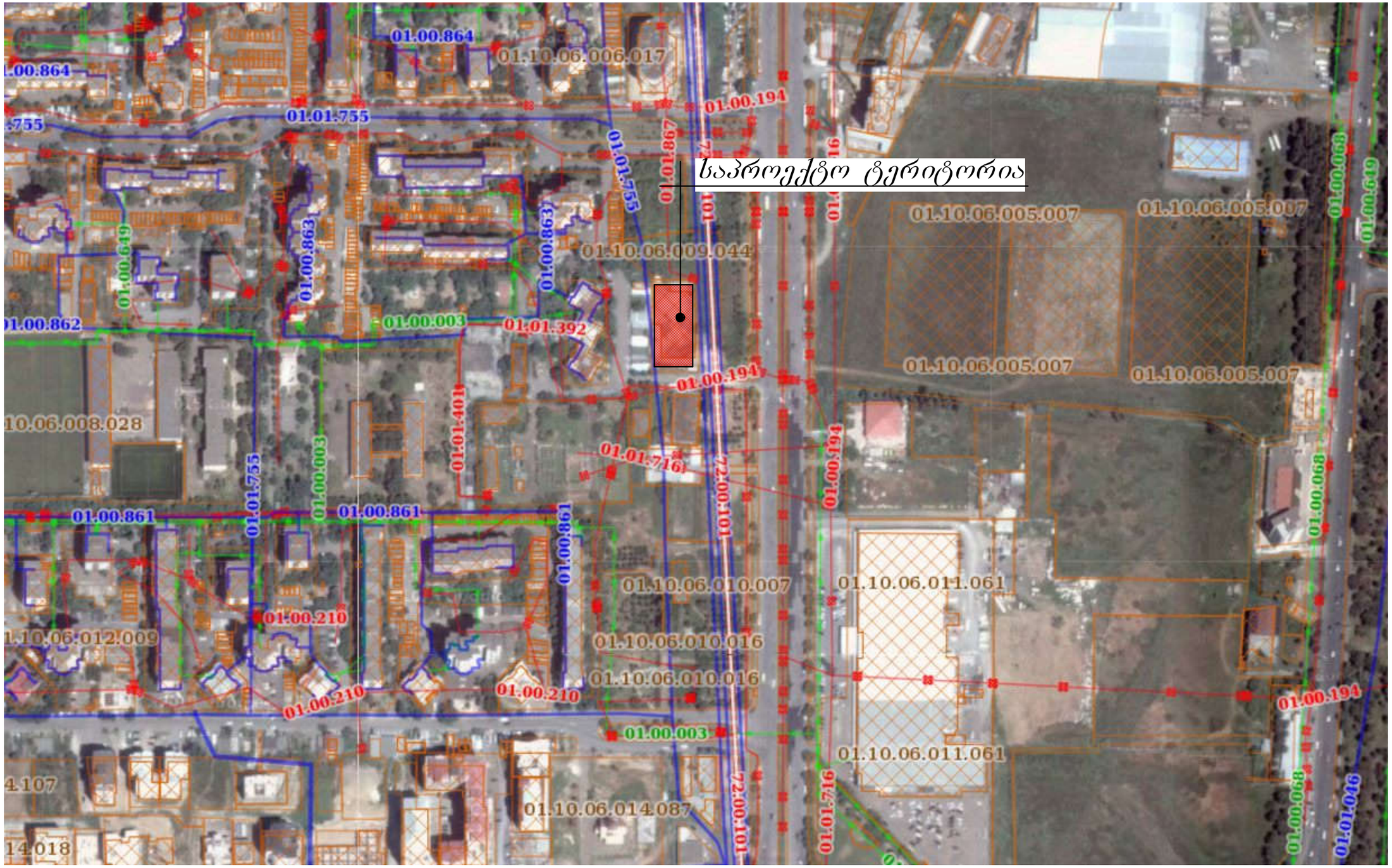
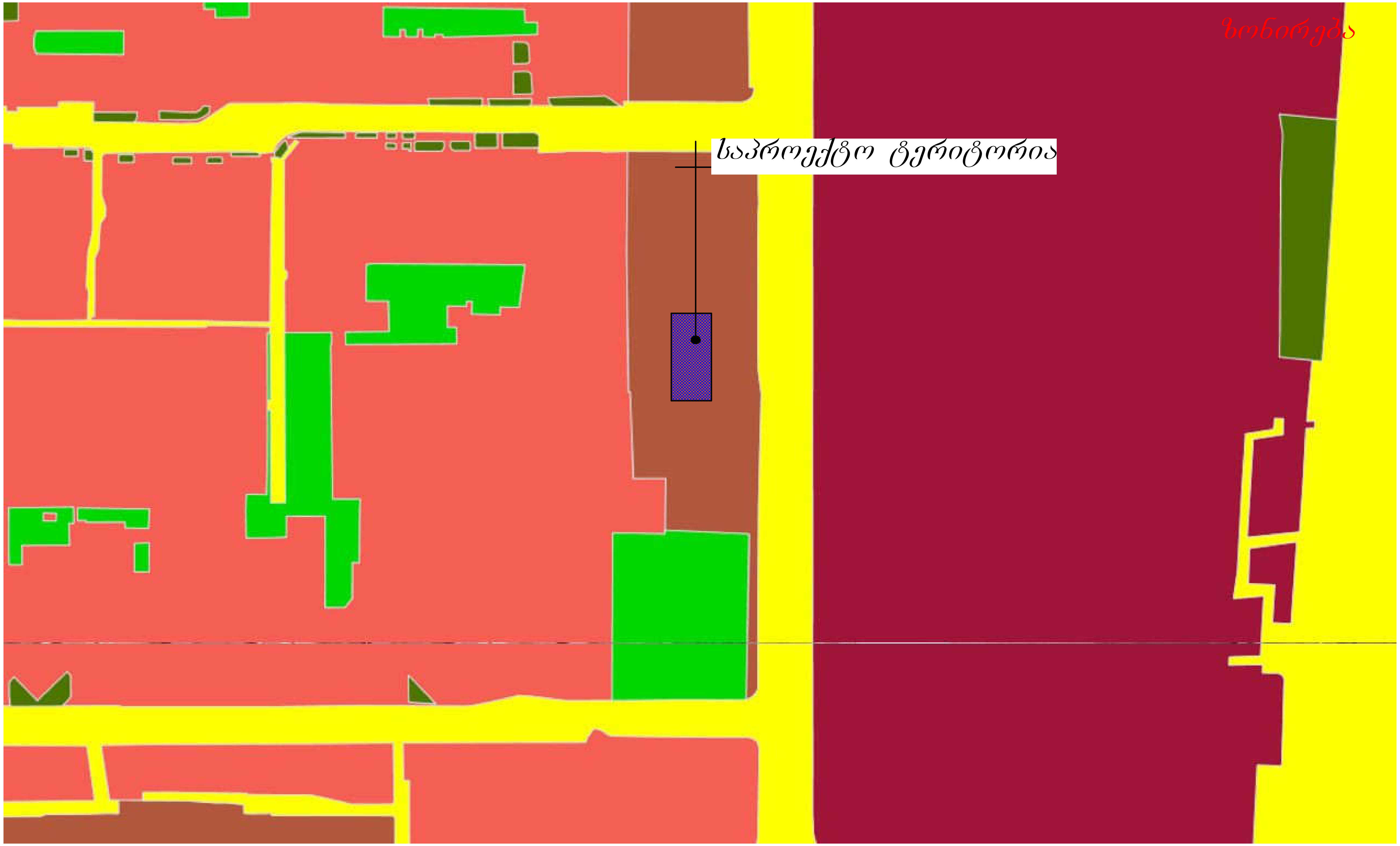
ორთოფოტო

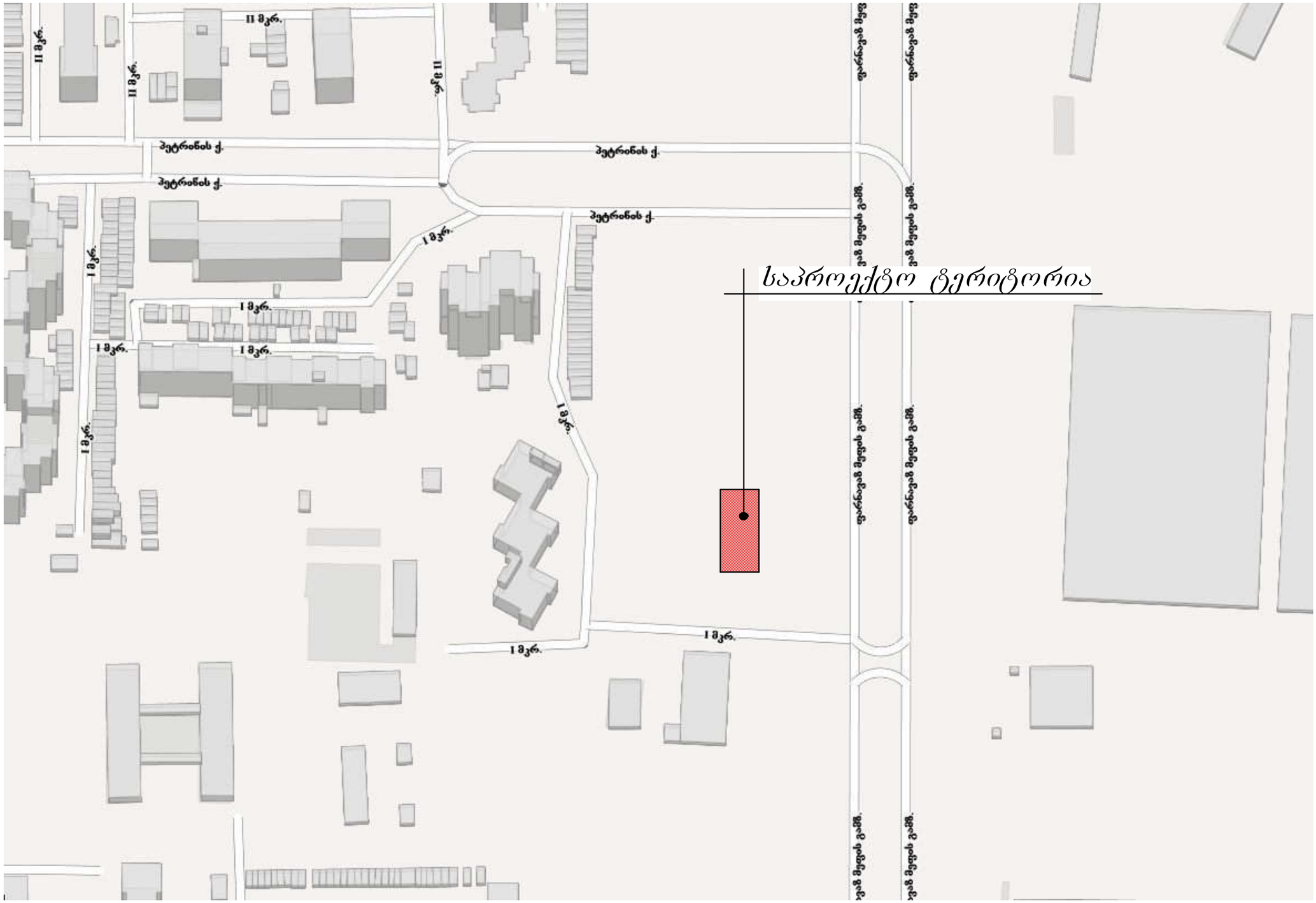


ქალაქგეგმარებითი დასაბუთება ქ.თბილისი, დიდი დიღომი მიკრო/რაიონი I და ფარნავაზ მეფის გამზირს შორის ნაკვ.(01.10.06.009.045)
მრავალფუნქციური საცხოვრებელი კომპლექსის განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის მოსამატებლად


საპროექტო ტერიტორია
01.00.864
01.10.06.006.017
01.01.755
01.00.194
01.01.867
01.01.755
01.00.863
01.00.649
01.10.06.009.044
01.10.06.005.007
01.10.06.005.007
01.00.649
01.00.862
01.00.003
01.01.392
01.00.194
01.01.401
01.01.716
01.00.194
01.00.861
01.00.861
01.00.210
01.10.06.010.007
01.10.06.011.061
01.10.06.010.016
01.10.06.010.016
01.00.210
01.00.210
01.00.194
01.00.003
01.10.06.011.061
01.10.06.014.087
01.01.716
01.00.068
01.01.046



- საცხოვრებელი ზონა 6 (ს.ზ.6)
- სატრანსპორტო ზონა 3 (ს.ტ.ზ.)
- სარეკრეაციო ზონა 3 (რ.ზ)
- საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა (ს.ს.ზ.-1)
- საზოგადოებრივ საქმიანი ზონა (ს.ს.ზ.

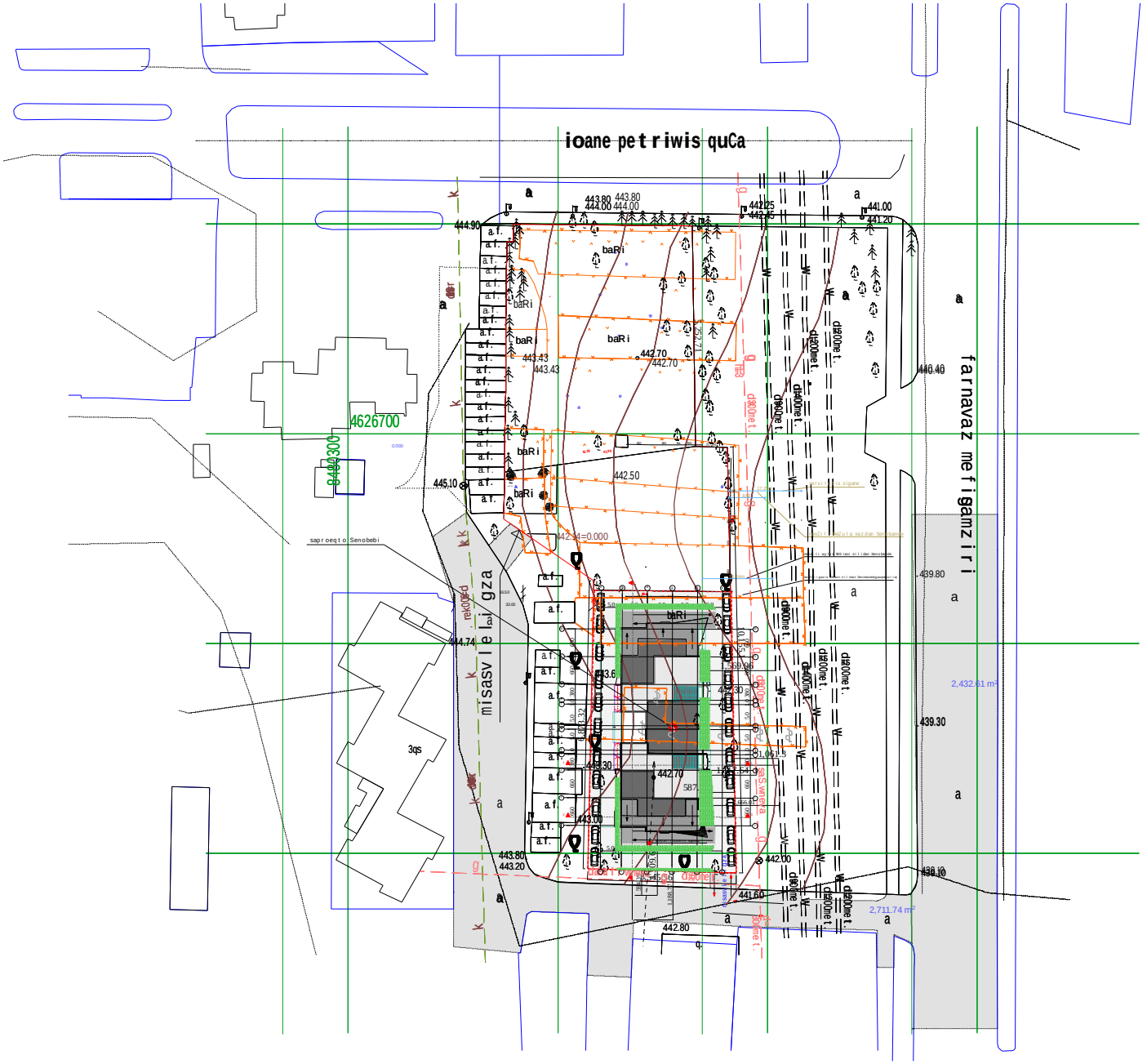

II შკრ.
II შკრ.
II შკრ.
II შკრ.
პეტრიწის ქ.
პეტრიწის ქ.
პეტრიწის ქ.
პეტრიწის ქ.
I შკრ.
I შკრ.
I შკრ.
I შკრ.
I შკრ.
I შკრ.
I შკრ.
I შკრ.
I შკრ.
I შკრ.
ფარნავაზ მეფის გამზ.
ფარნავაზ მეფის გამზ.
ფარნავაზ მეფის გამზ.
ფარნავაზ მეფის გამზ.
ფარნავაზ მეფის გამზ.
ფარნავაზ მეფის გამზ.
საპროექტო ტერიტორია

-

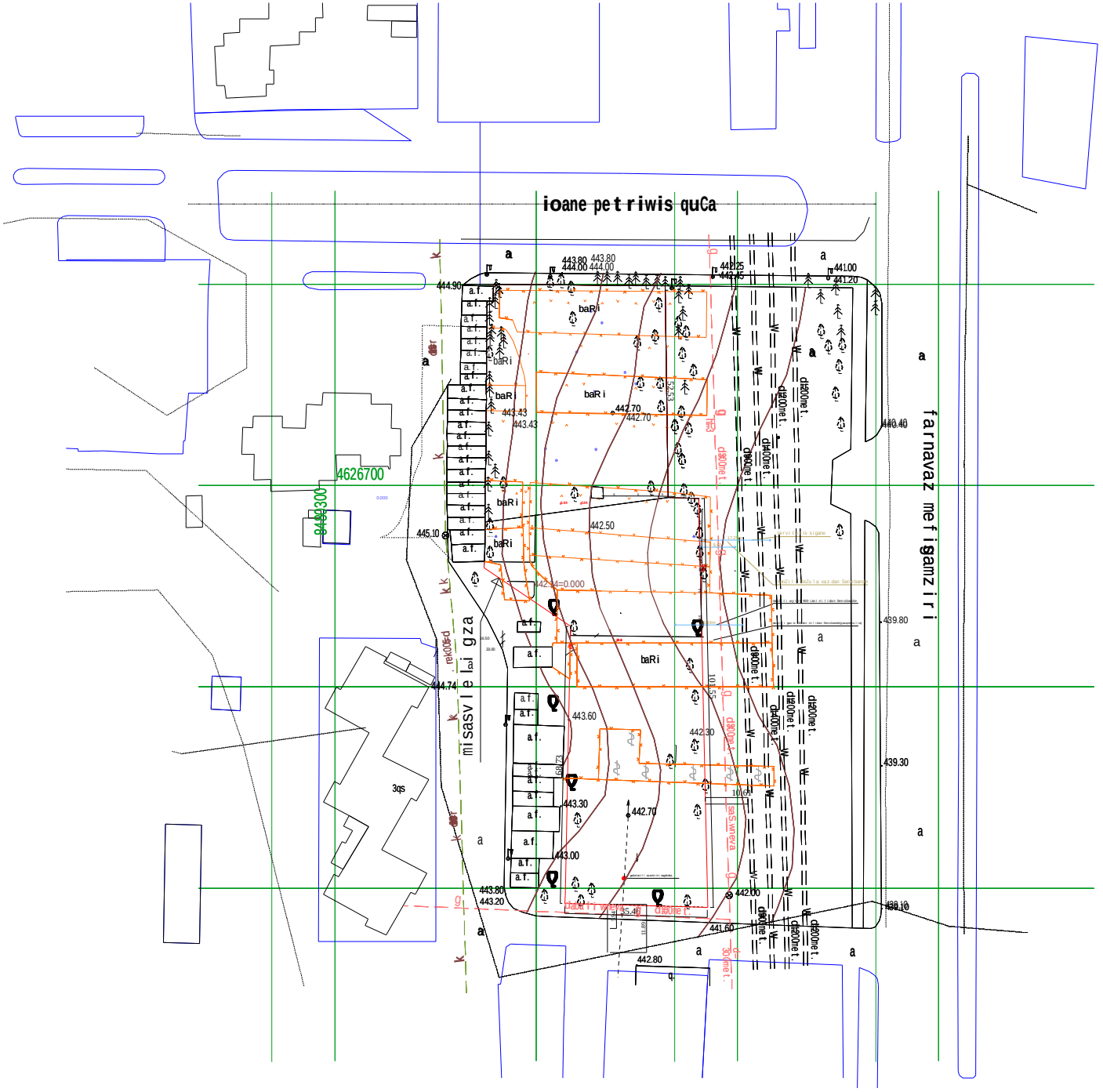
არსებული სიტუაცია



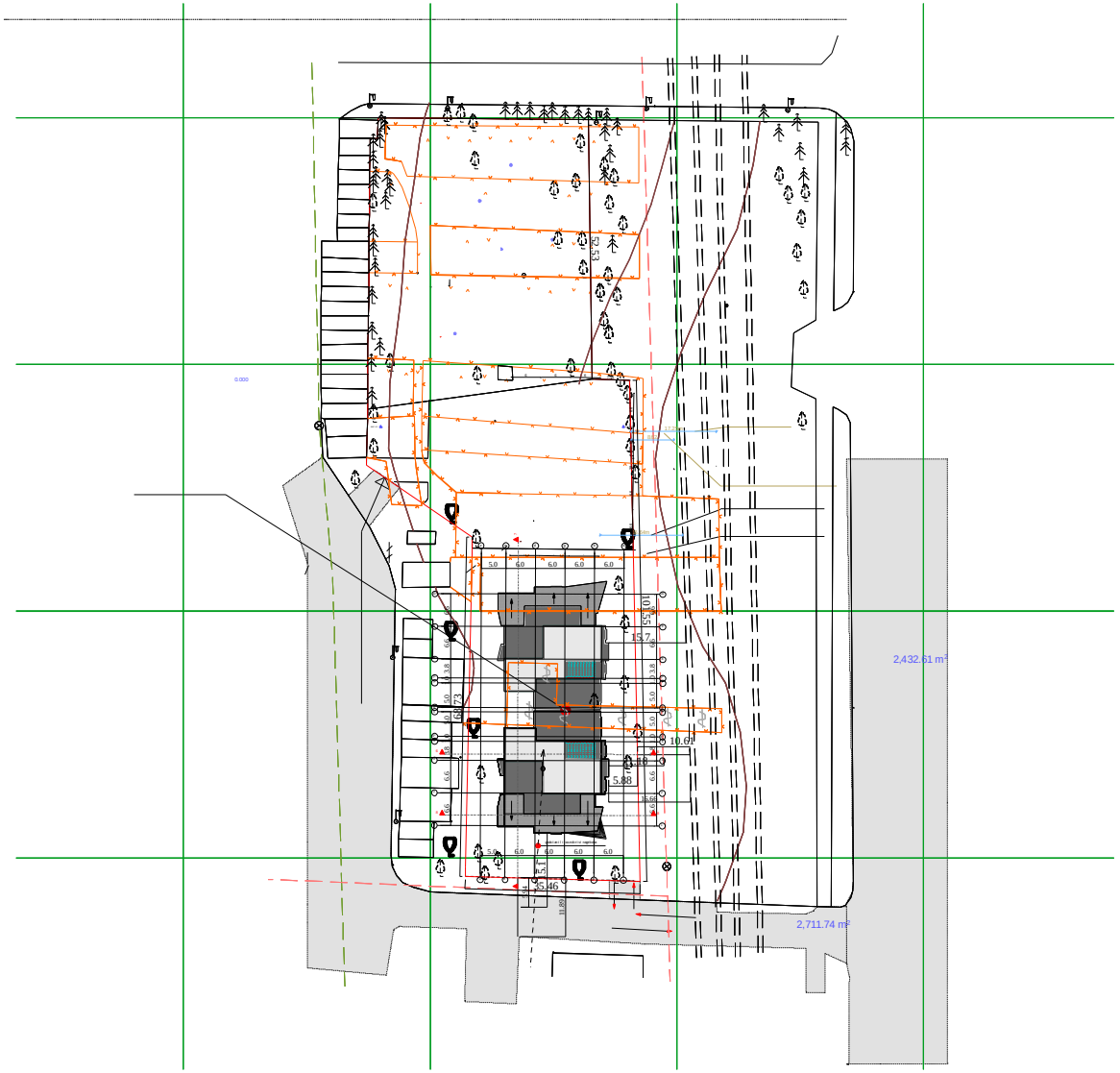




formati A-2	Tbilisi 2014 w. DdakveTa #		
eqsplikacia			
gen gegma			
pirobiTi niSnebi			
ganaSenianebis farTi 1555.54 m²			
dankveTi			
prodiusi investi			
SeTanxmebulia dankveTTan			
proeqtis saxelwodeba			
mravalbiniani sacxovrebeli saxli			
Sps. „Cube-X„ saqarTvelo. Tbilisi. zandukelis q. #11-is tel: 574 11 11 06			
damfuZnebeli	I.Jvania		
arqiteqtori	zgigauri		
arqiteqtori	dxizaniSvili		
arqiteqtori	I. Jvania		
masStabi	1:200		
TariRi			
stadia		furclebi	furceli
proeqti			

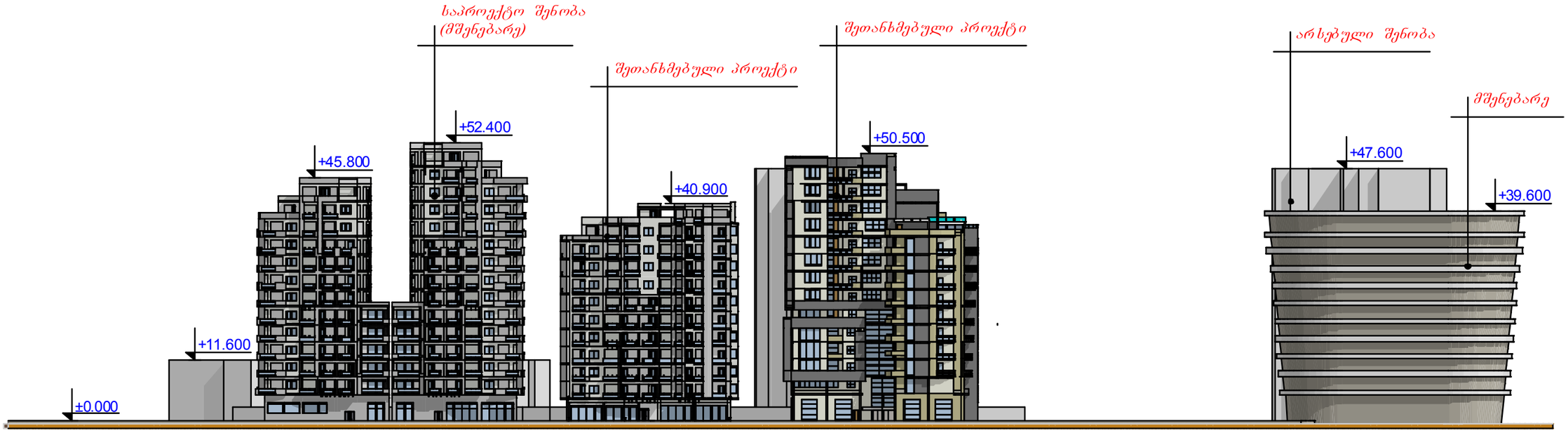


formati A-2	Tbilisi 2014 w. DdakveTa #		
eqsplikacia			
pirobiTi niSnebi			
dankveTi			
prodius investi			
SeTanxmebulia dankveTTan			
proeqtis saxelwodeba			
mravalbiniani sacxovrebeli saxli			
Sps. „Cube-X„ saqarTvelo. Tbilisi. zandukelis q. #11-is tel: 574 11 11 06			
damfuZnebeli	I.Jvania		
arqiteqtori	zgigauri		
arqiteqtori	dxizaniSvili		
arqiteqtori	I. Jvania		
masStabi	1:200		
TariRi			
stadia		furclebi	furceli
proeqti			

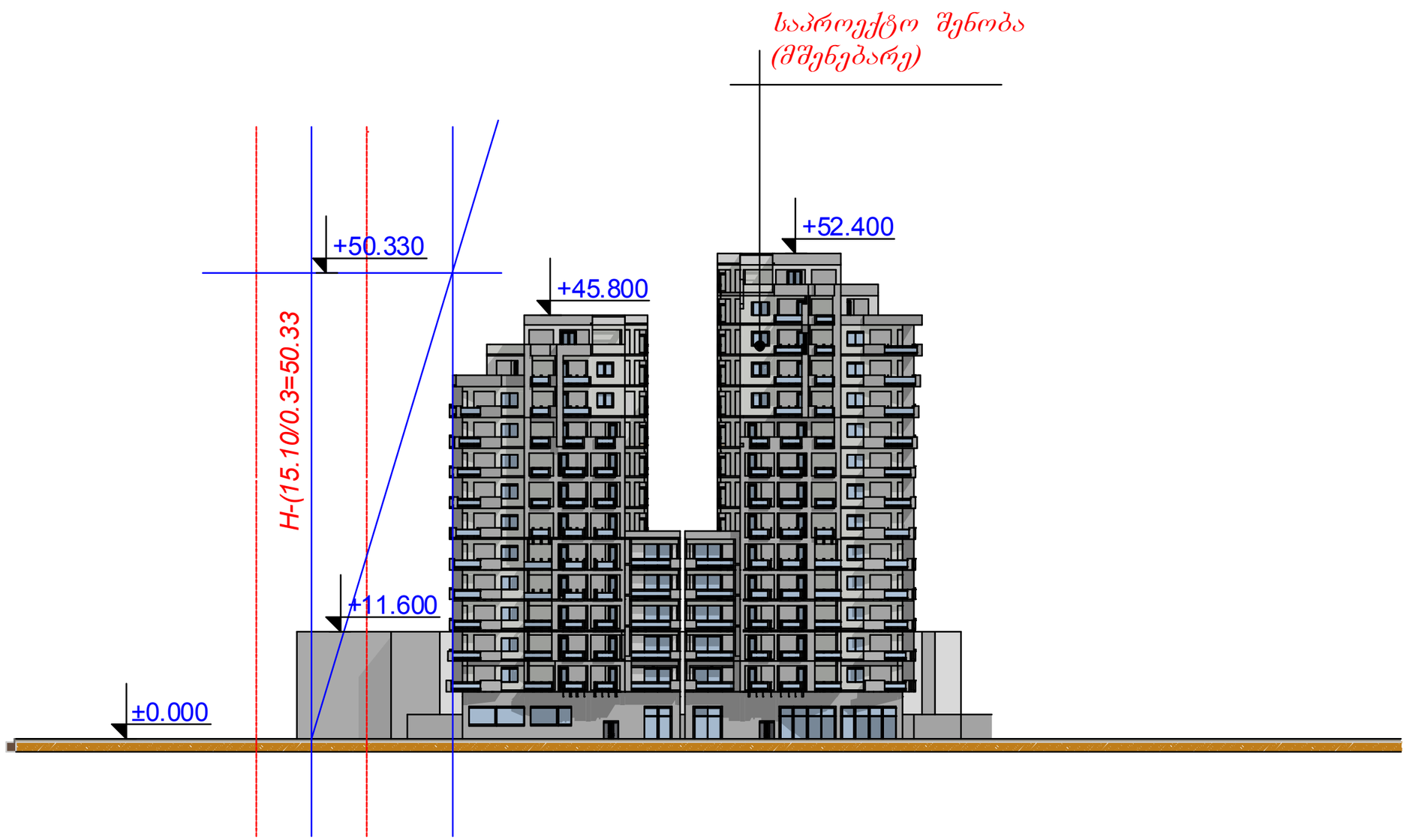


formati A-2	Tbilisi 2014 w. DdakveTa #		
eqsplikacia			
pirobiTi niSnebi			
dankveTi			
prodiusi investi			
SeTanxmebulia dankveTTan			
proeqtis saxelwodeba			
mravalbiniani sacxovrebeli saxli			
Sps „Cube-X„ saqarTvelo. Tbilisi. zandukelis q. #11-is tel: 574 11 11 06			
damfuZnebeli	I.Jvania		
arqiteqtori	zgigauri		
arqiteqtori	dxizaniSvili		
arqiteqtori	I. Jvania		
masStabi	1:200		
TariRi			
stadia		furclebi	furceli
proeqti			

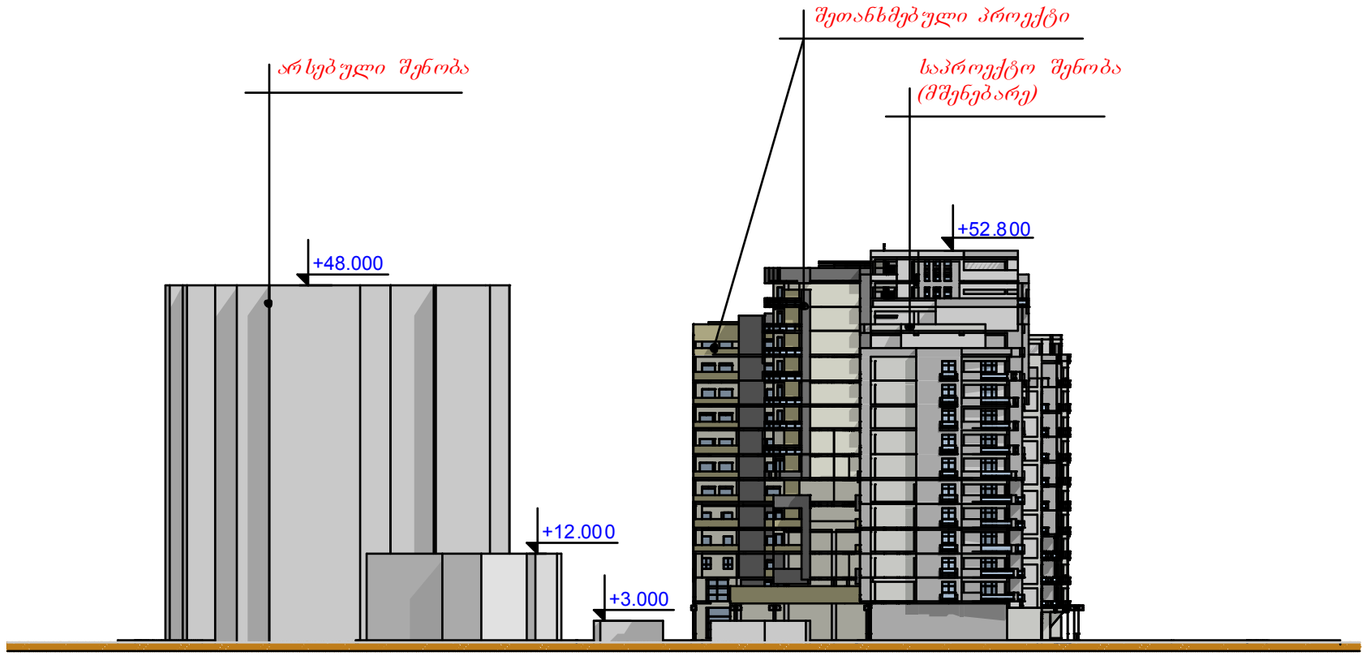
საპროექტო განშლა



სიმაღლის განმსაზღვრელი სქემა



საპროექტო განშლა

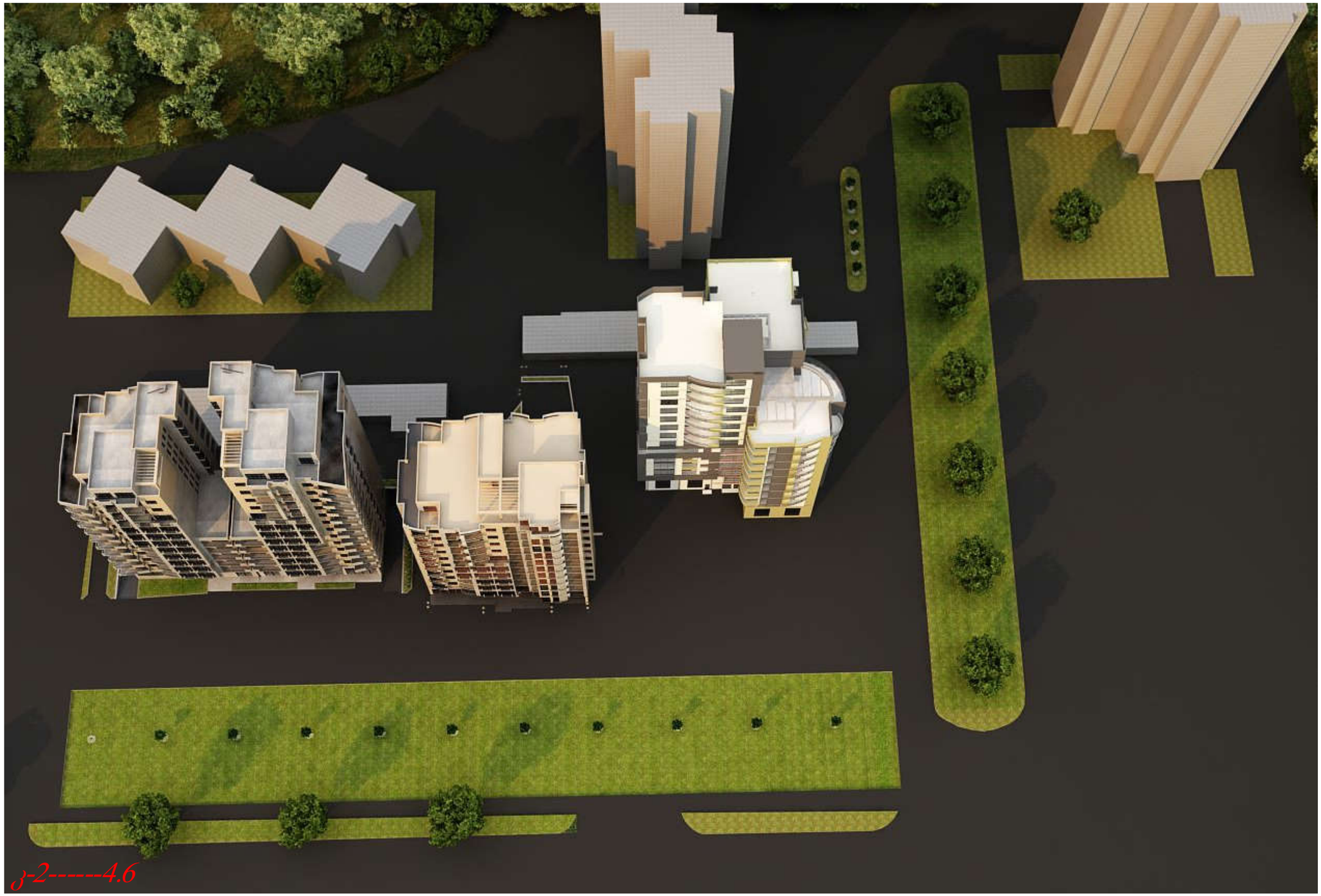


ვ-2-----4.6



ობიექტი

რენდერი



ვ-2-----4.6

რენდერი

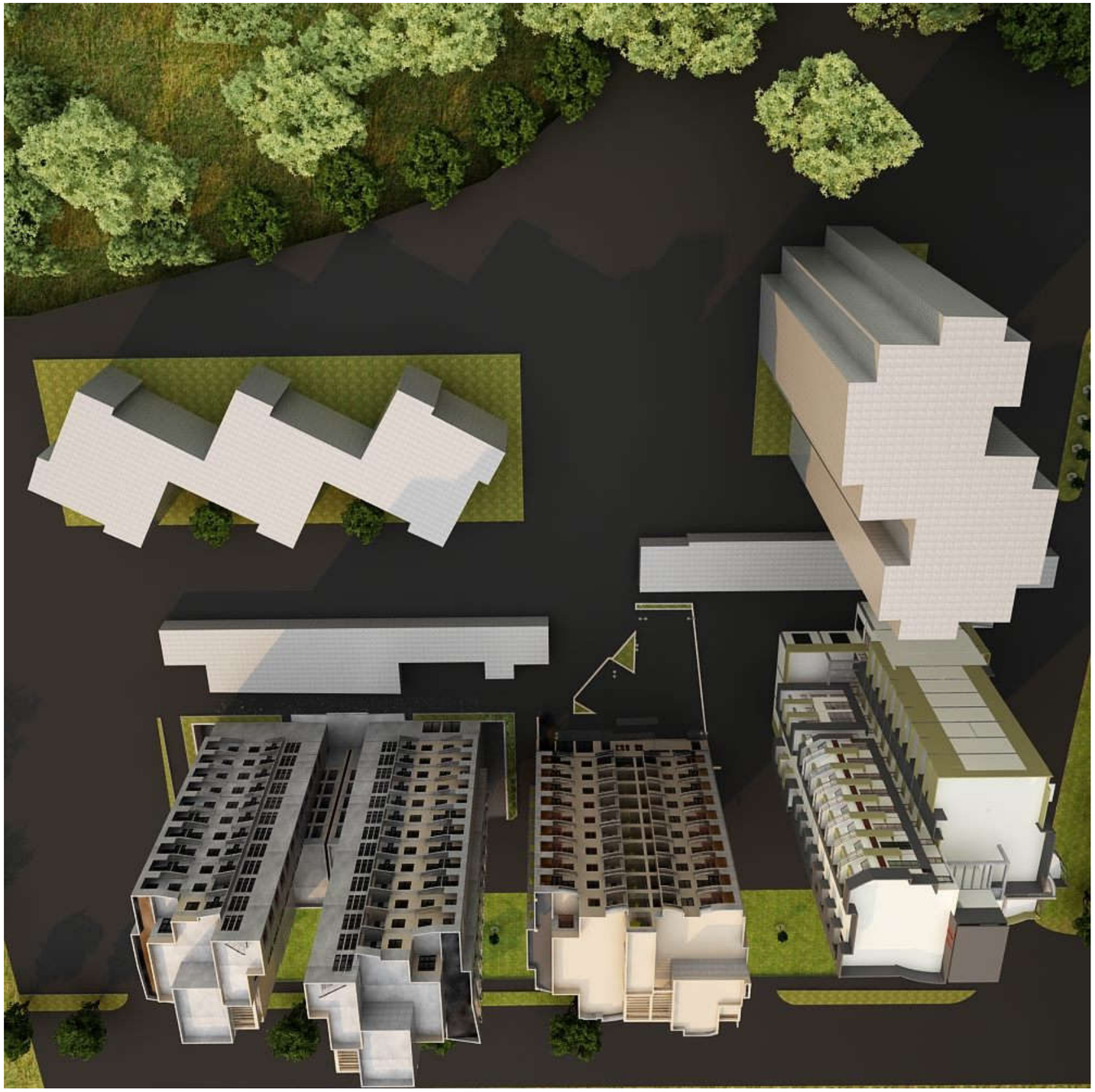


ვ-2------4.6

რენდერი



ვ-2-----4.6



რენდერი



3-2----4.6