ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიის ზედამხედველობის საქალაქო სამსახური

№ 4-1/6685-15

"30" 09 2015 წ.

დადგენილება №000165
სამშენებლო სამართალდარღვევის
საქმეზე

30.09.2015წ. ქ. თბილისი, შარტავას 7

მე, სამსახურის უფროსის მოადგილის მოვალეობის შემსრულებელმა კახა ცეცხლაძემ განვიხილე 2015 წლის 29 სექტემბრის №000165 შემოწმების აქტი "სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ", შედგენილი **შ.პ.ს. "სამშენებლო კომპანია მერკური ჯგუფი"-ს** (საიდენტიფიკაციო კოდი №404466243, დირ. გიორგი ლომიძე (პირადი №59001011622), მის: ქ. თბილისი, დ. აღმაშენებლის გამზ. №171/7) მიმართ საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის "ა" პუნქტის "ა.გ." ქვეპუნქტით გათვალისწინებული დარღვევისათვის

გამოვარკვიე:

ქ. თბილისში, ცაგარელის ქ. №72 / ცაგარელის ქ. №70-ში (საკ. კოდი №01.10.14.022.012) შ.პ.ს. "სამშენებლო კომპანია მერკური ჯგუფი"-ს მიერ განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა ქ. თბილისის მერიის ს.ს.ი.პ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის №1351755 AR1222909 26.06.2014წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით: „1-5" ფასადი: „2-3" მონაკვეთში ±0.00 ნიშნულიზე ვიტრაჟის ნაცვლად მოწყობილია ლითონის ჟალუზი, ასევე ღიობს შეცვლილი აქვს გაბარიტები, ხოლო „1-2" და „3-5" მონაკვეთებში პროექტით ნაჩვენები ვიტრაჟები შემცირებულია სიმაღლეში. „2-3" +33.30 ნიშნულზე გაუქმებულია დეკორატიული კედელი. -3.00 ნიშნულზე კედლების ნაწილს მონაცვლებული აქვს ადგილი, რითიც შემცირებულია გარაჟის ფართი, ასევე ნაწილობრივ გაზრდილია პილონის გაბარიტები და დამატებით მოწყობილია „გ-გ" ღერძზე „4-5" მონაკვეთში მონოლითური კედელი, ხოლო „2-1" მონაკვეთში „დ-დ" ღერძზე გაზრდილია ღიობის გაბარიტი. +4.30 ნიშნულზე „4-2" მონაკვეთში ფანჯრებს მონაცვლებული აქვს ადგილი. „1-1" და „5-5" ღერძებზე „დ-გ" მონაკვეთში გაზრდილია კედელი სისქეში. +30.00 ნიშნულზე „5-2" და „გ-დ" მონაკვეთში კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი აივნისკენ, რითიც შემცირებულია აივნის ფართი და გაზრდილია საცხოვრებელი, ასევე აივანზე დამატებით მოწყობილია კაპიტალური აივნის გამყოფი კედლები. „2-3" მონაკვეთში კიბის უჯრედში კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი გარეთ, „3-5" და „გ-ბ" მონაკვეთში კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი აივნისკენ, რითიც შემცირებულია აივნის ფართი და გაზრდილია საცხოვრებელი, ასევე დამატებულია კაპიტალური

აივნის გამყოფი კედელი. „4-2“ და „დ-გ“ მონაკვეთში +33.30 ნიშნულზე დამატებით მოწყობილია კაპიტალური აივნის გამყოფი ტიხრები. „4-4“ ღერძზე პროექტით ნაჩვენები კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი „5-5“ ღერძისკენ, რის ხარჯზეც შექმნილია საცხოვრებელი ფართი. +33.30 ნიშნულზე „1-2“ და „3-5“ მონაკვეთში „ბ-ბ“ ღერძზე ნაჩვენები კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი „ა-ა“ ღერძისკენ, ასევე დამტებით მოწყობილია კოლონები, ფანჯრები და კარებები. „4-5“ და 5-4“ მონაკვეთებში დამატებით მოწყობილია კაპიტალური კედლები. +37.80 ნიშნულზე შემცირებულია სამანქანო ოთახის გაბარიტები და დამატებით მოწყობილია ერთი ფრამუგა. სახურავზე დამატებით მოწყობილია, ასევე ერთი სავენტილაციო შახტა. ფასადებზე შეცვლილია ფანჯრის ნახატები. „2-3“ მონაკვეთში შეცვლილია კიბის უჯრედში საფეხურების რაოდენობა. შენობაზე ყველა აივანზე გასასვლელი კარი ორფთიანის ნაცვლად მოწყობილია ერთფთიანი.

2015 წლის 29 სექტემბერს საქართველოს “პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი”-ს 25-ე მუხლის 23-ე ნაწილის “ზ” პუნქტის საფუძველზე, სამსახურის სპეციალისტის მიერ შედგა შემოწმების აქტი №000165 “სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმის წარმოების დაწყების შესახებ.” საქმეშია, მხარის №4272/12 18.08.2015წ. განცხადება; ობიექტის ამსახველი ფოტომასალა.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან შ.პ.ს. “სამშენებლო კომპანია მერკური ჯგუფი”-ს მიერ ჩადენილია საქართველოს “პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი”-ს 45-ე მუხლის (სანებართვო პირობების დარღვევა ან/და შეუსრულებლობა) 1-ლი ნაწილის “ა” პუნქტის “ა.გ.” ქვეპუნქტით გათვალისწინებული სამშენებლო სამართალდარღვევა, კერძოდ, ქ. თბილისში, ცაგარელის ქ. №72 / ცაგარელის ქ. №70-ში (საკ. კოდი №01.10.14.022.012) შ.პ.ს. “სამშენებლო კომპანია მერკური ჯგუფი”-ს მიერ განხორციელდა მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის მშენებლობა ქ. თბილისის მერიის ს.ს.ი.პ. თბილისის არქიტექტურის სამსახურის №1351755 AR1222909 26.06.2014წ. ბრძანებით შეთანხმებული არქიტექტურული პროექტის დარღვევით

ვიხელმძღვანელე რა, საქართველოს ზოგადი ადმინისტრაციული კოდექსის IV თავით, საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის №57 დადგენილებით ”მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ”, საქართველოს “პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი”-ს 25-ე მუხლის 1-ლი ნაწილით, 25-ე მუხლის მე-9 ნაწილის “ა” პუნქტით, 25-ე მუხლის მე-18 ნაწილით, 25-ე მუხლის 21-ე ნაწილით, 25-ე მუხლის 22-ე ნაწილით, 26-ე მუხლის მე-3 ნაწილითა და 45-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის “ა” პუნქტის “ა.გ.” ქვეპუნქტით

დავადგინე:

1. შ.პ.ს. “სამშენებლო კომპანია მერკური ჯგუფი” დაჯარიმდეს 4.000 (ოთხიათასი) ლარით პროექტის დარღვევით IV კლასის შენობა-ნაგებობის მშენებლობისათვის;

2. შ.პ.ს. “სამშენებლო კომპანია მერკური ჯგუფი”-ს დაევალოს, საქართველოს “პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი”-ს 26-ე მუხლის 1-ლი ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმა გადაიხადოს ბიუჯეტის სასარგებლოდ დაჯარიმების შესახებ დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში;

საჯარიმო თანხა ჩაირიცხოს შემდეგ ანგარიშზე - **მიმღების დასახელება:** ერთიანი ანგარიში არასაგადასახადო, **მიმღების ბანკი:** სახელმწიფო ხაზინა, **ბანკის კოდი: TRESGE22, საბიუჯეტო შემოსავლის სახაზინო კოდი: 300773263,** **გადახდის დანიშნულება:** დადგენილების ნომერი სამშენებლო სამართალდარღვევის საქმეზე.

3. საჯარიმო თანხის ნებაყოფლობით გადახდის შემთხვევაში, შ.პ.ს. "სამშენებლო კომპანია მერკური ჯგუფი"-ს დაევალოს, შესაბამისი გადახდის ქვითრის წარმოდგენა.

4. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 25-ე მუხლის მე-10 ნაწილის შესაბამისად, "დამრღვევის მიერ დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში სამშენებლო საქმიანობაზე სახელმწიფო ზედამხედველობის ორგანო იღებს დადგენილებას საურავის დაკისრების შესახებ", ხოლო საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-2 ნაწილით, დაკისრებული ჯარიმის გადაუხდელობის შემთხვევაში, დადგენილების ჩაბარებიდან 30 დღეში დადგენილებით განსაზღვრული საჯარიმო თანხის ოდენობით.

5. სამართალდამრღვევს განემარტოს, რომ საქართველოს "პროდუქტის უსაფრთხოებისა და თავისუფალი მიმოქცევის კოდექსი"-ს 26-ე მუხლის მე-4 ნაწილის შესაბამისად, ჯარიმის დაკისრების სამართლებრივი საფუძვლების აღმოუფხვრელობის შემთხვევაში, ჯარიმის დაკისრებიდან ყოველი სამი თვის შემდეგ, დამრღვევი დაჯარიმდება წინა ჯარიმით გათვალისწინებული საჯარიმო თანხის სამმაგი ოდენობით, რომელიც დამრღვევს შეიძლება დაეკისროს არაუმეტეს სამჯერ.

6. დადგენილება შეიძლება გასაჩივრდეს, მისი გაცნობიდან (ჩაბარებიდან /განთავსებიდან) 15 დღის ვადაში ქალაქ თბილისის მუნიციპალიტეტის მერიაში (მის: ქ. თბილისი, შარტავას ქ. №7).

სამსახურის უფროსის
მოადგილის მოვალეობის
შემსრულებელი კ. ცეცხლაძე

ქ. თბილისის მერია * TBILISI CITY HALL * საქალაქო სამსახურის სამსახურის უფროსის მოადგილის მოვალეობის შემსრულებელი 204521794

„1-5“ ფასადი: „2-3“ მონაკვეთში ±0.00 ნიშნულიზე ვიტრაჟის ნაცვლად მოწყობილია ლითონის ჟალუზი ასევე ღიობს შეცვლილი აქვს გაბარიტები, ხოლო „1-2“ და „3-5“ მონაკვეთებში პროექტით ნაჩვენები ვიტრაჟები შემცირებულია სიმაღლეში. „2-3“ +33.30 ნიშნულზე გაუქმებულია დეკორატიული კედელი.

-3.00 ნიშნულზე კედლების ნაწილს მონაცვლებული აქვს ადგილი რითიც შემცირებულია გარაჟის ფართი, ასევე ნაწილობრივ გაზრდილია პილონის გაბარიტები და დამატებით მოწყობილია „გ-გ“ ღერძზე „4-5“ მონაკვეთში მონოლითური კედელი. ხოლო „2-1“ მონაკვეთში „დ-დ“ ღერძზე გაზრდილია ღიობის გაბარიტი.

+4.30 ნიშნულზე „4-2“ მონაკვეთში ფანჯრებს მონაცვლებული აქვს ადგილი.

„1-1“ და „5-5“ ღერძებზე „დ-გ“ მონაკვეთში გაზრდილია კედელი სისქეში.

+30.00 ნიშნულზე „5-2“ და „გ-დ“ მონაკვეთში კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი აივნისკენ რითიც შემცირებულია აივნის ფართი და გაზრდილია საცხოვრებელი, ასევე აივანზე დამატებით მოწყობილია კაპიტალური აივნის გამყოფი კედლები. „2-3“ მონაკვეთში კიბის უჯრედში კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი გარეთ. „3-5“ და „ა-ბ“ მონაკვეთში კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი აივნისკენ რითიც შემცირებულია აივნის ფართი და გაზრდილია საცხოვრებელი, ასევე დამატებულია კაპიტალური აივნის გამყოფი კედელი.

„4-2“ და „დ-გ“ მონაკვეთში +33.30 ნიშნულზე დამატებით მოწყობილია კაპიტალური აივნის გამყოფი ტიხრები. „4-4“ ღერძზე პროექტით ნაჩვენები კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი „5-5“ ღერძისკენ რის ხარჯზეც შექმნილია საცხოვრებელი ფართი. +33.30 ნიშნულზე „1-2“ და „3-5“ მონაკვეთში „ბ-ბ“ ღერძზე ნაჩვენები კედელს მონაცვლებული აქვს ადგილი „ა-ა“ ღერძისკენ ასევე დამტებით მოწყობილია კოლონები ფანჯრები და კარებები. „4-5“ და 5-4“ მონაკვეთებში დამატებით მოწყობილია კაპიტალური კედლები.

+37.80 ნიშნულზე შემცირებულია სამანქანო ოტახის გაბარიტები და დამატებით მოწყობილია ერთი ფრამუგა. სახურავზე დამატებით მოწყობილია ასევე ერთი სავენტილაციო შახტა.

ფასადებზე შეცვლილია ფანჯრის ნახატები. „2-3“ მონაკვეთში შეცვლილია კიბის უჯრედში საფეხურების რაოდენობა. შენობაზე ყველა აივანზე გასასვლელი კარი ორფთიანის ნაცვლად მოწყობილია ერთფთიანი.

მთავარი სპეციალისტი _____ /გ. ეთერია/

დანართი ჩაიბარა (სახელი, გვარი მიღების თარიღი, ხელმოწერა)

_____

_____

საგადახდო დავალება No 1332

იგზავნი შოშაკაი

საქართველოს ბანკი CORPORATE

Transfer Order No 1332

ვალუტირების თარიღი/Value Date: 09/10/2015 რეფერენსი/reference: 3885520738

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator
შპს სამშენებლო კომპანია მერკური ჯგუფი

ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit)
GE73BG0000000830962800GEL

თანხა/Amount
4 000.00 GEL

გადამხდელის ბანკი/Originator Bank
სს "საქართველოს ბანკი"

ბანკის კოდი/Bank Code
BAGAGE22

თანხა სიტყვებით/Amount in words
ოთხი ათასი ლარი 00 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name
შპს სამშენებლო კომპანია მერკური ჯგუფი

საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer
404466243

მიმღების დასახელება/Recipient
თვითმმართველი ქალაქი თბილისი-შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-

ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code
300773263

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank

მიმღების ბანკი/Recipient Bank
სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი/Bank Code
TRESGE22

გატარებულია ბანკის მიერ/implemented by the Bank
09/10/2015

გადახდის დანიშნულება/Description
დადგენილება 4-1/დ665-15 ჯარიმა

ხელმოწერა/Signature:

დამატებითი ინფორმაცია/Additional info

მ.ა. საქართველოს ბანკი J.S.C. "BANK OF GEORGIA" დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან PRINTED FROM INTERNET BANK

ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature:

ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:

ვალუტირების თარიღი/Value Date:

საგადახდო დავალება No 1332

იგზავნი შოშაკაი

საქართველოს ბანკი CORPORATE

Transfer Order No 1332

ვალუტირების თარიღი/Value Date: 09/10/2015 რეფერენსი/reference: 3885520738

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

გადამხდელის დასახელება/Originator
შპს სამშენებლო კომპანია მერკური ჯგუფი

ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit)
GE73BG0000000830962800GEL

თანხა/Amount
4 000.00 GEL

გადამხდელის ბანკი/Originator Bank
სს "საქართველოს ბანკი"

ბანკის კოდი/Bank Code
BAGAGE22

თანხა სიტყვებით/Amount in words
ოთხი ათასი ლარი 00 თეთრი

გადასახადის გადამხდელის დასახელება/Taxpayers name
შპს სამშენებლო კომპანია მერკური ჯგუფი

საიდენტიფიკაციო კოდი/Number Taxpayer
404466243

მიმღების დასახელება/Recipient
თვითმმართველი ქალაქი თბილისი-შემოსავალი სანქციებიდან (ჯარიმები და საურავები) არქიტექტურულ-

ანგარიში, სახაზინო კოდი/Acc.Treasure Code
300773263

ბანკში შემოსვლის თარიღი/received by the bank

მიმღების ბანკი/Recipient Bank
სახელმწიფო ხაზინა

ბანკის კოდი/Bank Code
TRESGE22

გატარებულია ბანკის მიერ/implemented by the Bank
09/10/2015

გადახდის დანიშნულება/Description
დადგენილება 4-1/დ665-15 ჯარიმა

ხელმოწერა/Signature:

დამატებითი ინფორმაცია/Additional info

მ.ა. საქართველოს ბანკი J.S.C. "BANK OF GEORGIA" დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან PRINTED FROM INTERNET BANK

ხელმძღვანელის ხელმოწერა/Director Signature:

ბეჭედი:

მთ. ბუღალტერის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature:

ვალუტირების თარიღი/Value Date: