ქალაქ თბილისის მერი

განკარგულება № 1483

„ 7 „ ივნისი 2012 წ.

ქ. თბილისში, ზაჰესში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.12.02.412), ადმინისტრაციული შენობის განთავსების მიზნით, სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემის შესახებ

„საქართველოს დედაქალაქის – თბილისის შესახებ“ საქართველოს კანონის 22-ე მუხლის მე-3 პუნქტის „ნ“ ქვეპუნქტის, “ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების თაობაზე“ ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13 გადაწყვეტილებით დამტკიცებული ქალაქ თბილისის ტერიტორიის გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების 25-ე, 26-ე მუხლების, ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის 2012 წლის 30 მაისის სხდომის №21 ოქმის შესაბამისად:

1. ქ. თბილისში, ზაჰესში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.12.02.412), ადმინისტრაციული შენობის განთავსების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება.

2. დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურს: შესაბამისი ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტების გამოცემისას, გაითვალისწინოს კომისიის რეკომენდაციები.

3. კონტროლი განკარგულების შესრულებაზე დაევალოს ქალაქ თბილისის მერიის საჯარო სამართლის იურიდიულ პირს – ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის უფროსს ა. ბოჭოიძეს.

4. წინამდებარე ინდივიდუალური ადმინისტრაციულ-სამართლებრივი აქტის გასაჩივრება შესაძლებელია თბილისის საქალაქო სასამართლოს ადმინისტრაციულ საქმეთა კოლეგიაში (მისამართი: ქ. თბილისი, დავით აღმაშენებლის ხეივანი, მე-12 კილომეტრი, №6), გაცნობიდან ერთი თვის ვადაში.

გიორგი უგულავა

ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა კომისიის სხდომის ოქმი №21

ქ. თბილისი 30 მაისი 2012 წელი.

სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარის
მოადგილე არისი ბოჭოიძე

კომისიის აღმასრულებელი
მდივანი კახაბერ ნიაური

კომისიის წევრები: გია აბულაძე, გიორგი ტყემალაძე, დავით აბულაძე, დავით მახარობლიშვილი, გიორგი ჩაჩანიძე, მანუჩარ მახათაძე.

მოწვეულები: გ. ინასარიძე, რ. ტყემალაძე, რ. ნოდია, კ. ხინთიბიძე, ნ. ზედგინიძე, დ. ბენაშვილი, ვ. გილაური, გ. ქემოკლიძე.

დ ღ ი ს წ ე ს რ ი გ ი:

1. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირის №№49-49ბ-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.07.008.075) საოფისე საცხოვრებელი შენობის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – გ. ინასარიძე).

2. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, შარტავას ქ. №18ბ-ში (ყოფილი ანაგის) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: № 01.10.13.017.037) მარავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – რ. ტყემალაძე).

3. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ფორე მოსულიშვილის ქ. №1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.015.048) რესტორნის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – თ. ზნამენსკი).

4. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ნუცუბიძის პლატო, II მიკრორაიონი, III კვარტალი, №2 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.02.016.007) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეულები – რ. ნოდია, კ. ხინთივიძე).

5. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ლილოს დასახლება, I მიკრორაიონი, №11 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.28.001.128) I კლასის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

(მოწვეული – ნ. ზედგინიძე).

6. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ბაგებში, წყნეთის გზატკეცილზე, სტუდქალაქის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.06.007.045) დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – დ. ბენაშვილი).

7. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში "ბაჭყალაში" არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.72.14.047.163) 60 კვმ-დე სამეურნეო დანიშნულების შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

(მოწვეული – ვ. გილაური).

8. ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, დიღმის მასივში, ახმეტელის ქ. №10ა-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.13.02.010.043, 01.13.02.010.042) მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

9. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, საირმის გორა №109-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.15.026.007) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

10. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, მოსკოვის გამზირი, ავტოგასამართი სადგურის მიმდებარე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.11.005.002) მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლისთვის, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

11. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის I ჩიხის №33-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: № 01.14.14.005.123) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

12. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, შუამთის ქ. №10-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.20.024.058) კომერციული ფართის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

13. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ქ. წამებულის გამზირის №41, 300 არაგველის ქუჩა №6-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.137.008) მრავალფუნქციური შენობისთვის, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

14. ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, მ. წინამძღვრიშვილის ქ. №86-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.16.05.003.036) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

15. ქ. თბილისში, დიდგორის რაიონში, დაბა წყნეთში, არსენას ქ. №16-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.039.028) არსებული შენობის (საცხოვრებელი სახლი) რეკონსტრუქციის (პირველი სართულის ამოშენება) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

16. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, სვანეთის ქ. №52-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.13.023.009) არსებული საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის (მიშენება) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

17. ქ. თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში, კერესელიძის/ხოშტარიას ქ. 16/8-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.039.012) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

18. ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, თეიმურაზ მეფის ქ. №24-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.07.014.007) არსებული საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის (დაშენება) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

19. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ორთაჭალის ქ. №26-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.18.06.007.018) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის (მიშენება) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

20. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, თაქთაქიშვილის ქ. №№7-9-ში (ყოფილი რიგის) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.018.023) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის "ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13-ის გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე-2 პუნქტით განსაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

21. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვაზე, თემქის მხარეს, №1 პლაჟის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: № 01.12.21.001.065) კომერციული დანიშნულების ობიექტის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

22. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.72.14.038.673) I კლასის საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

23. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №72.13.33.161) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

24. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.32.405) არასაცხოვრებელი ნაგებობის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

25. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, სოფელ აგარაკში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.09.178) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

26. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.26.086) I კლასის შენობის, თავისი დამზმარე სველი წერტილებით და ღობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

27. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ზაჰესში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.12.02.412) ადმინისტრაციული შენობის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

28. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.27.284) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

29. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ახვლედიანის ჩიხის №6ა-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.16.002.097) ყოფილი წარმოების ადმინისტრაციული შენობის მრავალფუნქციურ შენობად რეკონსტრუქციის (სავაჭრო, საოფისე, საცხოვრებელი) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

30. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ლილოს დასახლება, I მიკრორაიონი, I კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.28.001.113) არსებული შენობა-ნაგებობის რეკონსტრუქციის (I კლასის შენობა-ნაგებობა) მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

31. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ფეიქრების ქ. №№4-6-8-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.19.007.029) არსებული შენობა-ნაგებობის რეკონსტრუქციის (I კლასის შენობა-ნაგებობა) მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

ქ. თბილისში, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ

32. ქ. თბილისში, დიდგორის რაიონში, სოფელ წავკისში არსებული მიწის ნაკვეთის მომიჯნავედ (საკადასტრო კოდი: № 81.02.13.816) მდებარე ტერიტორიის აუქციონზე შესყიდვის მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

33. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, მარუხის გმირების ქ. №№1-3-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: № 01.14.11.058.063) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

34. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებული ტერიტორიისთვის (საკადასტრო კოდი: № 81.21.99.503-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

35. ქ. თბილისში, ძველი-თბილისის რაიონში, გუდიაშვილის მოედანის №2-ში არსებული ტერიტორიისთვის (საკადასტრო კოდი: № 01.18.03.041.010-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

36. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, წყალსადენის ქ. №2-ის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიისთვის (საკადასტრო კოდი: № 01.11.04.019.166-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

37. ქ. თბილისში, დიდგორის რაიონში, დაბა წყნეთში, შოთა რუსთაველის ქ. №24-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

(მოწვეული – გ. ქემოკლიძე).

მ ო ი ს მ ი ნ ე ს:

1. გ. ინასარიძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირის №№49-49ბ-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.07.008.075) საოფისე საცხოვრებელი შენობის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ინასარიძე. **AR154723**
დადგენილი პარამეტრები – კ2=3,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ2=4,7.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=6,0.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის გამზირის №№49-49ბ-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.07.008.075) საოფისე საცხოვრებელი შენობის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ2=6,0.

რეკომენდაცია: კორექტირებული პროექტის მიხედვით მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.07 წლის №7-41 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 2012 წლის 28 თებერვლის №06.11.162 დადგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 7, წინააღმდეგი: 1.

2. რ. ტყემალაძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, შარტავას ქ. №18ბ-ში (ყოფილი ანაგის) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: № 01.10.13.017.037) მარავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. ტყემალაძე. AR154732
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=4,6.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,8, კ2=8,0.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. მოცულობა ძალიან დიდია. სასურველია წარმოდგენილი იქნას გენერალური გეგმა და სატრანსპორტო სქემა. ასევე საინტერესოა, როგორ წყდება ავტოსადგომების საკითხი.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. საჭიროა ტერიტორიაზე ტრანსპორტის პარკირებისა და შენობის ძირითადი მოცულობის დაზუსტება.
- არ არის მისაღები. სასურველია წარმოადგინონ დაზუსტებული გენ-გეგმა. გადასაწყვეტია ეზოსა და ეზოსთან მისასვლელი გზის საკითხი. გაურკვეველია ავტოსადგომების საკითხი.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია. მოაწესრიგოს იურიდიული საკითხი და არქიტექტურაც დასახვეწია.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, შარტავას ქ. №18ბ-ში (ყოფილი ანაგის) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: № 01.10.13.017.037)

მარავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

რეკომენდაცია: არქიტექტურის სამსახურმა გადახედოს აღნიშნულ მიწის ნაკვეთზე შეთანხმებულ არქიტექტურულ და მოცულობით საკითხს და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 2, წინააღმდეგი: 6.

3. თ. ზნამენსკის ინფორმაცია ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ფორე მოსულიშვილის ქ. №1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.015.048) რესტორნის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. ზნამენსკი, ა. ნაზარეტიანი. **AR141929**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=1,0.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ფორე მოსულიშვილის ქ. №1-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.12.015.048) რესტორნის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: **კ1=1,0.**

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

4. რ. ნოდიას ინფორმაცია ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ნუცუბიძის პლატო, II მიკრორაიონი, III კვარტალი, №2 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.02.016.007) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. კაჭკაჭაშვილი. **AR154425**
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7, კ2=4,3.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები. წარმოადგინოს კარგი დასაბუთება.
- არ არის მისაღები. მასალა არასრულყოფილია, კოეფიციენტებიც ძალიან დიდია საცხოვრებლისთვის.
- არ არის მისაღები. მასალა არ არის წარმოდგენილი სრულყოფილად, არ არის გენ-გეგმა, არ ჩანს რა უნდათ.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. საჭიროა გზის მონაცვლეობისა და შენობის ტროტუარზე დასმის ნახაზები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სრულყოფილი სახე (გზის პროექტი).
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სრულყოფილი დოკუმენტაცია.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ნუცუბიძის პლატო, II მიკრორაიონი, III კვარტალი, №2 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.02.016.007) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

რეკომენდაცია: გათვალისწინებულ იქნეს კომისიის სხდომაზე გამოთქმული შენიშვნები და რეკომენდაციები, სრულყოფილი საპროექტო მასალის წარმოდგენასთან დაკავშირებით.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

5. ნ. ზედგენიძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ლილოს დასახლება, I მიკრორაიონი, №11 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.28.001.128) I კლასის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ზედგინიძე. **AR151775, AR 151777**
დადგენილი პარამეტრები – **კ1=0,2.**
მოთხოვნილი პარამეტრები – **კ1=0,6** (0,7?).
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია კ1=0,4.
- მისაღებია. კარგი იქნება თუ თვითონ გაერკვევა რა უნდა.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები. დასაზუსტებელია მოთხოვნა.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ლილოს დასახლება, I მიკრორაიონი, №11 კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.28.001.128) I კლასის ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,4.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 7, წინააღმდეგი: 1.

6. დ. ბენაშვილის ინფორმაცია ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ბაგებში, წყნეთის გზატკეცილზე, სტუდქალაქის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.06.007.045) დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. ბენაშვილი. AR153241
დადგენილი ზონის სახეობა - საცხოვრებელი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. მასალა არ არის წარმოდგენილი სრულყოფილად.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. საჭიროა პროექტის სათანადოდ წარმოდგენა. სიტუაციური გეგმა, მოცულობების დაზუსტება.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები. წარმოსადგენია სრულყოფილად განშლები მიმდებარე სახლთან მიმართებაში და ასე შემდეგ.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ბაგებში, წყნეთის გზატკეცილზე, სტუდქალაქის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.06.007.045) დაბალი ინტენსივობის მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

7. ვ. გილაურის ინფორმაცია ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში "ბაჭყალაში" არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.72.14.047.163) 60 კვმ-დე სამეურნეო დანიშნულების შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ვ. გილაური. AR153066

დადგენილი ზონის სახეობა - სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში "ბაჭყალაში" არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.72.14.047.163) 60 კვმ-დე სამეურნეო დანიშნულების შენობა-ნაგებობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

8. ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, დიღმის მასივში, ახმეტელის ქ. №10ა-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.13.02.010.043, 01.13.02.010.042) მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმების შესახებ.

განმცხადებელი – ლ. ხურციძე. AR153378

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, დიღმის მასივში, ახმეტელის ქ. №10ა-ში არსებულ მიწის ნაკვეთებზე (საკადასტრო კოდი: №№01.13.02.010.043, 01.13.02.010.042) მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების რეგულირების გეგმის კორექტირებული პროექტის შეთანხმებაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

9. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, საირმის გორა №109-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.15.026.007) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. კურტანიძე. AR151920
დადგენილი პარამეტრები – კ2=1,3.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=1,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, საირმის გორა №109-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.10.15.026.007) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ2=1,7.

რეკომენდაცია: კორექტირებული პროექტის მიხედვით მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.07 წლის №7-41 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 2012 წლის 28 თებერვლის №06.11.162 დადგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

10. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, მოსკოვის გამზირი, ავტოგასამართი სადგურის მიმდებარე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.11.005.002) მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლისთვის, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – ივ. ცაგურია. AR153317
დადგენილი პარამეტრები – კ2=4,0.
მინიჭებული პარამეტრები – კ2=4,3.

მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=4,6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, მოსკოვის გამზირი, ავტოგასამართი სადგურის მიმდებარე არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.11.005.002) მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლისთვის, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ2=4,6.

რეკომენდაცია: კორექტირებული პროექტის მიხედვით მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.07 წლის №7-41 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 2012 წლის 28 თებერვლის №06.11.162 დადგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

11. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის I ჩიხის №33-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: № 01.14.14.005.123) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – კ. აბულაძე. AR153854
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5, კ2=2,1.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,6, კ2=2,6.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ილ. ჭავჭავაძის I ჩიხის №33-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: № 01.14.14.005.123) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,6, კ2=2,6.

რეკომენდაცია: კორექტირებული პროექტის მიხედვით მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.07 წლის №7-41 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 2012 წლის 28 თებერვლის №06.11.162 დადგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 7, წინააღმდეგი: 1.

12. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, შუამთის ქ. №10-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.20.024.058) კომერციული ფართის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. აროშიძე. AR154138
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მინიჭებული პარამეტრები – კ1=0,8.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,9.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, შუამთის ქ. №10-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.20.024.058) კომერციული ფართის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,9.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

13. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ქ. წამებულის გამზირის №41, 300 არაგველის ქუჩა №6-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.137.008) მრავალფუნქციური შენობისთვის, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – დ. მახარობლიშვილი. AR154211
დადგენილი პარამეტრები – კ2=3,98.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ2=4,4.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ქ. წამებულის გამზირის №41, 300 არაგველის ქუჩა №6-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.17.01.137.008) მრავალფუნქციური შენობისთვის, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების ინტენსიობის კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ2=4,4.

რეკომენდაცია: კორექტირებული პროექტის მიხედვით მშენებლობის ნებართვის გაცემისას, გათვალისწინებული იქნეს „ადგილობრივი მოსაკრებლის შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-5 მუხლის მე-5 პუნქტის, 122-ე მუხლისა და „ქალაქ თბილისის ტერიტორიებზე სპეციალური (ზონალური) შეთანხმების გაცემისათვის მოსაკრებლის განაკვეთების განსაზღვრისა და გადახდის ინსტრუქციის დამტკიცების შესახებ“ ქ. თბილისის საკრებულოს 29.06.07 წლის №7-41 გადაწყვეტილებისა და ქ. თბილისის მთავრობის 2012 წლის 28 თებერვლის №06.11.162 დადგენილების მოთხოვნები.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

14. ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, მ. წინამძღვრიშვილის ქ. №86-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.16.05.003.036) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. გალოგრე. **AR149980**
დადგენილი პარამეტრები – **კ1=0,5.**
მოთხოვნილი პარამეტრები – **კ1=0,7.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, მ. წინამძღვრიშვილის ქ. №86-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.16.05.003.036) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: **კ1=0,7.**

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

15. ქ. თბილისში, დიდგორის რაიონში, დაბა წყნეთში, არსენას ქ. №16-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.039.028) არსებული შენობის (საცხოვრებელი სახლი) რეკონსტრუქციის (პირველი სართულის ამოშენება) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. მამუკაშვილი. **AR151753**
დადგენილი პარამეტრები – **კ1=0,5.**
მოთხოვნილი პარამეტრები – **კ1=0,6.**

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, დიდგორის რაიონში, დაბა წყნეთში, არსენას ქ. №16-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.20.01.039.028) არსებული შენობის (საცხოვრებელი სახლი) რეკონსტრუქციის (პირველი სართულის ამოშენება) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,6.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

16. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, სვანეთის ქ. №52-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.13.023.009) არსებული საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის (მიშენება) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. მარშანია. AR153184
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,8.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, სვანეთის ქ. №52-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.12.13.023.009) არსებული საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის (მიშენება) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=0,8.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

17. ქ. თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში, კერესელიძის/ხოშტარიას ქ. 16/8-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.039.012) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ჭკუასელი. AR154351
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=1,0.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ძველი თბილისის რაიონში, კერესელიძის/ხოშტარიას ქ. 16/8-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.15.02.039.012) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს: კ1=1,0.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

18. ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, თევდორე მღვდლის ქ. №24-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.07.014.007) არსებული საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის (დაშენება) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. კვარაცხელია. AR149145
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, თევდორე მღვდლის ქ. №24-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.13.07.014.007) არსებული საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის (დაშენება) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.

2. <u>არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს:</u> კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

19. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ორთაჭალის ქ. №26-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.18.06.007.018) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის (მიშენება) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ტოკლიკიშვილი. AR153718
დადგენილი პარამეტრები – კ1=0,5.
მოთხოვნილი პარამეტრები – კ1=0,7.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა <u>ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ორთაჭალის ქ. №26-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.18.06.007.018) არსებული შენობის რეკონსტრუქციის (მიშენება) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობების გაცემისა და ქალაქთმშენებლობითი პარამეტრების გაზრდაზე.</u>

2. <u>არსებული ტერიტორიის განაშენიანების კოეფიციენტი განისაზღვროს:</u> კ1=0,7.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

20. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, თაქთაქიშვილის ქ. №№7-9-ში (ყოფილი რიგის) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.018.023) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის "ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13-ის გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე-2 პუნქტით გასაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრის შესახებ.

განმცხადებელი – ალ. კორძახია. AR154487
არსებული Y – 0,4.
მოთხოვნილი Y – 0,2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.

- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, თაქთაქიშვილის ქ. №№7-9-ში (ყოფილი რიგის) არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.14.11.018.023) მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლისთვის "ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების წესების დამტკიცების შესახებ" ქალაქ თბილისის საკრებულოს 2009 წლის 27 მარტის №4-13-ის გადაწყვეტილების №35-ე მუხლის მე-2 პუნქტით გასაზღვრული Y-ის მნიშვნელობის განსაზღვრაზე Y – 0,2-ით.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 5, წინააღმდეგი: 3.

21. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვაზე, თემქის მხარეს, №1 პლაჟის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: № 01.12.21.001.065) კომერციული დანიშნულების ობიექტის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – გ. ონიანი. AR151922
დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.
- არ არის მისაღები.

უარი ეთქვას ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, თბილისის ზღვაზე, თემქის მხარეს, №1 პლაჟის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: № 01.12.21.001.065) კომერციული დანიშნულების ობიექტის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

22. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.72.14.038.673) I კლასის საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – რ. მაცაბერიძე. AR153577
დადგენილი ზონის სახეობა - სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, სოფელ დიღომში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №01.72.14.038.673) I კლასის საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

23. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №72.13.33.161) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. მახარაშვილი. AR153691
დადგენილი ზონის სახეობა - სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი №72.13.33.161) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

24. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.32.405) არასაცხოვრებელი ნაგებობის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. იმერლიშვილი. **AR145103**
დადგენილი ზონის სახეობა - სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, სოფელ გლდანში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.13.32.405) არასაცხოვრებელი ნაგებობის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

25. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, სოფელ აგარაკში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.09.178) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – მ. ფანგანი. **AR153841**
დადგენილი ზონის სახეობა - სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, სოფელ აგარაკში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.16.09.178) ინდივიდუალური

საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

26. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.26.086) I კლასის შენობის, თავისი დამზმარე სველი წერტილებით და ღობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – თ. კვერნაძე. **AR153159**
დადგენილი ზონის სახეობა - სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.26.086) I კლასის შენობის, თავისი დამზმარე სველი წერტილებით და ღობის განთავსების მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

27. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ზაჰესში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.12.02.412) ადმინისტრაციული შენობის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – უ. ძიმისტარიშვილი. **AR153353**
დადგენილი ზონის სახეობა - სარეკრეაციო ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ზაჰესში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №72.12.02.412) ადმინისტრაციული შენობის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

28. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.27.284) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ი. ლიპარტელიანი. **AR153258**
დადგენილი ზონის სახეობა - სასოფლო-სამეურნეო ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, დიდ ლილოში, ვარკეთილის მეურნეობაში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №81.08.27.284) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის განთავსების მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

29. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ახვლედიანის ჩიხის №6ა-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.16.002.097) ყოფილი წარმოების ადმინისტრაციული შენობის მრავალფუნქციურ შენობად რეკონსტრუქციის (სავაჭრო, საოფისე, საცხოვრებელი) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – კ. ხიჯაკაძე. **AR152907**
დადგენილი ზონის სახეობა - სამრეწველო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ახვლედიანის ჩიხის №6ა-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.16.002.097) ყოფილი წარმოების ადმინისტრაციული შენობის მრავალფუნქციურ შენობად რეკონსტრუქციის (სავაჭრო, საოფისე, საცხოვრებელი) მიზნით, ქალაქთმშენებლობითი პირობებისა და სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

30. ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ლილოს დასახლება, I მიკრორაიონი, I კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.28.001.113) არსებული შენობა-ნაგებობის რეკონსტრუქციის (I კლასის შენობა-ნაგებობა) მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ბ. ნიკოლაძე. AR151282
დადგენილი ზონის სახეობა - სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ისანი-სამგორის რაიონში, ლილოს დასახლება, I მიკრორაიონი, I კორპუსის მიმდებარედ არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.19.28.001.113) არსებული შენობა-ნაგებობის რეკონსტრუქციის (I კლასის შენობა-ნაგებობა) მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

31. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ფეიქრების ქ. №№4-6-8-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.19.007.029) არსებული შენობა-ნაგებობის რეკონსტრუქციის (I კლასის შენობა-ნაგებობა) მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემის შესახებ.

განმცხადებელი – ივ. ბეინაშვილი. AR151654
დადგენილი ზონის სახეობა - სარეკრეაციო ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ფეიქრების ქ. №№4-6-8-ში არსებულ მიწის ნაკვეთზე (საკადასტრო კოდი: №01.11.19.007.029) არსებული შენობა-ნაგებობის რეკონსტრუქციის (I კლასის შენობა-ნაგებობა) მიზნით, სპეციალური ზონალური ნებართვის გაცემაზე.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

32. ქ. თბილისში, დიდგორის რაიონში, სოფელ წავკისში არსებული მიწის ნაკვეთის მომიჯნავედ (საკადასტრო კოდი: № 81.02.13.816) მდებარე ტერიტორიის აუქციონზე შესყიდვის მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – თ. გველესიანი. AR152674
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, დიდგორის რაიონში, სოფელ წავკისში არსებული მიწის ნაკვეთის მომიჯნავედ (საკადასტრო კოდი: № 81.02.13.816) მდებარე ტერიტორიის აუქციონზე შესყიდვის მიზნით, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილველად საკითხი ქ. თბილისში, დიდგორის რაიონში, სოფელ

წავკისში არსებული მიწის ნაკვეთის მომიჯნავედ (საკადასტრო კოდი: № 81.02.13.816) მდებარე ტერიტორიის ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 1-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

33. ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, მარუხის გმირების ქ. №№1-3-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: № 01.14.11.058.063) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – შ. ქემერტელიძე. **AR154243**
დადგენილი ზონის სახეობა – ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონა.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 3.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია. საზღვარი დაადგინოს ქალაქგეგმარებამ.
- მისაღებია. საზღვრები ჩასასწორებელია.
- მისაღებია.
- მისაღებია. დაზუსტდეს საკადასტრო საზღვრებზე.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, მარუხის გმირების ქ. №№1-3-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის (საკადასტრო კოდი: № 01.14.11.058.063) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილველად საკითხი ქ. თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, მარუხის გმირების ქ. №№1-3-ში არსებული მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი: № 01.14.11.058.063) ფუნქციური ზონის სახეობა ლანდშაფტურ-სარეკრეაციო ზონის, საცხოვრებელი ზონა 3-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

34. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებული ტერიტორიისთვის (საკადასტრო კოდი: № 81.21.99.503-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ე. ხამხაძე. **AR150715**
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 2.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებული ტერიტორიისთვის (საკადასტრო კოდი: № 81.21.99.503-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განსახილოს საკითხი ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, ხეხილსანერგე მეურნეობაში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: № 81.21.99.503-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 2-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

35. ქ. თბილისში, ძველი-თბილისის რაიონში, გუდიაშვილის მოედანის №2-ში არსებული ტერიტორიისთვის (საკადასტრო კოდი: № 01.18.03.041.010-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ნ. ჭეიშვილი. AR153019
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 5.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- არ არის მისაღები.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, ძველი-თბილისის რაიონში, გუდიაშვილის მოედანის №2-ში არსებული ტერიტორიისთვის (საკადასტრო კოდი: № 01.18.03.041.010-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, ძველი-თბილისის რაიონში, გუდიაშვილის მოედანის №2-ში არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: № 01.18.03.041.010-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 5-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: მომხრე: 7, წინააღმდეგი: 1.

36. ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, წყალსადენის ქ. №2-ის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიისთვის (საკადასტრო კოდი: № 01.11.04.019.166-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

დადგენილი ზონის სახეობა – სარეკრეაციო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, წყალსადენის ქ. №2-ის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიისთვის (საკადასტრო კოდი: № 01.11.04.019.166-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში, წყალსადენის ქ. №2-ის მიმდებარედ არსებული ტერიტორიის (საკადასტრო კოდი: № 01.11.04.019.166-ის მიმდებარედ) ფუნქციური ზონის სახეობა სარეკრეაციო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

37. გ. ქემოკლიძის ინფორმაცია ქ. თბილისში, დიდგორის რაიონში, დაბა წყნეთში, შოთა რუსთაველის ქ. №24-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილების შესახებ.

განმცხადებელი – ზ. ტატიშვილი. **AR 153519**
დადგენილი ზონის სახეობა – სატრანსპორტო ზონა 1.
მოთხოვნილი ზონის სახეობა – საცხოვრებელი ზონა 1.

აზრი გამოთქვეს:

- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.
- მისაღებია.

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, დიდგორის რაიონში, დაბა წყნეთში, შოთა რუსთაველის ქ. №24-ში არსებული მიწის ნაკვეთისთვის, ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის საკრებულოს განიხილოს საკითხი ქ. თბილისში, დიდგორის რაიონში, დაბა წყნეთში, შოთა რუსთაველის ქ. №24-ში არსებული მიწის ნაკვეთის ფუნქციური ზონის სახეობა სატრანსპორტო ზონა 1-ის, საცხოვრებელი ზონა 1-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

განხილვის შედეგი: დასკვნა მიღებულია ერთხმად.

კომისიის თავმჯდომარის

მოადგილე არისი ბოჭოიძე

კომისიის აღმასრულებელი

მდივანი კახაბერ ნიაური