გ ა ნ შ ლ ა

ავტოსადგომების და სარდაფის ფართები ნიშნულზე -3.100

ავტოსადგომებიას საერთო ფართები 1165.94 კვ.მ

სარდაფის საერთო ფართები 73.22 კვ.მ

ფართები ნიშნულზე +0.000	კომერციული ფართი№1 ფართით 234.71 კვ.მ.	კომერციული ფართი№2 ფართით 83.90 კვ.მ.	კომერციული ფართი№3 ფართით 33.92 კვ.მ.
ფართები ნიშნულზე +0.000	საცურაო კომპლექსის ფართი №1 ფართით 246.46 კვ.მ.	საცურაო კომპლექსის ფართი №2 ფართით 32.49 კვ.მ.	
ფართები ნიშნულზე +0.000	საზაფხულო ფართი ფართით 69.6 კვ.მ.		

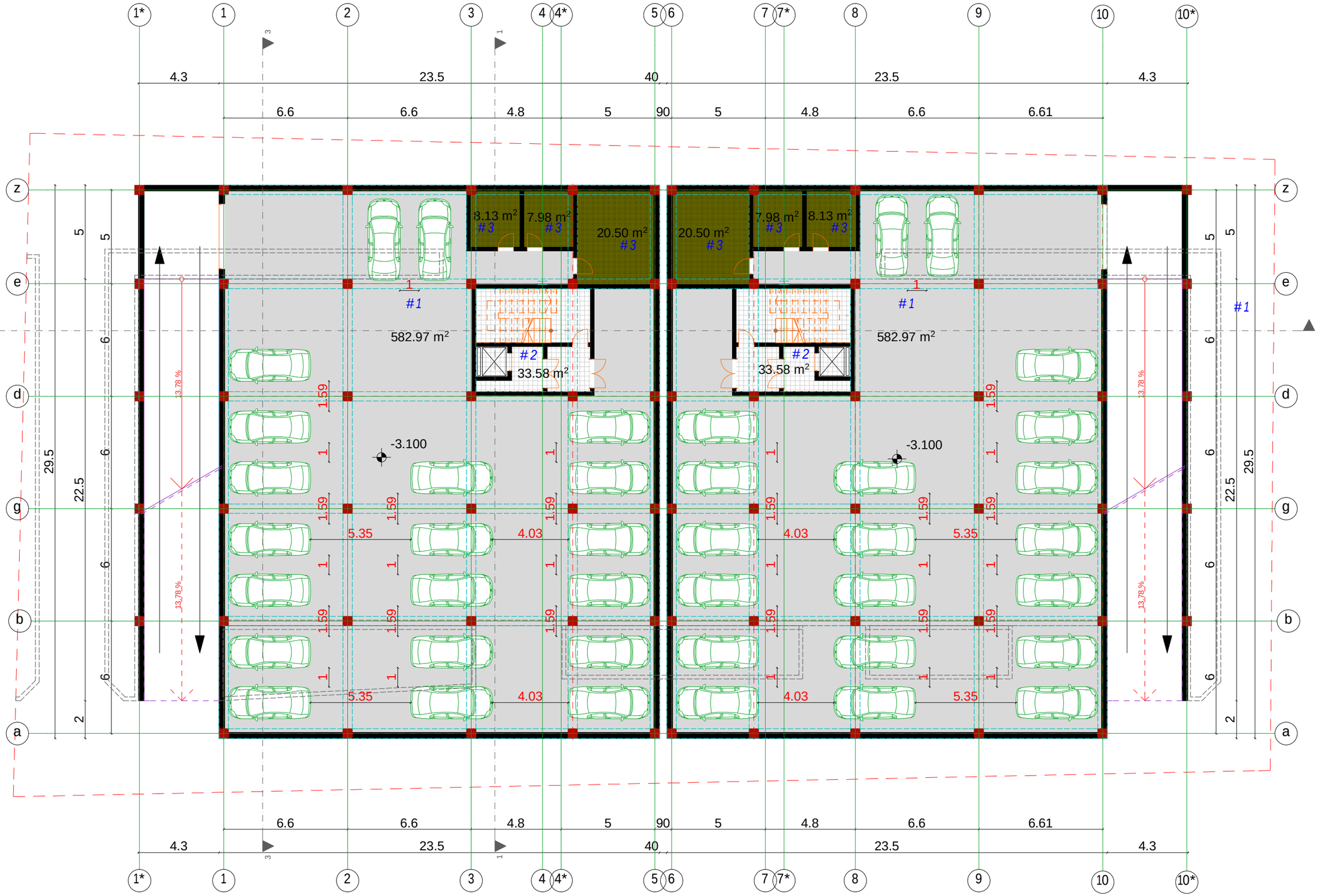
საერთო ფართები: კომერციული - 352.53 კვ.მ.

საცურაო კომპლექსის - 278.95 კვ.მ.

საზაფხულო ფართი - 69.6 კვ.მ.

ბინები ნიშნულზე +5.100	საცხოვრებელი ფართი124.55 კვ.მ. საზაფხულო ფართი21.28კ ვ.მ.	№2 საცხოვრებელი ფართი62.71კვ.მ. საზაფხულო ფართი3.04 კვ.მ.	საცხოვრებელი ფართი74.87 კვ.მ. საზაფხულო ფართი5.41კ ვ.მ.	№4 საცხოვრებელი ფართი67.83კვ.მ. საზაფხულო ფართი5.79 კვ.მ.	საცხოვრებელი ფართი67.83 კვ.მ. საზაფხულო ფართი5.79კ ვ.მ.	№6 საცხოვრებელი ფართი62.71კვ.მ. საზაფხულო ფართი3.04 კვ.მ.	საცხოვრებელი ფართი124.55 კვ.მ. საზაფხულო ფართი17.64კ ვ.მ.	№8 საცხოვრებელი ფართი74.87კვ.მ. საზაფხულო ფართი5.41კვ.მ.
ბინები ნიშნულზე +8.200	ბინა №9 საცხოვრებელი ფართი124.55 კვ.მ. საზაფხულო ფართი20.72კ ვ.მ.	ბინა №10 საცხოვრებელი ფართი62.71კვ.მ. საზაფხულო ფართი3.04 კვ.მ.	ბინა №11 საცხოვრებელი ფართი74.87 კვ.მ. საზაფხულო ფართი5.41კ ვ.მ.	ბინა №12 საცხოვრებელი ფართი67.83კვ.მ. საზაფხულო ფართი5.79 კვ.მ.	ბინა №13 საცხოვრებელი ფართი67.83 კვ.მ. საზაფხულო ფართი5.79კ ვ.მ.	ბინა №14 საცხოვრებელი ფართი62.71კვ.მ. საზაფხულო ფართი3.04 კვ.მ.	ბინა №15 საცხოვრებელი ფართი124.55 კვ.მ. საზაფხულო ფართი18.45კ ვ.მ.	ბინა №16 საცხოვრებელი ფართი74.87კვ.მ. საზაფხულო ფართი5.41კვ.მ.
ბინები ნიშნულზე +11.300	ბინა №17 საცხოვრებელი ფართი124.55 კვ.მ. საზაფხულო ფართი20.11კვ .მ.	ბინა №18 საცხოვრებელი ფართი62.71კვ.მ. საზაფხულო ფართი3.04 კვ.მ.	ბინა №19 საცხოვრებელი ფართი74.87 კვ.მ. საზაფხულო ფართი5.41კ ვ.მ.	ბინა №20 საცხოვრებელი ფართი67.83კვ.მ. საზაფხულო ფართი5.79 კვ.მ.	ბინა №21 საცხოვრებელი ფართი67.83 კვ.მ. საზაფხულო ფართი5.79კ ვ.მ.	ბინა №22 საცხოვრებელი ფართი62.71კვ.მ. საზაფხულო ფართი3.04 კვ.მ.	ბინა №23 საცხოვრებელი ფართი124.55 კვ.მ. საზაფხულო ფართი18.98კ ვ.მ.	ბინა №24 საცხოვრებული ფართი74.87კვ.მ. საზაფხულო ფართი5.41კვ.მ.
ბინები ნიშნულზე +14.400	ბინა №25 საცხოვრებელი ფართი124.55კვ.მ. საზაფხულო ფართი19.53კვ.მ.	ბინა №26 საცხოვრებელი ფართი62.71კვ.მ. საზაფხულო ფართი3.04კვ.მ.	ბინა №27 საცხოვრებელი ფართი81.37კვ.მ. საზაფხულო ფართი0.00კვ.მ.	ბინა №28 საცხოვრებელი ფართი62.71კვ.მ. საზაფხულო ფართი3.04კვ.მ.	ბინა №29 საცხოვრებელი ფართი124.55კვ.მ. საზაფხულო ფართი19.52კვ.მ.	ბინა №30 საცხოვრებელი ფართი81.37კვ.მ. საზაფხულო ფართი0.00კვ.მ.		
ბინები ნიშნულზე +17.500	ბინა №31 საცხოვრებელი ფართი124.55კვ.მ. საზაფხულო ფართი19.23კვ.მ.	ბინა №32 საცხოვრებელი ფართი62.71კვ.მ. საზაფხულო ფართი3.04კვ.მ.	ბინა №33 საცხოვრებელი ფართი81.37კვ.მ. საზაფხულო ფართი0.00კვ.მ.	ბინა №34 საცხოვრებელი ფართი62.71კვ.მ. საზაფხულო ფართი3.04კვ.მ.	ბინა №35 საცხოვრებელი ფართი124.55კვ.მ. საზაფხულო ფართი20.36კვ.მ.	ბინა №36 საცხოვრებელი ფართი81.37კვ.მ. საზაფხულო ფართი0.00კვ.მ.		
ბინები ნიშნულზე +20.600	ბინა №37 საცხოვრებელი ფართი124.55კვ.მ. საზაფხულო ფართი18.45კვ.მ.	ბინა №38 საცხოვრებელი ფართი62.71კვ.მ. საზაფხულო ფართი3.04კვ.მ.	ბინა №39 საცხოვრებელი ფართი73.05კვ.მ. საზაფხულო ფართი8.87კვ.მ.	ბინა №40 საცხოვრებელი ფართი62.71კვ.მ. საზაფხულო ფართი3.04კვ.მ.	ბინა №41 საცხოვრებელი ფართი124.55კვ.მ. საზაფხულო ფართი20.99კვ.მ.	ბინა №42 საცხოვრებელი ფართი73.05კვ.მ. საზაფხულო ფართი8.87კვ.მ.		
ბინები ნიშნულზე +23.700	ბინა №43 საცხოვრებელი ფართი124.55კვ.მ. საზაფხულო ფართი17.98კვ.მ.	ბინა №44 საცხოვრებელი ფართი62.71კვ.მ. საზაფხულო ფართი3.04კვ.მ.	ბინა №45 საცხოვრებელი ფართი73.05კვ.მ. საზაფხულო ფართი7.55კვ.მ.	ბინა №46 საცხოვრებელი ფართი62.71კვ.მ. საზაფხულო ფართი3.04კვ.მ.	ბინა №47 საცხოვრებელი ფართი124.55კვ.მ. საზაფხულო ფართი21.36კვ.მ.	ბინა №48 საცხოვრებელი ფართი73.05კვ.მ. საზაფხულო ფართი7.55კვ.მ.		
ბინები ნიშნულზე +26.800	ბინა №49 საცხოვრებელი ფართი118.78კვ.მ. საზაფხულო ფართი33.23 კვ.მ.	ბინა №50 საცხოვრებელი ფართი73.05კვ.მ. საზაფხულო ფართი7.55კვ.მ.	ბინა №51 საცხოვრებელი ფართი62.71კვ.მ. საზაფხულო ფართი3.04კვ.მ.	ბინა №52 საცხოვრებელი ფართი124.55კვ.მ. საზაფხულო ფართი22.06კვ.მ.	ბინა №53 საცხოვრებელი ფართი73.05კვ.მ. საზაფხულო ფართი7.55კვ.მ.			
ბინები ნიშნულზე +29.900	ბინა №54 საცხოვრებელი ფართი68.52კვ.მ. საზაფხულო ფართი31.00კვ.მ.	ბინა №55 საცხოვრებელი ფართი62.71კვ.მ. საზაფხულო ფართი3.04კვ.მ.	ბინა №56 საცხოვრებელი ფართი124.55კვ.მ. საზაფხულო ფართი22.79კვ.მ.	ბინა №57 საცხოვრებელი ფართი73.05კვ.მ. საზაფხულო ფართი7.55კვ.მ.				
ბინები ნიშნულზე +33.000	ბინა №58 საცხოვრებელი ფართი118.78კვ.მ. საზაფხულო ფართი32.54კვ.მ.	ბინა №59 საცხოვრებელი ფართი73.05კვ.მ. საზაფხულო ფართი7.55კვ.მ.						

ბინები საერთო ფართით–5759.58(საცხოვრებელი ფართი –5136.84,საზაფხულო ფართი–622.74)



formati A-2	Tbilisi 2014 w. DdakveTa #	
eqsplikacia		

avtosadgomis gegma -3.100 niSnulze

pirobiTi niSnebi		
#1	avtosagomis farTi	1165.94 m²
#2	kibis ujredis farTi	67.16 m²
#3	sardafis farTi	57.11 m²
avtosadgomis raodenoba		40

ganaSenianebis farTi 1555.54 m²

damkveTi	
prodiusinvesti	
SeTanxmebulia damkveTTan	
proeqtis saxelwodeba	
mravalbiniani sacxovrebeli saxli	

S.p.s. „Cube-X„
saqarTvelo. Tbilisi.
zandukelis q. #11-is
tel: 574 11 11 06

damfuZnebeli	lJvania		
arqiteqtori	zgigauri		
arqiteqtori	dxizaniSvili		
arqiteqtori	l. Jvania		
masStabi	1:200		
TariRi			
stadia		furclebi	furceli
proeqti			



formati A-2	Tbilisi 2014 w. DdakveTa #		
eqsplikacia			

gegma 0.000 niSnulze

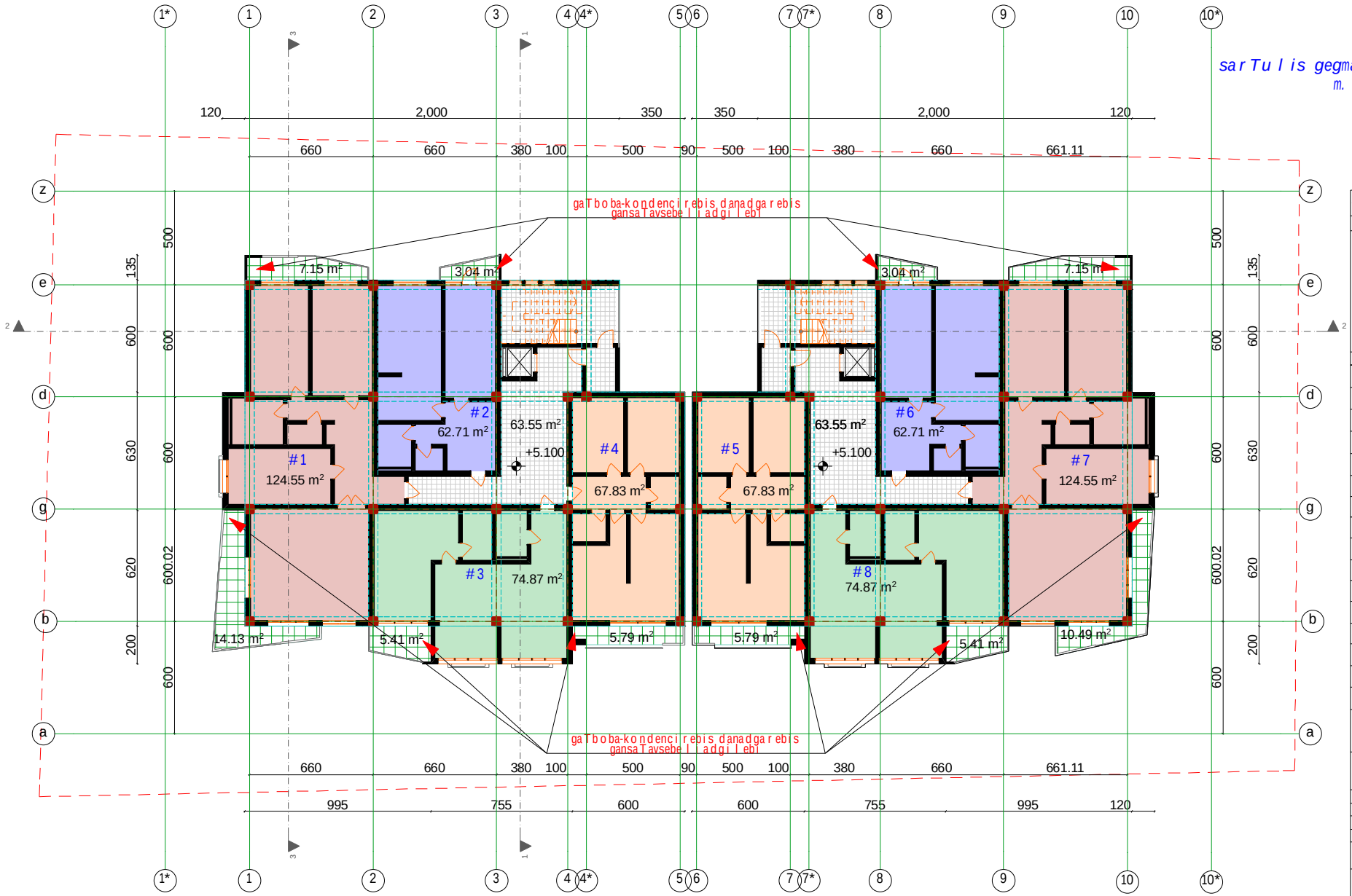
pirobiTi niSnebi

#1	komerciuli farTi	352.53 m²
#2	kibis ujredis farTi	126.33 m²
#3	sacurao kompleqsis farTi	278.95 m²
#4	sazafxulo farTi	69.6 m²
k-1 farTi		1115.76 m²
k-2 farTi		828.16 m²

damkveTi	
prodiusinvesti	
SeTanxmebulia damkveTTan	
proeqtis saxelwodeba	
mravalbiniani sacxovrebeli saxli	

S.p.s. „Cube-X„
saqarTvelo. Tbilisi.
zandukelis q. #11-is
tel: 574 11 11 06

damfuZnebeli	l.Jvania		
arqiteqtori	z.gigauri		
arqiteqtori	d.xizaniSvili		
arqiteqtori	l. Jvania		
masStabi	1:200		
TariRi			
stadia		furclebi	furceli
proeqti			



sarTuli gegma +5.100 niSnuli ze
m. 1:100

formati A-2 | Tbilisi 2014 w. | DdakveTa #

eqsplikacia

sarTuli gegma +5.100 niSnuli ze
m. 1:100

pirobiTi niSnebi

#1	bina	124.55 m²
saz.farTi		21,28 m²
#2	bina	62.71 m²
saz.farTi		3.04 m²
#3	bina	74.87 m²
saz.farTi		5.41 m²
#4	bina	67.83 m²
saz.farTi		5.79 m²
#5	bina	67.83 m²
saz.farTi		5.79 m²
#6	bina	62.71 m²
saz.farTi		3.04 m²
#7	bina	124.55 m²
saz.farTi		17,64 m²
#8	bina	74.87 m²
saz.farTi		5.41 m²
sadarbazos farTi		127.10 m²
k-2 farTi		872.96 m²

dankveTi

prodius investi

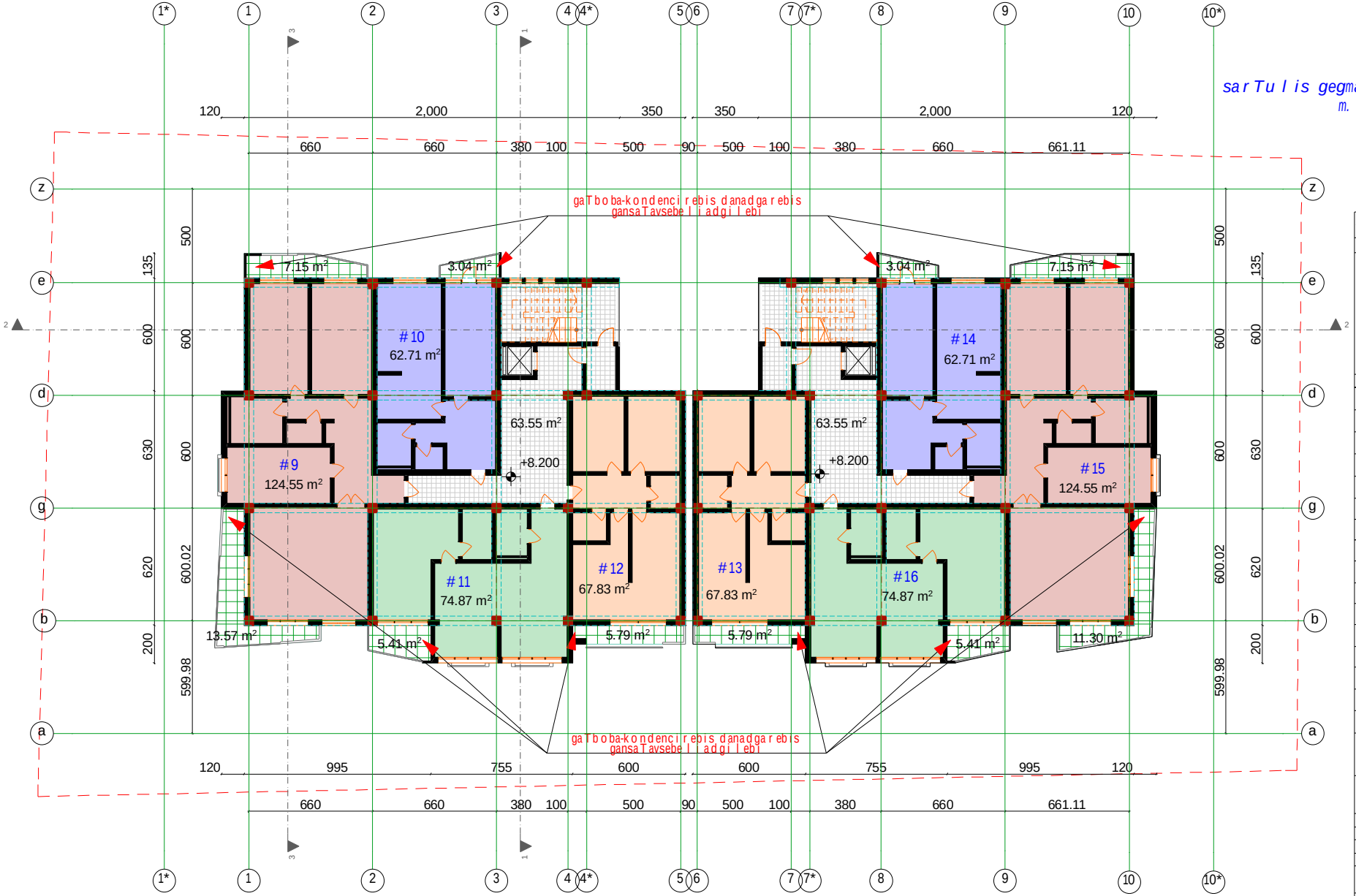
SeTanxmebulia dankveTTan

proeqtis saxelwodeba

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

Sps. „Cube-X„
saqarTvelo. Tbilisi.
zandukelis q. #11-is
tel: 574 11 11 06

damkveTeli	I.Jvania		
arqiteqtori	zgvigauri		
arqiteqtori	dxizaniSvili		
arqiteqtori	I. Jvania		
masStabi	1:200		
TariRi			
stadia		furclebi	furceli
proeqti			



saTuli is gegma +8.200 niSnuli ze
m. 1:100

formati A-2	Tbilisi 2014 w. DdakveTa #	
eqsplikacia		

saTuli is gegma +8.200 niSnuli ze
m. 1:100

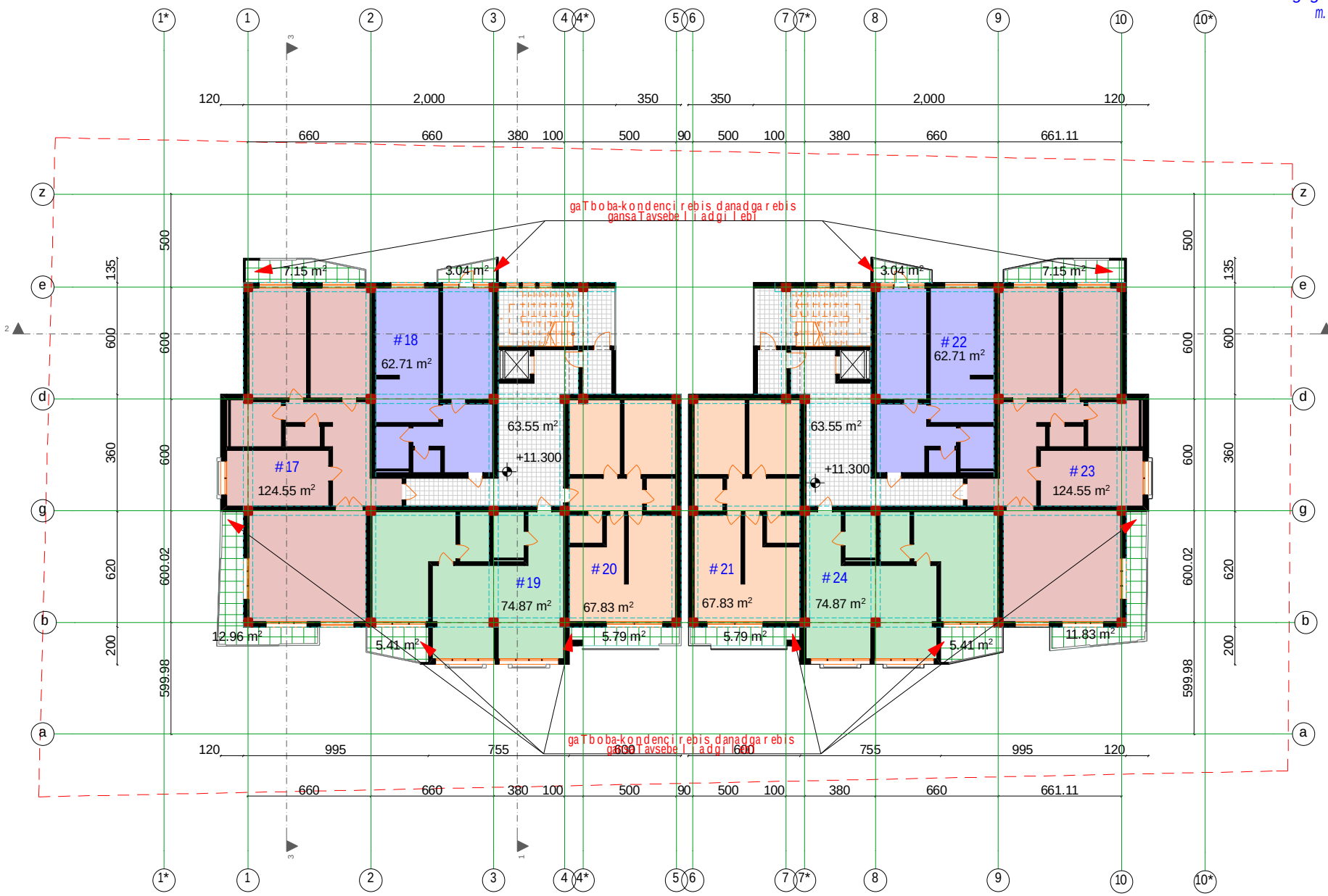
pirobiTi niSnebi

#9	bina	124.55 m²
saz.farTi		20,72 m²
#10	bina	62.71 m²
saz.farTi		3.04 m²
#11	bina	74.87 m²
saz.farTi		5.41 m²
#12	bina	67.83 m²
saz.farTi		5.79 m²
#13	bina	67.83 m²
saz.farTi		5.79 m²
#14	bina	62.71 m²
saz.farTi		3.04 m²
#15	bina	124.55 m²
saz.farTi		18,45 m²
#16	bina	74.87 m²
saz.farTi		5.41 m²
sadarbazos farTi		127.10 m²
k-2 farTi		872.96 m²

damkveTi	
prodius investi	
SeTanxmebulia damkveTTan	
proeqtis saxelwodeba	
mravalbiniani sacxovrebeli saxli	

Sps. „Cube-X„
saqarTvelo. Tbilisi. zandukelis q. #11-is
tel: 574 11 11 06

damkveTebeli	I.Jvania		
arqiteqtori	zgvigauri		
arqiteqtori	dxizaniSvili		
arqiteqtori	I. Jvania		
masStabi	1:200		
TariRi			
stadia		furclebi	furceli
proeqti			



sarTuli gegma +11.300 niSnuli ze
m. 1:100

formati A-2	Tbilisi 2014 w. DdakveTa #	
eqsplikacia		

sarTuli gegma +11.300 niSnuli ze
m. 1:100

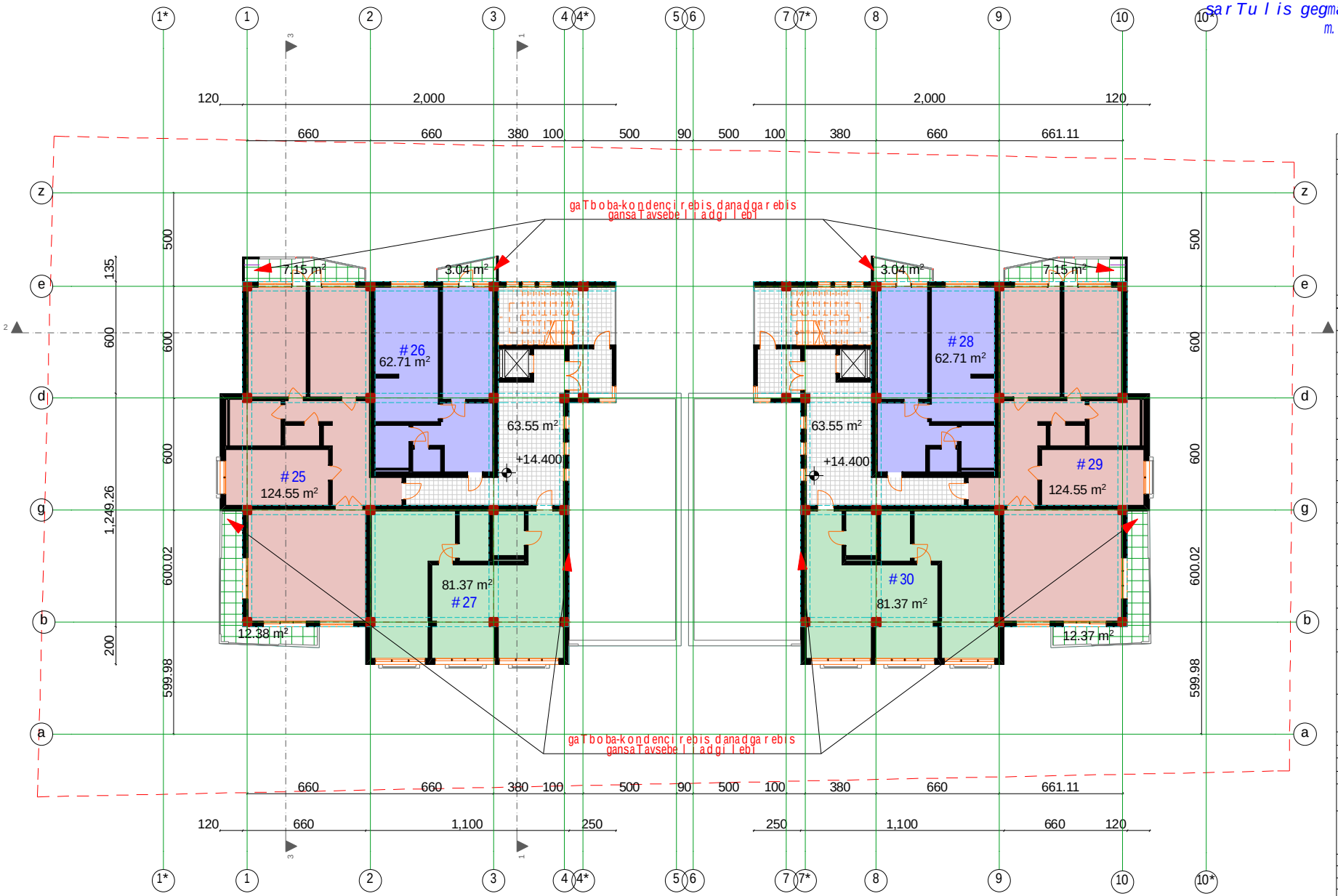
pirobiTi niSnebi

#17	bina	124.55 m²
saz.farTi		20,11 m²
#18	bina	62.71 m²
saz.farTi		3.04 m²
#19	bina	74.87 m²
saz.farTi		5.41 m²
#20	bina	67.83 m²
saz.farTi		5.79 m²
#21	bina	67.83 m²
saz.farTi		5.79 m²
#22	bina	62.71 m²
saz.farTi		3.04 m²
#23	bina	124.55 m²
saz.farTi		18,98 m²
#24	bina	74.87 m²
saz.farTi		5.41 m²
sadarbazos farTi		127.10 m²
k-2 farTi		872.96 m²

dankveTi	
prodius investi	
SeTanxmebulia dankveTTan	
proeqtis saxelwodeba	
mravalbiniani sacxovrebeli saxli	

Sps. „Cube-X„
saqarTvelo. Tbilisi. zanduklis q. #11-is
tel: 574 11 11 06

damfuZnebeli	I.Jvania	
arqiteqtori	zgigauri	
arqiteqtori	dxizaniSvili	
arqiteqtori	I. Jvania	
masStabi	1:200	
TariRi		
stadia	furclebi	furceli
proeqti		



formati A-2	Tbilisi 2014 w. DdakveTa #	
eqsplikacia		

sarTulis gegma
+14.400 niSnulze
m. 1:100

pirobiTi niSnebi		
#25	bina	124.55 m²
saz.farTi		19,53 m²
#26	bina	62.71 m²
saz.farTi		3.04 m²
#27	bina	81.37 m²
saz.farTi		---- m²
#28	bina	62.71 m²
saz.farTi		3.04 m²
#29	bina	124.55 m²
saz.farTi		19,52 m²
#30	bina	81.37 m²
saz.farTi		---- m²

sadarbazos farTi 127.10 m²

k-2 farTi *738.92 m²*

dankveTi

prodius investi

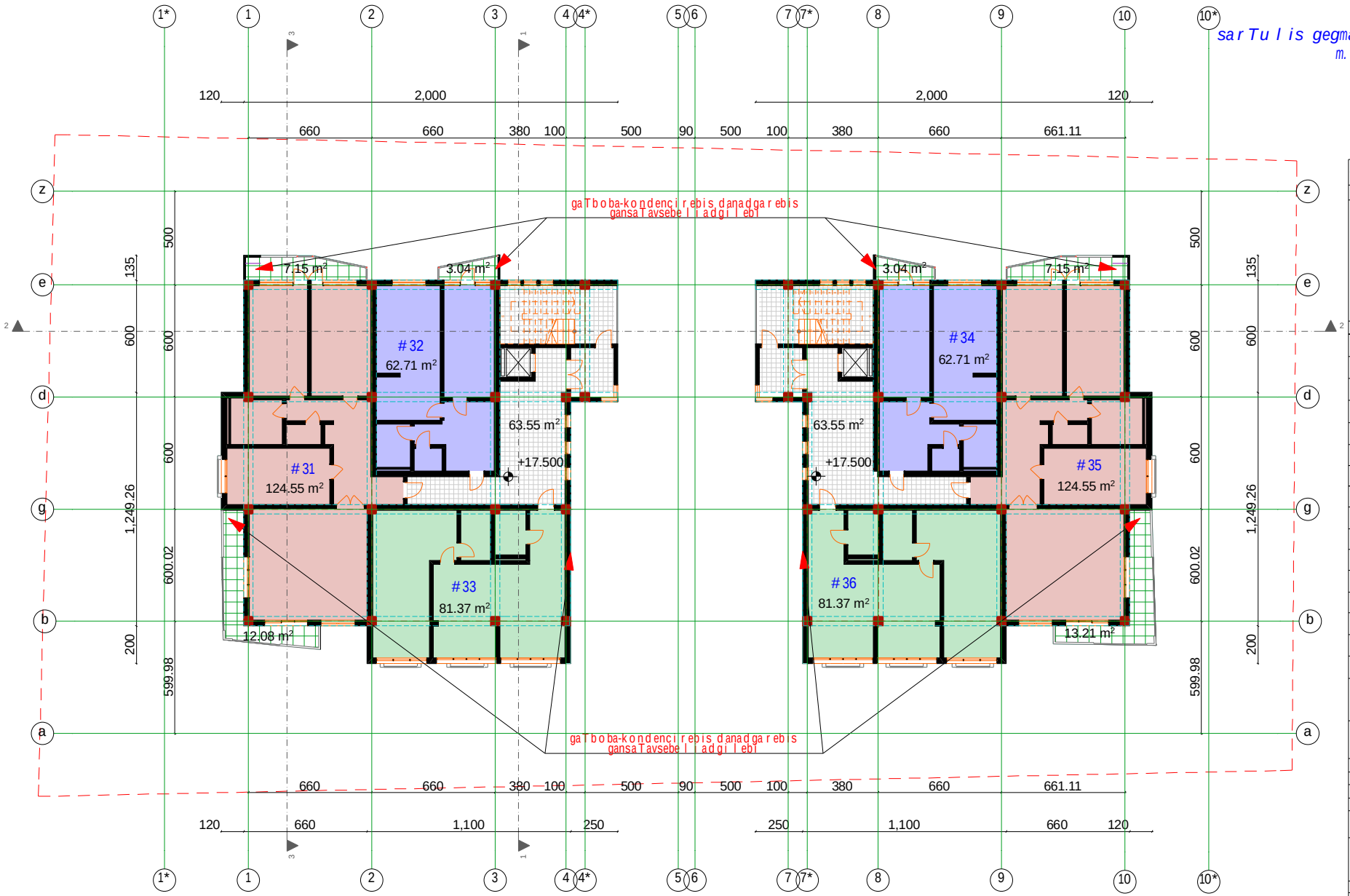
SeTanxmebulia dankveTTan

proeqtis saxelwodeba

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

Sps. „Cube-X„
sagarTvelo. Tbilisi.
zandukelis q. #11-is
tel: 574 11 11 06

danfuZnebeli	l.Jvania		
arqiteqtori	z.gigauri		
arqiteqtori	d.xizaniSvili		
arqiteqtori	l. Jvania		
masStabi	1:200		
TariRi			
stadia		furclebi	furceli
proeqti			



formati A-2 | Tbilisi 2014 w. | DdakveTa #

eqsplikacia

sarTuli gegma +17.500 niSnuli ze
m. 1:100

pirobiTi niSnebi

#31	bina	124.55 m²
saz.farTi		19,23 m²
#32	bina	62.71 m²
saz.farTi		3.04 m²
#33	bina	81.37 m²
saz.farTi		---- m²
#34	bina	62.71 m²
saz.farTi		3.04 m²
#35	bina	124.55 m²
saz.farTi		20,36 m²
#36	bina	81.37 m²
saz.farTi		---- m²

sadarbazos farTi 127.10 m²

k-2 farTi 738.92 m²

dankveTi

prodiusi investi

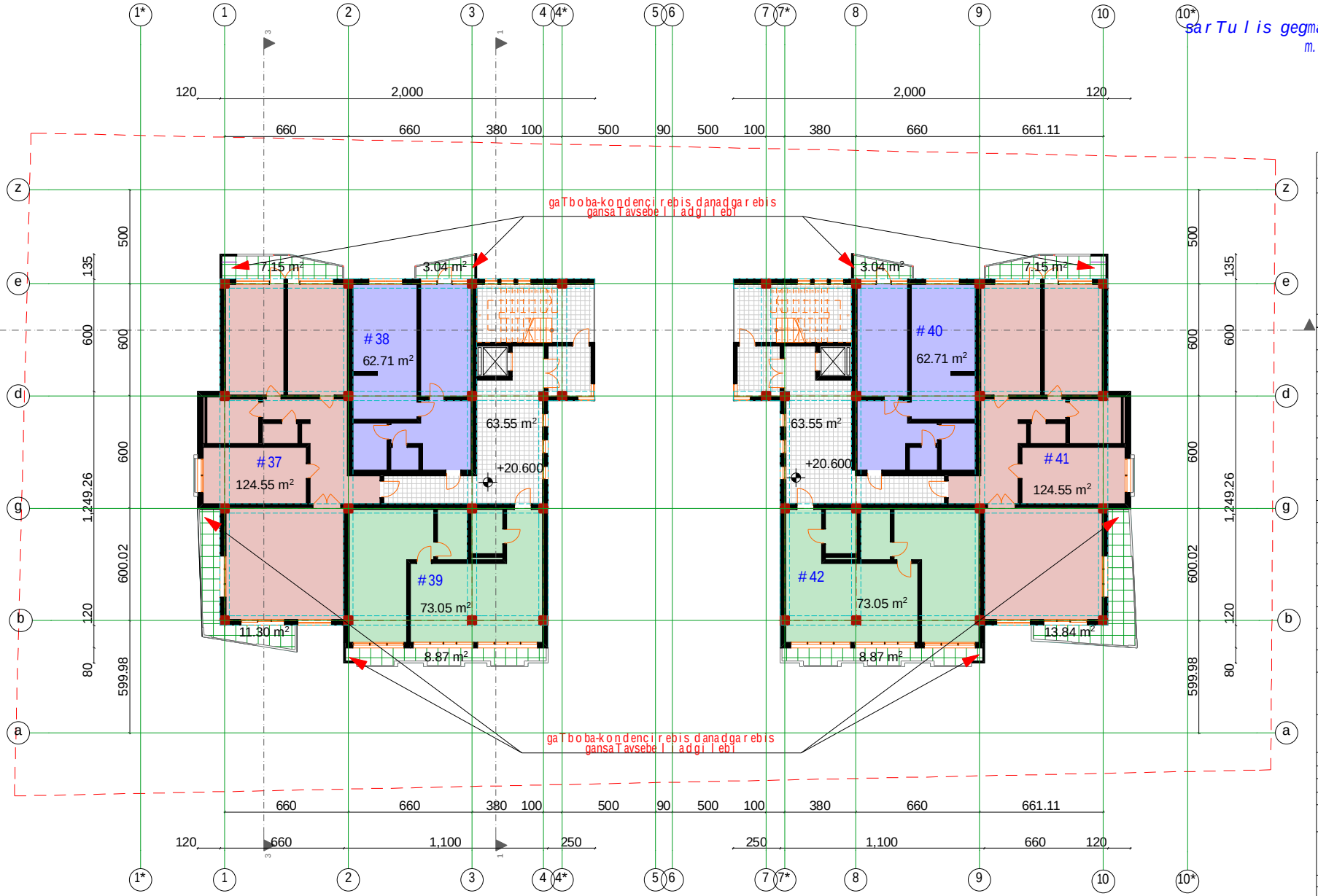
SeTanxmebulia dankveTTan

proeqtis saxelwodeba

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

Sps. „Cube-X„
saqarTvelo. Tbilisi.
zanduklis q. #11-is
tel: 574 11 11 06

damfuZnebeli	l.Jvania		
arqiteqtori	zgigauri		
arqiteqtori	dxizaniSvili		
arqiteqtori	l. Jvania		
masStabi	1:200		
TariRi			
stadia		furclebi	furceli
proeqti			



formati A-2 | Tbilisi 2014 w. | DdakveTa #

eqsplikacia

sarTuli gegma +20.600 niSnuli ze
m. 1:100

pirobiTi niSnebi

#37	bina	124.55 m²
saz.farTi		18,45 m²
#38	bina	62.71 m²
saz.farTi		3.04 m²
#39	bina	73.05 m²
saz.farTi		8.87 m²
#40	bina	62.71 m²
saz.farTi		3.04 m²
#41	bina	124.55 m²
saz.farTi		20,99 m²
#42	bina	73.05 m²
saz.farTi		8.87 m²

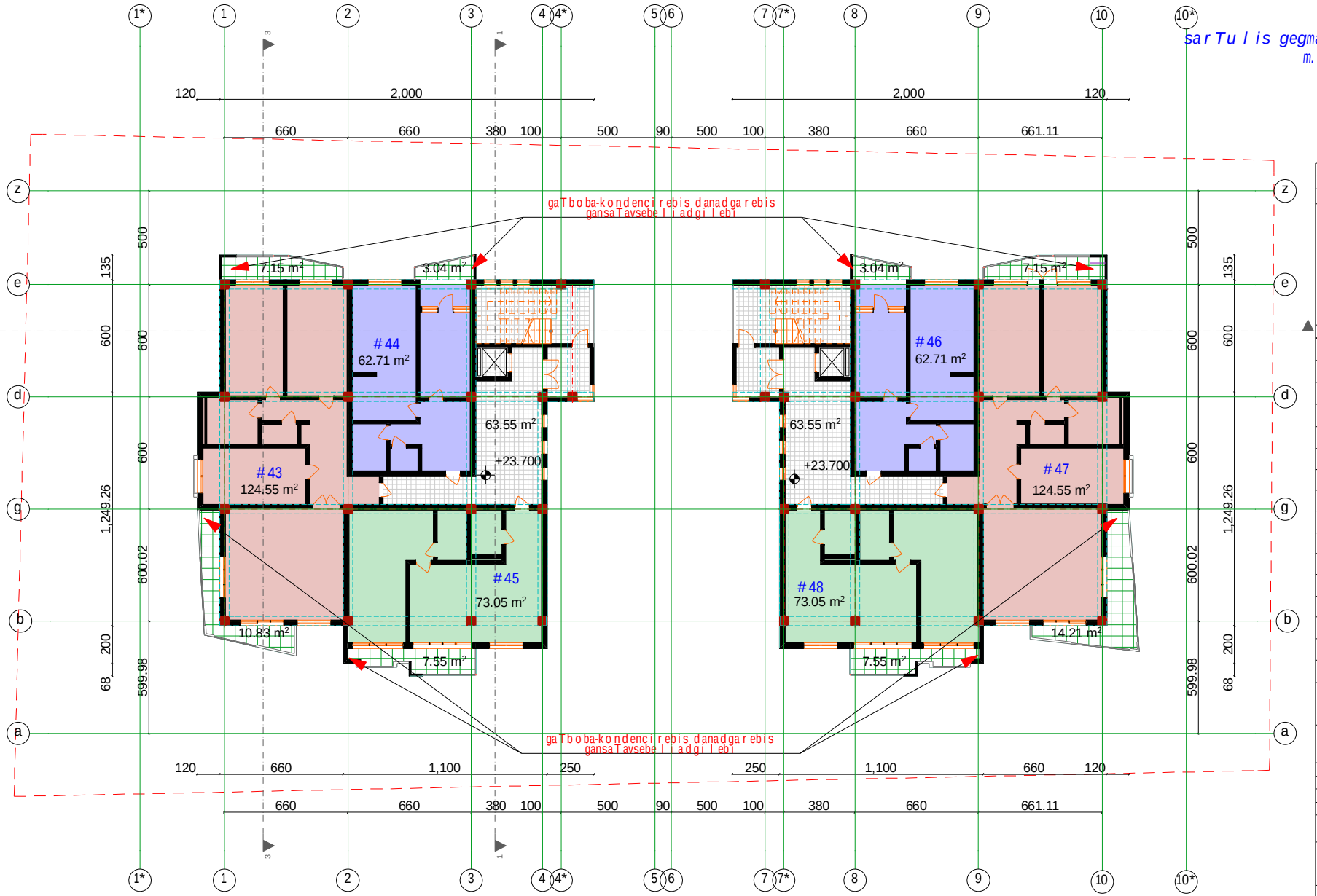
sadarbazos farTi 127.10 m²

k-2 farTi 738.92 m²

dankveTi	
prodius investi	
SeTanxmebulia dankveTTan	
proeqtis saxelwodeba	
mravalbiniani sacxovrebeli saxli	

Sps. „Cube-X„
saqarTvelo. Tbilisi.
zandukelis q. #11-is
tel: 574 11 11 06

damfuZnebeli	I.Jvania	
arqiteqtori	zgvgauri	
arqiteqtori	dxizaniSvili	
arqiteqtori	I. Jvania	
masStabi	1:200	
TariRi		
stadia	furclebi	furceli
proeqti		



sarTuli gegma +23.700 niSnuli ze
m. 1:100

formati A-2	Tbilisi 2014 w. DdakveTa #
eqsplikacia	

sarTuli gegma +23.700 niSnuli ze
m. 1:100

pirobiTi niSnebi

#43	bina	124.55 m²
saz.farTi		17,98 m²
#44	bina	62.71 m²
saz.farTi		3.04 m²
#45	bina	73.05 m²
saz.farTi		7.55 m²
#46	bina	62.71 m²
saz.farTi		3.04 m²
#47	bina	124.55 m²
saz.farTi		21,36 m²
#48	bina	73.05 m²
saz.farTi		7.55m²

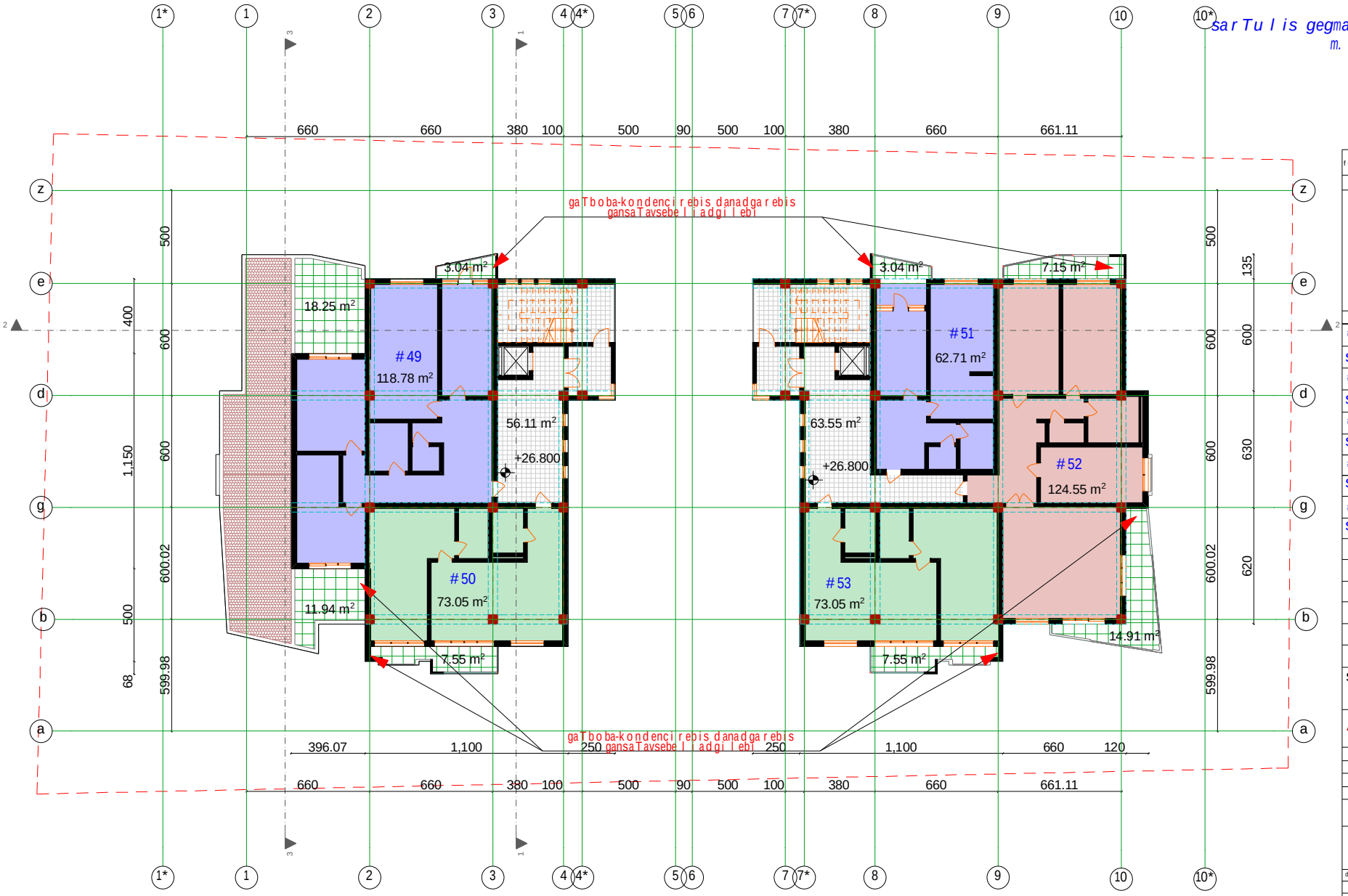
sadarbazos farTi 127.10 m²

k-2 farTi 738.92 m²

dankveTi	
prodiusi investi	
SeTanxmebulia dankveTTan	
proeqtis saxelwodeba	
mravalbiniani sacxovrebeli saxli	

Sps. „Cube-X„
saqarTvelo. Tbilisi.
zanduklis q. #11-is
tel: 574 11 11 06

damfuZnebeli	I.Jvania		
arqiteqtori	zgigauri		
arqiteqtori	dxizaniSvili		
arqiteqtori	I. Jvania		
masStabi	1:200		
TariRi			
stadia		furclebi	furceli
proeqti			



formati A-2	Tbilisi 2014 w. DdakveTa #	
eqsplikacia		

sarTulis gegma +26.800 niSnulze m. 1:100

pirobiTi niSnebi

#49	bina	118.78 m²
saz.farTi		30,19 m²
#50	bina	73.05 m²
saz.farTi		7.55 m²
#51	bina	62.71 m²
saz.farTi		3.04 m²
#52	bina	124.55 m²
saz.farTi		22,06 m²
#53	bina	73.05 m²
saz.farTi		7.55 m²

sadarbazos farTi 119.66 m²

k-2 farTi 738.92 m²

dankveTi

prodius investi

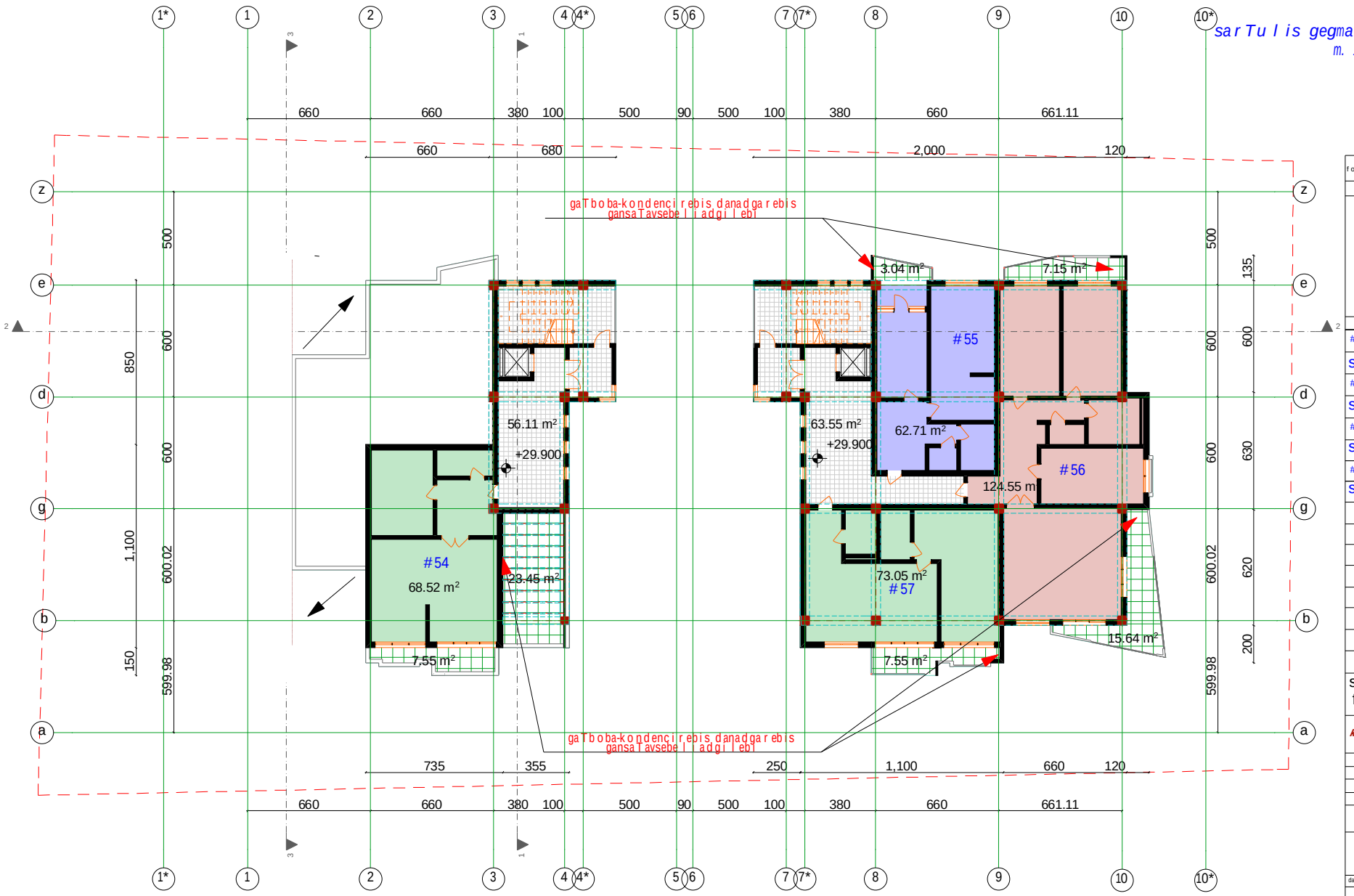
SeTanxmebulia dankveTTan

proeqtis saxelwodeba

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

S.p.s. „Cube-X„ sagarTvelo. Tbilisi. zandukelis q. #11-is tel: 574 11 11 06

danfuZnebeli	l.Jvania		
arqiteqtori	z.gigauri		
arqiteqtori	d.xizaniSvili		
arqiteqtori	l. Jvania		
masStabi	1:200		
TariRi			
stadia		furclebi	furceli
proeqti			



formati A-2 | Tbilisi 2014 w. | DdakveTa #

eqsplikacia

saTuli gegma +29.900 niSnuli ze
m. 1:100

pirobiTi niSnebi

#54	bina	68.52 m²
saz.farTi		31.00 m²
#55	bina	62.71 m²
saz.farTi		3.04 m²
#56	bina	124.55 m²
saz.farTi		22,79 m²
#57	bina	73.05 m²
saz.farTi		7.55 m²

sadarbazos farTi 119.66 m²

k-2 farTi 738.92 m²

dakveTi

prodiusi investi

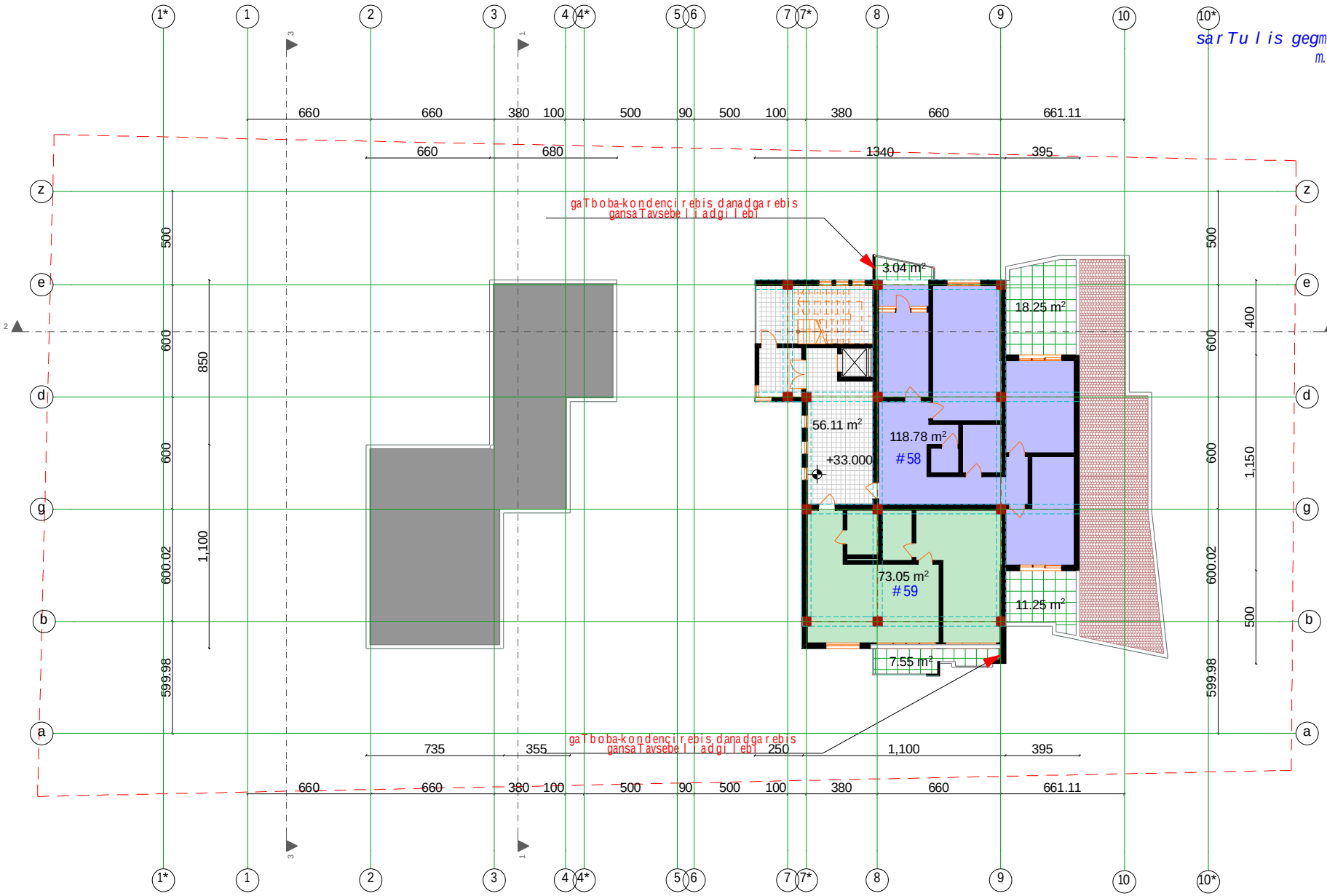
SeTanxmebulia dakveTTan

proeqtis saxelwodeba

mravalbiniani sacxovrebeli saxli

Sps. „Cube-X„
saqarTvelo. Tbilisi.
zandukelis q. #11-is
tel: 574 11 11 06

damkveTeli	I.Jvania		
arqiteqtori	zgigauri		
arqiteqtori	dxizaniSvili		
arqiteqtori	I. Jvania		
masStabi	1:200		
TariRi			
stadia		furclebi	furceli
proeqti			



formati A-2	Tbilisi 2014 w. DdakveTa #	
eqsplikacia		

sarTuli gegma +33.000 niSnuli ze
m. 1:100

pirobiTi niSnebi

#58	bina	118.78 m²
saz.farTi		29,5 m²
#59	bina	73.05 m²
saz.farTi		7.55 m²

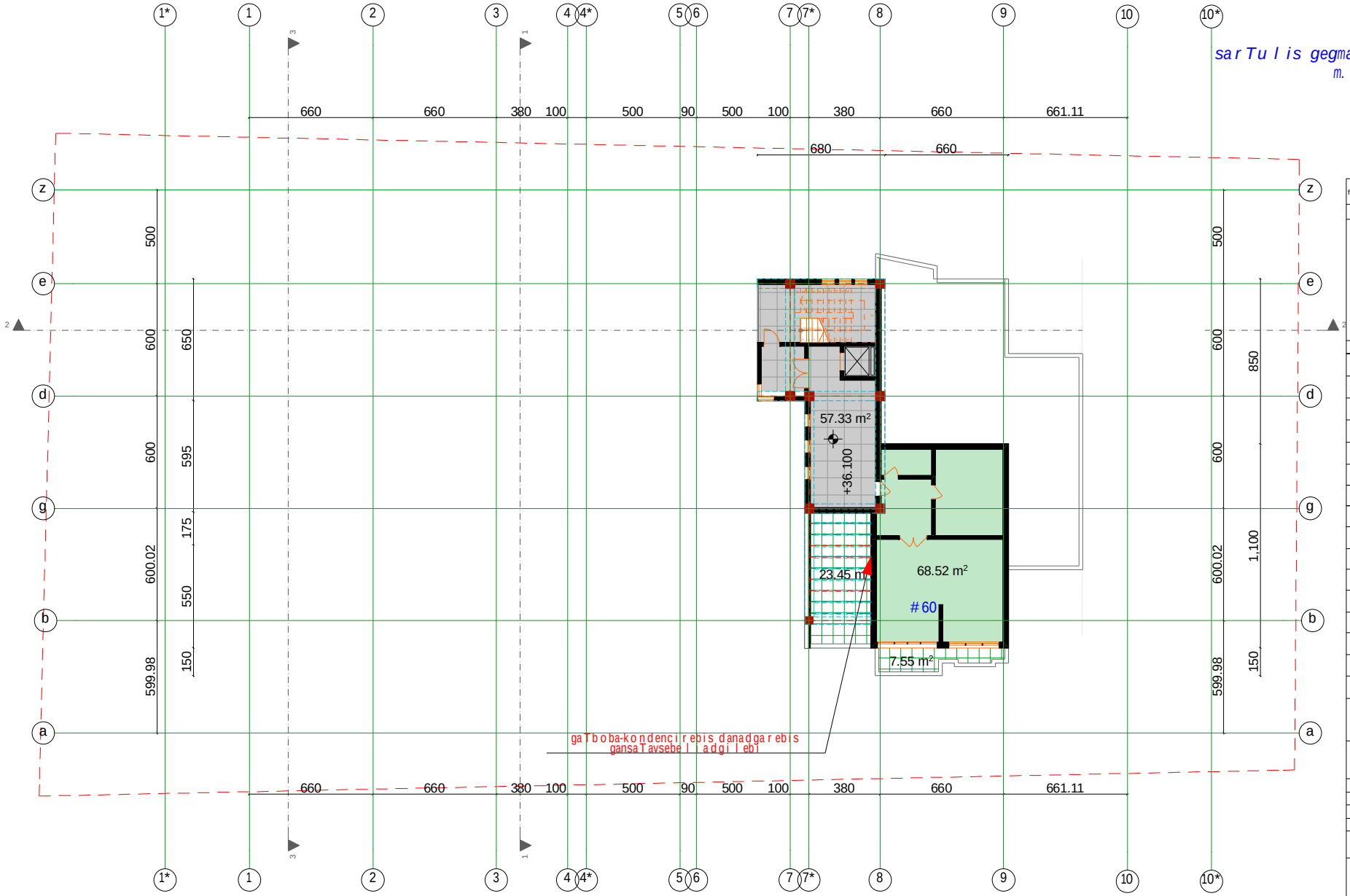
sadarbazos farTi 56.11 m²

k-2 farTi 738.92 m²

dankveTi	
prodius investi	
SeTanxmebulia dankveTTan	
proeqtis saxelwodeba	
mravalbiniani sacxovrebeli saxli	

Sps. „Cube-X„ saqarTvelo. Tbilisi. zanduklis q. #11-is tel: 574 11 11 06

damkveTebeli	I.Jvania		
arqiteqtori	zgigauri		
arqiteqtori	dxizaniSvili		
arqiteqtori	I. Jvania		
masStabi	1:200		
TariRi			
stadia		furclebi	furceli
proeqti			



sarTuli is gegma +36.100 niSnuli ze
m. 1:100

formati A-2	Tbilisi 2014 w. DdakveTa #	
eqsplikacia		
sarTuli is gegma +36.100 niSnuli ze m. 1:100		
pirobiTi niSnebi		
#60	bina	68.52 m²
saz.farTi		31,00
sadarbazos farTi		32.93 m²
k-2 farTi		738.92 m²
dankveTi		
prodius investi		
SeTanxmebulia dankveTTan		
proeqtis saxelwodeba		
mravalbiniani sacxovrebeli saxli		

Sps. „Cube-X„
saqarTvelo. Tbilisi. zanduklis q. #11-is
tel: 574 11 11 06

damfuZnebeli	l.Jvania		
arqiteqtori	zgigauri		
arqiteqtori	dxizaniSvili		
arqiteqtori	l. Jvania		
masStabi	1:200		
TariRi			
stadia	furclebi	furceli	
proeqti			