შ.პ.ს. „ნარიყალა“
თბილისი, 0105, გორგასალის ქ.№3
"NARIKALA" Ltd
3 Gorgasali Str., Tbilisi 0105, Georgia

№ 08

„ 14 “ მარტი 2012

ტელ.: 2720001
Tel.:

ქ. თბილისის მერიის ზედამხედველობის
და არქიტექტურის სამსახურის უფროსებს.

შპს „ნარიყალა“ დირექტორის ნოდარ
ტოტოღაშვილის 2 72 00 01

განცხადება

მოგახსენებთ, რომ ჩვენი შპს მდებარეობს გორგასლის ქ. N3-ში. ჩვენ გვერდით არის სასტუმრო „ტიფლის პალასი“, სადაც ამჟამად მიმდინარეობს უნებართვო მშენებლობა. ისინი პრაქტიკულად შემოვიდნენ ჩვენს ტერიტორიაზე ყოველგვარი შეთანხმების გარეშე და განახორციელეს უკანონო დაშენება. მიუხედავად არაერთგზის თხოვნის და გაფრთხილების, რომ შეეჩერებინათ მშენებლობა, მაინც თავხედურად აგრძელებენ მშენებლობას, რასაც ადასტურებს პატრულის მიერ შედგენილი სამი ოქმი. პატრულის მიერ გამოძახებულ იქნა ზედამხედველობის სამსახური და ვერცერთ სამსახურს ვერ წარმოუდგინეს სათანადო დოკუმენტაცია. სასტუმროს ქვეშ არის ისტორიულ-კულტურული ძეგლი, რომელიც ვერ გაუძლებს ამხელა დატვირთვას და საფრთხე ექმნებათ როგორც შპს-ს თანამშრომლებს, ისე ჩვენ მიერ მომსახურებად მოქალაქეებს. შპს-ს მფლობელობაშია N5 აბანო, რომელიც მდებარეობს აღნიშნული სასტუმროს ქვეშ.

გთხოვთ, მოხდეს აღნიშნული მიშენების კანონიერების შესწავლა, მიიღოთ შესაბამისი ზომები და მოხდეს ჩვენს ტერიტორიაზე გადმოსული მიშენების სრული დემონტაჟი, რათა საფრთხე არ შეექმნას ისტორიულ-კულტურულ ძეგლს და მოქალაქეებს.

განცხადებას ერთვის პატრულის მიერ შედგენილი ოქმები და ფოტომასალა.

პატივისცემით შპს
„ნარიყალას“ დირექტორი
ნ.ტოტოღაშვილი

ქ. თბილისისა და მცხეთა-მთიანეთის საპატრულო პოლიციის მთავარი სამმართველოს უფროსს, პოლიციის ვიცე პოლკოვნიკს

ზურაბ ვახტანგიშვილს

ამავე სამმართველოს I სახაზო საპატრულო სამმართველოს მთაწმინდა-კრწანისის მიმართულების II ოცეულის პატრულ-ინსპექტორის [illegible]

შ ე ტ ყ ო ბ ი ნ ე ბ ა №

მოგახსენებთ, რომ 201[illegible] წლის „10" 06 „14" საათზე და „18" წუთზე რადიოსადგურ [illegible] შეტყობინების საფუძველზე გამოვეცხადე ქ. თბილისში [illegible] №3

ადგილზე მისვლისას გაირკვა, რომ [illegible]
(ვის მიერ, რა მიზეზით მოხდა გამოძახება, რეაგირება და შედეგი)

[illegible] №5 [illegible]

ხელმოწერა: [illegible]

„10" 06 201[illegible] წ.

ქ.თბილისის და მცხეთა-მთიანეთის
საპატრულო პოლიციის მთავარი
სამმართველოს უფროსს პოლიციის
ვიცე პოლკოვნიკს

ზურაბ ვახტანგიშვილს

ქ.თბილისის და მცხეთა-მთიანეთის საპატრულო
პოლიციის მთავარი სამმართველოს I სახაზო
საპატრულო სამმართველოს მთაწმინდა-კრწანისი
მიმართულების II ასეულის პატრულ-ინსპექტორის
პოლიციის [illegible]

შ ე ტ ყ ო ბ ი ნ ე ბ ა №

მოგახსენებთ, რომ 2012 წლის „10" „ივნისს" „11"
საათზე „55" წუთზე რადიოსადგური „022" შეტყობინების
საფუძველზე გამოვცხადი ქ.თბილისში [illegible]
№=3.
სადაც დაგვხდა მოქ. [illegible]

ხელმოწერა [illegible]

„10" 06 „ 2012 .

ო ქ მ ი

ქ.თბილისის საპატრულო პოლიციის მთავარი სამმართველოს მთაწმინდა-კრწანისის მიმართულების I ოცეულის, პატრულ-ინსპექტორმა ნ.ჩ. ქოთოშვილი სამახისით 7114 2012წლის 11 ივნისი ,10 საათსა და ,59 წუთზე, რადიოსადგური ,,22" შეტყობინების საფუძველზე გამოვცხადდი
ქ.თბილისში: გორგასლის ქ.№63

სადაც მოქალაქეთა თანდასწრებით:

1). ბატ. ლაშა ლაზარეს ძე ფიფიაშვილი 1960წ. 29.08.IX ნასყიდის მცხოვრები ქ.თბილისი ბერძნიშვილის №29 კ.№5. ტ.599 58-07-00
2).
მცხოვრები

შევადგინე აღნიშნული ოქმი.ადგილზე მისვლისას გაირკვა,რომ პრ/ა ნიკოლოზ ფიფიაშვილი ჩვენთან კონფლიქტში იმყოფება მეუღლესთან ანა ფიფიაშვილთან ერთად. შ.პ.ს. ნიკოლოზ ყოფილი ფიფიაშვილის უფლებით ისარგებლებდა ანა ფიფიაშვილი შ.პ.ს. S.W.INN ჩვენ ვაწარმოებთ ანა ფიფიაშვილის სტუდიაში ხატვის გაკვეთილებს. ხატვის გაკვეთილებს ვატარებთ ანა ფიფიაშვილის ბინაში. ხატვის გაკვეთილებზე ვიწვევთ ბავშვებს, ანა ფიფიაშვილის მეშვეობით. ბინაში ბავშვების ყოფნის დროს ნიკოლოზ ფიფიაშვილი ბავშვების ნახვის მიზნით ანა ფიფიაშვილის ბინაში ხშირად ვიზიტობდა. ბინაში ბავშვების ყოფნის დროს ნიკოლოზ ფიფიაშვილი ანა ფიფიაშვილის მიმართ ავიწროებდა ანა ფიფიაშვილს. ნიკოლოზ ფიფიაშვილი ანა ფიფიაშვილს ემუქრებოდა ფიზიკური ძალადობით. ნიკოლოზ ფიფიაშვილი ანა ფიფიაშვილს ემუქრებოდა ბინიდან გაგდებით. ნიკოლოზ ფიფიაშვილი ანა ფიფიაშვილს ემუქრებოდა ბავშვების ნახვის უფლების ჩამორთმევით.

ოქმის სისწორეს ადასტურებენ დამსწრე პირები: ბატ. ლაშა ფიფიაშვილი ნ. ქოთოშვილს შ.პ.ს. S.W.INN. ნიკოლოზ ფიფიაშვილის ყოფილ მეუღლეს ანა ფიფიაშვილს.

ოქმი შევადგინე ქ.თბილისის საპატრულო პოლიციის მთავარი სამმართველოს
მთაწმინდა-კრწანისის მიმართულების I ოცეულის პ/ინსპექტორმა: ნ.ქოთოშვილი

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.18.04.001.013

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882009211918 - 20/07/2009 14:13:30

მომზადების თარიღი
03/09/2009 16:18:55

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	კრწანისი		
01	18	04	001/013

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა გორგასალი , N 3

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:საკუთრება
ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი:1020.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:01.18.04.001.012; 01.18.04.001.003;

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882009201606 , თარიღი 10/07/2009 13:11:20
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 16/07/2009

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- საქართველოს კანონი ფიზიკური პირებისა და კერძო სამართლის იურიდიული პირების სარგებლობაში არსებული არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის კერძო საკუთრებად გადაცემის შესახებ.
- ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის კაბინეტის 1996 წლის 5 ივნისის N09.34.506 დადგენილება.
- ქ. თბილისის სახელმწიფო ქონების მართვის მთავარი სამმართველოს მიერ 1995 წლის 12 სექტემბერს გაცემული საკუთრების დამადასტურებელი მოწმობა N23/20-ი.
- ქ. თბილისის არქიტექტურისა და ქალაქის პერსპექტიული განვითარების საქმეთა დეპარტამენტის მიერ 1997 წლის 11 აპრილს გაცემული მიწის ნაკვეთის გეგმა.
- საკუთრების უფლების მოწმობა N2569 , დამოწმების თარიღი:01/07/2009 , ქ. თბილისის საკრებულო

მესაკუთრეები:
შპს "ნარიყალა" , ID ნომერი:204379555

მესაკუთრე: ალწერა:
შპს "ნარიყალა"

იპოთეკა

საგადასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება: არ არის დაგვირთული

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი **012003023705** თარიღი **17/07/2003**	მოალნაგე: გიორგი კობახიძე მესაკუთრე: შპს "ნარიყალა" N204379555; შ.პ.ს. "ნარიყალა" გადასცემს გიორგი კობახიძეს აღნაგობის უფლებით გორგასლის ქ. N3-ში მიწის ნაკვეთის 59 წლის ვადით, სასტუმროს მიშენების მიზნით. გიორგი კობახიძე აღნაგობის უფლების სანაცვლოდ შ.პ.ს. "ნარიყალა"-ს უვადო სარგებლობაში გადასცემს აშენებული შენობის ქვეშ, აბანოს თავზე წარმოშობილ 98კვ.მ. ფართს.; **სანოტარო წესით 2000 წლის 14 მარტს დამოწმებული ხელშეკრულება (რეესტრის N9-137, ნოტარიუსი ლ. კობახიძე).,**

ვალდებულება

ყადაღა: **არ არის რეგისტრირებული**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მაგერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების სანაქრად მილებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც ისჯება პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

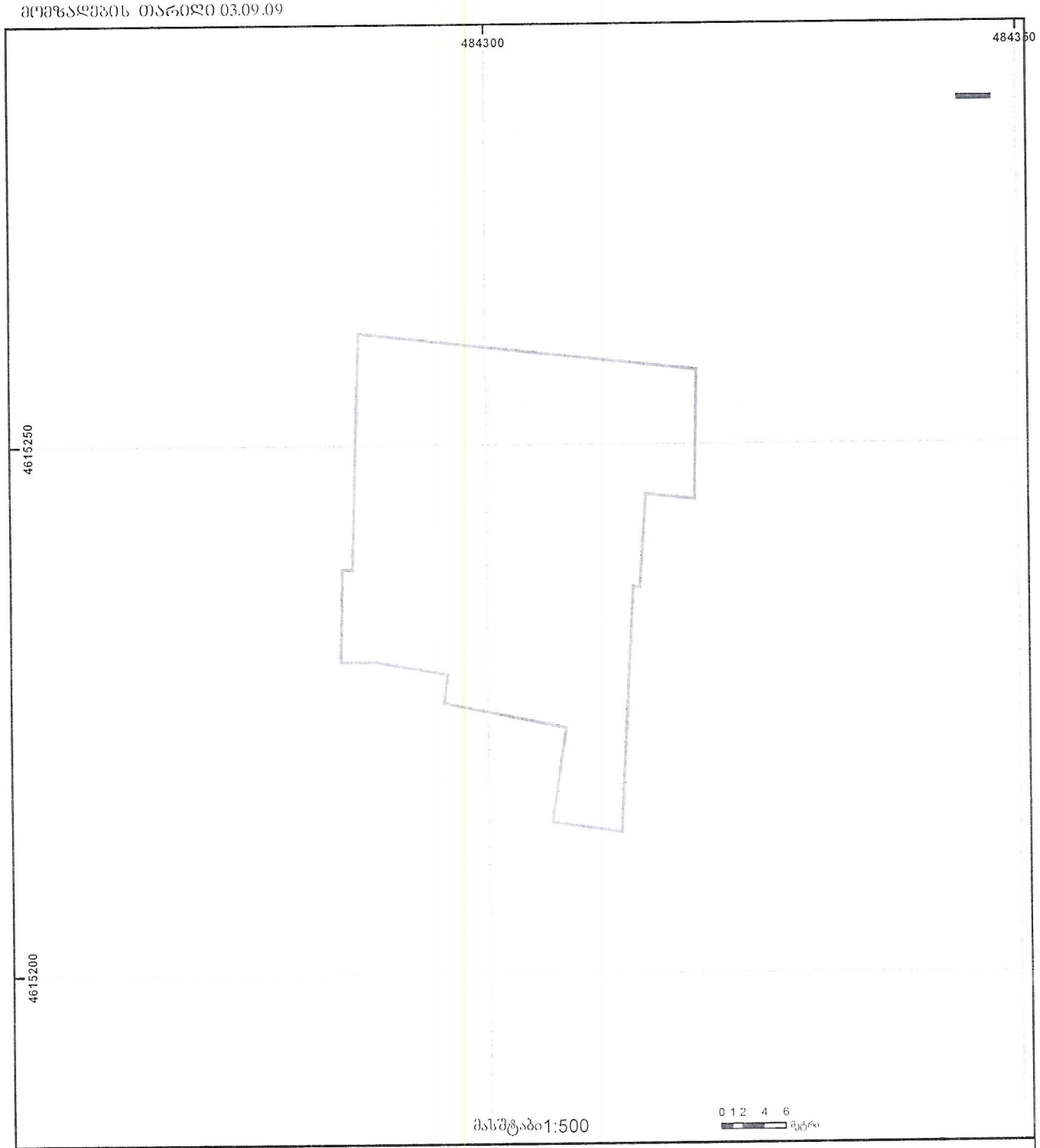
ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდით: 48 12 47; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან „სახალხო ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.

საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

საკადასტრო გეგმა

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდი: 01.18.04.001.013
განცხადების რეგისტრაციის ნომერი: 882009228648
მიწის ნაკვეთის ფართობი: 1020 kv.m.
დანიშნულება: arasasof / o-sameurneo
მომზადების თარიღი 03.09.09



მასშტაბი 1:500

0 1 2 4 6 მეტრი

91/2 Senoba-nageboba, pirobiTi nomeri/sarTuliianoba

valdebuleba

xazobrivi nageboba

miwis nakveTis sakadastro sazRvari

mSenebare nageboba

UTM (saerTaSoriso) sistemis koord.

საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი 0102 წმ. ნიკოლოზის/ნ. ნინოძის ქ. 2 ტელ.: (995 32) 91 04 27; ფაქსი: (995 32) 91 03 41
საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო თბილისი დ. აღმაშენებლის ჭიშკ. 89/24 ტელე: (995 32) 94 13 65
www.napr.gov.ge