კომერციული დანიშნულების ნაგებობა ქ. თბილისში

ს. მარჯანიშვილის ქ. გ. ჩიტაიას ქ. 44/48

პორექტირების პროექტი

არქიტექტურული ნაწილი



ქ. თბილისი 2015წ

MB ARC STUDIO

401983421

დირექტორი მ. ბასიშვილი
პრ. ავტორი ლ. გოგილაშვილი
კონსტრუქტორი. მ. მექვაბიშვილი

ᱡᱤᱢᱩᱞᱮᱥᱚᱱ ᱯᱚᱨᱚᱛᱮᱨ ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ ᱞᱤᱢᱤᱴᱮᱰ

ᱥᱮᱠᱥᱚᱱ ᱱᱚᱴᱤᱥ: ᱡᱤ. ᱢᱚᱱᱴᱮᱨᱚ, ᱡᱟ. ᱥᱚᱢᱵᱷᱩᱨᱟᱡ ᱯᱟᱹᱞ, ᱯᱚᱥᱴ ᱵᱚᱠᱥ ᱱᱚ. ᱴᱷᱚᱠᱟ-ᱱᱤᱞᱚᱛᱤ ᱨᱚᱰ, ᱯᱤᱱ ᱠᱚᱰ ᱑᱑᱐᱑᱔

ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ ᱯᱨᱚᱯᱷᱟᱞ ᱥᱮᱠᱥᱚᱱ

ᱵᱚᱨᱥᱚ	ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ	ᱱᱤᱞᱚᱢ	ᱯᱚᱨᱥᱮᱱᱴ
᱒᱐᱒᱔	ᱥᱟᱱᱛᱟᱞ ᱯᱟᱨᱥᱮᱞ ᱥᱤᱢᱮᱱᱴ ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ	ᱥᱟᱱᱛᱟᱞ ᱯᱟᱨᱥᱮᱞ ᱥᱤᱢᱮᱱᱴ ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ	᱑᱐᱐
᱒᱐᱒᱕	ᱥᱟᱱᱛᱟᱞ ᱯᱟᱨᱥᱮᱞ ᱥᱤᱢᱮᱱᱴ ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ ᱯᱨᱟᱭᱣᱮᱴ ᱞᱤᱢᱤᱴᱮᱰ	ᱥᱟᱱᱛᱟᱞ ᱯᱟᱨᱥᱮᱞ ᱥᱤᱢᱮᱱᱴ ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ ᱯᱨᱟᱭᱣᱮᱴ ᱞᱤᱢᱤᱴᱮᱰ	᱑᱐᱐
᱒᱐᱒᱖	ᱥᱟᱱᱛᱟᱞ ᱯᱟᱨᱥᱮᱞ ᱥᱤᱢᱮᱱᱴ ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ ᱯᱨᱮᱢᱤᱭᱢ ᱞᱤᱢᱤᱴᱮᱰ	ᱥᱟᱱᱛᱟᱞ ᱯᱟᱨᱥᱮᱞ ᱥᱤᱢᱮᱱᱴ ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ ᱯᱨᱮᱢᱤᱭᱢ ᱞᱤᱢᱤᱴᱮᱰ	᱑᱐᱐
᱒᱐᱒᱗	ᱥᱟᱱᱛᱟᱞ ᱯᱟᱨᱥᱮᱞ ᱥᱤᱢᱮᱱᱴ ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ ᱯᱨᱮᱢᱤᱭᱢ ᱞᱤᱢᱤᱴᱮᱰ	ᱥᱟᱱᱛᱟᱞ ᱯᱟᱨᱥᱮᱞ ᱥᱤᱢᱮᱱᱴ ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ ᱯᱨᱮᱢᱤᱭᱢ ᱞᱤᱢᱤᱴᱮᱰ	᱑᱐᱐
᱒᱐᱒᱘	ᱥᱟᱱᱛᱟᱞ ᱯᱟᱨᱥᱮᱞ ᱥᱤᱢᱮᱱᱴ ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ ᱯᱨᱮᱢᱤᱭᱢ ᱞᱤᱢᱤᱴᱮᱰ	ᱥᱟᱱᱛᱟᱞ ᱯᱟᱨᱥᱮᱞ ᱥᱤᱢᱮᱱᱴ ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ ᱯᱨᱮᱢᱤᱭᱢ ᱞᱤᱢᱤᱴᱮᱰ	᱑᱐᱐
᱒᱐᱒᱙	ᱥᱟᱱᱛᱟᱞ ᱯᱟᱨᱥᱮᱞ ᱥᱤᱢᱮᱱᱴ ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ ᱯᱨᱮᱢᱤᱭᱢ ᱞᱤᱢᱤᱴᱮᱰ	ᱥᱟᱱᱛᱟᱞ ᱯᱟᱨᱥᱮᱞ ᱥᱤᱢᱮᱱᱴ ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ ᱯᱨᱮᱢᱤᱭᱢ ᱞᱤᱢᱤᱴᱮᱰ	᱑᱐᱐
᱒᱐᱓᱐	ᱥᱟᱱᱛᱟᱞ ᱯᱟᱨᱥᱮᱞ ᱥᱤᱢᱮᱱᱴ ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ ᱯᱨᱮᱢᱤᱭᱢ ᱞᱤᱢᱤᱴᱮᱰ	ᱥᱟᱱᱛᱟᱞ ᱯᱟᱨᱥᱮᱞ ᱥᱤᱢᱮᱱᱴ ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ ᱯᱨᱮᱢᱤᱭᱢ ᱞᱤᱢᱤᱴᱮᱰ	᱑᱐᱐

ᱠᱚᱢᱯᱟᱱᱤ ᱯᱨᱚᱯᱷᱟᱞ ᱥᱮᱠᱥᱚᱱ ᱨᱮᱯᱚᱨᱴ

ᱥᱮᱠᱥᱚᱱ ᱱᱚᱴᱤᱥ ᱞᱤᱥᱴᱤᱢᱚ ᱯᱨᱮᱥᱤᱰᱮᱱᱴ ᱰᱚ. ᱢᱟᱨᱴᱮᱱᱟ ᱵᱟᱨᱟ

ᱚ.ᱵᱨᱟᱦᱢ ᱯᱚᱛᱷᱤᱱ ᱰᱤ/ᱵ. ᱯᱚᱠᱟᱨᱤ ᱫ. **44/48** ᱨᱮᱨᱮᱱᱚ ᱵᱟᱨᱟᱦᱚᱨ ᱚᱨᱟᱣ ᱯᱤᱱ ᱮᱥ.ᱮᱢ. ᱱᱚ. ᱑᱐᱐᱐᱑᱔

ᱱᱚᱴᱤᱥ ᱚᱱ ᱥᱮᱠᱥᱚᱱ ᱱᱚᱢᱵᱚᱨ ᱨᱮ: ᱢᱟᱱᱩᱭᱟᱞ ᱯᱨᱚᱥᱮᱥᱤᱝ ᱱᱚᱴᱤᱥ

ᲡᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ: Ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, Ა. ᲛᲐᲠᲯᲐᲜᲘᲨᲕᲘᲚᲘᲡ Ქ. ᲩᲘᲢᲐᲘᲡ Ქ. №44/48



MB ARC STUDIO
401983421

ᲡᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲔᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ:
ᲛᲐᲠᲯᲐᲜᲘᲨᲕᲘᲚᲘᲡ,ᲩᲘᲢᲐᲘᲡ 44/48

ᲡᲘᲢᲣᲐᲪᲘᲣᲠᲘ ᲒᲔᲒᲛᲐ
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ 1:500ᲛᲛ

ᲗᲐᲜᲐᲛᲤᲚᲔᲑᲚᲝᲑᲐ	ᲒᲕᲐᲠᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲐ
ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	Გ. ᲑᲐᲡᲘᲫᲔᲘᲚᲘ	
ᲐᲠᲥ. ᲐᲒᲗᲝᲠᲘ	ᲚᲔ. ᲒᲝᲒᲘᲚᲐᲕᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲚᲘ	ᲚᲔ. ᲒᲝᲒᲘᲚᲐᲕᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲒᲔᲝᲛᲝᲜᲘᲢᲝᲠᲘ	Გ. ᲑᲐᲡᲘᲫᲔᲘᲚᲘ	
ᲙᲝᲜᲡᲢᲠ.	Გ. ᲒᲔᲪᲐᲫᲔᲘᲚᲘ	
ᲡᲐᲫᲘᲔᲑᲔᲒᲐ - ᲐᲠᲥ.	ᲤᲐᲖᲐ	ᲤᲐᲖᲐ №

MB ARC STUDIO A3
401983421

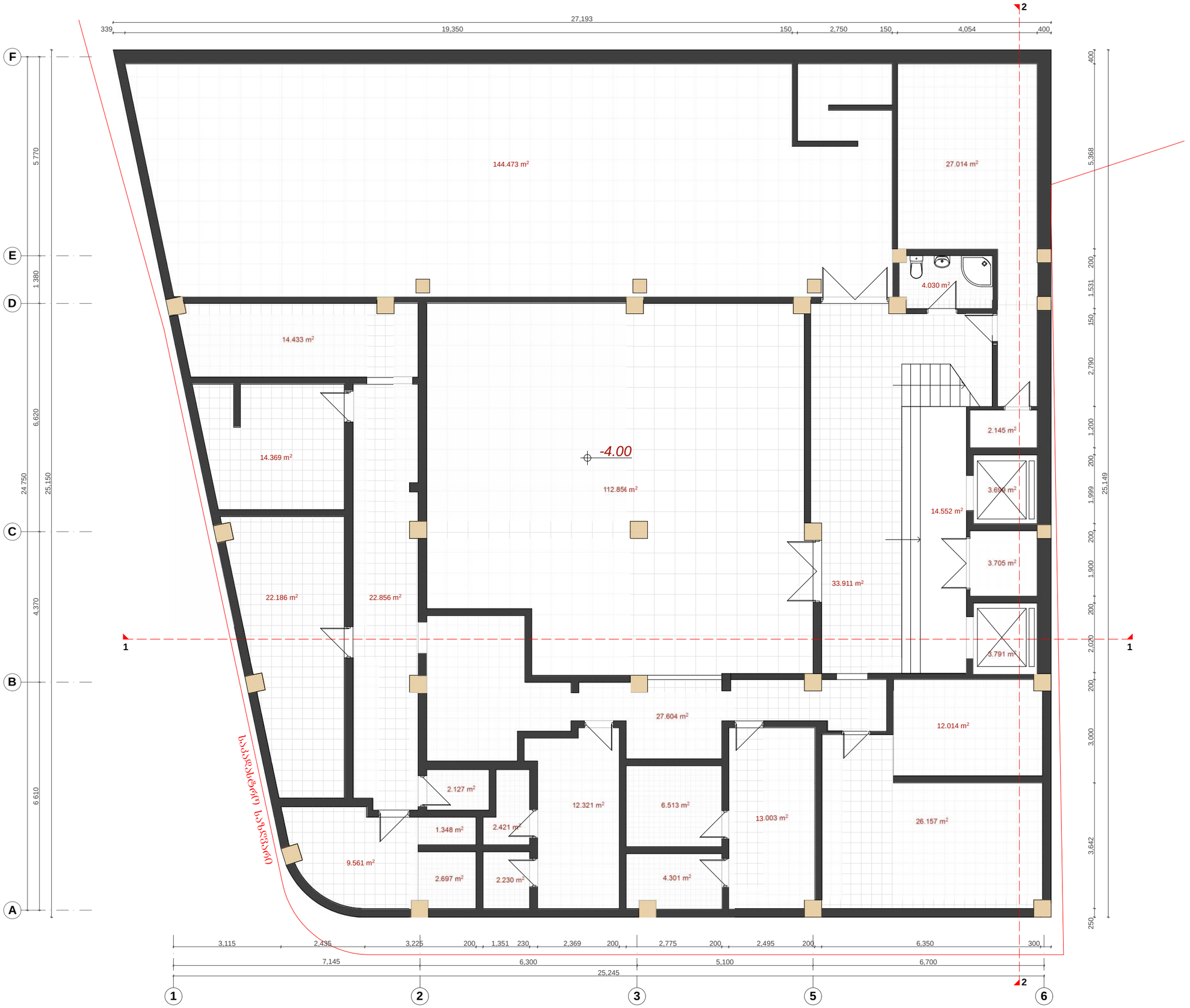
ЗЕМЕЛЬНО-ОБЄКТОВА ІНФОРМАЦІЯ

1 Межі земельної ділянки
2 Існуючий будинок
3 Існуючий господарський будинок
4 Існуючий гараж
5 Існуючий паркінг
6 Існуючий басейн
7 Існуючий альтанка
8 Існуючий сарай
9 Існуючий дерев'яний паркан
10 Існуючий бетонний паркан
11 Існуючий дерев'яний паркан


вул. Лісова
вул. Лісова
вул. Лісова

ჯომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი: ქ. თბილისი, ჯ. მარჯანიშვილის ქ. ჩიბაიას ქ. №44/48



MB ARC STUDIO
401983421

ჯომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი:
მარჯანიშვილის,ჩიბაიას 44/48

სართულის გეგმა
ნიშნულზე -4.00
მასშტაბი 1 : 100 მმ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. ბასიშვილი	
პრ. პატრონი	ლ. გოგილაშვილი	
დაამტკიცა	ლ. გოგილაშვილი	
შეამოწმა	მ. ბასიშვილი	
კონსტრ.	მ. მეკვანიშვილი	
სპეციალ. - პრ.	ფერარი	ფ. №

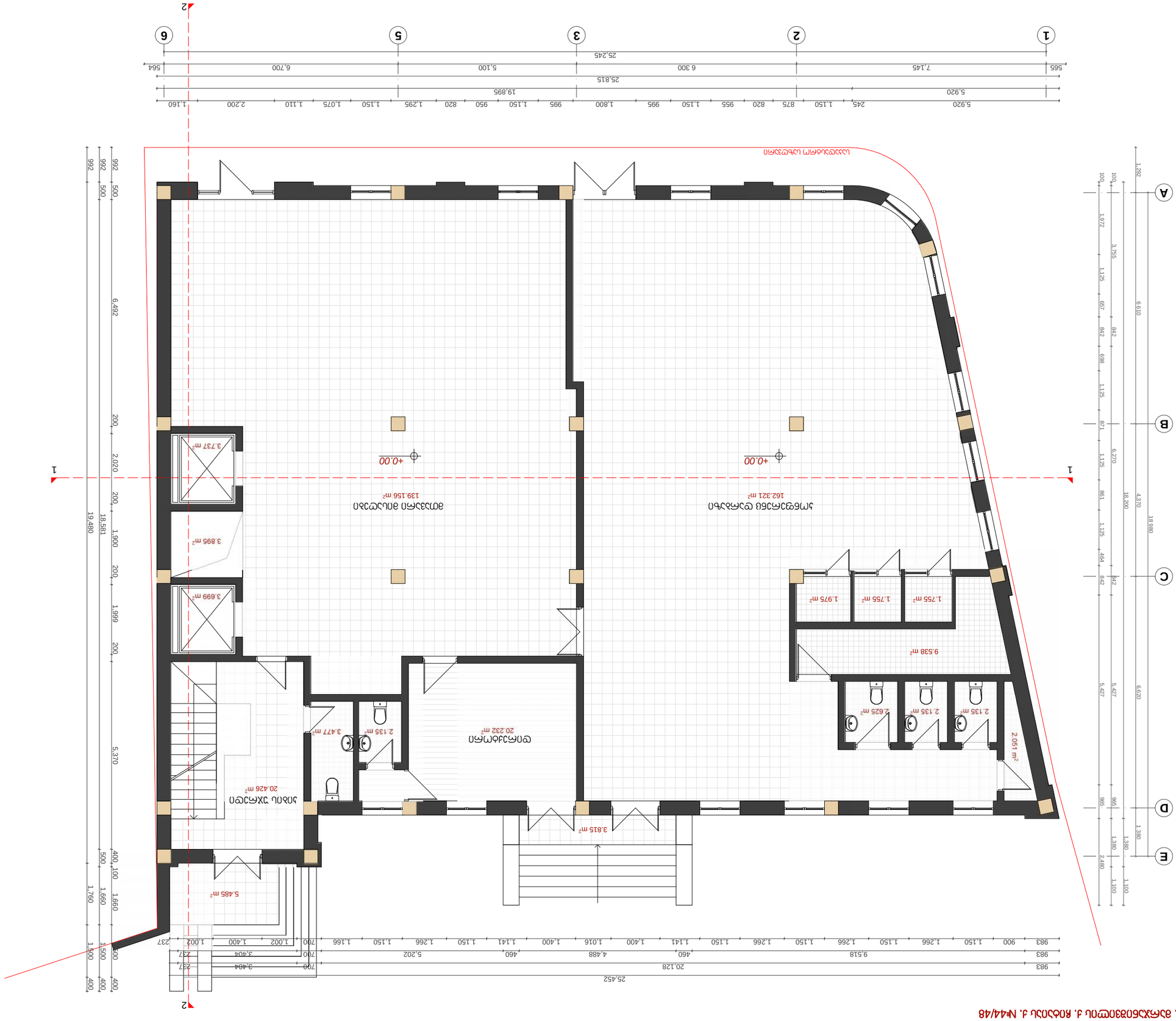
MB ARC STUDIO A3
401983421

ავტოსადგომი ფუნქციით ნაგებობის ბაზისმაპა

ადგილმდებარეობა: ქ. თბილისი, ს. ბაგებში ქ. №44/48

ტერიტორიის საკადასტრო კოდი	05.03.070.1.01.088
ნაკვეთის ფართობი	0.00 ჰა
ნაკვეთის მესაკუთრე	ფიზიკური პირი
ნაკვეთის ადგილმდებარეობა	ქ. თბილისი, ბაგებში
ნაკვეთის საკადასტრო ნომერი	05.03.070.1.01.088
მასშტაბი	1 : 100
ნახაზის დასახელება	ბაზისმაპა
ნახაზის №, ფორმატი	A3
თარიღი	2025
ავტორი	ა. ბაბუნაშვილი

MB ARC STUDIO
401983421



ავტოსადგომი:
ნაკვეთის №44/48, ქ. თბილისი, ს. ბაგებში

ნახაზის დასახელება და შინაარსი
ბაზისმაპა

ნახაზის მასშტაბი
1 : 100

ნახაზის №
A3

ნახაზის დასახელება	ფორმატი	ც.ნ.

კომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი: ქ. თბილისი, პ. მარჯანიშვილის ქ. ჩიბაიას ქ. №44/48

MB ARC STUDIO
401983421



კომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი:
მარჯანიშვილის,ჩიბაიას 44/48

მთ. ნაგებობა
სართულის გეგმა
ნიშნულზე +4.00
მასშტაბი 1 : 100 მმ

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. ბასიშვილი	
არ. პროექტი	ლ. გოგილაშვილი	
დამპროექტ.	ლ. გოგილაშვილი	
მენეჯერი	მ. ბასიშვილი	
კონსტრ.	მ. მექვაბიშვილი	
სამუშაოს ტ - არ.	ფურცელი	ფურც. №

MB ARC STUDIO A3
401983421

კომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი: ქ. თბილისი, პ. მარჯანიშვილის ქ. ჩიბაიას ქ. №44/48

MB ARC STUDIO
401983421



კომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი:
მარჯანიშვილის,ჩიბაიას 44/48

მთ. ნაგებობა
სართულის გეგმა
ნიშნულზე +7.30
მასშტაბი 1 : 100 მმ

თანამდებობა	სახელი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. ბასიშვილი	
არქ. პროექტი	ლ. გოგილაშვილი	
დამამუშავა	ლ. გოგილაშვილი	
შეამოწმა	მ. ბასიშვილი	
კონსტრ.	მ. მექვაბიშვილი	
სტადია მ - არქ.	ფურც.	ფურც. №

MB ARC STUDIO
401983421
A3

ჯომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი: ქ. თბილისი, პ. მარჯანიშვილის ქ. ჩიბაიას ქ. №44/48

MB ARC STUDIO
401983421



ჯომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი:
მარჯანიშვილის,ჩიბაიას 44/48

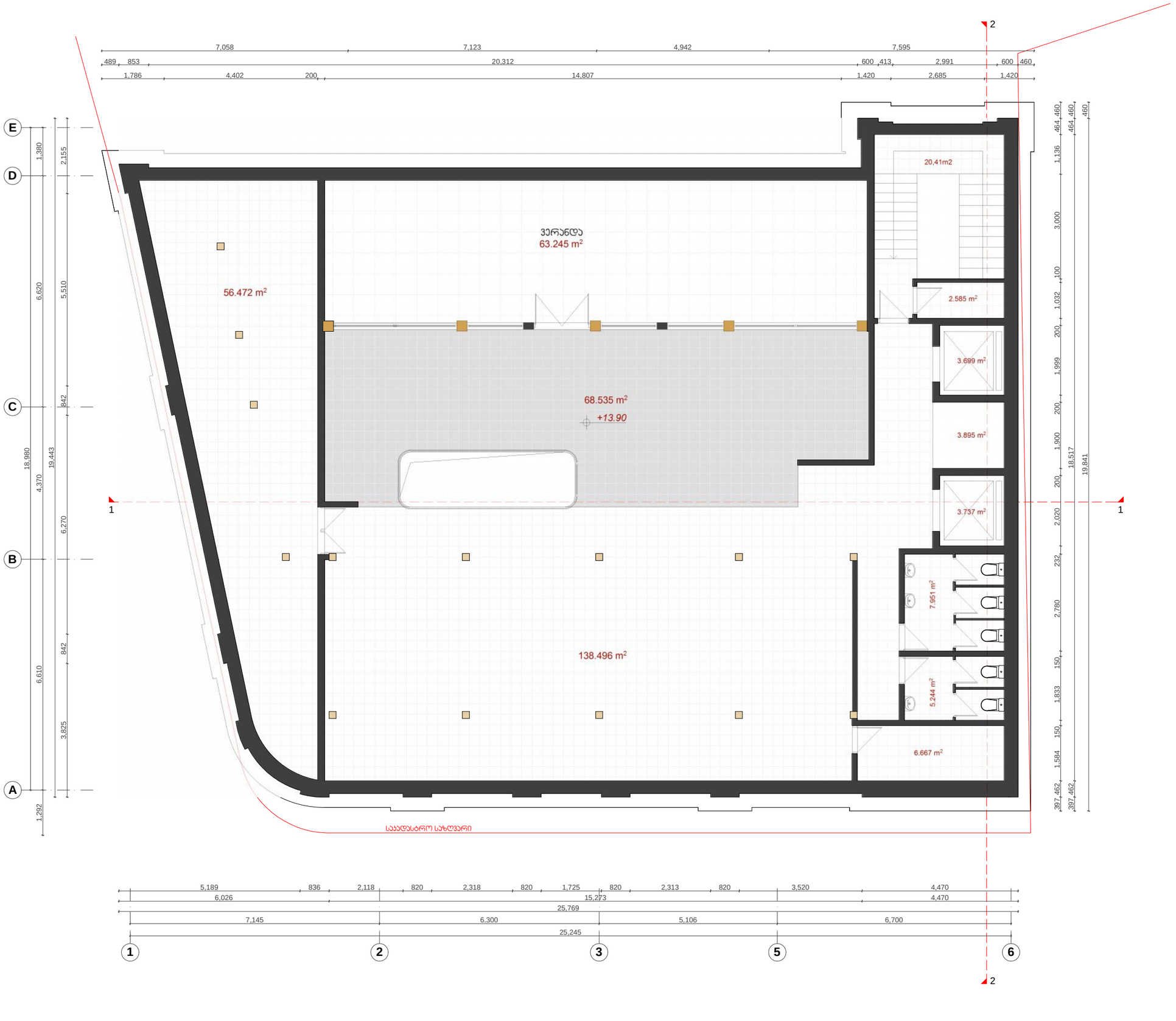
მთ. ნაგებობა
სართულის გეგმა
ნიშნულზე +10.60
მასშტაბი 1 : 100 მმ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. ბასიშვილი	
არ. პატრონი	ლ. გოგილაშვილი	
დამამუშავა	ლ. გოგილაშვილი	
შეამოწმა	მ. ბასიშვილი	
პროექტ.	მ. მეკვანიშვილი	
სტადია მ - პრ.	ფურცელ	ფურც. №

MB ARC STUDIO A3
401983421

ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ: Ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, Კ. ᲛᲐᲠᲯᲐᲜᲘᲨᲕᲘᲚᲘᲡ Ქ. ᲩᲘᲑᲐᲘᲡ Ქ. №44/48



MB ARC STUDIO
401983421

ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ:
ᲛᲐᲠᲯᲐᲜᲘᲨᲕᲘᲚᲘᲡ,ᲩᲘᲑᲐᲘᲡ 44/48

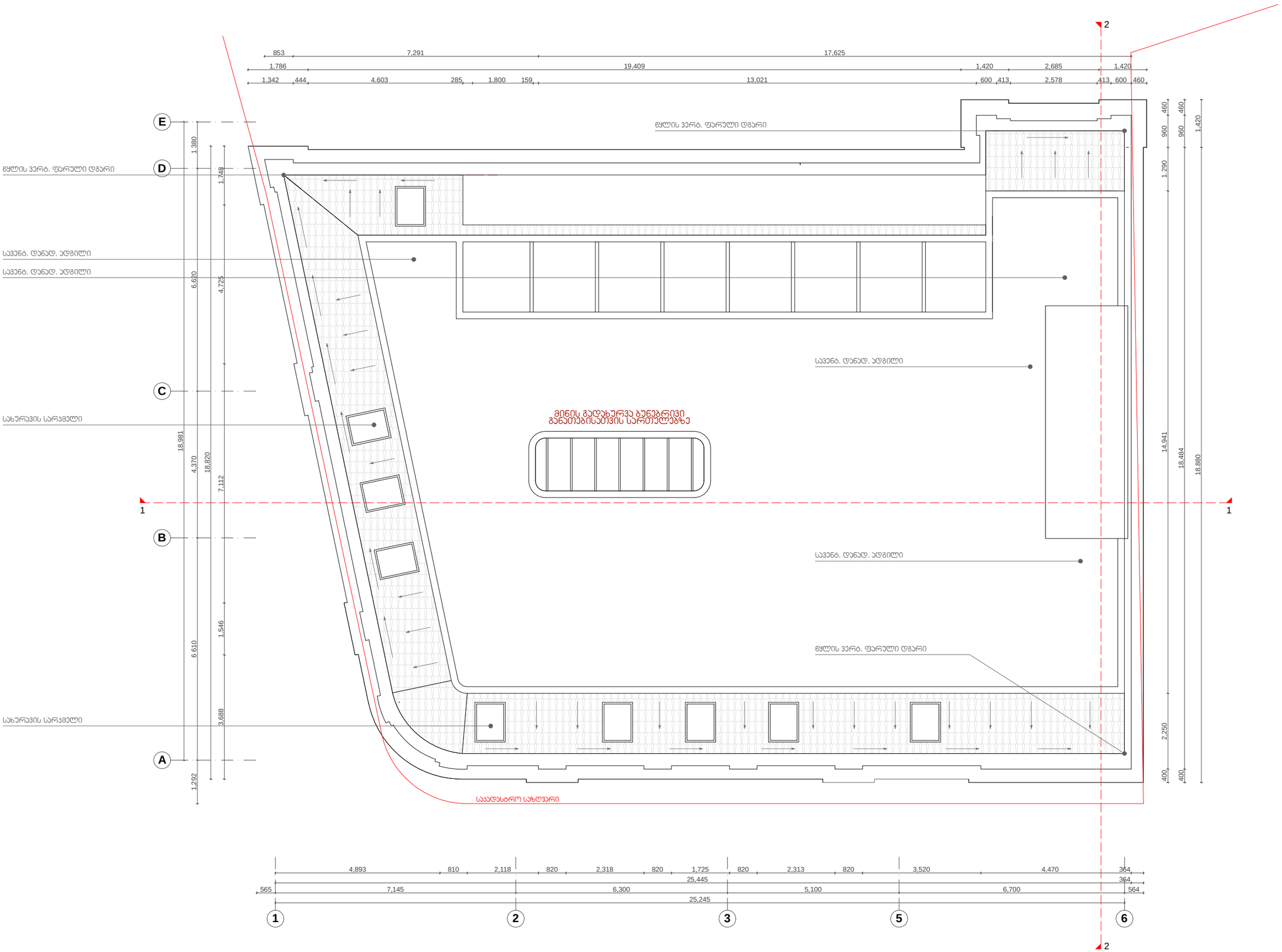
ᲛᲗ. ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ
ᲡᲐᲠᲗᲣᲚᲘᲡ ᲒᲔᲒᲛᲐ
ᲜᲘᲨᲜᲔᲚᲖᲔ +13.90
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ 1 : 100 ᲛᲛ

ᲗᲐᲜᲐᲛᲔᲓᲠᲝᲑᲐ	ᲒᲕᲐᲠᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲐ
ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	Გ. ᲑᲐᲡᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲐᲠᲥ. ᲐᲮᲐᲠᲘ	ᲔᲚ. ᲒᲝᲒᲘᲚᲐᲫᲔ/ᲚᲘ	
ᲙᲝᲜᲡᲢᲠ.	ᲔᲚ. ᲒᲝᲒᲘᲚᲐᲫᲔ/ᲚᲘ	
ᲓᲔᲙᲝᲠᲘ	Გ. ᲑᲐᲡᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲔᲚᲔᲥᲢᲠ.	Გ. ᲛᲔᲥᲕᲐᲜᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲡᲐᲒᲐᲜᲘ Გ - ᲐᲠ.	ᲤᲣᲠᲪ.ᲠᲔ	ᲤᲣ. ᲜᲐ

MB ARC STUDIO
401983421
A3

ჯომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი: ქ. თბილისი, პ. მარჯანიშვილის ქ. ჩიბაიას ქ. №44/48



MB ARC STUDIO
401983421

ჯომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი:
მარჯანიშვილის,ჩიბაიას 44/48

მთ. ნაგებობა
სახერხვის გეგმა
ნიშნულზე +16.70
მასშტაბი 1 : 100 მმ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. ბასიშვილი	
პრ. პბორი	ლ. გოგილაშვილი	
დაკმეშვა	ლ. გოგილაშვილი	
შეკორება	მ. ბასიშვილი	
კონსტრ.	მ. მეკასიშვილი	
სტადია მ - პრ.	ფურცელი	ფ. №1

MB ARC STUDIO
401983421
A3

ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

მისამართი: ქ. თბილისი, პ. მარჯანიშვილის ქ. ჩიბაიას ქ. №44/48



MB ARC STUDIO
401983421

ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

მისამართი:
მარჯანიშვილის,ჩიბაიას 44/48

მთავარი ნაგებობა ფასადი
ღერძებში 1-6
მასშტაბი 1 : 100 მმ

თანამდებობა	ხელმოწერა	
დირექტორი	მ. ბასილაშვილი	
არ. პბტორი	ლ. გოგილაშვილი	
დამმოწმა	ლ. გოგილაშვილი	
შეამოწმა	მ. ბასილაშვილი	
პროექტ.	მ. მექვაბიშვილი	
სამუშაოს დ - არ.	ფურცელი	ფურც. №:

MB ARC STUDIO A3
401983421

ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

მისამართი: ქ. თბილისი, პ. მარჯანიშვილის ქ. ჩიბაიას ქ. №44/48



MB ARC STUDIO
401983421

ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

მისამართი:
მარჯანიშვილის,ჩიბაიას 44/48

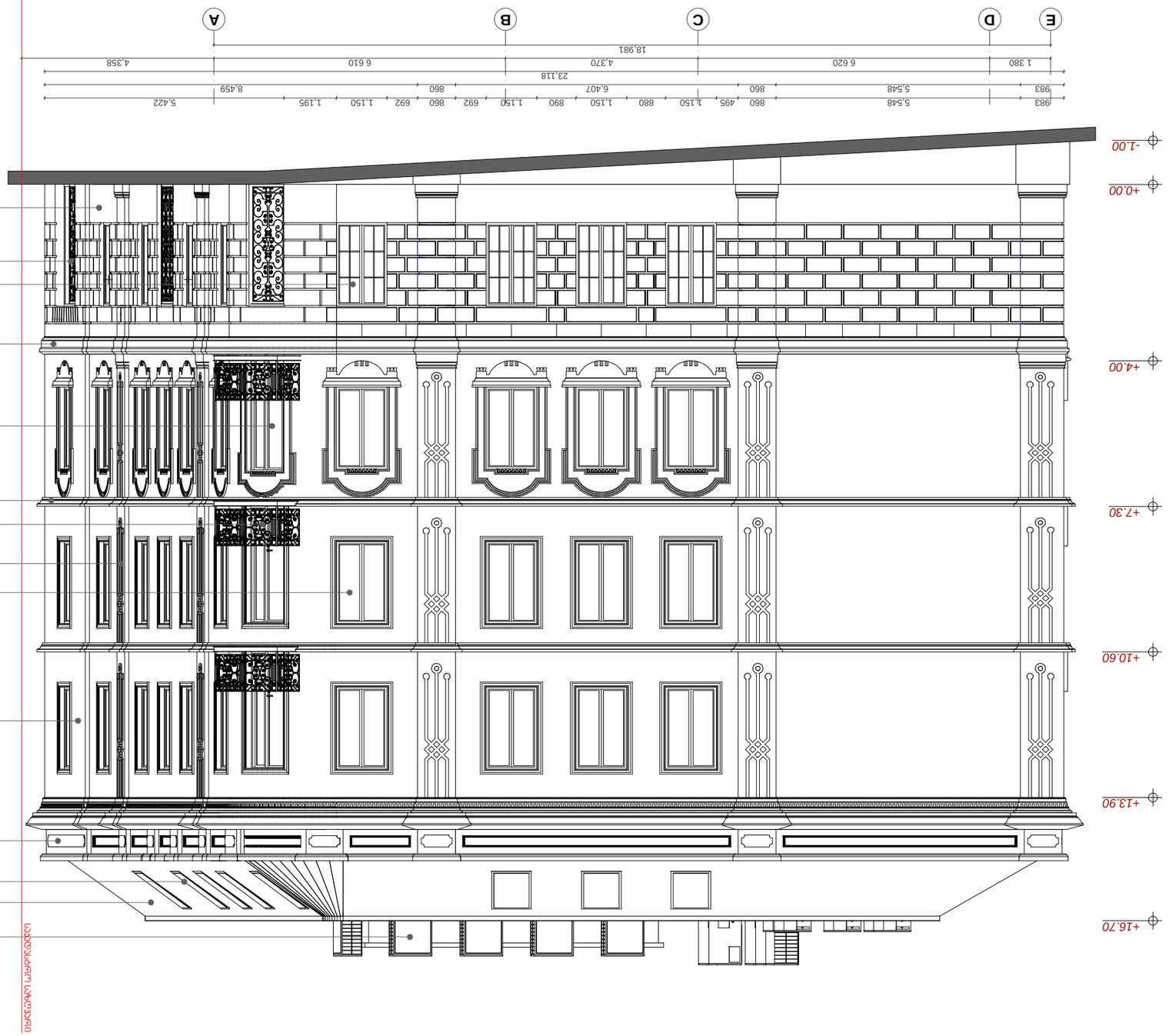
მთავარი ნაგებობა ფასადი
ღერძებში 6-1
მასშტაბი 1 : 100 მმ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
ტერიტორი	მ. ბასილაშვილი	
პრ. პბორი	ლ. გოგილაშვილი	
დამმოწმა	ლ. გოგილაშვილი	
მეთოდმა	მ. ბასილაშვილი	
პრინტორ.	მ. მელაშვილი	
სანდის მ - პრ.	ფერ.რ	ფ. №1

MB ARC STUDIO A3
401983421

ภาพลักษณ์ของอาคารที่มองเห็นจากถนนสาธารณะ

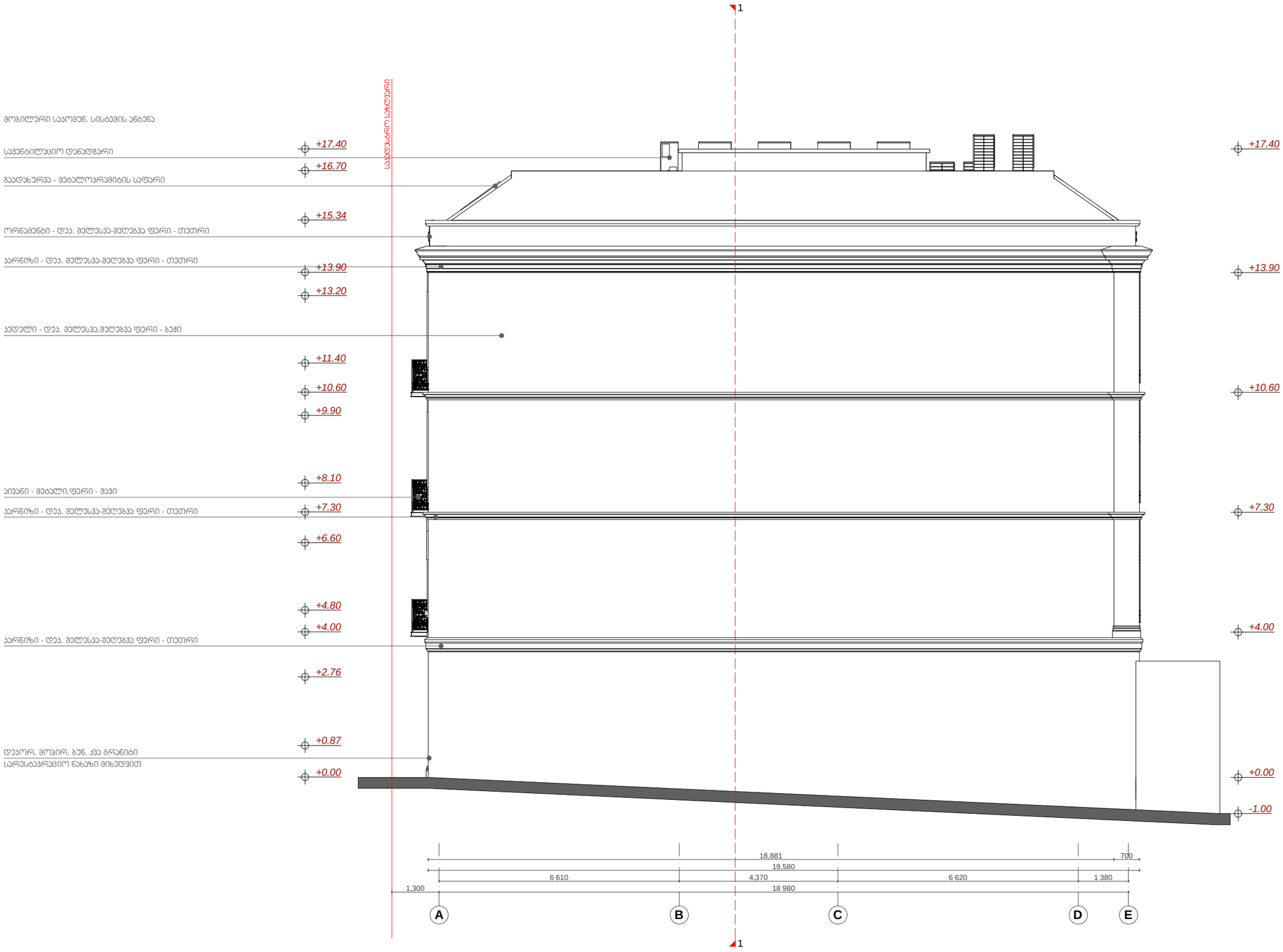
ชื่อโครงการ: ก. ที่อยู่อาศัย ง. อาคารพาณิชย์ ก. สำนักงานให้เช่า ก. ฉบับที่ ๑๔๔/๔๘



ก.ก.ก.ก.ก.ก.ก.ก.ก.ก.	ก.ก.ก.ก.	ก.ก.ก.ก.ก.ก.ก.ก.ก.ก.

ჯომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი: ქ. თბილისი, პ. მარჯანიშვილის ქ. ჩიბაიას ქ. №44/48



MB ARC STUDIO
401983421

ჯომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი:
მარჯანიშვილის,ჩიბაიას 44/48

მთავარი ნაგებობა ფასადი
ღერძებში A - E
მასშტაბი 1 : 100 მმ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. ბასიშვილი	
პრ. პასორი	ლ. გოგილაშვილი	
დასმუშავა	ლ. გოგილაშვილი	
შეამოწმა	მ. ბასიშვილი	
პონსტრ.	მ. მექვაბიშვილი	
სტადია მ - პრ.	ფურც.	ფ. №

MB ARC STUDIO
401983421
A3

ჯომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი: ქ. თბილისი, პ. მარჯანიშვილის ქ. ჩიტაიას ქ. №44/48



MB ARC STUDIO
401983421

ჯომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი:
მარჯანიშვილის,ჩიტაიას 44/48

მთავარი ნაგებობა
ჭრილი 1-1
მასშტაბი 1 : 100 მმ

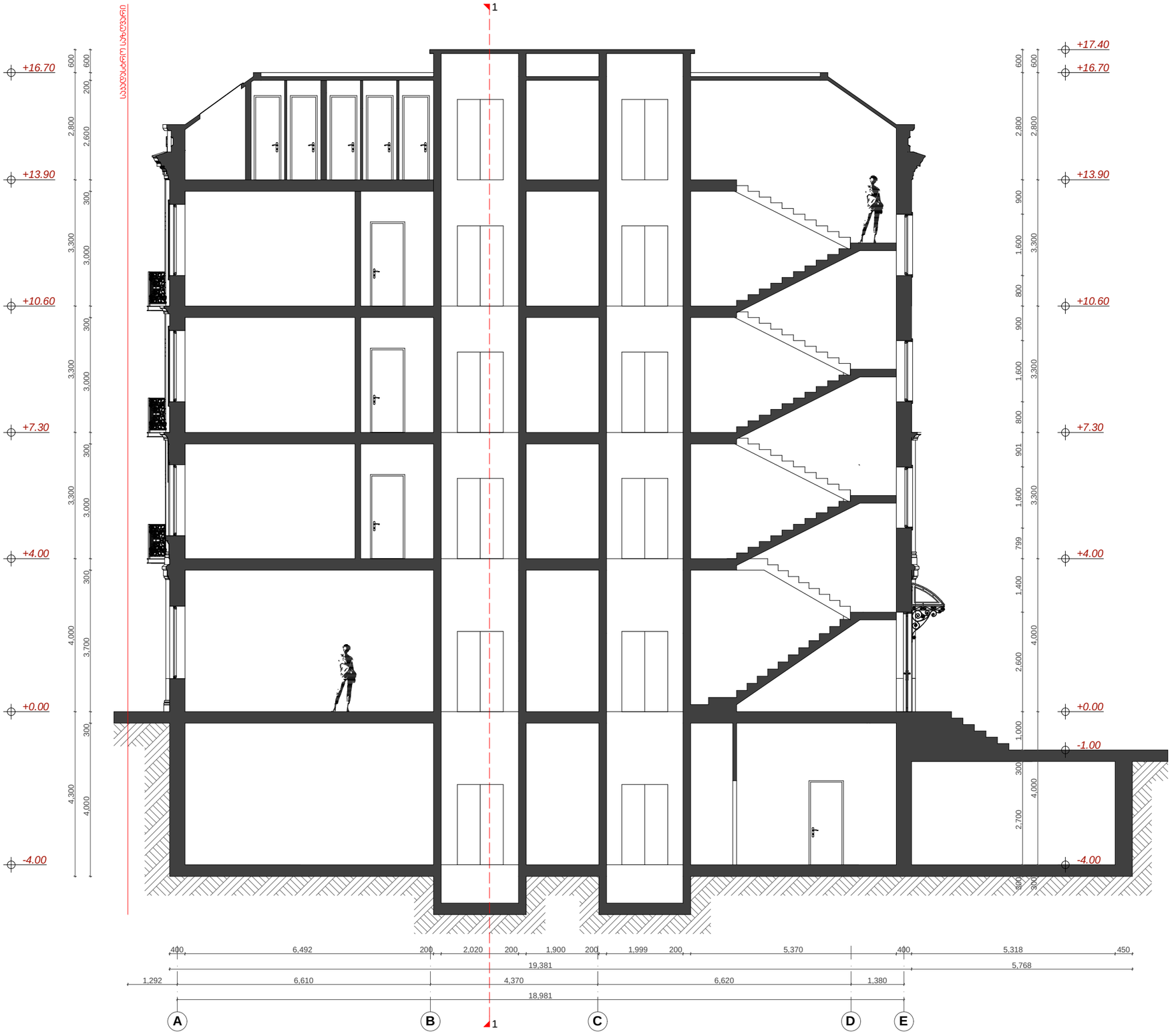
თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. ბასიშვილი	
პრ. პასორი	ლ. გოგილაშვილი	
დაამუშავა	ლ. გოგილაშვილი	
მეთვალ.	მ. ბასიშვილი	
პროექტ.	მ. მექვაბიშვილი	
სპეციალობა	ფურცელი	ფურც. №

MB ARC STUDIO A3
401983421

ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ: Ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, Კ. ᲛᲐᲠᲯᲐᲜᲘᲨᲕᲘᲚᲘᲡ Ქ. ᲩᲘᲑᲐᲘᲡᲘᲡ Ქ. №44/48

MB ARC STUDIO
401983421



ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ:
ᲛᲐᲠᲯᲐᲜᲘᲨᲕᲘᲚᲘᲡ,ᲩᲘᲑᲐᲘᲡ 44/48

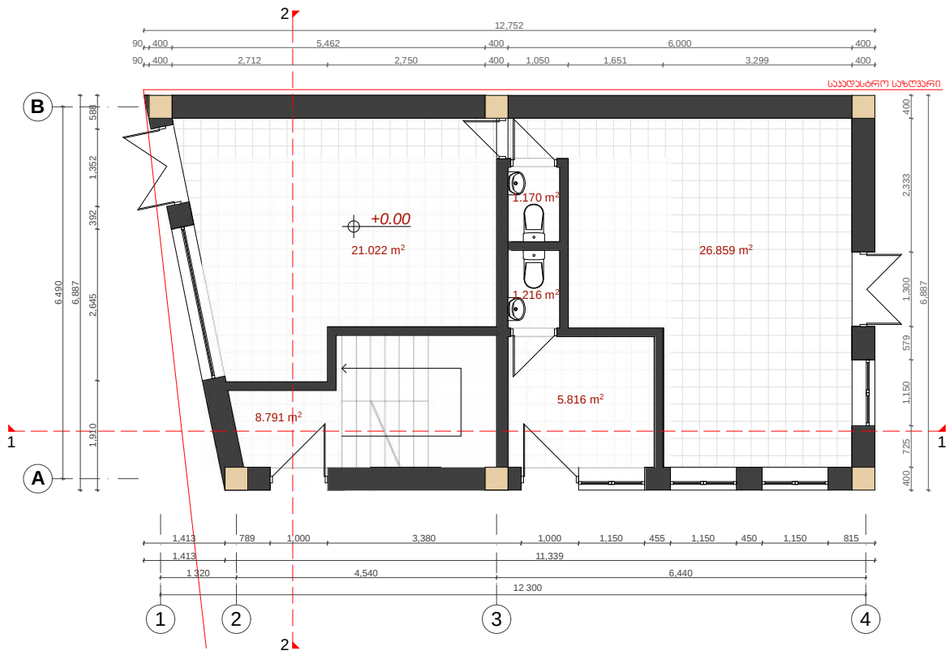
ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ
ᲭᲠᲘᲚᲘ 2-2
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ 1 : 100 ᲛᲛ

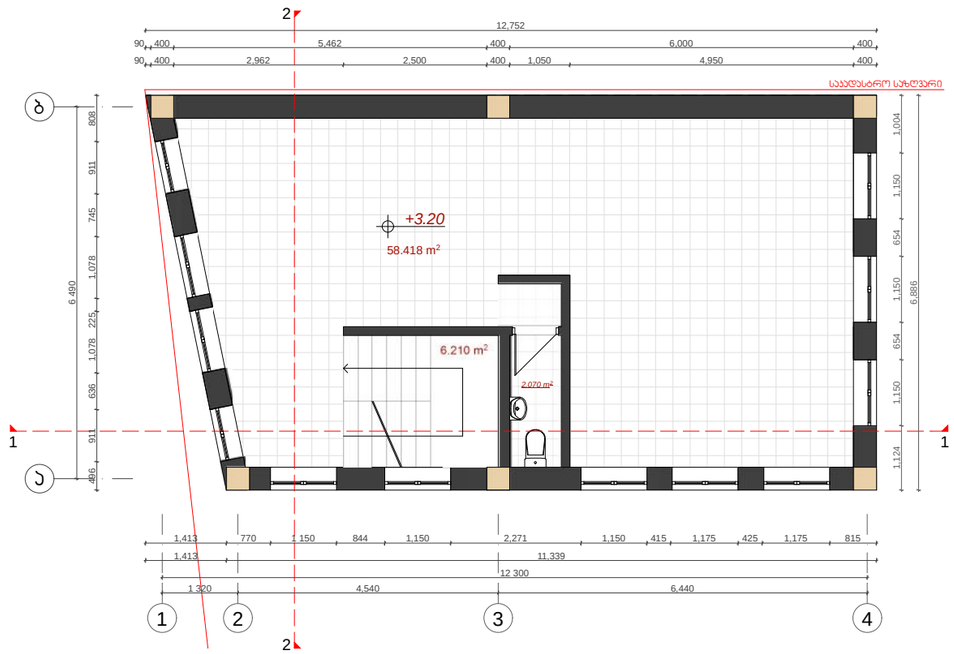
ᲗᲐᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲝᲑᲐ	ᲒᲕᲐᲠᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲐ
ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	Მ. ᲑᲐᲡᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲐᲠᲥ. ᲐᲒᲔᲜᲢᲘ	Ლ. ᲒᲝᲒᲘᲚᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲓᲐᲛᲙᲕᲔᲠᲔᲡ	Ლ. ᲒᲝᲒᲘᲚᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲒᲔᲝᲓᲔᲖᲘ	Მ. ᲑᲐᲡᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲙᲝᲜᲡᲢᲠ.	Მ. ᲛᲔᲥᲕᲐᲑᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲡᲙᲐᲚᲐ 1 : 100	ᲤᲣᲠᲪ.	ᲤᲐ №1

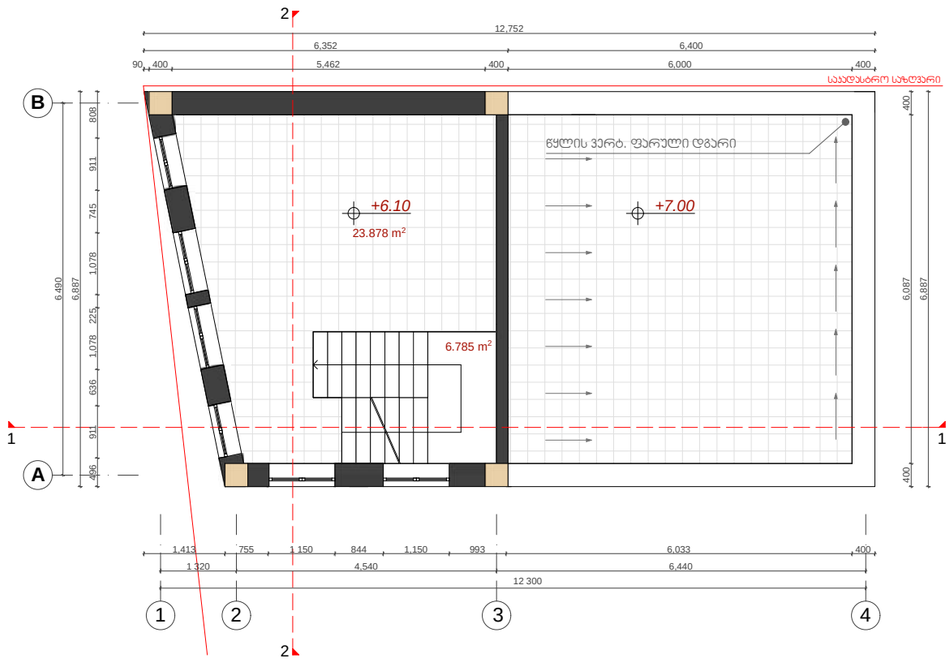
MB ARC STUDIO A3
401983421

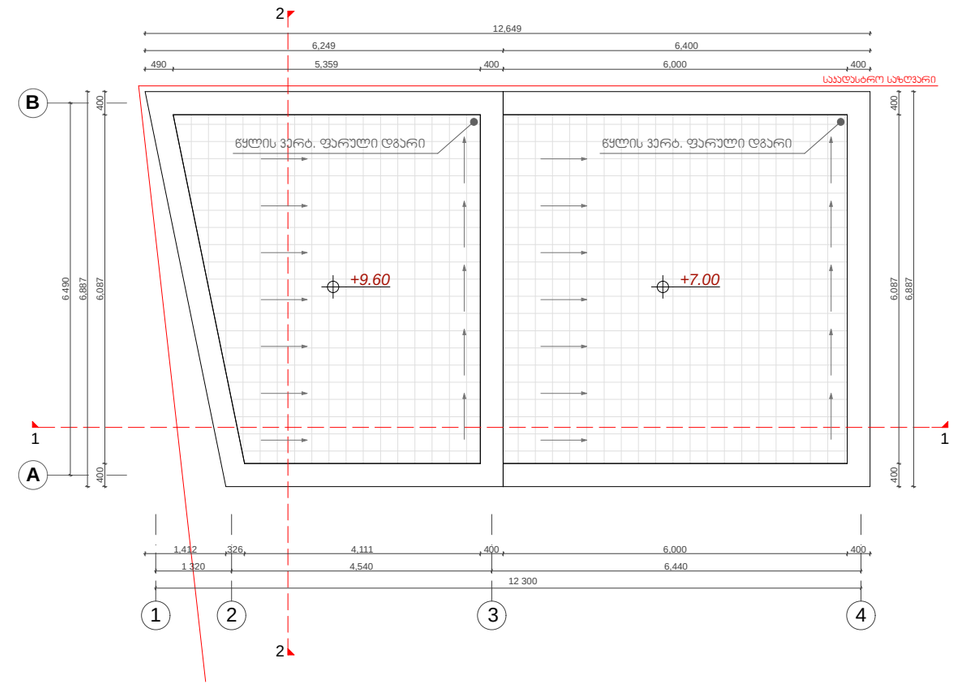
ჯომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი: ქ. თბილისი, ჯ. მარჯანიშვილის ქ. ჩიბაიას ქ. №44/48









MB ARC STUDIO
401983421

ჯომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი:
მარჯანიშვილის,ჩიბაიას 44/48

დამხმარე საოფისე ნაგებობა სართულის გეგმა
ნიშნულზე 0.00,+3.20, +6.10,+9.60

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	ბ. ბასიშვილი	
პრ. პბტორი	ლ. გოგილაშვილი	
დაამტკიცა	ლ. გოგილაშვილი	
შეამოწმა	ბ. ბასიშვილი	
პროექტ.	ბ. მექვაბიშვილი	
სპეციალ - პრ.	ფურც	ფურც№

MB ARC STUDIO A3
401983421

ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ: Ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, Კ. ᲛᲐᲠᲯᲐᲜᲘᲨᲕᲘᲚᲘᲡ Ქ. ᲩᲘᲩᲐᲘᲫᲔ №44/48

ᲓᲐᲛᲐᲮ. ᲡᲐᲝᲤᲘᲡᲔ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲤᲐᲡᲐᲓᲘ ᲞᲔᲠᲫᲔᲑᲨᲘ B - A



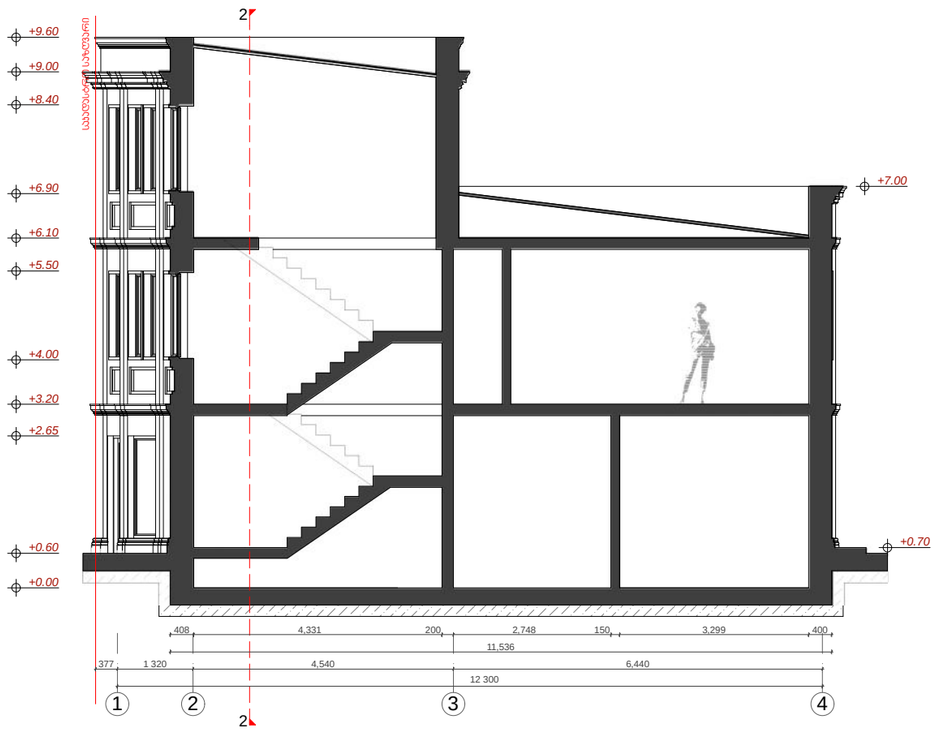
ᲓᲐᲛᲐᲮ. ᲡᲐᲝᲤᲘᲡᲔ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲤᲐᲡᲐᲓᲘ ᲞᲔᲠᲫᲔᲑᲨᲘ 1-4



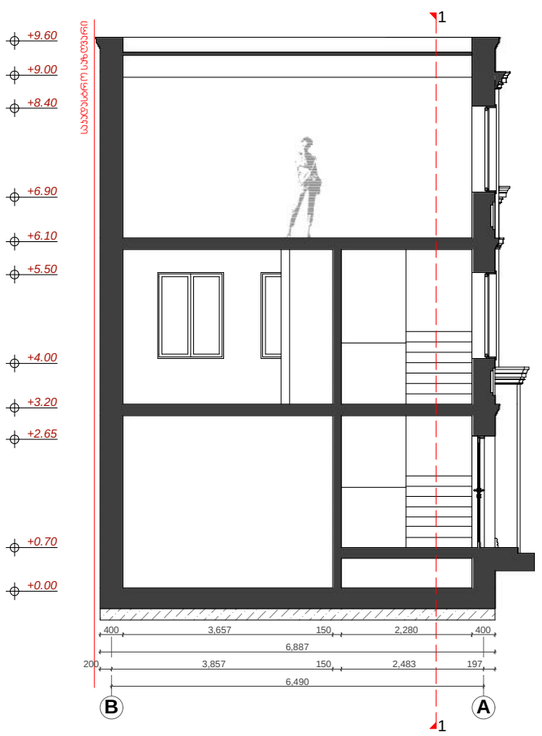
ᲓᲐᲛᲐᲮ. ᲡᲐᲝᲤᲘᲡᲔ ᲨᲔᲜᲝᲑᲘᲡ ᲤᲐᲡᲐᲓᲘ ᲞᲔᲠᲫᲔᲑᲨᲘ A - B



ᲭᲠᲘᲚᲘ 1-1



ᲭᲠᲘᲚᲘ 2-2



MB ARC STUDIO
401983421

ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ:
ᲙᲐᲠᲯᲐᲜᲘᲨᲕᲘᲚᲘᲡ,ᲩᲘᲩᲐᲘᲫᲔ 44/48

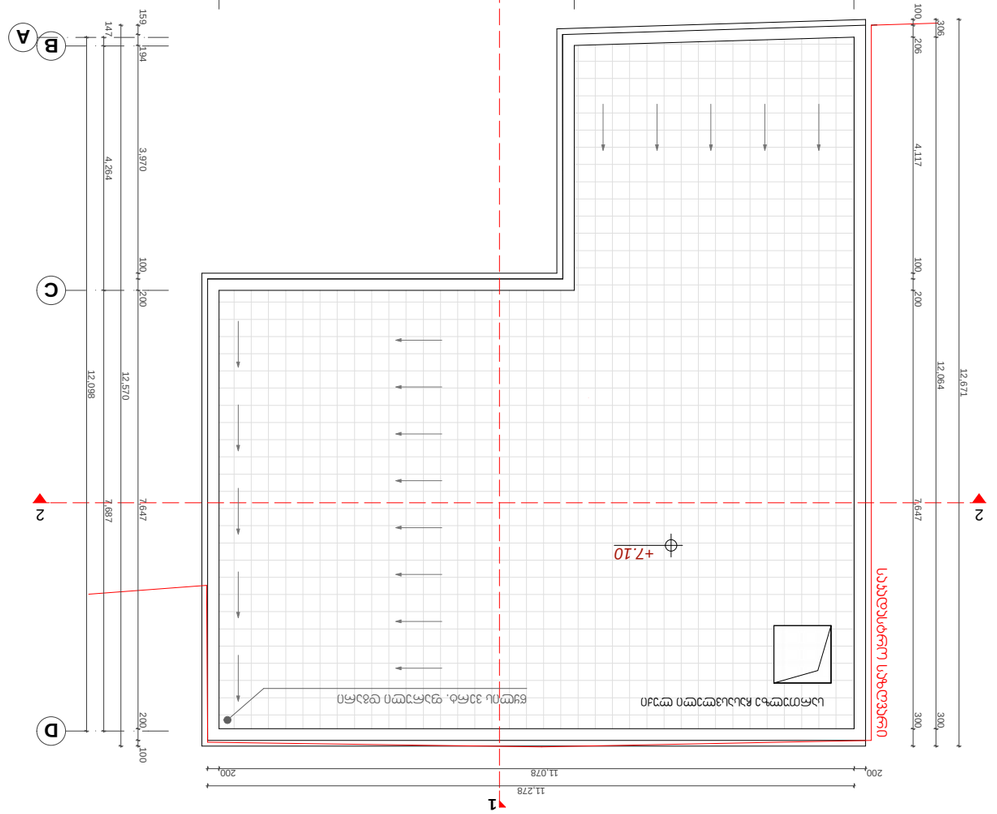
ᲓᲐᲛᲐᲮ. ᲡᲐᲝᲤᲘᲡᲔ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ
ᲤᲐᲡᲐᲓᲔᲑᲘ A - B B - A 1-4
ᲭᲠᲘᲚᲘ 1-1 ᲭᲠᲘᲚᲘ 2-2

ᲗᲐᲜᲐᲕᲐᲦᲔᲑᲚᲐ	ᲒᲕᲐᲠᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲐ
ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	Გ. ᲑᲐᲡᲘᲫᲔᲘᲚᲘ	
ᲐᲠᲥ. ᲙᲝᲜᲡᲣᲚᲢᲐᲜᲢᲘ	ᲚᲔ. ᲒᲝᲒᲘᲚᲐᲕᲐᲜᲘᲚᲘ	
ᲓᲐᲙᲕᲔᲗᲘᲚᲐ	ᲚᲔ. ᲒᲝᲒᲘᲚᲐᲕᲐᲜᲘᲚᲘ	
ᲨᲔᲛᲝᲬᲛᲐ	Გ. ᲑᲐᲡᲘᲫᲔᲘᲚᲘ	
ᲙᲝᲜᲡᲢᲠ.	Გ. ᲛᲔᲥᲕᲐᲑᲘᲫᲔᲘᲚᲘ	
ᲡᲐᲫᲘᲔ Ø - ᲙᲠ.	ᲤᲐᲠᲒᲚᲔᲑᲘ	ᲤᲣ. №

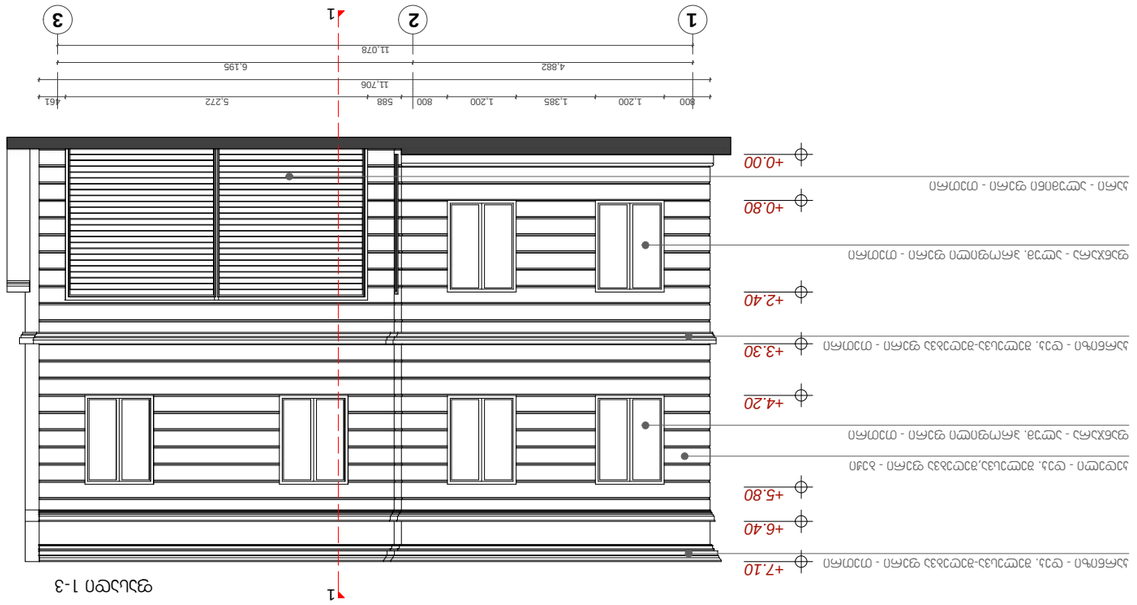
MB ARC STUDIO A3
401983421

תכנית גג

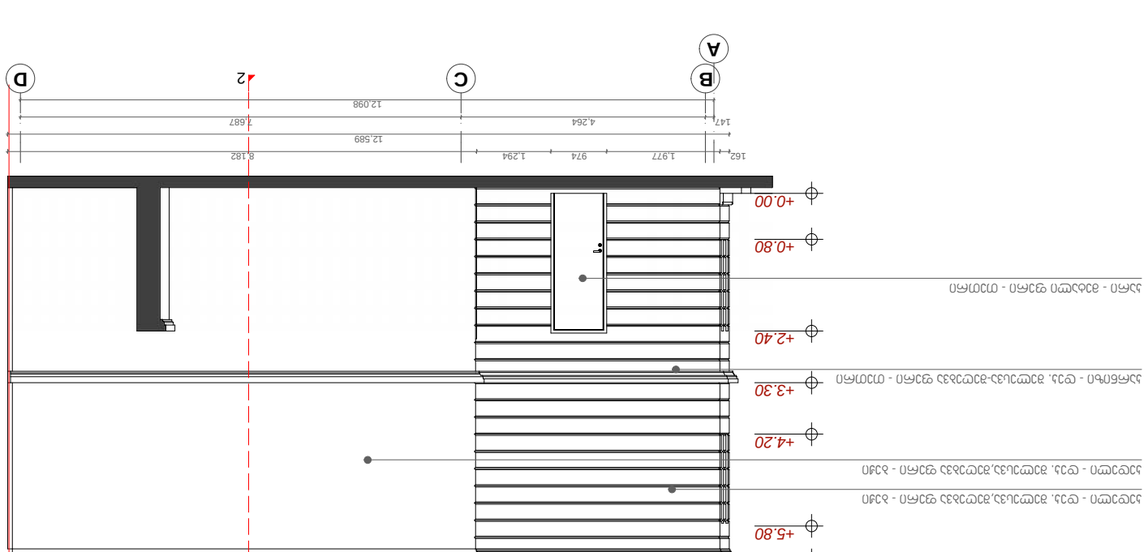
מהנדס: ת. מלכיסדקי, ת. אלכסנדרוני ת. אלכסנדרוני ת. N44/48



חזית 1-3



חזית 2-4



מתכנן השלד	אדריכל	ד.ק.ל תכנון מבנים בע"מ
יועץ	מהנדס אלומיניום	ת. אלומיניום
יועץ	מהנדס אינסטלציה	מ. מ.ת אינסטלציה
יועץ	מהנדס חשמל	מ. מ.ת חשמל
יועץ	מודד	ת. אלומיניום
שלב	תאריך	מס'

MB ARC STUDIO

A3

401983421

מתכנן השלד
ד.ק.ל תכנון מבנים בע"מ

אדריכל
MB ARC STUDIO
401983421

יועץ
מהנדס אלומיניום
ת. אלומיניום

יועץ
מהנדס אינסטלציה
מ. מ.ת אינסטלציה

יועץ
מהנדס חשמל
מ. מ.ת חשמל

יועץ
מודד
ת. אלומיניום

שלב
תאריך
מס'

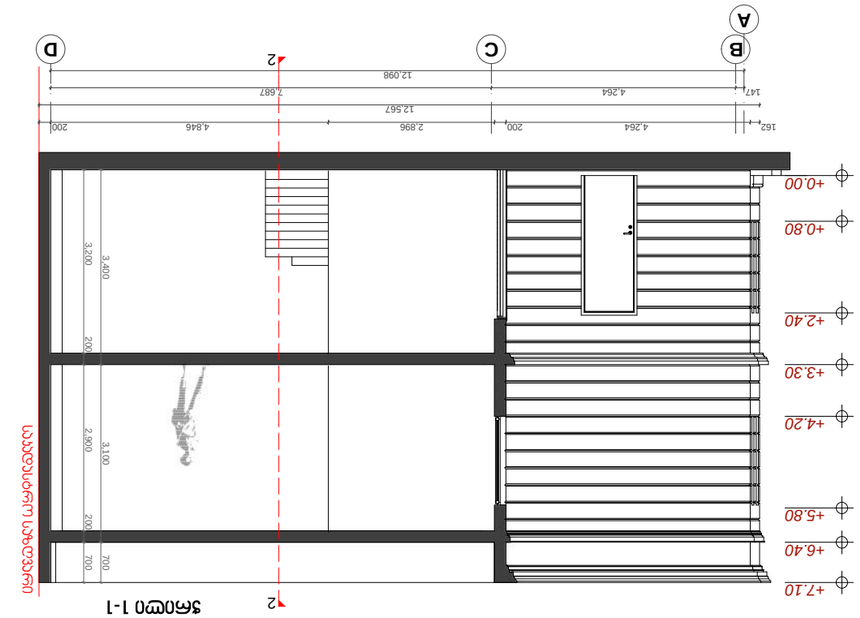
პროექტი ფუნქციური ცვლილების ნახაზები

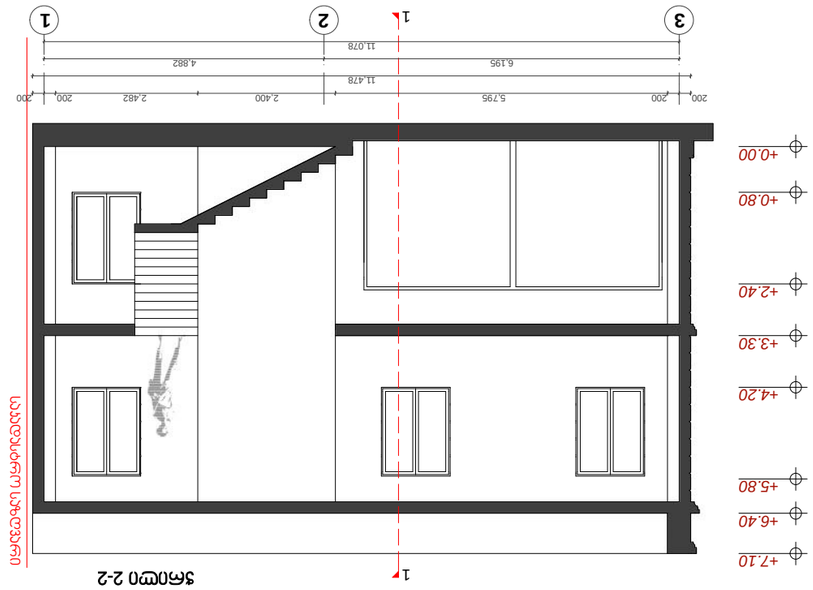
ობიექტის მისამართი: ქ. თბილისი, ქ. გრძელვაკის ქ. ჩიხი N44/48

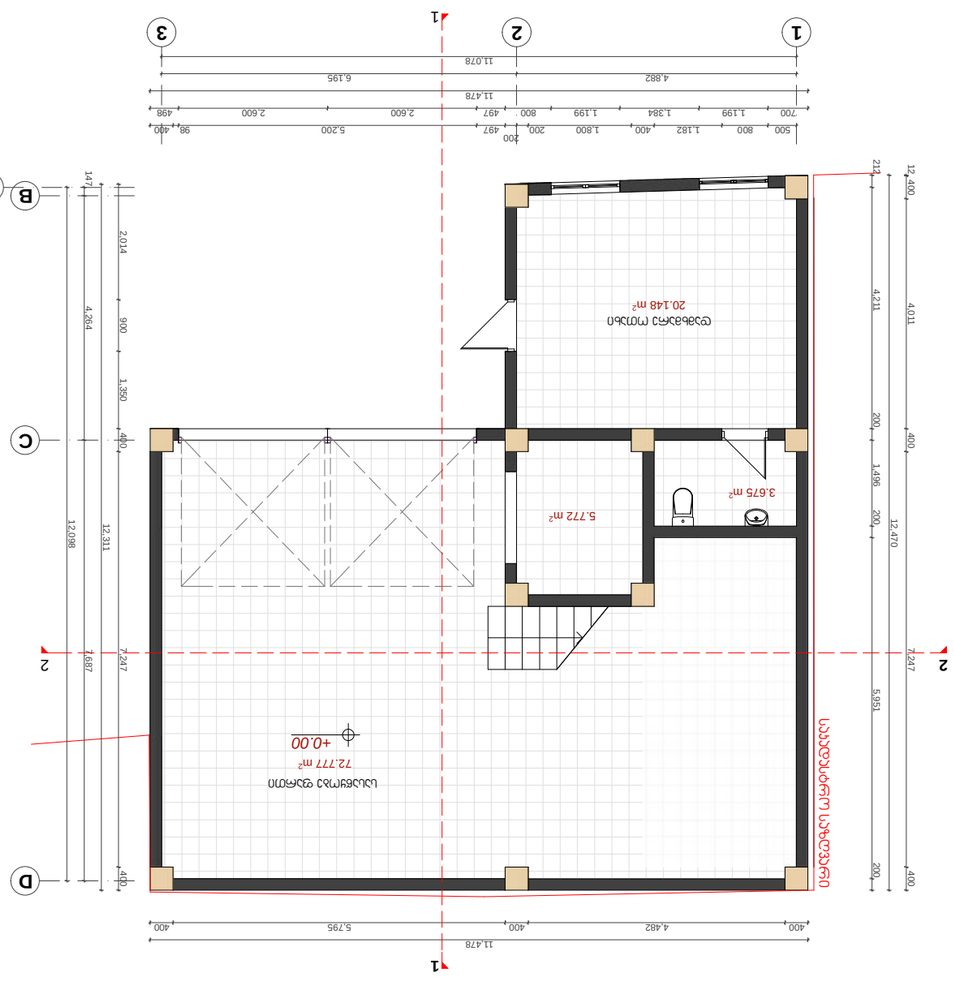
ავტორი:	
გრძელვაკის რაიონული სასამართლო 44/48	
სამშენებლო ნახაზების	
1:100	მასშტაბი
0.00, +3.30	ნიშნულები
1-1 ჭრილი, 2-2 ჭრილი	

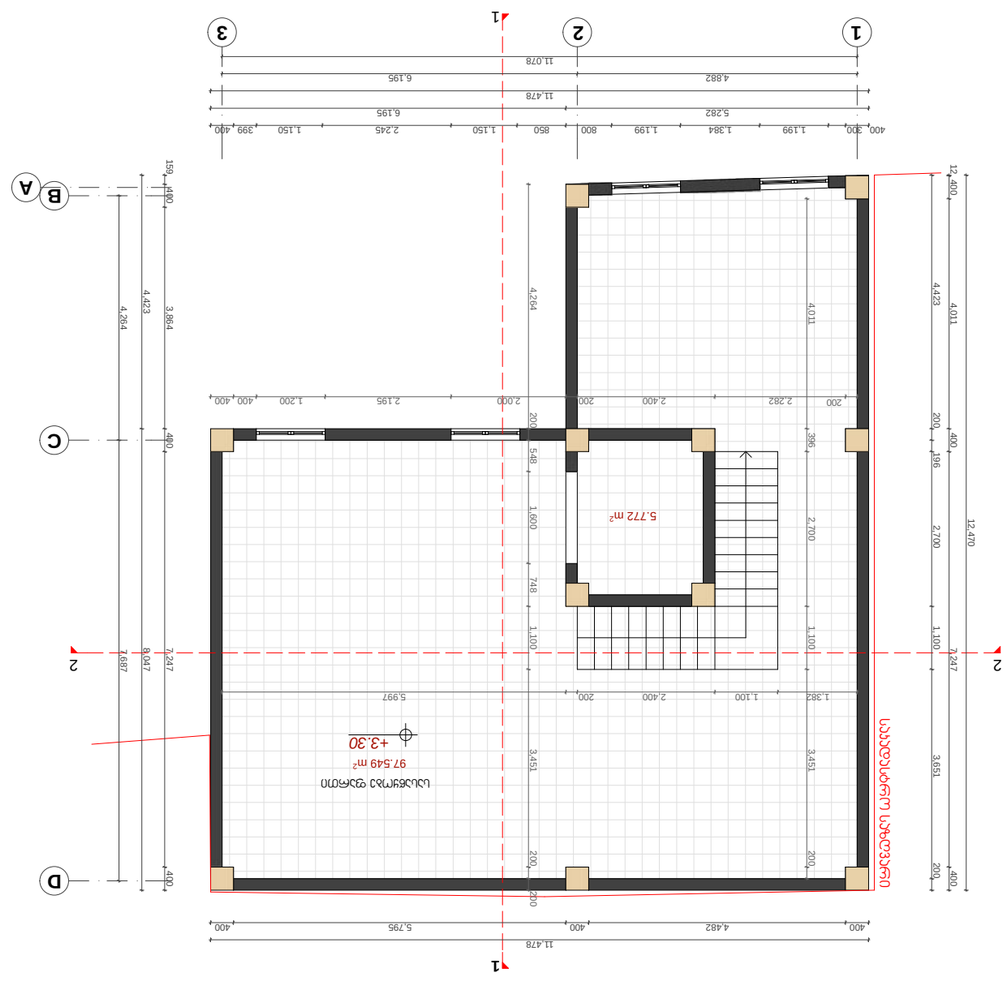
არქიტექტორი	გ. ბაქრაძე	
კონსტრუქციული ნაწილი	გ. ბაქრაძე	
ინჟინერული სისტემები	ვ. ჭანტურია	
ელექტრომოწყობილობები	გ. ბაქრაძე	
სანიტარული სისტემები	გ. ბაქრაძე	
ცვლილება 3 - ის	თარიღი	ფ. N

MB ARC STUDIO
401983421





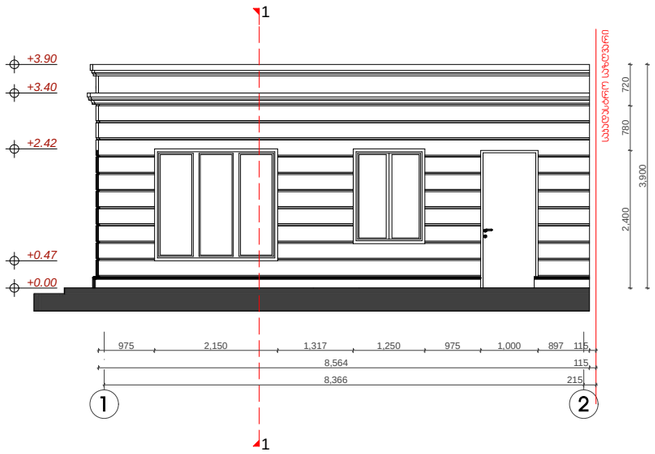




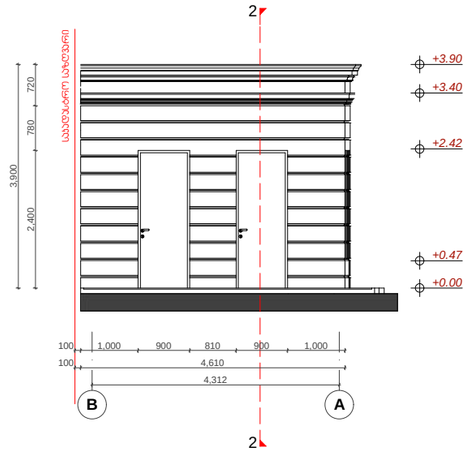
ჯომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი: ქ. თბილისი, ჯ. მარჯანიშვილის ქ. ჩიტაიას ქ. №44/48

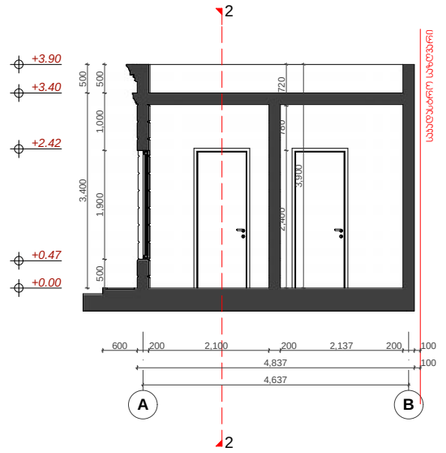
ტექ. შენობის ფასადი ღერძებში 1 - 2

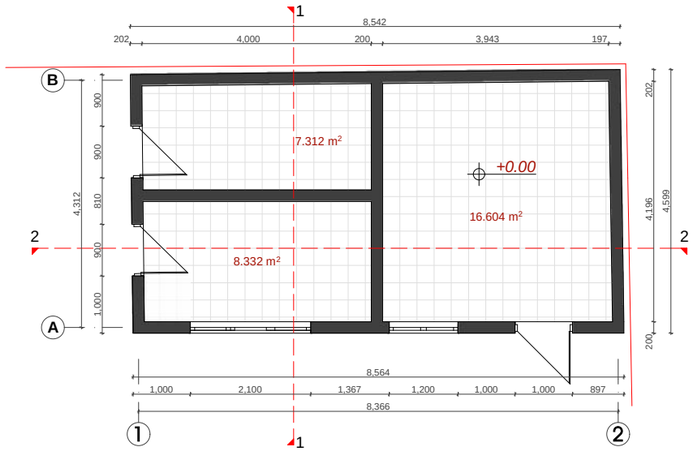


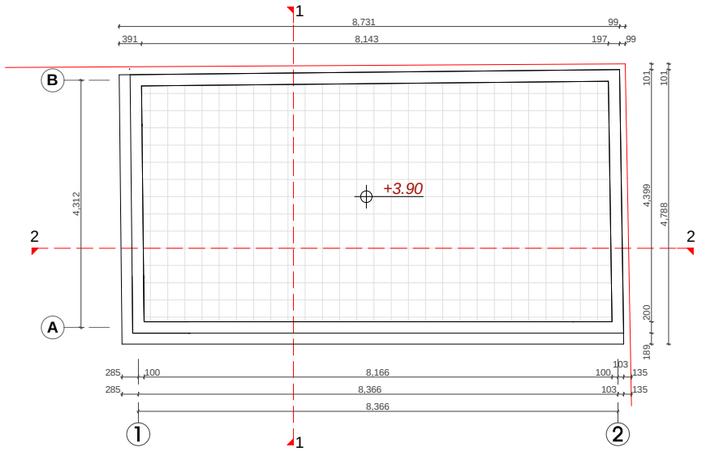
ტექ. შენობის ფასადი ღერძებში B - A



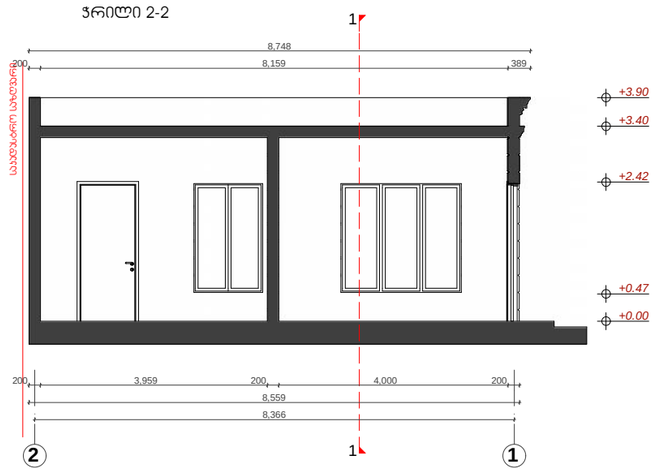
ჭრილი 1-1







ჭრილი 2-2



ჯომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი:
მარჯანიშვილის,ჩიტაიას 44/48

დამხ. ტექ. ნაგებობა
ფასადები B - A 1-2
გეგმა ნიშნულზე 0.00,
სახურ. გეგმა ნიშნულზე +3.90,
ჭრილი 1-1 ჭრილი 2-2

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. ბასიშვილი	
არქ. პროექტი	ლ. გოგილაშვილი	
დამპროექტ.	ლ. გოგილაშვილი	
მენეჯმენტ.	მ. ბასიშვილი	
პრინციპ.	მ. მექვაბიშვილი	
სპეციალ.	ფერხ.	ფ. №

ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ: Ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, Კ. ᲛᲐᲠᲯᲐᲜᲘᲨᲕᲘᲚᲘᲡ Ქ. ᲩᲘᲑᲐᲘᲡ Ქ. №44/48



MB ARC STUDIO
401983421

ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ:
ᲛᲐᲠᲯᲐᲜᲘᲨᲕᲘᲚᲘᲡ,ᲩᲘᲑᲐᲘᲡ 44/48

ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ
ფოტომონტაჟი

ᲗᲐᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲝᲑᲐ	ᲒᲕᲐᲠᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲐ
ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	Ბ. ᲑᲐᲡᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲐᲠᲥ. ᲙᲝᲜᲡᲢᲠ.	Ლ. ᲒᲝᲒᲘᲚᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲓᲐᲡᲐᲛᲝᲬᲛ.	Ლ. ᲒᲝᲒᲘᲚᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲛᲔᲗᲐᲛᲝᲜᲔ	Ბ. ᲑᲐᲡᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲙᲝᲜᲡᲢᲠ.	Გ. ᲛᲔᲥᲕᲐᲑᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲡᲐᲡᲬᲘᲐ Გ - ᲐᲠ.	ᲤᲐᲠᲛ.	ᲤᲣ. №

MB ARC STUDIO A3
401983421

ᲡᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ: Ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, Ა. ᲛᲐᲠᲯᲐᲜᲘᲨᲕᲘᲚᲘᲡ Ქ. ᲩᲘᲑᲐᲘᲡ Ქ. №44/48













MB ARC STUDIO
401983421

ᲡᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ:
ᲛᲐᲠᲯᲐᲜᲘᲨᲕᲘᲚᲘᲡ,ᲩᲘᲑᲐᲘᲡ 44/48

ᲡᲝᲛᲮᲘᲣᲚ. ᲕᲘᲖᲣᲐᲚᲘᲖᲐᲪᲘᲐ
ᲛᲗᲐᲕᲐᲠᲘ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

ᲗᲐᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲝᲑᲐ	ᲒᲕᲐᲠᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲐ
ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	Მ. ᲑᲐᲡᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲐᲠᲥ. ᲐᲮᲐᲠᲘ	Ლ. ᲒᲝᲒᲘᲚᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲙᲝᲜᲡᲢᲠ.	Ლ. ᲒᲝᲒᲘᲚᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲨᲔᲛᲝᲛᲬᲔᲕᲐ	Მ. ᲑᲐᲡᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲮᲔᲚᲛᲫᲦ.	Მ. ᲛᲔᲥᲕᲐᲑᲘᲫᲔ	
ᲡᲐᲐᲕᲢᲝ Მ - ᲐᲠᲥ.	ᲤᲣᲠᲪ.ᲠᲔᲒ	ᲤᲣ. №

MB ARC STUDIO A3
401983421

ჯომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი: ქ. თბილისი, ჯ. მარჯანიშვილის ქ. ჩიტაიას ქ. №44/48



სპორტისა ნაგებობა ხედი 1



სპორტისა ნაგებობა ხედი 2



სამეურნეოე ნაგებობა ხედი 1



სამეურნეოე ნაგებობა ხედი 2



ტექნიკური ნაგებობა ხედი 1



ტექნიკური ნაგებობა ხედი 2

MB ARC STUDIO
401983421

ჯომერციული დანიშნულების ნაგებობა

მისამართი:
მარჯანიშვილის,ჩიტაიას 44/48

ჯომგიუტ. ვიზუალიზაცია
სპორტისა,ტექნიკური,
სამეურნეო ნაგებობა

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. ბასიშვილი	
არქ. პროექტი	ლ. გოგილაშვილი	
დაკმებება	ლ. გოგილაშვილი	
შეამოწმა	მ. ბასიშვილი	
კონსტრ.	მ. მექვაბიშვილი	
სტადია მ - არქ.	ფურც.	ფ. №

MB ARC STUDIO
401983421

A3

ჯომერციული დანიშნულების ნაგებობა
მისამართი: ქ. თბილისი, პ. მარჯანიშვილის ქ. ჩიტაიას ქ. №44/48

MB ARC STUDIO
401983421

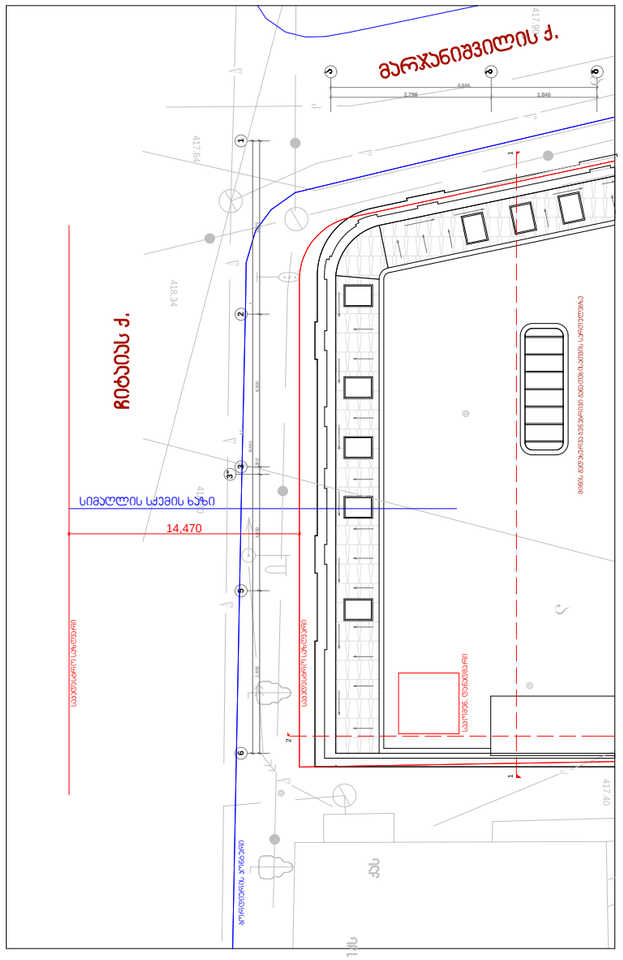
მშენებლობის სამუშაოთა წარმოების გრაფიკი 21 თვეზე

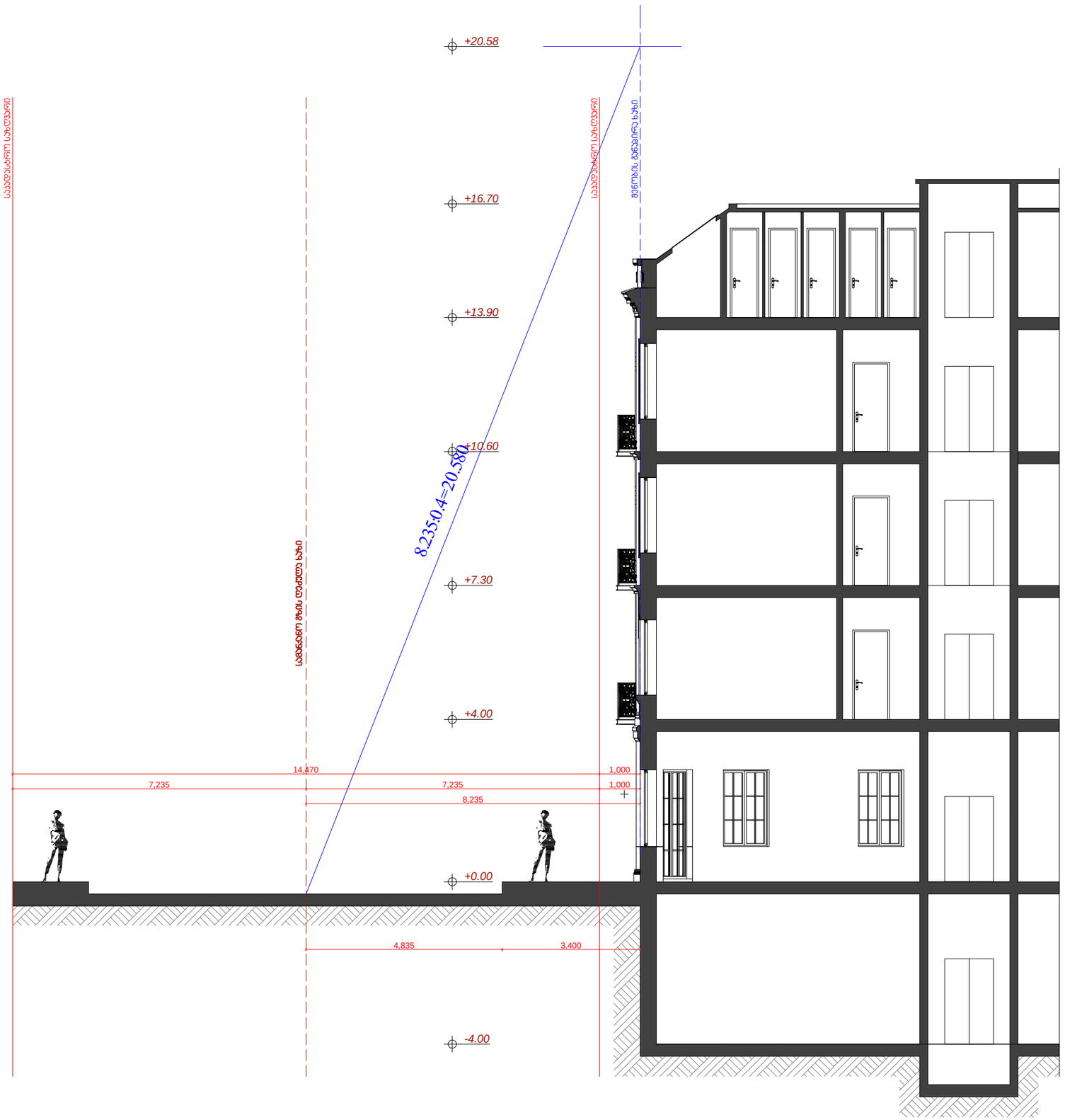
2017 წელი

| სამუშაოთა ჩამონათვალი | 1 თვე | | | 2 თვე | | | 3 თვე | | | 4 თვე | | | 5 თვე | | | 6 თვე | | | 7 თვე | | | 8 თვე | | | 9 თვე | | | 10 თვე | | | 11 თვე | | | 12 თვე | | | 13 თვე | | | 14 თვე | | | 15 თვე | | | 16 თვე | | | 17 თვე | | | 18 თვე | | | 19 თვე | | | 20 თვე | | | 21 თვე | | |
|---|---|---

ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ: ქ. ᲗᲑᲘᲚᲘᲡᲘ, Უ. ᲛᲐᲠᲯᲐᲜᲘᲨᲕᲘᲚᲘᲡ ქ. ᲩᲘᲑᲐᲘᲡ ქ. №44/48





MB ARC STUDIO
401983421

ᲙᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

ᲛᲘᲡᲐᲛᲐᲠᲗᲘ:
ᲛᲐᲠᲯᲐᲜᲘᲨᲕᲘᲚᲘᲡ,ᲩᲘᲑᲐᲘᲡ 44/48

ᲡᲘᲛᲐᲦᲚᲘᲡ ᲡᲥᲔᲛᲐ
ᲛᲐᲡᲨᲢᲐᲑᲘ 1 : 100 მმ

ᲗᲐᲜᲐᲛᲓᲔᲑᲝᲑᲐ	ᲒᲕᲐᲠᲘ	ᲮᲔᲚᲛᲝᲬᲔᲠᲐ
ᲓᲘᲠᲔᲥᲢᲝᲠᲘ	Გ. ᲑᲐᲡᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲐᲠᲥ. ᲐᲮᲐᲠᲘ	Ლ. ᲒᲝᲒᲘᲚᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲙᲝᲜᲡᲢᲠ.	Ლ. ᲒᲝᲒᲘᲚᲐᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲒᲔᲝᲓᲔᲖᲘ	Გ. ᲑᲐᲡᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲯᲝᲜᲡᲢᲠ.	Გ. ᲛᲔᲥᲕᲐᲑᲘᲨᲕᲘᲚᲘ	
ᲡᲐᲫᲘᲠᲘ Ა - ᲐᲠ.	ᲤᲐᲠᲪ.	ᲤᲐ. №.

MB ARC STUDIO
401983421
A3

ᲡᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

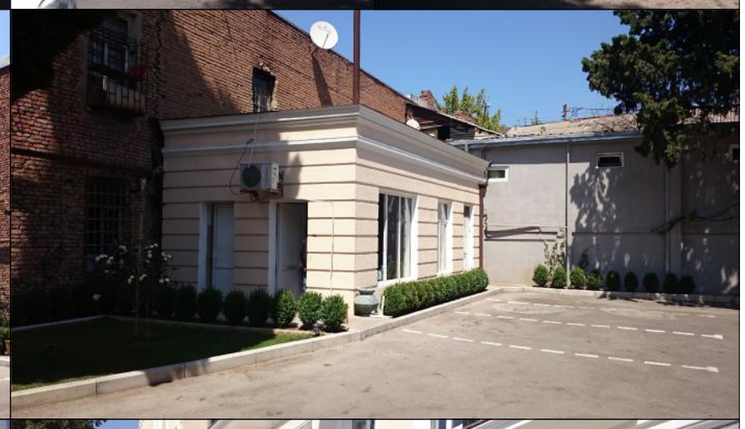
მისამართი: ქ. თბილისი, პ. მარჯანიშვილის ქ. ჩიტაიას ქ. №44/48














MB ARC STUDIO
401983421

ᲡᲝᲛᲔᲠᲪᲘᲣᲚᲘ ᲓᲐᲜᲘᲨᲜᲣᲚᲔᲑᲘᲡ ᲜᲐᲒᲔᲑᲝᲑᲐ

მისამართი:
მარჯანიშვილის,ჩიტაიას 44/48

ᲐᲠᲡᲔᲒᲣᲚᲘ ᲡᲘᲢᲣᲐᲪᲘᲘᲡ ᲐᲛᲡᲐᲮᲕᲔᲚᲘ ᲤᲝᲢᲝᲛᲐᲡᲐᲚᲐ

თანამდებობა	გვარი	ხელმოწერა
დირექტორი	მ. ბასიშვილი	
პრ. პასორი	ლ. გოგილაშვილი	
დაამთვალა	ლ. გოგილაშვილი	
შეამოწმა	მ. ბასიშვილი	
პროსტრ.	მ. მექვაბიშვილი	
სპეციფ მ - პრ.	ფერ.რ	ფ. №

MB ARC STUDIO
401983421
A3