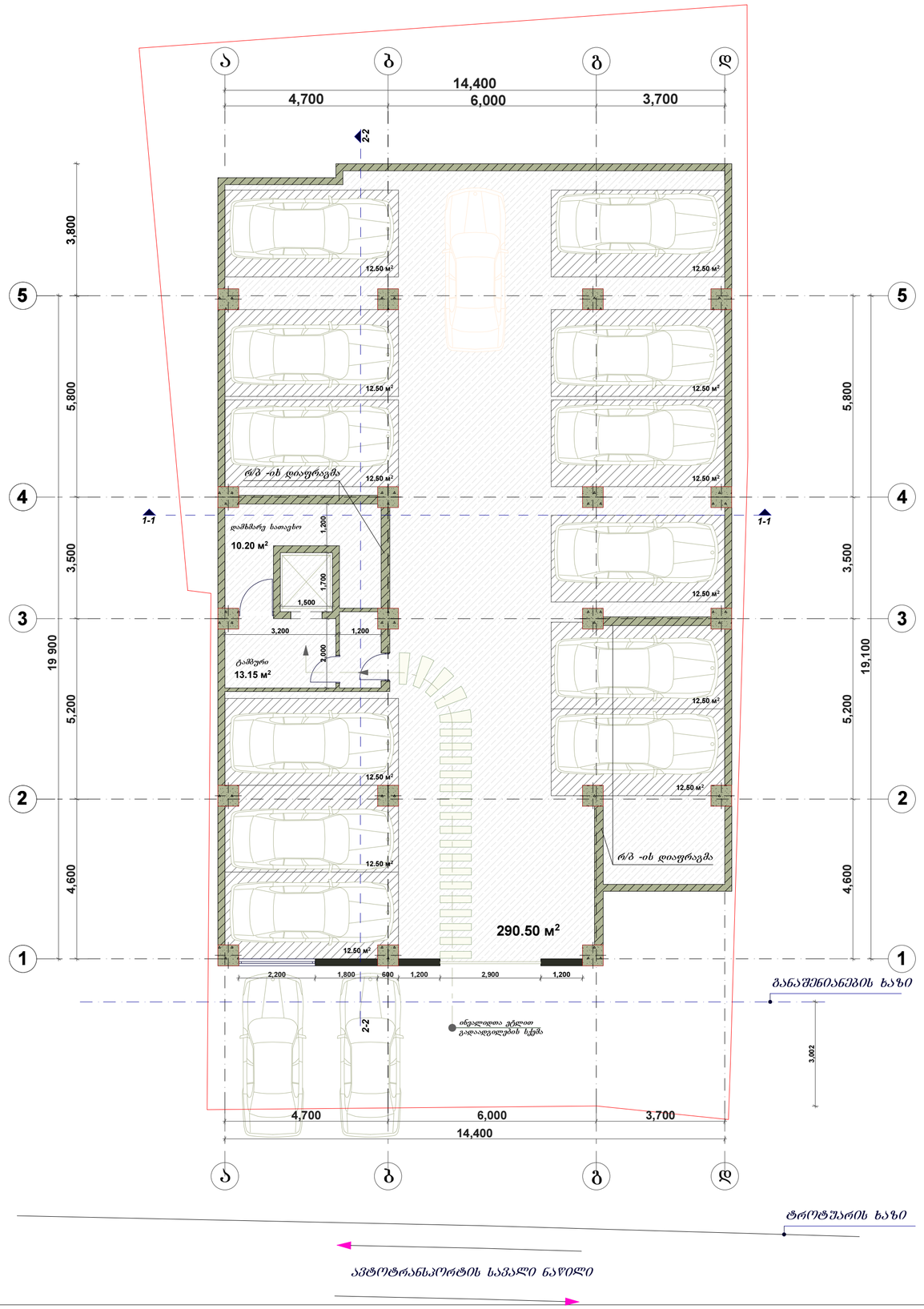


ფორმატი	სტადია
A2	პრ.

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები

საერთო ფართი - 311.85 მ²

ა/სადგომების ფართი	290.50 მ²
ლიფტი და ტამბური	13.15 მ²
დამხმარე ფართი	10.20 მ²

პირობითი აღნიშვნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

თბილისი,
გ. ინასარიძის ქ. №29

დამკვეთი -
შ.პ.ს. "იმარ-საქართველო"

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

არქიტექტურული პროექტი

სარდაფის გეგმა

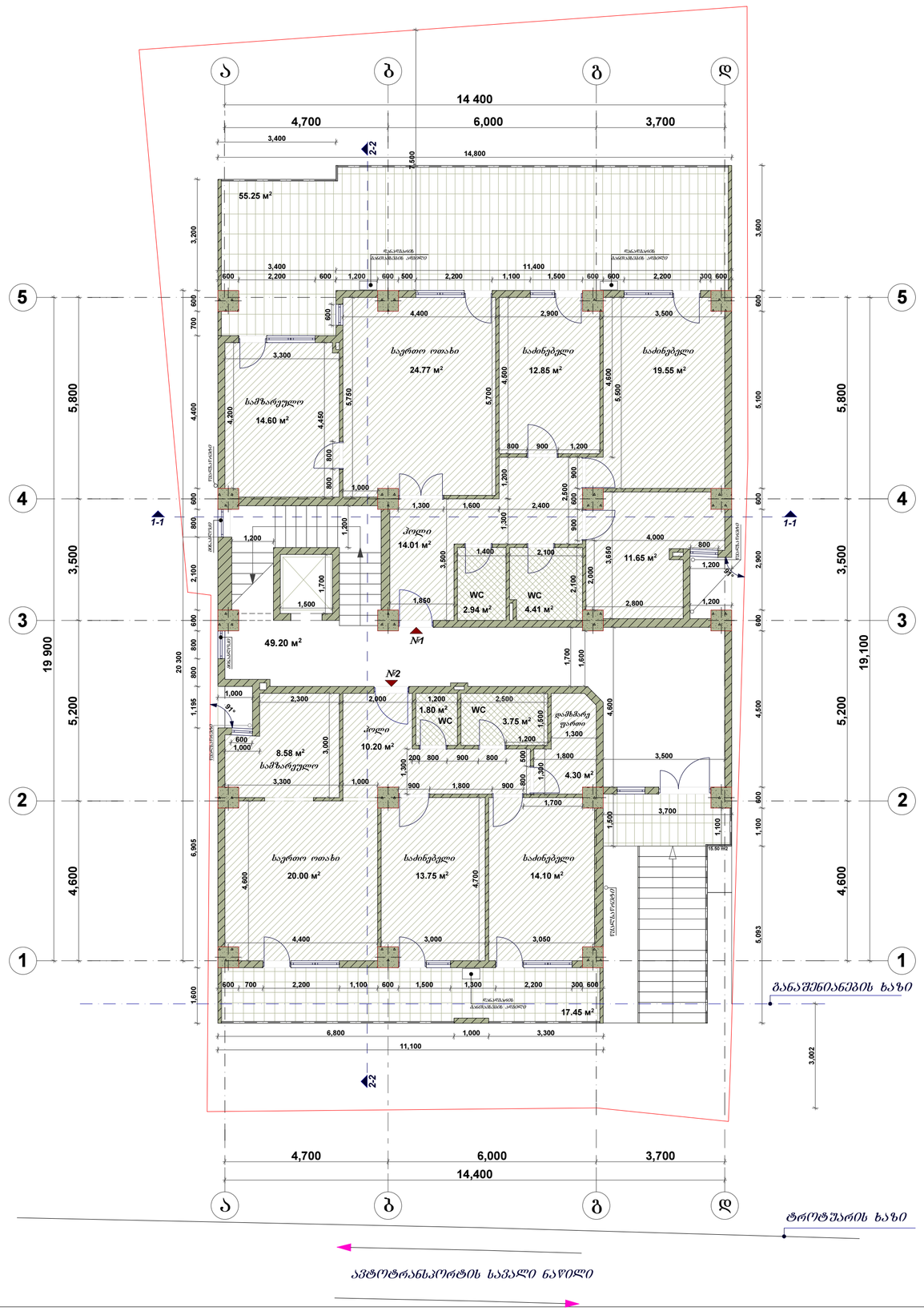
ნიშნული: - 2.900

დირექტორი	თ. ჯაჯანიძე	
მთარქიტექტორი	მ. კურცხალია	
არქიტექტორი	თ. ჯაჯანიძე	
არქიტექტორი	ლ.დემეტრაშვილი	
არქიტექტორი	დ. ახალედიანი	
არქიტექტორი	გ. თევზაძე	

შ.პ.ს. "NBC group"
ქ.თბილისი, კოსტავას ქ. №47

მასშტ.	ფურც.	ფურც-ბი
1 : 100	ა - 2	23

თბილისი 2015



ფორმატი	სტადია
A2	პრ.

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები

K₁-ის საანგარიშო ფართი - 343.80 მ²	
K₂-ის საანგარიშო ფართი - 262.75 მ²	
განაშენიანების ფართი - 361.57 მ²	
საცხოვრებელი ფართი	190.10 მ²
საზაფხულო ფართი	72.70 მ²
კიბის უჯრედი, ლიფტი	49.20 მ²
გარე კიბე და ბაქანი	15.50 მ²

საერთო ფართი - 327.50 მ²

ბინა	საცხოვრ.	აივანი	საერთო
1	109.50 მ²	55.25 მ²	164.75 მ²
2	80.60 მ²	17.45 მ²	98.05 მ²

პირობითი აღნიშვნები

- ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი
- განაშენიანების ხაზი

თბილისი,
გ. ინასარიძის ქ. №29

დამკვეთი -
შ.პ.ს. "იმარ-საქართველო"

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

არქიტექტურული პროექტი

I სართულის გეგმა

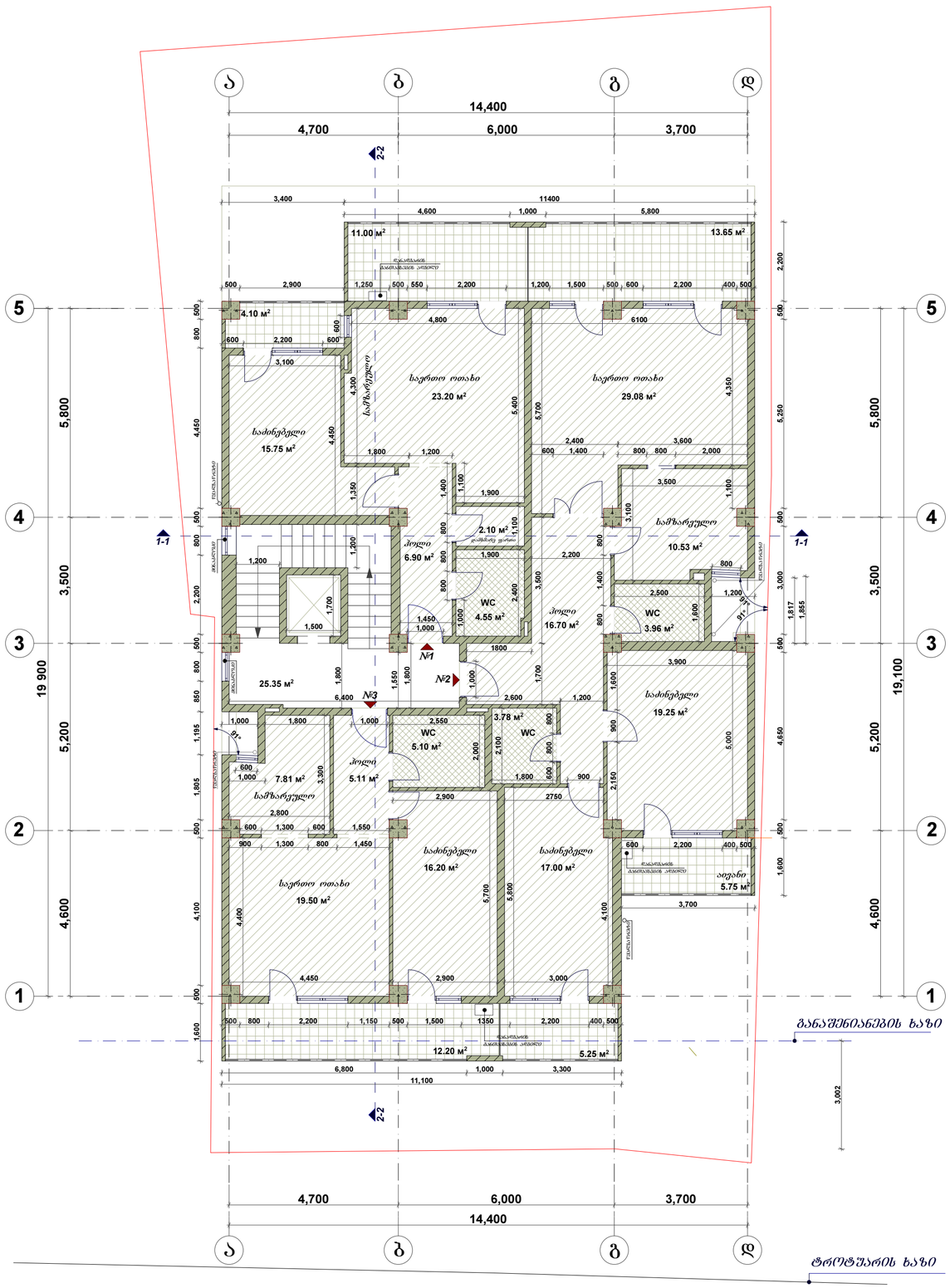
ნიშნული: ±0.00

დირექტორი	თ. ჯაჯანიძე	
მთარქიტექტორი	მ. კურცხალია	
არქიტექტორი	თ. ჯაჯანიძე	
არქიტექტორი	ლ.დემეტრაშვილი	
არქიტექტორი	დ. ახვლედიანი	
არქიტექტორი	გ. თუმხაძე	

შ.პ.ს. "NBC group"
ქ.თბილისი, კოსტავას ქ. №47

მასშტ.	ფურც.	ფურც-ბი
1 : 100	ა - 3	23

თბილისი 2015



ფორმატი	სტადია
A2	პრ.

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები

K₂-ის საანგარიშო ფართი - 263.94 მ²

საცხოვრებელი ფართი	214.20 მ²
საზაფხულო ფართი	51.95 მ²
კიბის უჯრედი, ლიფტი	25.35 მ²

საერთო ფართი - 291.50 მ²

სართული	საცხოვრ.	აივანი	საერთო
1	54.10 მ²	15.10 მ²	69.20 მ²
2	104.10 მ²	24.65 მ²	128.75 მ²
3	56.00 მ²	12.20 მ²	68.20 მ²

პირობითი აღნიშვნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

თბილისი,
გ. ინასარიძის ქ. №29

დამკვეთი -
შ.პ.ს. "იმარ-საქართველო"

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

არქიტექტურული პროექტი

II სართულის გეგმა

ნიშნული: 3.30

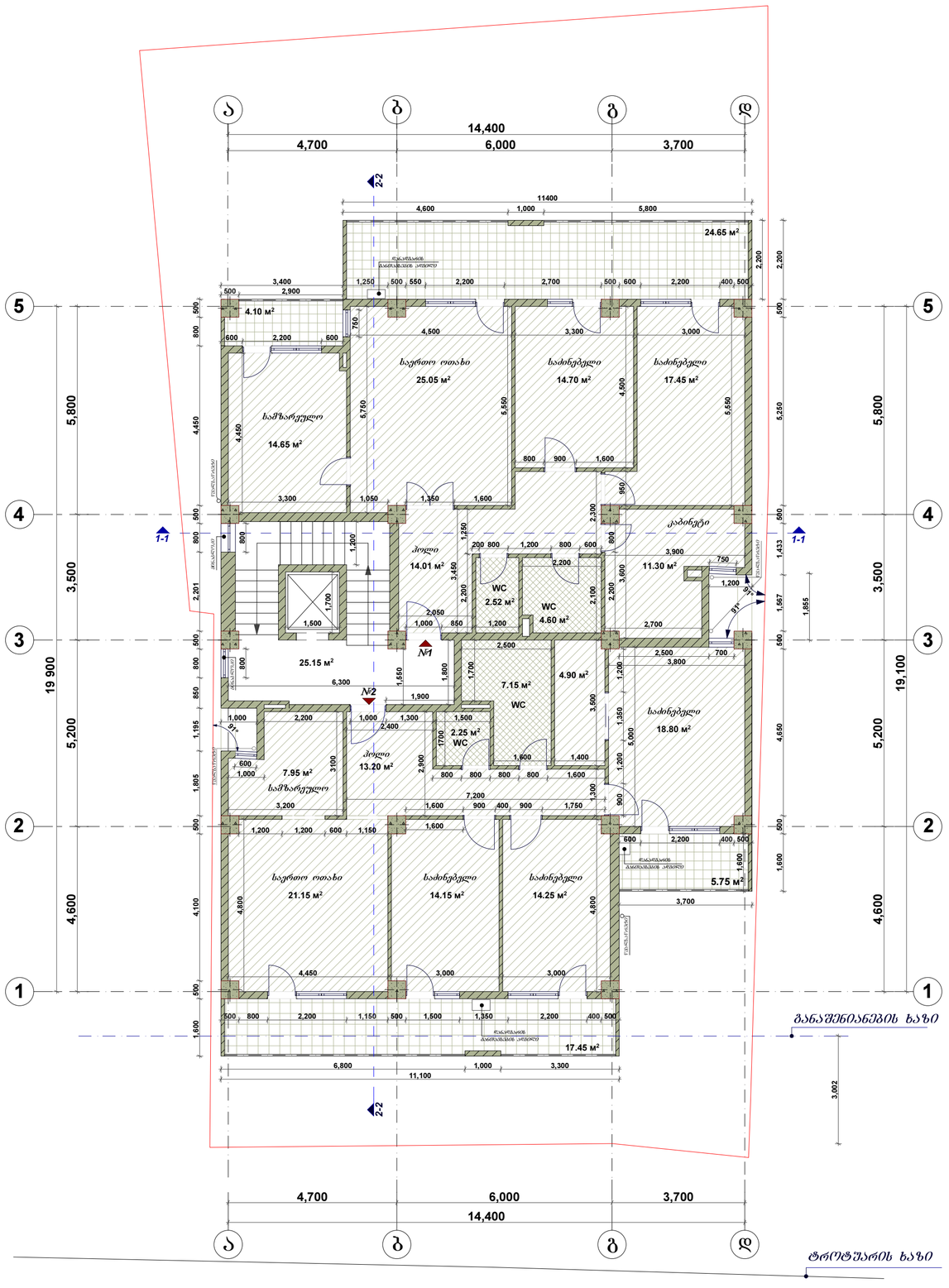
დირექტორი	თ. ჯაჯანიძე	
მთარქიტექტორი	მ. კურცხალია	
არქიტექტორი	თ. ჯაჯანიძე	
არქიტექტორი	ლ.დემეტრაშვილი	
არქიტექტორი	დ. ახვლედიანი	
არქიტექტორი	გ. თევზაძე	

შ.პ.ს. "NBC group"

ქ.თბილისი, კოსტავას ქ. №47

მასშტ.	ფურც.	ფურც-ბი
1 : 100	ა - 4	23

თბილისი 2015



ფორმატი	სტადია
A2	პრ.

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები

K_2-ის საანგარიშო ფართი - 263.94 მ²

საცხოვრებელი ფართი	216.85 მ²
საზაფხულო ფართი	51.95 მ²
კიბის უჯრედი, ლიფტი	25.15 მ²

საერთო ფართი - 293.95 მ²

ბინა	საცხოვრ.	აივანი	საერთო
1	108.55 მ²	28.75 მ²	137.30 მ²
2	108.30 მ²	23.20 მ²	131.50 მ²

პირობითი აღნიშვნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

თბილისი,
გ. ინასარიძის ქ. №29

დამკვეთი -
შ.პ.ს. "იმარ-საქართველო"

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

არქიტექტურული პროექტი

III და IV სართულების გეგმა

ნიშნული: 6.60, 9.90

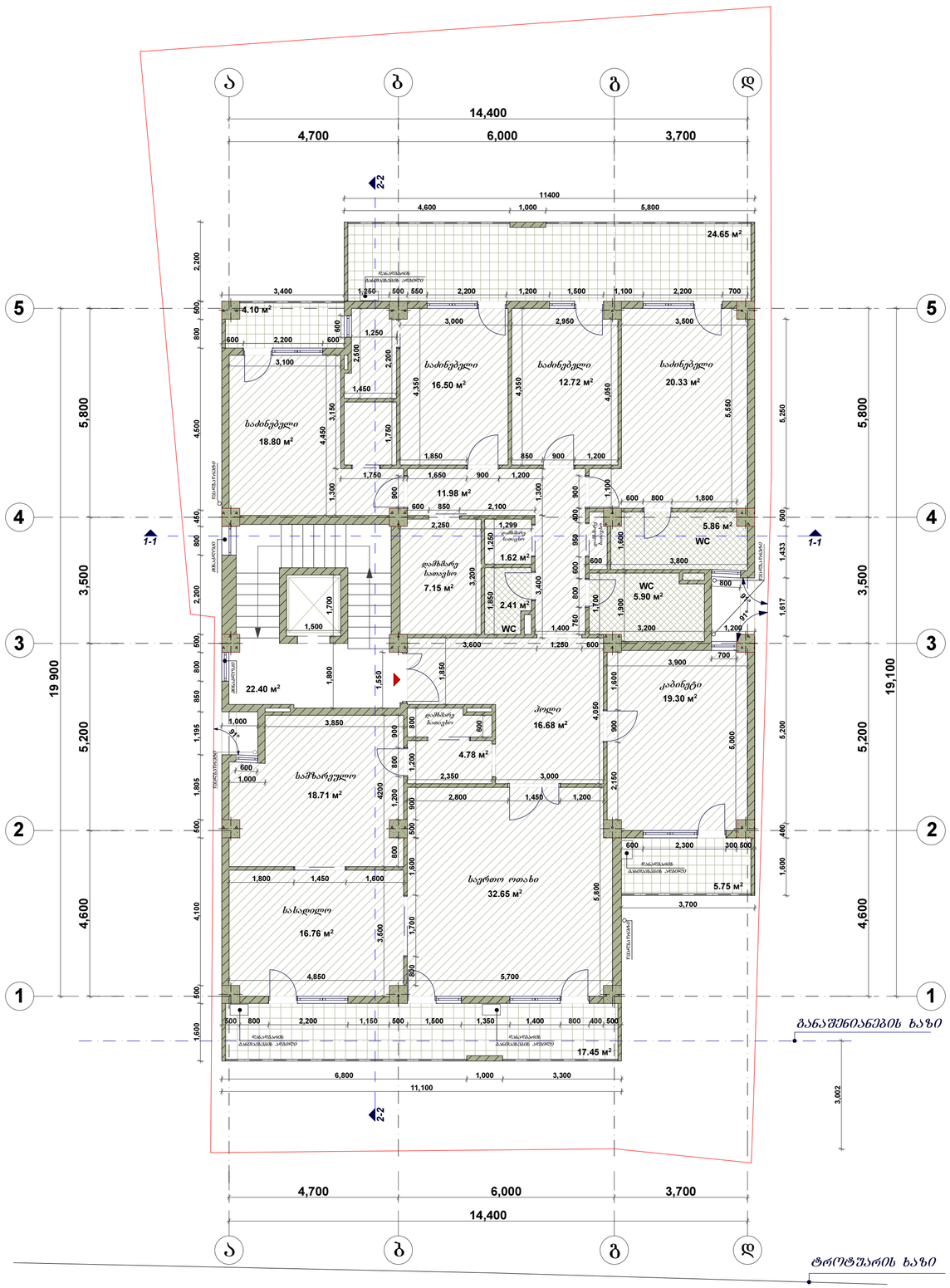
დირექტორი	თ. ჯაჯანიძე	
მთარქიტექტორი	მ. კურცხალია	
არქიტექტორი	თ. ჯაჯანიძე	
არქიტექტორი	ლ.დუმბერაშვილი	
არქიტექტორი	დ. ახალუდიანი	
არქიტექტორი	გ. თუმზაძე	

შ.პ.ს. **"NBC group"**

ქ.თბილისი, კოსტავას ქ. №47

მასშტ.	ფურც.	ფურც-ბი
1 : 100	ა - 5	23

თბილისი 2015



ფორმატი	სტადია
A2	პრ.

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები

K_2-ის საანგარიშო ფართი - 263.90 მ²

საცხოვრებელი ფართი	221.80 მ²
საზაფხულო ფართი	51.95 მ²
კიბის უჯრედი, ლიფტი	22.40 მ²

საერთო ფართი - 296.15 მ²

ბინა	საცხოვრ.	აივანი	საერთო
1	221.80 მ²	51.95 მ²	273.75 მ²

პირობითი აღნიშვნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

თბილისი,
გ. ინასარიძის ქ. №29

დამკვეთი -
შ.პ.ს. "იმარ-საქართველო"

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

არქიტექტურული პროექტი

V სართულის გეგმა

ნაშრომი: 13.20

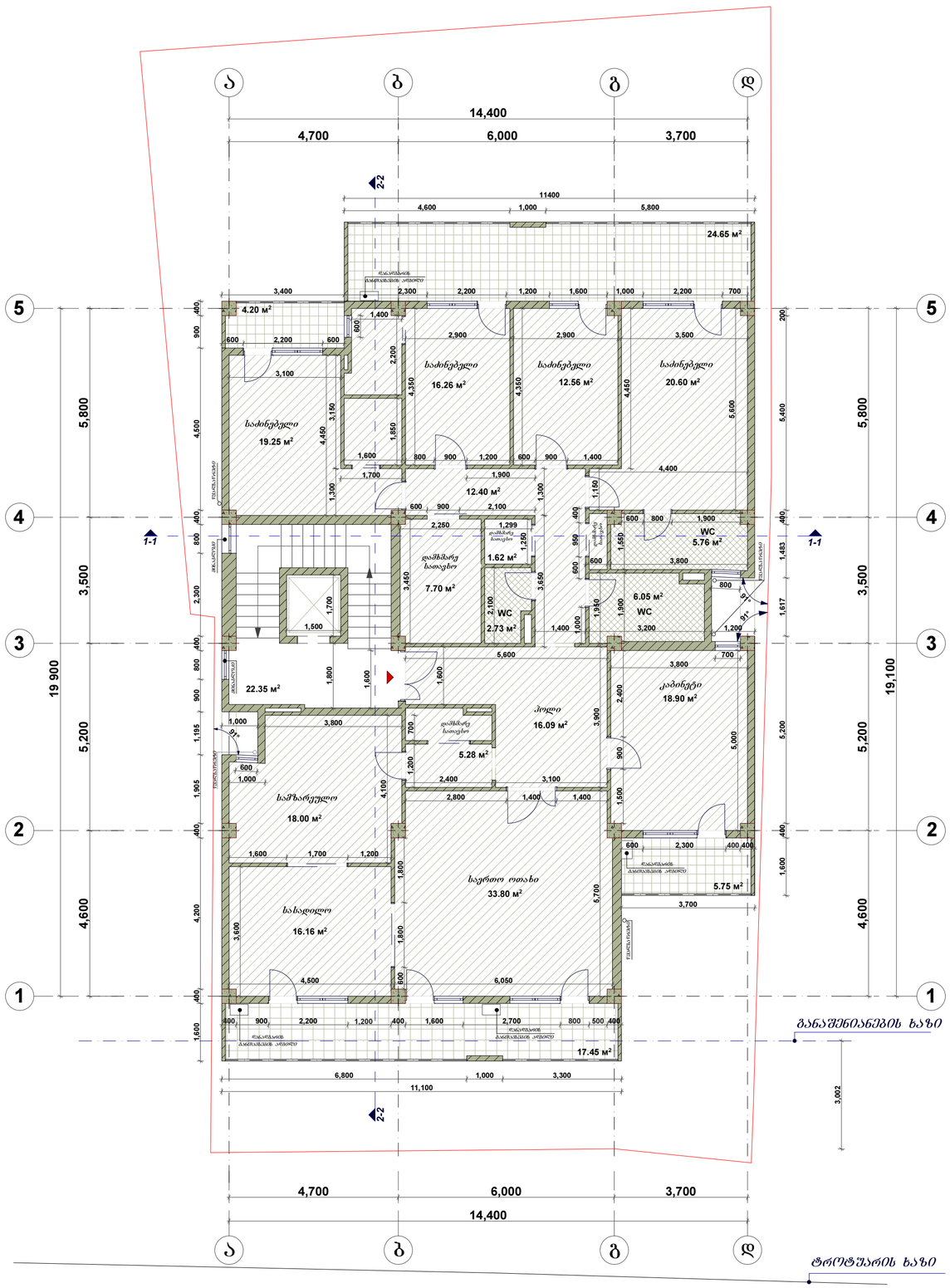
დირექტორი	თ. ჯაჯანიძე	
მთარქიტექტორი	მ. კურცხალია	
არქიტექტორი	თ. ჯაჯანიძე	
არქიტექტორი	ლ.დემეტრაშვილი	
არქიტექტორი	დ. ახვლედიანი	
არქიტექტორი	გ. თუმზაძე	

შ.პ.ს. "NBC group"

ქ.თბილისი, კოსტავას ქ. №47

მასშტ.	ფურც.	ფურც-ბი
1 : 100	ა - 6	23

თბილისი 2015



ფორმატი	სტადია
A2	პრ.

ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები

K_2-ის საანგარიშო ფართი - 263.90 მ²

საცხოვრებელი ფართი	222.35 მ²
საზაფხულო ფართი	52.05 მ²
კიბის უჯრედი, ლიფტი	22.35 მ²

საერთო ფართი - 296.75 მ²

ბინა	საცხოვრ.	აივანი	საერთო
1	222.35 მ²	52.05 მ²	274.40 მ²

პირობითი აღნიშვნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

თბილისი,
გ. ინასარიძის ქ. №29

დამკვეთი -
შ.პ.ს. "იმარ-საქართველო"

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

არქიტექტურული პროექტი

VI და VII სართულების გეგმა

ნიშნული: 16.50, 19.80

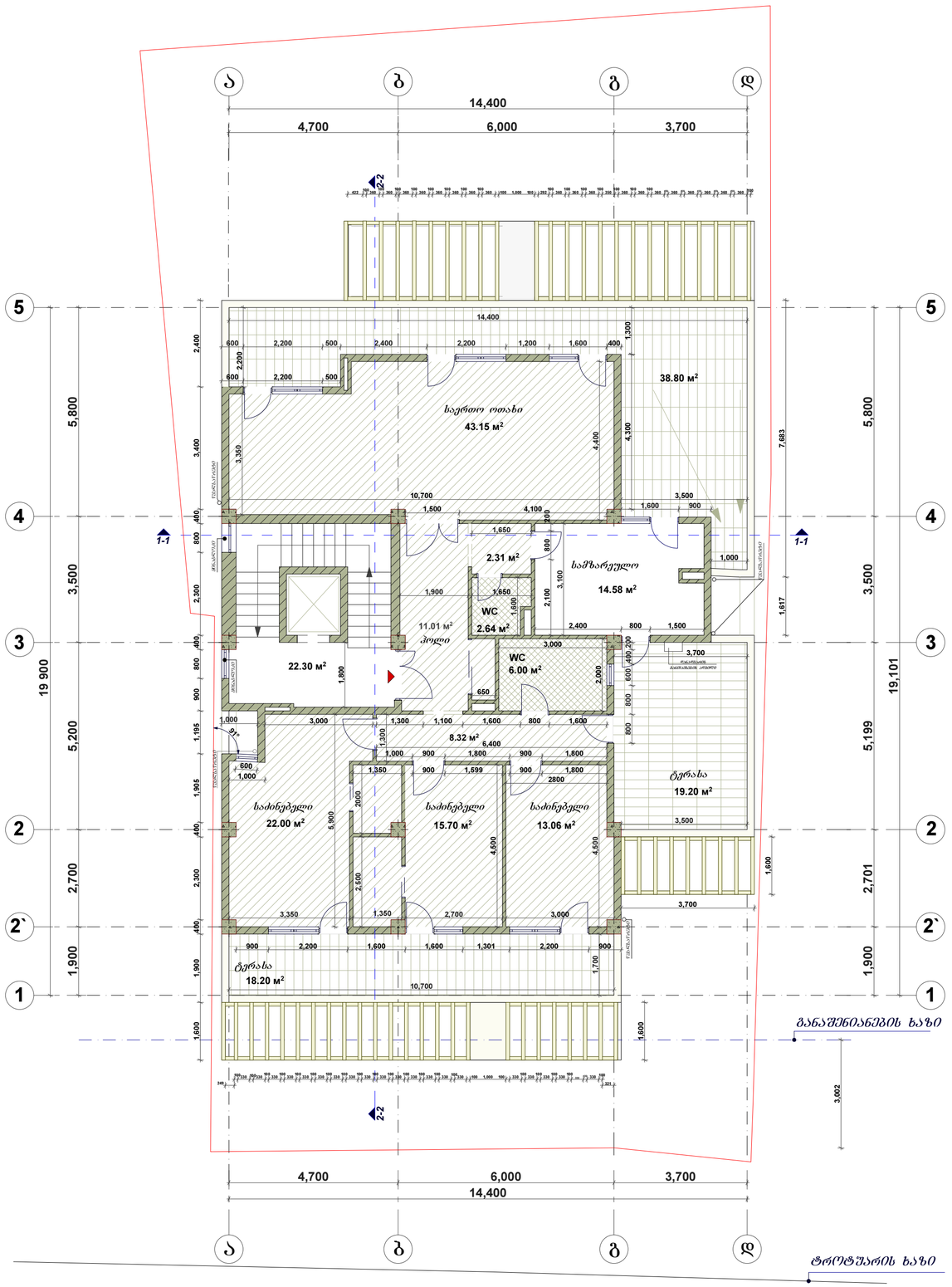
დირექტორი	თ. ჯაჯანიძე	
მთარქიტექტორი	მ. კურცხალია	
არქიტექტორი	თ. ჯაჯანიძე	
არქიტექტორი	ლ.დემეტრაშვილი	
არქიტექტორი	დ. ახალუდიანი	
არქიტექტორი	გ. თევზაძე	

შ.პ.ს. "NBC group"

ქ.თბილისი, კოსტავას ქ. №47

მასშტ.	ფურც.	ფურც-ბი
1 : 100	ა - 7	23

თბილისი 2015



ფორმატი	სტადია
A2	პრ.

ტექნიკურ-ეკონომიური მახვენებლები

K_2-ის საანგარიშო ფართი - 182.29 მ²

საცხოვრებელი ფართი	143.50 მ²
საზაფხულო ფართი	76.20 მ²
კიბის უჯრედი, ლიფტი	22.30 მ²

საერთო ფართი - 242.00 მ²

სართული	საცხოვრ.	აივანი	საერთო
1	143.50 მ²	76.2 მ²	219.7 მ²

პირობითი აღნიშვნები

- ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი
- ჭრილის ხაზი

თბილისი,
გ. ისაკაძის ქ. №29

დამკვეთი -
შ.პ.ს. "იმარ-საქართველო"

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

არქიტექტურული პროექტი

VIII სართულის გეგმა

ნიშნული: 23.100

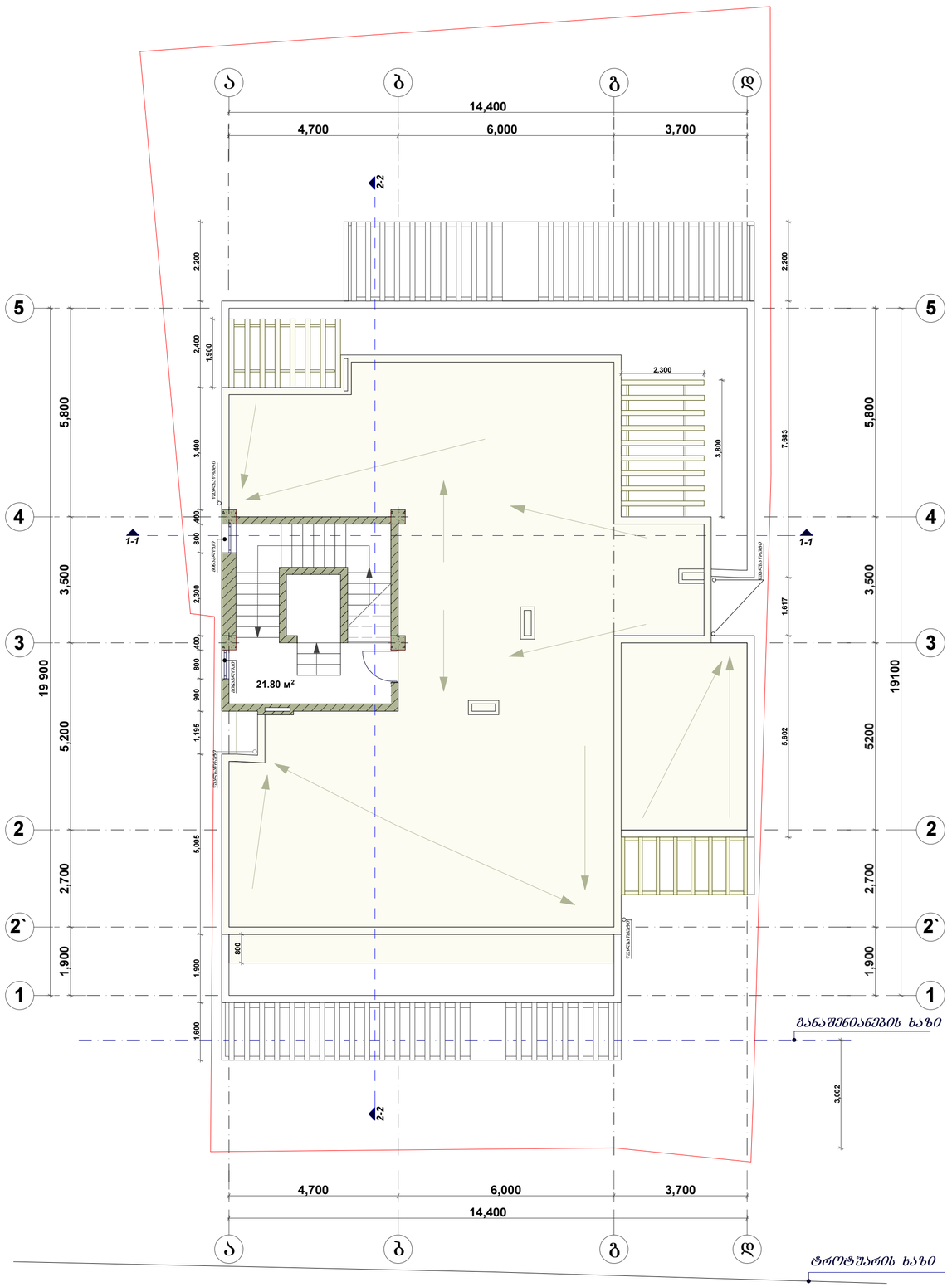
დირექტორი	თ. ჯაჯანიძე	
მთარქიტექტორი	მ. კურცხალია	
არქიტექტორი	თ. ჯაჯანიძე	
არქიტექტორი	ლ.დემეტრაშვილი	
არქიტექტორი	დ. ახვლედიანი	
არქიტექტორი	გ. თუხაძე	

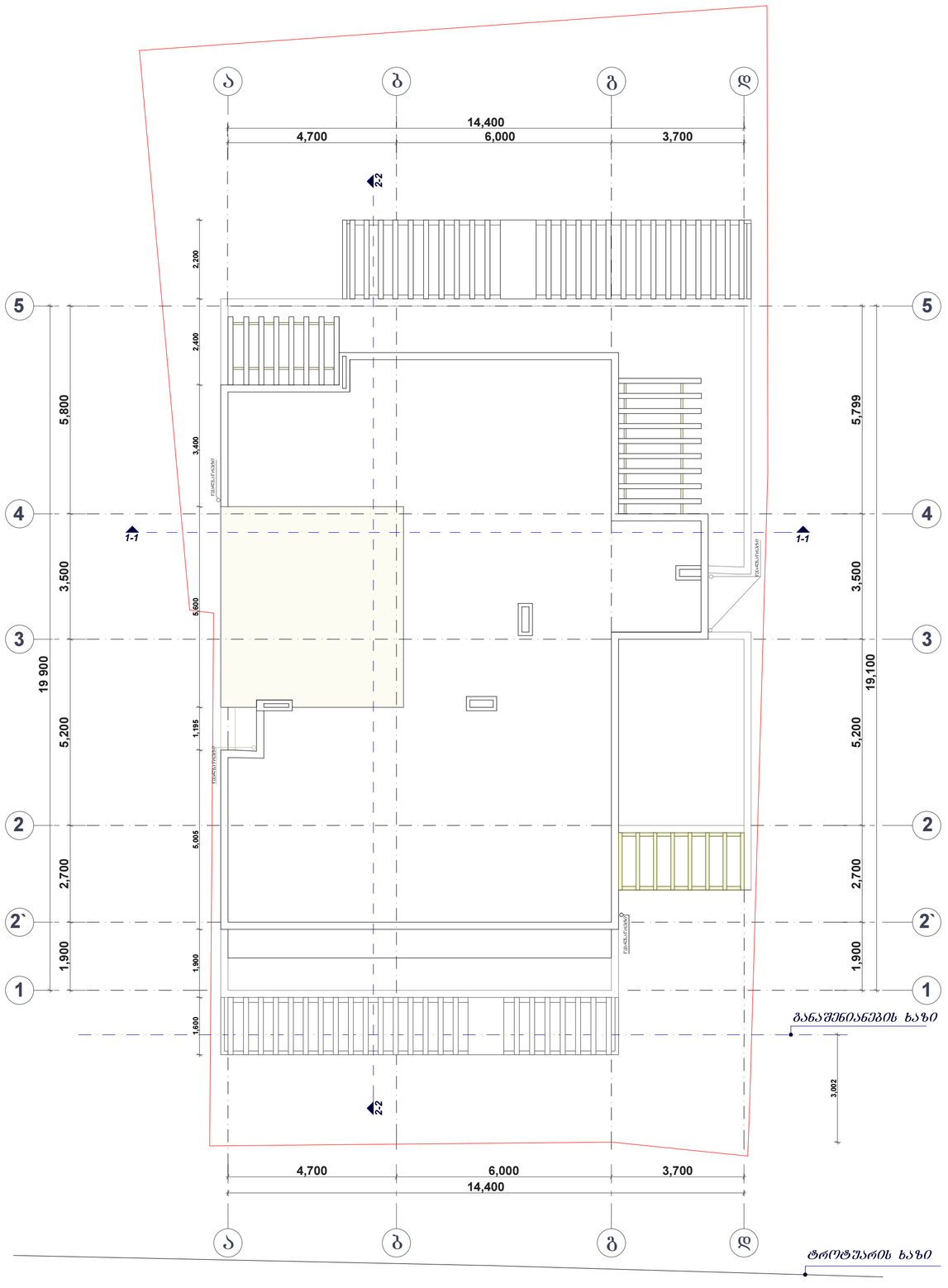
შ.პ.ს. "NBC group"

ქ.თბილისი, კოსტავას ქ. №47

მასშტ.	ფურც.	ფურც-ბი
1 : 100	ა - 8	23

თბილისი 2015


ა
ბ
გ
დ
14,400
4,700
6,000
3,700
2-2
1-1
5
4
3
2
2`
1
2,200
2,400
1,900
3,400
400
800
2,300
900
1,195
5,005
1,900
800
1,600
5,800
3,500
19 900
5,200
2,700
1,900
2,300
3,800
7,683
1,617
5,602
19100
5200
2,700
1,900
21.80 მ²
გასასვლელი
შესასვლელი
გასასვლელი
შესასვლელი
გასასვლელი
შესასვლელი



ფორმატი	სტადია
A2	პრ.

პირობითი აღნიშვნები

ტერიტორიის საკადასტრო საზღვარი

ჭრილის ხაზი

თბილისი,
გ. ისაკაძის ქ. №29

დამკვეთი -
შ.პ.ს. "იმარ-საქართველო"

მრავალბინიანი
საცხოვრებელი სახლი

არქიტექტურული პროექტი

გადახურვის გეგმა

დირექტორი	თ. ჯაჯანიძე	
მთ.არქიტექტორი	მ. კურცხალია	
არქიტექტორი	თ. ჯაჯანიძე	
არქიტექტორი	ლ.დემეტრაშვილი	
არქიტექტორი	დ. ახვლედიანი	
არქიტექტორი	გ. თევზაძე	

შ.პ.ს. "NBC group"
ქ.თბილისი, კოსტავას ქ. №47

მასშტ.	ფურც.	ფურც-ბი
1 : 100	ა - 10	23

თბილისი 2015