תכנית חניה בקומת מרתף עליון

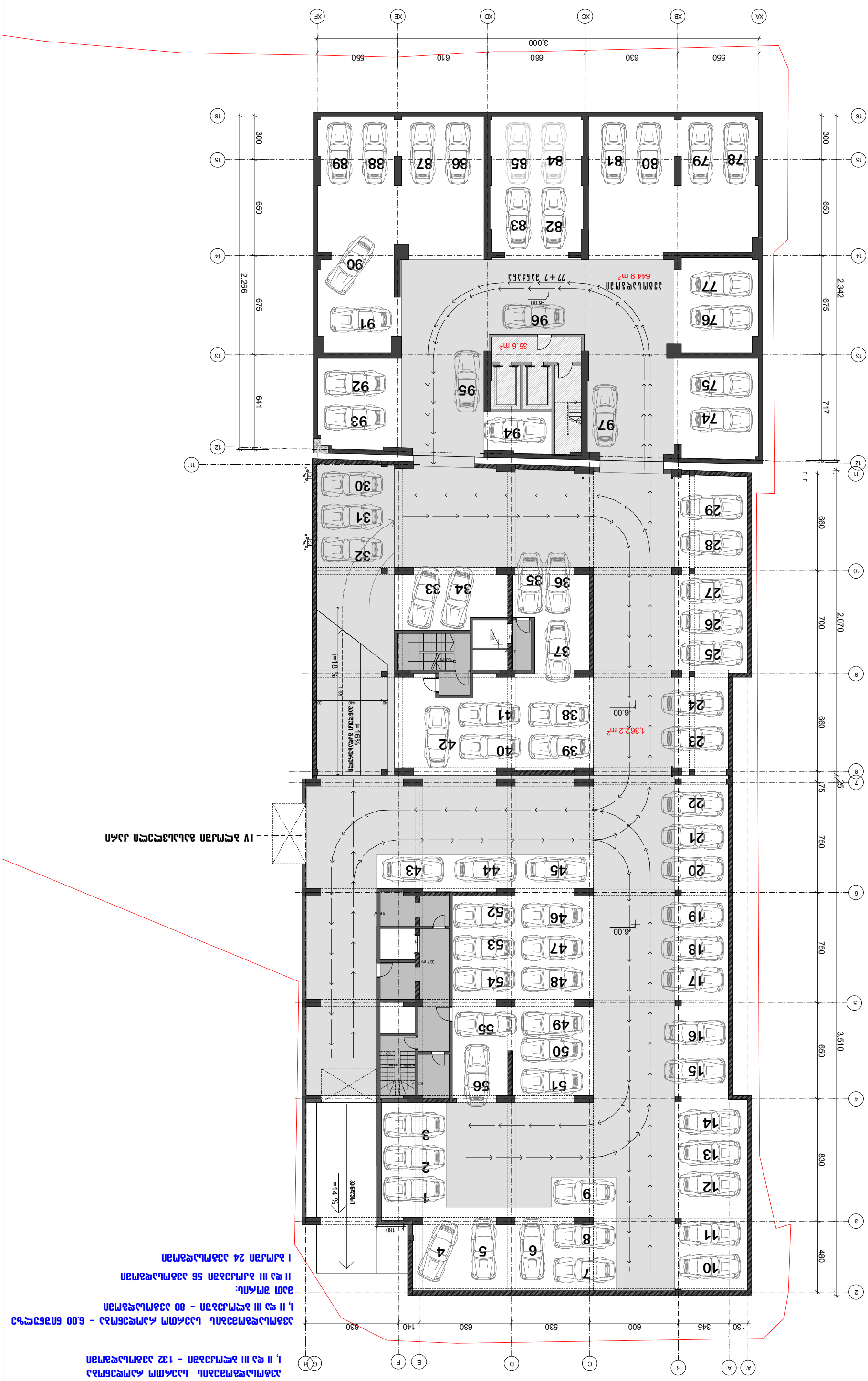
רחוב הנשיא זלמן שזר פינת רחוב הנשיא חיים וייצמן

גוש 6158 חלקה 1 - מגרש 132 - הנשיא חיים וייצמן 11, 11א, 11ב

מגרש חניה ציבורי מקומי

מספר חניות: 80 - הנשיא חיים וייצמן 11, 11א, 11ב

חניות מקומיות: 56 הנשיא חיים וייצמן 11 בית 24 חניות מקומיות





ფორმატი A-3 | თებერვალი 2016

გეგმა -6.60 ნიშნულზე

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტოსადგომი
(მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

ავტოსადგომების რაოდენობა -6.00 ნიშნულზე - 24 ავტოსადგომი
(მათ შორის 2 მეორადი ავტოსადგომი)

ა პ რ ო ბ ი თ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

--- ტერიტორიის ნითელი ხაზი

შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ჭავჭავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

ა ქ ს ი ს

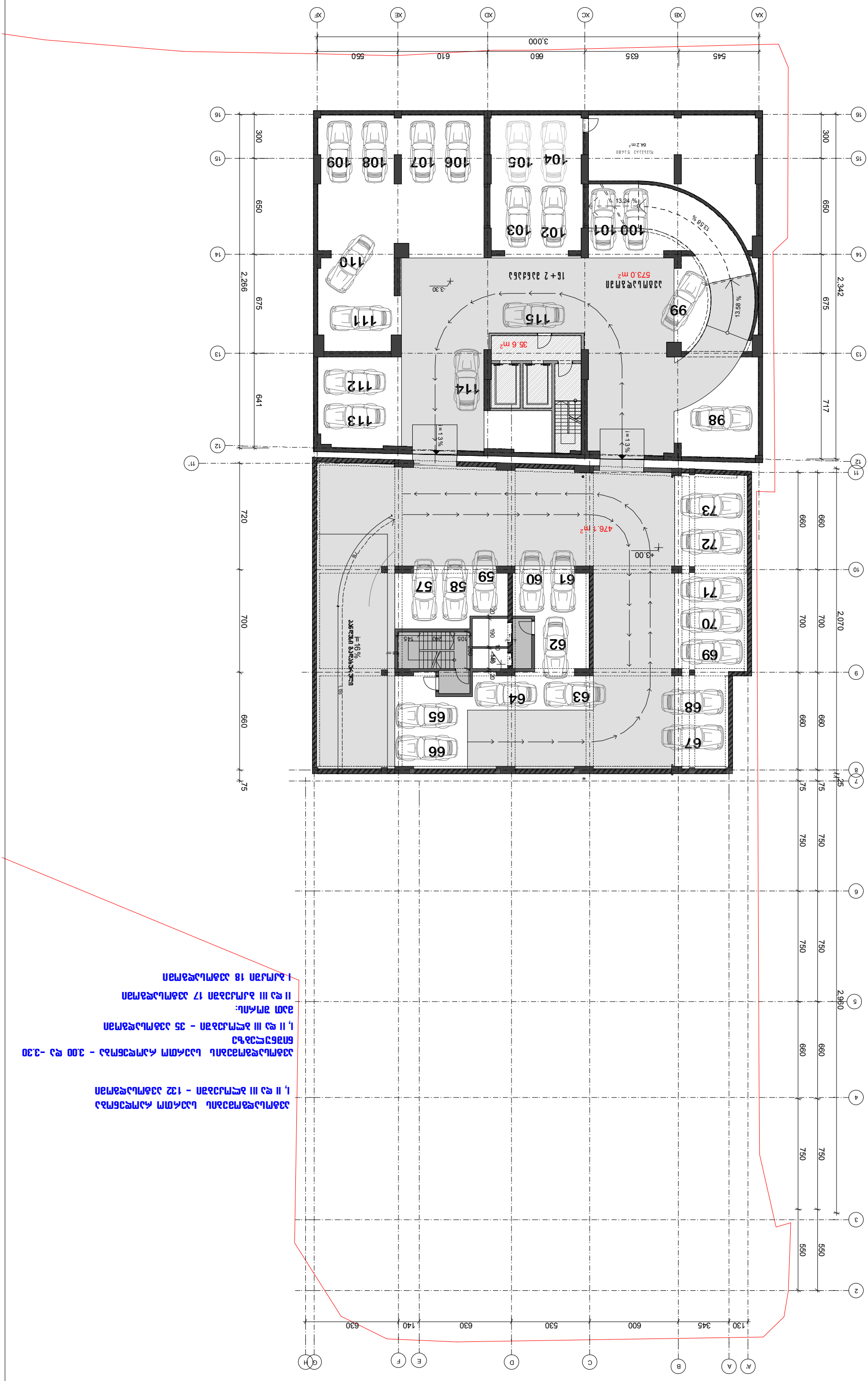
ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

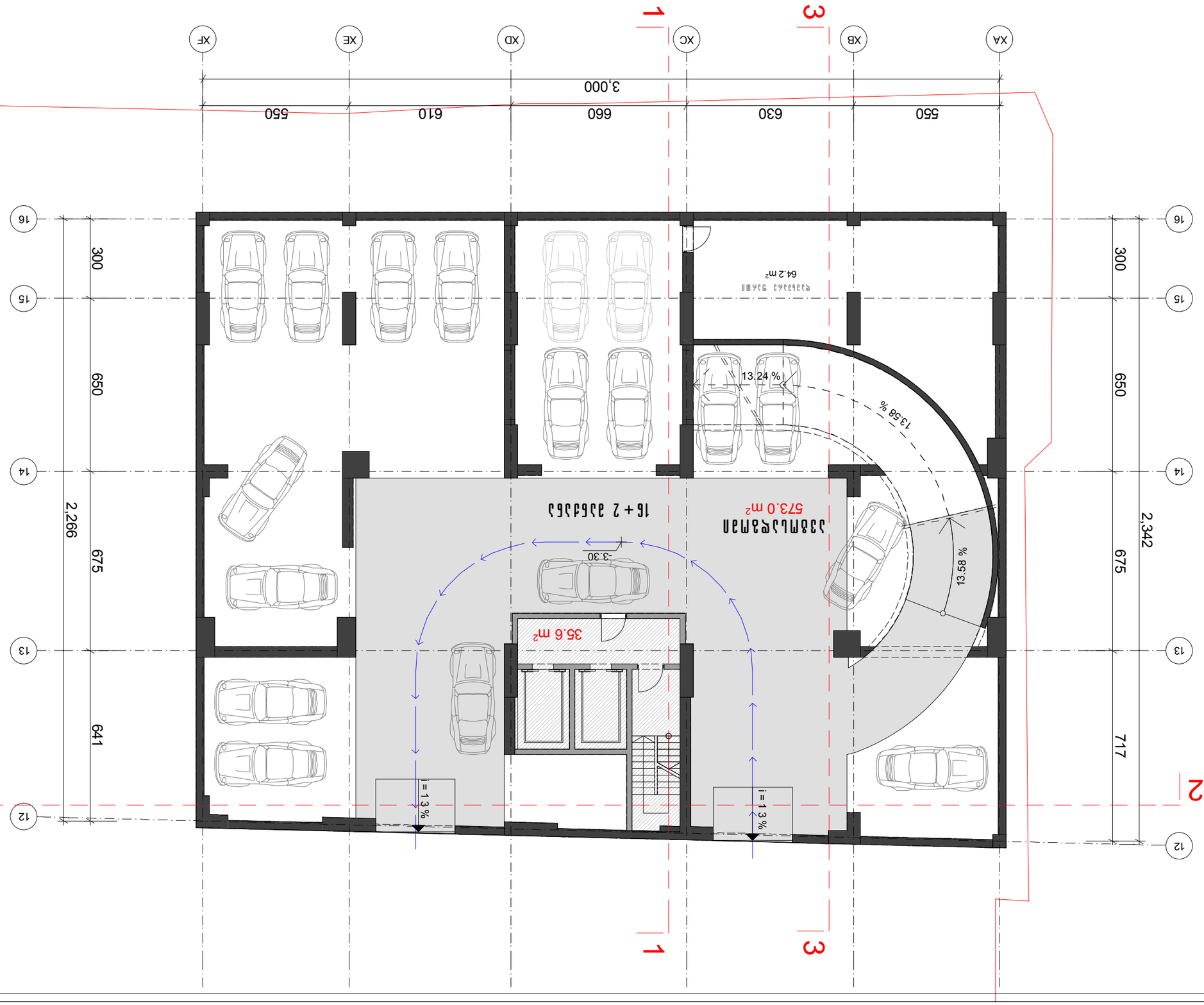
თანამდებობა	გვარი	
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

გეგმა -6.00 ნიშნულზე

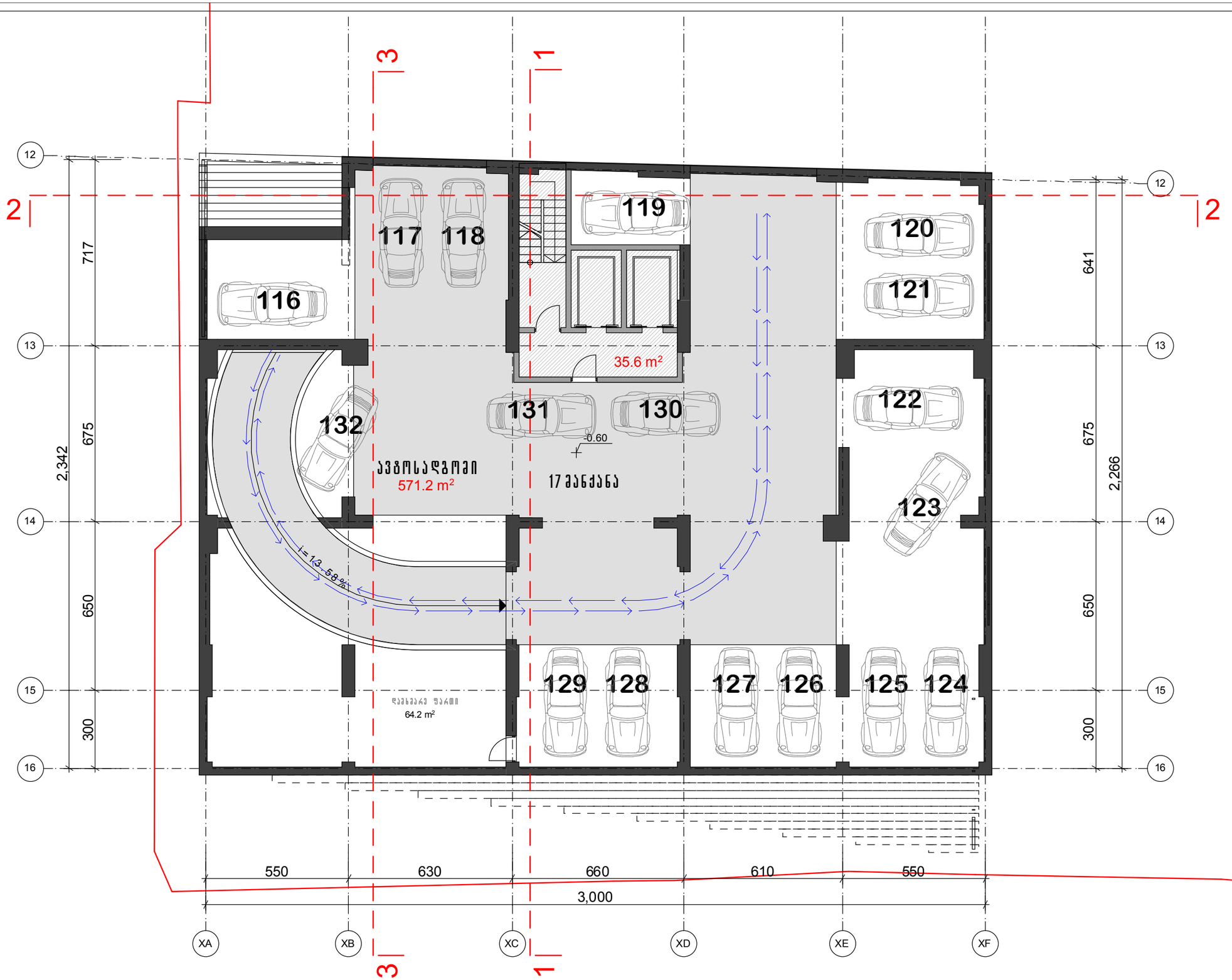
მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ


3,000
545
635
660
610
550
2,342
2,070
2,960
2,266
1300
345
600
530
630
140
630
300
650
675
641
717
720
700
660
75
660
660
660



Проектант:	Д. Д. Д. Д.
Одобрил:	инж. Д. Д. Д.
Изработил:	инж. Д. Д. Д.
Консултант:	инж. Д. Д. Д.
Консултант:	инж. Д. Д. Д.
Консултант



ფორმატი A-3	თებერვალი 2016

გეგმა -0.60 ნიშნულზე

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტოსადგომი
(მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

ავტოსადგომების რაოდენობა -0.60 ნიშნულზე 17 ავტოსადგომი

აირობითი აღნიშვნები

--- ტერიტორიის ნითელი ხაზი

შენიშვნა

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ჭავჭავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

აქსისი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717

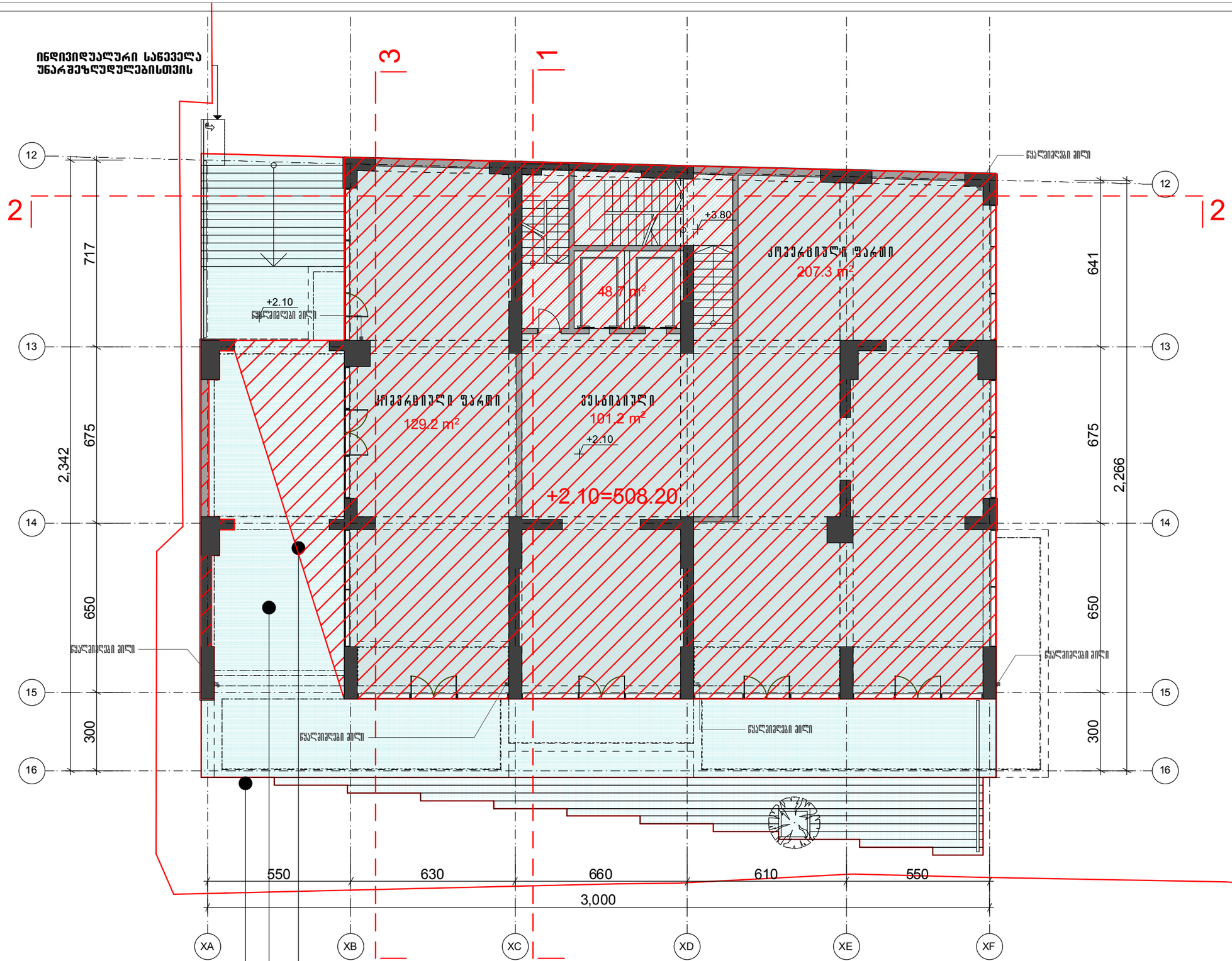
თანამდებობა	გვარი	
საპრ.ღეკ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერძენიშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასანიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

გეგმა -0.60 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ

ინდივიდუალური საწვეველა
უნარშეზღუდულებისთვის



K2= 548.1 m²

K1= 717.9 m²

განაშენიანების ფართობი 761.6 m²

ფორმატი A-3 | თბილისი 2016

გეგმა +2.10 ნიშნულზე

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა
- 59 ავტოსადგომი
(მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

აპრობითი აღნიშვნები

--- ტერიტორიის ნითელი ხაზი

შენიშვნა

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ჟავჟავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

აქსისი | ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.ასტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დამუშავება		

გეგმა +2.10 ნიშნულზე | მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ

ფორმატი A-3	თბილისი 2016	

გეგმა +10.60 ნიშნულზე

I სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტომანქანა
(მათ შორის 4 მეორადი ავტომანქანა)

არქიტექტურული აღნიშვნები

- --- ტერიტორიის ნითელი ხაზი
- --- მონოლითური კონსტრუქცია
- --- აგურის წყობა
- --- კონდიციონერის გარე ბლოკის განთავსების ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქავქავაძის ბამზ. №49.ა
I ბლოკი

არქისი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717

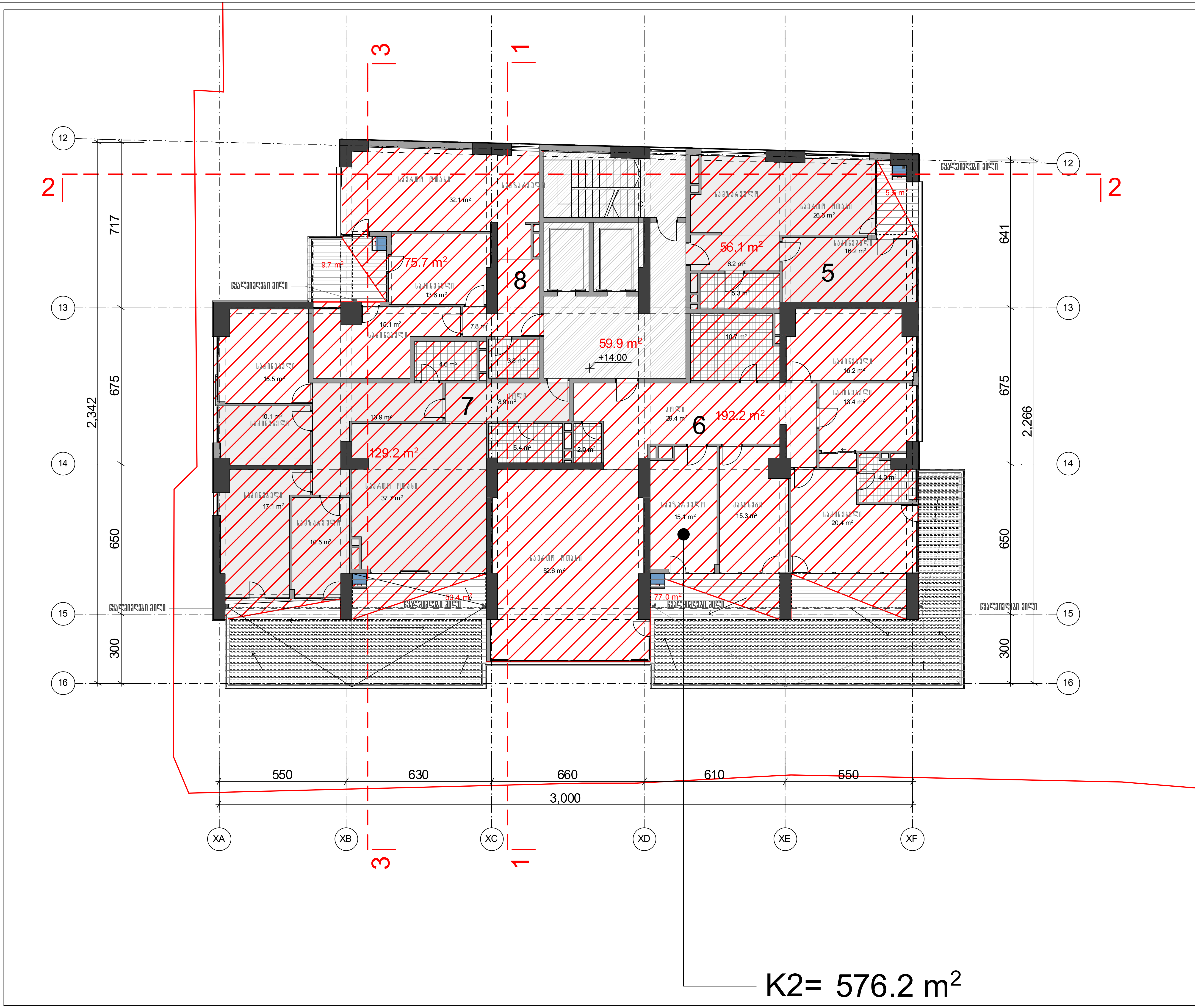
თანამდებობა	გვარი	
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

I საცხოვრებელი სართული
გეგმა +10.60 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ

K2= 576.2 m²



ფორმატი A-3	თბილისი 2016

გეგმა +14.00 ნიშნულზე
II საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა
- 59 ავტოსადგომი
(მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

პ ი რ ო ბ ი თ ი   ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

--- ტერიტორიის წითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ჭავჭავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

ა ქ ს ი ს ი

ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

II საცხოვრებელი სართული გეგმა +14.00 ნიშნულზე	მასშტაბი 1:150
სტადია მ.პრ	

ფორმატი A-3	თბილისი 2016	

გეგმა +17.40 ნიშნულზე

III სასტუმრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა
- 59 ავტომანქანა
(მათ შორის 4 მეორადი ავტომანქანა)

არსებითი აღნიშვნები

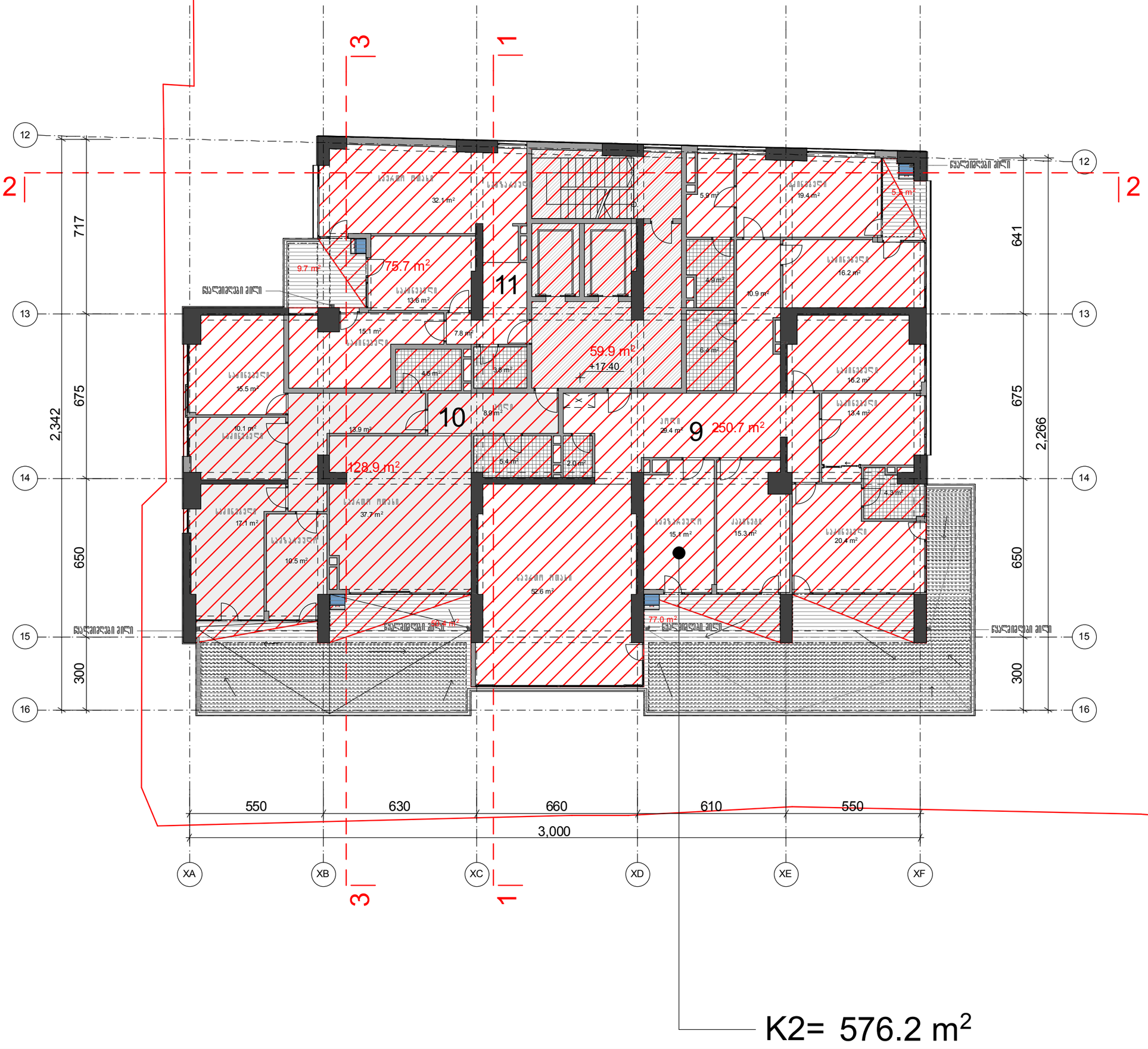
--- ტერიტორიის ნითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეილებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა



პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქავქავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

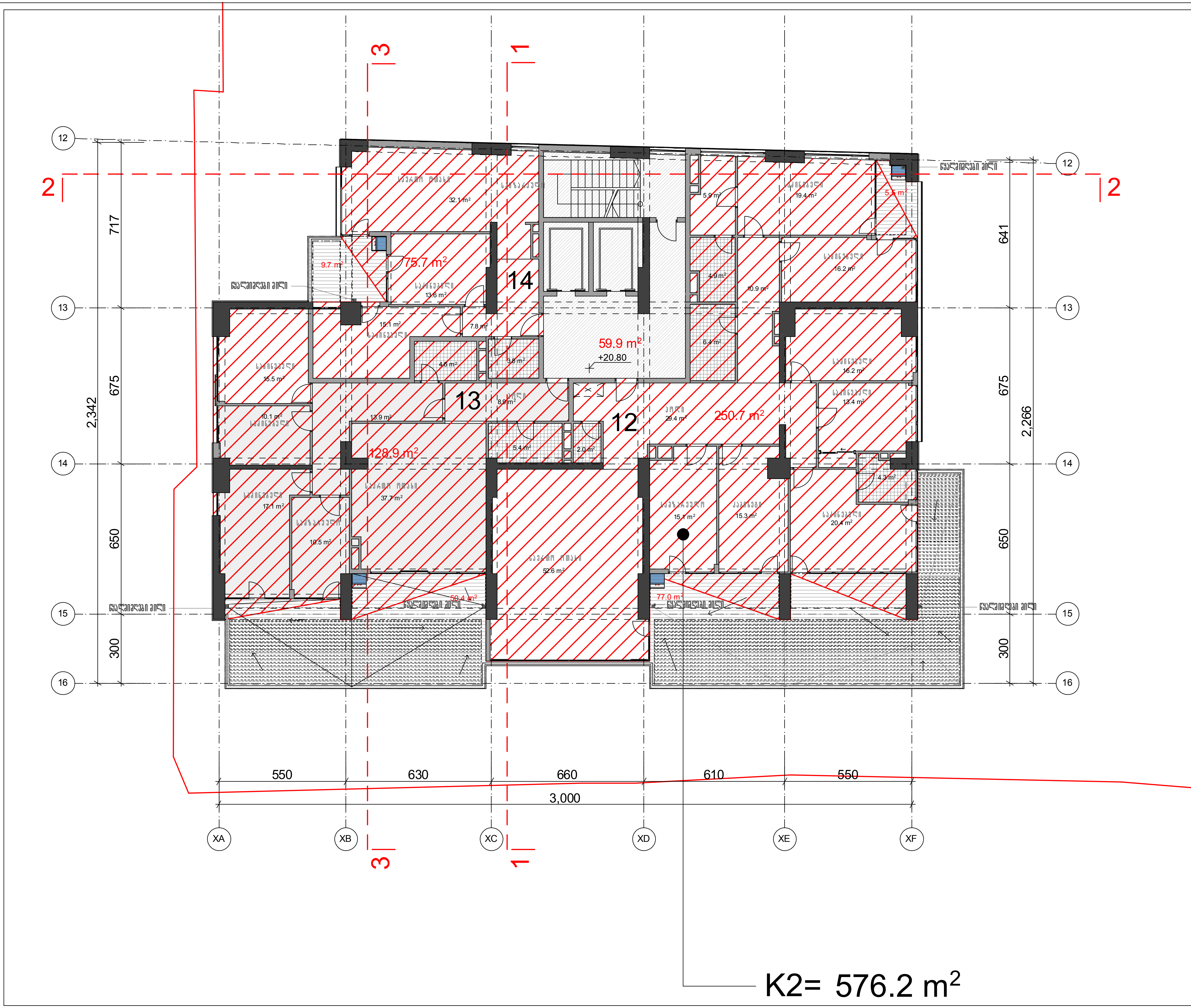
აქსისი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

III სასტუმრებელი სართული
გეგმა +17.40 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ



ფორმატი A-3	თბილისი 2016

გეგმა +20.80 ნიშნულზე

IV საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტოსადგომი (მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

პ ი რ ო ბ ი თ ი   ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

--- ტერიტორიის წითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

პროექტის დასახელება

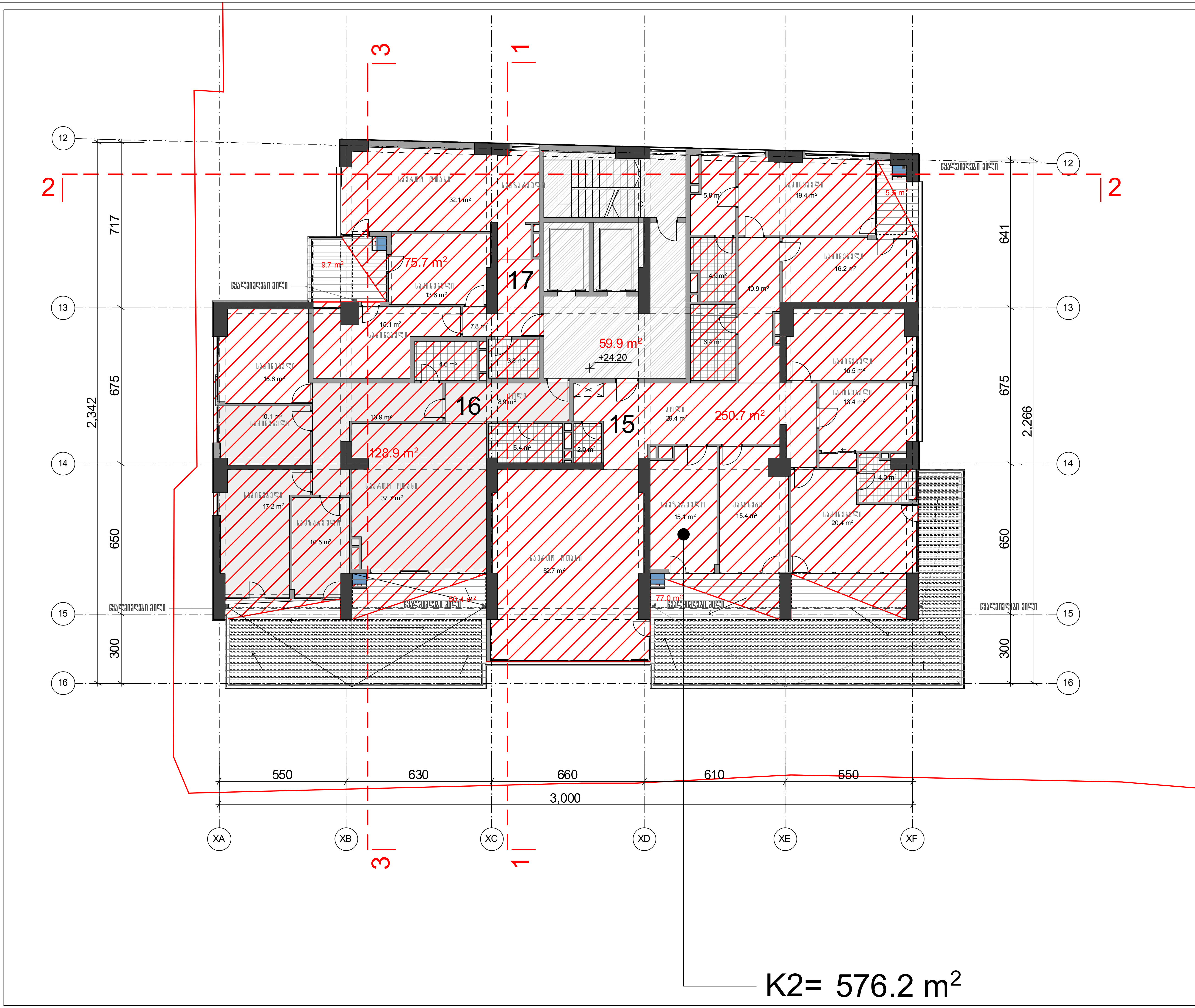
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ჭავჭავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

ა ქ ს ი ს ი

ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

IV საცხოვრებელი სართული გეგმა +20.80 ნიშნულზე	მასშტაბი 1:150
სტადია მ.პრ	



ფორმატი A-3	თბილისი 2016

გეგმა +24.20 ნიშნულზე

V საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა – 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა
– 59 ავტოსადგომი
(მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

პ ი რ ო ბ ი თ ი   ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

--- ტერიტორიის წითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

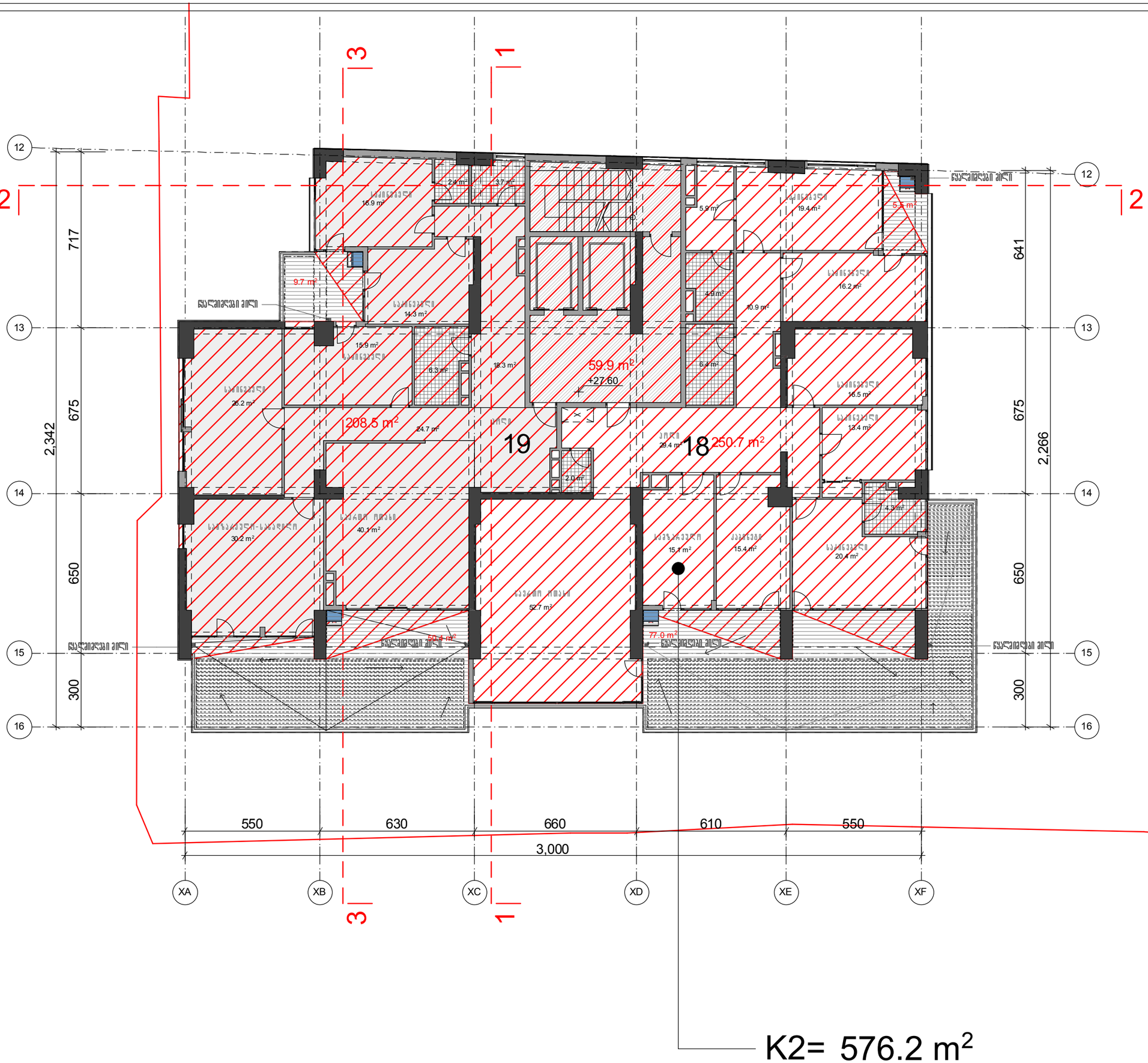
პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ჭავჭავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

ა ქ ს ი ს ი

ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

V საცხოვრებელი სართული გეგმა +24.20 ნიშნულზე	მასშტაბი 1:150
სტადია მ.პრ	



K2= 576.2 m²

ფორმატი A-3	თბილისი 2016

გეგმა +27.60 ნიშნულზე

VI სახსოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტომანქანა
(მათ შორის 4 მეორადი ავტომანქანა)

არსებითი აღნიშვნები

--- ტერიტორიის ნითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეილებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქავქავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

აქსისი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

VI სახსოვრებელი სართული
გეგმა +27.60 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ

ფორმატი A-3	თებერვალი 2016	

გეგმა +31.00 ნიშნულზე

VII სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტომანქანა (მათ შორის 4 მეორადი ავტომანქანა)

პირობითი აღნიშვნები

--- ჭერიბორიის ნითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეილებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქავქავაძის ბამზ. №49.ა
I ბლოკი

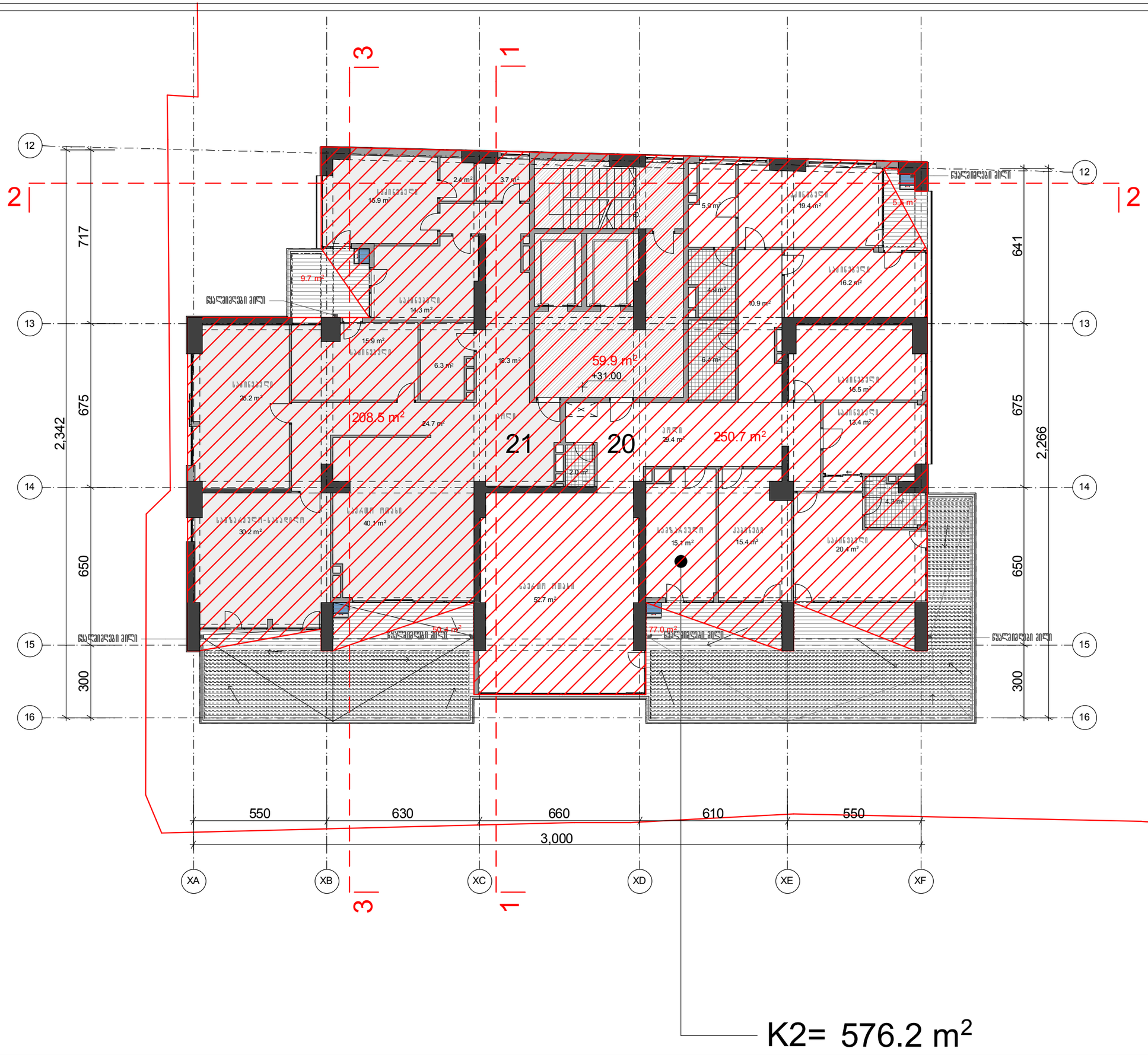
აქსისი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

VII სართული
გეგმა +31.00 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ



ფორმატი A-3	თებერვალი 2016	

გეგმა +34.40 ნიშნულზე

VIII საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

აპარტამენტების საერთო რაოდენობა - 59 აპარტამენტი
(მათ შორის 4 მეორადი აპარტამენტი)

პირობითი აღნიშვნები

--- ტერიტორიის ნითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეილებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქავქავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

აქსისი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.აქტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

VIII საცხოვრებელი სართული
გეგმა +34.40 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ

K2= 576.2 m²

ფორმატი A-3	თებერვალი 2016	

გეგმა +37.80 ნიშნულზე
IX სასტუმრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

აპარტამენტების საერთო რაოდენობა - 59 აპარტამენტი
(მათ შორის 4 მეორადი აპარტამენტი)

ა პ ი რ ო ბ ი თ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

--- ტერიტორიის ნითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეილებოს ფასადის ფერში

შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი სასტუმრებელი სახლი
ქავქავაძის ბამზ. №49.ა
I ბლოკი

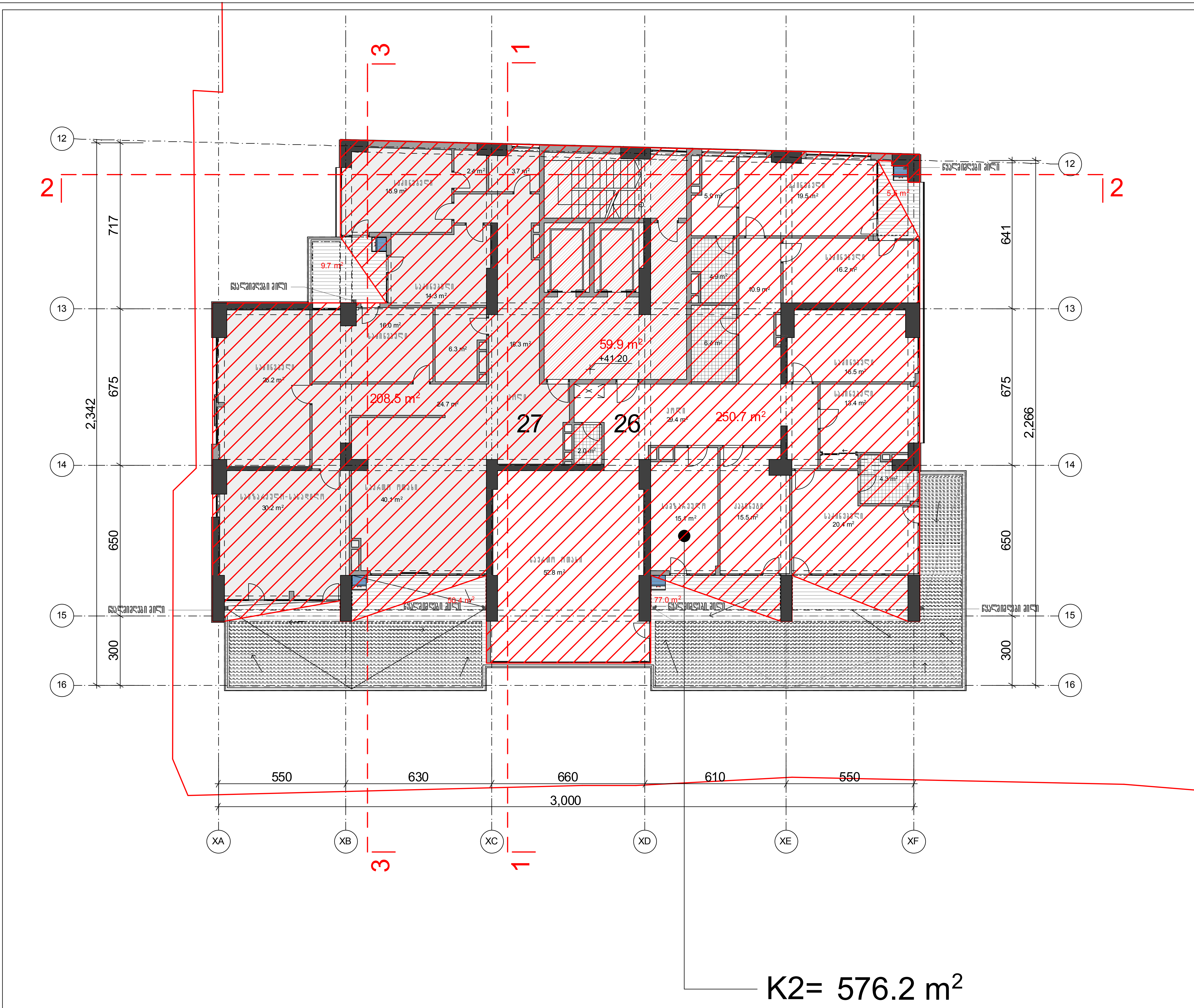
ა ქ ს ი ო ნ ი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717	
თანამდებობა	გვარი	
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.აქტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

IX სასტუმრებელი სართული
გეგმა +37.80 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ

K2= 576.2 m²



ფორმატი A-3	თბილისი 2016

გეგმა +41.20 ნიშნულზე
X საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტოსადგომი (მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

პ ი რ ო ბ ი თ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

--- ტერიტორიის წითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ჭავჭავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

ა ქ ს ი ს ი

ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

X საცხოვრებელი სართული გეგმა +41.20 ნიშნულზე	მასშტაბი 1:150
სტადია მ.პრ	

ფორმატი A-3 | თებერვალი 2016

გეგმა +44.60 ნიშნულზე
XI სასტუმრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტომანქანა
(მათ შორის 4 მეორადი ავტომანქანა)

პირობითი აღნიშვნები

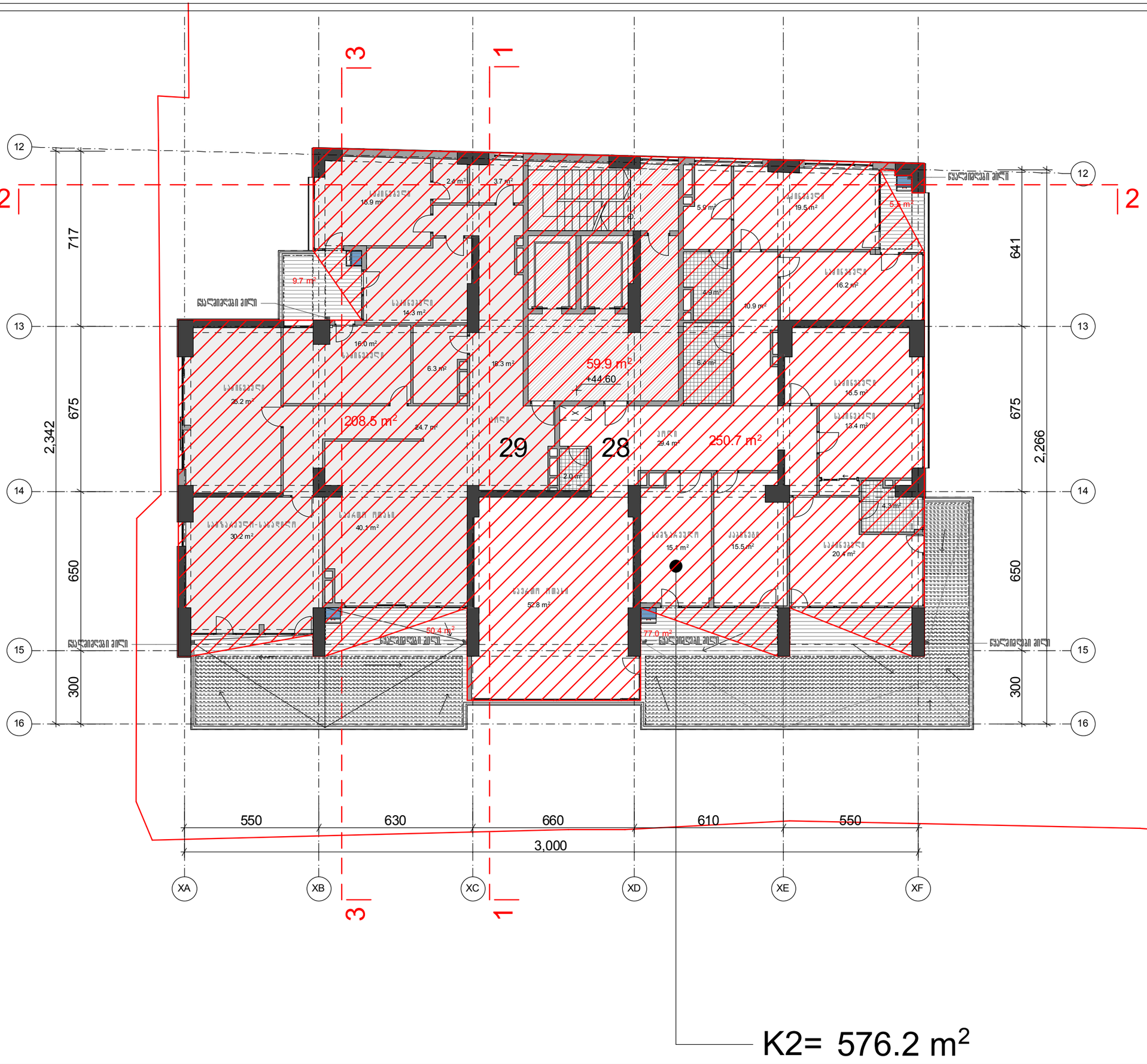
--- ტერიტორიის ნითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეილებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა



პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქავქავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

ა ძ ლ ი ნ ს

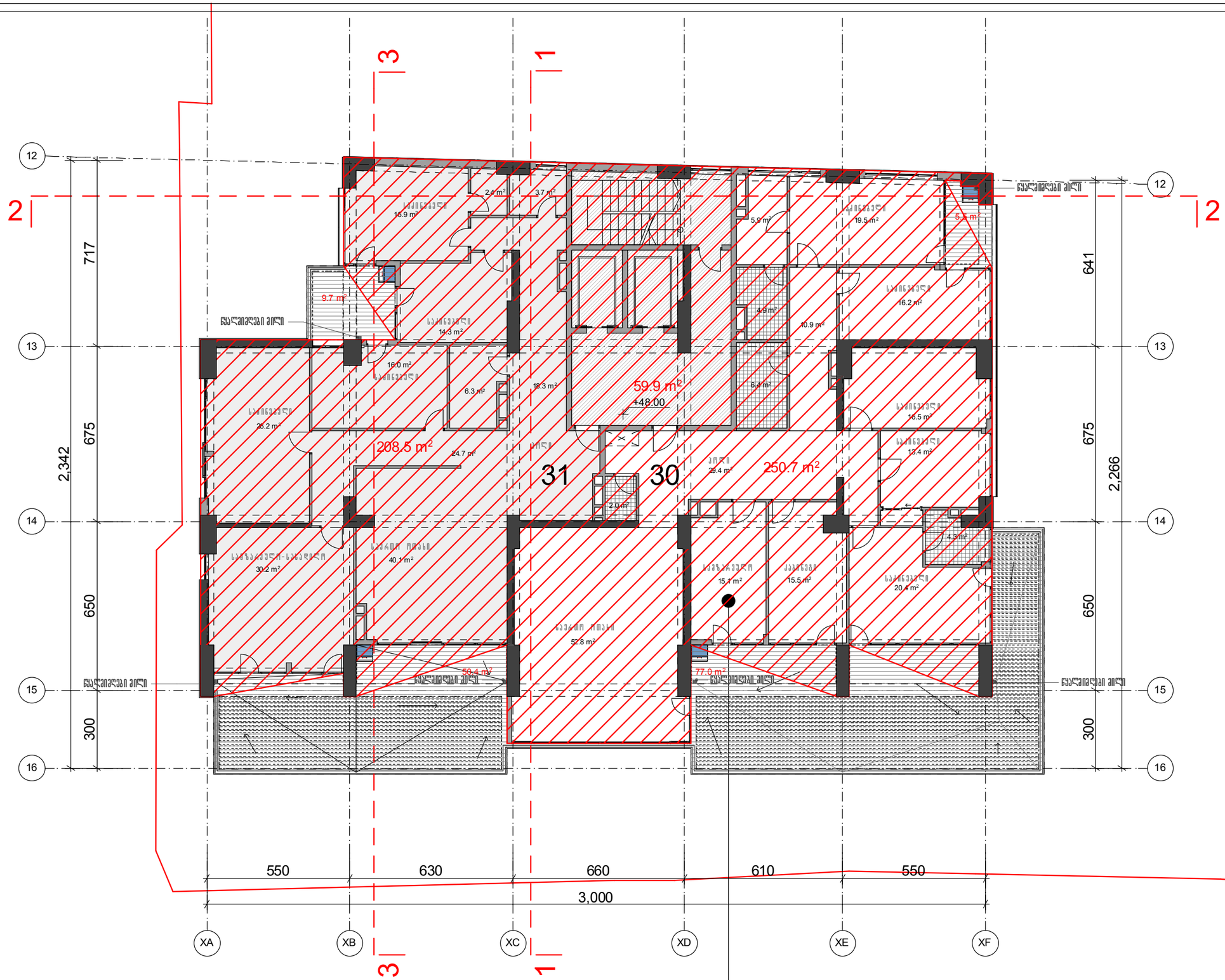
ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

XI სასტუმრებელი სართული
გეგმა +44.60 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ



ფორმატი A-3	თბილისი 2016	

გეგმა +48.00 ნიშნულზე

XII სასხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტომანქანა
(მათ შორის 4 მეორადი ავტომანქანა)

პირობითი აღნიშვნები

--- ტერიტორიის ნითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეილებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქავქავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

აქსისი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717	
თანამდებობა	გვარი	
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

XII სასხოვრებელი სართული
გეგმა +48.00 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ

ფორმატი A-3 | თბილისი 2016

გეგმა +51.40 ნიშნულზე

XIII სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტომანქანა
(მათ შორის 4 მეორადი ავტომანქანა)

პირობითი აღნიშვნები

--- ტერიტორიის ნითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეილებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქავქავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

აქსისი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.ოპერატორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

XIII სართული
გეგმა +51.40 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ

K2= 576.2 m²



K2= 576.2 m²

ფორმატი A-3	თბილისი 2016

გეგმა +54.80 ნიშნულზე
XIV საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტოსადგომი (მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

პ ი რ ო ბ ი თ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

--- ტერიტორიის წითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

პროექტის დასახელება

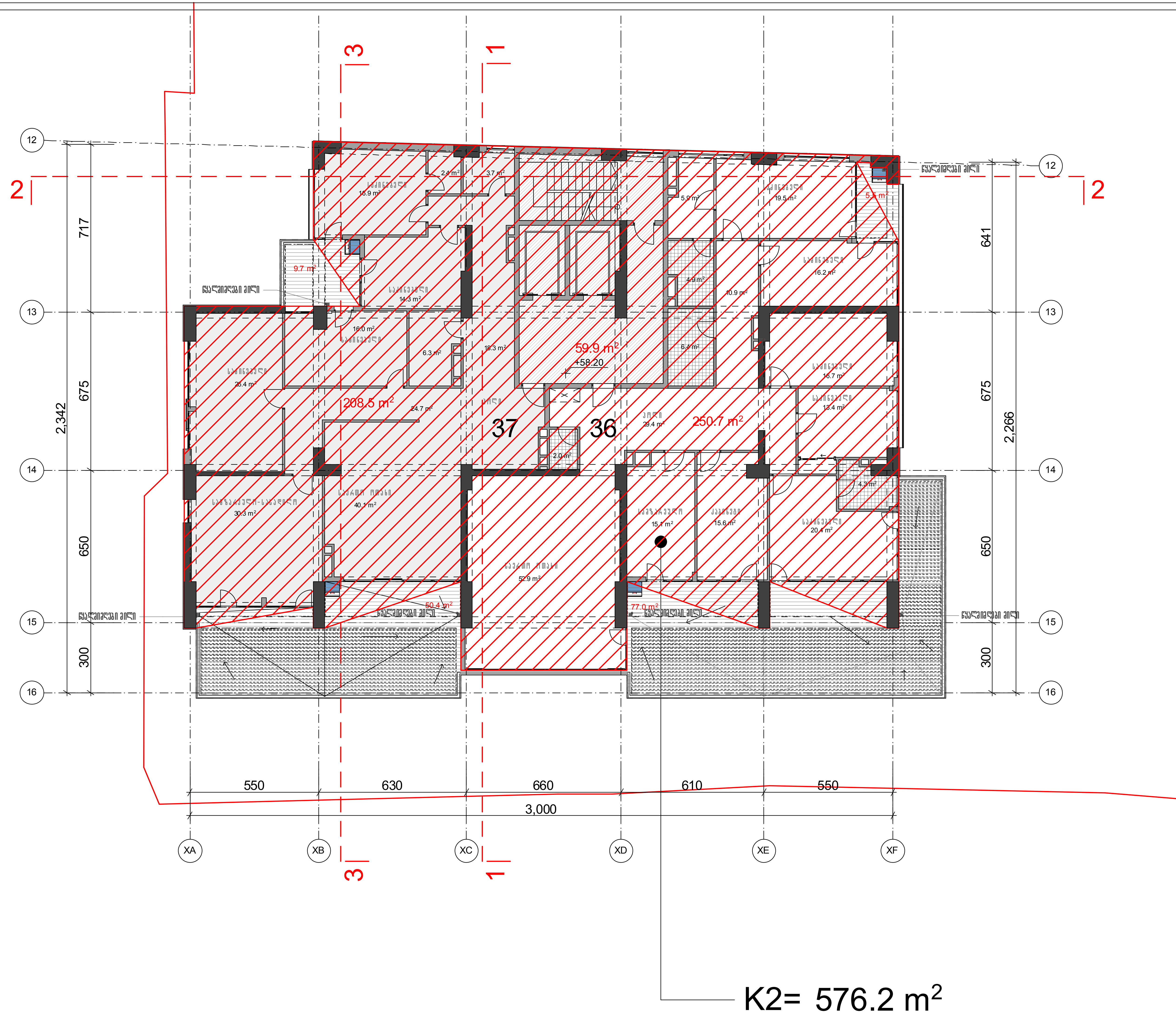
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ჭავჭავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

ა ქ ს ი ს ი

ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

XIV საცხოვრებელი სართული გეგმა +54.80 ნიშნულზე	მასშტაბი 1:150
სტადია მ.პრ	



ფორმატი A-3	თბილისი 2016

გეგმა +58.20 ნიშნულზე
XV საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტოსადგომი
(მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

პ ი რ ო ბ ი თ ი   ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

--- ტერიტორიის წითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

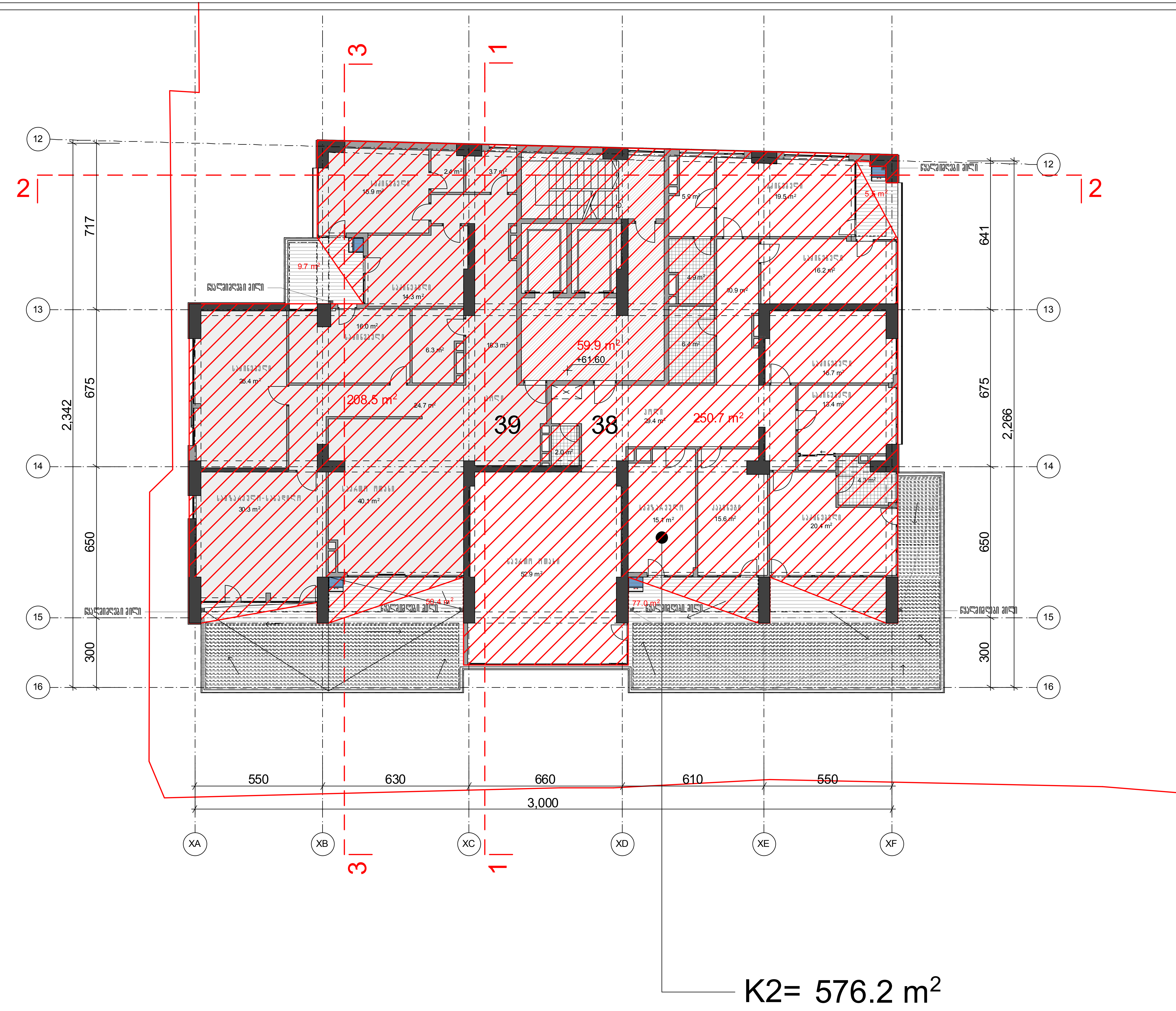
პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ჭავჭავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

ა ქ ს ი ს ი

ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

XV საცხოვრებელი სართული გეგმა +58.20 ნიშნულზე	მასშტაბი 1:150
სტადია მ.პრ	



ფორმატი A-3	თბილისი 2016

გეგმა +61.60 ნიშნულზე

XVI საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა
- 59 ავტოსადგომი
(მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

პ ი რ ო ბ ი თ ი ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

--- ტერიტორიის წითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

პროექტის დასახელება

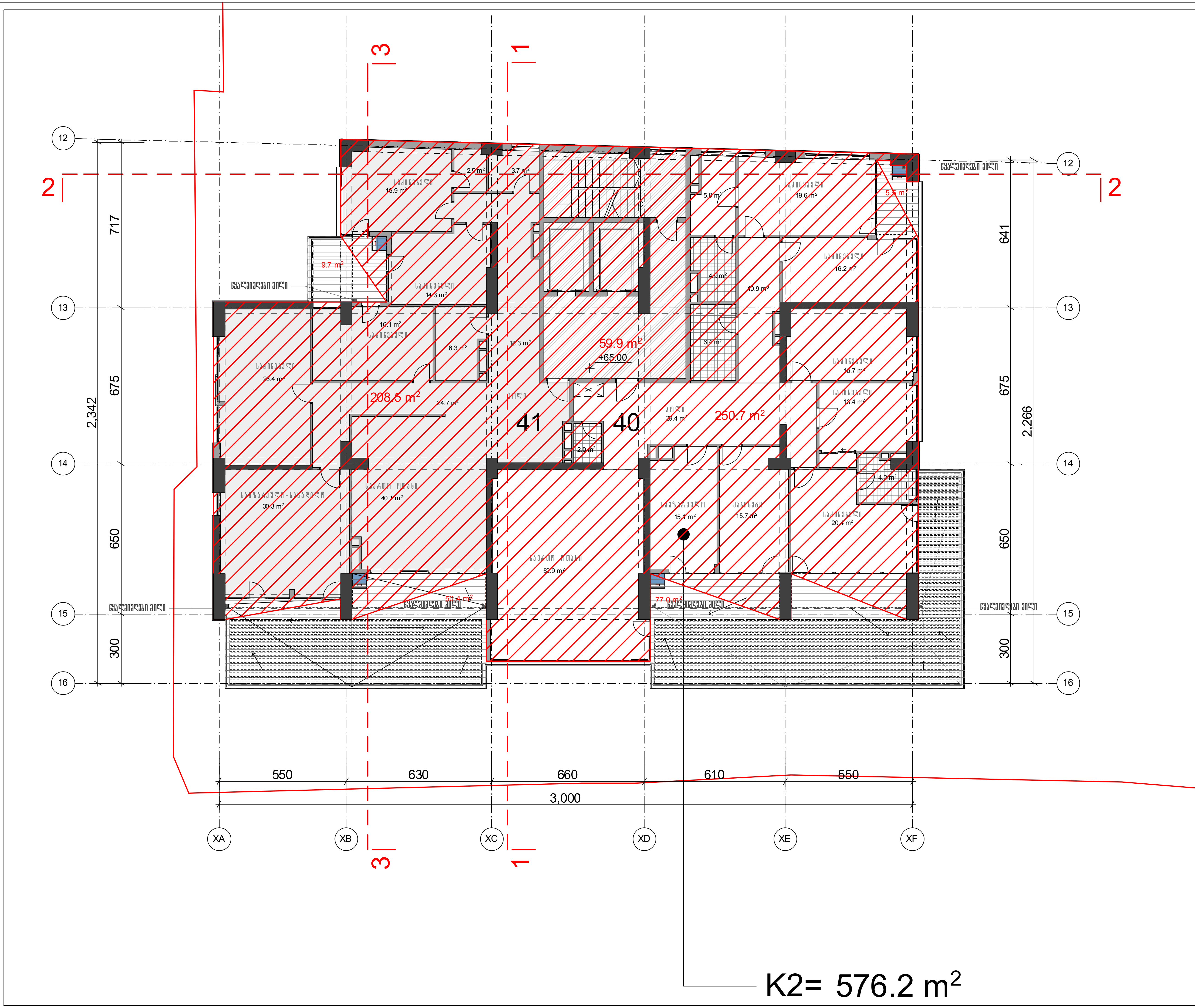
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ჭავჭავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

ა ქ ს ი ს ი

ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

XVI საცხოვრებელი სართული გეგმა +61.60 ნიშნულზე	მასშტაბი 1:150
სტადია მ.პრ	



ფორმატი A-3	თბილისი 2016

გეგმა +65.00 ნიშნულზე
XVII საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა – 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა – 59 ავტოსადგომი (მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

პ ი რ ო ბ ი თ ი   ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

--- ტერიტორიის წითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ჭავჭავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

ა ქ ს ი ს ი

ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

XVII საცხოვრებელი სართული გეგმა +65.00 ნიშნულზე	მასშტაბი 1:150
სტადია მ.პრ	

ფორმატი A-3 | თბილისი 2016

გეგმა +68.40 ნიშნულზე

XVIII საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტომანქანა
(მათ შორის 4 მეორადი ავტომანქანა)

პირობითი აღნიშვნები

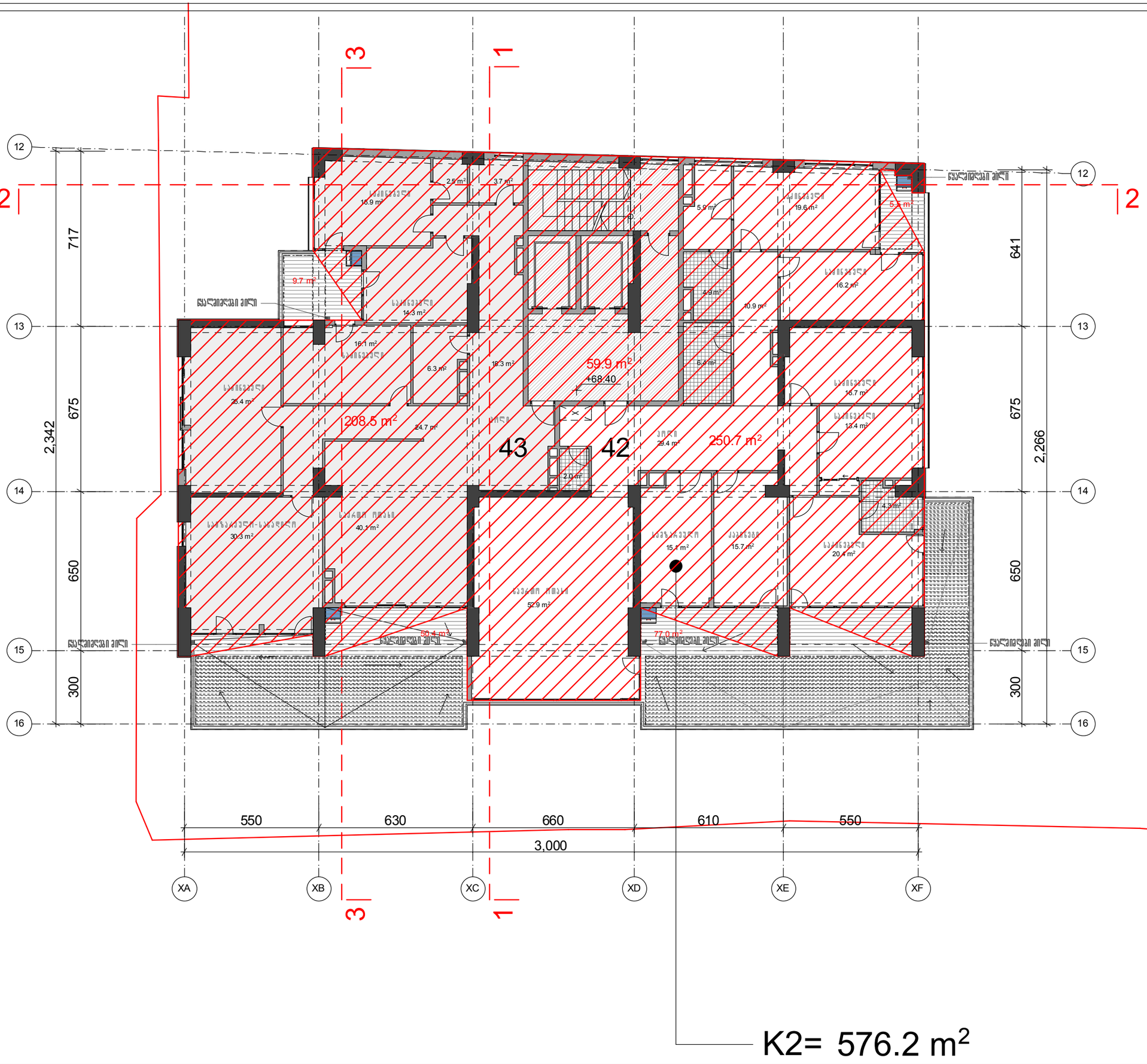
--- ჭერიბორიის ნითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეილებოს ფასადის ფერში

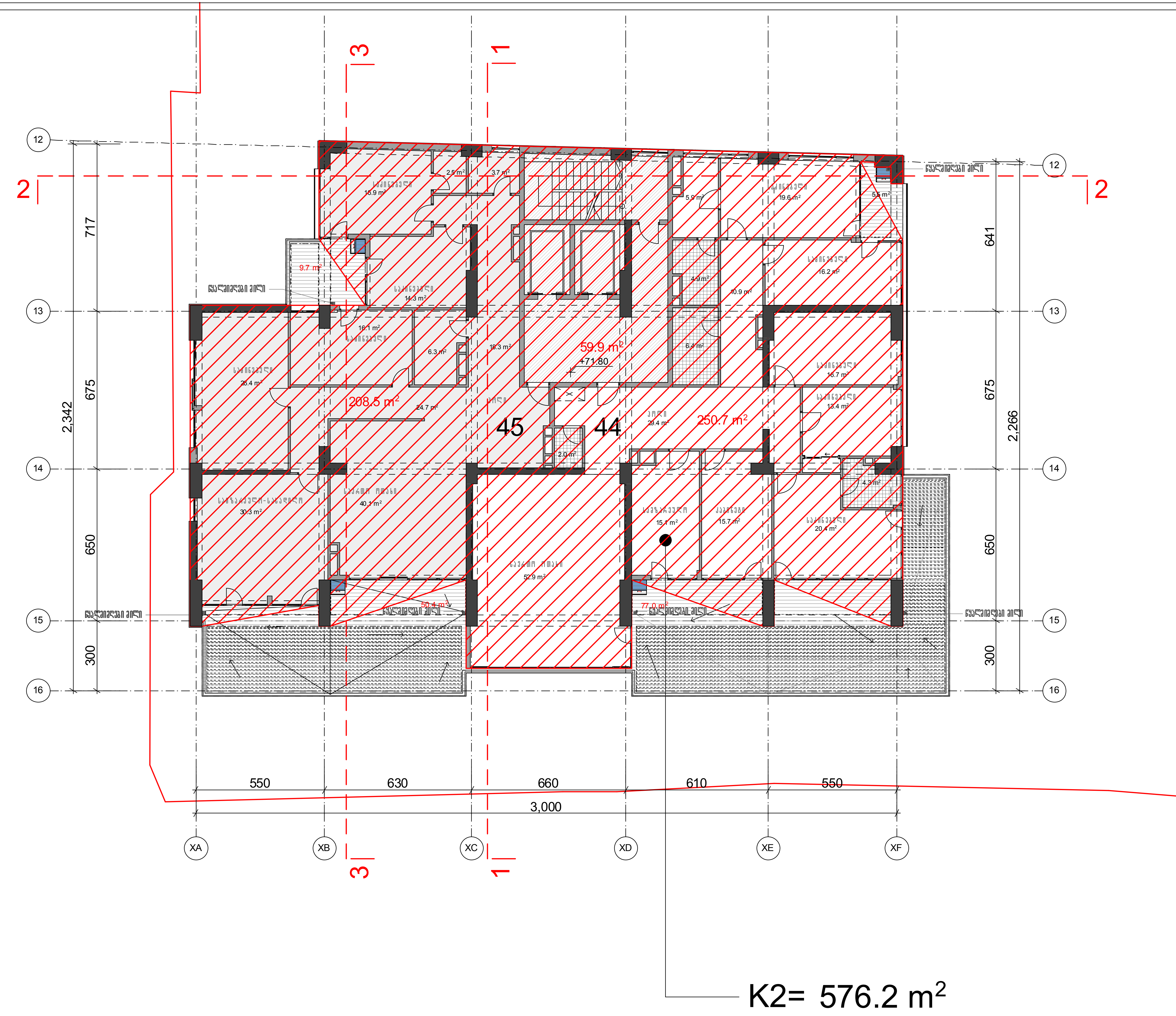
შენიშვნა



პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქავქავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

ა ქ ს ი ნ ს	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717	
თანამდებობა	გვარი	
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		
XVIII საცხოვრებელი სართული გეგმა +68.40 ნიშნულზე		მასშტაბი 1:150
სტადია მ.პრ		



ფორმატი A-3	თბილისი 2016	

გეგმა +71.80 ნიშნულზე

XIX საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა – 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა – 59 ავტოსადგომი (მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

პ ი რ ო ბ ი თ ი   ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

--- ტერიტორიის წითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ჭავჭავაძის გამზ. №49.ა I ბლოკი

ა ქ ს ი ს ი

ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

XIX საცხოვრებელი სართული გეგმა +71.80 ნიშნულზე	მასშტაბი 1:150
სტადია მ.პრ	

ფორმატი A-3 | თებერვალი 2016

გეგმა +75.20 ნიშნულზე
XX საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტომანქანა
(მათ შორის 4 მეორადი ავტომანქანა)

პირობითი აღნიშვნები

--- ჭერიბორიის ნითელი ხაზი
--- მონოლითური კონსტრუქცია
--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეილებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქავქავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

აქსისი | ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717

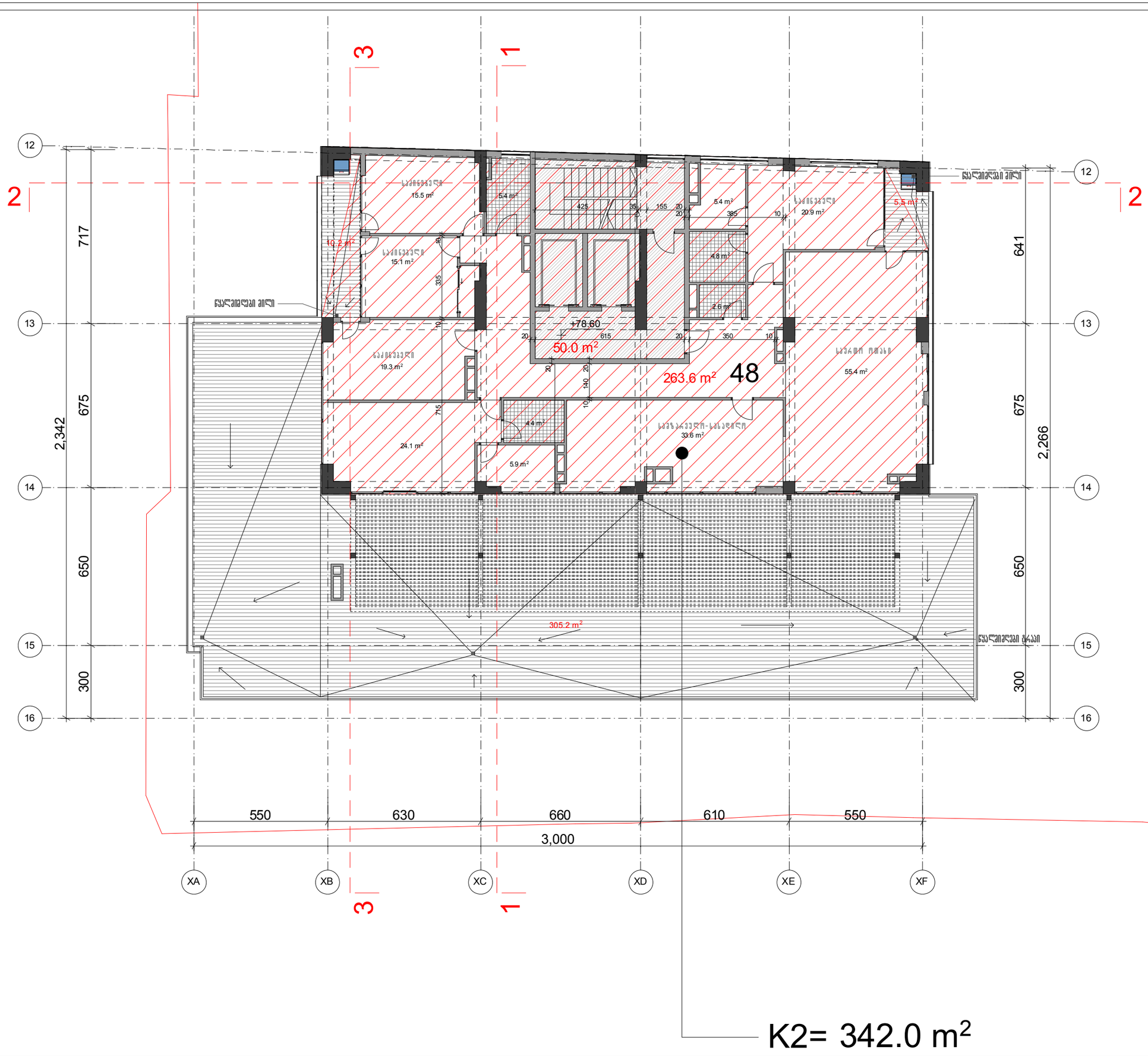
თანამდებობა	გვარი	
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

XX საცხოვრებელი სართული
გეგმა +75.20 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ

K2= 576.2 m²



ფორმატი A-3	თბილისი 2016	

გეგმა +78.60 ნიშნულზე

XXI საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტოსადგომი
(მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

პირობითი აღნიშვნები

--- ტერიტორიის ნითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეილებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ჭავჭავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

აქსისი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717	
თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
არ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

XXI საცხოვრებელი სართული
გეგმა +78.60 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ



K2= 314.8 m²

ფორმატი A-3	თბილისი 2016	

გეგმა +82.00 ნიშნულზე

XXII საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტოსადგომი
(მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

პირობითი აღნიშვნები

--- ტერიტორიის ნითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეილებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ჟვანიას გამზ. №49.ა
I ბლოკი

აქსისი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასანიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

XXII საცხოვრებელი სართული
გეგმა +82.00 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტალია მ.პრ



ფორმატი A-3	თბილისი 2016	

გეგმა +85.40 ნიშნულზე

XXIII საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტოსადგომი
(მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

პირობითი აღნიშვნები

--- ბერიტორიის ნითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქავქავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

აქსისი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
სპარ.ღეკ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასანიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

XXIII საცხოვრებელი სართული
გეგმა +85.40 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ



K2= 314.8 m²

ფორმატი A-3	თბილისი 2016

გეგმა +88.80 ნიშნულზე

XXIV საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტოსადგომი
(მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

პირობითი აღნიშვნები

--- ტერიტორიის ნითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქავქავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

აქსისი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასანიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

XXIV საცხოვრებელი სართული გეგმა +88.80 ნიშნულზე	მასშტაბი 1:150
სტადია მ.პრ	



ფორმატი A-3	თბილისი 2016	

გეგმა +92.20 ნიშნულზე

XXV საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტოსადგომი
(მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

პირობითი აღნიშვნები

--- ბერიტორიის ნითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქავქავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

აქსისი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
სპარ.ღეკ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასანიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

XXV საცხოვრებელი სართული
გეგმა +92.20 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ



ფორმატი A-3 | თბილისი 2016

გეგმა +95.60 ნიშნულზე

XXVI საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტოსადგომი
(მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

პირობითი აღნიშვნები

--- ტერიტორიის ნითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეილებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ჟვანია-ქავქავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

აქსისი

ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასანიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

XXVI საცხოვრებელი სართული
გეგმა +95.60 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტალია მ.პრ

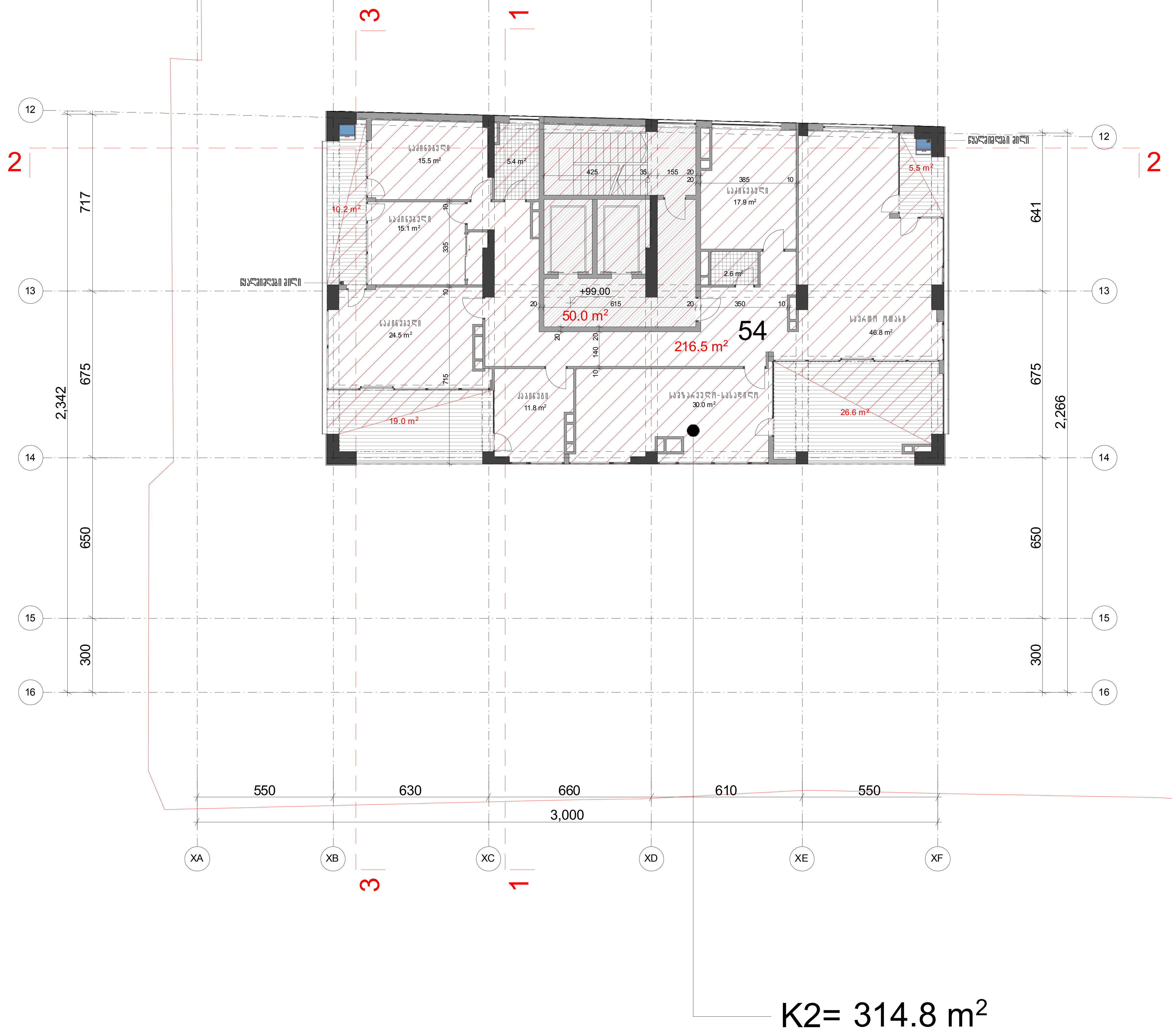
ფორმატი A-3 | თბილისი 2016

გეგმა +99.00 ნიშნულზე

XXVII საცხოვრებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტოსადგომი
(მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)



პ ი რ ო ბ ი თ ი   ა ღ ნ ი შ ვ ნ ე ბ ი

--- ტერიტორიის წითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

შ ე ნ ი შ ვ ნ ა

პროექტის დასახელება

მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი ჭავჭავაძის გამზ. №49.ა I ბლოკი

ა ქ ს ი ს ი

ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

XXVII საცხოვრებელი სართული
გეგმა +99.00 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ



ფორმატი A-3	თბილისი 2016

გეგმა +102.40 ნიშნულზე

XXVIII სასტუმრეებელი სართული

ბინების საერთო რაოდენობა - 55 ბინა

ავტოსადგომების საერთო რაოდენობა - 59 ავტოსადგომი
(მათ შორის 4 მეორადი ავტოსადგომი)

პირობითი აღნიშვნები

--- ტერიტორიის ნითელი ხაზი

--- მონოლითური კონსტრუქცია

--- აგურის წყობა

--- კონდიციონერის გარე აგრეგატის ადგილი და გათბობის ქვაბის სათავსო მოეწყოს საფასადე პანელით და შეიღებოს ფასადის ფერში

შენიშვნა

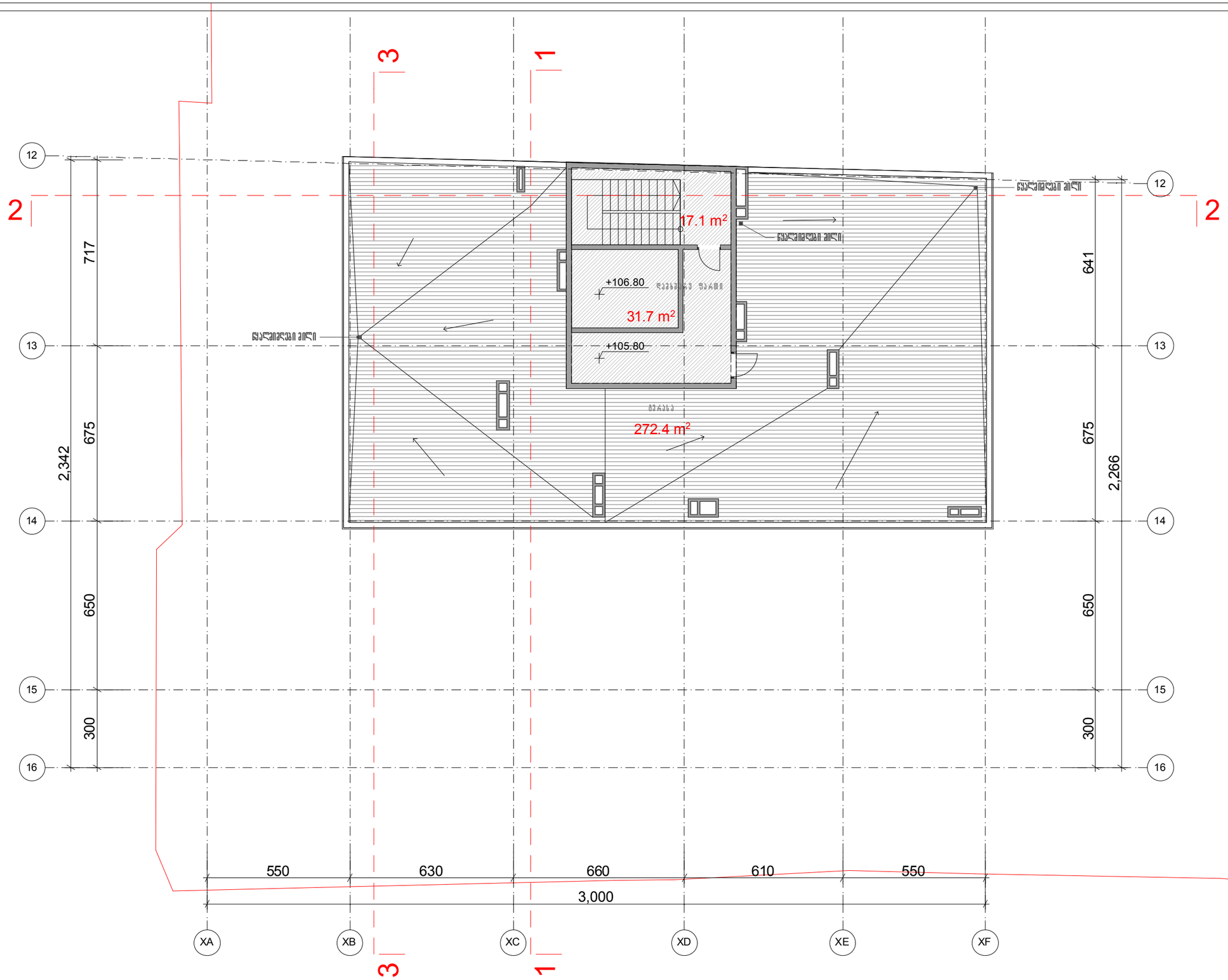
პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი სასტუმრეებელი სახლი
ჟვანია-ქავქავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

არქიტექტორი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717
თანამდებობა	გვარი
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი
პრ.ავტორი	გ.ასანიშვილი
	ა.მელაშვილი
დაამუშავა	

XXVIII სასტუმრეებელი სართული
გეგმა +102.40 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტალია მ.პრ



ფორმატი A-3 | თბილისი 2016

გეგმა +105.80 ნიშნულზე

არსებული აღნიშვნები

--- ტერიტორიის ნითელი ხაზი
--- მონოლითური კონსტრუქცია
--- აგურის წყობა

შენიშვნა

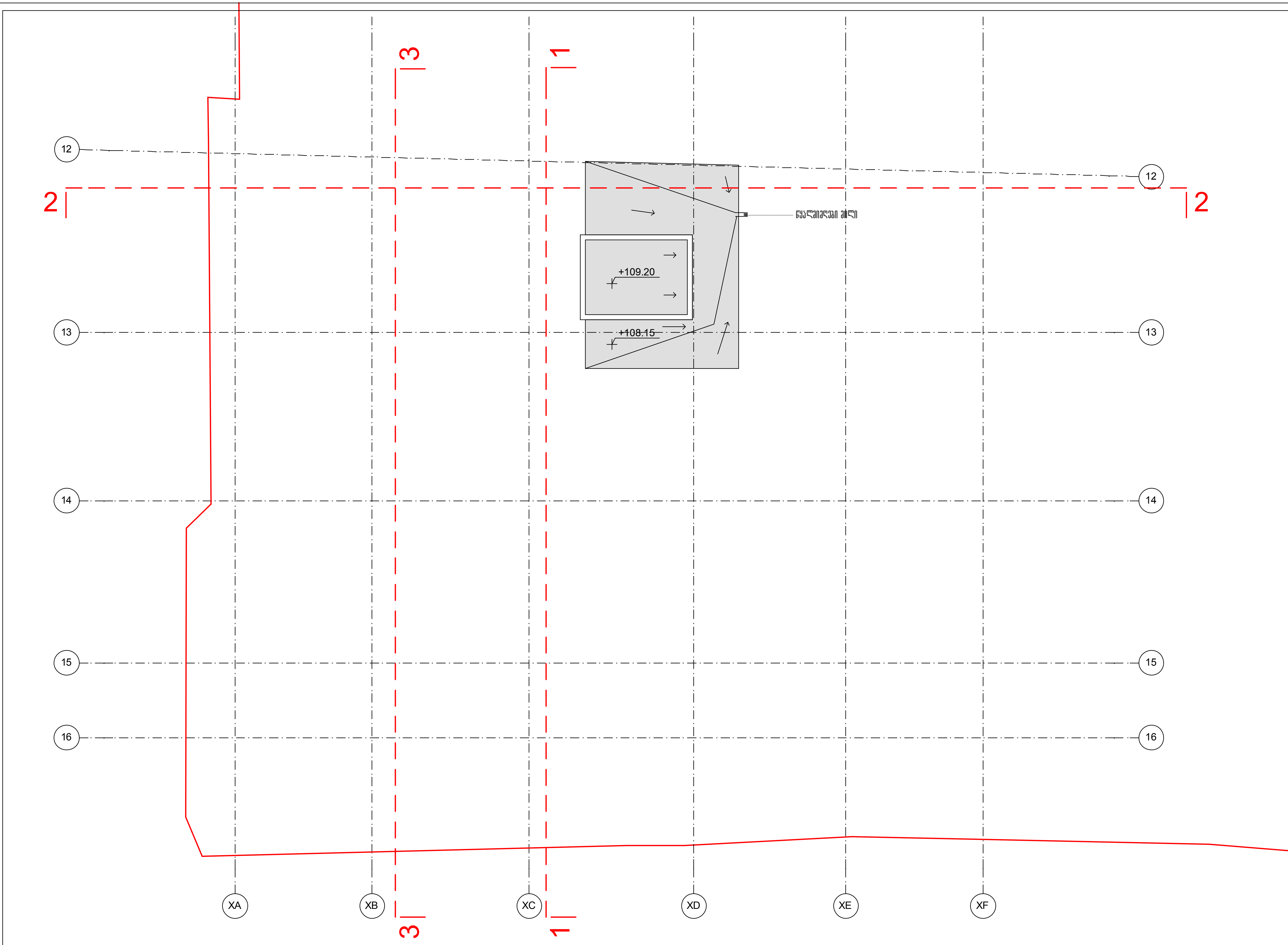
პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ქავქავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

ა ქ ს ი ნ ი	ყაზბეგის გამზირი №24 ტელ. 241717	
თანამდებობა	გვარი	
სპარ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბერიშვილი	
პრ.ექსპერტი	გ.ასანიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

გეგმა +105.80 ნიშნულზე

მასშტაბი 1:150

სტადია მ.პრ



ფორმატი A-3	თბილისი 2016

სამანქანოს გადახურვის გეგმა

პირობითი აღნიშვნები

--- ტერიტორიის წითელი ხაზი

შენიშვნა

პროექტის დასახელება
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი
ჭავჭავაძის გამზ. №49.ა
I ბლოკი

აქსისი

ყაზბეგის გამზირი №24
ტელ. 241717

თანამდებობა	გვარი	
საპრ.დეპ.უფროსი	ნ. მოსულიშვილი	
მთ. ინჟინერი	ა.ბეროშვილი	
პრ.ავტორი	გ.ასტახიშვილი	
	ა.მელაშვილი	
დაამუშავა		

სამანქანოს გადახურვის გეგმა	მასშტაბი 1:150
სტადია მ.პრ	