ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა
"ბელიაშვილის №12"
(ყოფილი ბინათმშენებლობის ამხანაგობა "ლიუბლიანა")
კრების ოქმი

ქ. თბილისი 17.01.2014წ.

კრება მოწვეულ იქნა კანონმდებლობის მოთხოვნის შესაბამისად, მისი მოწვევის პროცედურების დაცვით. კრება გადაწყვეტილებაუნარიანია.

დღის წესრიგი:

1. ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ბელიაშვილი №12"-ს (ყოფ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „ლიუბლიანა") მიერ შპს „ბილდინგ კომპანისაგან" მასალის შესაძენად და სამუშაოს შესასრულებლად თანხის მიღების საკითხი;
2. ამხანაგობა :ბელიაშვილის 12"-ს მიერ ამხანაგობის მომიჯნავე ნეკვეთზე მიმდინარე შპს „ბილდინგ კომპანი"-ს მშენებარე პროექტის კორექტირებისთვის მშენებლობის ნებართვის გაგრძელების, ლეგალიზაციის და ექსპლოატაციაში მიღების საკითხის განხილვა.

დაადგინეს:

1. ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა „ბელიაშვილი №12" (ყოფ. ბინათმშენებლობის ამხანაგობა „ლიუბლიანა") თანახმაა, მიიღოს შპს „ბილდინგ კომპანი"-საგან 10300 ლარი შემდეგი მასალის შესაძენად და სამუშაოს შესასრულებლად:

   1. ჩხაურების ჩაწყობა 72 მეტრი – 4600 ლარი
   2. ბლოკი 20-იანი 900 ცალი – 900 ლარი
   3. ქვიშა წითელი – 250 ლარი
   4. ცემენტი 45 პაჩკა – 450 ლარი
   5. შებენი 5 კუბი – 150 ლარი
   6. ტრაქტორი 2 დღე – 800 ლარი
   7. კრანი (ფილების ამოღება ჩაწყობა) – 500 ლარი
   8. ეზოს ჭების დაწევა – 300 ლარი
   9. ბლოკის დაწყობა – 450 ლარი
   10. ბეტონის ჩასხმა – 450 ლარი
   11. სამასვალი (ნაგვის გასატანად) – 200 ლარი
   12. ამოშენებულის გალესვა 50კვ.მ. – 250 ლარი
   13. მომსახურება – 1000 ლარი

2. შპს „ბილდინგ კომპანი"-ს ამხანაგობა "ბელიაშვილის №12" უცხადებს წინასწარ უპირობო თანხმობას (ამხანაგობის ყველა წევრის თანხმობა), მიწის ნაკვეთის სამსენებლო გამოყენების პირობის ცვლილებაზე (მათ შორის მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების ცვლილებაზე (გრგ) ამხანაგობის მომიჯნავე ნაკვეთზე მიმდინარე შპს „ბილდინგ კომპანი"-ს მშენებარე პროექტის კორექტირებისათვის მშენებლობის ნებართვის გაგრძელების, ლეგალიზაციის ერთობლივი პროექტით ამხანაგობა "ბელიაშვილის №12"-ს თანხმობის გარეშე სარგებლობაზე.

მითითებული თანხის ჩარიცხვა მოხდება ამხანაგობა "ბელიაშვილის №12"-ს მიერ სს „საქართველოს ბანკში" წარმოდგენილ საბანკო ანგარიშზე GE42BG0000000318384900

ამით კრებამ მუშაობა დაამთავრა

კრების თავმჯდომარე
ალექსანდრე ცუხიშვილი (პ/ნ 38001019943)

კრების მდივანი
გიორგი ფალავანდიშვილი (პ/ნ 38001001386)

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N140038157
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	17.01.2014 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	**ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება**
ნოტარიუსი	**შორენა ხაინდრავა**
სანოტარო ბიუროს მისამართი	**ქ. თბილისი დ. გამრეკელის ქ. N18**
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	**2725342**
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	**94128016372114**

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: **+995(32) 2 66 19 18**

ორიათას თოთხმეტი წლის ჩვიდმეტ იანვარს მე, **ნოტარიუს შორენა ხაინდრავას** ჩემს სანოტარო ბიუროში, რომელიც მდებარეობს მისამართზე: **ქ. თბილისი, დ. გამრეკელის ქ. №18,** მომმართეს **ალექსანდრე ცუხიშვილმა** და **გიორგი ფალავანდიშვილმა,** რომლებმაც წარმოადგინეს ბმა "ბელიაშვილის №12"-ს 17.01.2014 წლის კრების ოქმი და მოითხოვეს მასზე მათი ხელმოწერების სანოტარო წესით დამოწმება. მე დავადგინე მათი პირადობა მათ მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტებით და დავრწმუნდი, რომ ნამდვილად მომმართეს **ალექსანდრე ცუხიშვილმა** (დაბ. 13.11.1980წ, რეგისტრირებული მისამართზე: საჩხერე, ს. ჩიხა, პირადი №38001019943) და **გიორგი ფალავანდიშვილმა** (დაბ. 18.02.1972წ, რეგისტრირებული მისამართზე: საჩხერე, ს. საირხე, პირადი №38001001386) მომმართეს. მე შევამოწმე მათი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ მათ ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა, ასევე განვუმარტე, რომ წინამდებარე დოკუმენტზე ხელმოწერის დამოწმებისას ნოტარიუსი ამოწმებს, რომ შესრულებული ხელმოწერები ნამდვილად ზემოაღნიშნულ პირებს ეკუთვნით. ნოტარიუსი არ ადასტურებს დოკუმენტში მოყვანილი ფაქტების ნამდვილობას და შესაბამისად პასუხს არ აგებს სამართლებრივ შედეგებზე. ამის შემდეგ მომმართეს **ალექსანდრე ცუხიშვილმა** და **გიორგი ფალავანდიშვილმა** ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერეს ხელი წინამდებარე კრების ოქმს.

გადახდილია სანოტარო მომსახურეობის საზღაური (წინამდებარე კრების ოქმის 2 ეგზემპლარზე შესრულებული 4 ხელმოწერის დამოწმებისათვის) 8 ლარი („სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისათვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების დამტკიცების შესახებ" 2011 წლის 29 დეკემბრის საქართველოს მთავრობის №507-ე დადგენილების მ.31 პ.3-ის თანახმად) და რეგისტრაციის საფასური 2 ლარი (ამავე დადგენილების მ.39. პ1-ის თანახმად). სულ გადახდილია 10 ლარი.

ნოტარიუსი ---------- /შორენა ხაინდრავა/



ქალაქ თბილისის დიდუბის რაიონის გამგეობა

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობის

აღრიცხვის ფურცელი №07–126

აღრიცხვის თარიღი 08.04.2013წ.

- ამხანაგობის სახელწოდება: ბმა „ბელიაშვილის შესახვევი 12“
- ამხანაგობის მისამართი: ქ. თბილისი, აკ. ბელიაშვილის შესახვ. №12
- ცვლილებების შეტანის თარიღი: 10.07.2014 წ.

თანამდებობის პირის ხელმოწერა

შევსებულია 2 (ორი) ეგზემპლარად

თ ა ნ ხ მ ო ბ ა

ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობა ,, ბელიაშვილის შესახვევი 12“ (ყოფილი ბინათმშენებლობის ამხანაგობა ,,ლუბლიანა“) თანახმაა შპს ,,ბილდინგ კომპანი“-(ს/კ202296988) იყოს დამკვეთი ყველა საჭირო სამუშაოს შესასრულებლად მისამართზე ქ.თბილისი , შესახვევი აკაკი ბელიაშვილი N12, საკადასტრო კოდი: 01.13.01.004.084 .

შპს ,,ბილდინგ კომპანი“-ს ამხანაგობა „ბელიაშვილის შესახვევი 12“ (მდებარე: შესახვევი აკაკი ბელიაშვილის N12; საკადასტრო კოდი: 01.13.01.004.084) უცხადებს წინასწარ უპირობო თანხმობას (ამხანაგობის ყველა წევრის თანხმობა), მიწის ნაკვეთის სამშენებლო გამოყენების პირობის ცვლილებაზე (მათ შორის მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობების ცვლილებაზე (გრგ) ამხანაგობის მომიჯნავე ნაკვეთზე მიმდინარე შპს „ბილდინგ კომპანი“-ს მშენებარე პროექტის კორექტირებისათვის მშენებლობის ნებართვის გაგრძელების, ლეგალიზაციის ერთობლივი პროექტით ამხანაგობა „ბელიაშვილის შესახვევი 12“-ს თანხმობის გარეშე სარგებლობაზე.

ამხანაგობა ,,ბელიაშვილის შესახვევი 12“-ის თავმჯდომარე 19/09/2014 წ

მადონა მელიქიშვილი (პ/N22001013535)

მადონა მელიქიშვილი

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N141022565
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	19.09.2014 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	ხელმოწერის ნამდვილობის დამოწმება
ნოტარიუსი	ოლღა ჭანიშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	საქართველო , ქ. თბილისი დ. აღმაშენებლის 114
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2-47-63-63
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	57805261227614

ორი ათას თოთხმეტი წლის ცხრამეტ სექტემბერს მე, ნოტარიუსს ოლღა ჭანიშვილს, ჩემს სანოტარო ბიუროში (მდებარე მისამართზე ქ. თბილისი დ. აღმაშენებლის 114) მომმართა მადონა მელიქიშვილმა. მან წარმოადგინა წინამდებარე თანხმობა და მოითხოვა მასზე მისი ხელმოწერის სინამდვილის სანოტარო წესით დამოწმება.მე დავადგინე მისი პირადობა მის მიერ წარმოდგენილი პირადობის დამადასტურებელი დოკუმენტის მეშვეობით და დავრწმუნდი, რომ მე ნამდვილად მადონა მელიქიშვილმა დაბ. 25.05.1974წ. თეთრიწყარო მის: თეთრიწყარო მ. კოსტავას ქ. # 9 ბ. 7 (პირადი # 22001013535) მომმართა.მე შევამოწმე მისი ქმედუნარიანობა და ვადასტურებ, რომ იმ მომენტში მის ქმედუნარიანობაში ეჭვის შეტანის საფუძველი არ მქონდა.მე დავრწმუნდი მისი ნების გამოვლენის ნამდვილობაში. მან ჩემი თანდასწრებით პირადად მოაწერა ხელი თანხმობას, რომელიც შედგენილია 2 ეგზემპლარად. ქართულ ენაზე. განემარტა ხელმომწერს, რომ ნოტარიუსი ამოწმებს მხოლოდ ხელმოწერის სინამდვილეს და არ ამოწმებს თანხმობის შინაარს. გადახდილია სანოტარო საზღაური 4 ლარი და 2 ლ. სარეგისტრაციო, თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წ. დადგენილება # 507 "სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების შესახებ" 31-ე და 39-ე მუხლებისა..

ნოტარიუსი ო. ჭანიშვილი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18

სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის ნომერი	N141022488
სანოტარო მოქმედების რეგისტრაციის თარიღი	19.09.2014 წ
სანოტარო მოქმედების დასახელება	დოკუმენტის ასლის დამოწმება
ნოტარიუსი	ოლღა ჭანიშვილი
სანოტარო ბიუროს მისამართი	საქართველო , ქ. თბილისი დ. აღმაშენებლის 114
სანოტარო ბიუროს ტელეფონი	2-47-63-63
სანოტარო მოქმედების ინდივიდუალური ნომერი	28048151248014

ორი ათას თოთხმეტი წლის ცხრამეტ სექტემბერს მე, ნოტარიუსი ოლღა ჭანიშვილი ჩემს სანოტარო ბიუროში მისამართზე: ქ. თბილისი დ. აღმაშენებლის 114, ვამოწმებ წინამდებარე ფოტო ასლის იდენტურობას დედანთან (აღრიცხვის ფურცელი), რომელიც წარმოდგენილია ნოტარიუსთან. „სანოტარო მოქმედებათა შესრულების წესის შესახებ“ ინსტრუქციის მუხლი 59. 8 პუნქტისა „ ნოტარიუსის მიერ ასლის შესაბამისობის დამოწმება არ ნიშნავს დოკუმენტის დედნის (დამოწმებული ასლის) კანონიერებისა და ნამდვილობის დამოწმებას და, შესაბამისად, ნოტარიუსს არ ეკისრება პასუხისმგებლობა იმის გამო, თუკი დოკუმენტის დედანი კანონსაწინააღმდეგოა (ან შეიცავს კანონსაწინააღმდეგო დებულებებს), ან გაყალბებულია (მატერიალურად, და/ან შინაარსობრივად). გადახდილია სანოტარო საზღაური 0.50 თ. გვ. 1. ეგზემ 1. თანახმად საქართველოს მთავრობის 29.12.2011 წ. დადგენილება # 507 “სანოტარო მოქმედებათა შესრულებისათვის საზღაურისა და საქართველოს ნოტარიუსთა პალატისთვის დადგენილი საფასურის ოდენობების, მათი გადახდევინების წესისა და მომსახურების ვადების შესახებ” 31-ე და 39-ე მუხლებისა

ნოტარიუსი ო. ჭანიშვილი

სანოტარო მოქმედებისა და სანოტარო აქტის შესახებ ინფორმაციის (მისი შექმნის, შეცვლის და/ან გაუქმების შესახებ) მიღება–გადამოწმება შეგიძლიათ საქართველოს ნოტარიუსთა პალატის ვებ–გვერდზე: www.notary.ge ასევე შეგიძლიათ დარეკოთ ტელეფონზე: +995(32) 2 66 19 18