ՀԱՍՏԱՏՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՀԱՐԱԿԻՑ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀՀ, ք. ՄԱՍԻՍԻԱՆ, ԱԶԱՏԱՄԱՐՏԻԿՆԵՐԻ ՓՈՂՈՑ, ՀՀ-19
ՀՎՀՀ 18.06.01.1.091, ՀՈՂԱՄԱՍ №01

ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ՝

1. ՇԱՀԱԳՈՐԾՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ՝ 3,091 ՀԱ
2. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆԸ՝ ՄԱՍՇՏԱԲ 1:100
3. ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՄԱՍԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ՝ ԸՍՏ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԵՓԱԿԱՆԱՏԻՐՈՋԻ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՑԱՆԿ	
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆԻ ՀԱՐԱԿԻՑ ՏԱՐԱԾՔՆԵՐԻ ՑԱՆԿ	

ՀԱՄԱՐԱԿԱՆ ԼԱՅԱՐՁԱԿԱԳԻԾ

ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՆԱԽԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ՀԱՄԱՐԱԿԱՆ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԵՎ ՇԻՆԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ՀԱՄԱՐ

ՀԱՍՑԵ՝ ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԿԱՊՈՒՏԱՆԻ ՇՐՋԱՆ, ՀԱՍՑԵ ՀԱՄԱՐԱԿԱՆ ԳՐԱՖԻԿԱՅՈՒՄ N#19
ԿԱԴԱՍՏՐԱՅԻՆ ՀԱՄԱՐ 01.08.18.01.0091

ՀԱՏԱԿԱԳԻԾԸ՝

1. ԱՌԿԱՅԱԿԱՆ
2. ԱՌԱՆՑԻ ԵՎ ԲԵՄԻՆ
3. ՀԱԿԱՌԱՏՎԱԾՔԱՅԻՆ
4. ԱՌԱՆՑԻ

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿԱՅԻՆ ԵՎ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ՝

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԻ ԱՆՎԱՆՈՒՄ	ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՔԱՆԱԿԸ
ԱՌԿԱՅԱԿԱՆ ԳՐԱՖԻԿԱՅԻ ԱՇԽԱՏԱՆՔԻ ՀԱՄԱՐ	17.4 մ²
ԱՌԱՆՑԻ ԵՎ ԲԵՄԻՆ	5.2 մ²
ԱՌԱՆՑԻ ԲԵՄԻՆ	147.2 մ²
ՀԱԿԱՌԱՏՎԱԾՔԱՅԻՆ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ	298.4 մ²
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԱՌԱՆՁՆ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԻ	468.2 մ²

ԱՇԽԱՏԱՆՔՆԵՐԻ ԵՎ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿԱՅԻՆ ԵՎ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏՈՒՄ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳՈՒՄԱՐՆԵՐԸ՝



ԶՈՒՄԱԳՈՒՄՈՒ ԵՎԻՆԱՐԵՐ

- ՀՈՒՄԱԳՈՒՄՈՒ ԼԱՅՆ
- ԶՈՒՄԱԳՈՒՄՈՒ ԿԱՊԻՏԱԼԱՅԻՆ ԵՎԻՆԱՐԻ ՀԱՄԱՐ
- ԶՈՒՄԱԳՈՒՄՈՒ ԱՌԱՆՑՔԱՅԻՆ ԳԾԱՅԻՆ ՄԱՍԻ ԵՎԻՆԱՐԻ ՀԱՄԱՐ
- 1-ԼՈՒ ԱՌԱՁԳԱԿԱՆԱՅԻՆ ԼԱՆՋԵՐ

ՀԱՄԱՐԱԿԱՆԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱԳԻԾ	ԱՌԱՆՁՆ	ԿՐԿՆԱԿԱՆ	ՀԱՄԱՐԸ
ՓՈՓՈԽՄԱԿԱՆ	Ե. ԱՌԱՔԵՄՈՒԴ		
ԶԱՄԱՐՅԱ. ԶԱԿԱՐՅԱՆ	Ե. ԱՌԱՔԵՄՈՒԴ		
ԳԼԽԱՎՈՐ ԱՐՔԻՏԵԿՏ	Ե. ԱՌԱՔԵՄՈՒԴ		
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ	1:100	ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ +0.00 ԲՈՒՐԳՈՒՄԸ	
ՄԱՍՆՈՒԹ			
ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ԳՐԱՖԻԿԱՅԻ ՀԱՄԱՐ		ԳՈՒՄԱՐՈՎ	Ա-03

ЗАСТРОЙКА ЖИЛОГО ДОМА С ГАРАЖОМ И ПОДЗЕМНЫМ ПАРКИНГОМ

Земельный участок с кадастровым номером 63:09:0101036:1 площадью 1500 кв.м, расположенный по адресу: г. Самара, Ленинский район, ул. 19 Просека, 1 в границах территории ограниченной ул. Ново-Вокзальная, ул. 19 Просека, ул. Ново-Садовая, ул. Ново-Вокзальная

Ситуационный план М 1:500

- Граница земельного участка
- +3.30 Проектная отметка планировочной поверхности земли
- 1-1 Линия разреза
- 1 Количество машиномест на открытой автостоянке
- 26.0 м² Площадь машиноместа

Наименование	Площадь машиноместа
Машиноместо №1	53.1 м²
Машиноместо №2	291.4 м²
Машиноместо №3	135.6 м²
Машиноместа №4-№29	480.1 м²

Условные обозначения:

1. Жилой дом
2. Здание ТП
3. Септик

Экспликация помещений

Номер на плане	Наименование	Площадь, м²
1	Тамбур	2.35
2	Коридор	5.80
3	Лестничная клетка	3.20
4	Коридор	2.60
5	Лестничная клетка	3.20
6	Коридор	1.60
7	Лестничная клетка	0.80
8	Коридор	2.35
9	Тамбур	2.35
10	Коридор	5.80
11	Лестничная клетка	3.20
12	Коридор	2.60
13	Лестничная клетка	3.20
14	Коридор	5.80
15	Тамбур	2.35
16	Коридор	5.80
17	Лестничная клетка	3.20
18	Коридор	2.60
19	Лестничная клетка	3.20
20	Коридор	5.80
21	Тамбур	2.35
22	Коридор	5.80
23	Лестничная клетка	3.20
24	Коридор	2.60
25	Лестничная клетка	3.20
26	Коридор	5.80
27	Тамбур	2.35
28	Коридор	5.80
29	Лестничная клетка	3.20
30	Коридор	2.60
31	Лестничная клетка	3.20
32	Коридор	5.80
33	Тамбур	2.35
34	Коридор	5.80
35	Лестничная клетка	3.20
36	Коридор	2.60
37	Лестничная клетка	3.20
38	Коридор	5.80
39	Тамбур	2.35
40	Коридор	5.80
41	Лестничная клетка	3.20
42	Коридор	2.60
43	Лестничная клетка	3.20
44	Коридор	5.80
45	Тамбур	2.35
46	Коридор	5.80
47	Лестничная клетка	3.20
48	Коридор	2.60
49	Лестничная клетка	3.20
50	Коридор	5.80
51	Тамбур	2.35
52	Коридор	5.80
53	Лестничная клетка	3.20
54	Коридор	2.60
55	Лестничная клетка	3.20
56	Коридор	5.80
57	Тамбур	2.35
58	Коридор	5.80
59	Лестничная клетка	3.20
60	Коридор	2.60
61	Лестничная клетка	3.20
62	Коридор	5.80
63	Тамбур	2.35
64	Коридор	5.80
65	Лестничная клетка	3.20
66	Коридор	2.60
67	Лестничная клетка	3.20
68	Коридор	5.80
69	Тамбур	2.35
70	Коридор	5.80
71	Лестничная клетка	3.20
72	Коридор	2.60
73	Лестничная клетка	3.20
74	Коридор	5.80
75	Тамбур	2.35
76	Коридор	5.80
77	Лестничная клетка	3.20
78	Коридор	2.60
79	Лестничная клетка	3.20
80	Коридор	5.80
81	Тамбур	2.35
82	Коридор	5.80
83	Лестничная клетка	3.20
84	Коридор	2.60
85	Лестничная клетка	3.20
86	Коридор	5.80
87	Тамбур	2.35
88	Коридор	5.80
89	Лестничная клетка	3.20
90	Коридор	2.60
91	Лестничная клетка	3.20
92	Коридор	5.80
93	Тамбур	2.35
94	Коридор	5.80
95	Лестничная клетка	3.20
96	Коридор	2.60
97	Лестничная клетка	3.20
98	Коридор	5.80
99	Тамбур	2.35
100	Коридор	5.80
101	Лестничная клетка	3.20
102	Коридор	2.60
103	Лестничная клетка	3.20
104	Коридор	5.80
105	Тамбур	2.35
106	Коридор	5.80
107	Лестничная клетка	3.20
108	Коридор	2.60
109	Лестничная клетка	3.20
110	Коридор	5.80
111	Тамбур	2.35
112	Коридор	5.80
113	Лестничная клетка	3.20
114	Коридор	2.60
115	Лестничная клетка	3.20
116	Коридор	5.80
117	Тамбур	2.35
118	Коридор	5.80
119	Лестничная клетка	3.20
120	Коридор	2.60
121	Лестничная клетка	3.20
122	Коридор	5.80
123	Тамбур	2.35
124	Коридор	5.80
125	Лестничная клетка	3.20
126	Коридор	2.60
127	Лестничная клетка	3.20
128	Коридор	5.80
129	Тамбур	2.35
130	Коридор	5.80
131	Лестничная клетка	3.20
132	Коридор	2.60
133	Лестничная клетка	3.20
134	Коридор	5.80
135	Тамбур	2.35
136	Коридор	5.80
137	Лестничная клетка	3.20
138	Коридор	2.60
139	Лестничная клетка	3.20
140	Коридор	5.80
141	Тамбур	2.35
142	Коридор	5.80
143	Лестничная клетка	3.20
144	Коридор	2.60
145	Лестничная клетка	3.20
146	Коридор	5.80
147	Тамбур	2.35
148	Коридор	5.80
149	Лестничная клетка	3.20
150	Коридор	2.60
151	Лестничная клетка	3.20
152	Коридор	5.80
153	Тамбур	2.35
154	Коридор	5.80
155	Лестничная клетка	3.20
156	Коридор	2.60
157	Лестничная клетка	3.20
158	Коридор	5.80
159	Тамбур	2.35
160	Коридор	5.80
161	Лестничная клетка	3.20
162	Коридор	2.60
163	Лестничная клетка	3.20
164	Коридор	5.80
165	Тамбур	2.35
166	Коридор	5.80
167	Лестничная клетка	3.20
168	Коридор	2.60
169	Лестничная клетка	3.20
170	Коридор	5.80
171	Тамбур	2.35
172	Коридор	5.80
173	Лестничная клетка	3.20
174	Коридор	2.60
175	Лестничная клетка	3.20
176	Коридор	5.80
177	Тамбур	2.35
178	Коридор	5.80
179	Лестничная клетка	3.20
180	Коридор	2.60
181	Лестничная клетка	3.20
182	Коридор	5.80
183	Тамбур	2.35
184	Коридор	5.80
185	Лестничная клетка	3.20
186	Коридор	2.60
187	Лестничная клетка	3.20
188	Коридор	5.80
189	Тамбур	2.35
190	Коридор	5.80
191	Лестничная клетка	3.20
192	Коридор	2.60
193	Лестничная клетка	3.20
194	Коридор	5.80
195	Тамбур	2.35
196	Коридор	5.80
197	Лестничная клетка	3.20
198	Коридор	2.60
199	Лестничная клетка	3.20
200	Коридор	5.80
201	Тамбур	2.35
202	Коридор	5.80
203	Лестничная клетка	3.20
204	Коридор	2.60
205	Лестничная клетка	3.20
206	Коридор	5.80
207	Тамбур	2.35
208	Коридор	5.80
209	Лестничная клетка	3.20
210	Коридор	2.60
211	Лестничная клетка	3.20
212	Коридор	5.80
213	Тамбур	2.35
214	Коридор	5.80
215	Лестничная клетка	3.20
216	Коридор	2.60
217	Лестничная клетка	3.20
218	Коридор	5.80
219	Тамбур	2.35
220	Коридор	5.80
221	Лестничная клетка	3.20
222	Коридор	2.60
223	Лестничная клетка	3.20
224	Коридор	5.80
225	Тамбур	2.35
226	Коридор	5.80
227	Лестничная клетка	3.20
228	Коридор	2.60
229	Лестничная клетка	3.20
230	Коридор	5.80
231	Тамбур	2.35
232	Коридор	5.80
233	Лестничная клетка	3.20
234	Коридор	2.60
235	Лестничная клетка	3.20
236	Коридор	5.80
237	Тамбур	2.35
238	Коридор	5.80
239	Лестничная клетка	3.20
240	Коридор	2.60
241	Лестничная клетка	3.20
242	Коридор	5.80
243	Тамбур	2.35
244	Коридор	5.80
245	Лестничная клетка	3.20
246	Коридор	2.60
247	Лестничная клетка	3.20
248	Коридор	5.80
249	Тамбур	2.35
250	Коридор	5.80
251	Лестничная клетка	3.20
252	Коридор	2.60
253	Лестничная клетка	3.20
254	Коридор	5.80
255	Тамбур	2.35
256	Коридор	5.80
257	Лестничная клетка	3.20
258	Коридор	2.60
259	Лестничная клетка	3.20
260	Коридор	5.80
261	Тамбур	2.35
262	Коридор	5.80
263	Лестничная клетка	3.20
264	Коридор	2.60
265	Лестничная клетка	3.20
266	Коридор	5.80
267	Тамбур	2.35
268	Коридор	5.80
269	Лестничная клетка	3.20
270	Коридор	2.60
271	Лестничная клетка	3.20
272	Коридор	5.80
273	Тамбур	2.35
274	Коридор	5.80
275	Лестничная клетка	3.20
276	Коридор	2.60
277	Лестничная клетка	3.20
278	Коридор	5.80
279	Тамбур	2.35
280	Коридор	5.80
281	Лестничная клетка	3.20
282	Коридор	2.60
283	Лестничная клетка	3.20
284	Коридор	5.80
285	Тамбур	2.35
286	Коридор	5.80
287	Лестничная клетка	3.20
288	Коридор	2.60
289	Лестничная клетка	3.20
290	Коридор	5.80
291	Тамбур	2.35
292	Коридор	5.80
293	Лестничная клетка	3.20
294	Коридор	2.60
295	Лестничная клетка	3.20
296	Коридор	5.80
297	Тамбур	2.35
298	Коридор	5.80
299	Лестничная клетка	3.20
300	Коридор	2.60
301	Лестничная клетка	3.20
302	Коридор	5.80
303	Тамбур	2.35
304	Коридор	5.80
305	Лестничная клетка	3.20
306	Коридор	2.60
307	Лестничная клетка	3.20
308	Коридор	5.80
309	Тамбур	2.35
310	Коридор	5.80
311	Лестничная клетка	3.20
312	Коридор	2.60
313	Лестничная клетка	3.20
314	Коридор	5.80
315	Тамбур	2.35
316	Коридор	5.80
317	Лестничная клетка	3.20
318	Коридор	2.60
319	Лестничная клетка	3.20
320	Коридор	5.80
321	Тамбур	2.35
322	Коридор	5.80
323	Лестничная клетка	3.20
324	Коридор	2.60
325	Лестничная клетка	3.20
326	Коридор	5.80
327	Тамбур	2.35
328	Коридор	5.80
329	Лестничная клетка	3.20
330	Коридор	2.60
331	Лестничная клетка	3.20
332	Коридор	5.80
333	Тамбур	2.35
334	Коридор	5.80
335	Лестничная клетка	3.20
336	Коридор	2.60
337	Лестничная клетка	3.20
338	Коридор	5.80
339	Тамбур	2.35
340	Коридор	5.80
341	Лестничная клетка	3.20
342	Коридор	2.60
343	Лестничная клетка	3.20
344	Коридор	5.80
345	Тамбур	2.35
346	Коридор	5.80
347	Лестничная клетка	3.20
348	Коридор	2.60
349	Лестничная клетка	3.20
350	Коридор	5.80
351	Тамбур	2.35
352	Коридор	5.80
353	Лестничная клетка	3.20
354	Коридор	2.60
355	Лестничная клетка	3.20
356	Коридор	5.80
357	Тамбур	2.35
358	Коридор	5.80
359	Лестничная клетка	3.20
360	Коридор	2.60
361	Лестничная клетка	3.20
362	Коридор	5.80
363	Тамбур	2.35
364	Коридор	5.80
365	Лестничная клетка	3.20
366	Коридор	2.60
367	Лестничная клетка	3.20
368	Коридор	5.80
369	Тамбур	2.35
370	Коридор	5.80
371	Лестничная клетка	3.20
372	Коридор	2.60
373	Лестничная клетка	3.20
374	Коридор	5.80
375	Тамбур	2.35
376	Коридор	5.80
377	Лестничная клетка	3.20
378	Коридор	2.60
379	Лестничная клетка	3.20
380	Коридор	5.80
381	Тамбур	2.35
382	Коридор	5.80
383	Лестничная клетка	3.20
384	Коридор	2.60
385	Лестничная клетка	3.20
386	Коридор	5.80
387	Тамбур	2.35
388	Коридор	5.80
389	Лестничная клетка	3.20
390	Коридор	2.60
391	Лестничная клетка	3.20
392	Коридор	5.80
393	Тамбур	2.35
394	Коридор	5.80
395	Лестничная клетка	3.20
396	Коридор	2.60
397	Лестничная клетка	3.20
398	Коридор	5.80
399	Тамбур	2.35
400	Коридор	5.80
401	Лестничная клетка	3.20
402	Коридор	2.60
403	Лестничная клетка	3.20
404	Коридор	5.80
405	Тамбур	2.35
406	Коридор	5.80
407	Лестничная клетка	3.20
408	Коридор	2.60
409	Лестничная клетка	3.20
410	Коридор	5.80
411	Тамбур	2.35
412	Коридор	5.80
413	Лестничная клетка	3.20
414	Коридор	2.60
415	Лестничная клетка	3.20
416	Коридор	5.80
417	Тамбур	2.35
418	Коридор	5.80
419	Лестничная клетка	3.20
420	Коридор	2.60
421	Лестничная клетка	3.20
422	Коридор	5.80
423	Тамбур	2.35
424	Коридор	5.80
425	Лестничная клетка	3.20
426	Коридор	2.60
427	Лестничная клетка	3.20
428	Коридор	5.80
429	Тамбур	2.35
430	Коридор	5.80
431	Лестничная клетка	3.20
432	Коридор	2.60
433	Лестничная клетка	3.20
434	Коридор	5.80
435	Тамбур	2.35
436	Коридор	5.80
437	Лестничная клетка	3.20
438	Коридор	2.60
439	Лестничная клетка	3.20
440	Коридор	5.80
441	Тамбур	2.35
442	Коридор	5.80
443	Лестничная клетка	3.20
444	Коридор	2.60
445	Лестничная клетка	3.20
446	Коридор	5.80
447	Тамбур	2.35
448	Коридор	5.80
449	Лестничная клетка	3.20
450	Коридор	2.60
451	Лестничная клетка	3.20
452	Коридор	5.80
453	Тамбур	2.35
454	Коридор	5.80
455	Лестничная клетка	3.20
456	Коридор	2.60
457	Лестничная клетка	3.20
458	Коридор	5.80
459	Тамбур	2.35
460	Коридор	5.80
461	Лестничная клетка	3.20
462	Коридор	2.60
463	Лестничная клетка	3.20
464	Коридор	5.80
465	Тамбур	2.35
466	Коридор	5.80
467	Лестничная клетка	3.20
468	Коридор	2.60
469	Лестничная клетка	3.20
470	Коридор	5.80
471	Тамбур	2.35
472	Коридор	5.80
473	Лестничная клетка	3.20
474	Коридор	2.60
475	Лестничная клетка	3.20
476	Коридор	5.80
477	Тамбур	2.35
478	Коридор	5.80
479	Лестничная клетка	3.20
480	Коридор	2.60
481	Лестничная клетка	3.20
482	Коридор	5.80
483	Тамбур	2.35
484	Коридор	5.80
485	Лестничная клетка	3.20
486	Коридор	2.60
487	Лестничная клетка	3.20
488	Коридор	5.80
489	Тамбур	2.35
490	Коридор	5.80
491	Лестничная клетка	3.20
492	Коридор	2.60
493	Лестничная клетка	3.20
494	Коридор	5.80
495	Тамбур	2.35
496	Коридор	5.80
497	Лестничная клетка	3.20
498	Коридор	2.60
499	Лестничная клетка	3.20
500	Коридор	5.80
501	Тамбур	2.35
502	Коридор	5.80
503	Лестничная клетка	3.20
504	Коридор	2.60
505	Лестничная клетка	3.20
506	Коридор	5.80
507	Тамбур	2.35
508	Коридор	5.80
509	Лестничная клетка	3.20
510	Коридор	2.60
511	Лестничная клетка	3.20
512	Коридор	5.80
513	Тамбур	2.35
514	Коридор	5.80
515	Лестничная клетка	3.20
516	Коридор	2.60
517	Лестничная клетка	3.20
518	Коридор	5.80
519	Тамбур	2.35
520	Коридор	5.80
521	Лестничная клетка	3.20
522	Коридор	2.60
523	Лестничная клетка	3.20
524	Коридор	5.80
525	Тамбур	2.35
526	Коридор	5.80
527	Лестничная клетка	3.20
528	Коридор	2.60
529	Лестничная клетка	3.20
530	Коридор	5.80
531	Тамбур	2.35
532	Коридор	5.80
533	Лестничная клетка	3.20
534	Коридор	2.60
535	Лестничная клетка	3.20
536	Коридор	5.80
537	Тамбур	2.35
538	Коридор	5.80
539	Лестничная клетка	3.20
540	Коридор	2.60
541	Лестничная клетка	3.20
542	Коридор	5.80
543	Тамбур	2.35
544	Коридор	5.80
545	Лестничная клетка	3.20
546	Коридор	2.60
547	Лестничная клетка	3.20
548	Коридор	5.80
549	Тамбур	2.35
550	Коридор	5.80
551	Лестничная клетка	3.20
552	Коридор	2.60
553	Лестничная клетка	3.20
554	Коридор	5.80
555	Тамбур	2.35
556	Коридор	5.80
557	Лестничная клетка	3.20
558	Коридор	2.60
559	Лестничная клетка	3.20
560	Коридор	5.80
561	Тамбур	2.35
562	Коридор	5.80
563	Лестничная клетка	3.20
564	Коридор	2.60
565	Лестничная клетка	3.20
566	Коридор	5.80
567	Тамбур	2.35
568	Коридор	5.80
569	Лестничная клетка	3.20
570	Коридор	2.60
571	Лестничная клетка	3.20
572	Коридор	5.80
573	Тамбур	2.35
574	Коридор	5.80
575	Лестничная клетка	3.20
576	Коридор	2.60
577	Лестничная клетка	3.20
578	Коридор	5.80
579	Тамбур	2.35
580	Коридор	5.80
581	Лестничная клетка	3.20
582	Коридор	2.60
583	Лестничная клетка	3.20
584	Коридор	5.80
585	Тамбур	2.35
586	Коридор	5.80
587	Лестничная клетка	3.20
588	Коридор	2.60
589	Лестничная клетка	3.20
590	Коридор	5.80
591	Тамбур	2.35
592	Коридор	5.80
593	Лестничная клетка	3.20
594	Коридор	2.60
595	Лестничная клетка	3.20
596	Коридор	5.80
597	Тамбур	2.35
598	Коридор	5.80
599	Лестничная клетка	3.20
600	Коридор	2.60
601	Лестничная клетка	3.20
602	Коридор	5.80
603	Тамбур	2.35
604	Коридор	5.80
605	Лестничная клетка	3.20
606	Коридор	2.60
607	Лестничная клетка	3.20
608	Коридор	5.80
609	Тамбур	2.35
610	Коридор	5.80
611	Лестничная клетка	3.20
612	Коридор	2.60
613	Лестничная клетка	3.20
614	Коридор	5.80
615	Тамбур	2.35
616	Коридор	5.80
617	Лестничная клетка	3.20
618	Коридор	2.60
619	Лестничная клетка	3.20
620	Коридор	5.80
621	Тамбур	2.35
622	Коридор	5.80
623	Лестничная клетка	3.20
624	Коридор	2.60
625	Лестничная клетка	3.20
626	Коридор	5.80
627	Тамбур	2.35
628	Коридор	5.80
629	Лестничная клетка	3.20
630	Коридор	2.60
631	Лестничная клетка	3.20
632	Коридор	5.80
633	Тамбур	2.35
634	Коридор	5.80
635	Лестничная клетка	3.20
636	Коридор	2.60
637	Лестничная клетка	3.20
638	Коридор	5.80
639	Тамбур	2.35
640	Коридор	5.80
641	Лестничная клетка	3.20
642	Коридор	2.60
643	Лестничная клетка	3.20
644	Коридор	5.80
645	Тамбур	2.35
646	Коридор	5.80
647	Лестничная клетка	3.20
648	Коридор	2.60
649	Лестничная клетка	3.20
650	Коридор	5.80
651	Тамбур	2.35
652	Коридор	5.80
653	Лестничная клетка	3.20
654	Коридор	2.60
655	Лестничная клетка	3.20
656	Коридор	5.80
657	Тамбур	2.35
658	Коридор	5.80
659	Лестничная клетка	3.20
660	Коридор	2.60
661	Лестничная клетка	3.20
662	Коридор	5.80
663	Тамбур	2.35
664	Коридор	5.80
665	Лестничная клетка	3.20
666	Коридор	2.60
667	Лестничная клетка	3.20
668	Коридор	5.80
669	Тамбур	2.35
670	Коридор	5.80
671	Лестничная клетка	3.20
672	Коридор	2.60
673	Лестничная клетка	3.20
674	Коридор	5.80
675	Тамбур	2.35
676	Коридор	5.80
677	Лестничная клетка	3.20
678	Коридор	2.60
679	Лестничная клетка	3.20
680	Коридор	5.80
681	Тамбур	2.35
682	Коридор	5.80
683	Лестничная клетка	3.20
684	Коридор	2.60
685	Лестничная клетка	3.20
686	Коридор	5.80
687	Тамбур	2.35
688	Коридор	5.80
689	Лестничная клетка	3.20
690	Коридор	2.60
691	Лестничная клетка	3.20
692	Коридор	5.80
693	Тамбур	2.35
694	Коридор	5.80
695	Лестничная клетка	3.20
696	Коридор	2.60
697	Лестничная клетка	3.20
698	Коридор	5.80
699	Тамбур	2.35
700	Коридор	5.80
701	Лестничная клетка	3.20
702	Коридор	2.60
703	Лестничная клетка	3.20
704	Коридор	5.80
705	Тамбур	2.35
706	Коридор	5.80
707	Лестничная клетка	3.20
708	Коридор	2.60
709	Лестничная клетка	3.20
710	Коридор	5.80
711	Тамбур	2.35
712	Коридор	5.80
713	Лестничная клетка	3.20
714	Коридор	2.60
715	Лестничная клетка	3.20
716	Коридор	5.80
717	Тамбур	2.35
718	Коридор	5.80
719	Лестничная клетка	3.20
720	Коридор	2.60
721	Лестничная клетка	3.20
722	Коридор	5.80
723	Тамбур	2.35
724	Коридор	5.80
725	Лестничная клетка	3.20
726	Коридор	2.60
727	Лестничная клетка	3.20
728	Коридор	5.80
729	Тамбур	2.35
730	Коридор	5.80
731	Лестничная клетка	3.20
732	Коридор	2.60
733	Лестничная клетка	3.20
734	Коридор	5.80
735	Тамбур	2.35
736	Коридор	5.80
737	Лестничная клетка	3.20
738	Коридор	2.60
739	Лестничная клетка	3.20
740	Коридор	5.80
741	Тамбур	2.35
742	Коридор	5.80
743	Лестничная клетка	3.20
744	Коридор	2.60
745	Лестничная клетка	3.20
746	Коридор	5.80
747	Тамбур	2.35
748	Коридор	5.80
749	Лестничная клетка	3.20
750	Коридор	2.60
751	Лестничная клетка	3.20
752	Коридор	5.80
753	Тамбур	2.35
754	Коридор	5.80
755	Лестничная клетка	3.20
756	Коридор	2.60
757	Лестничная клетка	3.20
758	Коридор	5.80
759	Тамбур	2.35
760	Коридор	5.80
761	Лестничная клетка	3.20
762	Коридор	2.60
763	Лестничная клетка	3.20
764	Коридор	5.80
765	Тамбур	2.35
766	Коридор	5.80
767	Лестничная клетка	3.20
768	Коридор	2.60
769	Лестничная клетка	3.20
770	Коридор	5.80
771	Тамбур	2.35
772	Коридор	5.80
773	Лестничная клетка	3.20
774	Коридор	2.60
775	Лестничная клетка	3.20
776	Коридор	5.80
777	Тамбур	2.35
778	Коридор	5.80
779	Лестничная клетка	3.20
780	Коридор	2.60
781	Лестничная клетка	3.20
782	Коридор	5.80
783	Тамбур	2.35
784	Коридор	5.80
785	Лестничная клетка	3.20
786	Коридор	2.60
787	Лестничная клетка	3.20
788	Коридор	5.80
789	Тамбур	2.35
790	Коридор	5.80
791	Лестничная клетка	3.20
792	Коридор	2.60
793	Лестничная клетка	3.20
794	Коридор	5.80
795	Тамбур	2.35
796	Коридор	5.80
797	Лестничная клетка	3.20
798	Коридор	2.60
799	Лестничная клетка	3.20
800	Коридор	5.80
801	Тамбур	2.35
802	Коридор	5.80
803	Лестничная клетка	3.20
804	Коридор	2.60
805	Лестничная клетка	3.20
806	Коридор	5.80
807	Тамбур	2.35
808	Коридор	5.80
809	Лестничная клетка	3.20
810	Коридор	2.60
811	Лестничная клетка	3.20
812	Коридор	5.80
813	Тамбур	2.35
814	Коридор	5.80
815	Лестничная клетка	3.20
816	Коридор	2.60
817	Лестничная клетка	3.20
818	Коридор	5.80
819	Тамбур	2.35
820	Коридор	5.80
821	Лестничная клетка	3.20
822	Коридор	2.60
823	Лестничная клетка	3.20
824	Коридор	5.80
825	Тамбур	2.35
826	Коридор	5.80
827	Лестничная клетка	3.20
828	Коридор	2.60
829	Лестничная клетка	3.20
830	Коридор	5.80
831	Тамбур	2.35
832	Коридор	5.80
833	Лестничная клетка	3.20
834	Коридор	2.60
835	Лестничная клетка	3.20
836	Коридор	5.80
837	Тамбур	2.35
838	Коридор	5.80
839	Лестничная клетка	3.20

Ситуационный план

Многоквартирный жилой дом с объектами социально-бытового назначения

Адрес: г. Москва, ЗАО, район Филевский Парк, ул. Барклая, вл.19, корп.1

Масштаб 1:100

Условные обозначения

- Граница земельного участка
- Красная линия
- Здание проектируемое
- Здание существующее
- Здание сохраняемое
- Здание демонтируемое
- Проезд
- Тротуар
- Газон
- Озеленение
- Ограждение
- Ворота
- Калитка
- Пешеходная дорожка
- Площадка детская
- Площадка спортивная
- Площадка для отдыха
- Площадка для сушки белья
- Площадка для выгула собак
- Площадка для мусорных контейнеров
- Парковка
- Пожарный проезд
- Пожарный гидрант
- Колодец
- Опора освещения
- Дерево
- Кустарник
- Направление стока
- Точка привязки

Экспликация

№	Наименование	Площадь, м²
1	Многоквартирный жилой дом	1 250,00
2	Объект социально-бытового назначения	320,00
3	Трансформаторная подстанция	24,00
4	Площадка детская	180,00
5	Площадка спортивная	240,00
6	Площадка для отдыха	120,00
7	Площадка для сушки белья	36,00
8	Площадка для выгула собак	150,00
9	Площадка для мусорных контейнеров	16,00
10	Парковка	1 200,00
11	Проезд	2 450,00
12	Тротуар	1 800,00
13	Газон	3 200,00
14	Ограждение	1 100,00
15	Ворота	2,00
16	Калитка	4,00
17	Пешеходная дорожка	1 600,00
18	Пожарный гидрант	6,00
19	Колодец	12,00
20	Опора освещения	48,00
21	Дерево	320,00
22	Кустарник	1 500,00
23	Здание существующее	2 100,00
24	Здание сохраняемое	1 800,00
25	Здание демонтируемое	1 500,00
26	Здание проектируемое	1 250,00
27	Граница земельного участка	4 200,00
28	Красная линия	4 200,00
29	Направление стока	12,00
30	Точка привязки	1,00

Технико-экономические показатели

Показатель	Значение
Площадь земельного участка	4 200,00 м²
Площадь застройки	1 250,00 м²
Процент застройки	29,8 %
Общая площадь здания	12 500,00 м²
Количество этажей	10
Количество квартир	180
Количество машиномест	150
Площадь озеленения	1 800,00 м²
Процент озеленения	42,9 %

Примечания

1. Все размеры даны в метрах, если не указано иное.
2. Отметки даны в Балтийской системе высот.
3. Координаты даны в системе МСК-77.
4. Границы земельного участка уточнены по данным кадастрового плана.
5. Ограждение выполнить из сетки-рабицы высотой 1,8 м.
6. Ворота и калитки выполнить из металлического профиля.
7. Покрытие проездов — асфальтобетон, тротуаров — тротуарная плитка.
8. Бортовой камень установить вдоль проездов и тротуаров.
9. Площадки благоустроить малыми архитектурными формами.
10. Освещение выполнить светодиодными светильниками.
11. Сети инженерно-технического обеспечения показаны условно.
12. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
13. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
14. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
15. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
16. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
17. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
18. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
19. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
20. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
21. Мойку колес предусмотреть на выезде.
22. Уборку территории производить ежедневно.
23. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
24. Изменения согласовать с заказчиком.
25. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
26. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
27. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
28. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
29. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
30. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
31. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
32. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
33. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
34. Мойку колес предусмотреть на выезде.
35. Уборку территории производить ежедневно.
36. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
37. Изменения согласовать с заказчиком.
38. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
39. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
40. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
41. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
42. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
43. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
44. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
45. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
46. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
47. Мойку колес предусмотреть на выезде.
48. Уборку территории производить ежедневно.
49. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
50. Изменения согласовать с заказчиком.
51. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
52. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
53. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
54. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
55. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
56. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
57. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
58. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
59. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
60. Мойку колес предусмотреть на выезде.
61. Уборку территории производить ежедневно.
62. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
63. Изменения согласовать с заказчиком.
64. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
65. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
66. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
67. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
68. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
69. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
70. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
71. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
72. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
73. Мойку колес предусмотреть на выезде.
74. Уборку территории производить ежедневно.
75. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
76. Изменения согласовать с заказчиком.
77. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
78. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
79. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
80. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
81. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
82. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
83. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
84. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
85. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
86. Мойку колес предусмотреть на выезде.
87. Уборку территории производить ежедневно.
88. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
89. Изменения согласовать с заказчиком.
90. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
91. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
92. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
93. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
94. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
95. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
96. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
97. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
98. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
99. Мойку колес предусмотреть на выезде.
100. Уборку территории производить ежедневно.
101. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
102. Изменения согласовать с заказчиком.
103. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
104. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
105. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
106. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
107. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
108. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
109. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
110. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
111. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
112. Мойку колес предусмотреть на выезде.
113. Уборку территории производить ежедневно.
114. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
115. Изменения согласовать с заказчиком.
116. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
117. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
118. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
119. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
120. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
121. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
122. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
123. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
124. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
125. Мойку колес предусмотреть на выезде.
126. Уборку территории производить ежедневно.
127. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
128. Изменения согласовать с заказчиком.
129. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
130. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
131. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
132. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
133. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
134. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
135. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
136. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
137. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
138. Мойку колес предусмотреть на выезде.
139. Уборку территории производить ежедневно.
140. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
141. Изменения согласовать с заказчиком.
142. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
143. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
144. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
145. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
146. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
147. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
148. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
149. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
150. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
151. Мойку колес предусмотреть на выезде.
152. Уборку территории производить ежедневно.
153. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
154. Изменения согласовать с заказчиком.
155. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
156. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
157. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
158. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
159. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
160. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
161. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
162. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
163. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
164. Мойку колес предусмотреть на выезде.
165. Уборку территории производить ежедневно.
166. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
167. Изменения согласовать с заказчиком.
168. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
169. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
170. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
171. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
172. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
173. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
174. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
175. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
176. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
177. Мойку колес предусмотреть на выезде.
178. Уборку территории производить ежедневно.
179. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
180. Изменения согласовать с заказчиком.
181. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
182. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
183. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
184. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
185. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
186. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
187. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
188. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
189. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
190. Мойку колес предусмотреть на выезде.
191. Уборку территории производить ежедневно.
192. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
193. Изменения согласовать с заказчиком.
194. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
195. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
196. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
197. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
198. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
199. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
200. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
201. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
202. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
203. Мойку колес предусмотреть на выезде.
204. Уборку территории производить ежедневно.
205. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
206. Изменения согласовать с заказчиком.
207. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
208. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
209. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
210. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
211. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
212. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
213. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
214. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
215. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
216. Мойку колес предусмотреть на выезде.
217. Уборку территории производить ежедневно.
218. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
219. Изменения согласовать с заказчиком.
220. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
221. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
222. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
223. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
224. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
225. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
226. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
227. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
228. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
229. Мойку колес предусмотреть на выезде.
230. Уборку территории производить ежедневно.
231. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
232. Изменения согласовать с заказчиком.
233. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
234. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
235. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
236. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
237. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
238. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
239. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
240. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
241. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
242. Мойку колес предусмотреть на выезде.
243. Уборку территории производить ежедневно.
244. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
245. Изменения согласовать с заказчиком.
246. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
247. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
248. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
249. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
250. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
251. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
252. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
253. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
254. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
255. Мойку колес предусмотреть на выезде.
256. Уборку территории производить ежедневно.
257. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
258. Изменения согласовать с заказчиком.
259. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
260. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
261. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
262. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
263. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
264. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
265. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
266. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
267. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
268. Мойку колес предусмотреть на выезде.
269. Уборку территории производить ежедневно.
270. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
271. Изменения согласовать с заказчиком.
272. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
273. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
274. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
275. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
276. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
277. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
278. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
279. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
280. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
281. Мойку колес предусмотреть на выезде.
282. Уборку территории производить ежедневно.
283. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
284. Изменения согласовать с заказчиком.
285. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
286. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
287. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
288. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
289. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
290. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
291. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
292. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
293. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
294. Мойку колес предусмотреть на выезде.
295. Уборку территории производить ежедневно.
296. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
297. Изменения согласовать с заказчиком.
298. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
299. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
300. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
301. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
302. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
303. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
304. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
305. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
306. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
307. Мойку колес предусмотреть на выезде.
308. Уборку территории производить ежедневно.
309. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
310. Изменения согласовать с заказчиком.
311. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
312. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
313. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
314. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
315. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
316. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
317. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
318. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
319. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
320. Мойку колес предусмотреть на выезде.
321. Уборку территории производить ежедневно.
322. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
323. Изменения согласовать с заказчиком.
324. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
325. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
326. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
327. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
328. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
329. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
330. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
331. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
332. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
333. Мойку колес предусмотреть на выезде.
334. Уборку территории производить ежедневно.
335. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
336. Изменения согласовать с заказчиком.
337. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
338. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
339. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
340. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
341. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
342. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
343. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
344. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
345. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
346. Мойку колес предусмотреть на выезде.
347. Уборку территории производить ежедневно.
348. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
349. Изменения согласовать с заказчиком.
350. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
351. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
352. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
353. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
354. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
355. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
356. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
357. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
358. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
359. Мойку колес предусмотреть на выезде.
360. Уборку территории производить ежедневно.
361. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
362. Изменения согласовать с заказчиком.
363. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
364. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
365. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
366. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
367. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
368. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
369. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
370. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
371. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
372. Мойку колес предусмотреть на выезде.
373. Уборку территории производить ежедневно.
374. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
375. Изменения согласовать с заказчиком.
376. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
377. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
378. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
379. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
380. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
381. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
382. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
383. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
384. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
385. Мойку колес предусмотреть на выезде.
386. Уборку территории производить ежедневно.
387. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
388. Изменения согласовать с заказчиком.
389. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
390. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
391. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
392. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
393. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
394. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
395. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
396. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
397. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
398. Мойку колес предусмотреть на выезде.
399. Уборку территории производить ежедневно.
400. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
401. Изменения согласовать с заказчиком.
402. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
403. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
404. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
405. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
406. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
407. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
408. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
409. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
410. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
411. Мойку колес предусмотреть на выезде.
412. Уборку территории производить ежедневно.
413. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
414. Изменения согласовать с заказчиком.
415. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
416. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
417. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
418. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
419. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
420. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
421. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
422. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
423. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
424. Мойку колес предусмотреть на выезде.
425. Уборку территории производить ежедневно.
426. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
427. Изменения согласовать с заказчиком.
428. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
429. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
430. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
431. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
432. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
433. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
434. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
435. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
436. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
437. Мойку колес предусмотреть на выезде.
438. Уборку территории производить ежедневно.
439. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
440. Изменения согласовать с заказчиком.
441. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
442. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
443. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
444. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
445. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
446. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
447. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
448. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
449. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
450. Мойку колес предусмотреть на выезде.
451. Уборку территории производить ежедневно.
452. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
453. Изменения согласовать с заказчиком.
454. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
455. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
456. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
457. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
458. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
459. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
460. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
461. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
462. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
463. Мойку колес предусмотреть на выезде.
464. Уборку территории производить ежедневно.
465. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
466. Изменения согласовать с заказчиком.
467. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
468. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
469. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
470. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
471. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
472. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
473. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
474. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
475. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
476. Мойку колес предусмотреть на выезде.
477. Уборку территории производить ежедневно.
478. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
479. Изменения согласовать с заказчиком.
480. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
481. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
482. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
483. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
484. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
485. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
486. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
487. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.
488. Въезд и выезд со строительной площадки организовать через временный пункт.
489. Мойку колес предусмотреть на выезде.
490. Уборку территории производить ежедневно.
491. Ответственность за нарушение несет подрядчик.
492. Изменения согласовать с заказчиком.
493. Все работы выполнять в соответствии с ППР.
494. Зеленые насаждения сохранить по возможности.
495. Деревья, попадающие в зону строительства, пересадить.
496. Временные сооружения демонтировать после завершения работ.
497. Строительный мусор вывозить на полигон ТБО.
498. Ответственность за сохранность подземных коммуникаций несет подрядчик.
499. Работы вести с соблюдением требований охраны труда.
500. Ограждение строительной площадки выполнить сплошным.

Земельно-кадастровый план

Объект: Многоквартирный дом с встроенными помещениями и подземной автостоянкой

Адрес: г. Ростов-на-Дону, ул. Большая Садовая, №19 / пер. Доломановский, №01.18.06.011.091

Экспликация:

1. Жилой дом
2. Встроенные помещения общественного назначения

Ведомость координат поворотных точек границ земельного участка:

Обозначение точки	X	Y
1	2281.3 м	49.2 м	330.5 м²
2	61.5 м²	11.0 м²	72.5 м²
3	55.2 м²	9.7 м²	64.9 м²
4	47.9 м²	7.8 м²	55.7 м²
5	55.2 м²	9.7 м²	64.9 м²
6	61.5 м²	11.0 м²	72.5 м²
Площадь застройки			362.9 м²
Площадь озеленения			32.4 м²

Экспликация помещений 6 этажа

Граница земельного участка

Здание, сооружение

Граница земельного участка

Граница земельного участка

Граница земельного участка

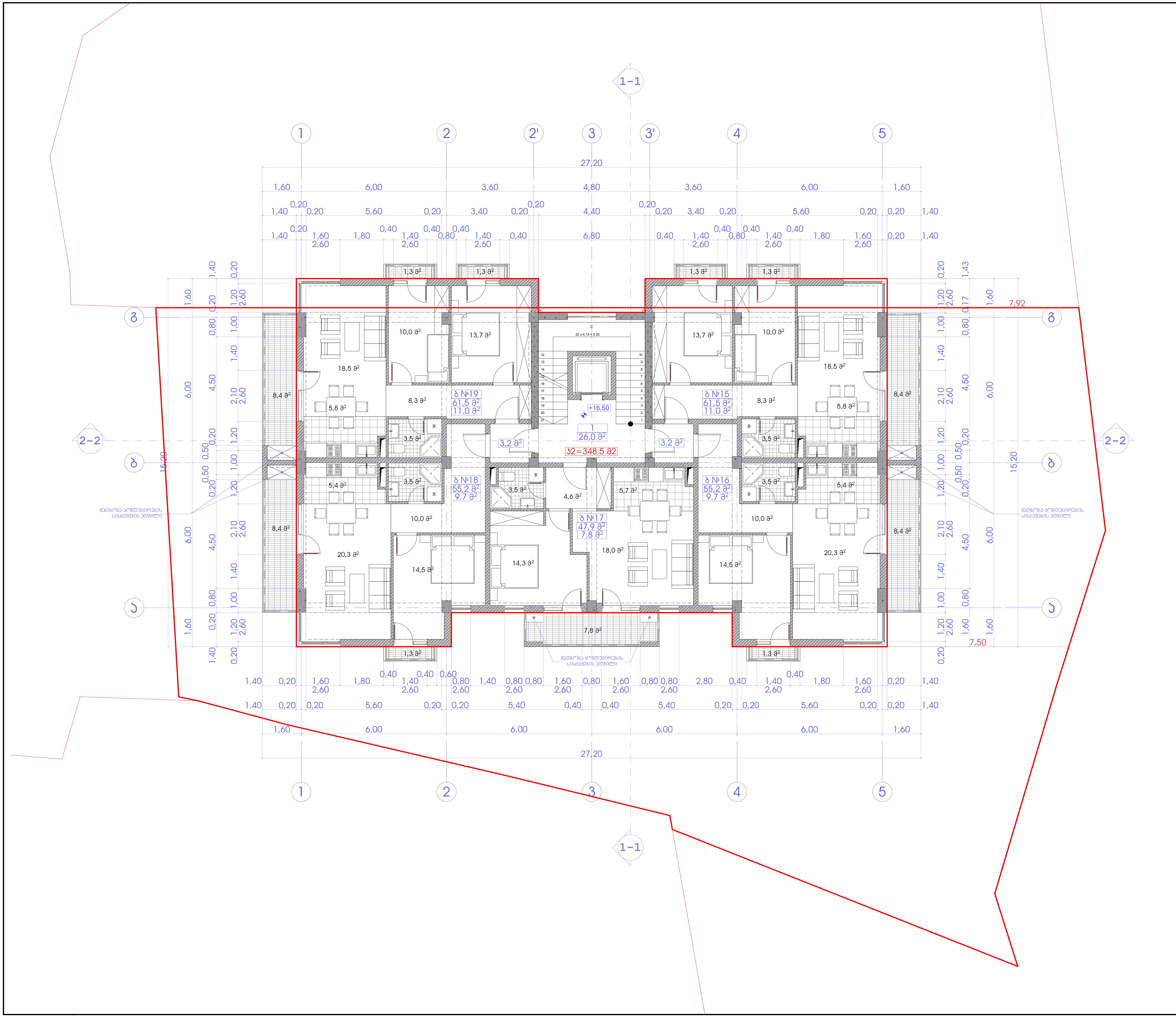
ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԱՐԱՏԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՐԱՏՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԱՐԻԲՋԱՆՅԱՆ ԳՅՈՒՂԻ
ԱՌԱՆՁՆԱՏՆԵՐԻ ԱՐԱՐԱՏՅԱՆ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԱՐԻԲՋԱՆՅԱՆ ԳՅՈՒՂԻ
ՀԱՍՑԵ ԹԻՎ 1.18.06.011.0971, ՀՈՂԱՄԱՍ Ա, ՇԵՆՔ Թ1
ՀԱՍՑԵՈՒՄ ՆԱԽԱՏԵՍՎՈՂ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	1
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	2
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	3
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	4
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	5
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	6

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿԱՑՄԱՆ ՑԱՆԿ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	1
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	2
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	3
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	4
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	5
ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ	6

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՇՎԱՌՄԱՆ ՀԱՄԱՐ



პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირების პროექტი

მის.: ქ. თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, №19
ნაკვეთი №01.18.06.011.091

ექსპლიკაცია:

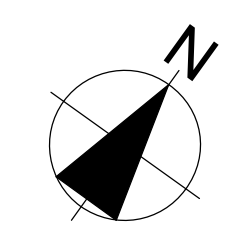
1. სადარბაზო
2. საცხოვრებელი ბინები

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
ბ №15	61.5 მ²	11.0 მ²	72.5 მ²
ბ №16	55.2 მ²	9.7 მ²	64.9 მ²
ბ №17	47.9 მ²	7.8 მ²	55.7 მ²
ბ №18	55.2 მ²	9.7 მ²	64.9 მ²
ბ №19	61.5 მ²	11.0 მ²	72.5 მ²
ჯამი:	281.3 მ²	49.2 მ²	330.5 მ²
სადარბაზოს ფართობი			32.4 მ²
სართულის საერთო ფართობი			362.9 მ²

პირობითი ნიშნები

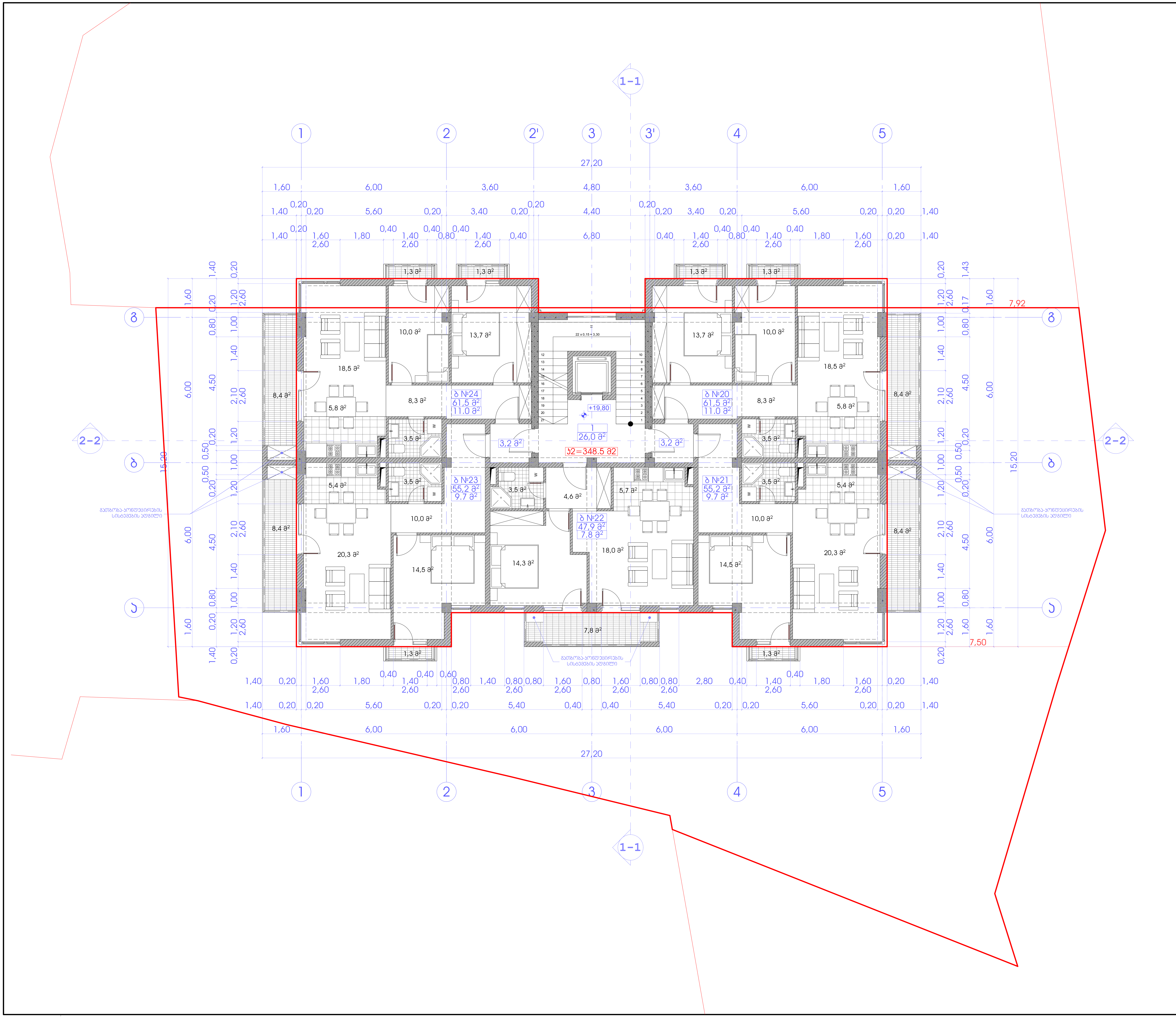
- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- +16,50 — არქიტექტურული ნიშნული
- 1-1 — ჭრილის ხაზი
- ბ №1 / 61.7 მ² / 11.0 მ² — ექსპლიკაციის ნუმერაცია / ფართი შიდა კონტურზე / საზაფხულო ფართი
- კ2-ის საანგარიშო კროკი





შპს "ეპიკ დიზაინი"
მის.: ქ. თბილისი, გაზნიაშვილის ქ. №4
საიდენტიფიკაციო №404466289

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ნ. სიხარულიძე		
პროექ. ავტორი	ნ. სიხარულიძე		
დამუშავება	ნ. სიხარულიძე		
მასშტაბი	1:100	სართულის გეგმა +16.50 ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		24	ა-08



პროექტის სახელწოდება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის კორექტირების პროექტი

მის.: ქ. თბილისი, კრწანისის II შესახვევი, №19
ნაკვეთი №01.18.06.011.091

ექსპლიკაცია:

1. სადარბაზო
2. საცხოვრებელი ბინები

სართულის ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

დასახელება	ფართი შიდა კონტურზე	საზაფხულო ფართობი	საერთო ფართობი
ბ №20	61.5 მ²	11.0 მ²	72.5 მ²
ბ №21	55.2 მ²	9.7 მ²	64.9 მ²
ბ №22	47.9 მ²	7.8 მ²	55.7 მ²
ბ №23	55.2 მ²	9.7 მ²	64.9 მ²
ბ №24	61.5 მ²	11.0 მ²	72.5 მ²
ჯამი:	281.3 მ²	49.2 მ²	330.5 მ²
სადარბაზოს ფართობი			32.4 მ²
სართულის საერთო ფართობი			362.9 მ²

პირობითი ნიშნები

- მიწის ნაკვეთის საზღვარი
- +19,80 არქიტექტურული ნიშნული
- 1-1 ჭრილის ხაზი
- ბ №1 — ექსპლიკაციის ნუმერაცია; 61.7 მ² — ფართი შიდა კონტურზე; 11.0 მ² — საზაფხულო ფართი
- კ2-ის საანგარიშო კროკი

N

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

EPIC DESIGN

შპს "ეპიკ დიზაინი"
მის.: ქ. თბილისი, მაზნიაშვილის ქ. №4
საიდენტიფიკაციო №404466289

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა	თარიღი
დირექტორი	ნ. სიხარულიძე		
პროექ. ავტორი	ნ. სიხარულიძე		
დაამუშავა	ნ. სიხარულიძე		
მასშტაბი	1:100	სართულის გეგმა +19.80 ნიშნულზე	
თარიღი			
სტადია		ფურცლები	ფურცელი
პროექტი		24	ა-09

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՊԱՏՎԻՐԱՏՈՒ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅԱՄԲ
ԲԱԶՄԱԲՆԱԿԱՐԱՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԵՎ ՇԻՆՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՀԱՄԱԼԻՐ

ՀԱՍՑԵ՝ ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅՈՒՆ, ՇԻՐԱԿԻ ՄԱՐԶ, ԱԼԱՎԵՐԴԻ ՀԱՄԱՅՆՔ, ք. ԱԼԱՎԵՐԴԻ II ՇՐՋԱՆԻ, ՆՐԲ 19 ՇԵՆՔԻ ՀՈՂԱՄԱՍ N°01.18.06.0111.0971

ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ԱՌԱՆՁՆԱՀԱՏԿՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ

1. ՄԱՍՆԱԿԻՑՆԵՐԸ ՏՐՎԱԾ ԵՆ ՄԵՏՐԱԿԱՆ ՀԱՄԱԿԱՐԳՈՎ:
2. ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՍՑԵՆ ՈՒՆԻ ԵՐԿՈՒ ՄԱՍ՝ ԱՆԿԱԽ ԵՎ ՎԵՐԻՆ ԿԱՆԳՆԱՀԱՐԿԵՐՈՎ:

ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ	ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ
72.5 ք²	11.0 ք²	61.5 ք²	Հ №25
64.9 ք²	9.7 ք²	55.2 ք²	Հ №26
55.7 ք²	7.8 ք²	47.9 ք²	Հ №27
64.9 ք²	9.7 ք²	55.2 ք²	Հ №28
72.5 ք²	11.0 ք²	61.5 ք²	Հ №29
330.5 ք²	49.2 ք²	281.3 ք²	ԸՆԴԱՄԵՆԸ:
32.4 ք²	ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ԸՆԴԱՄԵՆԸ		
362.9 ք²	ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԸՆԴԱՄԵՆԸ ՕԳՏԱԿԱՐ ՄԱԿԵՐԵՍԸ		

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԵՌՈՒՆԿՅՈՒՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

ՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱԿԵՐԵՍԸ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՈՒՄ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՄԱԿԵՐԵՍԻ

ЗАСТРОЙКА ЖИЛИЩНО-ГРАЖДАНСКОГО НАЗНАЧЕНИЯ С ПОДЗЕМНЫМ ГАРАЖОМ-СТОЯНКОЙ И ТРАНСФОРМАТОРНОЙ ПОДСТАНЦИЕЙ

г. Ростов-на-Дону, ул. Доватора, 19/1 и ул. Вавилова, 20/2

Стадия	Лист	Листов
Р	24	

Ситуационный план

Масштаб 1:100

Система координат МСК-61, зона 1

Система высот Балтийская

Площадь участка 0,2626 га

Площадь застройки 1 509,0 м²

Площадь озеленения 1 117,0 м²

Площадь твердых покрытий 1 000,0 м²

Количество машиномест 32

Количество машиномест для МГН 2

Количество машиномест для электромобилей 2

Количество машиномест для велосипедов 10

Количество машиномест для мотоциклов 2

Количество машиномест для грузовых автомобилей 2

Количество машиномест для автобусов 2

Количество машиномест для легковых автомобилей 30

Количество машиномест для инвалидов

ЗАСТРОЙКА ЖИЛОГО ДОМА

Жилищно-строительный кооператив «Ремонтник»
г. Ростов-на-Дону, ул. Вавилова, 12

ГЕНПЛАН

М 1:100

Ситуационный план
Условные обозначения:
- Граница земельного участка
- Здание проектируемое
- Здание существующее
- Дорожное покрытие
- Тротуар
- Газон
- Ограждение
- Ворота
- Калитка
- Дерево
- Куст
- Колодец
- Фонарь
- Направление стока
- Пожарный гидрант
- Точка привязки

Ведомость элементов благоустройства

№	Наименование	Кол.	Примечание
1	Асфальтобетонное покрытие	1 240 м²	
2	Тротуарная плитка	320 м²	
3	Бортовой камень	410 м	
4	Газон	860 м²	
5	Скамья	4 шт.	
6	Урна	4 шт.	
7	Контейнер для ТБО	2 шт.	
8	Детская площадка	1	
9	Ограждение	180 м	
10	Ворота	1	
11	Калитка	2	
12	Фонарь	6	

Ведомость малых архитектурных форм

Поз.	Наименование	Кол.	Примечание
1	Скамья	4	
2	Урна	4	
3	Песочница	1	
4	Качели	1	
5	Горка	1	
6	Спортивный комплекс	1	

Ведомость покрытий

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Асфальтобетон	1 240
2	Тротуарная плитка	320
3	Газон	860
4	Отмостка	180

Ведомость ограждений

Поз.	Наименование	Длина, м
1	Ограждение	180
2	Ворота	1
3	Калитка	2

Ведомость освещения

Поз.	Наименование	Кол.
1	Фонарь	6

Ведомость озеленения

Поз.	Наименование	Кол.
1	Дерево	12
2	Куст	24

Экспликация площадок

Поз.	Наименование	Площадь, м²
1	Детская площадка	120
2	Спортивная площадка	200
3	Хозяйственная площадка	60

Ведомость

ЗАМОВНИК ПРОЕКТУВАННЯ ЗАБУДОВИ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ТА ОБ'ЄКТІВ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

ЗАБУДОВА ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ЗАГАЛЬНОЇ ПЛОЩЕЮ

ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА, РОЗТАШОВАНА ПО ВУЛ. Г. ПЕТРОВА, №19
ВУЛ.: Г. ПЕТРОВА, ЖИТЛОВИЙ МАСИВ ІІ ВІДОМЧОГО ГОРОДКА, №01.18.06.011.091

ЗАГАЛЬНІ ВІДОМОСТІ:

1. ЗАБУДОВА ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ТА ОБ'ЄКТІВ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ:

ВИДИ ЗЕМЕЛЬНИХ УГІДЬ	ПЛОЩА, ГА
ЗАБУДОВА ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ТА ОБ'ЄКТІВ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ	28,6 ā²
ЗАБУДОВА ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ПІД ІНДИВІДУАЛЬНУ ЖИТЛОВУ ЗАБУДОВУ	28,6 ā²
ЗАБУДОВА ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ПІД ІНШІ ОБ'ЄКТИ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ	28,6 ā²

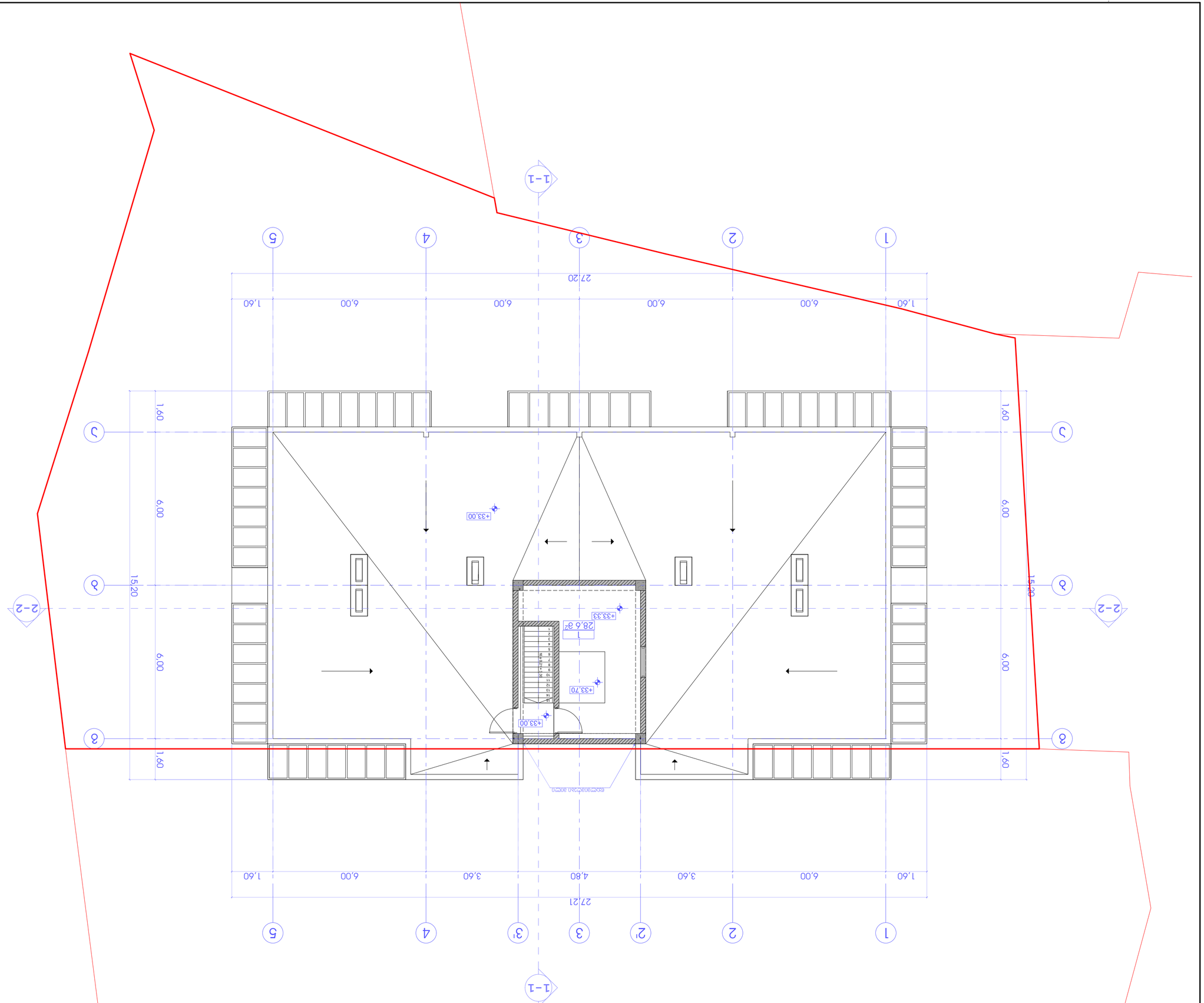
ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА ЗАБУДОВАНА ОДНОПОВЕРХОВИМ ЖИТЛОВИМ БУДИНКОМ З ЦОКОЛЬНИМ ПОВЕРХОМ ТА ГОСПОДАРСЬКИМИ БУДІВЛЯМИ І СПОРУДАМИ.

ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА ЗНАХОДИТЬСЯ ПОЗА ЗОНАМИ ОБМЕЖЕНЬ ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ.

ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА ЗНАХОДИТЬСЯ ПОЗА ЗОНАМИ ЗАТОПЛЕННЯ ТА ПІДТОПЛЕННЯ.

ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА ЗНАХОДИТЬСЯ ПОЗА ЗОНАМИ ОБМЕЖЕНЬ ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ.

ПЛАН ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ ТА ОБ'ЄКТІВ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ



ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА ЗАБУДОВАНА ОДНОПОВЕРХОВИМ ЖИТЛОВИМ БУДИНКОМ З ЦОКОЛЬНИМ ПОВЕРХОМ ТА ГОСПОДАРСЬКИМИ БУДІВЛЯМИ І СПОРУДАМИ.

ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА ЗНАХОДИТЬСЯ ПОЗА ЗОНАМИ ОБМЕЖЕНЬ ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ.

ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА ЗНАХОДИТЬСЯ ПОЗА ЗОНАМИ ЗАТОПЛЕННЯ ТА ПІДТОПЛЕННЯ.

ЗЕМЕЛЬНА ДІЛЯНКА ЗНАХОДИТЬСЯ ПОЗА ЗОНАМИ ОБМЕЖЕНЬ ВИКОРИСТАННЯ ЗЕМЕЛЬ.

ЗОВНІШНІЙ КОНТУР ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ	
ВІДМІТКА ЗЕМЛІ ПРИ ВХОДІ ТА ВИЇЗДІ З ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ	+33,00
ВІДМІТКА ЗЕМЛІ ПРИ ВХОДІ ТА ВИЇЗДІ З ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ	+33,00
ЗАГАЛЬНА ВІДМІТКА ЗЕМЛІ ПРИ ВХОДІ ТА ВИЇЗДІ З ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ	+33,00
ПЕРЕРІЗ ЗЕМЕЛЬНОЇ ДІЛЯНКИ	1-1
ВИХІД НА ПЛОЩУ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ

ДОКУМЕНТАЦИЯ ЗА ПРОЕКТИРАНЕ

ЗА ПОЛУЧАВАНЕ НА РАЗРЕШЕНИЕ ЗА СТРОЕЖ

ПЛАН ЗА ОРГАНИЗАЦИЯ НА ПРОИЗВОДСТВОТО

ЗА ОБЕКТ: „ПРОМЯНА НА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ ОТ ЗАВЕДЕНИЕ ЗА ХРАНЕНЕ И ВЪЗСТАНОВЯВАНЕ НА ЖИВОТНИ В ЗАВЕДЕНИЕ ЗА ОТГЛЕЖДАНЕ НА ДОБИТЪК“, ПИ 19 ЕКАТТЕ 03330, ОБЩИНА ДОБРИЧКА, ОБЛАСТ ДОБРИЧ

ЗАПИСКА:

ЗАЛЕГЕНДА НА ПЛАНА

- ЗАСТРОЕНА ЛИНИЯ
- ЗАСТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ
- +33.60 ЗАСТРОИТЕЛНИ ЕТАЖНИ КОТИ
- 1–1 ЛИНИЯ НА РАЗРЕЗ

ЗАЛЕГЕНДА НА ПЛАНА

- ЗАСТРОЕНА ЛИНИЯ
- ЗАСТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ
- +33.60 ЗАСТРОИТЕЛНИ ЕТАЖНИ КОТИ
- 1–1 ЛИНИЯ НА РАЗРЕЗ

ЗАЛЕГЕНДА НА ПЛАНА	
ЗАСТРОЕНА ЛИНИЯ	
ЗАСТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ	
+33.60 ЗАСТРОИТЕЛНИ ЕТАЖНИ КОТИ	
1–1 ЛИНИЯ НА РАЗРЕЗ	
ЗАПОЧВЕНА ЛИНИЯ	
ЗАСТРОЕНА ЛИНИЯ	
ЗАСТРОИТЕЛНА ЛИНИЯ	
+33.00 ЗАСТРОИТЕЛНИ ЕТАЖНИ КОТИ	
+35.95 ЗАСТРОИТЕЛНИ ЕТАЖНИ КОТИ	
1–1 ЛИНИЯ НА РАЗРЕЗ	
2–2