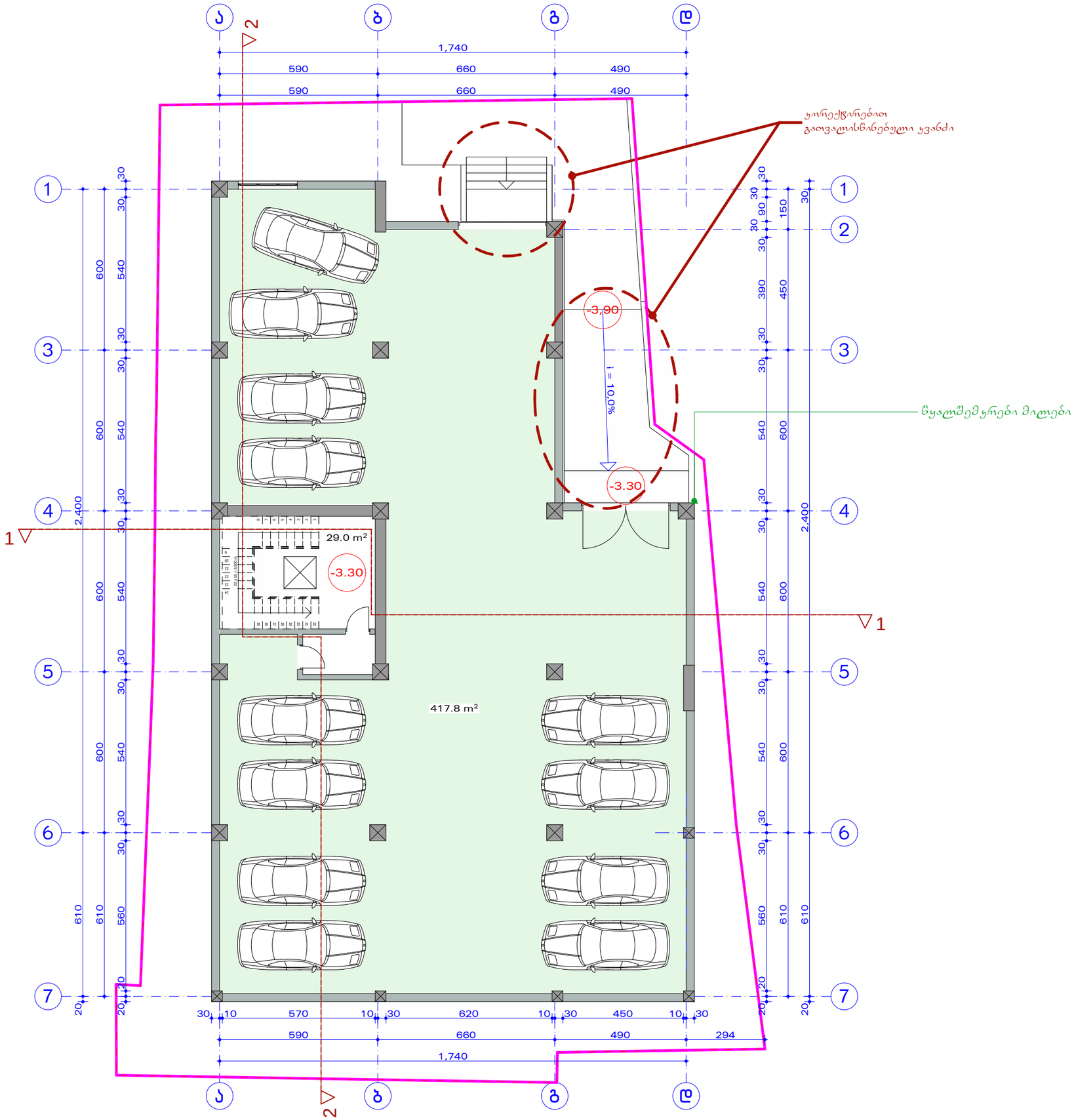



გეგმა -3.30 ნიშნულზე
მ 1:150

-3,30=490,77

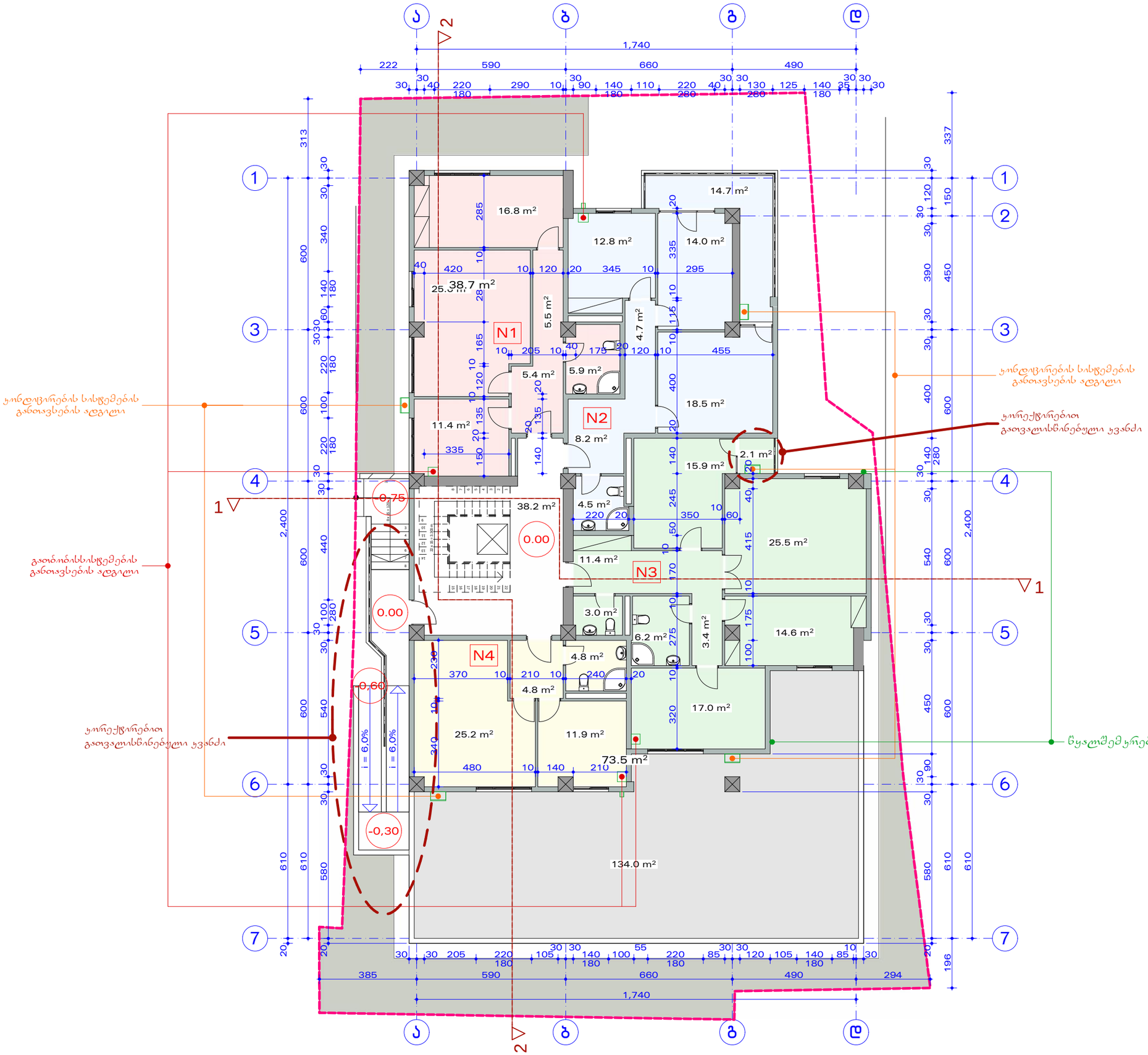
ავწისკენით 417,8 მ²

საერთო ფართობი 446,8 მ²
მათ შორის:
ავწისკენით 417,8 მ²
ჯიბის უჯრედისა და
სადარბაზის ფართობი 29,0 მ²

| | | |
|---|---|---|
| დარეკვირი | | |
| არქიტექტორი | მახსულია | |
| არქიტექტორი | ჩუხაძე | |

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
ჯორკვლინებული პროექტი

| | |
|---|---|
| ამხანაგობა "ქარელი 25" | 2015 |



14.7 m2

2.1 m2

134.0 m2

38.2 m2 22 x 15 = 3.300 m

8

7

6

5

4

3

2

1

9
10
11
12
13

14 1516171819202122 8 x 15 = 120

1

2

3
4
5
6
7

8 1

1

2

2 20 610 2,400

1,740

385 590 660 490 294 610 600 600 600 600 313 610 2,400 196 610 600 600 600 450 150 337

1,740

222 590 660 490

30 30 205 220
180

105

30 30
140
180

100

55
220
180

85

30 30
120 105 140
180

85

10
30 20 580 30 3090 450 30 30 540 30 30140 280 400 30 30 390 30 30 120 30

30

30
40 220
180

290 10

30
90 140
180

110 220
280

40

30 30
130
280

125 140
180

35

30 30

30 20 580 30 30 540 30 30100 280 440 30 30 220 180 100 220 180 303060 140 180 340 30 30 100 175 10 415 40 20 320 10 275 10 170 10 50 245 140 20 400 10 115 10 335 20

40 420 10 120 20 345 10 295 150 20 135 1012010 165 285 10 285 140 20135 20

220 20 350

10
60

370 10 210 10 240 20 340 10 230

480 10 140 210

10 205 10 40 175 20 120 10 455

335

0.00

-0,30

-0,60

-0,75

0.00

14.6 m2

25.5 m2

4.8 m2

15.9 m2

3.0 m2 6.2 m2

11.4 m2

17.0 m2

18.5 m2 8.2 m2

12.8 m2 14.0 m2 4.7 m2

4.8 m2

25.2 m2 11.9 m2

16.8 m2 5.5 m2 5.4 m2

25.6 m2

11.4 m2

5.9 m2 3.4 m2

4.5 m2

73.5 m2

38.7 m2

წყალშემკრები მილები

გათბობისსისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

კორექტირებით

გათვალისწინებული კვანძი

კორექტირებით

გათვალისწინებული კვანძი

გეგმა 0.00 ნიშნულზე
m 1:150

N 1 საცხოვრებელი ფართობი 73,2 მ

2 N 2 საცხოვრებელი ფართობი 64,6 მ

2 საზაფხულო ფართობი 14,7 მ

2

79.3 m

2 N 3 საცხოვრებელი ფართობი 100,8 მ

2 საზაფხულო ფართობი 2,1 მ

2

102.9 m

2 N 4 საცხოვრებელი ფართობი 48,7 მ
2 ტერასა 134.0 მ

2

კ1-ის საანგარიშო ფართობი 367,0 მ

2

საერთო ფართობი 474,2 მ
2 მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 287,3 მ

2 საზაფხულო ფართობი 150,8 მ
2 კიბის უჯრედისა და

სადარბაზოს ფართობი 38,2 მ

2

N

2015

არქიტექტორი მასხულია
არქიტექტორი რუხაძე

5

4

3

1

6

2

a b g d

5

4

6

3

1

a b g d

7 7

N1

N2

N3

N4

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

ამხანაგობა "ქარელი 25"

amx. Tavjdomare oniani

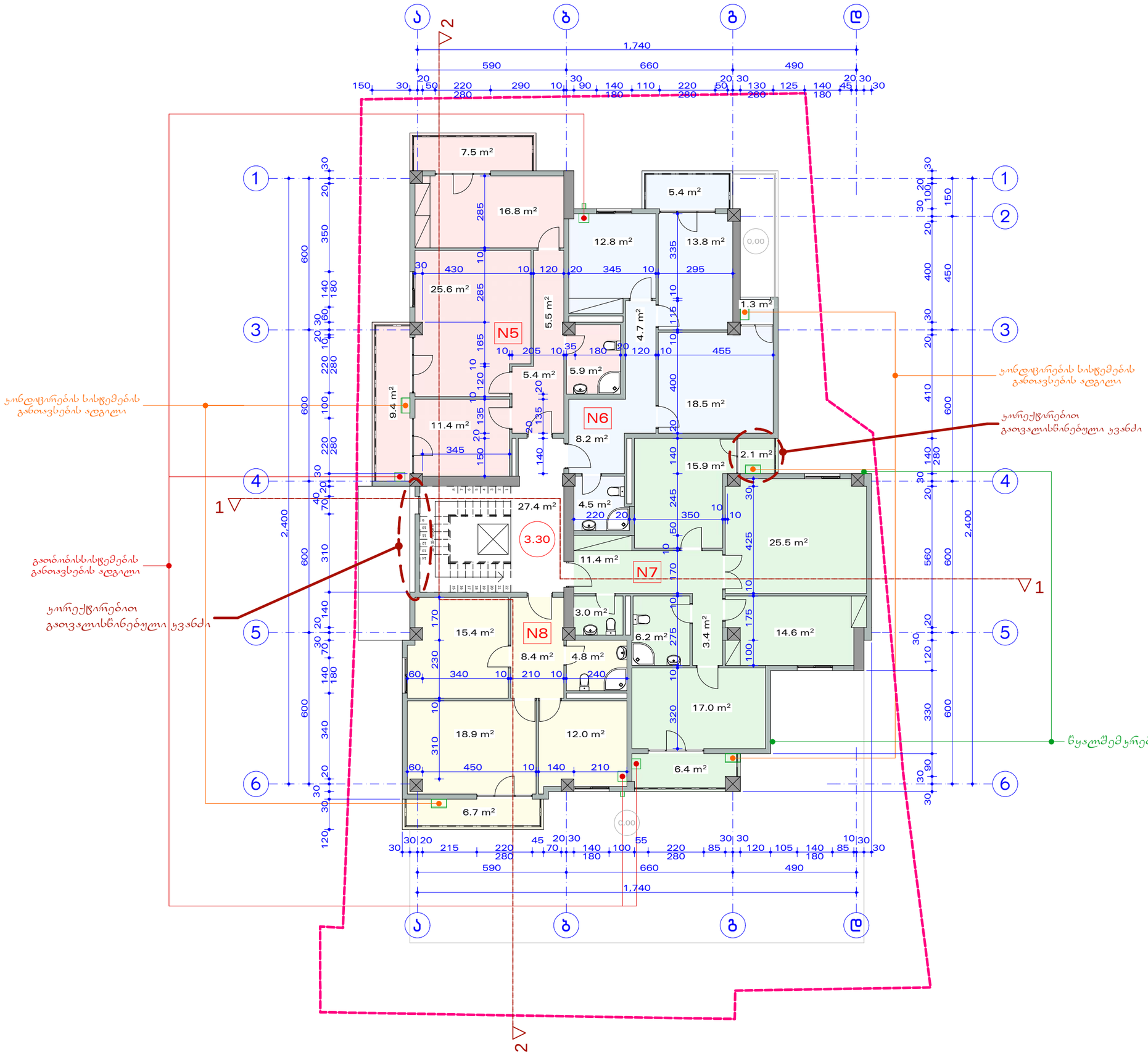
კ2-ის საანგარიშო ფართობი 358,9 მ

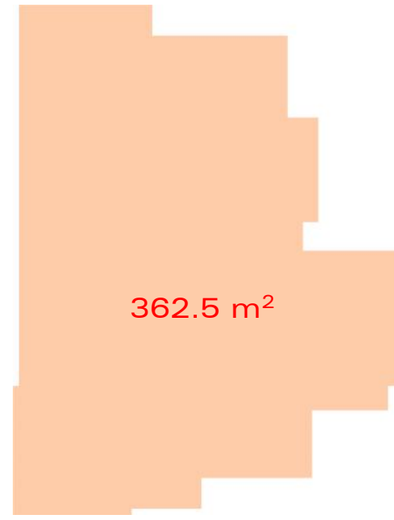
2

358.9 m2

367.0 m2

0,00=494,07 i = 6,0% i = 6,0%





6.7 m2

6.4 m2

7.5 m2

5.4 m2 9.4 m2
27.4 m2 22 x 15 = 3.300 m

8

7

6

5

4

3

2

1

9
10
11
12
13

14 1516171819202122

1

1

2

2 2,400

1,740

590 660 490 600 600 600 600 2,400 600 600 600 450 150

1,740

590 660 490

30

30 20
215 220
280

45
70

20 30
140
180

100

55
220
280

85

30 30
120 105 140
180

85

10 30
30 30 3090 330 12030 20 560 20 30 140 280 410 20 30 400 20 3010020 30

150 30

20
50 220
280

290 10

30
90 140
180

110 220
280

50

20 30
130
280

125 140
180

45

20 30

30 120 30 30 20 340 140 180 7030 20140 310 704020 30 220 280 100 220 280 1020 3060 140 180 350 20 30

30 430 10 120 20 345 10 295

10 205 10 35 180 20 120 10 455 140 20135 20 150 20 135 1012010 165 285 10 285 320 10 275 10 170 10 50 245 140 20 400 10 115 10 335

220 20 350

10

10 100 175 10 425 30
60 450 10 140 210 310 10 230 170

60 340 10 210 10 240

345

3.30

0,00

0,00

25.5 m2

14.6 m2

15.9 m2 4.7 m2

12.8 m2 13.8 m2

8.2 m2

18.5 m2

16.8 m2

15.4 m2

18.9 m2

8.4 m2

12.0 m2

6.2 m2 3.0 m2 3.4 m2

11.4 m2

17.0 m2

11.4 m2

25.6 m2

5.4 m25.5 m2 4.5 m2
4.8 m2

2.1 m2

1.3 m2

5.9 m2

წყალშემკრები მილები

გათბობისსისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების

განთავსების ადგილი კორექტირებით გათვალისწინებული კვანძი

კორექტირებით
გათვალისწინებული კვანძი

ამხანაგობა "ქარელი 25"

გეგმა 3.30 ნიშნულზე
m 1:150

კ2-ის საანგარიშო ფართობი 362,5 მ

2

N

2015

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

არქიტექტორი მასხულია

amx. Tavjdomare

არქიტექტორი რუხაძე

5

4

3

1

6

2

a b g d

5

4

6

3

1

a b g d

N5

N6

N7

N8

oniani

საერთო ფართობი 366,8 მ
2 მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 300,6 მ

2 საზაფხულო ფართობი 38,8 მ
2 კიბის უჯრედისა და

სადარბაზოს ფართობი 27,4 მ

2

N 5 საცხოვრებელი ფართობი 73,2 მ
2 საზაფხულო ფართობი 16,9 მ

2 90,1 m
2 N 6 საცხოვრებელი ფართობი 64,6 მ

2 საზაფხულო ფართობი 6,7 მ

2 71,3 m
2 N 7 საცხოვრებელი ფართობი 100,8 მ

2 საზაფხულო ფართობი 8,5 მ

2 109.3 m
2 N 8 საცხოვრებელი ფართობი 62,0 მ

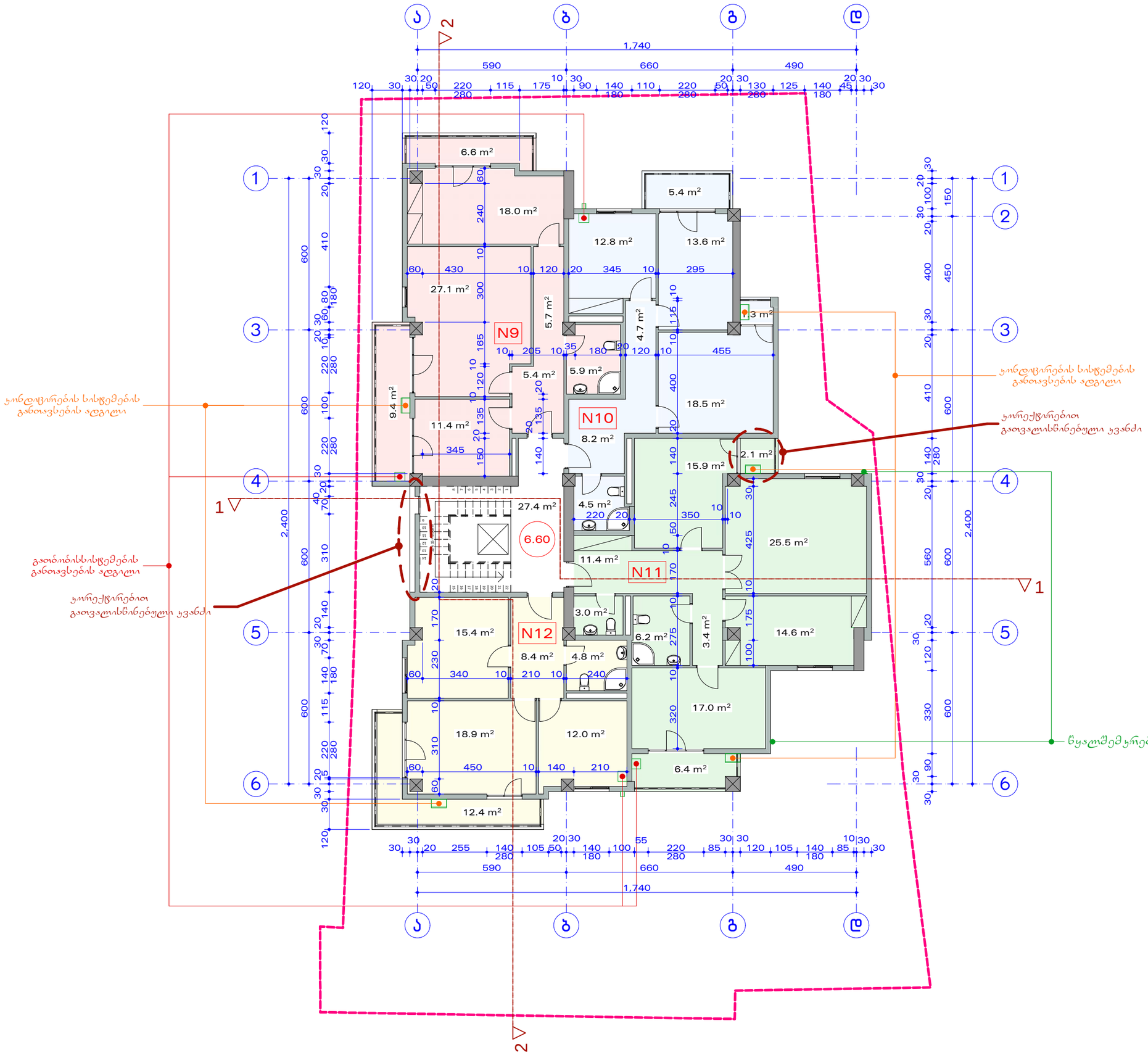
2 საზაფხულო ფართობი 6,7 მ

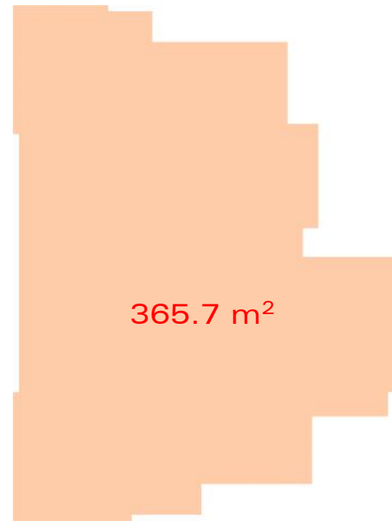
2 68.7 m

2

362.5 m2

3,30=497,37





12.4 m2

6.4 m2

2.1 m2

1.3 m2

6.6 m2 9.4 m2

5.4 m2

27.4 m2 22 x 15 = 3.300 m

8

7

6

5

4

3

2

1

9
10
11
12
13

14 1516171819202122

1

1

2

2

1,740

590 660 490

30

30
20 255 140
280

105 50

20 30
140
180

100

55
220
280

85

30 30
120 105 140
180

85

10 30
30 2,400 600 600 600 450 150 30 3090 330 12030 20 560 20 30 140 280 410 20 30 400 20 3010020 30 2,400 600 600 600 600 120 3030 20

5 220 280 115 140 180 7030 20140 310 704020 30 220 280 100 220 280 1020 3060 80 180 410 20 30 30 120

1,740

590 660 490

120 30

30 20
50 220
280

115 175

10 30
90 140
180

110 220
280

50

20 30
130
280

125 140
180

45

20 30
30

60 430 10 120 20 345 10 295 150 20 135 1012010 165 300 10 240 60

345

10 205 10 35 180 20 120 10 455 140 20135 20 320 10 275 10 170 10 50 245 140 20 400 10 115 10 100 175 10 425 30

220 20 350

10

10 60 310 10 230 170 20

60 340 10 210 10 240

60 450 10 140 210

6.60

17.0 m2

15.4 m2

18.9 m2

8.4 m2

12.0 m2

6.2 m2

25.5 m2

14.6 m2 3.4 m2 15.9 m2

11.4 m2 4.7 m2

5.9 m2 18.5 m2

13.6 m2

18.0 m2 12.8 m2

8.2 m2 11.4 m2

27.1 m2

5.4 m25.7 m2 3.0 m2

4.5 m2

4.8 m2

გათბობისსისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

წყალშემკრები მილები

კორექტირებით

გათვალისწინებული კვანძი

კორექტირებით

გათვალისწინებული კვანძი

გეგმა 6.60 ნიშნულზე
m 1:150

კ2-ის საანგარიშო ფართობი 365,7 მ

2

N

2015

არქიტექტორი მასხულია
არქიტექტორი რუხაძე

a b g d

2

5

4

6

3

1

5

4

3

1

6

a b g d

N9

N10

N11

N12

N 9 საცხოვრებელი ფართობი 76,1 მ
2 საზაფხულო ფართობი 16,0 მ

2

92,1 m

2 N10 საცხოვრებელი ფართობი 64,6 მ

2 საზაფხულო ფართობი 6,7 მ

2

71,3 m

2 N11 საცხოვრებელი ფართობი 100,8 მ

2 საზაფხულო ფართობი 8,5 მ

2

109.3 m

2 N12 საცხოვრებელი ფართობი 62,0 მ

2 საზაფხულო ფართობი 12,4 მ

2

72,3 m

2

საერთო ფართობი 374,5 მ
2 მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 303,5 მ

2 საზაფხულო ფართობი 43,6 მ
2 კიბის უჯრედისა და

სადარბაზოს ფართობი 27,4 მ

2

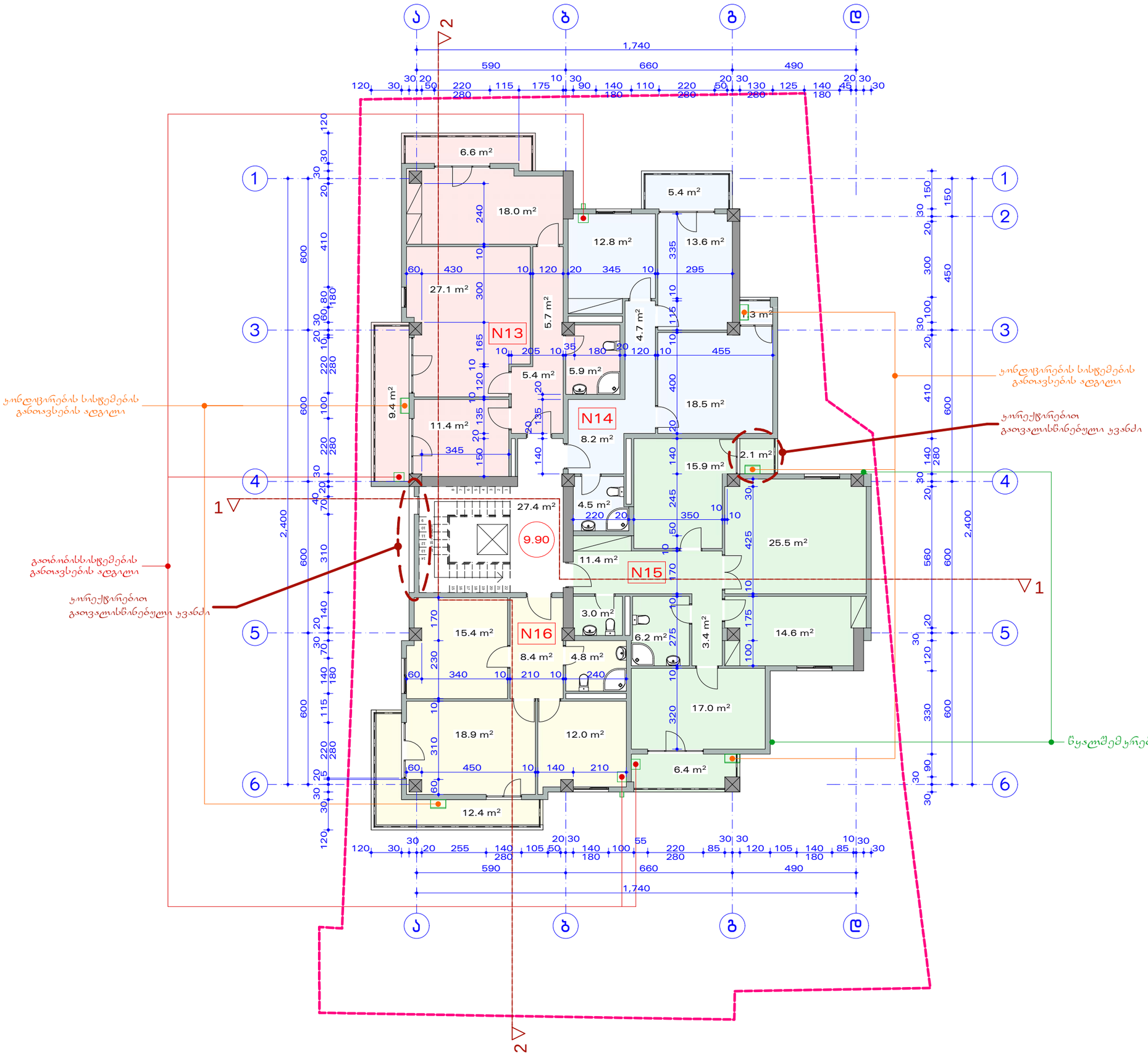
ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

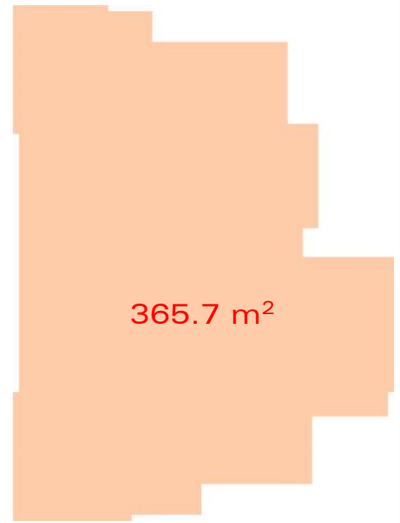
ამხანაგობა "ქარელი 25"

amx. Tavjdomare oniani

365.7 m2

6,60=500,67





6.6 m2

5.4 m2

6.4 m2

2.1 m2

12.4 m2 9.4 m2

1.3 m2

27.4 m2 22 x 15 = 3.300 m

8

7

6

5

4

3

2

1

9
10
11
12
13

14 1516171819202122

1

1

2

2

1,740

590 660 490

120 30

30
20 255 140
280

105 50

20 30
140
180

100

55
220
280

85

30 30
120 105 140
180

85

10 30
30 2,400 600 600 600 450 150 30 3090 330 12030 20 560 20 30 140 280 410 20 30100 300 20 30 150 2,400 600 600 600 600 120 3030 20

5 220 280 115 140 180 7030 20140 310 704020 30 220 280 100 220 280 1020 3060 80 180 410 20 30 30 120

1,740

590 660 490

120 30

30 20
50 220
280

115 175

10 30
90 140
180

110 220
280

50

20 30
130
280

125 140
180

45

20 30

30 150 20 135 1012010 165 300 10 240

345 140 20135 20

10 205 10 35 180 20 120 10 455

60 430 10 120 20 345 10 295 320 10 275 10 170 10 50 245 140 20 400 10 115 10 335

220 20 350

10

10 100 175 10 425 30
60 340 10 210 10 240 60 310 10 230 170

60 450 10 140 210

9.90

17.0 m2

15.4 m2

18.9 m2

8.4 m2

12.0 m2

6.2 m2

25.5 m2

14.6 m2 3.4 m2 15.9 m2

11.4 m2 4.7 m2

5.9 m2 18.5 m2

13.6 m2

18.0 m2 12.8 m2

8.2 m2 11.4 m2

27.1 m2

5.4 m25.7 m2 3.0 m2

4.5 m2

4.8 m2

გათბობისსისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

წყალშემკრები მილები

კორექტირებით

გათვალისწინებული კვანძი

კორექტირებით

გათვალისწინებული კვანძი

გეგმა 9.90 ნიშნულზე
m 1:150

N

2015

არქიტექტორი მასხულია
არქიტექტორი რუხაძე

a b g d

2

5

4

6

3

1

5

4

3

1

6

a b g d

N13

N14

N15

N16

N13 საცხოვრებელი ფართობი 76,1 მ
2 საზაფხულო ფართობი 16,0 მ

2

92,1 m

2 N14 საცხოვრებელი ფართობი 64,6 მ

2 საზაფხულო ფართობი 6,7 მ

2

71,3 m

2 N15 საცხოვრებელი ფართობი 100,8 მ

2 საზაფხულო ფართობი 8,5 მ

2

109.3 m

2 N16 საცხოვრებელი ფართობი 62,0 მ

2 საზაფხულო ფართობი 12,4 მ

2

74,4 m

2

საერთო ფართობი 374,5 მ
2 მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 303,5 მ

2 საზაფხულო ფართობი 43,6 მ
2 კიბის უჯრედისა და

სადარბაზოს ფართობი 27,4 მ

2

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

ამხანაგობა "ქარელი 25"

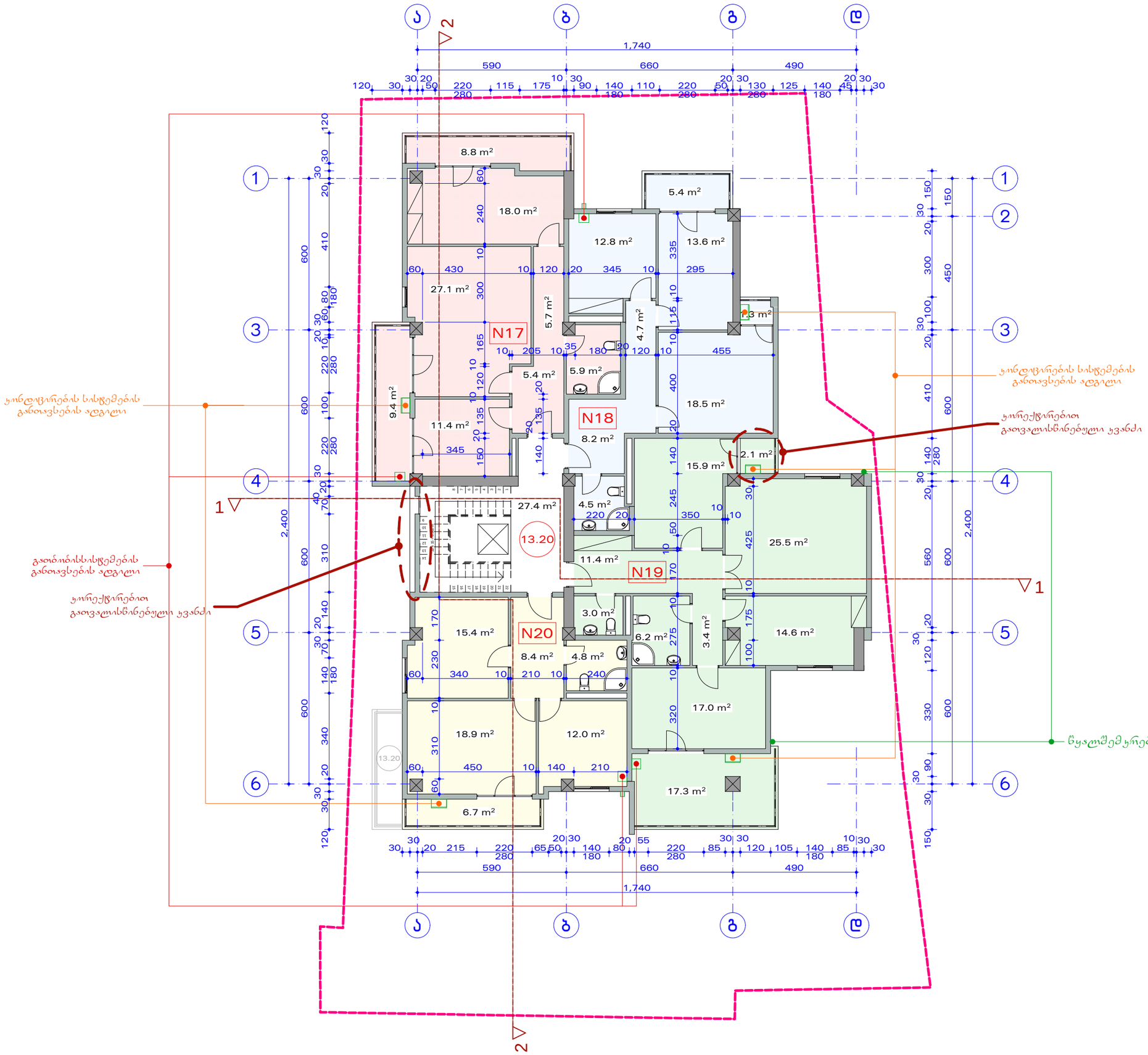
amx. Tavjdomare oniani

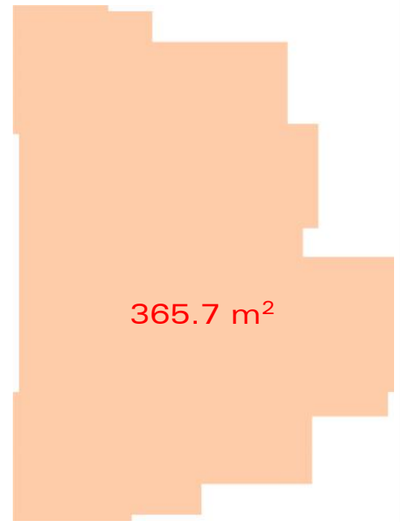
კ2-ის საანგარიშო ფართობი 365,7 მ

2

9.90=503,97

365.7 m2





17.3 m2 6.7 m2

8.8 m2

1.3 m2

5.4 m2

2.1 m2 9.4 m2

27.4 m2 22 x 15 = 3.300 m

8

7

6

5

4

3

2

1

9
10
11
12
13

14 1516171819202122

1

1

2

2

1,740

590 660 490

30

30
20 215 220
280

65 50

20 30
140
180

80

20 55
220
280

85

30 30
120 105 140
180

85

10 30
30 2,400 600 600 600 450 150 150 30 3090 330 12030 20 560 20 30 140 280 410 20 30100 300 20 30 150 2,400 600 600 600 600 120 3030 20 340 140 180 7030 20140 310 704020 30 220 280 100 220 280 1020 3060 80 180 410 20 30 30 120

1,740

590 660 490

120 30

30 20
50 220
280

115 175

10 30
90 140
180

110 220
280

50

20 30
130
280

125 140
180

45

20 30

30 150 20 135 1012010 165 300 10 240 60

345

60 430 10 120 20 345 10 295 320 10 275 10 170 10 50 245 140 20 400 10 115 10 335

220 20 350

10

10 100 175 10 425 30
60 450 10 140 210 60 310 10 230 170

60 340 10 210 10 240

10 205 10 35 180 20 120 10 455 140 20135 20
13.20

13.20

15.9 m2

25.5 m2

14.6 m2

17.0 m2

6.2 m2 3.4 m2

15.4 m2

18.9 m2

8.4 m2

12.0 m2

11.4 m2

3.0 m2

11.4 m2

27.1 m2

5.4 m25.7 m2 4.7 m2
5.9 m2 18.5 m2 8.2 m2

12.8 m2

18.0 m2 13.6 m2

4.5 m2

4.8 m2

გათბობისსისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

წყალშემკრები მილები

კორექტირებით

გათვალისწინებული კვანძი

კორექტირებით

გათვალისწინებული კვანძი

გეგმა 13.20 ნიშნულზე
m 1:150

N

2015

არქიტექტორი მასხულია
არქიტექტორი რუხაძე

a b g d

2

5

4

6

3

1

5

4

3

1

6

a b g d

N17

N18

N19

N20

N17 საცხოვრებელი ფართობი 76,1 მ
2 საზაფხულო ფართობი 18,2 მ

2

94,3 m

2 N18 საცხოვრებელი ფართობი 64,6 მ

2 საზაფხულო ფართობი 6,7 მ

2

71,3 m

2 N19 საცხოვრებელი ფართობი 100,8 მ

2 საზაფხულო ფართობი 19,4 მ

2

120,2 m

2 N20 საცხოვრებელი ფართობი 62,0 მ

2 საზაფხულო ფართობი 6,7 მ

2

68,7 m

2

საერთო ფართობი 381,9 მ
2 მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 303,5 მ

2 საზაფხულო ფართობი 51,0 მ
2 კიბის უჯრედისა და

სადარბაზოს ფართობი 27,4 მ

2

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

ამხანაგობა "ქარელი 25"

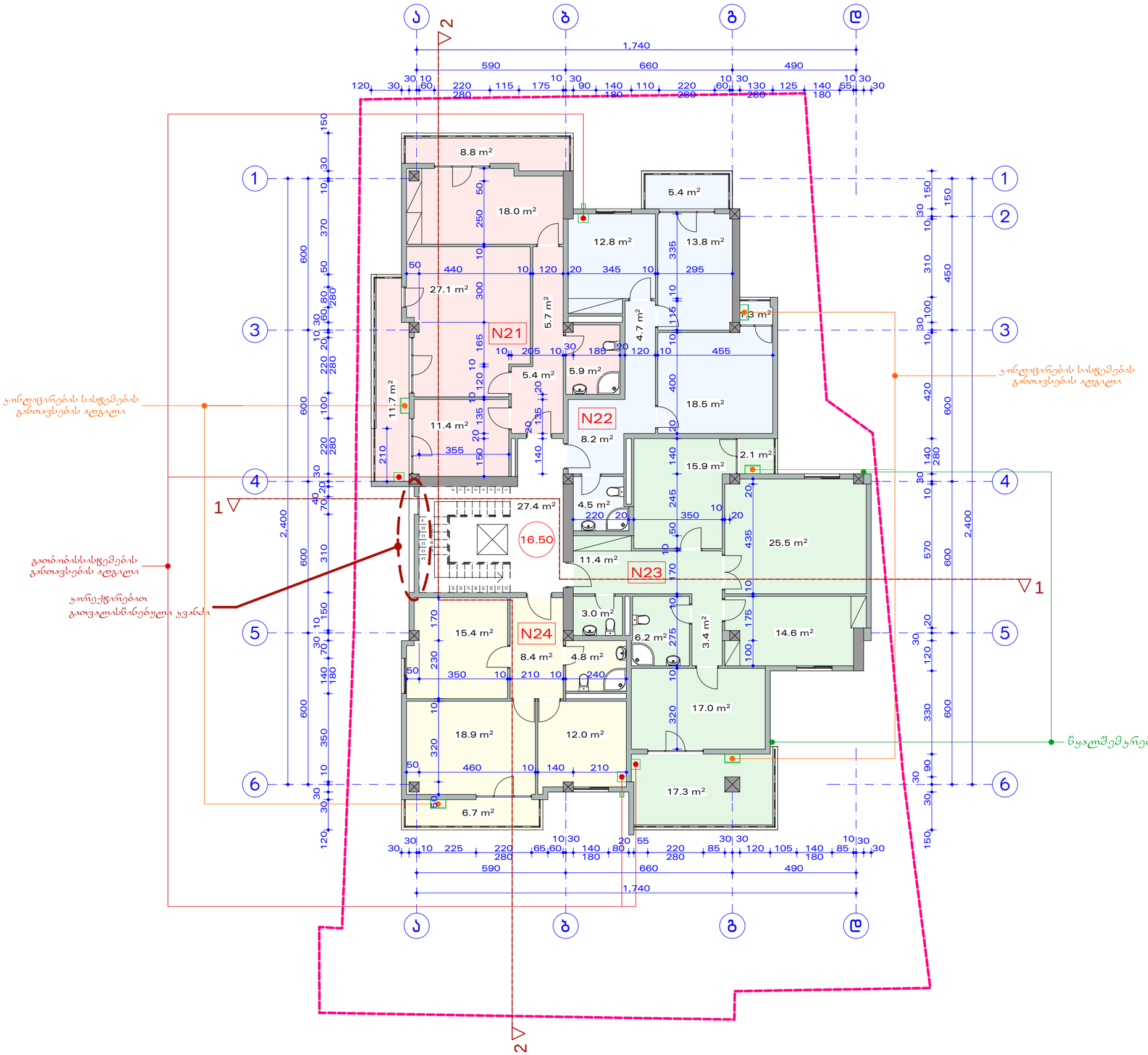
amx. Tavjdomare oniani

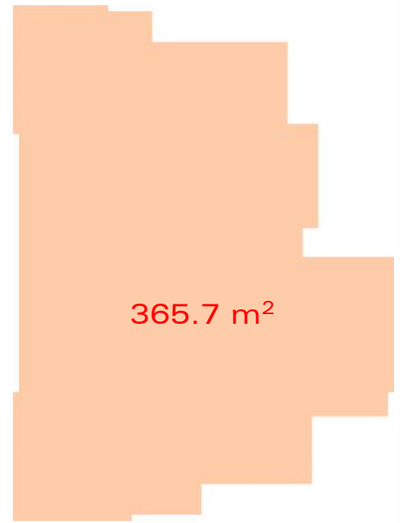
კ2-ის საანგარიშო ფართობი 365,7 მ

2

13,20=507,27

365.7 m2





8.8 m2

5.4 m2

2.1 m2

17.3 m2 6.7 m2 11.7 m2

1.3 m2

27.4 m2 22 x 15 = 3.300 m

8

7

6

5

4

3

2

1

9
10
11
12
13

14 1516171819202122

1

1

2

2

1,740

590 660 490

30

30
10 225 220
280

65 60

10 30
140
180

80

20 55
220
280

85

30 30
120 105 140
180

85

10 30
30 2,400 600 600 600 450 150 150 30 3090 330 12030 20 570 10 30 140 280 420 10 30100 310 10 30 150 2,400 600 600 600 600 120 3030 10 350 140 180 7030 10150 310 704020 30 220 280 100 220 280 2010 3060 80 280 50 370 10 30 150

1,740

590 660 490

120 30

30 10
60 220
280

115 175

10 30
90 140
180

110 220
280

60

10 30
130
280

125 140
180

55

10 30

30 150 20 135 1012010 165 300 10 250 50

355 140 20135 20

10 205 10 30 185 20 120 10 455 320 10 275 10 170 10 50 245 140 20 400 10 115 10 335

220 20 350

10

20 100 175 10 435 20 50 320 10 230 170

460 10 140 210 50

50 350 10 210 10 240

50 440 10 120 20 345 10 295 210

16.50 25.5 m2

14.6 m2

18.0 m2

17.0 m2 3.4 m2 4.7 m2

5.9 m2 18.5 m2

12.8 m2 13.8 m2

6.2 m2

15.9 m2

11.4 m2

8.2 m2

27.1 m2

5.4 m25.7 m2
11.4 m2

3.0 m2 15.4 m2

18.9 m2

8.4 m2

12.0 m2

4.5 m2

4.8 m2

გათბობისსისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

წყალშემკრები მილები

კორექტირებით

გათვალისწინებული კვანძი

გეგმა 16.50 ნიშნულზე
m 1:150

N

2015

არქიტექტორი მასხულია
არქიტექტორი რუხაძე

a b g d

2

5

4

6

3

1

5

4

3

1

6

a b g d

N21

N22

N23

N24

N21 საცხოვრებელი ფართობი 76,1 მ
2 საზაფხულო ფართობი 20,5 მ

2

96,6 m

2 N22 საცხოვრებელი ფართობი 64,6 მ

2 საზაფხულო ფართობი 6,7 მ

2

71,3 m

2 N23 საცხოვრებელი ფართობი 100,8 მ

2 საზაფხულო ფართობი 19,4 მ

2

120,2 m

2 N24 საცხოვრებელი ფართობი 62,0 მ

2 საზაფხულო ფართობი 6,7 მ

2

68,7 m

2

საერთო ფართობი 384,2 მ
2 მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 303,5 მ

2 საზაფხულო ფართობი 53,3 მ
2 კიბის უჯრედისა და

სადარბაზოს ფართობი 27,4 მ

2

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

ამხანაგობა "ქარელი 25"

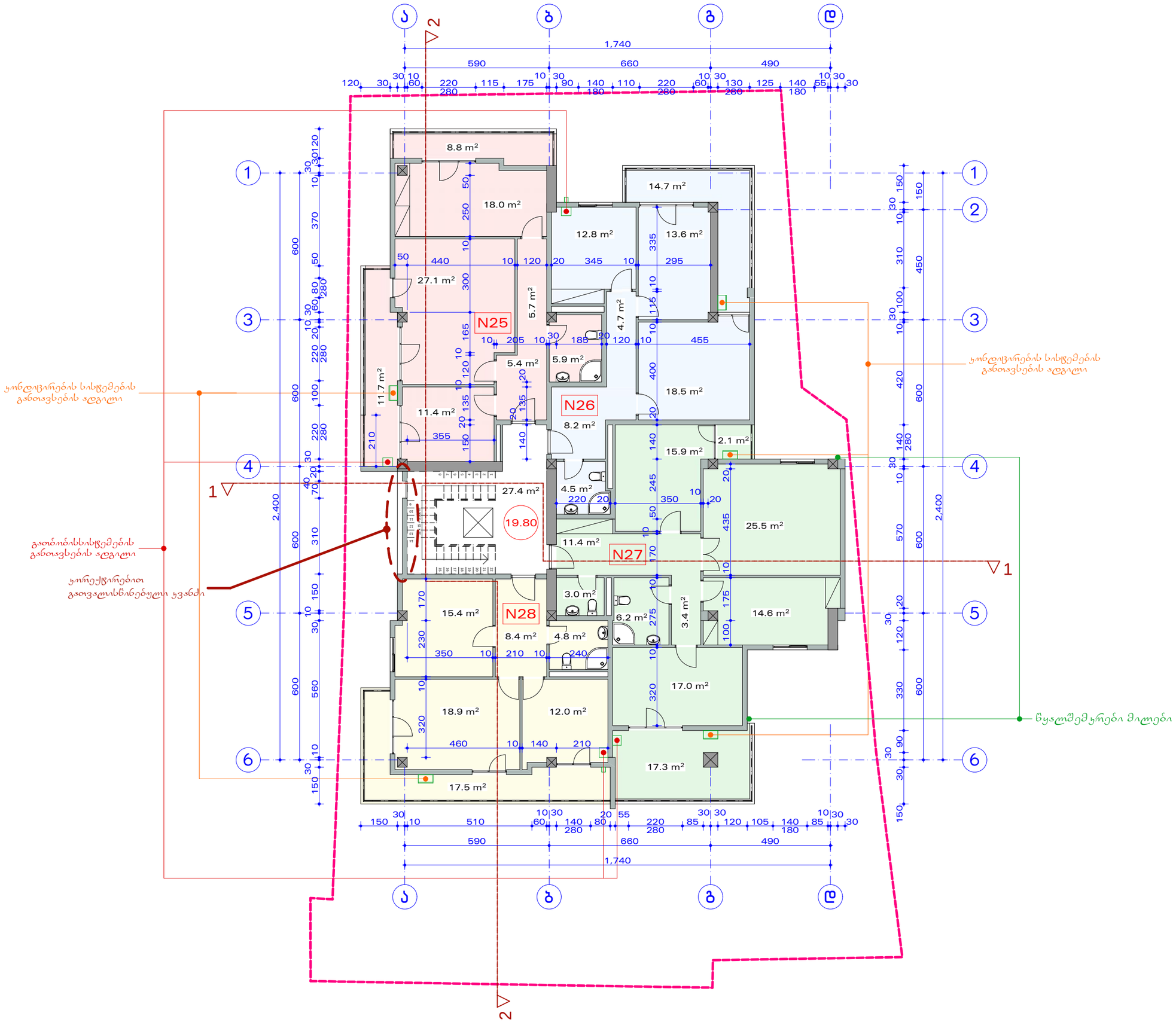
amx. Tavjdomare oniani

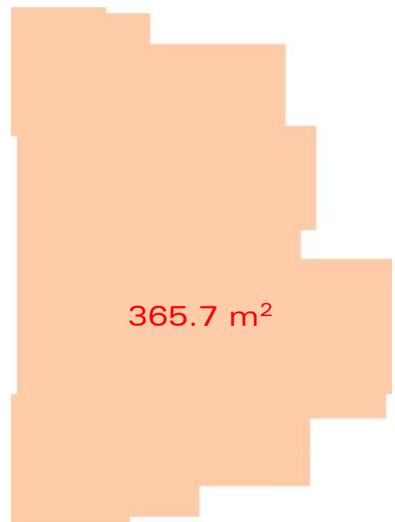
კ2-ის საანგარიშო ფართობი 365,7 მ

2

365.7 m2

16,50=510,57





8.8 m2

14.7 m2 11.7 m2

2.1 m2

17.3 m2 17.5 m2

27.4 m2 22 x 15 = 3.300 m

8

7

6

5

4

3

2

1

9
10
11
12
13

14 1516171819202122

1

1

2

2

1,740

590 660 490

150

30
10 510 60

10 30
140
280

80

20 55
220
280

85

30 30
120 105 140
180

85

10 30
30 2,400 600 600 600 450 150 150 30 3090 330 12030 20 570 10 30 140 280 420 10 30100 310 10 30 150 2,400 600 600 600 600 150 30 10 560 30 10 150 310 704020 30 220 280 100 220 280 2010 3060 80 280 50 370 10 3030120

1,740

590 660 490

120 30

30 10
60 220
280

115 175

10 30
90 140
180

110 220
280

60

10 30
130
280

125 140
180

55

10 30

30 320 10 275 10 170 10 50 245 140 20 400 10 115 10 335 100 175 10 435 20

220 20 350

10
20

50 440 10 120 20 345 10 295

10 205 10 30 185 20 120 10 455 140 20135 20 150 20 135 1012010 165 300 10 250 50

355

460 10 140 210 320 10 230 170

350 10 210 10 240 210

19.80 25.5 m2

14.6 m2

18.0 m2

15.4 m2

18.9 m2

8.4 m2 3.4 m2

8.2 m2

5.9 m2

15.9 m2

11.4 m2

6.2 m2

17.0 m2 12.0 m2

11.4 m2

27.1 m2

5.4 m25.7 m2 4.5 m2 4.7 m2

18.5 m2

12.8 m2 13.6 m2

3.0 m2

4.8 m2

გათბობისსისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

წყალშემკრები მილები

კორექტირებით

გათვალისწინებული კვანძი

გეგმა 19.80 ნიშნულზე
m 1:150

N

2015

არქიტექტორი მასხულია
არქიტექტორი რუხაძე

a b g d

2

5

4

6

3

1

5

4

3

1

6

a b g d

N25

N26

N27

N28

N25 საცხოვრებელი ფართობი 76,1 მ
2 საზაფხულო ფართობი 20,5 მ

2

96,6 m

2 N26 საცხოვრებელი ფართობი 64,6 მ

2 საზაფხულო ფართობი 16,8 მ

2

81,4 m

2 N27 საცხოვრებელი ფართობი 100,8 მ

2 საზაფხულო ფართობი 19,4 მ

2

120,2 m

2 N28 საცხოვრებელი ფართობი 62,0 მ

2 საზაფხულო ფართობი 17,5 მ

2

79,5 m

2

საერთო ფართობი 403,1 მ
2 მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 303,5 მ

2 საზაფხულო ფართობი 72,1 მ
2 კიბის უჯრედისა და

სადარბაზოს ფართობი 27,4 მ

2

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

ამხანაგობა "ქარელი 25"

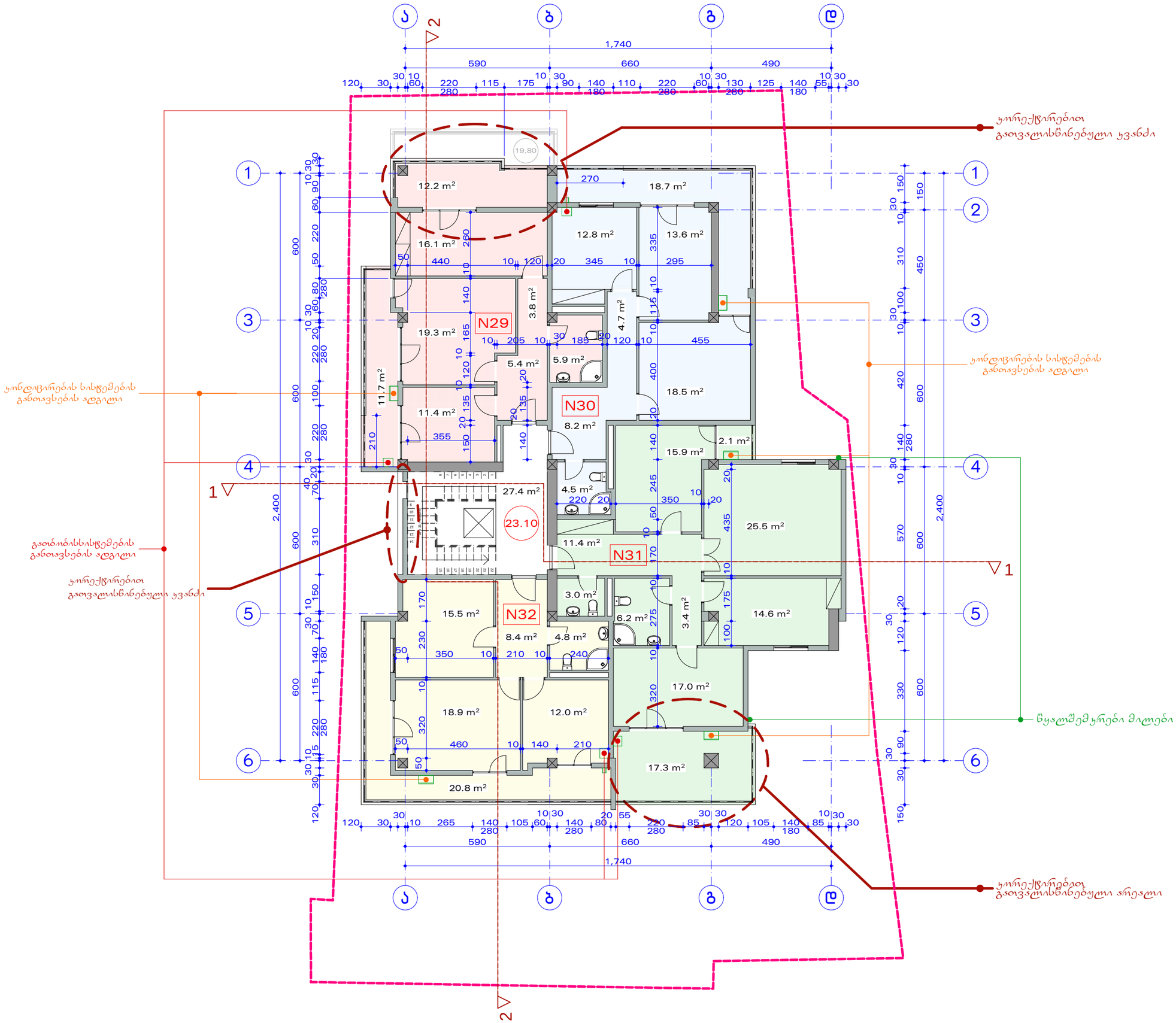
amx. Tavjdomare oniani

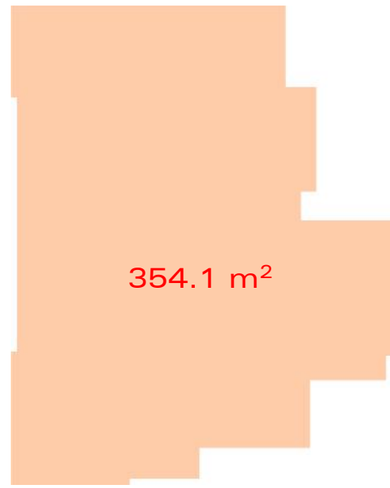
კ2-ის საანგარიშო ფართობი 365,7 მ

2

365.7 m2

19,80=513,87





12.2 m2 18.7 m2 11.7 m2

2.1 m2

17.3 m2 20.8 m2

27.4 m2 22 x 15 = 3.300 m

8

7

6

5

4

3

2

1

9
10
11
12
13

14 1516171819202122

1

1

2

2

1,740

590 660 490

120 30

30
10 265 140
280

105 60

10 30
140
280

80

20 55
220
280

85

30 30
120 105 140
180

85

10 30
30 2,400 600 600 600 450 150 150 30 3090 330 12030 20 570 10 30 140 280 420 10 30100 310 10 30 150 2,400 600 600 600 600 120 3030 1015 220 280 115 140 180 7030 10150 310 704020 30 220 280 100 220 280 2010 3060 80 280 50 220 60 9010 3030

1,740

590 660 490

120 30

30 10
60 220
280

115 175

10 30
90 140
180

110 220
280

60

10 30
130
280

125 140
180

55

10 30

30 50 320 10 230 170

50 460 10 140 210 335 10 115 10 400 20 140 245 50 10 170 10 275 10 320 100 175 10 435 20

220 20 350

10
20 150 20 135 1012010 165 140 10 260

10 205 10 30 185 20 120 10 455

50 350 10 210 10 240

355 140 20135 20

50 440 10 120 20 345 10 295 210

270

23.10

19,80

16.1 m2

15.5 m2

18.9 m2

8.4 m2

12.0 m2 17.0 m2 4.7 m2

5.9 m2 18.5 m2

12.8 m2 13.6 m2

15.9 m2 8.2 m2 11.4 m2

19.3 m2 5.4 m23.8 m2 3.0 m2 3.4 m2

11.4 m2

6.2 m2

25.5 m2

14.6 m2

4.5 m2

4.8 m2

წყალშემკრები მილები

გათბობისსისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

კორექტირებით
გათვალისწინებული არეალი

კორექტირებით
გათვალისწინებული კვანძი

კორექტირებით

გათვალისწინებული კვანძი

გეგმა 23.10 ნიშნულზე
m 1:150

კ2-ის საანგარიშო ფართობი 354,1 მ

2

საერთო ფართობი 402,0 მ
2 მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 291,8 მ

2 საზაფხულო ფართობი 82,8 მ
2 კიბის უჯრედისა და

სადარბაზოს ფართობი 27,4 მ

2

N

2015

არქიტექტორი მასხულია
არქიტექტორი რუხაძე

a b g d

2

5

4

6

3

1

5

4

3

1

6

a b g d

N29

N30

N31

N32

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

ამხანაგობა "ქარელი 25"

amx. Tavjdomare oniani

N29 საცხოვრებელი ფართობი 64,3 მ
2 საზაფხულო ფართობი 23,9 მ

2

88,2 m

2 N30 საცხოვრებელი ფართობი 64,6 მ

2 საზაფხულო ფართობი 18,7 მ

2

83,3 m

2 N31 საცხოვრებელი ფართობი 100,8 მ

2 საზაფხულო ფართობი 19,4 მ

2

120,2 m

2 N32 საცხოვრებელი ფართობი 62,1 მ

2 საზაფხულო ფართობი 20,8 მ

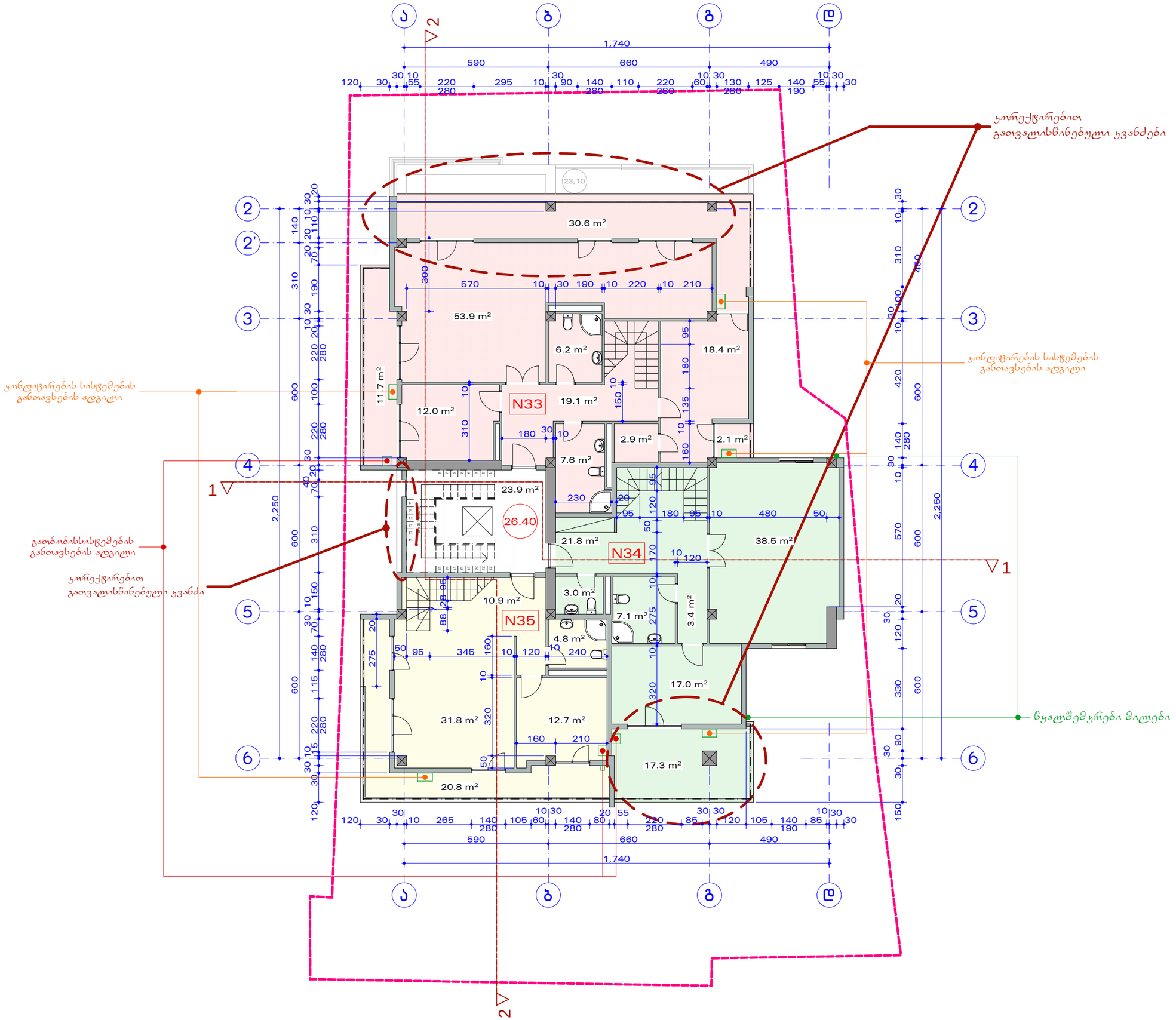
2

82,9 m

2

354.1 m2

23,10=517,17



30.6 m2

20.8 m2

2.1 m2

17.3 m2

23.9 m2 11.7 m2

53.9 m2

19.1 m2

6.2 m2

2.9 m2 22 x 15 = 3.300 m

8

7

6

5

4

3

2

1

9
10
11
12
13

14 1516171819202122

1

1

2

2

1,740

590 660 490

120 30

30
10 265 140
280

105 60

10 30
140
280

80

20 55
220
280

85

30 30
120 105 140
190

85

10 30
30 2,250 600 600 600 450 150 30 3090 330 12030 20 570 10 30 140 280 420 10 30100 310 10 30 2,250 600 600 600 310 140 120 3030 1015 220 280 115 140 280 7030 10150 310 704020 30 220 280 100 220 280 2010 30 190 7020 2011010 3020

1,740

590 660 490

120 30

30 10
55 220
280

295 10

30
90 140
280

110 220
280

60

10 30
130
280

125 140
190

55

10 30
30

240 10 95 345 10 120 50

160 210 320 10 275 10 170 50 120 95

95 180 95 10 480 50

230 20

10120 88

728 95 50 320 10 160

570 10 30 190 10 220 10 210160 10 135 180 95 310 10 150 10
180 30 10 300 275 20

26.40

23,10

31.8 m2

10.9 m2

12.7 m2

4.8 m2

17.0 m2

18.4 m2

7.6 m2

12.0 m2

3.0 m2 3.4 m2

21.8 m2

7.1 m2

38.5 m2

წყალშემკრები მილები

გათბობისსისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

კორექტირებით
გათვალისწინებული კვანძები

კორექტირებით

გათვალისწინებული კვანძი

გეგმა 26.40 ნიშნულზე
m 1:150

კ2-ის საანგარიშო ფართობი 334,0 მ

2

საერთო ფართობი 387,3 მ
2 მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 281,1 მ

2 საზაფხულო ფართობი 82,3 მ
2 კიბის უჯრედისა და

სადარბაზოს ფართობი 23,9 მ

2

N

2015

არქიტექტორი მასხულია
არქიტექტორი რუხაძე

a b g d

2

5

4

6

3

5

4

3

2

6

a b g d

N33

N34

N35

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

ამხანაგობა "ქარელი 25"

amx. Tavjdomare oniani

334.0 m2

2'

26,40=520,47

N33 საცხოვრებელი ფართობი 125,7 მ
2 საზაფხულო ფართობი 44,4 მ

2

169,9 m

2 N34 საცხოვრებელი ფართობი 93,3 მ

2 საზაფხულო ფართობი 17,3 მ

2

110,9 m

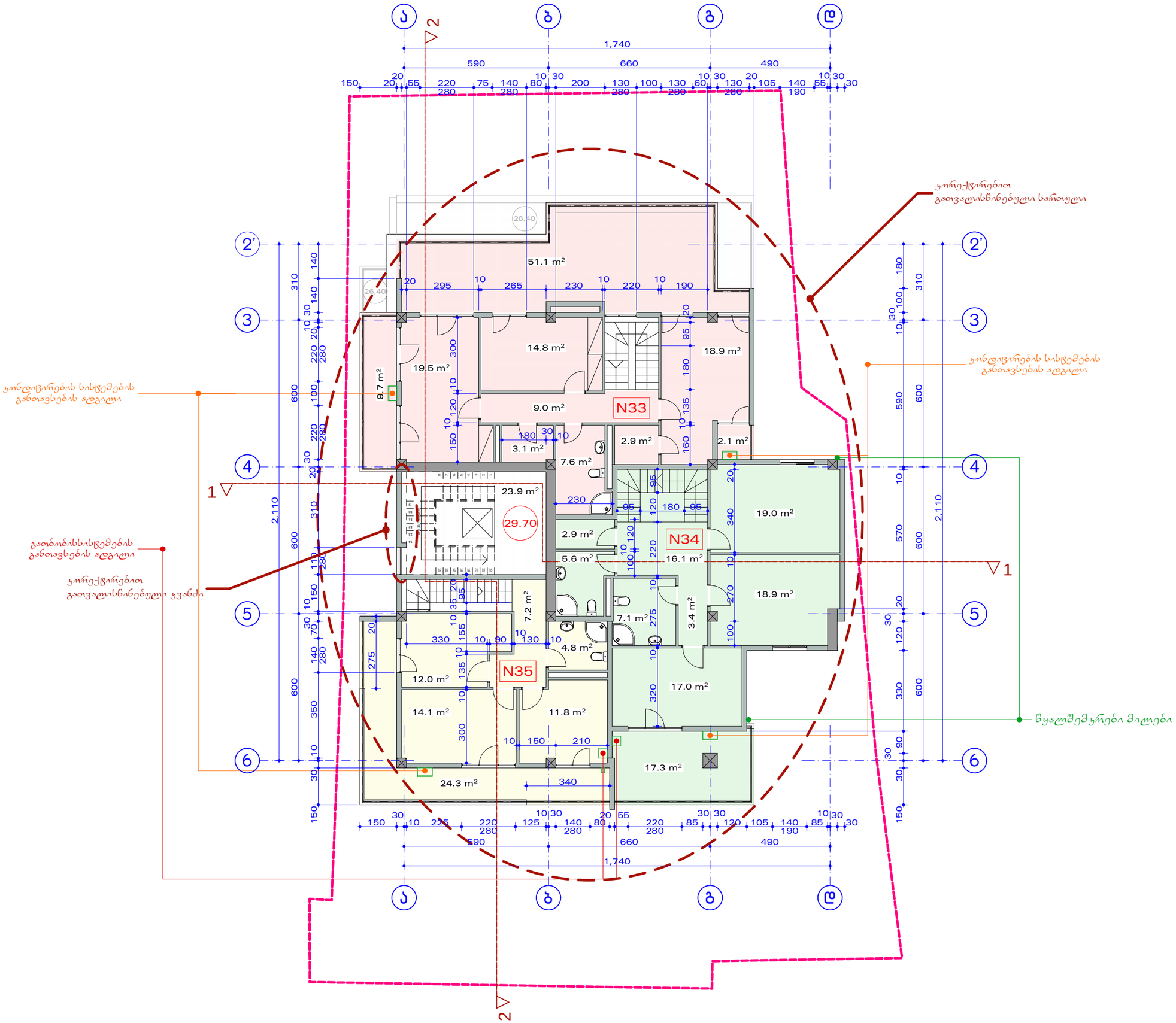
2 N35 საცხოვრებელი ფართობი 62,1 მ

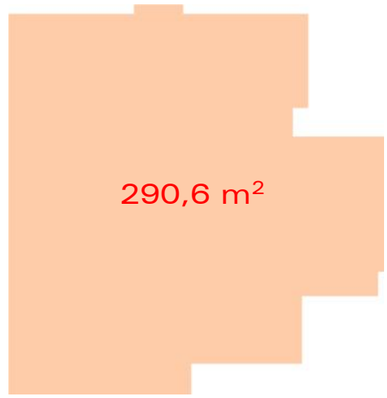
2 საზაფხულო ფართობი 20,8 მ

2

82,9 m

2





23.9 m2

51.1 m2

2.1 m2

17.3 m2 9.7 m2

14.8 m2 19.5 m2

2.9 m2 7.6 m2

9.0 m2

3.1 m2

24.3 m2 22 x 15 = 3.300 m

8

7

6

5

4

3

2

1

9
10
11
12
13

14 1516171819202122

1

1

2

2

1,740

590 660 490 2,110 600 600 600 310 2,110 600 600 600 310

1,740

590 660 490 300 10 135 10 15510 359520

330 10 90

10
130 10

10 150 210 320 10 275 10 220 120 95

95 180 95 10010120 160 10 135 180 95 20 150 10120 10 300

20 295

10
265 230

10
220

10
190

180 30 10

150 20

20
55 220
280

75 140
280

80

10 30
200 130
280

100 130
280

60

10 30
130
280

20
105 140
190

55

10 30

30 100 270 10 340 20

230 150 30 10 350 140 280 7030 10150 110 280 310 20 30 220 280 100 220 280 2010 30140 140

150

30
10 225 220
280

125

10 30
140
280

80

20 55
220
280

85

30 30
120 105 140
190

85

10 30
30

340 275 20 150 30 3090 330 12030 20 570 10 590 10 30100 180

29.70

26,40

26,40

18.9 m2

12.0 m2 7.2 m2 4.8 m2

14.1 m2 11.8 m2

2.9 m2 3.4 m2

16.1 m2

7.1 m2 18.9 m2

17.0 m2

5.6 m2

19.0 m2

წყალშემკრები მილები

გათბობისსისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

კონდიცირების სისტემების
განთავსების ადგილი

კორექტირებით

გათვალისწინებული სართული

კორექტირებით

გათვალისწინებული კვანძი

გეგმა 29.70 ნიშნულზე
m 1:150

კ2-ის საანგარიშო ფართობი 290,6 მ

2

საერთო ფართობი 363,4 მ
2 მათ შორის:
საცხოვრებელი ფართობი 238,5 მ

2 საზაფხულო ფართობი 101 მ
2 კიბის უჯრედისა და

სადარბაზოს ფართობი 23,9 მ

2

N

2015

არქიტექტორი მასხულია
არქიტექტორი რუხაძე

a b g d

5

4

6

3

5

4

3

6

a b g d

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

ამხანაგობა "ქარელი 25"

amx. Tavjdomare oniani

N33 საცხოვრებელი ფართობი 86,5 მ
2 საზაფხულო ფართობი 62,9 მ

2

149,4 m

2 N34 საცხოვრებელი ფართობი 93,3 მ

2 საზაფხულო ფართობი 17,3 მ

2

110,7 m

2 N35 საცხოვრებელი ფართობი 58,7 მ

2 საზაფხულო ფართობი 20,8 მ

2

79,5 m

2

N33

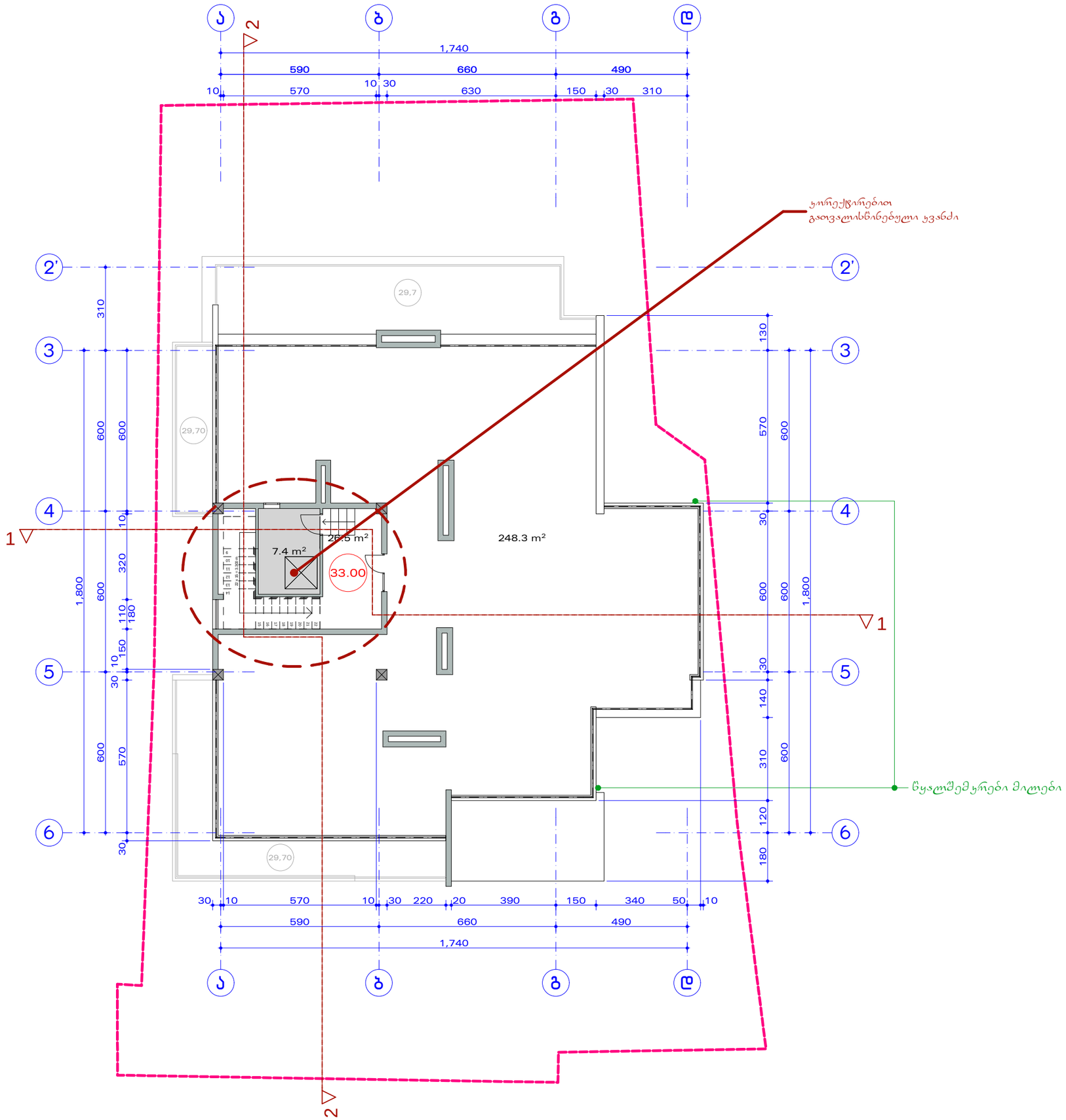
N34

N35

290,6 m2

2' 2'

29,70=523,77



26.5 m2 248.3 m2 22 x 15 = 3.300 m

9
10
11
12
13

14 1516171819202122

1

1

2

2

1,740

590 660 490 1,800 600 600 600 1,800 600 600 600 310

1,740

590 660 490 30 570 30 10150 110 180 320 10 600

10 570

10 30

630 150 30 310 180 120 310 140 30 600 30 570 130

30 10 570 10 30 220 20 390 150 340 50 10

33.00

29,70

29,70

29,7

7.4 m2

წყალშემკრები მილები

კორექტირებით
გათვალისწინებული კვანძი

გეგმა 33.00 ნიშნულზე
m 1:150

კ2-ის საანგარიშო ფართობი 31,9 მ

2

N

2015

არქიტექტორი მასხულია
არქიტექტორი რუხაძე

a b g d

5

4

6

3

2'

5

4

3

2'

6

a b g d

ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

ამხანაგობა "ქარელი 25"

amx. Tavjdomare oniani

31,9 m2

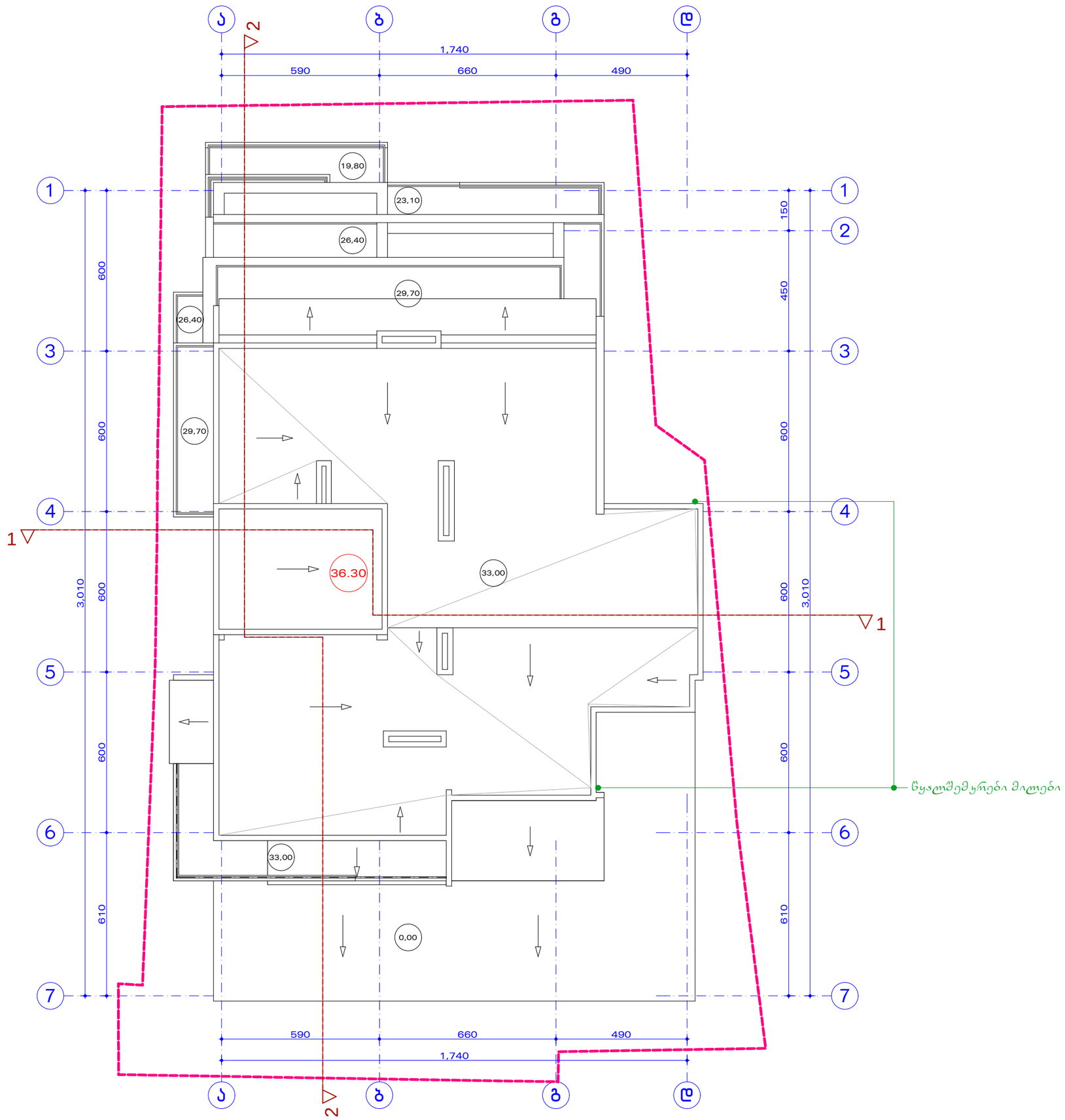
საერთო ფართობი 301,4 მ
2 მათ შორის:
საზაფხულო ფართობი 267,5 მ

2 კიბის უჯრედისა და

სადარბაზოს ფართობი 26,5 მ
2 ლიფტის სამანქანო 7.4 მ

2

33,00=527,07



1

1

2

2 3,010 610 600 600 600 450 150 3,010 610 600 600 600 600

1,740

590 660 490

1,740

590 660 490

36.30 33,00

33,00

29,70

26,40

26,40

29,70

23,10

19,80

0,00

წყალშემკრები მილები

სახურავის გეგმა
m 1:150

N

2015

არქიტექტორი მასხულია
არქიტექტორი რუხაძე
ქ. თბილისი, ქარელის ქ. N25
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის
კორექტირებული პროექტი

ამხანაგობა "ქარელი 25"

amx. Tavjdomare oniani

2

5

4

6

3

1

5

4

3

1

6

a b g d

a b g d

0,00=494,07

7 7