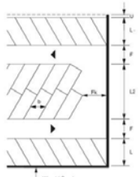
ევროპაში მოქმედი პარკირების ნორმები



B Breite eines Parkfeldes
F Breite der Fahrgasse
L Länge eines Parkfeldes in Kehren
L Länge eines Parkfeldes
Lü Länge zweier zusammenhängender Parkfelder
U Breite des Überhangstreifens

Abb. 6
Abmessungen der Schräg- und Senkrechtparkierung

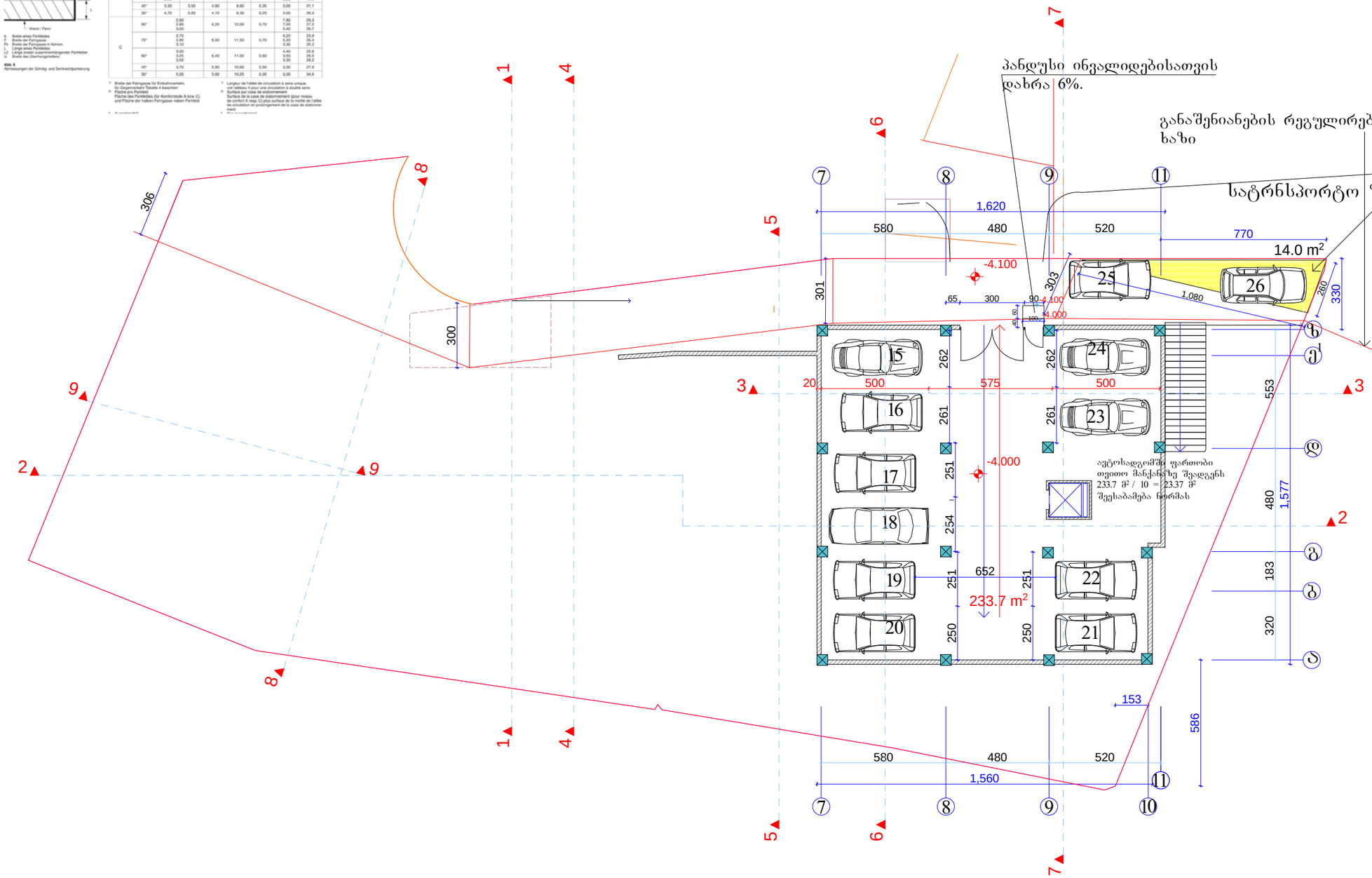
Minimale Abmessungen der Schräg- und Senkrechtparkfelder in Abhängigkeit der Komfortstufen
Dimensions minimales des cases de stationnement obliques ou perpendiculaires en fonction des niveaux de confort

Komfortstufe *Niveau de confort*	Parkfeldwinkel *Angle de stationnement*	Breite eines Parkfeldes *Largeur d'une case de stationnement*		Länge eines Parkfeldes *Longueur d'une case de stationnement*		Breite des Überhangstreifens *Largeur de la surface de débord*	Breite der Fahrgasse [1] *Largeur de l'allée de circulation*	Fläche pro Parkfeld [2] *Surface par case de stationnement*
		Komfortstufe A b [m]	Komfortstufe B b [m]	L [m]	Lü [m]	U [m]	F [m]	[m²]
A, B	90°	2,35 ~~2,50~~ 2,65 2,80*	2,50 2,65 2,80	~~5,00~~	10,00	0,50	~~6,50~~ ~~6,75~~ 4,90 3,00*	19,4 ~~19,7~~ ~~18,5~~ 18,2*
	75°	2,45 2,60 2,75	2,65 2,75	5,30	9,50	0,50	5,00 4,20 3,00	19,1 19,2 18,7
	60°	2,70 2,90	2,90	5,25	9,05	0,45	3,50 3,00	18,9 19,6
	45°	3,30	3,55	4,90	8,60	0,35	3,00	21,1
	30°	4,70	5,00	4,10	8,30	0,25	3,00	26,3
C	90°	2,60 2,80 3,00		6,20	12,00	0,70	7,80 6,40 6,40	29,3 26,2 26,7
	75°	2,70 2,90 3,10		6,50	11,50	0,70	6,20 5,20 3,30	25,9 26,4 25,3
	60°	3,00 3,25 3,50		6,40	11,00	0,60	4,40 3,50 3,30	25,8 26,5 29,2
	45°	3,70		5,90	10,60	0,50	3,30	27,9
	30°	5,20		5,00	10,25	0,35	3,30	34,6

[1] Breite der Fahrgasse für Einbahnverkehr, für Gegenverkehr Tabelle 4 beachten
[2] Fläche pro Parkfeld
Fläche des Parkfeldes (für Komfortstufe A bzw. C) und Fläche der halben Fahrgasse neben Parkfeld

[1] Largeur de l'allée de circulation à sens unique, voir tableau 4 pour une circulation à double sens
[2] Surface par case de stationnement
Surface de la case de stationnement (pour niveau de confort A resp. C) plus surface de la moitié de l'allée de circulation en prolongement de la case de stationnement

სართულის გეგმა -4.00 ნიშნულზე მ 1:200



შეკვეთა -3	ივნისი 2015 წ.	

ექსპლიკაცია

ავტოსადგომი 233.7 მ²

ავტოსადგომი 233.7 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 595.30

ნახაზში ჭდილა ცვლილება მშენებლობისას შეიძინებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორის

დამკვეთი
შპს "სვეტი ჯგუფი"

მისამართი
ქ ობილისი, ჯიქიას ქ. მიმდებარე ტერიტორია საკადასტრო კოდი 01.14.05.008.229

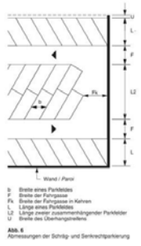
პროექტის სახელწოდება
"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

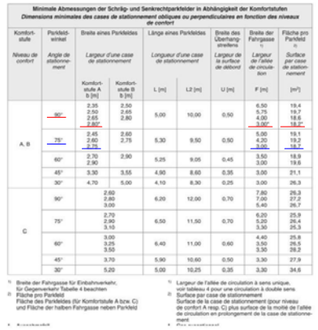
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ბ.სანაია		
მთ. არქიტექტორი	ვ. ტარასაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

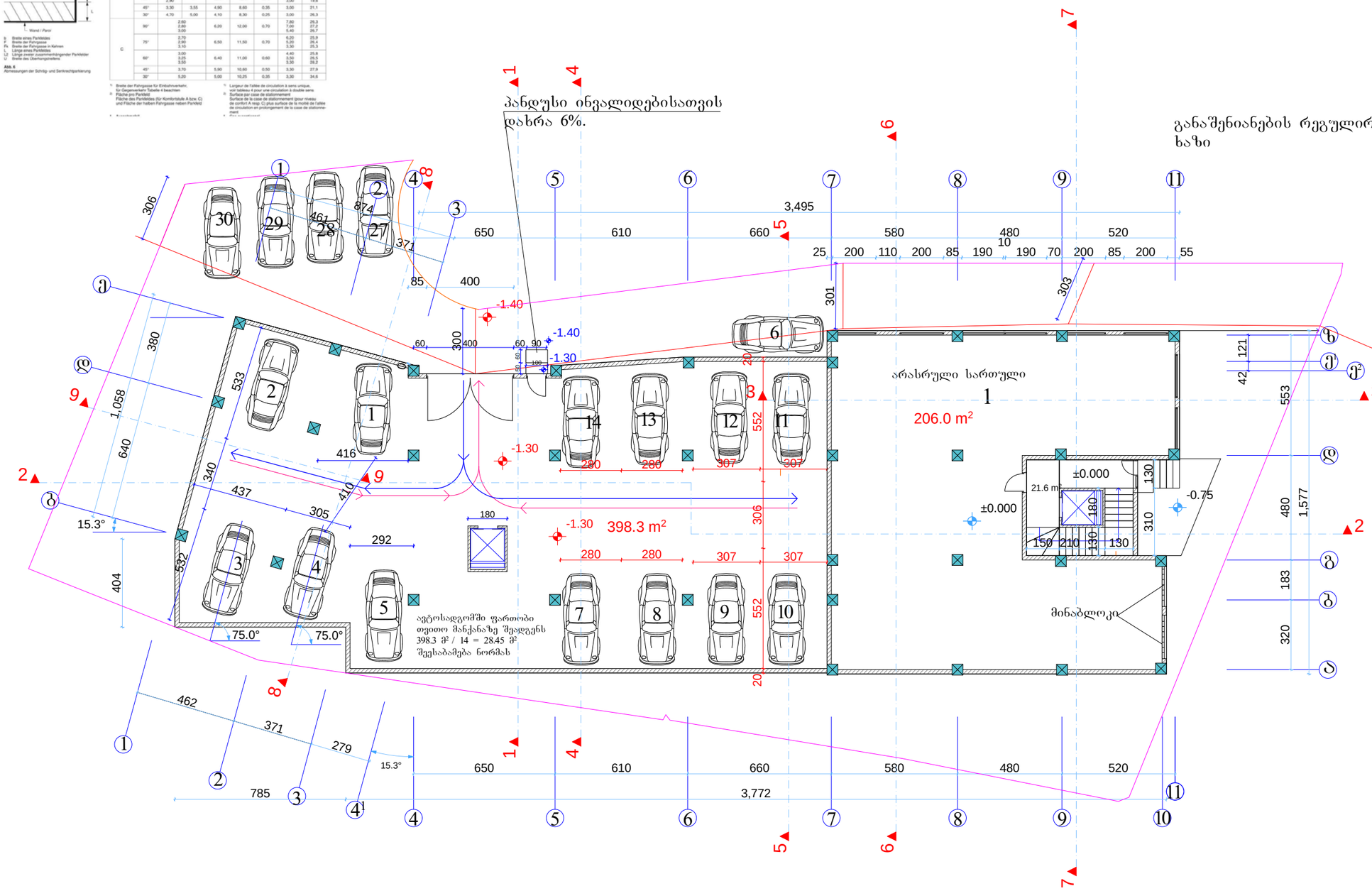
შპს "სვეტი ჯგუფი"	მისამართი ქ. ობილისი ნუცუბიძის ქ№217

მასშტაბი	1:200	ნახაზი
თარიღი	2015 წ.	სართულის გეგმა -4.00 ნიშნულზე მ 1:200

სტადია	შეთანხმება	შეთანხმება
პროექტი		







N E

S W

320 183 480 553

461

371

650 610 660 580 480 520

462

371

279

640

380

0

874 3,495

25 200 110 200 85 190

10

190 70 200 85 200 55

1,577

650 610 660 580 480 520

785 3,772

404

1,

058

85 400

310 130

150 210 130

130 180

60 400 60 90
305 180

437

416

280 280 307 307

280 280 307 307

306

300

303

3

0

1

4

2

1

2

1

2

0

5

5

2

3

0

6

5

5

2
2

0

532

340

533

292
410

100

50 60

±0.000

-1.30

-1.40

-0.75

-1.30

-1.30

-1.40

15.3°

15.3°

75.0° 75.0°

206.0 m2

398.3 m2

21.6 m2

1

2

3 4

5

14 13

7 8 9 10

12 11

არასრული სართული

1

d

e
b

a

g

d

z

b

e1

1

2

3 41 4 5 6 7 8 9 10

1

2

3

4 5 6 7 8 9 11

28 29

11

პირველი სართულის

გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:200

ნახაზში ყველა ცვლილება მშენებლობისას

შეთენხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორთნ

გვარი

მისამართი

დირექტორი

მთ. არქიტექტორი

ხელმოწერა თარიღი

თბილისი 2015 წ. ფორმატი -3

ექსპლიკაცია
დამკვეთი

მისამართი

პროექტის სახელწოდება

ფურცელი სტადია

პროექტი

თარიღი

მასშტაბი

ავტორი

თანამდებობა

ფურცლებ

i

ნახაზი
შენიშვნები
"მრავალბინიანი საცხოვრებელი

სახლი"

ქ თბილისი, ჯიქიას ქ. მიმდებარე ტერიტორია

საკადასტრო კოდი 01.14.05.008.229

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება

აბსოლუტურ ნიშნულს 595.30

გ.სანაია

ვ. ტარასაშვილი

1:200

ვ. ტარასაშვილი

შპს "სვეტი ჯგუფი"

კიბის უჯრედი 21.6 მ2

ბინა #1 ფართი 206.0 მ2

ავტოსადგომი 398.3 მ2

ქ. თბილისი

ნუცუბიძის ქ.#217

პირველი სართულის

გეგმა 0.00 ნიშნულზე მ 1:200
შპს "სვეტი ჯგუფი"

2015 w.

ბინა #1 ფართი 206.0 მ2

ავტოსადგომი 398.3 მ2

±0.000

განაშენიანების რეგულირების

ხაზი

30

e2

27

ევროპაში მოქმედი პარკირების ნორმები

6

მინაბლოკი

პანდუსი ინვალიდებისათვის

დახრა 6%.
ავტოსადგომში ფართობი

თვითო მანქანაზე შეადგენს

398.3 m2 / 14 = 28.45 m2

შეესაბამება ნორმას

5

56

6

7

7

4

4

9

9

1

1

2

2

8

8

3 3

მეორე სართულის
ბეჭდა 2.70 ნიშნულზე მ 1:200

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

შრომატევადობა -3	თბილისი 2015 წ.	

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 45.8 მ²

ბინა №2 ფართი 100.0 მ²
საზაფხული ფართი 14.7 მ²

ბინა №3 ფართი 32.6 მ²
საზაფხული ფართი 6.3 მ²

ბინა №4 ფართი 132.6 მ²
საზაფხული ფართი 15.1 მ²

ბინა №18 ფართი 42.5 მ²
საზაფხული ფართი 16.2 მ²

ბინა №19 ფართი 60.0 მ²
საზაფხული ფართი 8.7 მ²

ბინა №20 ფართი 58.2 მ²
საზაფხული ფართი 6.5 მ²

ბინა №21 ფართი 36.7 მ²
საზაფხული ფართი 8.7 მ²

საცხოვრებელი ფართი 462.6 მ²

საზაფხული ფართი 76.2 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნაწილი შესაბამება აზსოლუტურ ნიშნულს 595.30

ნახაზში ჭრილი ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი
შპს "სვეტი ჯგუფი"

მისამართი
ქ თბილისი, ჯიქიას ქ. მიმდებარე ტერიტორია
საკადასტრო კოდი 01.14.05.008.229

პროექტის სახელწოდება
"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ბასანაია		
მთ. არქიტექტორი	ვ. ტარასაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

შპს "სვეტი ჯგუფი"

მისამართი
ქ. თბილისი
ნუცუბიძის ქ№217

მასშტაბი	1:200	ნახაზი
თარიღი	2015 წ.	პირველი სართულის ბეჭდა 0.00 ნიშნულზე მ 1:200
სტადია		შეცვლილი / შეცვლება 0
პროექტი		

მესამე სართულის
ბეჭმა 6.00 ნიშნულზე მ 1:200

განაშენიანების რეგულირების ხაზი

შენობა -3	მაისი 2015 წ.	

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 45.8 მ²

ბინა №5 ფართი 100.0 მ²
საზაფხულო ფართი 14.7 მ²

ბინა №6 ფართი 32.6 მ²
საზაფხულო ფართი 6.3 მ²

ბინა №7 ფართი 132.6 მ²
საზაფხულო ფართი 15.1 მ²

ბინა №22 ფართი 102.5 მ²
საზაფხულო ფართი 24.9 მ²

ბინა №23 ფართი 94.9 მ²
საზაფხულო ფართი 15.2 მ²

საცხოვრებელი ფართი 462.6 მ²

საზაფხულო ფართი 76.2 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 595.30

ნახაზში ჭედილ ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი
შპს "სვეტი ჯგუფი"

მისამართი
ქ თბილისი, ზ.ჭიჭას ქ. მიმდებარე ტერიტორია საკადასტრო კოდი 01.14.05.008.229

პროექტის სახელწოდება
"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ბასანაია		
მთ. არქიტექტორი	ვ. ტარასაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

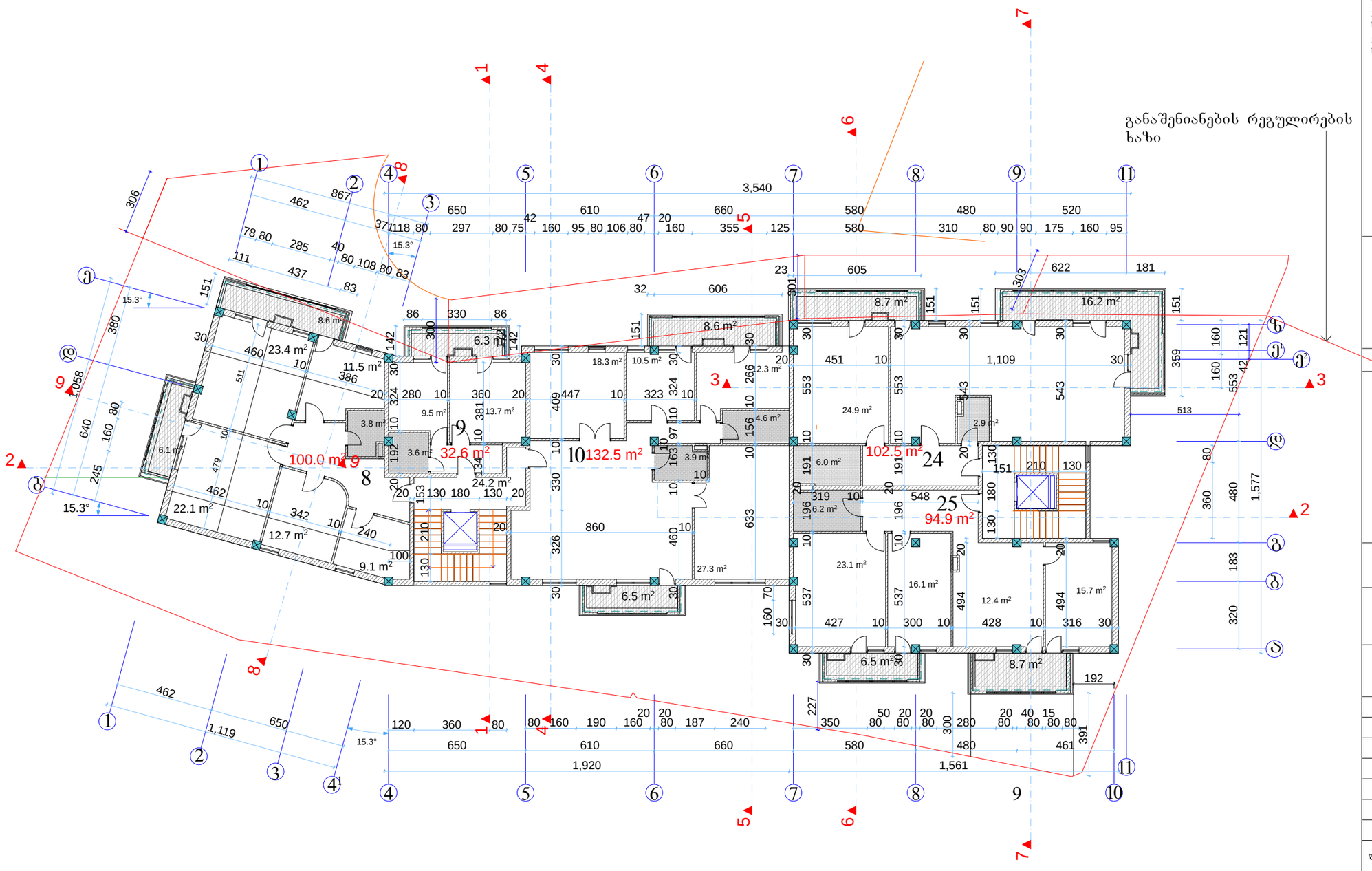
შპს "სვეტი ჯგუფი"

მისამართი
ქ. თბილისი
ნუცუბიძის ქ№217

მასშტაბი	1:200	ნახაზი
თარიღი	2015 წ.	მესამე სართულის ბეჭმა 6.00 ნიშნულზე მ 1:200
სტადია		ფურცელი: ფურცლები: 0
პროექტი		

მეოთხე სართულის
გეგმა 9.30 ნიშნულზე მ 1:200

განაშენიანების რეგულირების ხაზი



შენობა -3	ივნისი 2015 წ.	

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 45.8 მ²

ბინა №8 ფართი 100.0 მ²
საზაფხული ფართი 14.7 მ²

ბინა №9 ფართი 32.6 მ²
საზაფხული ფართი 6.3 მ²

ბინა №10 ფართი 132.5 მ²
საზაფხული ფართი 15.1 მ²

ბინა №24 ფართი 102.5 მ²
საზაფხული ფართი 24.9 მ²

ბინა №25 ფართი 94.9 მ²
საზაფხული ფართი 15.2 მ²

საცხოვრებელი ფართი 462.5 მ²

საზაფხული ფართი 76.2 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 595.30

ნახაზში ჭედილა ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი
შპს "სვეტი ჯგუფი"

მისამართი
ქ თბილისი, ჯიქიას ქ. მიმდებარე ტერიტორია საკადასტრო კოდი 01.14.05.008.229

პროექტის სახელწოდება
"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ბასანაია		
მთ. არქიტექტორი	ვ. ტარასაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

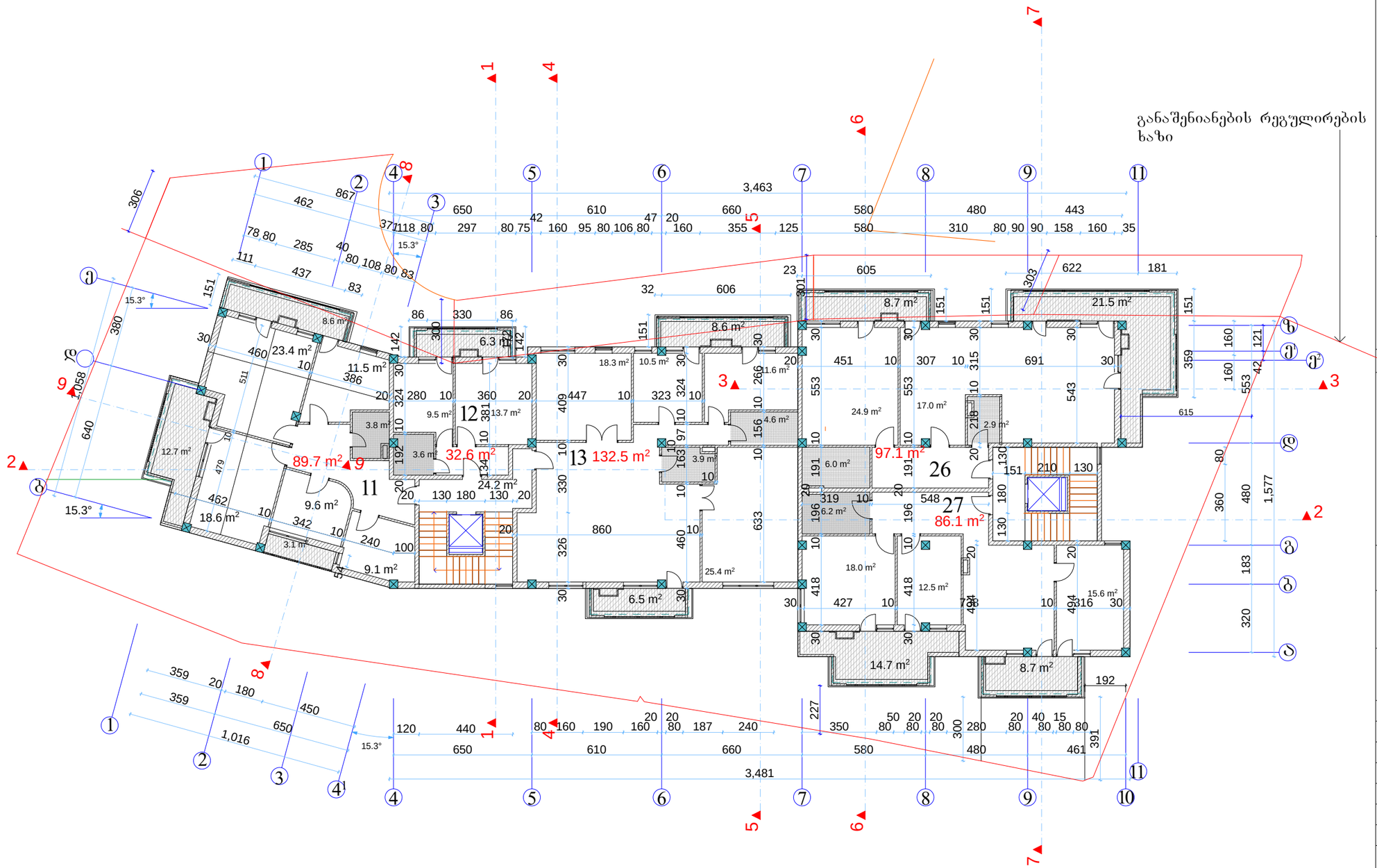
შპს "სვეტი ჯგუფი"

მისამართი
ქ. თბილისი
ნუცუბიძის ქ.№217

მასშტაბი	1:200	ნახაზი
თარიღი	2015 წ.	მეოთხე სართულის გეგმა 9.30 ნიშნულზე მ 1:200
სტადია	ფურცელი	ფურცლები 0
პროექტი		

მეხუთე სართულის
გეგმა 12.60 ნიშნულზე მ 1:200

განაშენიანების რეგულირების ხაზი



შეფასება -3	05.01.2015 წ.		

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 45.8 მ²

ბინა №11 ფართი 89.7 მ²
საზაფხულო ფართი 24.4 მ²

ბინა №12 ფართი 32.6 მ²
საზაფხულო ფართი 6.3 მ²

ბინა №13 ფართი 132.5 მ²
საზაფხულო ფართი 15.1 მ²

ბინა №26 ფართი 97.1 მ²
საზაფხულო ფართი 30.2 მ²

ბინა №27 ფართი 86.1 მ²
საზაფხულო ფართი 23.4 მ²

საცხოვრებელი ფართი 438.0 მ²

საზაფხულო ფართი 99.4 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 595.30

ნახაზში ცვლილება შეტანილია შეთანხმებული წესით პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "სვეტი ჯგუფი"

მისამართი

ქ. თბილისი, ჯიქიას ქ. მიმდებარე ტერიტორია
საკადასტრო კოდი 01.14.05.008.229

პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ბასანაია		
მთ. არქიტექტორი	ვ. ტარასაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

შპს "სვეტი ჯგუფი"

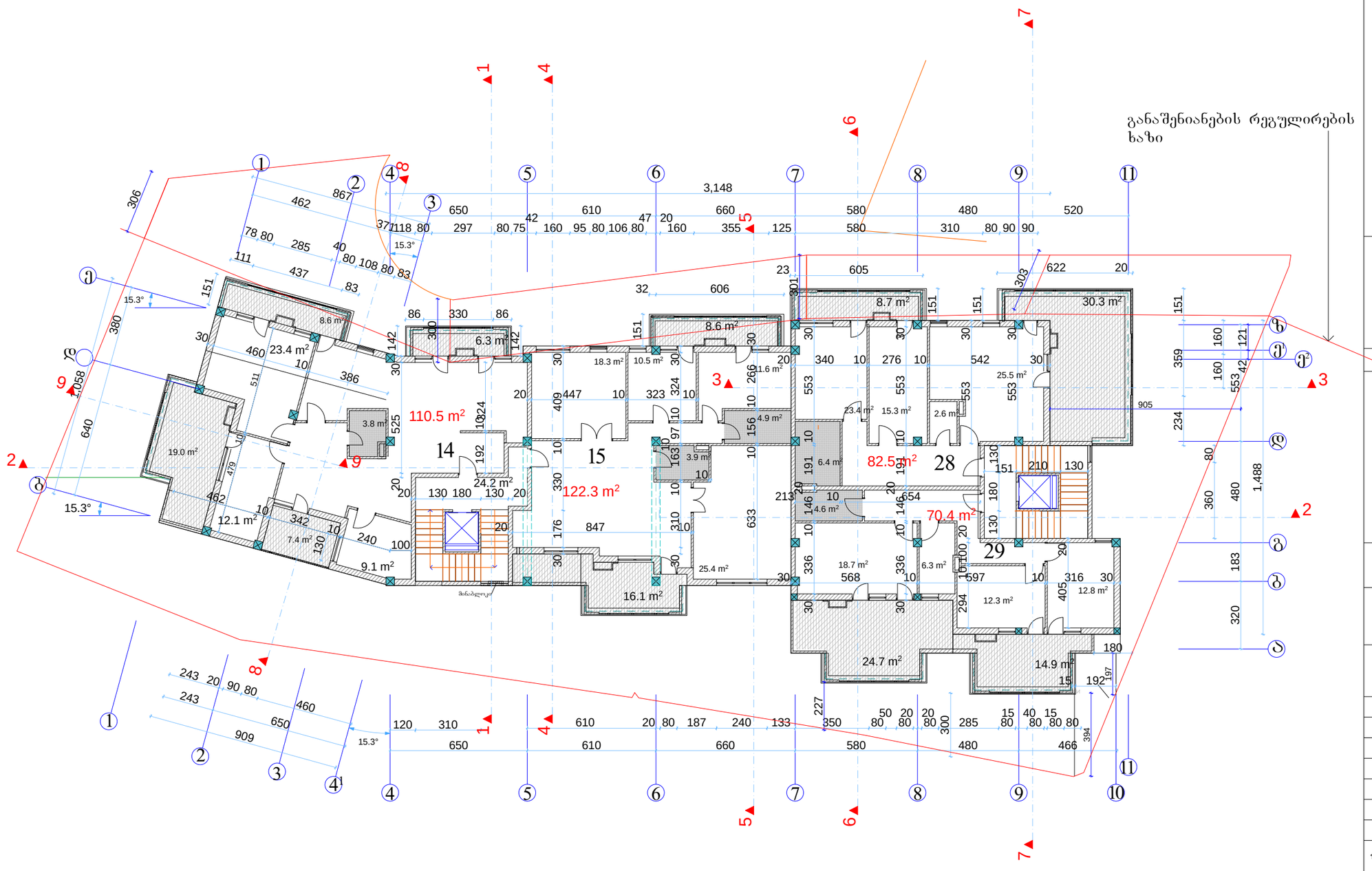
მისამართი

ქ. თბილისი
ნუცუბიძის ქ.№217

მასშტაბი	1:200	ნახაზი	
თარიღი	2015 წ.	მეხუთე სართულის გეგმა 12.60 ნიშნულზე მ 1:200	
სტადია		შეცვლილი	შეცვლება 0
პროექტი			

მეექვსე სართულის
გეგმა 15.90 ნიშნულზე მ 1:200

განაშენიანების რეგულირების ხაზი



შეფასება -3	მაისი 2015 წ.	

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 45.8 მ²

ბინა №14 ფართი 110.5 მ²
საზაფხულო ფართი 41.3 მ²

ბინა №15 ფართი 122.3 მ²
საზაფხულო ფართი 24.7 მ²

ბინა №28 ფართი 82.5 მ²
საზაფხულო ფართი 39.0 მ²

ბინა №29 ფართი 70.4 მ²
საზაფხულო ფართი 39.6 მ²

საცხოვრებელი ფართი 385.7 მ²

საზაფხულო ფართი 144.6 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 595.30

ნახაზში ჭრილი ცვლილება მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი

შპს "სვეტი ჯგუფი"

მისამართი

ქ. ბათუმის, ჯიქიას ქ. მიმდებარე ტერიტორია საკადასტრო კოდი 01.14.05.008.229

პროექტის სახელწოდება

"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ბასანია		
მთ. არქიტექტორი	ვ. ტარასაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

შპს "სვეტი ჯგუფი"

მისამართი

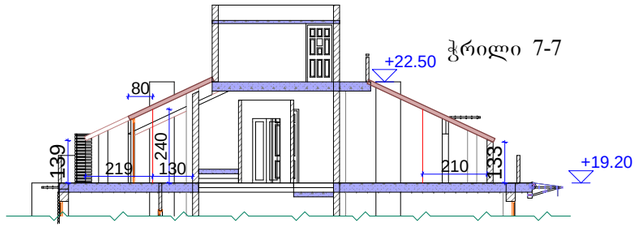
ქ. ბათუმის ნუცუბიძის ქ.№217

მასშტაბი	1:200	ნახაზი
თარიღი	2015 წ.	მეექვსე სართულის გეგმა 15.90 ნიშნულზე მ 1:200

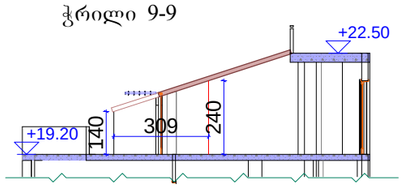
სტადია	ფურცელი	ფურცლები
პროექტი		

მანსარდის სართულის გეგმა 19.20 ნიშნულზე მ 1:200

ჭრილი 7-7



ჭრილი 9-9



განაშენიანების რეგულირების ხაზი

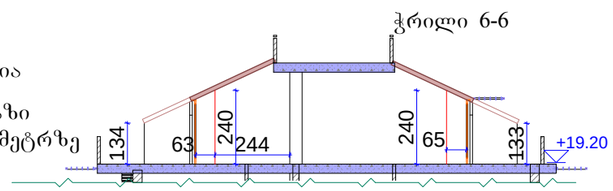
შენიშვნა

1. №30 მანსარდის ფართობი 123.2
ფართობის 3/4=92.4
92.4> 123.2-38.4=84.8 მანსარდა არასრული სართულია

2. №16 მანსარდის ფართობი 71.3
ფართობის 3/4=53.5
53.5> 71.3-21.1=50.2 მანსარდა არასრული სართულია

3.სახურავის სიბრტყის და ფასადის გადაკვეთის ხაზი მანსარდის იატაკის გეგმარებითი ნიშნულიდან 1.6 მეტრზე ნაკლებია

ჭრილი 6-6



შეთანხმებულია			
დირექტორი			
მთ. არქიტექტორი			
ავტორი			

შპს "სვეტი ჯგუფი"

მისამართი: ქ. თბილისი, ნუცუბიძის ქ.№217

მასშტაბი	1:200	ნახაზი	
თარიღი	2015 წ.	მანსარდის სართულის გეგმა 19.20 ნიშნულზე მ 1:200	
სტადია		შეთანხმებული	შეთანხმებით
პროექტი			

შეთანხმებით 2015 წ.

ექსპლიკაცია

კიბის უჯრედი 41.4 მ²

ბინა №16 ფართი 71.3 მ²
საზაფხულო ფართი 24.2 მ²

ბინა №17 ფართი 91.0 მ²
საზაფხულო ფართი 67.8 მ²

ბინა №30 ფართი 123.2 მ²
საზაფხულო ფართი 42.8 მ²

საცხოვრებელი ფართი 285.5 მ²

საზაფხულო ფართი 134.8 მ²

შენიშვნები

ნახაზზე საპროექტო ნაწილი შეხსაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 595.30

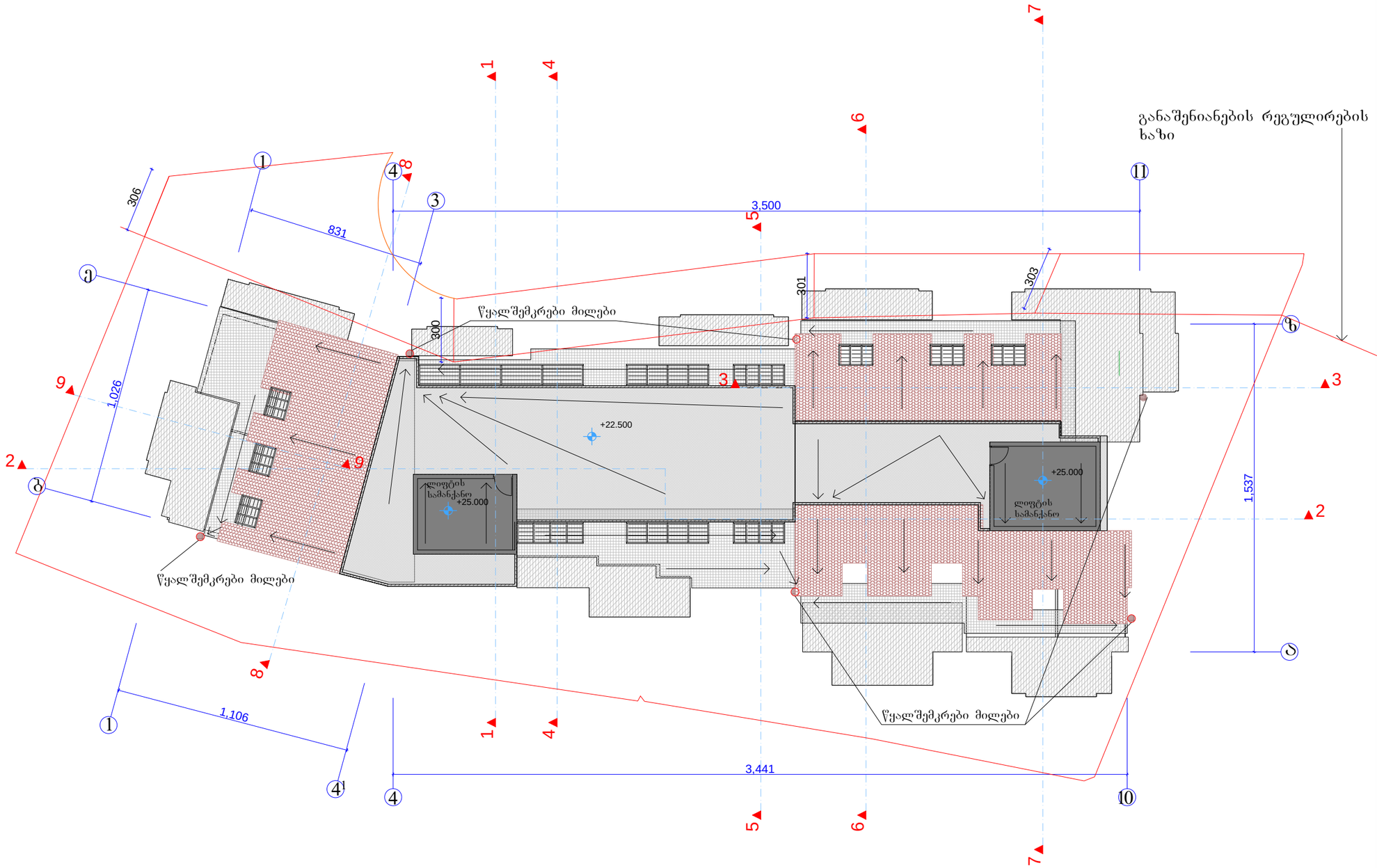
ნახაზზე ქვეშა ცვლილება მშენებლობისას შეიძლებებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი
შპს "სვეტი ჯგუფი"

მისამართი
ქ თბილისი, ჯიქიას ქ. მიმდებარე ტერიტორია
საკადასტრო კოდი 01.14.05.008.229

პროექტის სახელწოდება
"მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"

სახურავის გეგმა 22.50 ნიშნულზე მ 1:200



შრომატევადობა			
დირექტორი	გ.სანაია		
მთ. არქიტექტორი	ვ. ტარასაშვილი		
ავტორი	ვ. ტარასაშვილი		

შპს "სვეტი ჯგუფი"

მისამართი: ქ. თბილისი, ნუცუბიძის ქ.№217

მასშტაბი	1:200	ნახაზი
თარიღი	2015 წ.	სახურავის გეგმა 22.50 ნიშნულზე მ 1:200

შრომატევადობა -3 | თბილისი 2015 წ.

ექსპლიკაცია

შენიშვნები

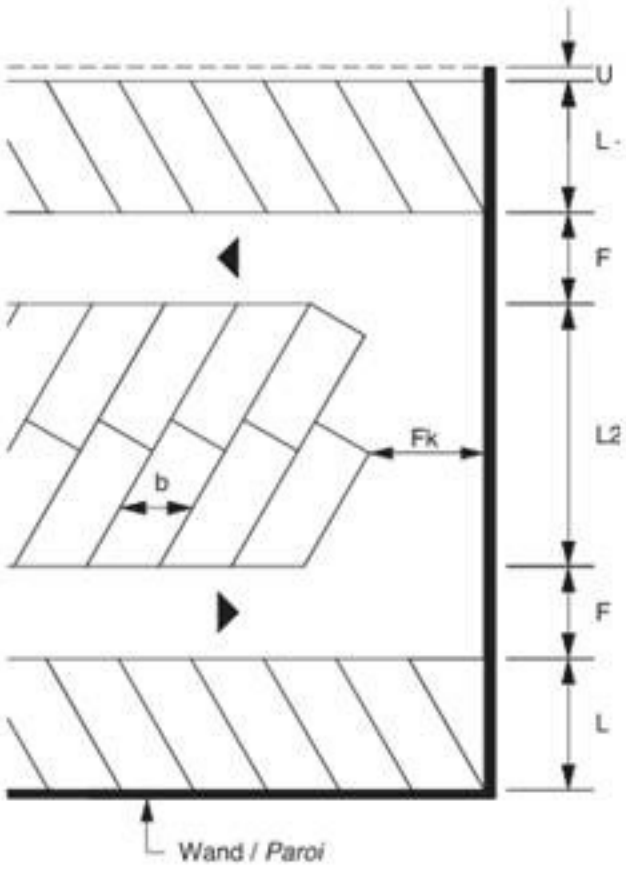
ნახაზზე საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 595.30

ნახაზში ცვლილება შეტანილია მშენებლობისას შეთანხმებული უნდა იქნეს პროექტის ავტორთან

დამკვეთი: შპს "სვეტი ჯგუფი"

მისამართი: ქ თბილისი, ჯიქიას ქ. მიმდებარე ტერიტორია საკადასტრო კოდი 01.14.05.008.229

პროექტის სახელწოდება: "მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი"



b Breite eines Parkfeldes
F Breite der Fahrgasse
Fk Breite der Fahrgasse in Kehren
L Länge eines Parkfeldes
L2 Länge zweier zusammenhängender Parkfelder
U Breite des Überhangstreifens

Abb. 6
Abmessungen der Schräg- und Senkrechtparkierung

Minimale Abmessungen der Schräg- und Senkrechtparkfelder in Abhängigkeit der Komfortstufen
Dimensions minimales des cases de stationnement obliques ou perpendiculaires en fonction des niveaux de confort

Komfortstufe *Niveau de confort*	Parkfeldwinkel *Angle de stationnement*	Breite eines Parkfeldes *Largeur d'une case de stationnement*		Länge eines Parkfeldes *Longueur d'une case de stationnement*		Breite des Überhangstreifens *Largeur de la surface de débord*	Breite der Fahrgasse [1] *Largeur de l'allée de circulation*	Fläche pro Parkfeld [2] *Surface par case de stationnement*
		Komfortstufe A b [m]	Komfortstufe B b [m]	L [m]	L2 [m]	U [m]	F [m]	[m²]
A, B	90°	2,35 2,50 2,65 2,80*	2,50 2,65 2,80	5,00	10,00	0,50	6,50 5,75 4,00 3,00*	19,4 19,7 18,6 18,2*
	75°	2,45 2,60 2,75	2,60 2,75	5,30	9,50	0,50	5,00 4,20 3,00	19,1 19,2 18,7
	60°	2,70 2,90	2,90	5,25	9,05	0,45	3,50 3,00	18,9 19,6
	45°	3,30	3,55	4,90	8,60	0,35	3,00	21,1
	30°	4,70	5,00	4,10	8,30	0,25	3,00	26,3
C	90°	2,60 2,80 3,00		6,20	12,00	0,70	7,80 7,00 5,40	26,3 27,2 26,7
	75°	2,70 2,90 3,10		6,50	11,50	0,70	6,20 5,20 3,30	25,9 26,4 25,3
	60°	3,00 3,25 3,50		6,40	11,00	0,60	4,40 3,50 3,30	25,8 26,5 28,2
	45°	3,70		5,90	10,60	0,50	3,30	27,9
	30°	5,20		5,00	10,25	0,35	3,30	34,6

[1] Breite der Fahrgasse für Einbahnverkehr, für Gegenverkehr Tabelle 4 beachten
[2] Fläche pro Parkfeld
Fläche des Parkfeldes (für Komfortstufe A bzw. C) und Fläche der halben Fahrgasse neben Parkfeld

[1] Largeur de l'allée de circulation à sens unique, voir tableau 4 pour une circulation à double sens
[2] Surface par case de stationnement
Surface de la case de stationnement (pour niveau de confort A resp. C) plus surface de la moitié de l'allée de circulation en prolongement de la case de stationnement