მრავალფუნქციური შენობა
ქ. თბილისი, გამზირი გელოვანი, ავეჯის სახლის მიდებარედ /ნაკვეთი №6/3/

მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი
კალენდარული გეგმა

ტექნო-ეკონომიკური მაჩვენებლები:

-მიწის ნაკვეთის ფართობი----------1763.00მ^2;
-საერთო ფართი----------19983.10მ^2;
-საოფისე ფართი----------267.40მ^2;
-კომერციული ფართი----------503.00მ^2;
-ავტოსადგომის ფართი----------3477.10მ^2

. საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობა განისაზღვრება СниП 1.04.03-85 გვ 483 პ 11-ის მიხედვით T=20.00 თვე, სადაც 1.00 თვე-მოსამზადებელი პერიოდის ხანგრძლოვობა. გვ 477 პ 16-ის თანახმად T=20.00+7.60x0.50=23.80 თვე. გვ 477 პ 19-ის მიხედვით და გვ 483 პ 12-ის მიხედვით T=23.80+0.50x15.00=31.30 თვე. გვ 4 პ 17-ის მიხედვით T=31.30x1.15=**36.00 თვე**

დირექტორი: /ო. ხუხაშვილი/

დაამუშავა: /ბ. გოგოლაური/

ქ. თბილისი 2016 წ

საერთო კალენდარული გეგმა T=36.0 თვე

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	1 თვე						2 თვე						3 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	60																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშაბება გამაგრებით და სრული მოცულობის გატანით	90																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	ნულოვანი ციკლის მოწყობა	120																		
4	მონოლითური რკინაბეტონის კარკასის და გადახურვების მოწყობა 0.00 ზემოთ	270																		
5	სახურავის მოწყობა	60																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწყობა	120																		
7	კარ-ფანჯრების და ალუმინის ვიტრაჟების დაყენება	90																		
8	შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება თეთრი ფერის პანელებით	150																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	4 თვე						5 თვე						6 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	60																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშაბება გამაგრებით და სრული მოცულობის გატანით	90																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	ნულოვანი ციკლის მოწყობა	120																		
4	მონოლითური რკინაბეტონის კარკასის და გადახურვების მოწყობა 0.00 ზემოთ	270																		
5	სახურავის მოწყობა	60																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწყობა	120																		
7	კარ-ფანჯრების და ალუმინის ვიტრაჟების დაყენება	90																		
8	შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება თეთრი ფერის პანელებით	150																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	7 თვე						8 თვე						9 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	60																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშაბება გამაგრებით და სრული მოცულობის გატანით	90																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	ნულოვანი ციკლის მოწყობა	120																		
4	მონოლითური რკინაბეტონის კარკასის და გადახურვების მოწყობა 0.00 ზემოთ	270																		
5	სახურავის მოწყობა	60																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწყობა	120																		
7	კარ-ფანჯრების და ალუმინის ვიტრაჟების დაყენება	90																		
8	შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება თეთრი ფერის პანელებით	150																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	10 თვე						11 თვე						12 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	60																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშაბება გამაგრებით და სრული მოცულობის გატანით	90																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	ნულოვანი ციკლის მოწყობა	120																		
4	მონოლითური რკინაბეტონის კარკასის და გადახურვების მოწყობა 0.00 ზემოთ	270																		
5	სახურავის მოწყობა	60																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწყობა	120																		
7	კარ-ფანჯრების და ალუმინის ვიტრაჟების დაყენება	90																		
8	შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება თეთრი ფერის პანელებით	150																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	13 თვე						14 თვე						15 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	60																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშაბება გამაგრებით და სრული მოცულობის გატანით	90																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	ნულოვანი ციკლის მოწყობა	120																		
4	მონოლითური რკინაბეტონის კარკასის და გადახურვების მოწყობა 0.00 ზემოთ	270																		
5	სახურავის მოწყობა	60																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწყობა	120																		
7	კარ-ფანჯრების და ალუმინის ვიტრაჟების დაყენება	90																		
8	შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება თეთრი ფერის პანელებით	150																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	16 თვე						17 თვე						18 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	60																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშაბება გამაგრებით და სრული მოცულობის გატანით	90																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	ნულოვანი ციკლის მოწყობა	120																		
4	მონოლითური რკინაბეტონის კარკასის და გადახურვების მოწყობა 0.00 ზემოთ	270																		
5	სახურავის მოწყობა	60																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწყობა	120																		
7	კარ-ფანჯრების და ალუმინის ვიტრაჟების დაყენება	90																		
8	შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება თეთრი ფერის პანელებით	150																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	19 თვე						20 თვე						21 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	60																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშაბება გამაგრებით და სრული მოცულობის გატანით	90																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	ნულოვანი ციკლის მოწყობა	120																		
4	მონოლითური რკინაბეტონის კარკასის და გადახურვების მოწყობა 0.00 ზემოთ	270																		
5	სახურავის მოწყობა	60																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწყობა	120																		
7	კარ-ფანჯრების და ალუმინის ვიტრაჟების დაყენება	90																		
8	შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება თეთრი ფერის პანელებით	150																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	22 თვე						23 თვე						24 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	60																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშაბება გამაგრებით და სრული მოცულობის გატანით	90																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	ნულოვანი ციკლის მოწყობა	120																		
4	მონოლითური რკინაბეტონის კარკასის და გადახურვების მოწყობა 0.00 ზემოთ	270																		
5	სახურავის მოწყობა	60																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწყობა	120																		
7	კარ-ფანჯრების და ალუმინის ვიტრაჟების დაყენება	90																		
8	შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება თეთრი ფერის პანელებით	150																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	25 თვე						26 თვე						27 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	60																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშაბება გამაგრებით და სრული მოცულობის გატანით	90																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	ნულოვანი ციკლის მოწყობა	120																		
4	მონოლითური რკინაბეტონის კარკასის და გადახურვების მოწყობა 0.00 ზემოთ	270																		
5	სახურავის მოწყობა	60																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწყობა	120																		
7	კარ-ფანჯრების და ალუმინის ვიტრაჟების დაყენება	90																		
8	შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება თეთრი ფერის პანელებით	150																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	28 თვე						29 თვე						30 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	60																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშაბება გამაგრებით და სრული მოცულობის გატანით	90																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	ნულოვანი ციკლის მოწყობა	120																		
4	მონოლითური რკინაბეტონის კარკასის და გადახურვების მოწყობა 0.00 ზემოთ	270																		
5	სახურავის მოწყობა	60																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწყობა	120																		
7	კარ-ფანჯრების და ალუმინის ვიტრაჟების დაყენება	90																		
8	შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება თეთრი ფერის პანელებით	150																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	31 თვე						32 თვე						33 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	60																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშაბება გამაგრებით და სრული მოცულობის გატანით	90																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	ნულოვანი ციკლის მოწყობა	120																		
4	მონოლითური რკინაბეტონის კარკასის და გადახურვების მოწყობა 0.00 ზემოთ	270																		
5	სახურავის მოწყობა	60																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწყობა	120																		
7	კარ-ფანჯრების და ალუმინის ვიტრაჟების დაყენება	90																		
8	შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება თეთრი ფერის პანელებით	150																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		

N	სამუშაოს დასახელება	დღე	34 თვე						35 თვე						36 თვე					
			5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30	5	10	15	20	25	30
	მოსამზადებელი პერიოდის სამუშაოები																			
1	მოსამზადებელი სამუშაოების ჩატარება	60																		
	ძირითადი პერიოდის სამუშაოები																			
1	გრუნტის დამუშაბება გამაგრებით და სრული მოცულობის გატანით	90																		
2	საძირკვლის მოწყობა	90																		
3	ნულოვანი ციკლის მოწყობა	120																		
4	მონოლითური რკინაბეტონის კარკასის და გადახურვების მოწყობა 0.00 ზემოთ	270																		
5	სახურავის მოწყობა	60																		
6	გარე და შიდა კედლების მოწყობა	120																		
7	კარ-ფანჯრების და ალუმინის ვიტრაჟების დაყენება	90																		
8	შელესვა, შეღებვა, მოპირკეთება თეთრი ფერის პანელებით	150																		
9	ტერიტორიის კეთილმოწყობა	30																		
	საერთო სამუშაოები																			
1	სამშენებლო ნაგვის გატანა	-																		
2	სხვადასხვა სამუშაოები	-																		