საქართველო
ქ. თბილისის მერია
სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ქ. თბილისი, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი, მარჯანიშვილის ქუჩა №29

არსებული 8619 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის

გეგმა

სიტუაციური სქემა	მასშტაბი: 1:2000



საფუძველი: ქ. თბილისის მთავრობის №20-32-704. 10.112008 წლის დადგენილება

მიწის ნაკვეთის საზღვრების მომზადების და საინვესტიციო განყოფილება		
განყოფილების უფროსი		
მთავარი სპეციალისტი		



პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

- საცხ. შენობა
- არასაცხ. შენობა
- ფარდული
- მშენებარე შენობა
- სატრანსფორმ. ჯიხური
- ხეები
- გარე განათება
- ხის ღობე
- ღობე
- ქვის კედელი
- კედელი
- ფლატე
- რკინიგზა
- საინჟინრო ჭები
- ელ. გადამცემი ხაზი
- წ — წყალგაყვანილობა
- გ — გაზი
- კ — კანალიზაცია
- სან — სანიაღვრე
- კბ — კავშირგაბმულობა
- ელ. ქსელები
- განათება

შენიშვნა: 1) ნაკვეთის საზღვარი (თუ იგი არის ნახაზზე) მითითებულია დამკვეთის მიერ

2) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

შ.პ.ს. "კირკიტაძე და კომპანია" (ს/ნ4162940067)

პეკინის ქ. №27/10 ტ: 37 46 49 მობ: 8 99 56 22 76, ფაქსი: 37 23 00

L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"

Pekini str. N 27/10 tel: 37 46 49 mob: 8 99 56 22 76, fax: 37 23 00

www. kirkitadze.ge kirkitadze@mail.ru

დირექტორი:	რ. კირკიტაძე
აზომა:	მ. [illegible]ლაძე
დახაზა:	ნ. ქართველიშვილი
დამკვეთი	შპს "ლეილა მესხის ჩოგბურთის აკადემია"
მასშტაბი: 1:500	19.11.2015წ.

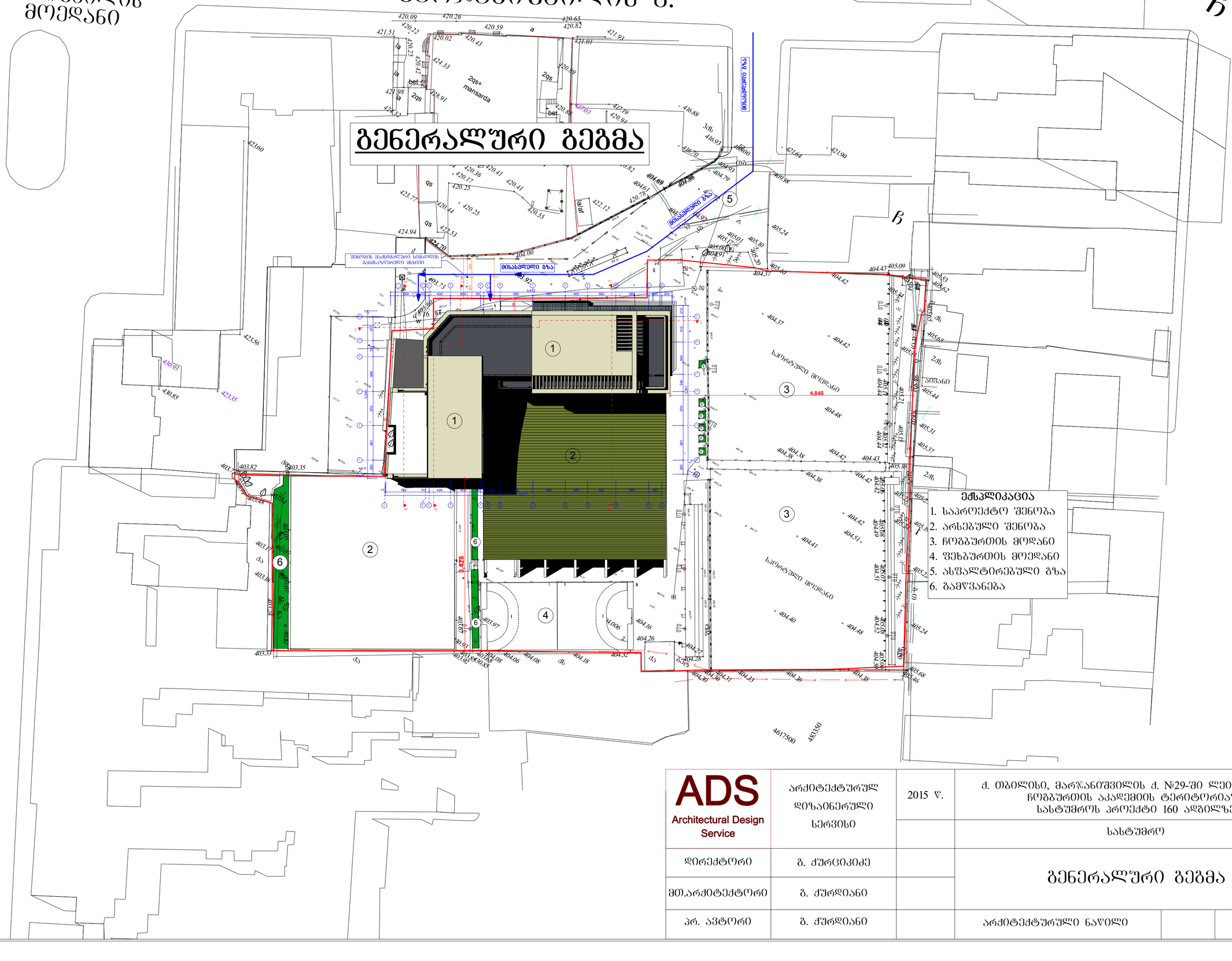
მარჯანიშვილის მოედანი

მარჯანიშვილის ქ.

ბ

ბ

გენერალური გეგმა

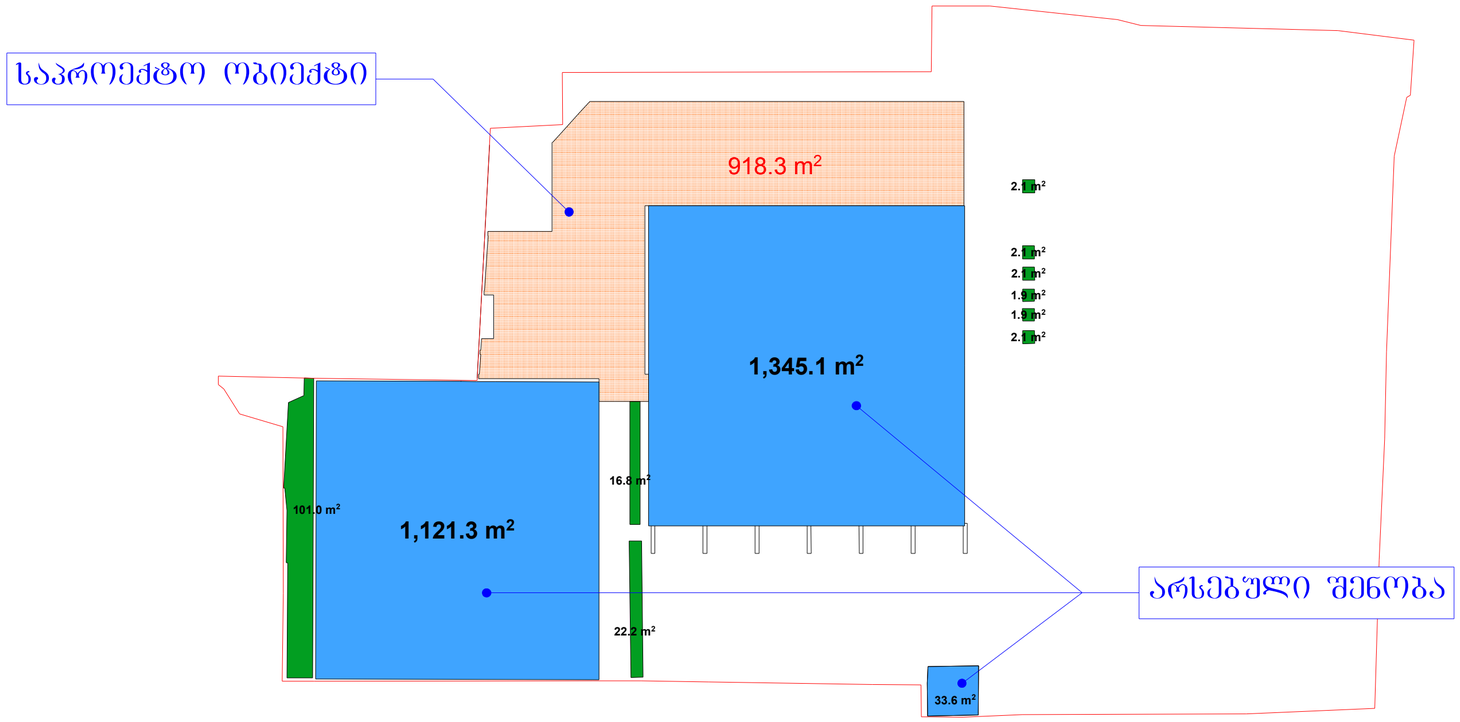


ADS Architectural Design Service	არქიტექტურულ დიზაინერული სერვისი	2015 წ.	ქ. თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. №29-ში ლეილა მესხის ჩოგბურთის აკადემიის ტერიტორიაზე სასტუმროს პროექტი 160 ადგილზე
			სასტუმრო
დირექტორი	გ. ჭურციკიძე		გენერალური გეგმა
მთ.არქიტექტორი	გ. ჭურდიანი		
პრ. ავტორი	გ. ჭურდიანი		არქიტექტურული ნაწილი — მ.1:500

პროექტირების შედეგად მიღებული
საერთო ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები (მეათედების სიზუსტით)

მიწის ნაკვეთის ფართობი 8619.0 მ²

კ1 განაშენიანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში) 3418.3 მ² — 0.4
კ2 განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში) 7292.9 მ² — 0.8
კ3 გამწვანების კოეფიციენტის საანგარიშო ფართობი (კვ.მ და ასახული კოეფიციენტში) 152.3 მ² -- 0.02



ADS Architectural Design Service	არქიტექტურულ დიზაინერული სერვისი	2015 წ.	ქ. თბილისი, მარჯანიშვილის ქ. №29-ში ლეილა მესხის ჩოგბურთის აკადემიის ტერიტორიაზე სასტუმროს პროექტი 160 ადგილზე
			სასტუმრო
დირექტორი	გ. ჭურციკიძე		კროკი
მთ.არქიტექტორი	გ. ჭურდიანი		
პრ. ავტორი	გ. ჭურდიანი		არქიტექტურული ნაწილი — მ.1:500

საქართველო
ქ. თბილისის მერია
სსიპ თბილისის არქიტექტურის სამსახური

ქ.თბილისი, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონი, მარჯანიშვილის ქუჩა №29
არსებული 8619 კვ.მ. არასასოფლო-სამეურნეო დანიშნულების მიწის ნაკვეთის

გეგმა

situaciuri sqema	masStabi: 1:2000



საშუძველი: ქ. თბილისის მთავრობის №20-32-704. 10.112008 წლის დადგენილება

მიწის ნაკვეთის საზღვრების მომზადების და საინვესტიციო განყოფილება		
განყოფილების უფროსი		
მთავარი სპეციალისტი		

მითითებული კალმები წარმოადგენს ქოთანში ჩარგულ, ნაძაგთან კავშირის არ მქონე ექსტერიერის დეკორაციას, საპროექტო ობიექტის განთავსებიდან გამომდინარე, მოხდა მათი ტერიტორიის სხვა ნაწილში გადატანა





პირობითი აღნიშვნები

WGS 1984-ის კოორდინატთა სისტემის UTM პროექცია

qs	საცხ. შენობა	ხის ღობე	w — წყალგაყვანილობა
qa	არასაცხ. შენობა	ღობე	
	ფარდული	ქვის კედელი	g — გაზი
	მშენებარე შენობა	კედელი	k — კანალიზაცია
	სატრანსფორ. ჯიხური	ფლატე	san — სანიაღვრე
	ხეები	რკინიბზა	kg — კაშირგაბმულობა
	გარე განათება	სამეთვალყურეო ჭები	ელ. ძაბელები
		ელ. გადამცემი ხაზი	Tg — გათბობა

შენიშვნა: 1) ნაკვეთის საზღვარი (თუ იგი არის ნახაზზე) მითითებულია დამკვეთის მიერ
2) მიწის სამუშაოების შესრულებისას შეატყობინეთ კომუნიკაციის წარმომადგენლებს

შ.პ.ს. "კირკიტაძე და კომპანია" (ს/64162940067)
კოსტავას ქ. №27/10 ტ: 37 46 49 მობ: 8 99 56 22 76, ფაქსი: 37 23 00
L.T.D "KIRKITADZE & COMPANY"
Pekini str. N 27/10 tel: 37 46 49 mob: 8 99 56 22 76, fax: 37 23 00
www. kirkitadze.ge kirkitadze@mail.ru

დირექტორი:		რ. კირკიტაძე
ხელმძღვანელი:		მ. გასიტაძე
დახაზა:		ხ. ქართველიშვილი
დამკვეთი	შპს "ლეილა მესხის ჩოგბურთის აკადემია"	
მასშტაბი: 1:500		19.11.2015წ.