ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

№ 9-1/2413-15

"13" 10 2015 წ.

დადგენილება №000167
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

13.10.2015წ. ქ. თბილისი, ჟ. შარტავას ქ. №7

მე, სამსახურის უფროსის მოადგილის მოვალეობის შემსრულებელმა კახა ცეცხლაძემ განვიხილე 2015 წლის 12 ოქტომბრის №000167 შემოწმების აქტი "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ", შედგენილი შ.პ.ს. **"სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"-ს** (საიდენტიფიკაციო კოდი №404438649, დირექტორი ვლადიმერ რობაქიძე (პირადი №01005018491, რუსეთის ფედერაცია, საქართველო), მის: ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზ. №171, ბ. №7) მიმართ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული დარღვევისათვის

გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, საგურამოს ქ. №6, საგურამოს ქ. №6ა-ში შ.პ.ს. "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"-ს მიერ განხორციელდა მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა ქ. თბილისის მერიის ს.ს.ი.პ. ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის №1698189 AR1275278 23.01.2015წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით: დამატებით მოწყობილია რიგელები. სართულებზე „2-2" და „5-5" ღერძებზე „დ-გ" და „ბ-ა" მონაკვეთებში ნაწილობრივ დამატებით მოწყობილია დიაფრაგმები. სართულშუა გადახურვის ფილებში გაზრდილია საკომუნიკაციო ღიობების რაოდენობა. ნაწილობრივ შეცვლილია აივნების გაბარიტები. ასევე შემცირებულია კიბის საფეხურების რაოდენობა. ნაწილობრივ შეცვლილია კარის და ფანჯრის ღიობების გაბარიტები. ასევე ნაწილობრივ შეცვლილია კარის და ფანჯრის ნახატი. აღნიშნულ ღიობებს ნაწილობრივ მონაცვლებული აქვთ ადგილები და ვიტრაჟებში ნაწილობრივ კარებს მონაცვლებული აქვთ ადგილი. სართულებზე აივნების კედლებთან ნაწილობრივ დამატებულია მონოლითური კოლონები. სართულებზე შეცვლილია მონოლითური კედლების რაოდენობა.

2015 წლის 12 ოქტომბერს საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 23-ე ნაწილის "ზ" პუნქტის საფუძველზე, სამსახურის სპეციალისტის მიერ შედგა

შემოწმების აქტი №000167 "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ." საქმეშია, მხარის №07/15218676-16 06.08.2015წ. განცხადება; ობიექტის ამსახველი ფოტომასალა.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან შ.პ.ს. "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"-ს მიერ ჩადენილია საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ, ქ. თბილისში, საგურამოს ქ. №6, საგურამოს ქ. №6ა-ში შ.პ.ს. "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"-ს მიერ განხორციელდა მრავალფუნქციური საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა ქ. თბილისის მერიის ს.ს.ი.პ. ქალაქ თბილისის არქიტექტურის სამსახურის №1698189 AR1275278 23.01.2015წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით "მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ", საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილის "ა" პუნქტით, 25-ე მუხლის მე-18 ნაწილით, 25-ე მუხლის 21-ე ნაწილით, 25-ე მუხლის 22-ე ნაწილით, 26-ე მუხლის მე-3 ნაწილითა და 45-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით

დავადგინე:

1. შ.პ.ს. "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი" დაჯარიმდეს 4.000 (ოთხიათასი) ლარით პროექტის დარღვევით IV კლასის შენობა-ნაგებობის მშენებლობისათვის;

2. შ.პ.ს. "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"-ს დაევალოს, საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში;

საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - **მიმღების დასახელება:** ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი:** სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263, გადახდის დანიშნულება:** დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე.

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, შ.პ.ს. "სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი"-ს დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა.

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის მე-10 ნაწილის შესაბამისად, "დამრღვევის მიერ დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში სამშენებლო საქმიანობაზე

სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას საურავის დაკისრების შესახებ", ხოლო საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში, დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით.

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს კანონის "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების სამართლებრივი საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, ჯარიმის დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, დამრღვევი დაჯარიმდება წინა ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არაუმეტეს სამჯერ.

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან (ჩაბარებიდან /განთავსებიდან) 15 დღის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის: ქ. თბილისი, უ. შარტავას ქ. №7).

სამსახურის უფროსის
მოადგილის მოვალეობის
შემსრულებელი

კ. ცეცხლაძე

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 3828

იგრძენი მომავალი — საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA

Transfer Order No 3828

თარიღი/Date: 15/10/2015 რეფერენსი/reference: 3899508586

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator
შპს სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი

ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit)
GE61BG0000000302688600GEL

თანხა/Amount
4000 GEL

გადამხდელის ბანკი/Originator Bank
საქართველოს ბანკი

ბანკის კოდი/Bank Code
BAGAGE22

თანხა სიტყვებით/Amount in words
ოთხი ათასი ლარი 00 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name
შპს სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი

საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer
404438649

მიმღების დასახელება/Recipient
თვითმმართველი ქალაქი თბილისი-შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-

ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code
300773263

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank
15/10/2015

მიმღების ბანკი/Recipient Bank
სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი/Bank Code
TRESGE22

გატარებულია ბანკის მიერ/implemented by the Bank
15/10/2015

გადახდის დანიშნულება/Description
დადგენილება 000167

ხელმოწერა/Signature:

დამატებითი ინფორმაცია/Additional info

მ.ა. "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შექმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK

ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature:

ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:

ელექტრონული საგადახდო დავალება No 3828

იგრძენი მომავალი — საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA

Transfer Order No 3828

თარიღი/Date: 15/10/2015 რეფერენსი/reference: 3899508586

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator
შპს სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი

ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit)
GE61BG0000000302688600GEL

თანხა/Amount
4000 GEL

გადამხდელის ბანკი/Originator Bank
საქართველოს ბანკი

ბანკის კოდი/Bank Code
BAGAGE22

თანხა სიტყვებით/Amount in words
ოთხი ათასი ლარი 00 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name
შპს სამშენებლო კომპანია აპექს დეველოპმენტი

საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer
404438649

მიმღების დასახელება/Recipient
თვითმმართველი ქალაქი თბილისი-შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-

ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code
300773263

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank
15/10/2015

მიმღების ბანკი/Recipient Bank
სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი/Bank Code
TRESGE22

გატარებულია ბანკის მიერ/implemented by the Bank
15/10/2015

გადახდის დანიშნულება/Description
დადგენილება 000167

ხელმოწერა/Signature:

დამატებითი ინფორმაცია/Additional info

მ.ა. "ს.ს. საქართველოს ბანკი" J.S.C. "BANK OF GEORGIA" შექმნილია ინტერნეტ ბანკში CREATED IN INTERNET BANK

ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature:

ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature: