მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.13.05.004.094**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882015018342 - 15/01/2015 17:31:43

მომზადების თარიღი
22/01/2015 15:57:28

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ღიღუბე		
01	**13**	**05**	**004/094**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , გულაუთის ქუჩა N7

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 10968.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.13.05.004.014;**

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N3 ფართით 106.47 კვ.მ, N6 საერთო სასაწყობე ფართით 257.1 კვ.მ და ნაგებობა N1, N2, N4, N5

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014704255 , თარიღი 26/12/2014 15:44:47
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/01/2015

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- ბრძანება N ბ-12/13359504-16 , დამოწმების თარიღი:07/03/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის ბედამხედველობის საქალაქო სამსახური
- სანოტარო წესით 2005 წლის 13 ივნისს დამოწმებული ხელშეკრულება ს/ს პკფ "ივერია"-ს უძრავი ქონების გაყოფის და მასთან დაკავშირებული სხვა საკითხების შესახებ (რეესტრის N1-7776, ნოტარიუსი თ. ანსიანი)

მესაკუთრეები:
სააქციო საზოგადოება "ივერია", ID ნომერი:202217733

მესაკუთრე:
სააქციო საზოგადოება "ივერია"

აღწერა:

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013503073 თარიღი 17/10/2013 11:16:45	**მოიჯარე**: შპს "მაგთიკომი"204876606; **მესაკუთრე**: სააქციო საზოგადოება "ივერია"202217733; საგანი:შენობა-ნაგებობა N1-ის სახურავიდან 50.00 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/06/2016;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 11/11/2013	**იჯარის ხელშეკრულება N3, დამოწმების თარიღი31/10/2013, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014682336 თარიღი 17/12/2014 15:57:22	**მოიჯარე**: შპს "მობიტელი" 204450584; **იპოთეკარი**: სააქციო საზოგადოება "ივერია"202217733; საგანი:შენობის სახურავზე 10.00 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:30/11/2017;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 23/12/2014	**იჯარის ხელშეკრულება N13 გაფორმებული 30/11/2010 წ., (უფლების რეგისტრაცია : ნომერი 882011134192; თარიღი 25/03/2011),** **2010 წლის 30 ნოემბრის N13 ხელშეკრულების დამატებითი შეთანხმება N1, დამოწმების თარიღი09/08/2012, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,** **დამატებითი შეთანხმება N2, დამოწმების თარიღი17/12/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014692967 თარიღი 23/12/2014 10:27:21	**მოიჯარე**: შპს "გიანსანი"401943322; **მესაკუთრე**: სააქციო საზოგადოება "ივერია"202217733; საგანი:ფართი 412.4; საბოლოო თარიღი:01/01/2017;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 26/12/2014	**იჯარის ხელშეკრულება N9, დამოწმების თარიღი23/12/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**
განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014693077 თარიღი 23/12/2014 10:53:27	**მეიჯარე**: სააქციო საზოგადოება "ივერია"202217733; **მოიჯარე**: შპს ციცინათელა **2008** 202449715; საგანი:ფართი 103.3 კვ.მ.; საბოლოო თარიღი:01/01/2017;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 27/12/2014	**იჯარის ხელშეკრულება N31, დამოწმების თარიღი23/12/2014, სსიპ საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო**

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

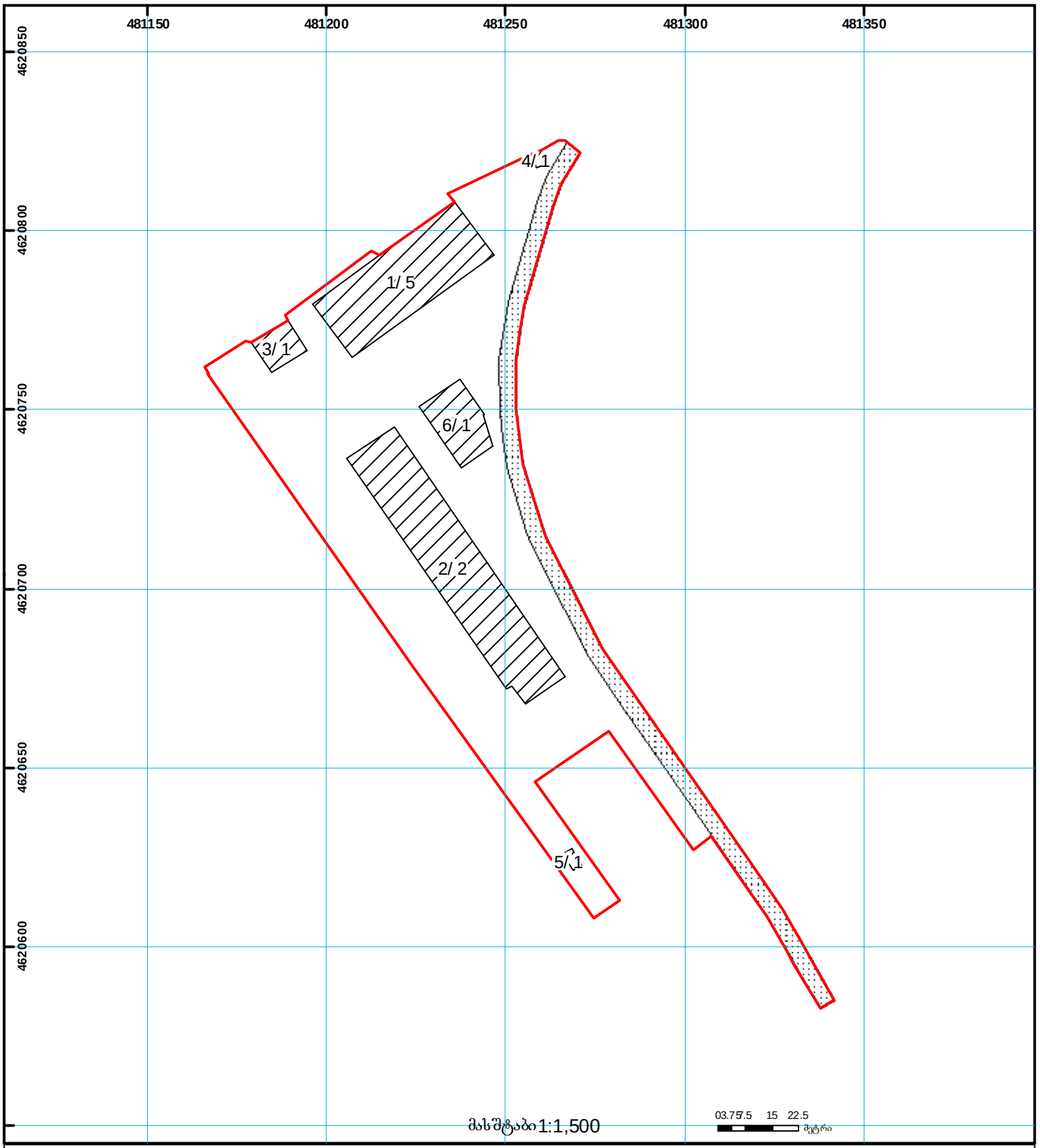
"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია სჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- სჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

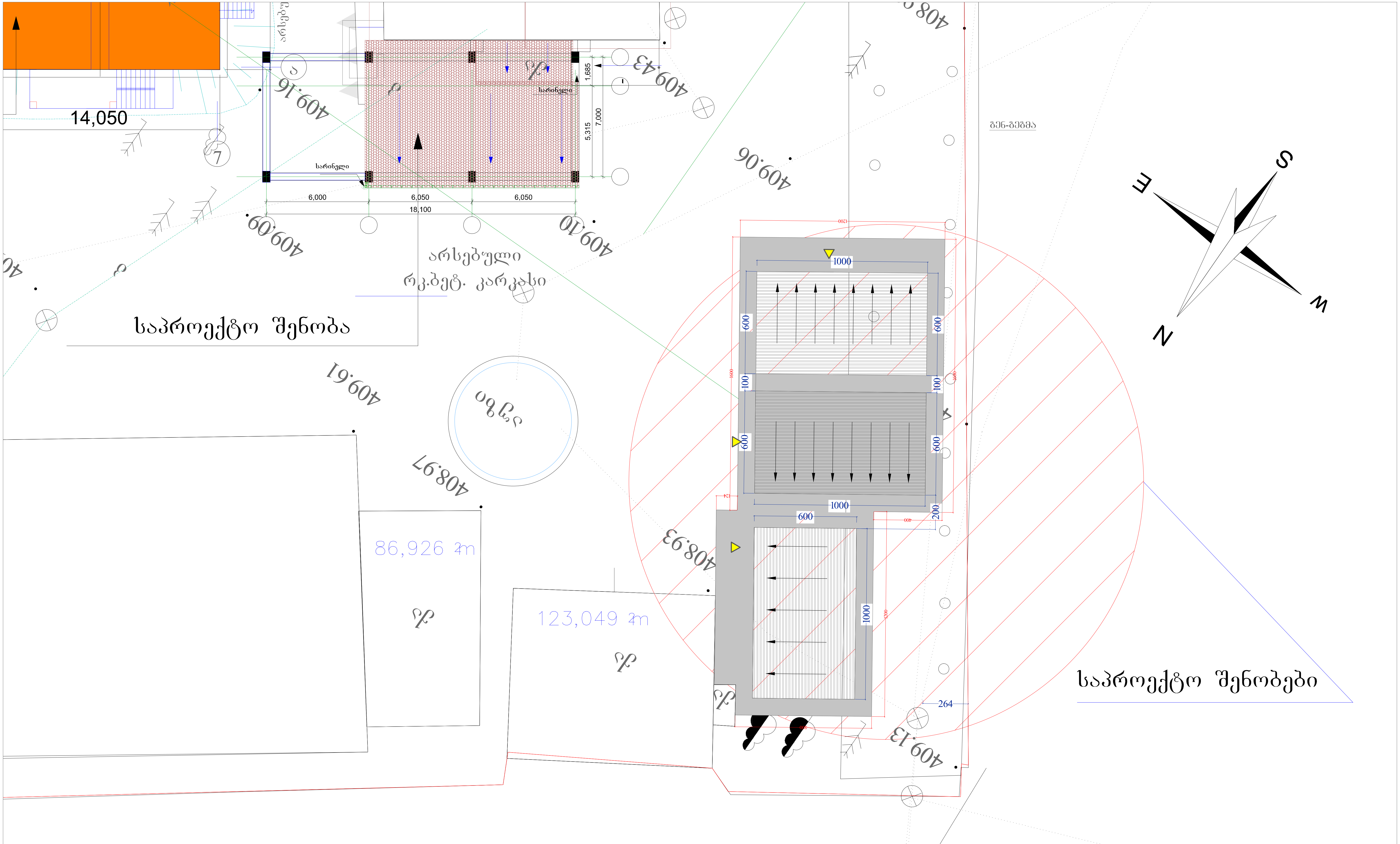
საკადასტრო გეგმა

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: *01.13.05.004.094*
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882014704255
მიწის ნაკვეთის ფართობი: *10968* კვ.მ.
დანიშნულება: *არასასოფლო-სამეურნეო*
მომზადების თარიღი 29.12.14



01/2 შენობა-ნაგებობა, პირობითი ნომერი/სართულიანობა
ვალდებულება
ხაზობრივი ნაგებობა
მიწის ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი
მშენებარე ნაგებობა
მიწისქვეშა ნაგებობა
UTM (საერთაშორისო) სისტემის კოორდ.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ჩხეიძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. 89/24 ტელ: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge

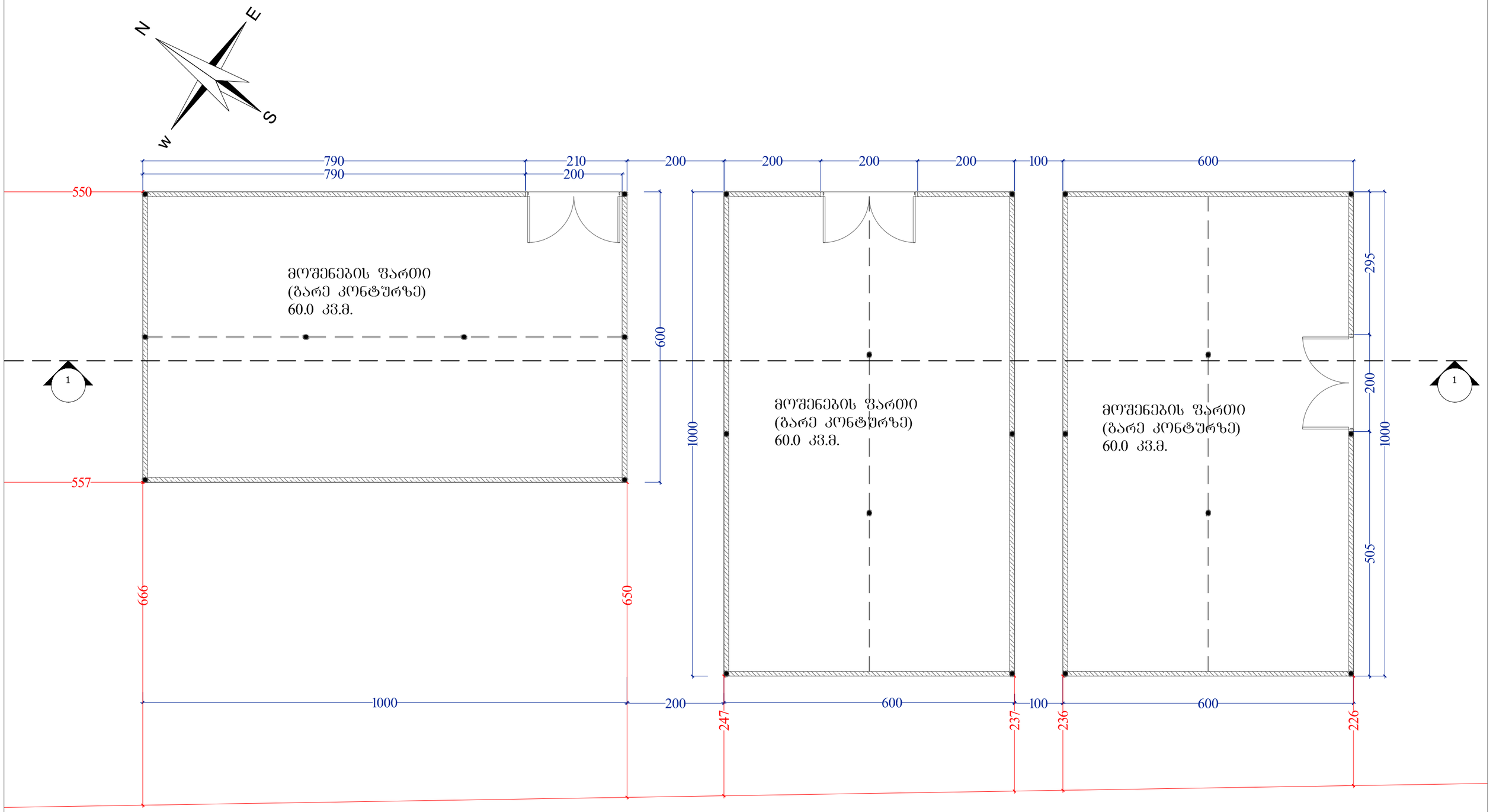


A-3	პროექტის №	დამკვეთი CLIENT	სააქციო საზოგადოება "ივერია"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	ქ. თბილისი, გუდაუთის ქუჩა №7. ნაკვეთი №01.13.05.004.094

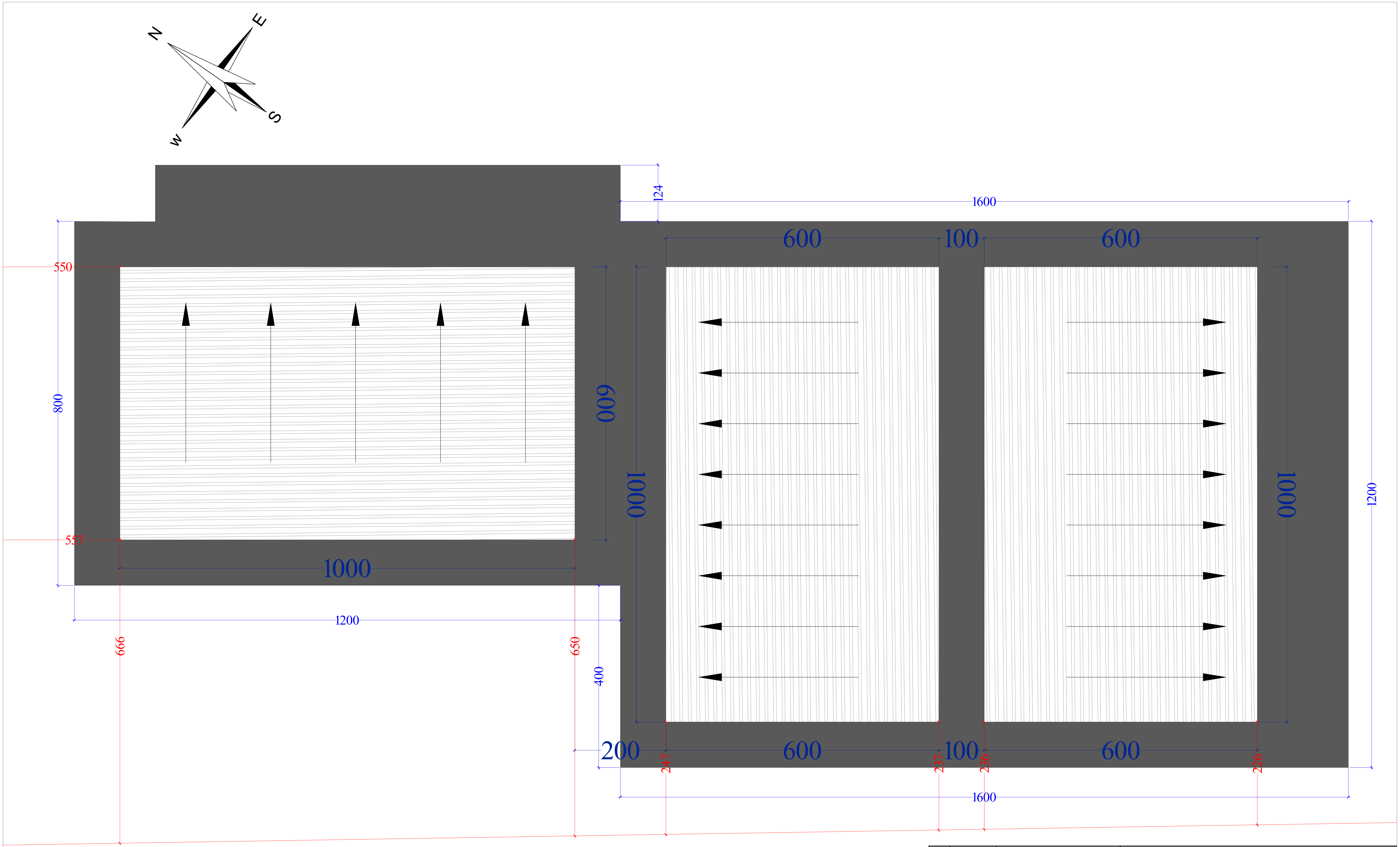
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.		
დირექტორი	ნ.გიორგობიანი		გენ-გეგმა		
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი				
კონსტრუქტორი					
დამუშავა	მ.გიორგობიანი				

თარიღი	29.09.15		არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE
კორექტირება			
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group
1			
2			
3			

მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
1:200	პროექტი	ა-	



A-3 პროექტის №	დამკვეთი CLIENT	სააქციო საზოგადოება "ივერია"	პროექტი/მისამართი PROJECT	ქ. თბილისი, გუდაუთის ქუჩა №7. ნაკვეთი №01.13.05.004.094	
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.	თარიღი 29.09.15	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE
დირექტორი	ნ.გიორგობიანი			პროექტირება	
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი		გეგმა	№ / პორვან. REV. / თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group
კონსტრუქტორი				1	
დამკვეთი	მ.გიორგობიანი			2	
				3	
				მასშტაბი SCALE 1:75 / სტადია STAGE პროექტი / ინდექსი А- / ფურც.	



A-3	პროექტის №	დამკვეთი CLIENT	სააქციო საზოგადოება "ივერია"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	ქ. თბილისი, გუდაუთის ქუჩა №7. ნაკვეთი №01.13.05.004.094

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ნ.გიორგობიანი	
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი	
კონსტრუქტორი		
დამუშავა	მ.გიორგობიანი	

ნახაზი DRWG.: სახურავის გეგმა

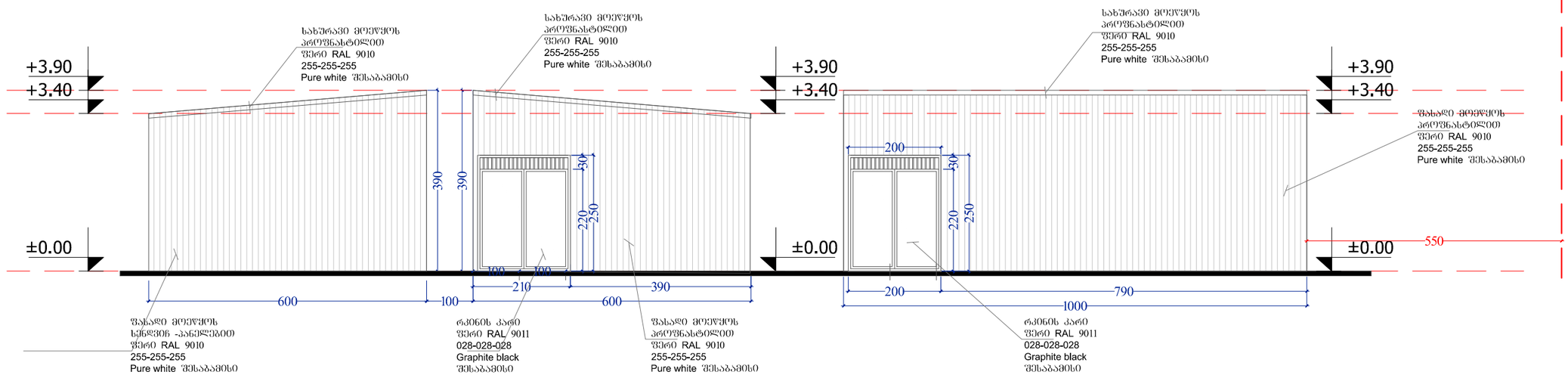
თარიღი	29.09.15	
კორექტირება		
№	კორექტ. REV.	თარიღი DATE
1		
2		
3		

არქიტექტურული ბიური ARCHITECTURE

შ.პ.ს
MHD Group

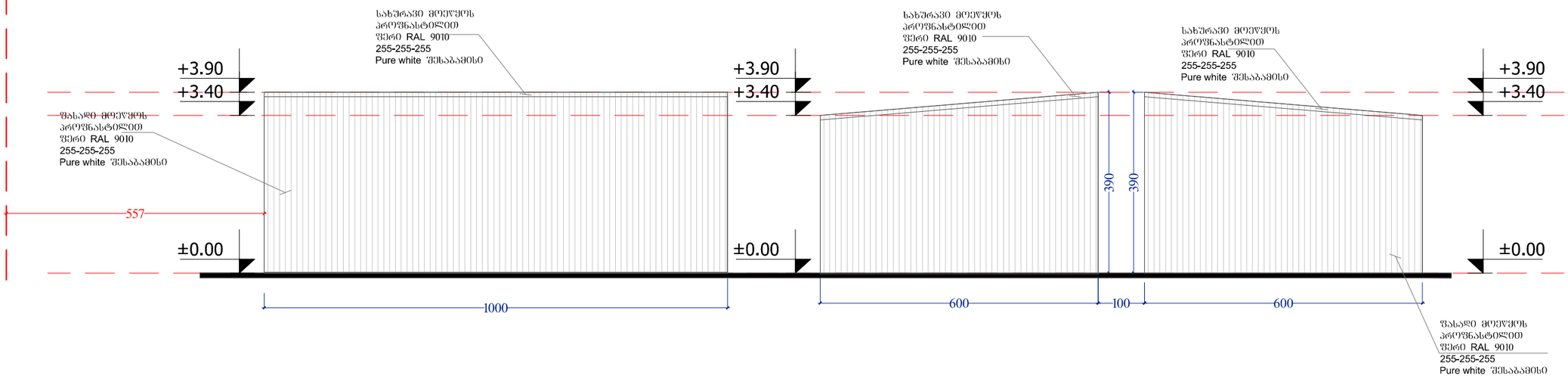
მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
1:75	პროექტი	ა-	

ფასადები

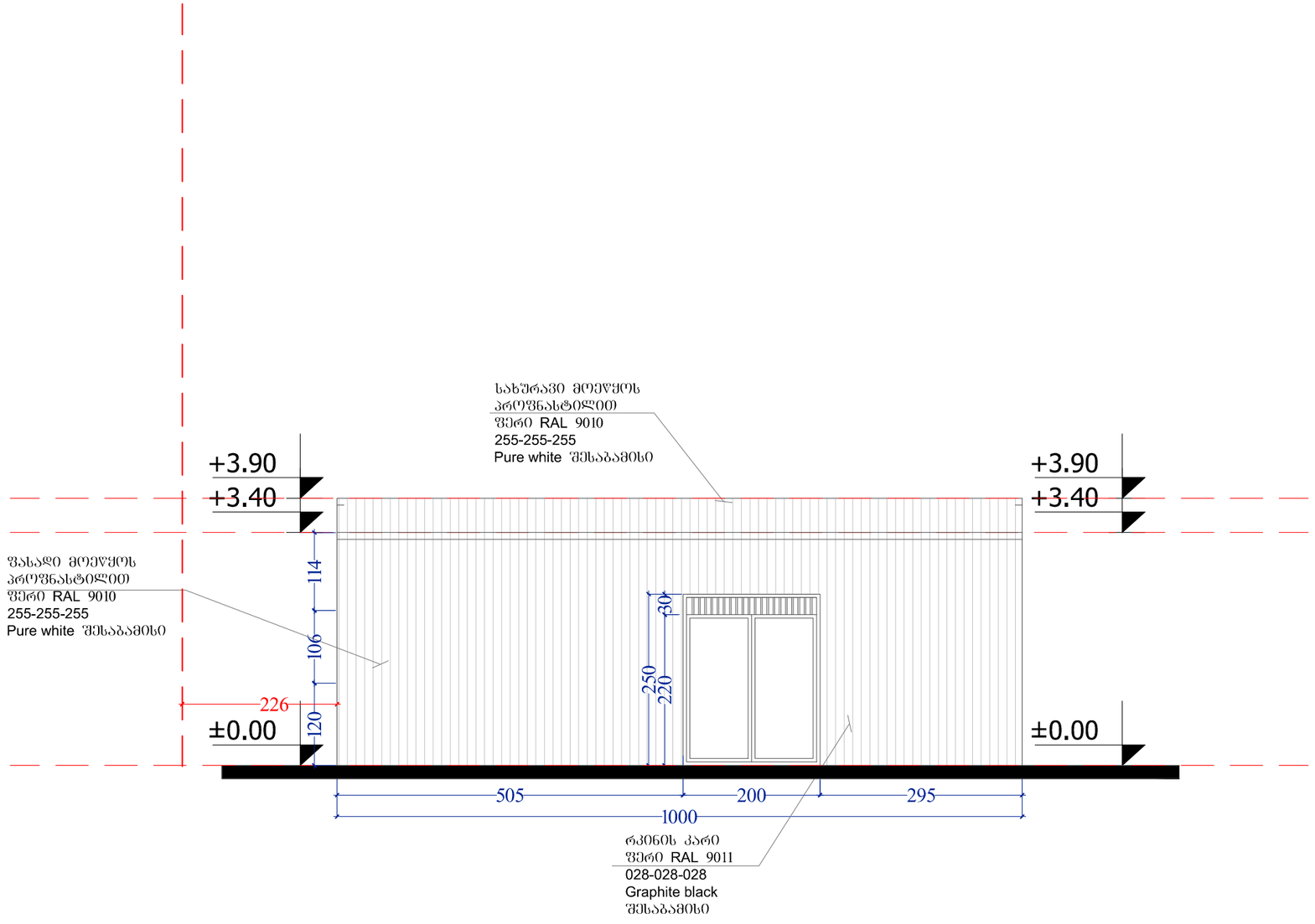


A-3	პროექტის №	დამკვეთი CLIENT	სააქციო საზოგადოება "ივერია"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	ქ. თბილისი, გუდაუთის ქუჩა №7. ნაკვეთი №01.13.05.004.094
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა		ნახაზი DRWG.	თარიღი 29.09.15
დირექტორი	ნ.გიორგობიანი			ფასადი 1	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE
პრ. უფროსი	მ.გიორგობიანი				პროექტირება
პროექტორი					№ / პროექტ. REV. / თარიღი DATE
დამფუძნე	მ.გიორგობიანი				1 / 2 / 3
					შ.პ.ს MHD Group
					მასშტაბი SCALE 1:100 / სტადია STAGE პროექტი / ინდექსი A- / ფურც.

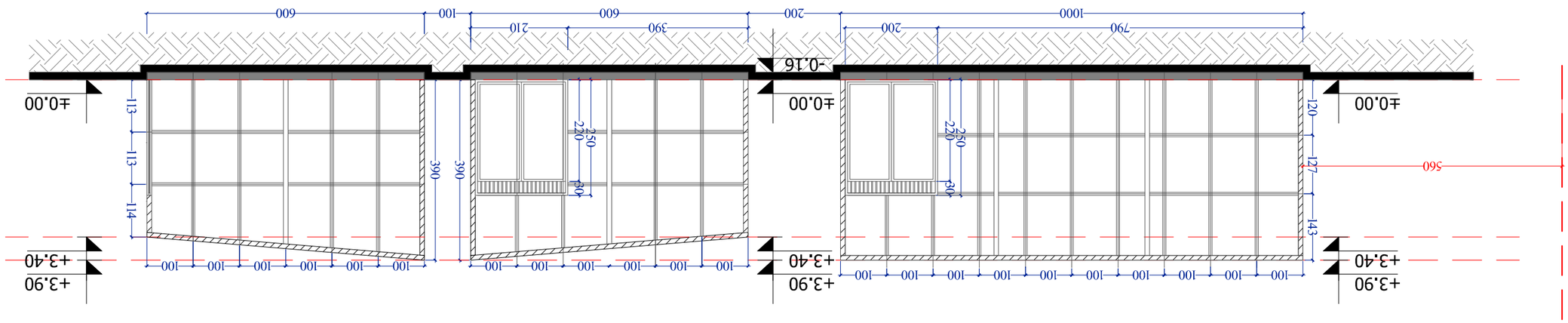
ფასადები



A-3	პროექტის №	დამკვეთი CLIENT	სააქციო საზოგადოება "ივერია"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	ქ. თბილისი, გუდაუთის ქუჩა №7. ნაკვეთი №01.13.05.004.094		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG.	თარიღი	29.09.15	არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	ნ.გიორგობიანი		ფასადი 3	პორექტირება		შ.პ.ს MHD Group	
პრ. ხელმძღვანელი	მ.გიორგობიანი			№	პორეზი. REV.	თარიღი DATE	
კონსტრუქტორი				1			
დამკვეთა	მ.გიორგობიანი			2			
				3			
				მასშტაბი SCALE	სტადია STAGE	ინდექსი	ფურც.
				1:75	პროექტი	პ-	



A-3	პროექტის №	დამკვეთი CLIENT	საქციო საზოგადოება "ივერია"	პროექტი/ მისამართი PROJECT	ქ. თბილისი, გუდაუთის ქუჩა №7. ნაკვეთი №01.13.05.004.094		
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	ნახაზი DRWG. ფასადი 2	თარიღი 29.09.15 პროექტირება		არქიტექტურული ნაწილი ARCHITECTURE	
დირექტორი	ნ.გიორგობიანი			№	პორვან. REV.	თარიღი DATE	შ.პ.ს MHD Group
პრ. ავტორი	მ.გიორგობიანი			1			
კონსტრუქტორი				2			
დამმოვა	მ.გიორგობიანი			3			
				მასშტაბი SCALE 1:75	სტადია STAGE პროექტი	ინდექსი A-	ფურც.


±0.00
-0.16
±0.00
±0.00
+3.90
+3.40
+3.90
+3.40
+3.90
+3.40
1000
200
790
200
600
390
210
100
600
100
100
100