მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი **N 01.15.03.022.040**

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია
N 882016059686 - 05/02/2016 12:03:09

მომზადების თარიღი
08/02/2016 11:06:58

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	მთაწმინდა		
01	**15**	**03**	**022/040**

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა ქიაჩელი , N 13

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: თანასაკუთრება
ნაკვეთის დანიშნულება: არასასოფლო სამეურნეო
დაზუსტებული ფართობი: 298.00 კვ.მ.
ნაკვეთის წინა ნომერი:**22;**

მესაკუთრეები:
დავით მაისურაძე,P/N: 01019051135
დავით კომბიელი (კახა კოჟიაშვილი),P/N: 3-2435674-0
იენ ედვარდ ბაიფელი , C/N: 099075586
კარინე გრიგორიანი,P/N: 01001000494
კახაბერ ამაშუკელი,P/N: 01018002026
ლევან მაღნარაძე,P/N: 42001011801
რუსუდან ქობლიანიძე,P/N: 01030005333
ქეთი სამსონია,P/N: 01017057325
ხათუნა გოგიშვილი,P/N: 01018002065
ხათუნა ინჯია,P/N: 01007005738
ამხანაგობა "ქიაჩელი-13" , ID ნომერი:204445993

01.15.03.022.040.01.500

დავით მაისურაძე — საკუთრება **ფართი ბინა N 1'** — 35.00 კვ.მ.

- სამკვიდრო მოწმობა N100378039 , გაფორმების თარიღი:23/04/2010 ,ნოტარიუსი ე. შიხიაშვილი

01.15.03.022.040.01.501

ქეთი სამსონია — საკუთრება **ფართი** **ბინა N3,** — 80.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/04/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.03.022.040.01.002

ლევან მაღნარაძე საკუთრება **ფართი** **ბინა N2,** 53.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება N1-2849 , გაფორმების თარიღი:11/12/2007 ,ნოტარიუსი რ. ფიფია

01.15.03.022.040.01.502

რუსუდან ქობლიანიძე საკუთრება **ფართი** **ბინა N4,** 73.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთების ნასყიდობის ხელშეკრულება N100233786 , გაფორმების თარიღი:17/03/2010 ,ნოტარიუსი მ. გვაზავა

01.15.03.022.040.01.006

კარინე გრიგორიანი
იენ ედვარდ ბაიფელი

თანასაკუთრება **ფართი** **ბინა N6,** 100.00 კვ.მ.

თანასაკუთრება **ავტოფარეხი**

- ნასყიდობის ხელშეკრულება, გაფორმებული 2005 წლის 13 მაისს დამოწმებული ნოტარიუსის ნ. გინტურის მიერ რეესტრით N1-5824

01.15.03.022.040.01.005

დავით კოზიელი (კახა კოჟიაშვილი)

საკუთრება **ფართი** **ბინა N5,** 133.00 კვ.მ.

საკუთრება **ავტოფარეხი**

- ჩუქების ხელშეკრულება, გაფორმებული 2006 წლის 14 მარტს დამოწმებული ნოტარიუსის შემცვლელი პირი ნ. გინტურის შემცვლელი პირი ნ. ჭანკოტაძის მიერ რეესტრით N1-2582

01.15.03.022.040.01.506

ქეთი სამსონია საკუთრება **ფართი** 33.00 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/04/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

01.15.03.022.040.01.507

ხათუნა გოგიშვილი საკუთრება **ფართი** **ბინა N8,** 240.00 კვ.მ.

- ჩუქების ხელშეკრულება N111108997 , გაფორმების თარიღი:11/10/2011 ,ნოტარიუსი ე. მარშანია

01.15.03.022.040.01.508

კახაბერ ამაშუკელი საკუთრება **ავტოფარეხი**

- საბინაო-სამშენებლო ამხანაგობა "ქიაჩელის 13"-ს კრების ოქმი
- სანოტარო წესით 2004 წლის 11 ოქტომბერს დამოწმებული (ნოტარიუსი ნ. გინტური, რეესტრის N1-9801)

01.15.03.022.040.01.509

რუსუდან ქობლიანიძე საკუთრება **ფართი** 31.00 კვ.მ.

- უძრავი ნივთების ნასყიდობის ხელშეკრულება N100233786 , დამოწმების თარიღი:17/03/2010 ,ნოტარიუსი მ. გვაზავა

01.15.03.022.040.01.510

რუსუდან ქობლიანიძე საკუთრება **ავტოფარეხი**

- უძრავი ნივთების ნასყიდობის ხელშეკრულება N100233786 , დამოწმების თარიღი:17/03/2010 ,ნოტარიუსი მ. გვაზავა

01.15.03.022.040.01.511

ხათუნა ინჯია საკუთრება **ფართი** **ბინა N7,** 240.00 კვ.მ.

- სანოტარო წესით 2004 წლის 11 ოქტომბერს დამოწმებული (ნოტარიუსი ნ. გინტური, რეესტრის N1-9801)
- საბინაო-სამშენებლო ამხანაგობა "ქიაჩელის 13"-ს კრების ოქმი

01.15.03.022.040.01.512

ხათუნა ინჯია საკუთრება **ავტოფარეხი 2**

- სანოტარო წესით 2004 წლის 11 ოქტომბერს დამოწმებული (ნოტარიუსი ნ. გინტური, რეესტრის N1-9801)
- საბინაო-სამშენებლო ამხანაგობა "ქიაჩელის 13"-ს კრების ოქმი

01.15.03.022.040.01.515

ქეთი სამსონია საკუთრება **ფართი** **ბინა N1,** 41.85 კვ.მ.

საკუთრება **სარდაფი** 26.23 კვ.მ.

- უძრავი ქონების ჩუქების ხელშეკრულება , გაფორმების თარიღი:24/03/2011 , საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო

ამხანაგობა "ქიაჩელი-13" შენობა-ნაგებობები საერთო სასარგებლო ფართობით 1086,0 კვ.მ. (მათ შორის საცხოვრებელი ფართობი 553,1 კვ.მ.), დამხმარე ფართობით 393 კვ.მ., სარდაფის ფართობით 158 კვ.მ.

იპოთეკა

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:	აღწერა:
01.15.03.022.040.01.506 **იპოთეკის ხელშეკრულება (ბინაში ცხოვრების უფლებით), დამოწმების თარიღი17/02/2010, საქართველოს იუსტიციის სამინისტროს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტო ,**	**იპოთეკარი: მანანა ჩილინდრიშვილი**P/N: 01010020168; **მესაკუთრე: ქეთი სამსონია**P/N: 01017057325; საგანი:ფართი 33.00 კვ.მ;
01.15.03.022.040.01.515 **სესხის, იპოთეკისა და ბინით სარგებლობის ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N141087705, დამოწმების თარიღი03/10/2014, ნოტარიუსი ნ. კაკოჩაშვილი**	**იპოთეკარი: მარინე დიღმელაშვილი** P/N: 01017033470; **მესაკუთრე: ქეთი სამსონია**P/N: 01017057325; საგანი: ბინა N1, ფართი: 41.85 კვ.მ. სარდაფი, ფართი: 26.23 კვ.მ. ;
01.15.03.022.040.01.501 **სესხის, იპოთეკისა და საცხოვრებელი ბინით სარგებლობის ერთიანი ხელშეკრულება, რეესტრის ნომერი N150913215, დამოწმების თარიღი25/08/2015, ნოტარიუსი ნ.გრძელიშვილი**	**იპოთეკარი: ელენე ძიძიგური** P/N: 01031003319; **მესაკუთრე: ქეთი სამსონია**P/N: 01017057325; საგანი:ბინა N3 ფართი 80.00 კვ.მ. ;

ვალდებულება

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:	აღწერა:

საგაღასახადო გირავნობის/იპოთეკის უფლება: **არ არის დატვირთული**

ყადაღა: **არ არის რეგისტრირებული**

მოცემული ამონაწერი არ ასახავს მონაცემებს დამოუკიდებელ უფლების ობიექტზე/ობიექტებზე რეგისტრირებული უფლებების (გარდა საკუთრების უფლებისა), ვალდებულებების და საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის შესახებ

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

- დოკუმენტის ნამდვილობის გადამოწმება შესაძლებელია საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ოფიციალურ ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge;
- ამონაწერის მიღება შესაძლებელია ვებ–გვერდზე www. napr.gov.ge, ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურში, იუსტიციის სახლებსა და სააგენტოს ავტორიზებულ პირებთან;
- ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში დაგვიკავშირდით: 2 405405 ან პირადად შეავსეთ განაცხადი ვებ–გვერდზე;
- კონსულტაციის მიღება შესაძლებელია იუსტიციის სახლის ცხელ ხაზზე 2 405405;
- საჯარო რეესტრის თანამშრომელთა მხრიდან უკანონო ქმედების შემთხვევაში დაგვიკავშირდით ცხელ ხაზზე: 08 009 009 09
- თქვენთვის საინტერესო ნებისმიერ საკითხთან დაკავშირებით მოგვწერეთ ელ-ფოსტით: info@napr.gov.ge