მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.11.12.014.050**

# ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

**განცხადების რეგისტრაცია**
**N 882015143247 - 16/03/2015 16:34:21**

**მომზადების თარიღი**
**20/03/2015 18:40:36**

## საკუთრების განყოფილება

| ზონა | სექტორი | კვარტალი | ნაკვეთი |
|---|---|---|---|
| თბილისი | გლდანი | | |
| **01** | **11** | **12** | **014/050** |

**მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ილია ვეკუა , N 51**

**ნაკვეთის საკუთრების ტიპი:** საკუთრება

**ნაკვეთის დანიშნულება:** არასასოფლო სამეურნეო

**დაზუსტებული ფართობი:** 78.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: **01.11.12.014.023;**

**შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი:** N1 საერთო ფართით 271.9 კვ.მ. (მათ შორის კომერციული ფართი 174.0 კვ.მ. სარდაფის ფართი 61.0 კვ.მ. კიბის უჯრედისა და სადარბაზოს ფართი 26.9 კვ.მ. დამხმარე ფართი 10.0 კვ.მ.)

## მესაკუთრის განყოფილება

**განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882014167130 , თარიღი 31/03/2014 16:08:51**
**უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/04/2014**

**უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:**

- უძრავი ქონების ნასყიდობის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:16/10/2009 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- ბრძანება Nბ-12/14013404-16 , დამოწმების თარიღი:31/03/2014 , ქალაქ თბილისის მერიის ბედამხელველობის საქალაქო სამსახური
- უძრავი ქონების გადაცემის ხელშეკრულება , დამოწმების თარიღი:12/03/2013 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტრო საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო
- გადაწყვეტილება NM14001100/3 , დამოწმების თარიღი:25/02/2014 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

**მესაკუთრეები:**
**შპს "ორიგინალი +"** , ID ნომერი:400081095

**მესაკუთრე:**
**შპს "ორიგინალი +"**

**აღწერა:**

## იპოთეკა

| | |
|---|---|
| **განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882013342060 თარიღი 19/07/2013 17:00:04** | **იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება "ბანკი რესპუბლიკა";**<br>**მესაკუთრე: შპს "ორიგინალი +"** 400081095;<br>საგანი:დაზუსტებული ფართობი:78.00 კვ.მ. და მასზე მდებარე შენობა-ნაგებობა;<br>**იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი19/07/2013, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** |
| **უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 25/07/2013** | |
| **განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014400455 თარიღი 29/07/2014 14:55:54** | **იპოთეკარი: სააქციო საზოგადოება ბანკი "რესპუბლიკა";**<br>**მესაკუთრე: შპს "ორიგინალი +"** 400081095;<br>საგანი:მიწის დაზუსტებული ფართობი: 78.00 კვ.მ. მასზე განთავსებული შენობა-ნაგებობ(ებ)ით ;<br>**იპოთეკის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი29/07/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** |
| **უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 01/08/2014** | |

**საგამასახადო გირავნობა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

## სარგებლობა

| | |
|---|---|
| **განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882014339670 თარიღი 30/06/2014 11:53:44** | **მეიჯარე: შპს "ორიგინალი +"** 400081095;<br>**მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "ხალიკ ბანკი საქართველო"**205236537;<br>საგანი:შენობა-ნაგებობა N1-ში 140 კვ.მ (60.2 კვ.მ, 1.7 კვ.მ სველი წერტილი, 7.1 კვ.მ კიბის უჯრედი მეორე სართულზე; 63.9 კვ.მ, 7.1 კვ.მ კიბის უჯრედი მანსარდის სართულზე;<br>ვადა: 60 თვე; |
| **უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 04/07/2014** | **საიჯარო ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი30/06/2014, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** |
| **განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882015143247 თარიღი 16/03/2015 16:34:21** | **მოიჯარე: სააქციო საზოგადოება "პროგრეს ბანკი"**204544323;<br>**მესაკუთრე: შპს "ორიგინალი +"** 400081095;<br>საგანი:სარდაფის ფართი 61.0კვ.მ.კიბის უჯრედი 7.0კვ.მ.პირველის სართული 61.0კვ.მ.კიბის უჯრედი 7.0კვ.მ. და მათ შორის სველი წერტილი 1.8კვ.მ.;<br>ვადა:5 წელი; |
| **უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/03/2015** | **იჯარის ხელშეკრულება, დამოწმების თარიღი16/03/2015, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო** |

## ვალდებულება

**ყადაღა/აკრძალვა:**

**რეგისტრირებული არ არის**

**მოვალეთა რეესტრი:**

**რეგისტრირებული არ არის**

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge