მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

/კალენდარული გეგმა სამშენებლო სამუშაოებზე/

საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობა არ განისაზღვრება **СНИП 1.04.03–85.**

პირობითად მიღებულია 18 თვე სამუშაოთა მოცულობიდან გამომდინარე

სამუშაოთა დასახელება	I თვე	II თვე	III თვე	IV თვე	V თვე	VI თვე	VII თვე	VIII თვე	IX თვე	X თვე	XI თვე	XII თვე	XIII თვე	XIV თვე	XV თვე	XVI თვე	XVII თვე	XVIII თვე
აივნების მოპირკეთება ხით და ხის მოაჯირების მოწყობა																		
ტერასაზე ხის მოაჯირების მოწყობა																		
შავი ლითონის ფანჯრების მოაჯირების მოწყობა																		
შავი ლითონის ჭედური მოაჯირების მოწყობა																		
დროებითი დაკიდული ხარაჩოების მოწყობა																		
ფასადის დამუშავება და შეღებვა																		
შიდა კედლების აშენება მსუბუქი სატიხრე ბლოკით																		
შიდა კარებების მოწყობა																		
ლიფტის მოწყობა																		
შიდა მოსაპირკეთებელი სამუშაოები																		
ტერიტორიის კეთილმოწყობა																		
სამშენებლო ნარჩენების გატანა																		
სხვადასხვა სამუშაოები																		

შეადგინა: ბელა გოგოლაური

2015 წელი

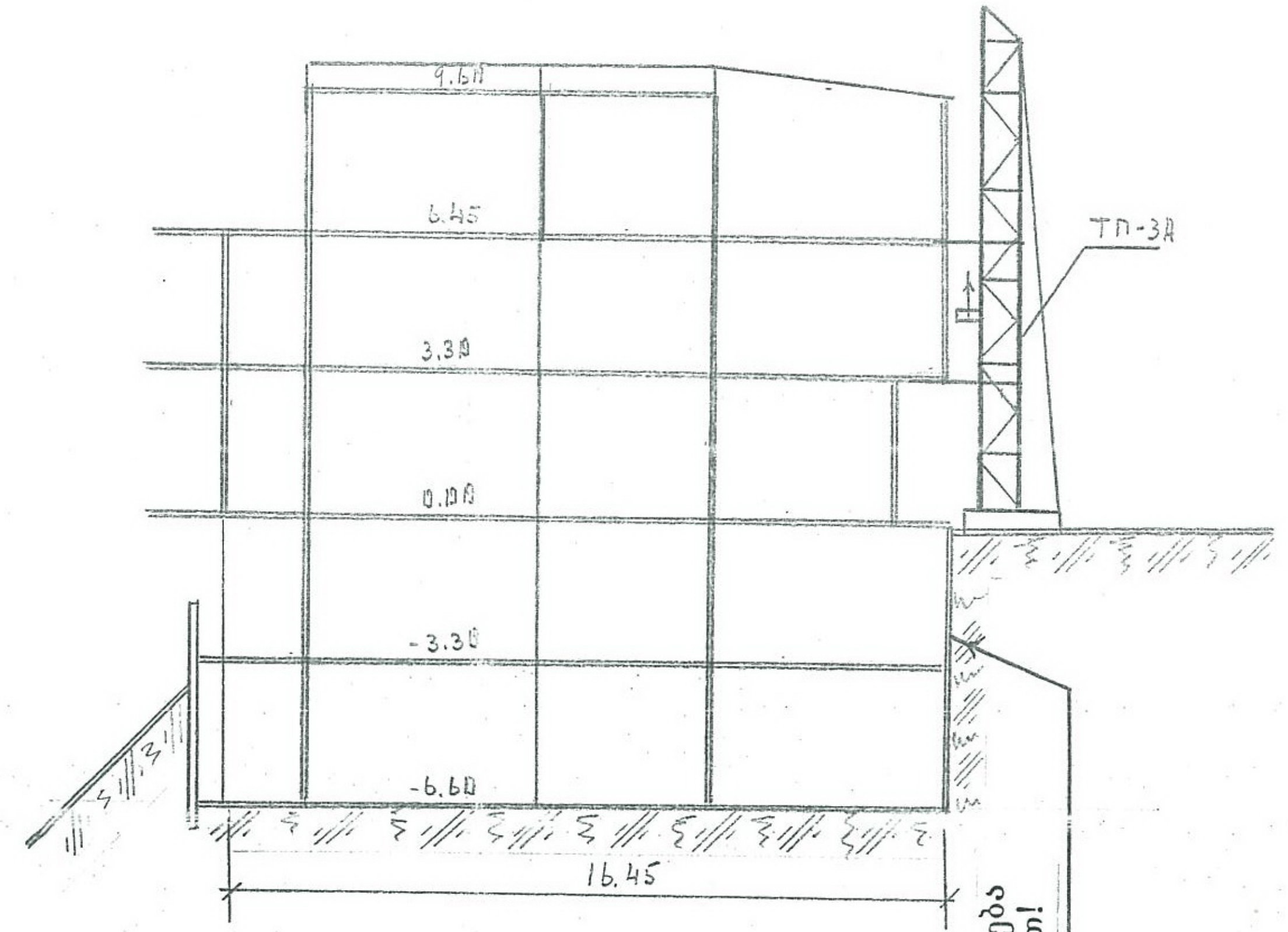
Autobetonpumpe M-26 ტექნიკური დახასიათება

1 აწევის სიმაღლე-----------------------------------25.60მ
2 შეერა--22.00მ
3 ჩაწევის სიღრმე-----------------------------------16.00მ
4 მობრუნების კუთხე--------------------------------360^0
5 მანქანების ზომები------------------2.50x3.85x6.20მ

ТП-3А ტექნიკური დახასიათება

1 ტვირთამწეობა--------------------------------320.00კგ
2 აწევის სიმაღლე------------------------------------9.00მ
3 აწევის სიჩქარე-------------------------------------0.50მ/წ
4 ზომა--1.50მ-0.90მ

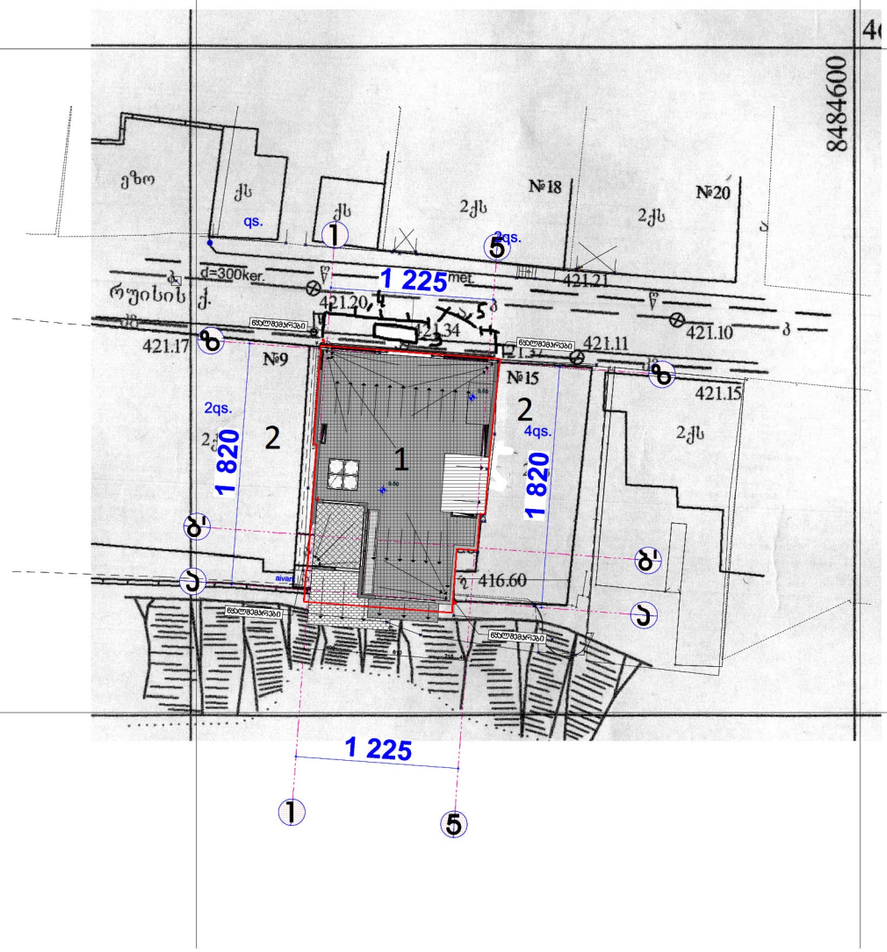
სამონტაჟო სქემა მ1:200



ქვაბულის კედლის გამაგრება ლითონის კონსტრუქციებით!

		ინდ. მეწარმე "დავით მაირამაშვილი"			
		ქ. თბილისი რუისის ქ. №11-13			
ხელმძღვანელი	დ.მაირამაშვილი	საცხოვრებლის პროექტი	სტადია	ფურცელი	სულ
პრ. ავტორი	თ. დურმიშიძე		პრ.		
		სამონტაჟო სქემა			

სამშენებლო გენგეგმა მ1:500



ექსპლიკაცია

1 საპროექტო შენობა
2 არსებული შენობა
3 საწველა
4 დროებითი ხის ღობე
5 დროებითი ხის ჭიშკარი

საპროექტო ორგანიზაცია: შპს „არტექსპლუზივი"		დამკვეთი შპს „მეტეხის წარბი"		მისამართი ქ. თბილისი რუისის ქ. №11-13	
დირექტორი	ბ.ჯაიჭაძე	თარიღი 24/12/2014	ფორმატი A - 3	მასშტაბი 1:500	პროექტი სასტუმროს პროექტი
პრ. ავტორი	დ.ბაირამაშვლიღი	სტადია არქ. პროექტი		საპროექტო წინადადება	
შეასრულა	გ. თოხაძე	ფურცელი	სულ	გენგეგმა	

ჰორიზონტალური ნიშნები
- - - - სამეზობლო ნაკვეთების საზღვარი
——— ნაკვეთის საზღვარი
(1) საპროექტო შენობა

შენობის საპროექტო ნული შეესაბამება აბსოლუტურ ნიშნულს 421.45 მ

შინაარსი

ა/ განმარტებითი ბარათი

ბ/ კალენდარული გეგმა

გ/ გრაფიკული ნაწილი

ა/ განმარტებითი ბარათი

1. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი დამუშავებულია СниП 3.01.01-85 თანახმად.

2. საპროექტო ობიექტი წარმოადგენს სასტუმროს ქ. თბილისში, რუისის ქ№11-13. საპროექტო ობიექტი ნაწილობრივად აშენებულია.

დარჩა შემდეგი ტიპის სამუშაოები:

--აივნების მოპირკეთება ხით და ხის მოაჯირების მოწყობა;
--ტერასაზე ხის მოაჯირების მოწყობა;
--შავი ლითონის ფანჯრების მოწყობა;
--შავი ლითონის ჭედური მოაჯირების მოწყობა;
--დროებითი ხარაჩოების დაყენება;
--ფასადის დამუშავება და შეღებვა;
--ტიხრების მოწყობა;
--შიდა კარების დაყენება;
--ლიფტის მონტაჟი;
--მოსაპირკეთებელი სამუშაოების დამთავრება;
--დროებითი ხარაჩოების დაშლა;
--ტერიტორიის კეთილმოწყობა.

3. საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობა არ განისაზღვრება СниП 1.04.03-85 თანახმად და პირობითად მიღებულია **18 თვე** სამუშაოთა მოცულობიდან გამომდინარე /იხილე კალენდარული გეგმა/.

4. სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება მოხდეს სამშენებლო საწველის /1 ცალი/ დახმარებით. სამუშაოების დაწყებამდე გათვალისწინდეს დროებითი ხარაჩოების დაყენება. დარჩენილი სამუშაოების განხორციელება მოხდეს მარტო ხელით.

5. ყველა სამუშაოს განხორციელება მოხდეს საქართველოს მთავრობის **2007წ 28 მარტის №62 დადგენილების – "მშენებლობის უსაფრთხოების წესები"-ს** მოთხოვნათა გათვალისწინებით.