ქალაქ თბილისის ტერიტორიების გამოყენებისა და განაშენიანების რეგულირების საკითხთა საბჭოს სხდომის ოქმი
№3

ქ.თბილისი: 21.01.2016 წ

სხდომის დაწყების დრო: 12:00
დამთავრების დრო: 18:00

საბჭოს თავმჯდომარე: ლაშა აბაშიძე
საბჭოს აღმსრულებელი მდივანი: ზაქარია ქურდიანი

კომისიის წევრები: მალხაზ მჭედლიშვილი, ნუგზარ ხვედელიანი, ირაკლი ჩირაძე, ირაკლი მურღულია, გიორგი სულაბერიძე.

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1371206

თარიღი : 18.01.2016

განმცხადებელი: გურამი დათებაშვილი პ/ნ: 01019055144

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა გოძიაშვილი , N 22 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა გოძიაშვილი , N 24 / ქალაქი თბილისი , ქუჩა გოძიაშვილი , N 24 , (ნაკვ. 20/52) ;

ნომენკლატურა :

- მიწის ნაკვეთის სამშენებლოდ გამოყენების პირობები
- განაშენიანების რეგულირების გეგმის გეგმარებითი დავალება
- ორი ან მეტი ფუნქციის მქონე ობიექტები
  - მრავალფუნქციური კომპლექსი/შენობა

კომისიის წევრი: უარყოფა

- -

კომისიის წევრი: უარყოფა

- -

კომისიის წევრი: უარყოფა

- რეგულირების ხაზის ცვლილება აისახოს გრგ-ს პროექტში.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- რეგულირების ხაზის ცვლილება აისახოს გრგ-ს პროექტში.

კომისიის წევრი: უარყოფა

- შესაძლებელია დავალებაში არსებული რეგულირების ხაზები შეიცვალოს: დასავლეთით 3 მ ნავცლად 6 მეტრისა, აღმოსავლეთის კუთხეში რეგულირების ხაზი გადიოდეს გზის პარალელურად, სსზ 1-ის პარამეტრებით, საცხოვრებელი მაქს. 60%

ზონალური საბჭოს გადაწყვეტილება

განაცხადი №AR1365903

თარიღი : 22.12.2015

არსებული ფუნქციური ზონა: სარეკრეაციო ზონა 2.

მოთხოვნილი ფუნქციური ზონა: სამრეწველო ზონა 1.

განმცხადებელი: ლუხუმი დიდებაშვილი პ/ნ: 31001023256

ობიექტის მისამართი: ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი გარდაბანი , N 42 ; ქალაქი თბილისი , გზატკეცილი გარდაბანი , N 42 ;

ნომენკლატურა :

- ქალაქგეგმარება
- ფუნქციური ზონის ცვლილება

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

კომისიის წევრი: თანხმობა

- -

განაცხადზე კომისიის/საბჭოს შეფასება "დადებითი"
კომისიის/საბჭოს ჩატარების თარიღი: 21.01.2016

კომისიის/საბჭოს დასკვნა - რეკომენდაცია:

1. მიეცეს თანხმობა ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, გარდაბანის გზატკეცილზე, #42–ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: ##01.19.32.001.057, 01.19.32.001.058), ფუნქციური ზონის სტატუსის ცვლილებაზე.

2. გაეწიოს რეკომენდაცია ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის მერს წარუდგინოს ქ. თბილისის მუნიციპალიტეტის საკრებულოს განიხილოს საკთხი ქ. თბილისში, სამგორის რაიონში, გარდაბანის გზატკეცილზე, #42–ში არსებული მიწის ნაკვეთების (საკადასტრო კოდი: ##01.19.32.001.057, 01.19.32.001.058), ფუნქციური ზონის სახეობა სარეკრეაციო ზონა 2-ის, სამრეწველო ზონა 1-ით შეცვლის თაობაზე და მიიღოს შესაბამისი გადაწყვეტილება.

კოეფიციენტის (კ1) და განაშენიანების ინტენსივობის კოეფიციენტის (კ2) გადამეტების მიზნით, გაიცეს სპეციალური (ზონალური) შეთანხმება საპროექტო წინადადებით, წარმოდგენილი პარამეტრების შესაბამისად და განისაზღვროს: კ2=1,5.“

საბჭოს თავმჯდომარე ლაშა აბაშიძე

საბჭოს აღმსრულებელი მდივანი ზაქარია ქურდიანი