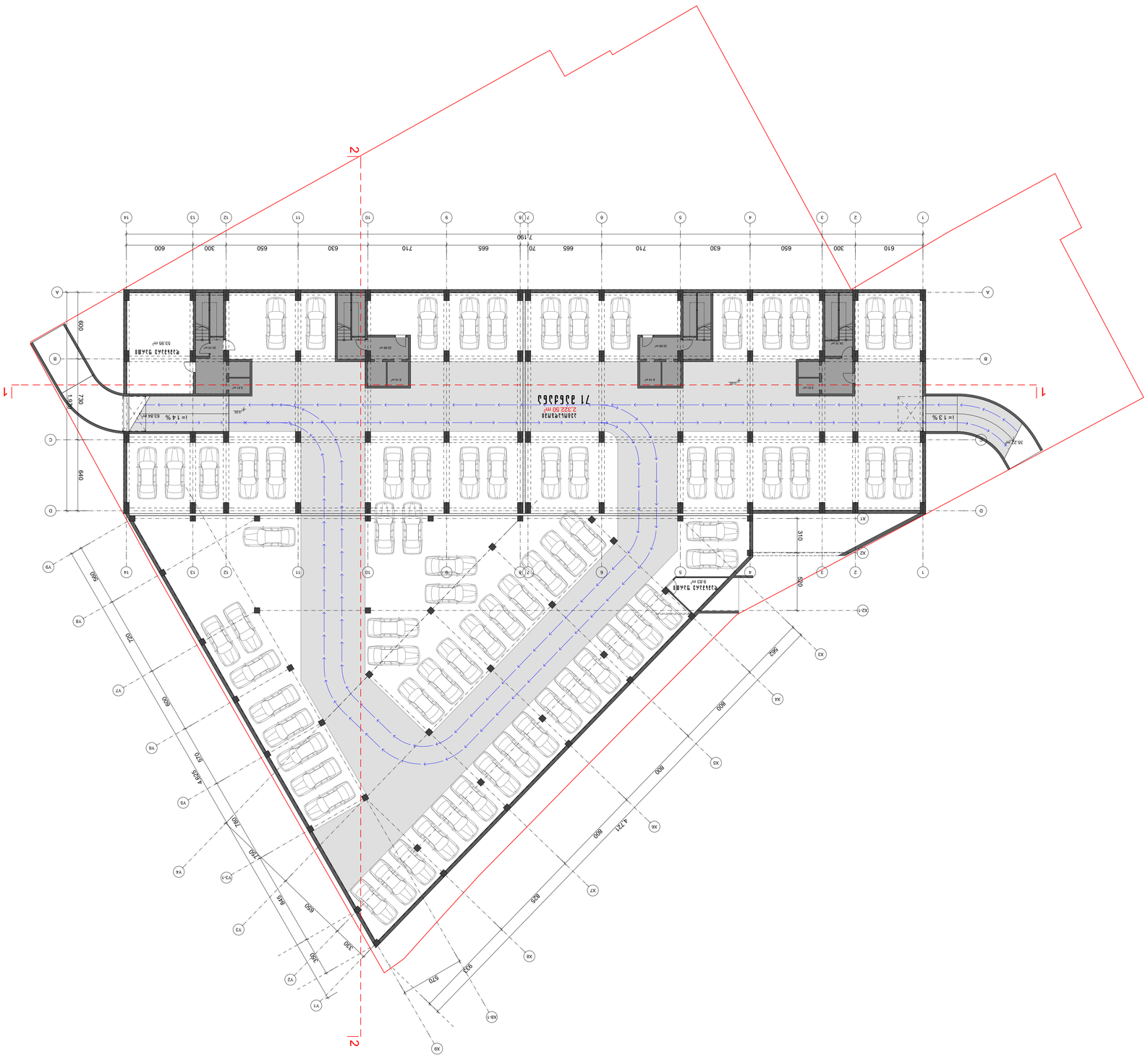
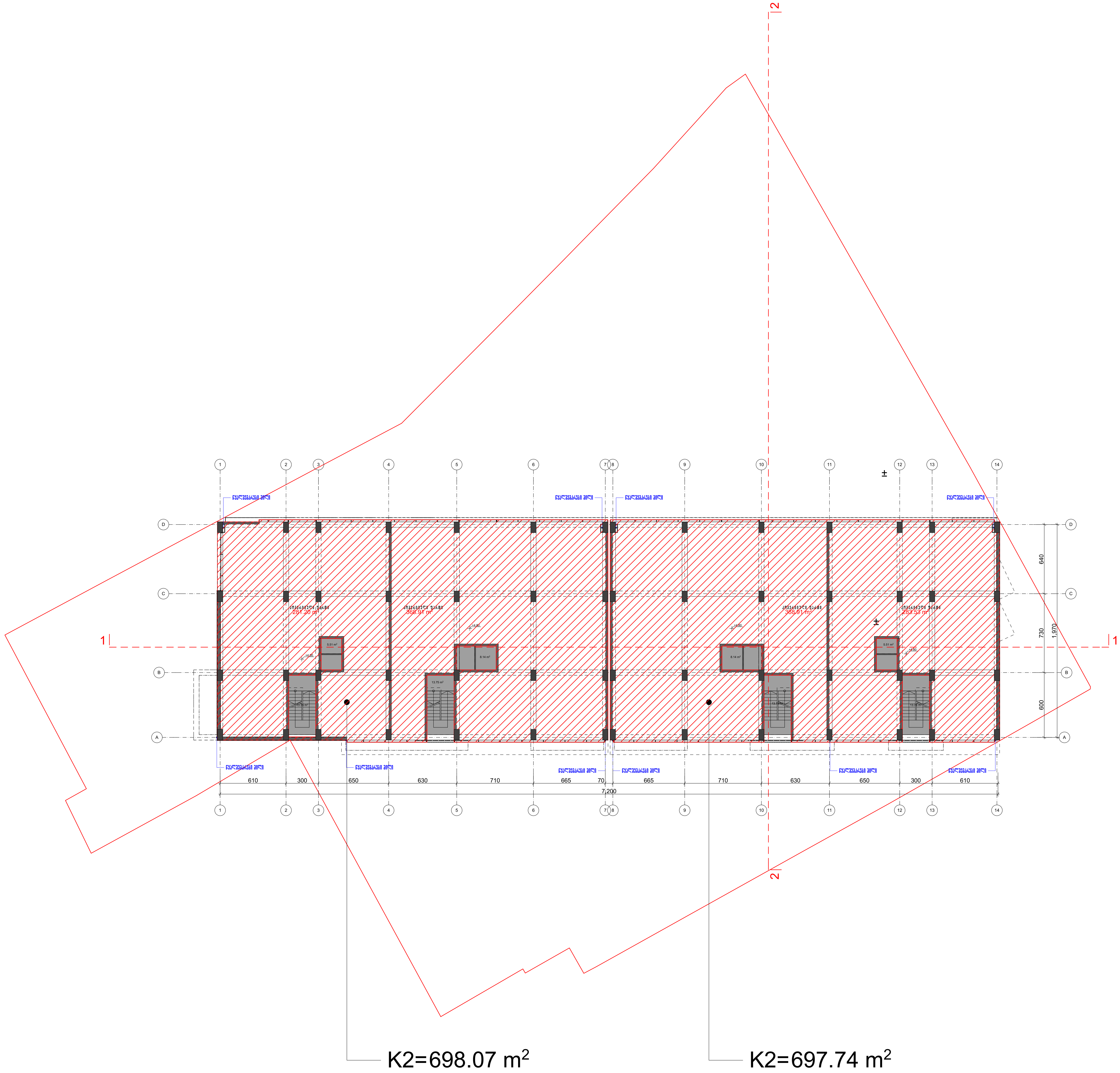

N
1
2
Площадка 71 машиноместо
2 322.50 m²
i = 14 %
i = 13 %
Площадка 73 машиноместо
53.30 m²
Площадка 75 машиноместо
19.83 m²
7 190
610
300
650
630
710
665
70
665
710
630
650
300
600
1 920
640
600
720
800
800
800


K1=742.08 m²
K2=594.40
K2=594.82
K1=742.39 m²
2,738.94 m² =ΣΜΑΥΔ ΠΛΑΣΙΑΣΜΑΤΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:200



ფორმატი	თბილისი 2015 დაკვეთა №

I, II ბლოკები
სართულის გეგმა +4.80 ნიშნულზე

პ ი რ ო ბ ი თ ი   ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

ტერიტორიის წითელი ხაზი

შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

შ.პ.ს აქსის გრუპი	მისამართი საბურთალოს ქ№40

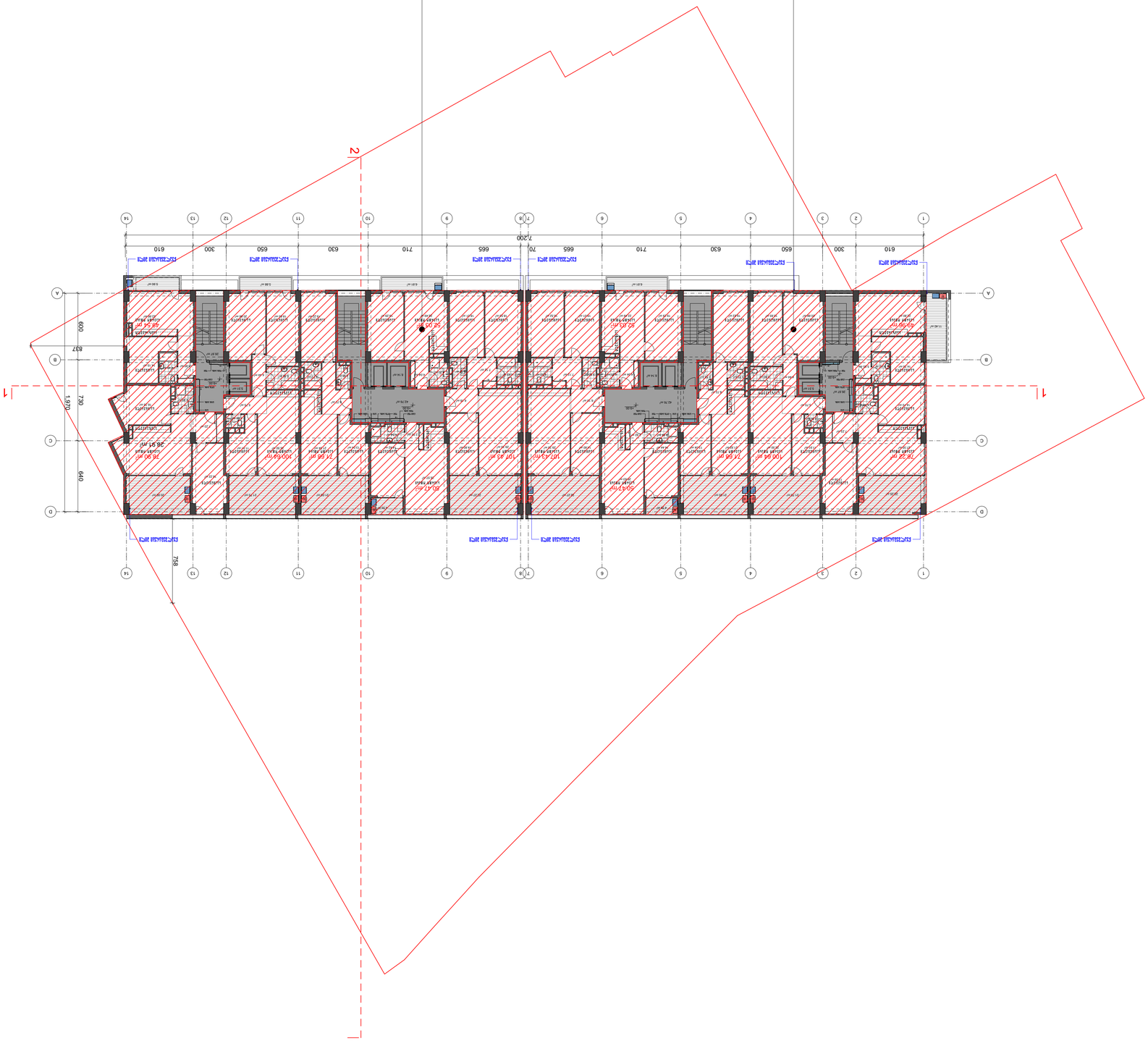
პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური კომპლექსი
ბოჭორმის ქუჩა №23-25 ში

ა ქ ს ი ს ი — ყაზბეგის გამზირი №24, ტელ. 2 241717

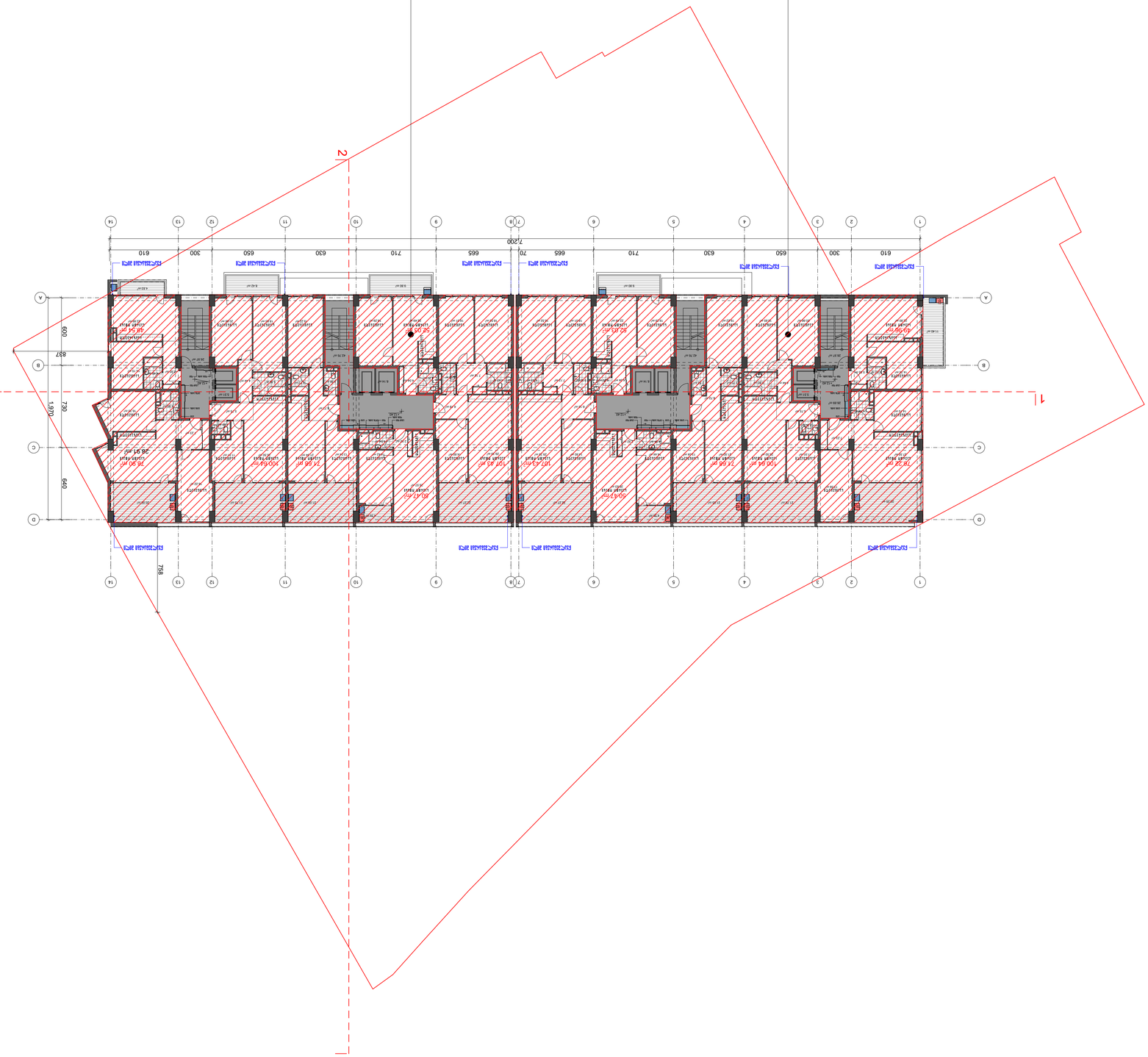
თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა	ა.მელაშვილი	

მასშტაბი 1:200

სტადია მ.პრ



Ա.Հ.Ղ. ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ	ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԱՀԱՆՋԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ
ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ ՀԱՍՏԱՏԵԼ Ա.Ա.Ղ. ԱՐՄԱՎԻՐ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆԱԿԱՆ ՀԱՄԱԼԻՐ	ՀՀ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐՄԱՎԻՐ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՎԱՐՉԱՊԵՏԱՐԱՆԻ ՀԱՄԱՅՆՔԱՅԻՆ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԿԱԶՄԱԿԵՐՊՄԱՆ ԵՎ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ՀԱՐՑԵՐՈՎ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ
ՀԱՄԱՁԱՅՆԱԳՐՈՒԹՅԱՆ ՆԱԽԱԳԾԻ ՀԵՂԻՆԱԿ՝



Масштаб 1:200	
Дата 3.04.2023	
Чертеж 3.Эскизный проект	
Стадия	Лист
Эскизный проект	6. Эпюра.кр2.3ВД.ЭПЬА
Зак. Эскизный проект	3.Эскизный проект
Арх. Эскизный проект	3.Эскизный проект
Гип	3.Эскизный проект
Нач. отдела	3.Эскизный проект
Разработал	3.Эскизный проект
Согласовано	
Инв.№ подл.	Подпись и дата

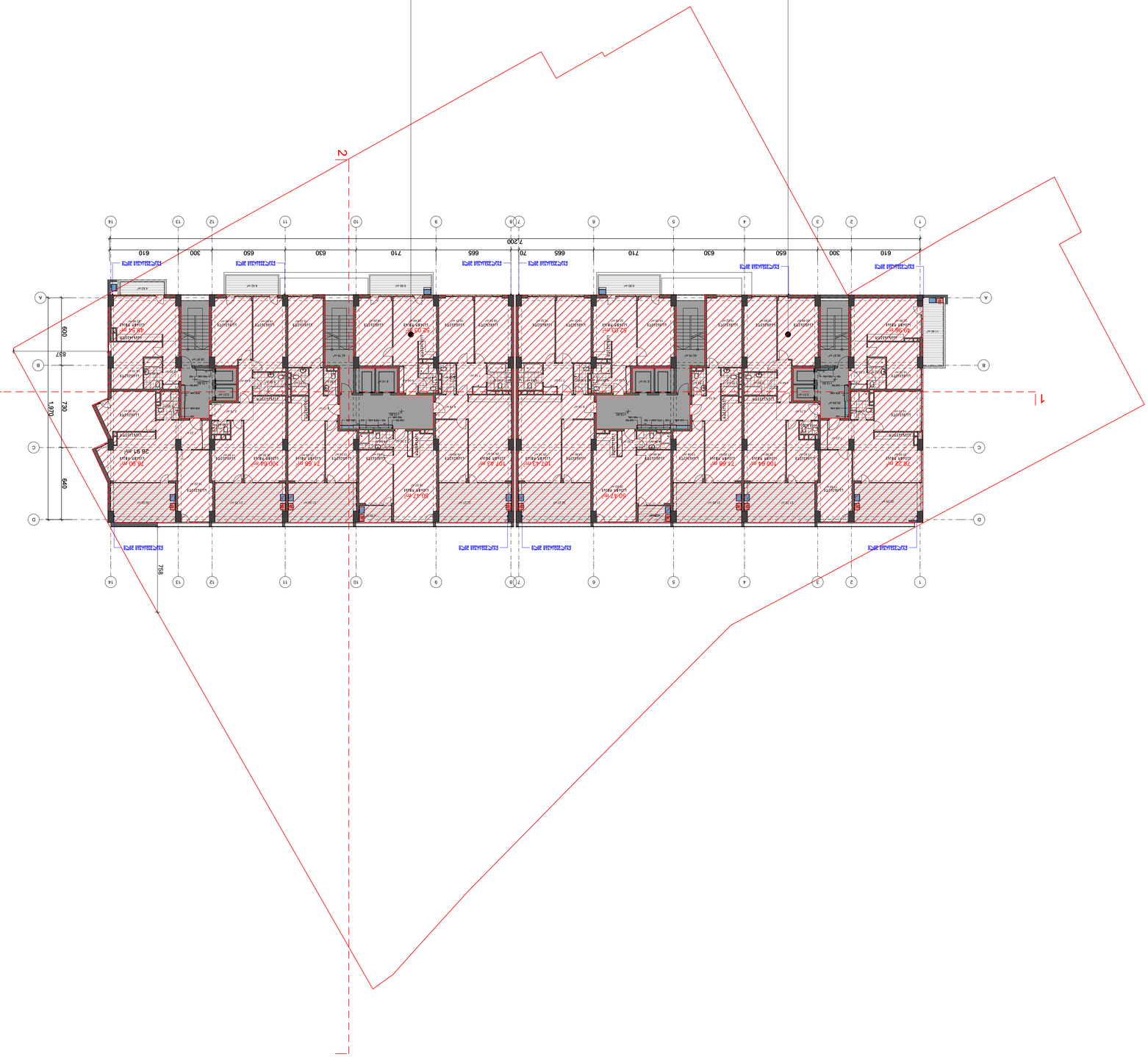
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подпись Дата

Жилой дом с объектами общественного назначения по ул. Ленина в г. Ессентуки Ставропольского края

Эскизный проект

Эпюра кр2 3ВД

ООО "Архитектурная мастерская "Ландшафт" г. Ессентуки, ул. Пятигорская, 24 тел. 2 24171 7



ք.Լ.Լ. գծագիր	բնակարանների
	սանհանգույցներ

ԶԱՆՏԱՌԱՅԻՆ ԵՎ ԲՆԱԿԱՐԱՆԱՅԻՆ ՇԵՆՔԵՐԻ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՎՈՂ ՏԱՐԱԾՔԻ ՄԵՆՄԱՐԱՆ ԶԱՆԿ N°23-25 ՇԻՆ

Հ Ա Յ Ա Ս Տ Ա Ն	ԿՈՂՄ. ԿԱՌԱՎԱՐՄԱՆ ԵՎ ԶԱՐԳԱՑՄԱՆ ԿԵՆՏՐՈՆ ՀԵՌ. 2 241717

ՄՇԱԿԵՑԱՇԱՐԺՄԱՆ	Ա. ՊՈՂՈՍՅԱՆ
ԳԼԽԱՎՈՐ ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Ն. ՊԵՏՐՈՍՅԱՆ
ՀԱՄ.ԵՐԵՍԱՄԱ	Ա.ԵՐԵՍԱՄԱՅԱՆ
	Ա.ԵՐԵՍԱՄԱՅԱՆ
ԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏՈՒՄ ԵՄ	Ա.ԵՐԵՍԱՄԱՅԱՆ

ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ	
1:200	

ԳԻՐԸ ՀԱՍՏԱՏՎԱԾ Է	

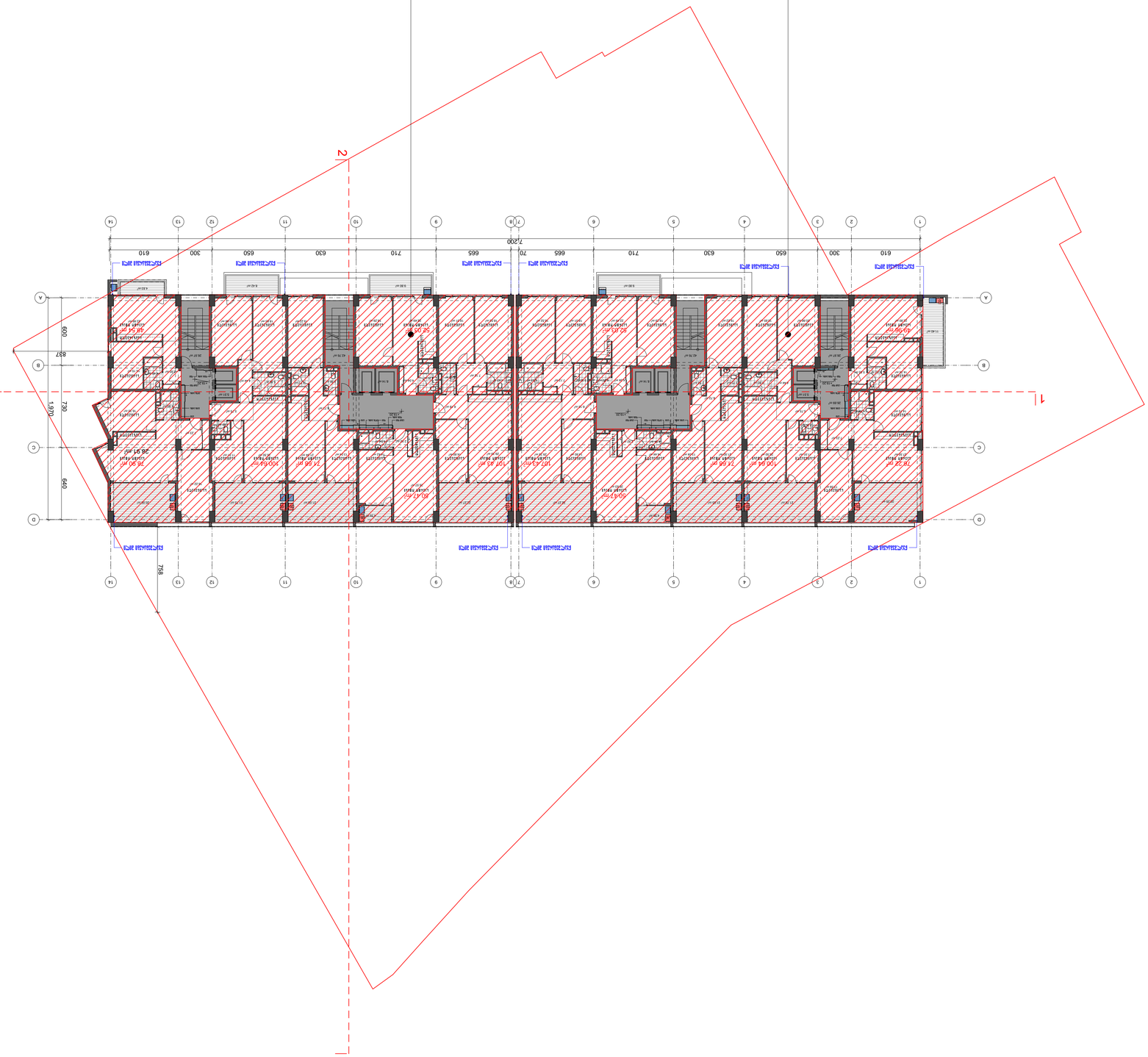
ՍԳՀ ԿԱՌՈՒՑՄԱՆ ՊԱՍԽԱՆԱՏՎՈՒԹՅՈՒՆ

Հ Ա Տ Ա Կ Ա Գ Ի Ր

Ա Մ Ս Ա Գ Ի Ր

Ի.Ա. ԱԼԵՔՍԱՆԴՐՅԱՆ +15.00 ԶԱՆԿԱՏԻՊԻ ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ ՍԽԵՄԱ

ՊՐՈՏՈԿՈԼ	ՄԱՐԿԱՅԻՆ ԱՌԱՆՑՔԻ 2015 ՊԱՇՏՈՆԱԿԱՆ №



ք.Լ.Լ. գծագիր	բնակարանների
ամփոփագիր	

ԶԱՆԳԱԿԱՅԻՆ ԿԱՌՈՒՑՔԵՐԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ՏԵՍՔԻ ԵՎ ԳԾԱԳՐԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՓՈՒԼԻ

Հ Ա Ն Ա Ն	ԿԱՊԻՏԱԼ ՇԻՆԱՐԱՐԱԿԱՆ ԱԿՈՒՄԲ №24 ՀԱՍՑ. 2 241717

ՄՇԱԿՉԱՅԻՆ ՄԱՍ	Ն. ՊՈՂՈՍՅԱՆ	
ՍԳԻ. ՃԱՐՏԱՐԱՊԵՏ	Ն. ՀԱՄԲԱՐՁՈՒՄՅԱՆ	
ԱՌ.ՃԱՐՏԱՊԵՏ	Ա.ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ	
	Ա.ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ	
ԳԼԽԱՎՈՐ ԱՐՔԻՏԵԿՏ	Ա.ԵՂԻԱԶԱՐՅԱՆ	
		1:200

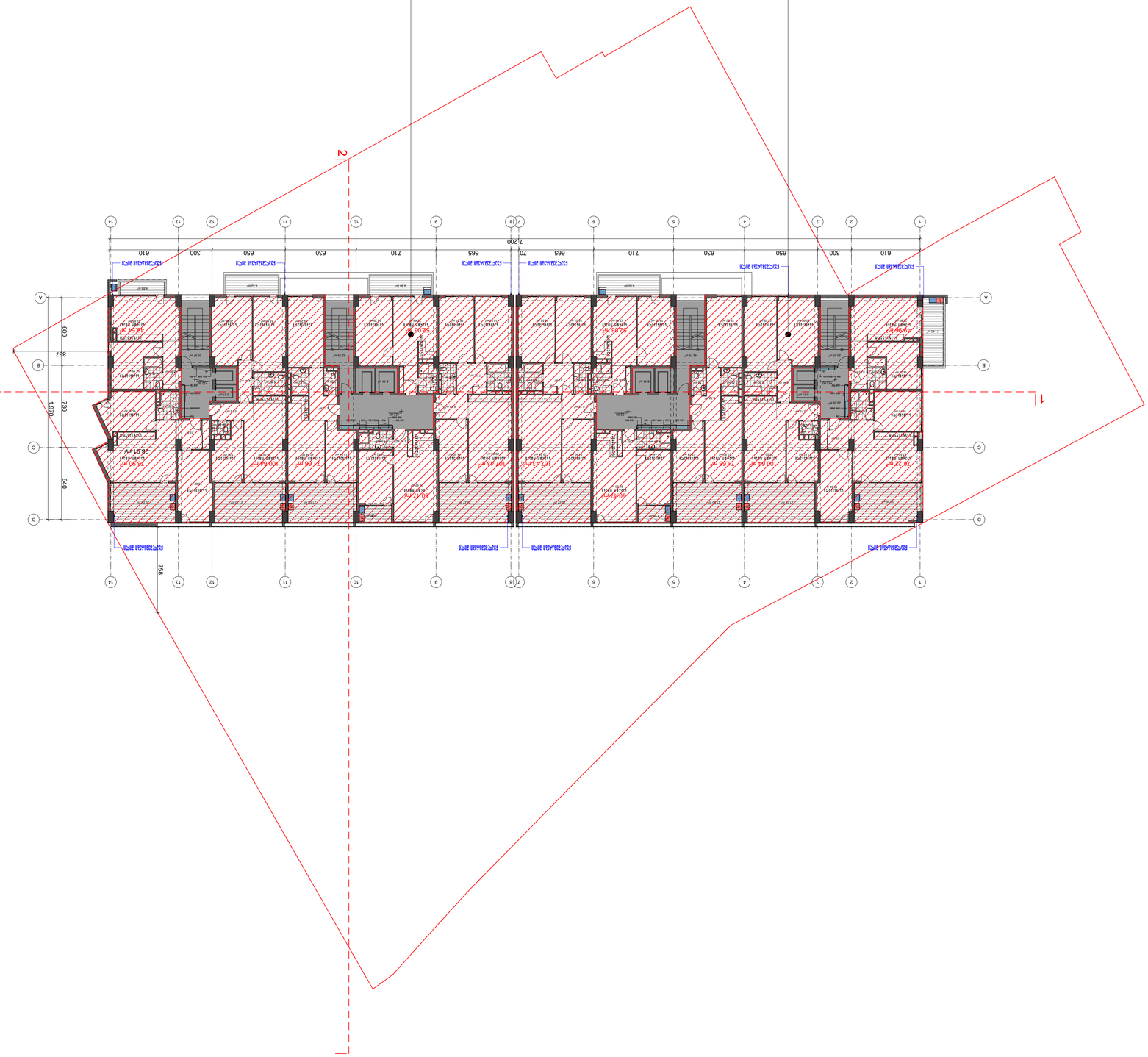
ԳԼԽԱՎՈՐ Ճ.ԱԿ	

ՍԳՀ ՍԱՀՄԱՆԱՓԱԿՄԱՆ ԳՈՏԻ

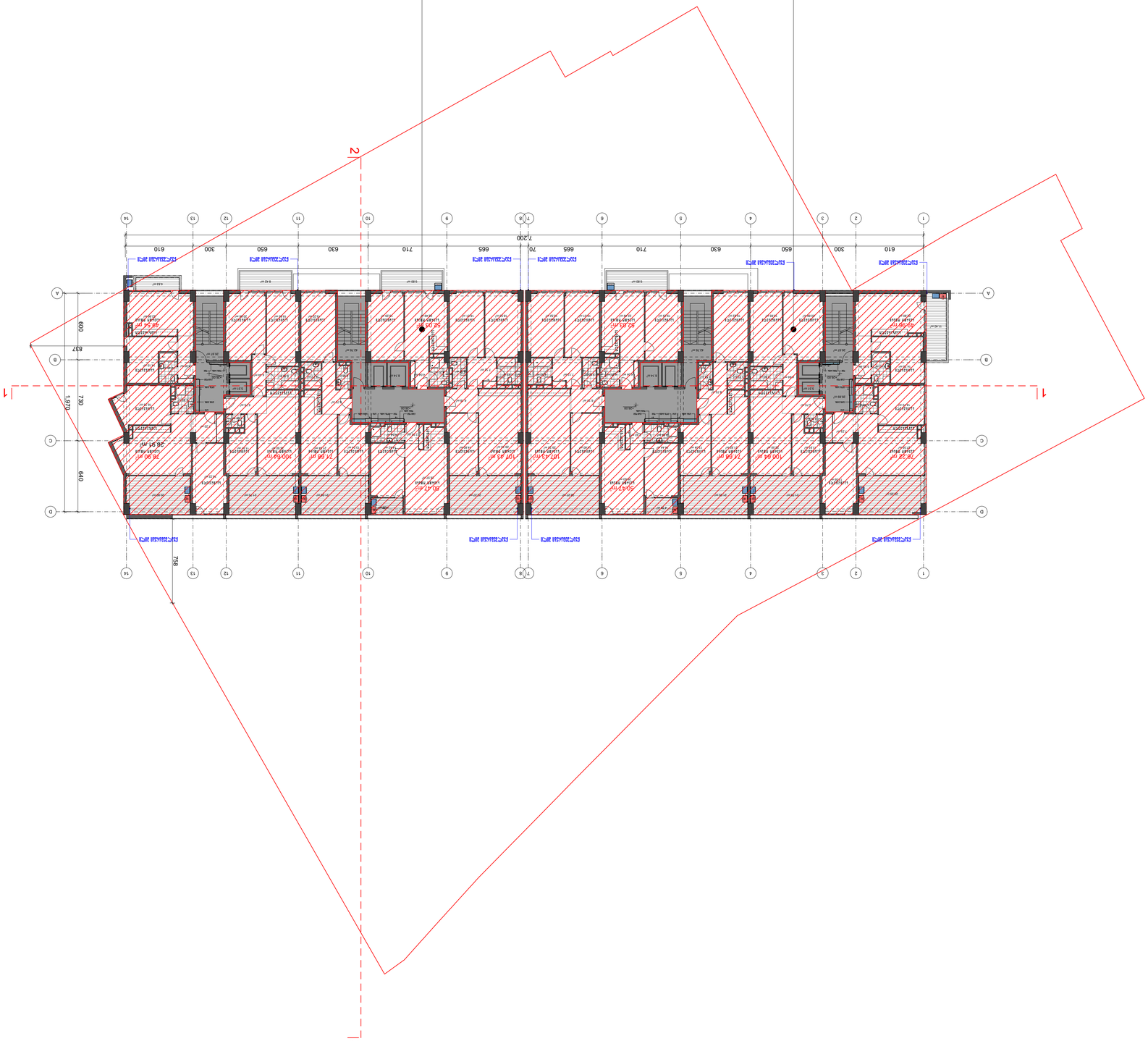
ԶԱՆԳԱԿԱՅԻՆ ԿԱՌՈՒՑՔԵՐԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ՏԵՍՔԻ ԵՎ ԳԾԱԳՐԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՓՈՒԼԻ

Լ.Ա.Ա. ՇԱՆԳԱԿԱՅԻՆ ԿԱՌՈՒՑՔԵՐԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ՏԵՍՔԻ +19.20 ԳԾԱԳՐԱՅԻՆ ՀԱՏԱԿԱՑՄԱՆ ԱՇԽԱՏԱՆՔԱՅԻՆ ՓՈՒԼԻ

ՊՐՈՅԵԿՏԱՅԻՆ	ՄԱՍՆԱԳԻՏԱԿԱՆ 2015 ՇԱՀԱՅԻՆ №1



Նախագծի անվանում	Ընդհանուր հատակագիծ
Գլխավոր ճարտարապետ	Ա.Ա. Ղազարյան
Գլխավոր ինժեներ	
Նախագծի փուլ	Ա
Գլխավոր տեխնոլոգ	
Գլխավոր տնտեսագետ	
Գլխավոր էլեկտրիկ	
Գլխավոր տեխնոլոգ	
Գլխավոր ճարտարապետ



Масштаб 1:200	
Дата 3.04.2024	
Стадия	Лист
Р	3
Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата	
ГИП	Г.А.Ц.
Н.контр.	
Разработал	Г.А.Ц.
Зам.гл.инженера	Г.А.Ц.
Гл.инженер	Г.А.Ц.
Гл.архитектор	Г.А.Ц.
Гл.конструктор	Г.А.Ц.
Нач.отдела	Г.А.Ц.
Руководитель	Г.А.Ц.
Заказчик	
Объект	
Жилой дом №24 Квартал 23 Микрорайон 1 г.Ереван	
Ситуационный план	
Ситуационный план 1:200	
Инв.№ подл.	Подпись и дата
Взам.инв.№	
Инв.№ дубл.	
Подпись и дата	

Ситуационный план 1:200

Жилой дом №24 Квартал 23 Микрорайон 1 г.Ереван

Ситуационный план

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№ | Инв.№ дубл. | Подпись и дата

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Ситуационный план 1:200

Масштаб 1:200

Дата 3.04.2024

Стадия | Лист | Листов

Р | 3 | 3

ГИП Г.А.Ц.

Н.контр.

Разработал Г.А.Ц.

Зам.гл.инженера Г.А.Ц.

Гл.инженер Г.А.Ц.

Гл.архитектор Г.А.Ц.

Гл.конструктор Г.А.Ц.

Нач.отдела Г.А.Ц.

Руководитель Г.А.Ц.

Заказчик

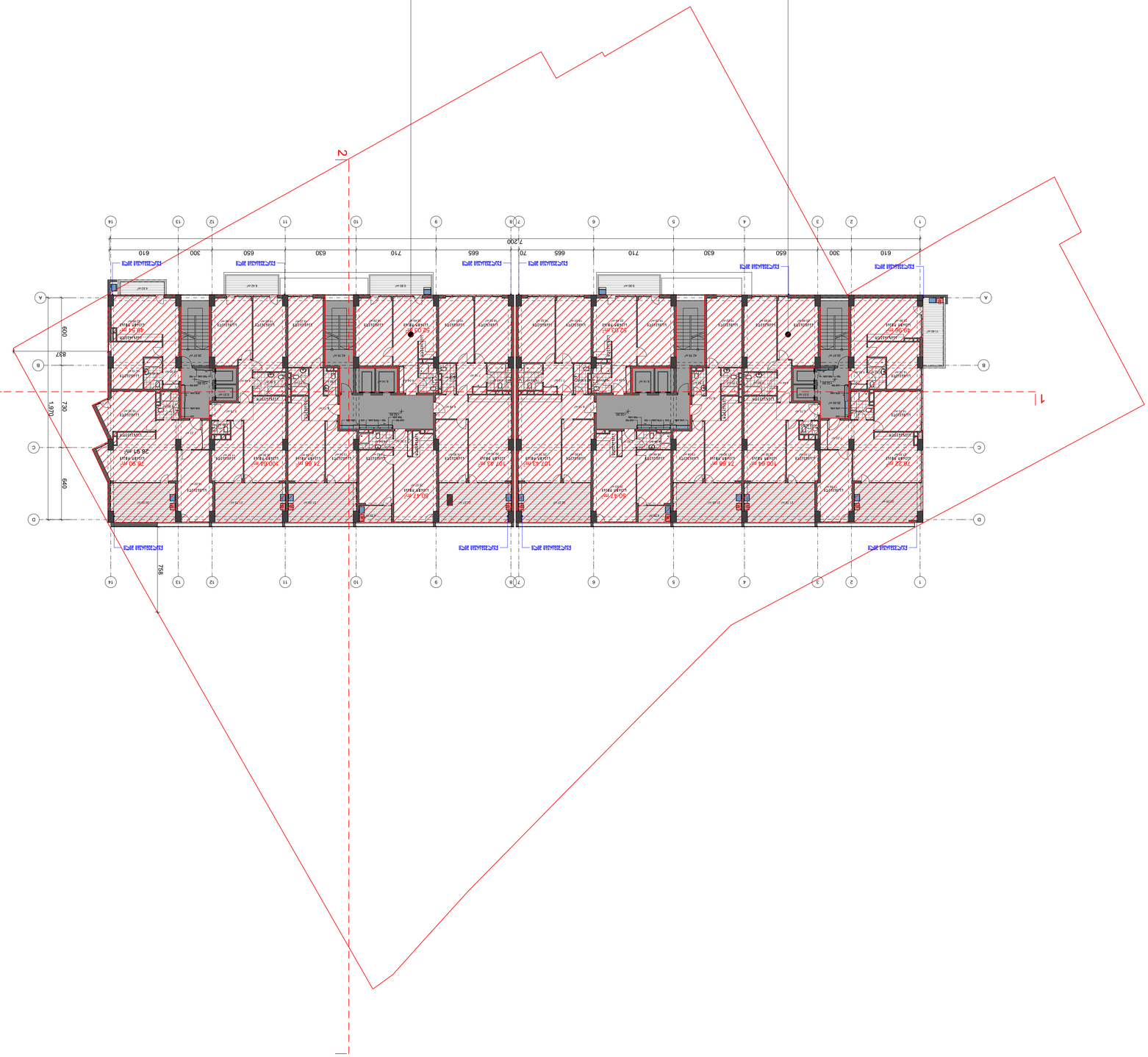
Объект

Жилой дом №24 Квартал 23 Микрорайон 1 г.Ереван

Ситуационный план

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам.инв.№ | Инв.№ дубл. | Подпись и дата

Մշակող	ՀՀ ԱՇՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
Ծրագրի անվանում	ՀՀ Կոտայքի մարզ Աբովյան քաղաքում գտնվող Ա.Ա. Աբովյանի անվան թիվ 3 հիմնական դպրոցի շենքի կապիտալ վերանորոգում
Գլխավոր նախագծող	ՀՀ ԱՇՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
Գլխավոր ճարտարապետ	Ա.Ա. Ավետիսյան
Գլխավոր տեխնոլոգ	Ա.Ա. Ավետիսյան
Գլխավոր ինժեներ	Ա.Ա. Ավետիսյան
Նախագծային ընկերություն	ՀՀ ԱՇՆ ՔԱՂԱՔԱՇԻՆՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԿՈՄԻՏԵ
Ինժեներ	Ա.Ա. Ավետիսյան
Ինժեներ	Ա.Ա. Ավետիսյան
Ինժեներ	Ա.Ա. Ավետիսյան

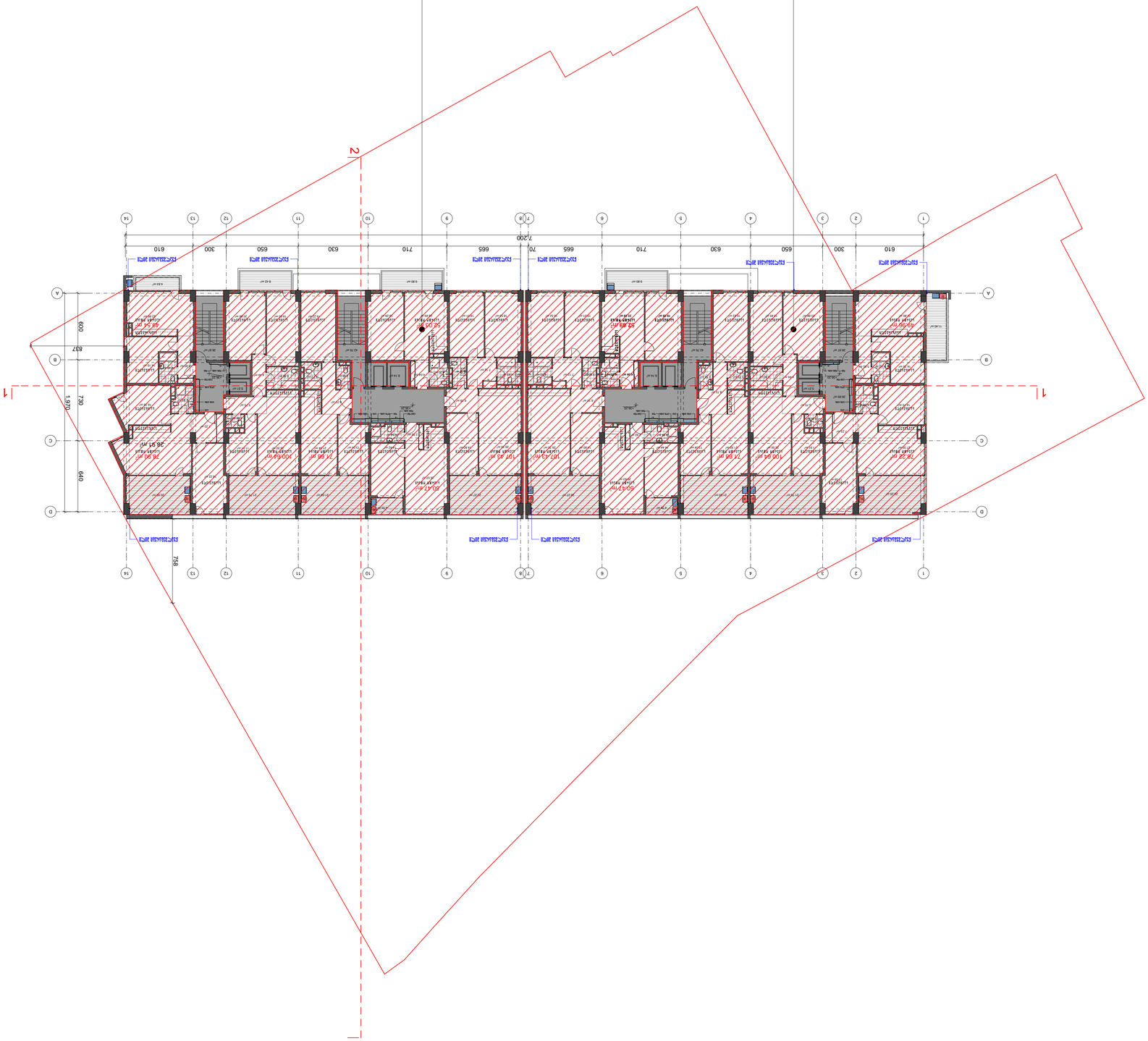


ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ 2015 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 29-Ի N 75-Ն ՈՐՈՇՄԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱԿԱՐԳԱՅԻՆ ԲԱՐՁՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ՏԱՐԲԵՐՈՒԹՅՈՒՆ +32.80 ՄԵՏՐԻՑ ՀԱՍՑԵՆԵՐԻ ՀԱՄԱՐ

ՀՈՂԱՄԱՍԻ ԱՐՏԱՔԻՆ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՀԱՄԱՁԱՅՆԱՑՄԱՆ ՀԱՄԱՐ ՀՀ ԿԱՌԱՎԱՐՈՒԹՅԱՆ 2015 ԹՎԱԿԱՆԻ ՀՈՒՆՎԱՐԻ 29-Ի N 75-Ն ՈՐՈՇՄԱՄԲ ՍԱՀՄԱՆՎՈՂ ՀՈՂԱՄԱՍԻ ՀԱՏԱԿԱԳԾԱՅԻՆ ՊԼԱՆ



Масштаб 1:200	
Дата 3.04.2024	
Разработал	Э.Экспертиза
Гип. Пономарёв А.Ю.	Э.Экспертиза
Нач.отд. Ефимова Ю.А.	Э.Экспертиза
Н.контр. Ефимова Ю.А.	Э.Экспертиза
ГАП Пономарёв А.Ю.	Э.Экспертиза
Согласовано Ефимова Ю.А.	Э.Экспертиза
Утверждено Пономарёв А.Ю.	Э.Экспертиза

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Жилой дом по ул. Ленина, 20 с подземной частью

Стадия Лист Листов

Р 1 1

Общество с ограниченной ответственностью "Архитектурная мастерская Пономарёва"

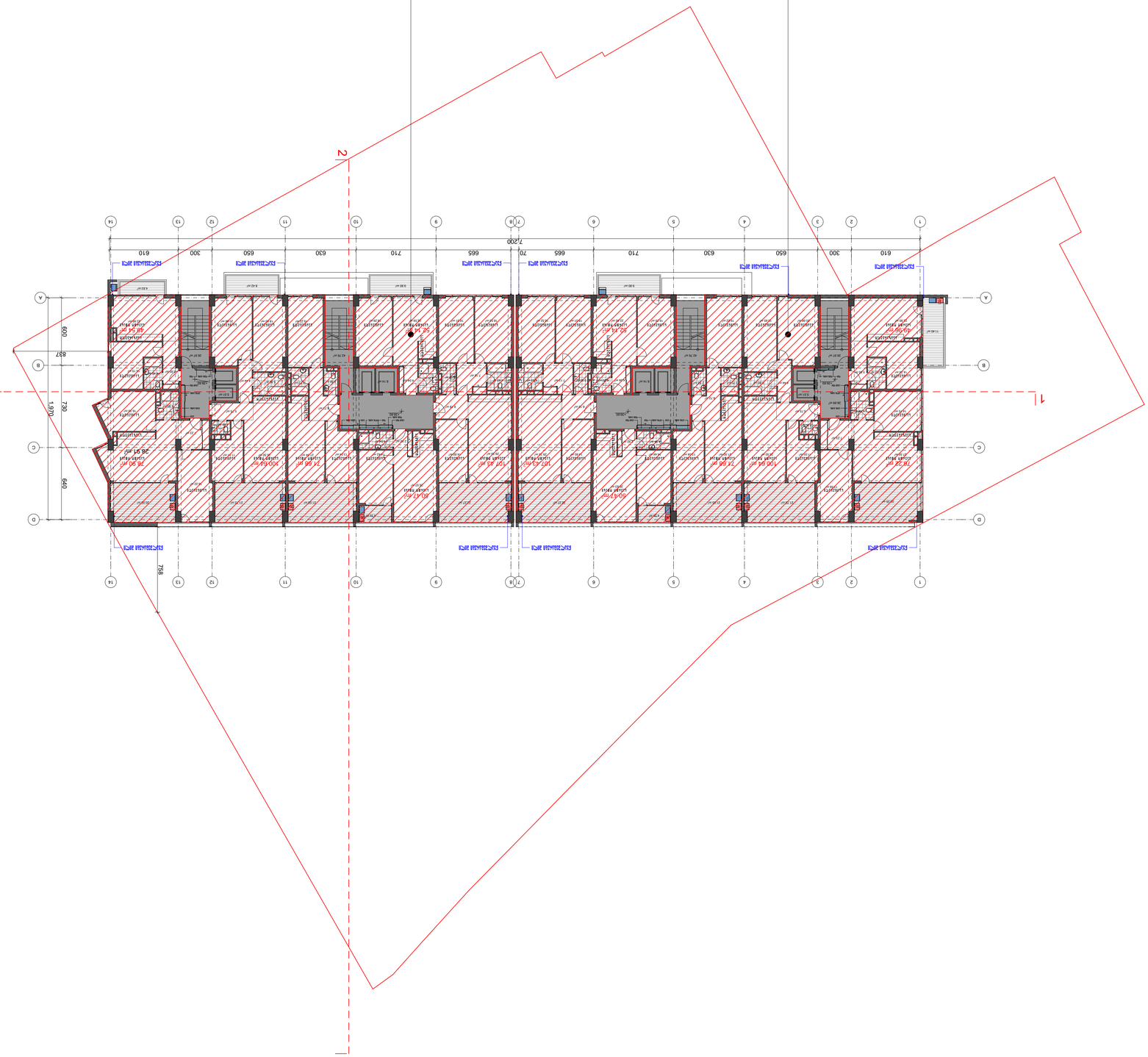
Ситуационный план

Масштаб 1:500

Условные обозначения

Граница земельного участка

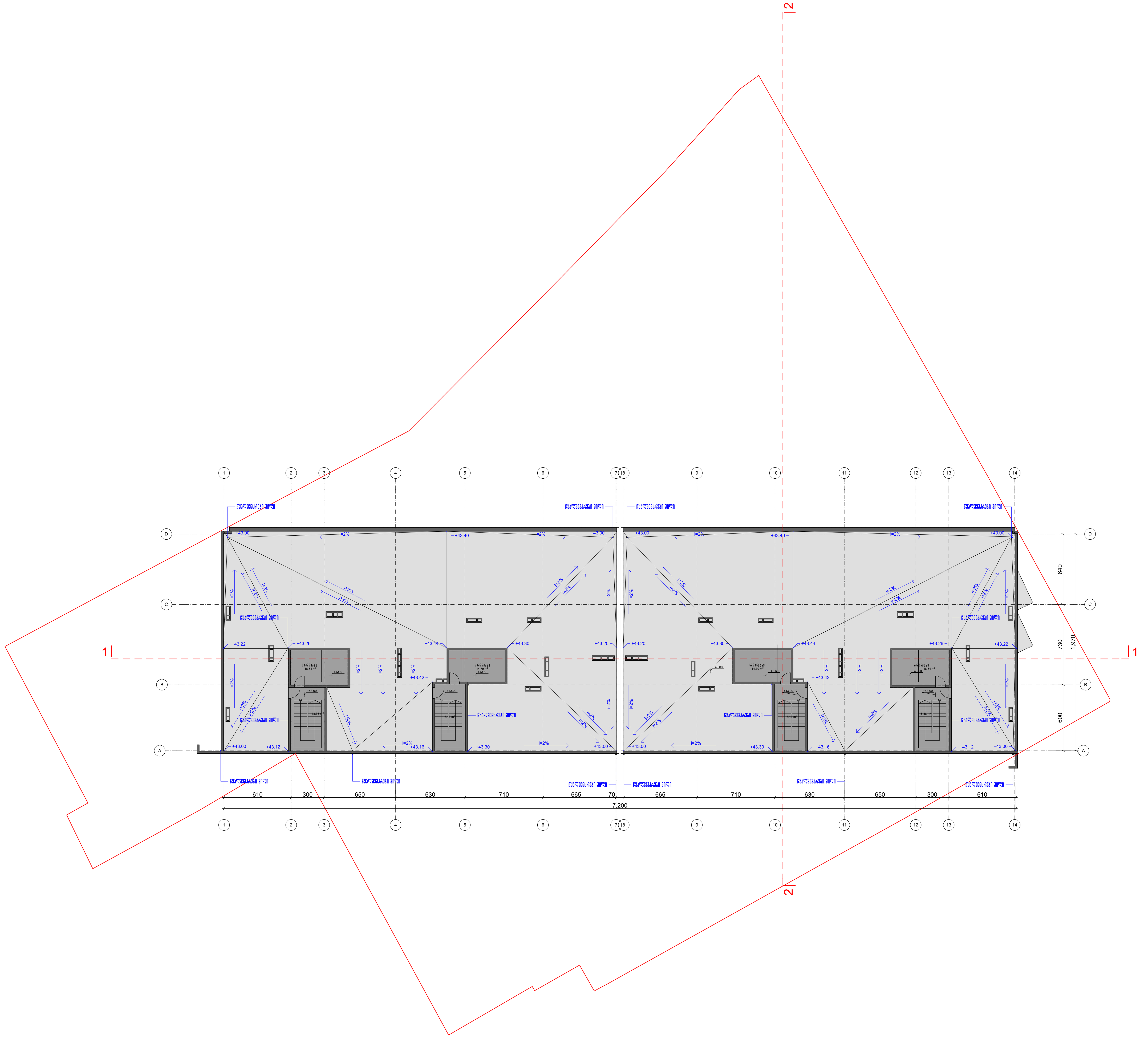
Э Э Э Э Э Э Э



Մշակող	ՀՀՇՀ 2015 ԱԼԱՎԵՐԴԻ
Ներկայացրեց	Ա.Ա.Ալեքսանյան
Ստուգեց	Ա.Ա.Ալեքսանյան
Գլխ. ճարտարապետ	Ա.Ա.Ալեքսանյան
Գլխ. տեխնոլոգ	Ա.Ա.Ալեքսանյան
Գլխ. ինժեներ	Ա.Ա.Ալեքսանյան
Գլխ. էներգետիկ	Ա.Ա.Ալեքսանյան
Գլխ. տնտեսագետ	Ա.Ա.Ալեքսանյան
Գլխ. նախագծող	Ա.Ա.Ալեքսանյան
Գլխ. հնդ. կոնստրուկտոր	Ա.Ա.Ալեքսանյան
Գլխ. էլեկտրիկ	Ա.Ա.Ալեքսանյան
Գլխ. ճարտարագ

ფორმატი	თბილისი 2015 დაკვეთა №

I, II ბლოკები
სართულის გეგმა +43.00 ნიშნულზე



პ ი რ ო ბ ი თ ი   ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

ტერიტორიის წითელი ხაზი

შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

შ.პ.ს აქსის გრუპი	მისამართი
	საბურთალოს ქ№40

პროექტის დასახელება
მრავალფუნქციური კომპლექსი
ბოჭორმის ქუჩა №23-25 ში

ა ქ ს ი ს ი — ყაზბეგის გამზირი №24, ტელ. 2 241717

თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა	ა.მელაშვილი	

მასშტაბი 1:200

სტადია მ.პრ

Инв.№ подл.	Подпись и дата
Взам.инв.№	
Инв.№ дубл.	Подпись и дата

Жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой по ул. Ленина, 25 в г. Ессентуки Ставропольского края

Раздел 5. Конструктивные решения

Монолитная железобетонная плита перекрытия на отм. +46.00 с балками сечением 300х600 мм. Схема армирования. Фрагмент 1

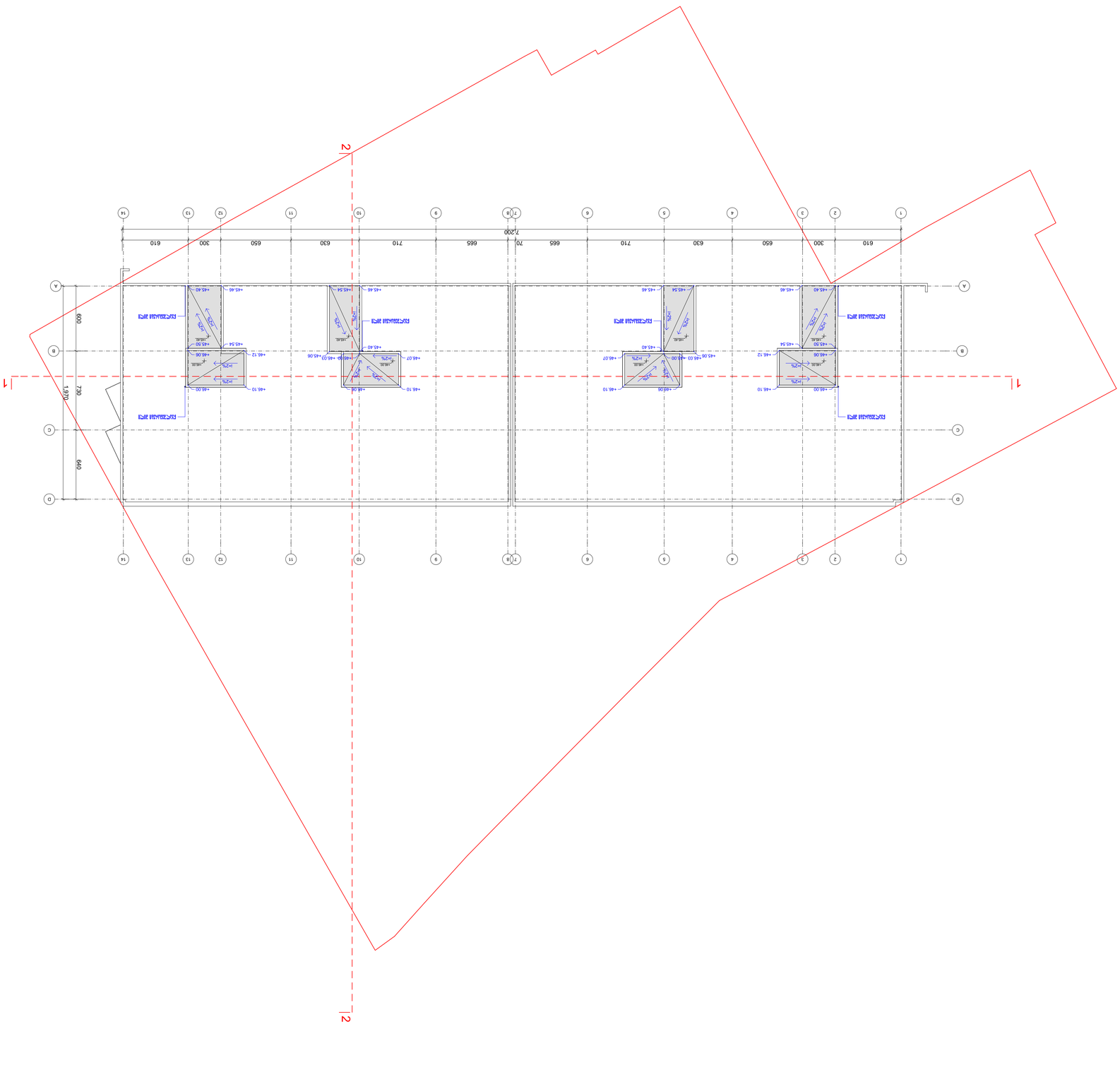
Изм.	Кол.уч.
Разраб.	
Пров.	
Н.контр.	
ГИП	

Стадия	Лист
Р	1

ООО "Проектная мастерская "Архитектор"

Масштаб 1:200

Формат А1


1
2
1
2
7200
610
300
650
630
710
665
70
600
640
А
В
С
D
Плита перекрытия отм.+46.00
Плита перекрытия отм.+46.00
Плита перекрытия отм.+46.00