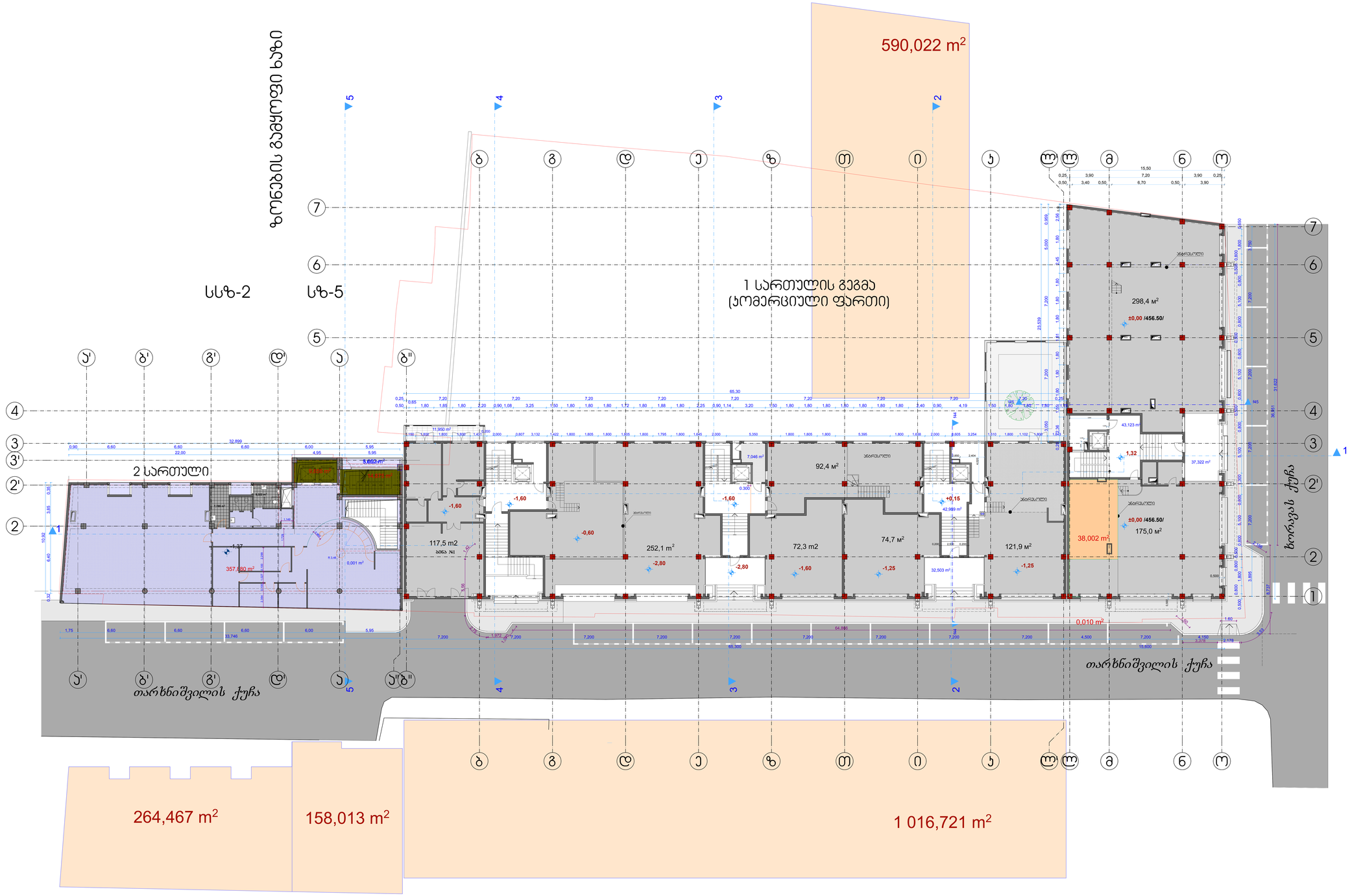
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ქართველი ხუროთმოძღვარი"
ს/ა 416302423
ელ-მის
ელ-ფოსტა KobaDzlierishvili@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ძლიერიშვილი		
პროექტის ავტორი	ა. ძლიერიშვილი		
თანაავტორი	მ. ტყემალაშვილი		
დამუშავა			

მასშტაბი	1'100	პარკირების სართულის გეგმა -4.80
თარიღი	3.02.15	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	15	ა-03



ფორმატი	A-3	თბილისი 2012 წ.
		დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

1 სართულის გეგმა

ბინის №	ბინის ფართი	საზაფხულო ფართი	სულ.
ბინა №1	117.5 м²	11,9 м²	129,4 m

საცხოვრებელი ფართობი	117.5 მ²
საზაფხულო ფართობი	11.9მ²
ჯომერციული ფართობი	1086.8 მ²

2 სართულის გეგმა
საოფისე ფართობი 357.1 მ²
საზაფხულო ფართი 5.7 მ²

პირობითი ნიშნები

1 ▲ ჭრილის ხაზი

0,025 / 0,025 ±0,00 /456.50/ სართულის ნიშნული
- არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 456.50
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი შპს "ემჯიაი"	მისამართი
ს/ს 205197865	თარხნიშვილის №2
დირექტორი მ.ბერიაშვილი	
ელ-ფოსტა mgi.company@mail.com	ტელ.598 58 35 58
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

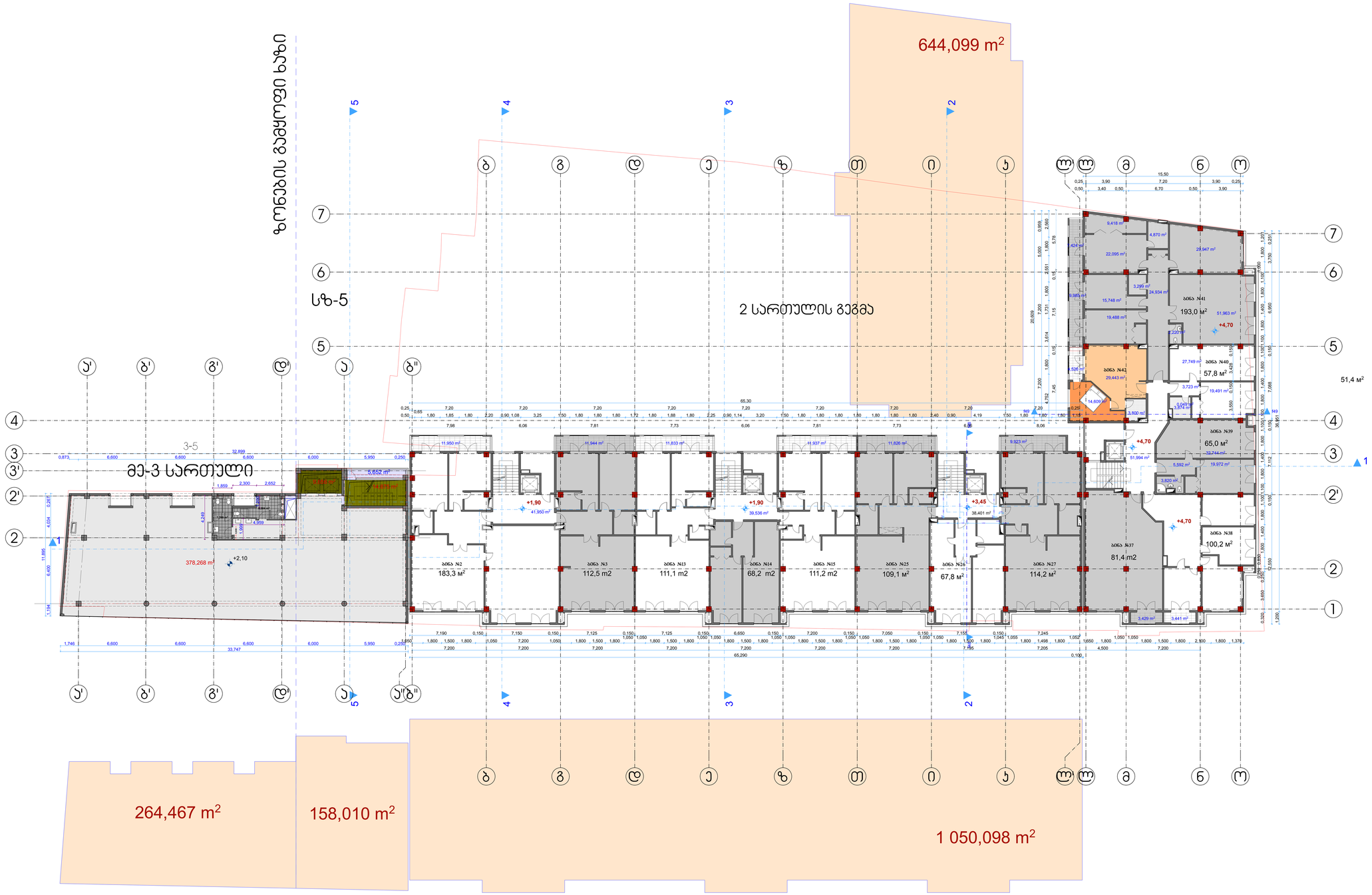
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ქართველი ხუროთმოძღვარი"
ს/ს 416302423
ელ-მის
ელ-ფოსტა KobaDzlierishvili@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ძლიერიშვილი		
პროექტის ავტორი	ა. ძლიერიშვილი		
თანაავტორი	მ. ტყეშელაშვილი		
დაამუშავა			

მასშტაბი	1'100	ჯომერციული სართულის გეგმა ±0,00 /456.50/
თარიღი	3.02.15	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	15	ა-03



ფორმატი	A-3	თბილისი 2012 წ.
		დასვეთა №

ექსპლიკაცია:

2 სართულის გეგმა

ბინის №	ბინის ფართი	საზაფხულო ფართი	სულ.
ბ№2	183.3 м²	11,9 м²	195,2 м²
ბ№3	112,5 м²	11,9 м²	124,4 м²
ბ№13	111.1м²	11,8 м²	122,9 м²
ბ№14	68,2 м²		68,2 м²
ბ№15	111.2 м2	11,9 м²	123,1 м²
ბ№25	109,1 м2	11,8 м2	120,9 м²
ბ№26	67,8 м²		67,8 м²
ბ№27	114.2 м2	9,9 м²	124,1 м²
ბ№37	81,4 м2	3,4 м²	84,8 м²
ბ№38	100,2 м²	3,4 м²	103,6 м²
ბ№39	65,0 м²		65,0 м²
ბ№40	57,8 м²		57,8 м²
ბ№41	193.0 м2	10,0 м2 7,4 м²	210,4 м²
ბ№42	51.4 м²	4,5 м²	55,9 м²

საცხოვრებელი ფართობი 1426.2 მ2
საზაფხულო ფართი 97.9 მ2

3 სართულის გეგმა
საოფისე ფართობი 378.3 მ2
საზაფხულო ფართი 5.7 მ²

პირობითი ნიშნები

1 ▲ ჭრილის ხაზი

0.00 სართულის ნიშნული

±0,00 /456.50/ - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 456.50
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი შპს "ემჯიაი" ს/ა 205197865
მისამართი თარხნიშვილის №2
დირექტორი მ.ბერიაშვილი
ელ-ფოსტა mgi.company@mail.com
ტელ.598 58 35 58

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

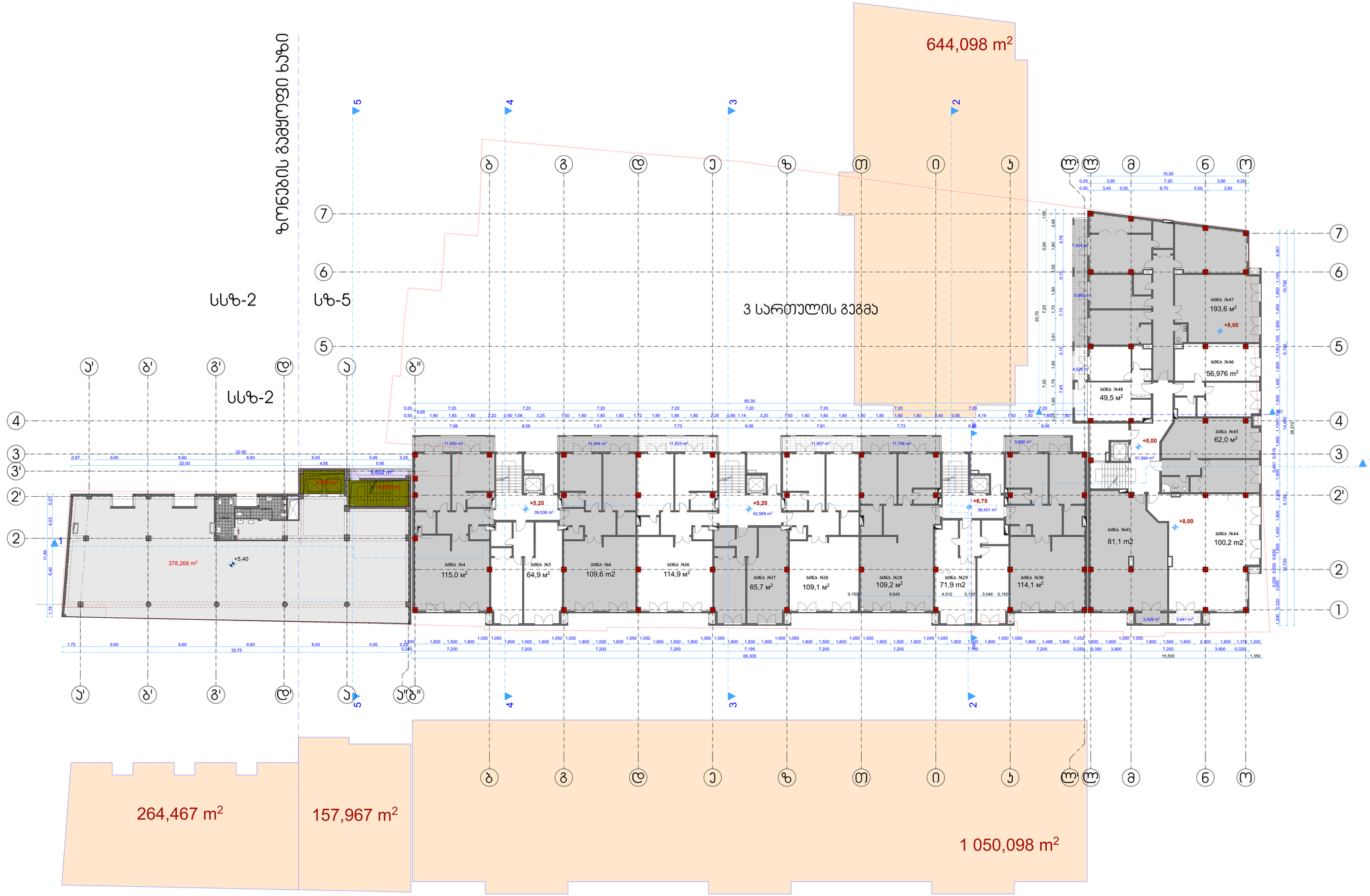
პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ქართველი ხუროთმოძღვარი"
ს/ა 416302423
ელ-მის
ელ-ფოსტა KobaDzlierishvili@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ძლიერიშვილი		
პროექტის ავტორი	ა. ძლიერიშვილი		
თანაავტორი	მ. ტყემელაშვილი		
დასმუშავა			
მასშტაბი	1'100	II სართულის გეგმა +4,70 ნიშნულზე	
თარიღი	3.02.15		

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	15	ა-03



ფორმატი	A-3	თბილისი 2012 წ.
		დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

3 სართულის გეგმა

ბინის №	ბინის ფართი	საზაფხულო ფართი	სულ.
ბN4	115 м²	11,9 м²	126,9 м²
ბN5	64,9 м²		64,9 м²
ბN6	109,6 м²	11,9 м²	121,5 м²
ბN16	114,9 м²	11,8 м²	126,7 м²
ბN17	65,7 м²		65,7 м²
ბN18	109,1 м²	11,9 м²	121,0 м²
ბN28	109,2 м²	11,8 м²	121,0 м²
ბN30	114,1 м²	9,8 м²	123,9 м²
ბN43	81,1 м²	3,4 м²	84,5 м²
ბN44	100,2 м²	3,4 м²	103,6 м²
ბN45	62,0 м²		62,0 м²
ბN46	57,0 м²		57,0 м²
ბN47	193,6 м²	10,0 м² 7,4 м²	211,0 м²
ბN48	49,5 м²	4,5 м²	54,0 м²

საცხოვრებელი ფართობი 1417.8 მ2
საზაფხულო ფართი 97.8 მ2

4 სართულის გეგმა
საოფისე ფართობი 378.3 მ2
საზაფხულო ფართი 5.7 მ²

პირობითი ნიშნები

1 ▲ ჭრილის ხაზი

0.00 სართულის ნიშნული

±0.00 /456.50/ - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 456.50
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი შპს "ემჯიაი"
ს/ა 205197865
დირექტორი მ.ბერიაშვილი
ელ-ფოსტა mgi.company@mail.com

მისამართი
თარხნიშვილის №2
ტელ.598 58 35 58

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

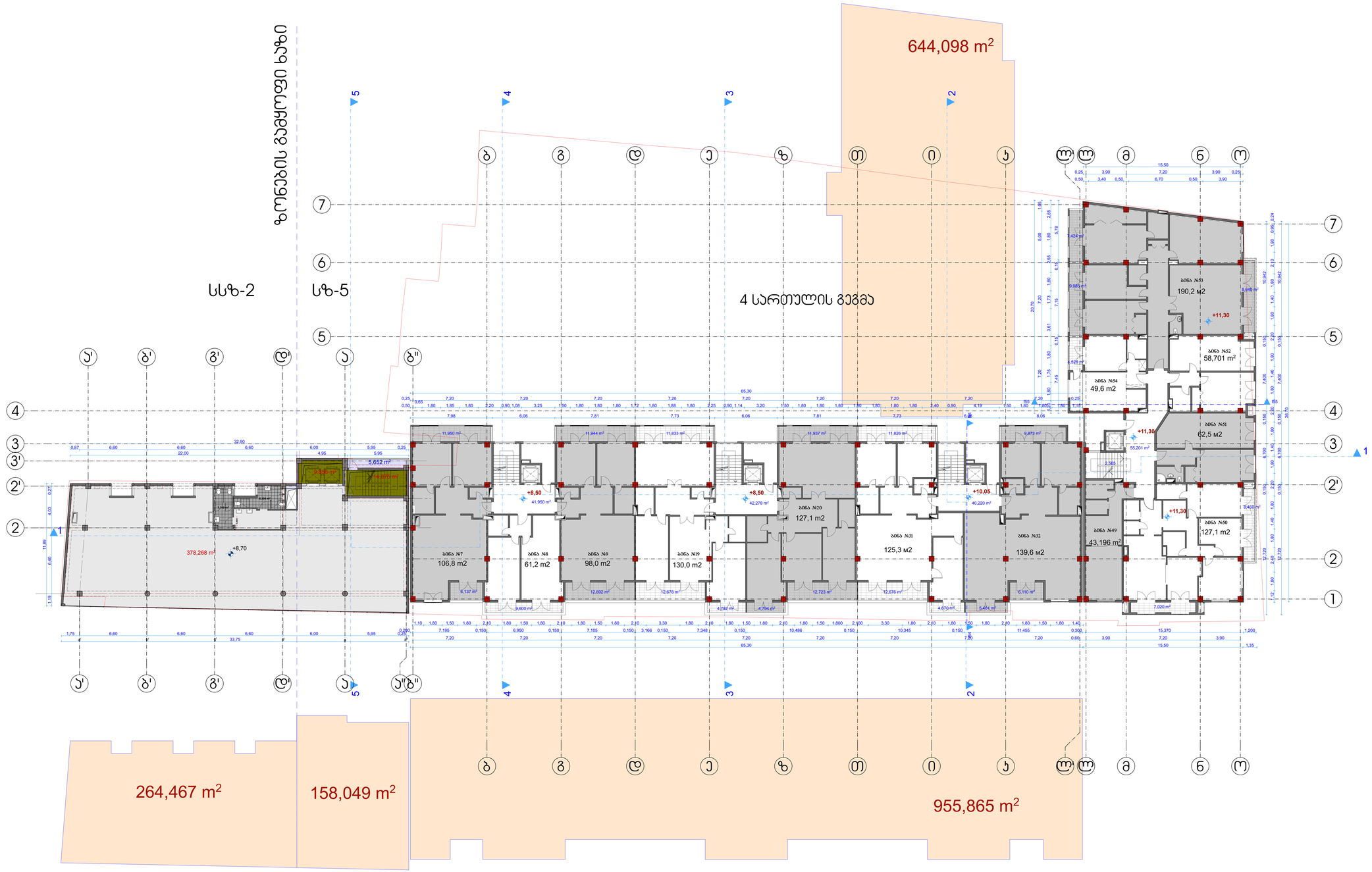
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ქართველი ხუროთმოძღვარი"
ს/ა 416302423
ელ-მის
ელ-ფოსტა KobaDzlierishvili@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ძლიერიშვილი		
პროექტის ავტორი	ა. ძლიერიშვილი		
თანაავტორი	მ. ტყემელაშვილი		
დაამუმავა			

მასშტაბი	1'100	III სართულის გეგმა +8,00 ნიშნულზე
თარიღი	3.02.15	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	15	ა-03



ფორმატი	A-3	თბილისი 2012 წ.
		დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

4 სართულის გეგმა

ბინის №	ბინის ფართი	საზაფხულო ფართი	სულ.
ბN67	106.8 м²	11,9 м² 6,1 м²	124,8 м²
ბN68	61.2 м²	9,6 м²	70,8 м²
ბN69	98 м²	11,9 м² 12,7 м²	122,6 м²
ბN619	130 м²	11,8 м² 12,7 м² 4,8 м²	159,3 м²
ბN620	127.1 m²	11,9 м² 12,7 м² 4,8 м²	156.5 m²
ბN631	125.3 м²	11,8 м² 12,7 м² 4,7 м²	154,5 м²
ბN632	139.6 м²	9,9 м² 6,1 м² 5,5 м²	161,1 м²
ბN649	43,2 м²		43,2 м²
ბN650	127.1 м²	7,0 м² 8,5 м²	142,6 м²
ბN651	62,5 м²		62,5 м²
ბN652	58,7 м²		58,7 м²
ბN653	190.2 м²	7,4 м² 10,0 м² 8,6 м²	216,2 м²
ბN654	49.6 м²	4,5 м²	54,1 м²

საცხოვრებელი ფართობი 1319.3 მ2
საზაფხულო ფართი 207.6 მ2

5 სართულის გეგმა
საოფისე ფართობი 378.3 მ2
საზაფხულო ფართი 5.7 მ²

პირობითი ნიშნები

1 ▲ ჯრილის ხაზი

0.00 სართულის ნიშნული

±0.00 /456.50/ - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 456.50
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი შპს "ემჯიაი" ს/ა 205197865
მისამართი თარხნიშვილის №2
დირექტორი მ.ბერიაშვილი
ელ-ფოსტა mgi.company@mail.com
ტელ.598 58 35 58

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

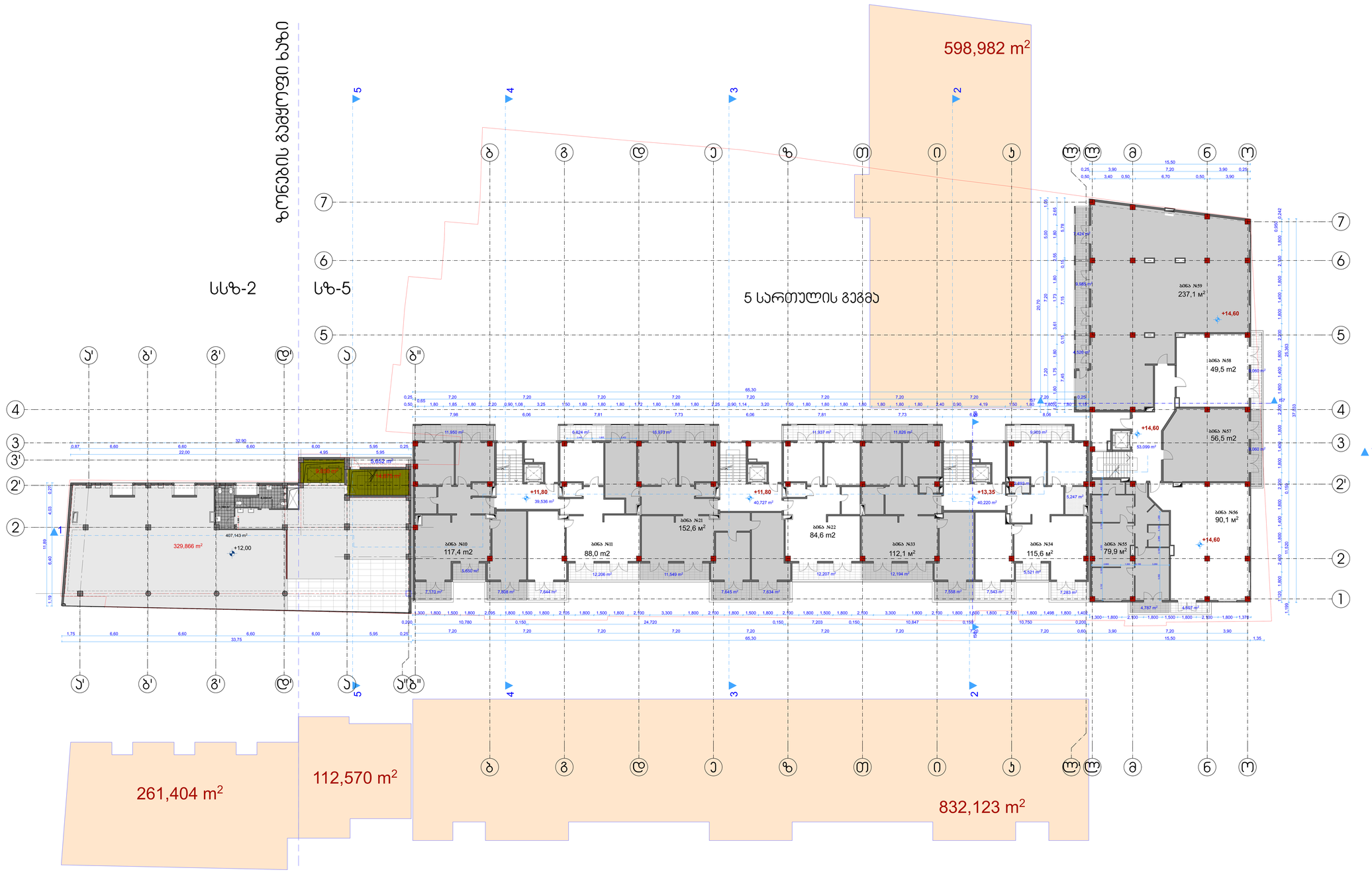
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ქართველი ხუროთმოძღვარი"
ს/ა 416302423
ელ-მის
ელ-ფოსტა KobaDzlierishvili@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ძლიერიშვილი		
პროექტის ავტორი	ა. ძლიერიშვილი		
თანაავტორი	მ. ტყემელაშვილი		
დაამუშავა			

მასშტაბი	1'100	IV სართულის გეგმა +11,30 ნიშნულზე
თარიღი	3.02.15	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	15	ა-03



ფორმატი	A-3	თბილისი 2012 წ.
		დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

5 სართულის გეგმა

ბინის №	ბინის ფართი	საზაფხულო ფართი	სულ.
ბ №10	117.4 m²	11.9 m² 6.1 m² 7.7m² 7.0 m²	150.1 m²
ბ №11	88 m²	7.1 m² 12.4 m² 7.1 m²	114.6 m²
ბ№21	152.6 m²	17.0 m² 11.5 m² 7.6 m² 7.6 m²	196.3 m²
ბ №22	84.6 m²	11.9 m² 12.2 m²	108.7 m²
ბ №33	112.1 m²	11.9 m2 12.2 m² 7.6 m²	143.8 m²
ბ №34	115.6m²	7.6 m² 5.4 m² 7.3 m² 9.9 m²	145.8 m²
ბ №55	79.9 m²	4.8 m²	84.7 m²
ბ №56	90.1 m²	4.8 m²	94.9 m²
ბ №57	56.5 m²	9.1 m²	65.6 m²
ბ №58	49.5 m²	9.1 m²	58.6 m²
ბ №59	237.1 m²	7.4 m² 10.0 m² 4.5 m²	259.0 m²

საცხოვრებელი ფართობი 1183.4 მ2
საზაფხულო ფართი 238.7მ2

6 სართულის გეგმა
საოფისე ფართობი 329.9 მ2
საზაფხულო ფართი 54.6 მ2

პირობითი ნიშნები

1 ▲ ჭრილის ხაზი

0.00 სართულის ნიშნული

±0.00 /456.50/ - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 456.50
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი შპს "ემჯიაი" ს/ა 205197865
დირექტორი მ.ბერიაშვილი
ელ-ფოსტა mgi.company@mail.com
მისამართი თარხნიშვილის №2
ტელ.598 58 35 58

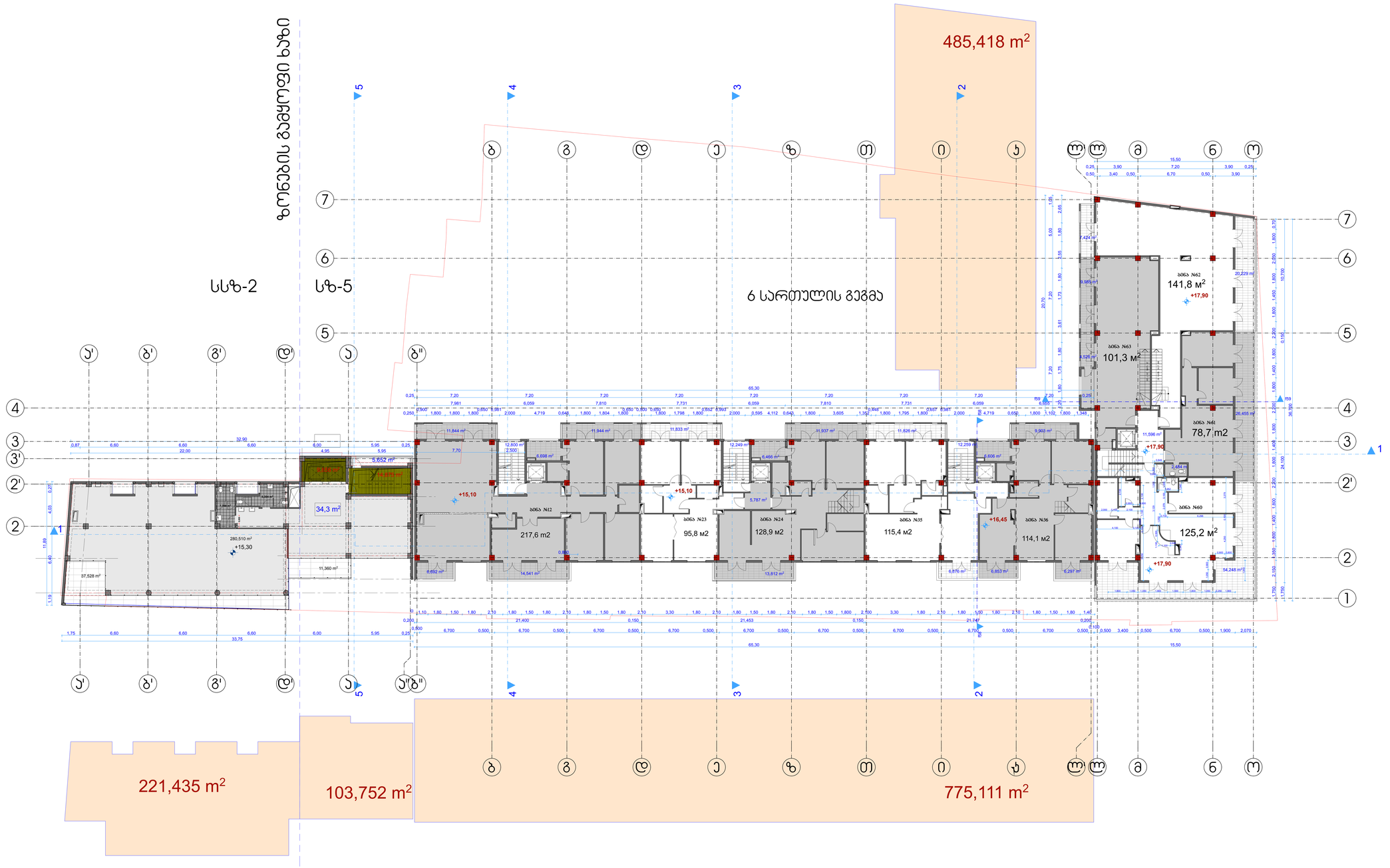
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ქართველი ხუროთმოძღვარი"
ს/ა 416302423
ელ-მის
ელ-ფოსტა KobaDzlierishvili@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ძლიერიშვილი		
პროექტის ავტორი	ა. ძლიერიშვილი		
თანაავტორი	მ. ტყემელაშვილი		
დამუშავა			
მასშტაბი	1'100	V სართულის გეგმა +14,60 ნიშნულზე	
თარიღი	3.02.15		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		15	ა-03



ფორმატი	A-3	თბილისი 2012 წ.
		დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

6 სართულის გეგმა

ბინის №	ბინის ფართი	საზაფხულო ფართი	სულ.
ბ №12	217.6 m²	11,8 м² 11,9 м² 6.7 m² 6,7 м² 14,5 м²	269,2 m²
ბ №23	95.8 м²	11,8 м²	107.6 м²
ბ №24	128.9 м²	11,9 м² 13,8 м² 6.5 m²	161,1 м²
ბ №35	115.4 м²	11,8 м² 6,9 м²	134.1 м²
ბ №36	114.1 м²	9,9 м² 6,9 м² 6.6 m² 6,3 м²	143,8 м²
ბ №60	125.2м²	54,2 м²	179,4 м²
ბ №61	78.7 m²	26,5 м²	105.2 m²
ბ №62	141.8м²	7,4 м² 20,2 м²	169,4 м²

საცხოვრებელი ფართობი 1118.8 მ2
საზაფხულო ფართი 266.8 მ2

7 სართულის გეგმა
საოფისე ფართობი 280.5 მ2
საზაფხულო ფართი 54.6 მ2

პირობითი ნიშნები

1 ▲ ჭრილის ხაზი

0.00 სართულის ნიშნული

±0.00 /456.50/ - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 456.50
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი შპს "ემჯიაი" ს/ა 205197865
დირექტორი მ.ბერიაშვილი
ელ-ფოსტა mgi.company@mail.com
მისამართი თარხნიშვილის №2
ტელ.598 58 35 58

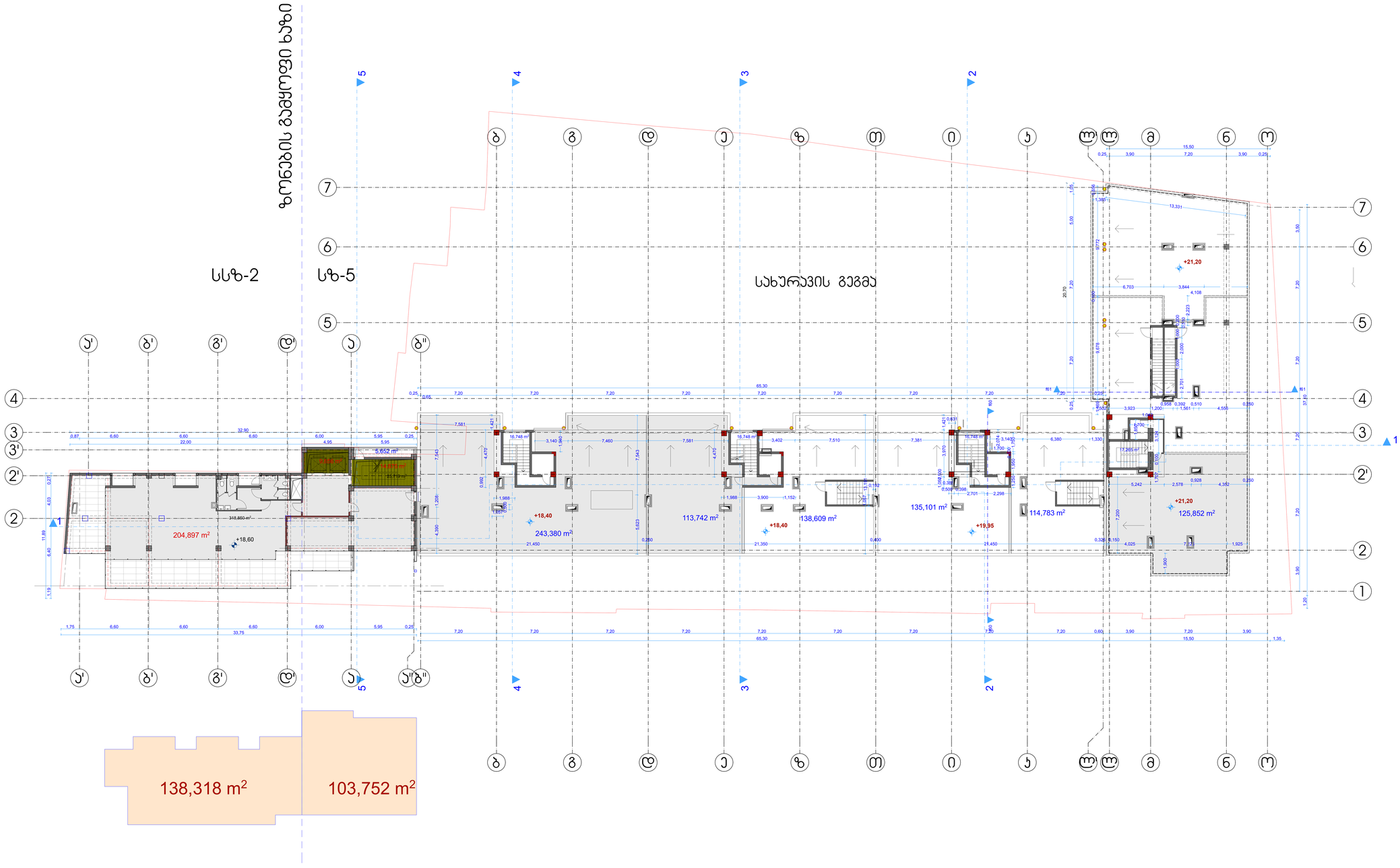
შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ქართველი ხუროთმოძღვარი"
ს/ა 416302423
ელ-მის ელ-ფოსტა KobaDzlierishvili@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ძლიერიშვილი		
პროექტის ავტორი	ა. ძლიერიშვილი		
თანაავტორი	მ. ტყემალაშვილი		
დაამუშავა			
მასშტაბი	1'100	VI სართულის გეგმა +17,90 ნიშნულზე	
თარიღი	3.02.15		
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		15	ა-03



ფორმატი	A-3	თბილისი 2012 წ.
		დაკვეთა №

ექსპლიკაცია:

7 სართულის გეგმა (ტერასა) 1206.9 მ2

8 სართულის გეგმა
საოფისე ფართობი 204.9 მ2
საზაფხულო ფართობი 92.6 მ2

პირობითი ნიშნები

1 ▲ ჭრილის ხაზი

0.00 სართულის ნიშნული

±0,00 /456.50/ - არქიტექტურული ნიშნული

- ნაკვეთის საზღვარი

შენიშვნები:

1. ნახაზზე საპროექტო შენობის ნოლი შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს - 456.50
2. ნახაზზე ზომები მოცემულია მილიმეტრებში
3. ნახაზის ყველა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი შპს "ემჯიაი"
ს/ა 205197865
დირექტორი მ.ბერიაშვილი
ელ-ფოსტა mgi.company@mail.com

მისამართი
თარხნიშვილის №2
ტელ.598 58 35 58

შეთანხმებულია დამკვეთთან	ხელმოწერა

პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი

შპს "ქართველი ხუროთმოძღვარი"
ს/ა 416302423
ელ-მის
ელ-ფოსტა KobaDzlierishvili@gmail.com

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ა. ძლიერიშვილი		
პროექტის ავტორი	ა. ძლიერიშვილი		
თანაავტორი	მ. ტყემალაშვილი		
დამუშავა			

მასშტაბი	1'100	VII სართულის გეგმა +21,20 ნიშნულზე
თარიღი	3.02.15	

სტადია	ფურცლები	ფურცელი
პროექტი	15	ა-03