სიტუაციური გეგმა
1:2000



ინღ.მენარმე ნელი ჩხაიძე ს/ს 136081790			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი ქ.თბილისი,თემქის დასახლება,III მ/რ,II ჯ. ს/კ 01.12.02.007.045		
თანამდებობა	გვარი	ხელმ.	არქიტექტურული ნაწილი	2015წ.	
ინღ.მენარმე	ნ. ჩხაიძე				
არქიტექტორი	ა.ქამიაშვილი		სიტუაციური გეგმა	სტად.	ფურც.	სულ
				მ.პრ.		





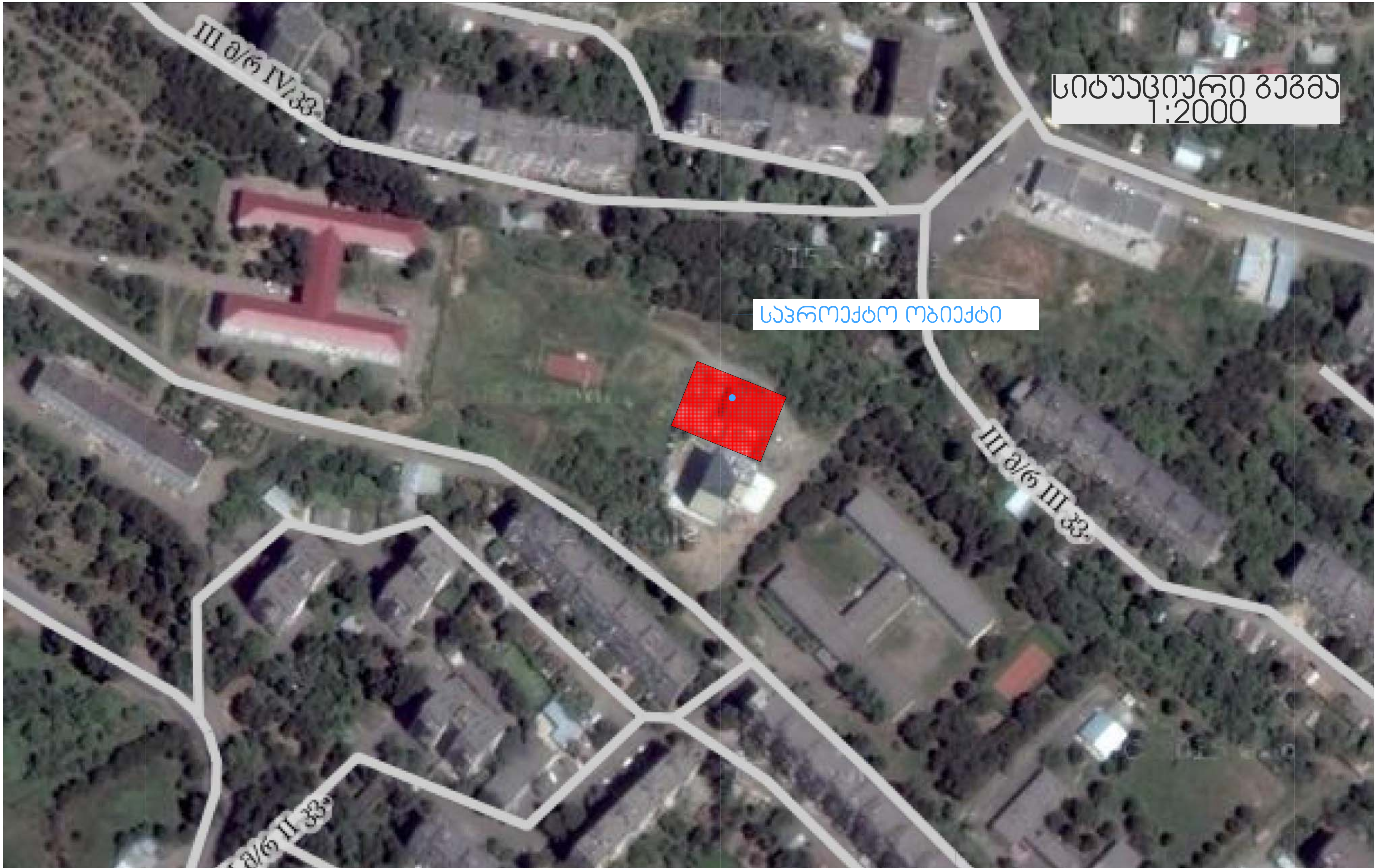












ინდ.მეწარმე ნელი ჩხაიძე ს/ნ 136081790			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი ქ.თბილისი,თემქის დასახლება,III მ/რ,II კვ. ს/კ 01.12.02.007.045			
თანამდებობა	გვარი	ხელმ.	არქიტექტურული ნაწილი	2015წ.		
ინდ.მეწარმე	ნ. ჩხაიძე					
არქიტექტორი	ა.ქაშიაშვილი		სიტუაციური გეგმა	სტად.	ფურც.	სულ
				მ.პრ.		

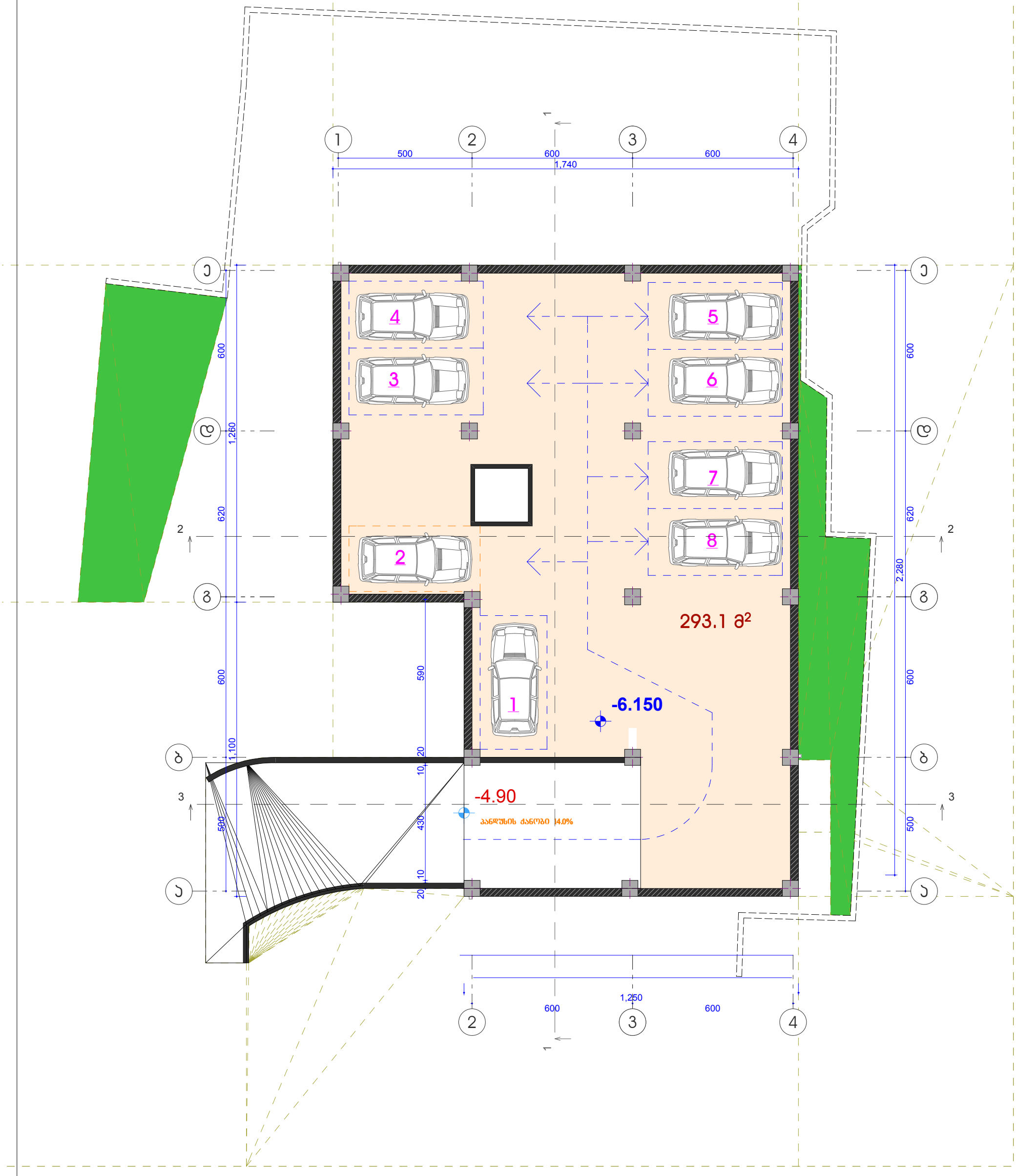
ფუნქციური ზონირების გეგმა
1:2000



ინჟ.მენარმე ნელი ჩხაიძე ს/ს 136081790			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი ქ.თბილისი,თემქის დასახლება,III მ/რ,II ჯგ. ს/პ 01.12.02.007.045	
თანამდებობა	გვარი	ხელმ.	არქიტექტურული ნაწილი	2015წ.
ინჟ.მენარმე	ნ. ჩხაიძე			
არქიტექტორი	პ.კვანტალიანი		ფუნქციური ზონირების გეგმა	სტად. ფურც. სულ
				მ.პრ.

ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ	ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡ. ΠΡΩΤ.
ΕΚΔΟΣΗ ΑΡΧΕΙΟΥ	ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ		
ΕΚΔΟΣΗ ΑΡΧΕΙΟΥ	ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ		
ΕΚΔΟΣΗ ΑΡΧΕΙΟΥ	ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ ΔΗΜΟΣΙΑΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ		
ΕΚΔΟΣΗ ΑΡΧΕΙΟΥ	ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ		
ΕΚΔΟΣΗ ΑΡΧΕΙΟΥ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ		
ΕΚΔΟΣΗ ΑΡΧΕΙΟΥ	ΤΜΗΜΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΟΡΓΑΝΩΣΗΣ ΚΑΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ		
ΕΚΔΟΣΗ ΑΡΧΕΙΟΥ	ΑΥΤΟΤΕΛΕΣ

მანქანების განთავსების გეგმა -6.15 ნიშნულზე



ინდ.მეწარმე ნელი ჩხაიძე ს/კ 136081790			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი ქ.თბილისი,თემქის დასახლება,III მ/რ,II კვ. ს/კ 01.12.02.007.045		
თანამდებობა	გვარი	ხელმ.	არქიტექტურული ნაწილი	2015წ.	
ინდ.მეწარმე	ნ. ჩხაიძე				
არქიტექტორი	ა.ქაშიაშვილი		გეგმა ნიშნულზე -6.15	სტად.	ფურც. / მ.ჯრ.	სულ

მანქანების განთავსების გეგმა -3.20 ნიშნულზე და ეზოში



ინდ.მეწარმე ნელი ჩხაიძე ს/კ 136081790			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი ქ.თბილისი,თემქის დასახლება,III მ/რ,II კვ. ს/კ 01.12.02.007.045			
თანამდებობა	გვარი	ხელმ.	არქიტექტურული ნაწილი	2015წ.		
ინდ.მეწარმე	ნ. ჩხაიძე					
არქიტექტორი	ა.ქაშიაშვილი		გეგმა ნიშნულზე -3.20	სტად.	ფურც.	სულ
				მ.პრ.	კ/	

შენობის ფოტომონტაჟი
შეთანხმებული პროექტიდან



შენობის ფოტომონტაჟი
მომატებული კოეფიციენთ



არსებული სიტუაციის ფოტო



ფოტომონტაჟი



არსებული სიტუაციის ფოტო



ფოტომონტაჟი



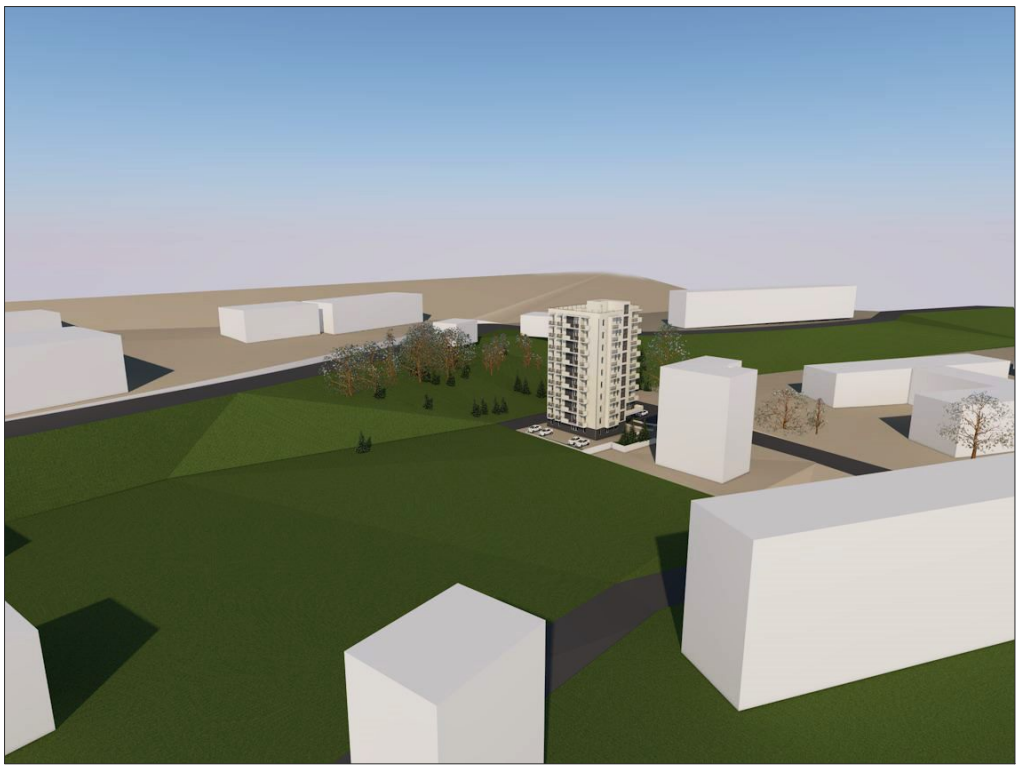
პერსპექტიული ხედები





პერსპექტიული ხედები



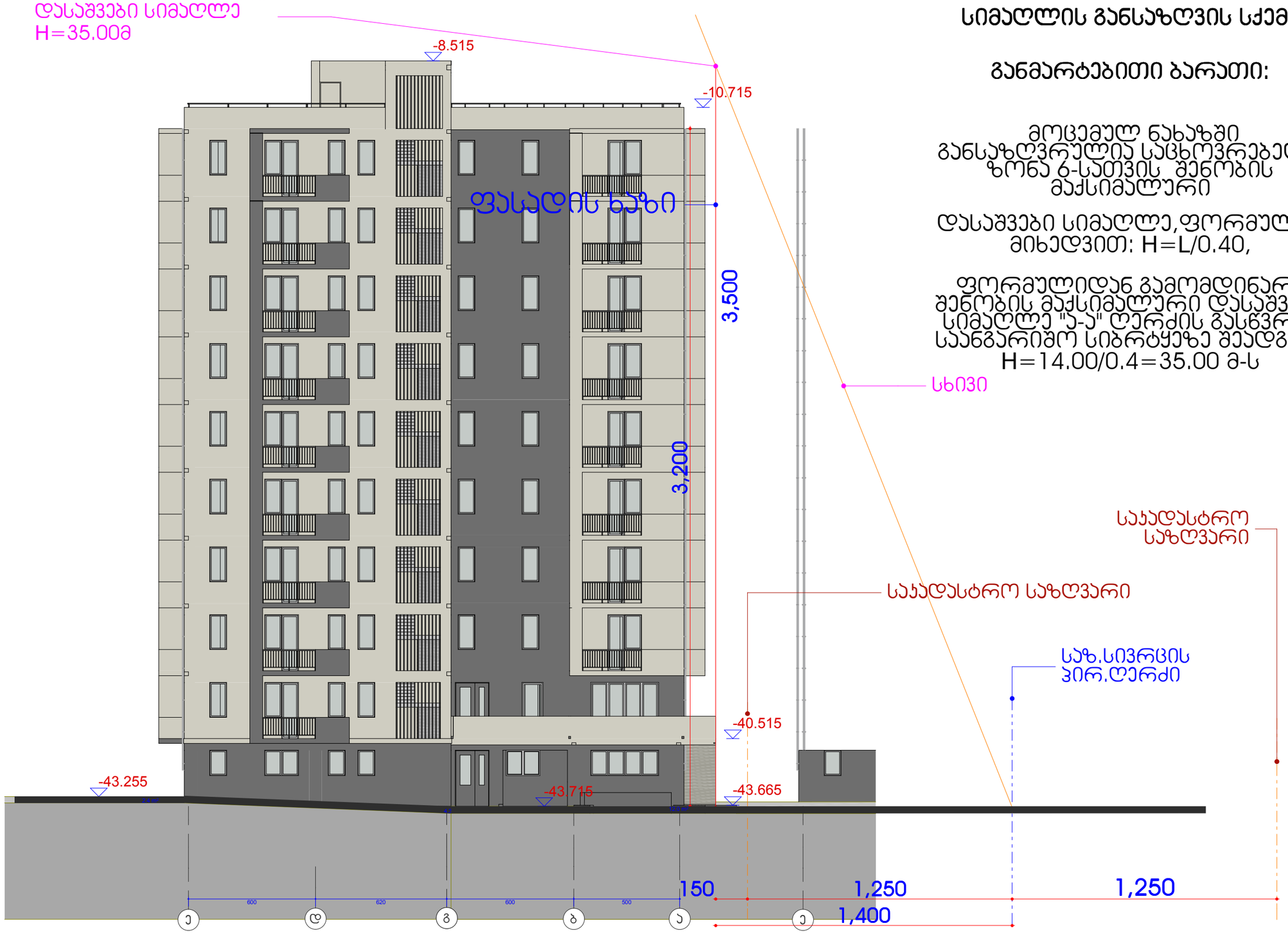


პერსპექტიული ხედები





შენობის მაქსიმალური
დასაშვები სიმაღლე
H=35.00მ



სახივი

საჯდასტრო
საზღვარი

საჯდასტრო საზღვარი

საზ.სივრცის
ჰირ.ღერძი

სიმაღლის განსაზღვის სქემა

განმარტებითი ბარათი:

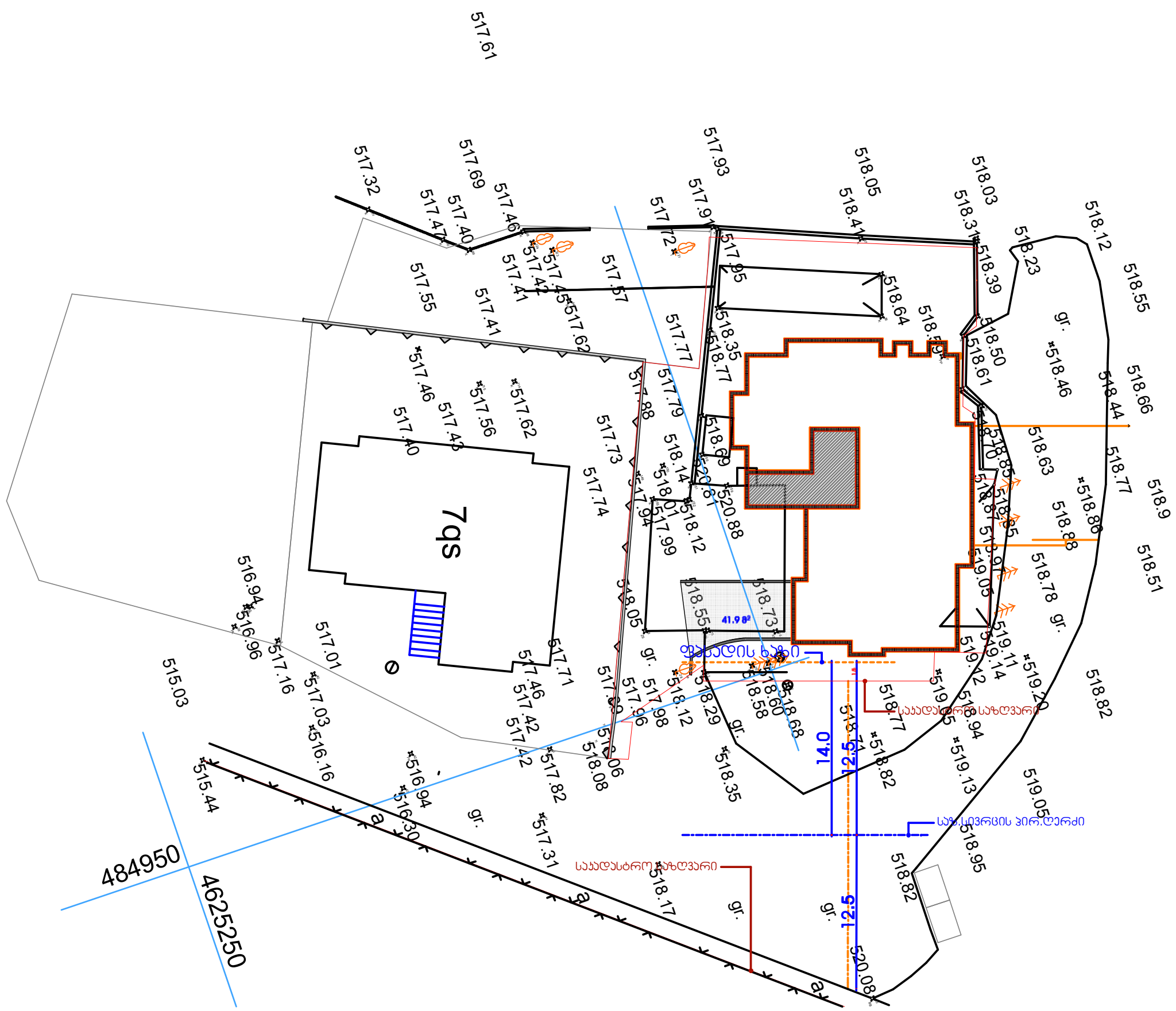
მოცემულ ნახაზში განსაზღვრულია საცხოვრებელი ზონა გ-სათვის. შენობის მაქსიმალური

დასაშვები სიმაღლე,ფორმულის მიხედვით: H=L/0.40,

ფორმულიდან გამომდინარე შენობის მაქსიმალური დასაშვები სიმაღლე "ა-ა" ღერძის გასწვრივ საანგარიშო სიბრტყეზე შეადგენს H=14.00/0.4=35.00 მ-ს

ინდ.მეწარმე ნელი ჩხაიძე ს/ნ 136081790			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი ქ.თბილისი,თემქის დასახლება,III მ/რ,II უბ. ს/ნ 01.12.02.007.045			
თანამდებობა	გვარი	ხელმ.	არქიტექტურული ნაწილი	2015წ.		
ინდ.მეწარმე	ნ. ჩხაიძე					
არქიტექტორი	ა.ქაშიაშვილი		მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრის სქემა	სტად.	ფურც.	სულ
				მ.ჯრ.	ა/	

გენ-გეგმა
მ. 1:500



ინდ.მეწარმე ნელი ჩხაიძე ს/კ 136081790			მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის სიმაღლის სქემა ქ.თბილისი,თემქის დასახლება,III მ/რ,II კვ. ს/კ 01.12.02.007.045			
თანამდებობა	გვარი	ხელმ.	არქიტექტურული ნაწილი	2015წ.		
ინდ.მეწარმე	ნ. ჩხაიძე					
არქიტექტორი	ა.ქაშიაშვილი		მაქსიმალური სიმაღლის განსაზღვრის სქემა	სტად.	ფურც.	სულ
				მ.პრ.		