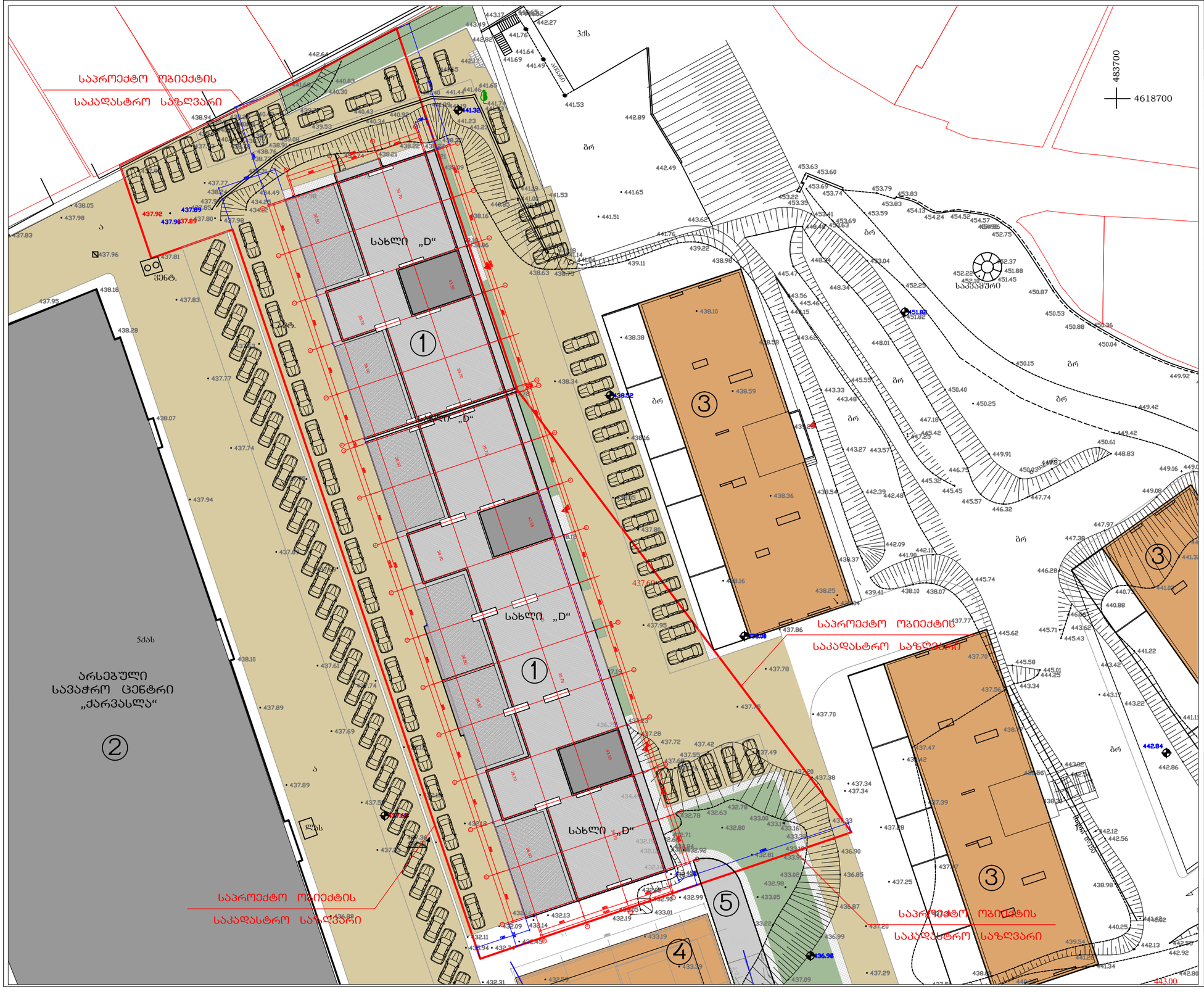


საცხოვრებელი კომპლექსი ნაძალადევში „ქარვასლის მოედანი“ „დ“ სახლი

ტექნიკურ-ეკონომიკური პარამეტრები

მიწის ნაკვეთის ფართი	4354.0 მ²
განაშენიანების ფართი	2896.3 მ²
მოშენების ფართი (K1)	1849.0 მ²
საერთო ფართი	27442.9 მ²
მათ შორის	
საცხოვრებელი ფართი	14657.9 მ²
საზაფხულო ფართი	2891.8 მ²
კომერციული ფართი	1260.4 მ²
სადარბაზოები და დერეფნები	3535.5 მ²
ავტოსადგომი	4815.6 მ²
დამხმარე ფართი	281.7 მ²
შენობის K2-ის საანგარიშო ფართი	19978.5 მ²
გამწვანების ფართი (K3)	225.4 მ²
სამშენებლო ფართი	30207.1 მ²
მათ შორის	
0.00-ის ზევით (მ²)	24539.8 მ²
0.00-ის ქვევით (მ²)	5667.3 მ²
სამშენებლო მოცულობა	97983.2 მ³
მათ შორის	
0.00-ის ზევით (მ³)	80981.3 მ³
0.00-ის ქვევით (მ³)	17001.9 მ³
შენობის კონსტრუქციული სიმაღლე (-6.90 ნიშნულიდან +44.10 ნიშნულამდე)	51.00 მ

პირობითი აღნიშვნები

- სახლი „D“
- სავაჭრო ცენტრი „ქარვასლა“
- გამწვანება
- ტროტუარი
- ასფალტის საფარიანი სამანქანო გზა
- საპროექტო და მშენებარე სახლები

ექსპლიკაცია

1. სახლი „დ“
2. სავაჭრო ცენტრი „ქარვასლა“
3. მშენებარე ობიექტები
4. სამომავლო საპროექტო შენობა
5. სამომავლო საავტომობილო პანდუსი

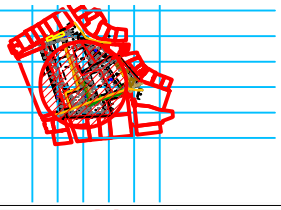
ნახაზის დასახელება			მასშტაბი
გენგეგმა			1:500
file: expl gengegma D.dwg	layout: expl-ggg		A3

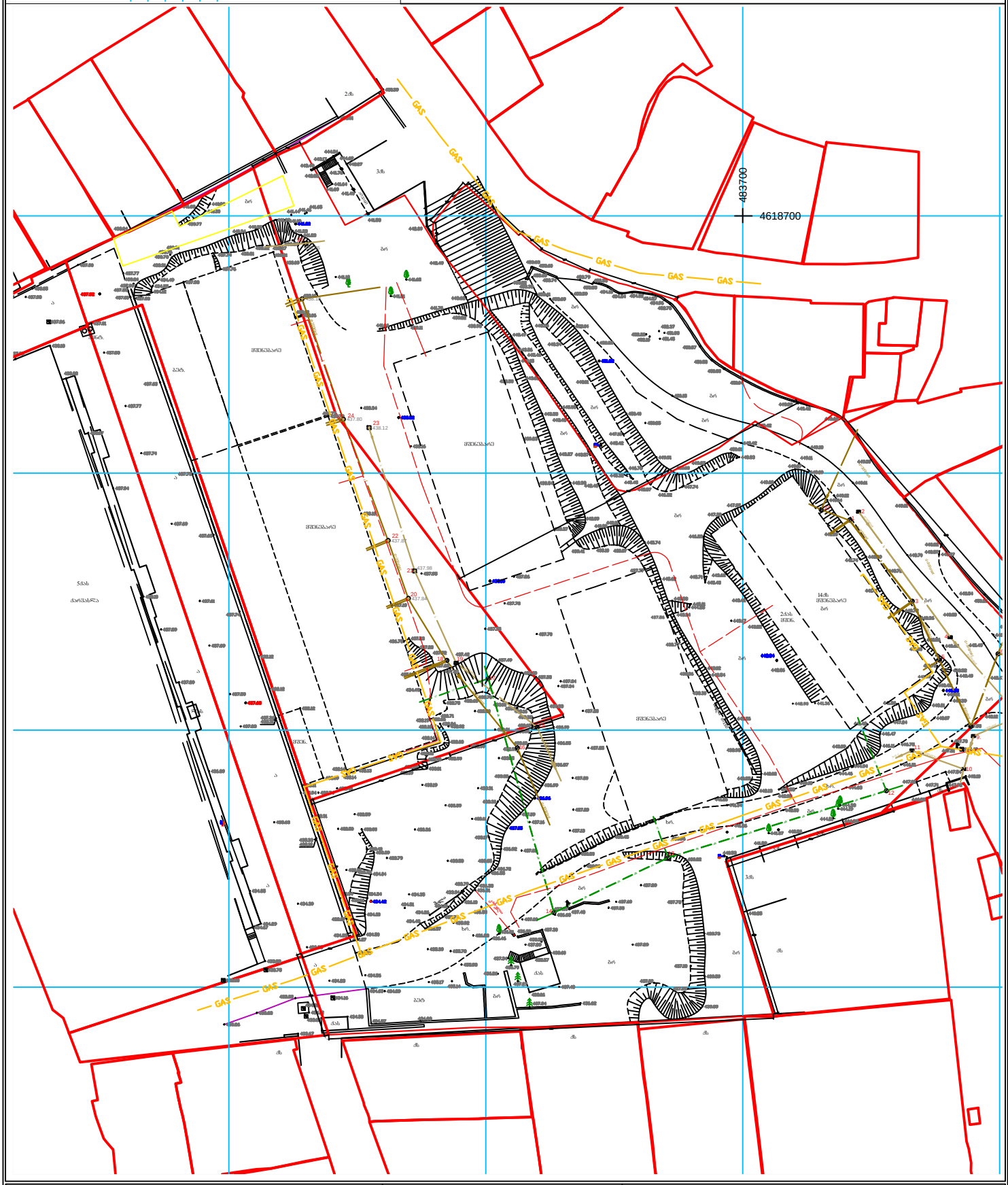
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
პრ.ხელმძღვანელი	გ.აბულაძე	
არქიტექტორი	ს.მირზიაშვილი	
შეამოწმა	ი.შარაბიძე	

სტუდია არსი

მისამართი: ქ.თბილისი ვაკე-საბურთალოს რაიონი თ.აბულაძის 31

სტადია	თარიღი	ფურც.რაოდ.	ფურცელი №
პროექტი	15.01.2016	24	ა-01





ქას

xr.

gr

gr

gr

xr.

gr

3qs

3qs

კაბელი მილი

ბეტ

qs qs qs

qs

ქას

a

მშენ.

2qs
2qs

xr.

gr

მილი
d=150

მშენებარე

kgs

kg kg kg kg kg kg kg kg kg kg kg

kg kg kg

a

a

qs

მშენებარე

las

gr

gr

gr

a

a

gr

gr

qs

მშენებარე

3qs

აივანი

2qs

vent.

5ქას ქარვასლა

gr

gr

gr

gr

a

ბეტ.

gr

gr

gr

gr

4618700 483700

14ქს მშენებარე
2ქას მშენ.

მშენებარე

k

k

s

s 23

24

22

21

s 20

18 19
17

16

15

14

kg kg kg kg kg kg

13

kg kg kg kg kg kg kg kg kg kg kg kg

kg kg

kg kg kg kg 12

11
10

9.

s

k

k

k 6. 5

4

s 3 s

1

2

27

k

დ=300პლასტ დ=30პლასტ

დ=300პლასტ

დ=300პლასტ

დ=30პლასტ

დ=300პლასტ დ=300პლასტ ჰ=1.7 ჰ=1.7

დ=300პლასტ

დ=300პლასტ

დ=300პლასტ

დ=300პლასტ

დ=300პლასტ

დ=300პლასტ

დ=300პლასტ

დ=300პლასტ

დ=300პლასტ

438.26

438.18

437.80
438.12

437.87

437.98

437.84

პირობითი აღნიშვნები

რკინის ბოძი ონკანი

ბუჩქი ფოთლოვანი ხე

ნაძვი ჭაღობე განათება
1:750

შპს `მარჩენკო+~ შეასრულა დაამუშავა ქ. თბილისი, სანაპიროს ქ. #2 marchenko ტოპო-გეოდეზიური და საინჟინრო საძიებო სამსახური
29.06.2015 (18.09.2015)

D3-115

დირექტორი

ქ. თბილისი, cotne დადიანის ქ. #7

ს. დონიევი თ. ალთუნაშვილი
ი. მარჩენკო

kg

სანიაღვრე წყლის მილი
კავშირგაბმულობა
კანალიზაცია

გაზის მილი დ.ძ. კაბელი

s

k