საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის II კორპუსის
ადაპტაციის პროექტი

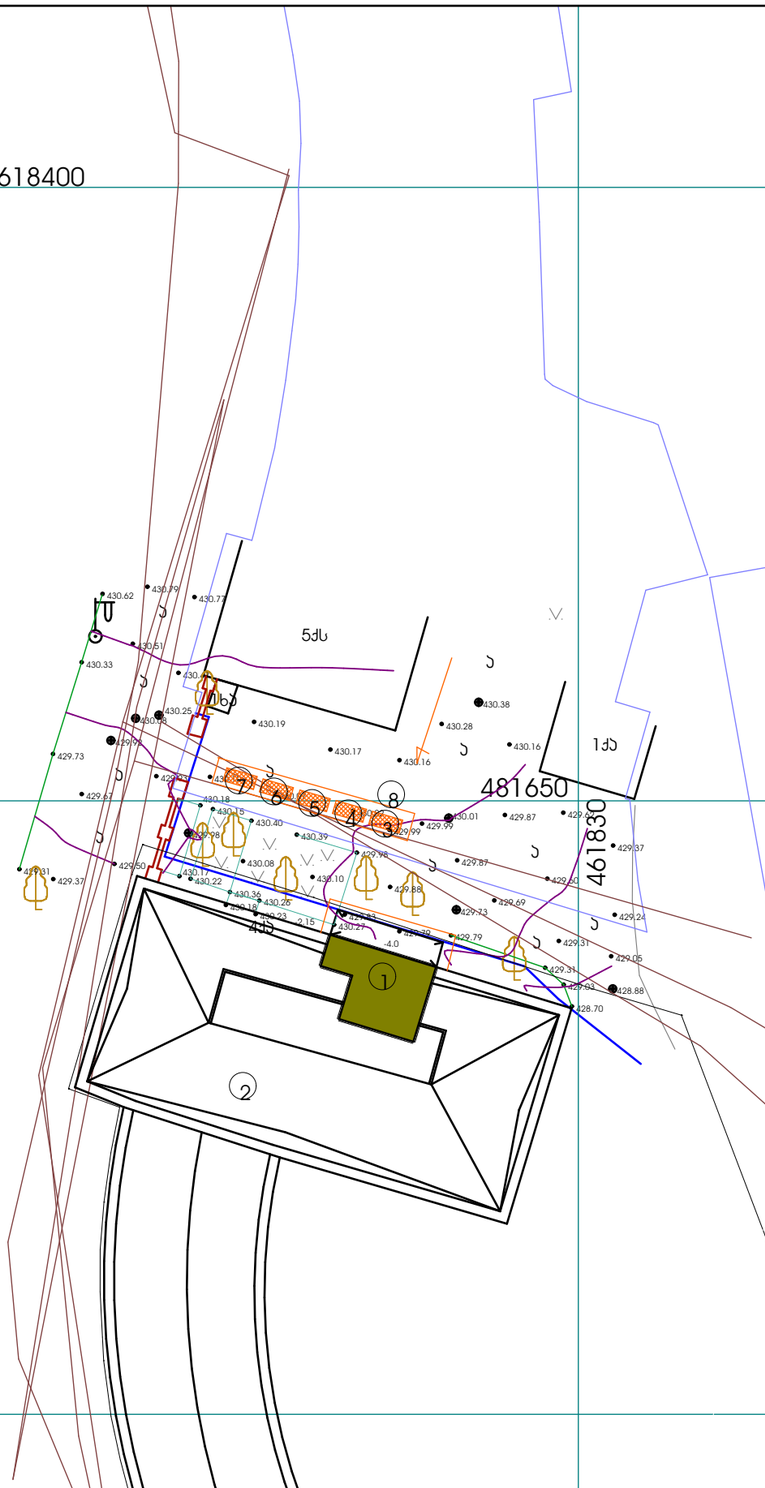
მშენებლობის ორგანიზების პროექტი

მისამართი: ქ.თბილისი, კოსტავას ქუჩა 69, შენობა 1/7
სტუ-ს II სასწავლო კორპუსი




თბილისი 2016

| დამკვეთი : | კონსულტანტი : |
|---|---|
| კომპანიის დირექტორი | ენდრიუ ვები |
| ავტორი | ბელა გოგოლაური |




ექსპლიკაცია

1 არსებული შენობის საპროექტო ნაწილი
2 არსებული შენობა
3 სამუზეუმო მწარმოებლის ოთახი
4 დროებითი ჯვების ოთახი
5 დროებითი საგარდერობო
6 დროებითი დახურული საწყობი
7 დროებითი საინვენტარო
8 დროებითი ფარები

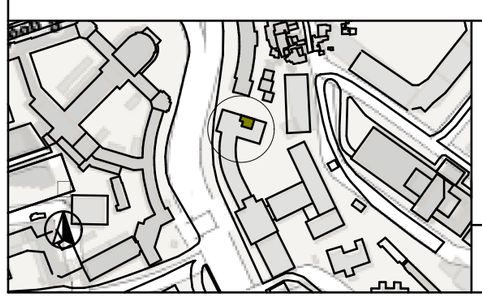
პირობითი აღნიშვნები

-საპროექტო-სარეკონსტრუქციო ნაწილი

-დროებითი "შენობა-ნაგებობა"

-დროებითი ფარები

შენიშვნა: სამუშაოების განხორციელება მოხდეს მარტო ხელით



| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| დამკვეთი: San Diego State University | კონსულტანტი: SAUNDERS GROUP Infrastructure Consultants | დირექტორი : | ენდრიუ ვები | სტატუსი: ტექნიკური დოკუმენტაცია | ჯორჯ.- 2 |
| | | ხელმოწერა : | | | |
| | | არქიტექტორი : | ირაკლი მელქაძე | სართული : თარიღი : 20/02/16 მასშტაბი 1:500 | |
| | | ხელმოწერა : | | პროექტის დასახელება: სტუ-ს II ჯორჯ. ადაპტაციის პროექტი | |
| | | შესრულა : | ბელა გოგოლაური | ფურცელი: გო-1 | |
| | | ხელმოწერა : | | ნახ.დას.: სამშენებლო გენგეგმა | |
| მისამართი: ი.ჭავჭავაძის გამზ. №3 | მისამართი: უ.ჩხეიძის ქუჩა. №19 | შეამოწმა : | | მისამართი: სტუ II ჯორჯესი, თბილისი, ჯოსტავას გამზ. №69 | ჯოდი: |

# შინაარსი

ა/ განმარტებითი ბარათი

ბ/ კალენდარული გეგმა

გ/ გრაფიკული ნაწილი:

სამშენებლო გენგეგმა----------მო-1

# ა/ განმარტებითი ბარათი

1. საპროექტო ობიექტი -- საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის მე-2-ე სასწავლო კორპუსის ადაპტაცია. პროექტი ითვალისწინებს: 1/7 შენობაში შიდა ჰაერგამტარი მილების მოწყობას, არსებულ სამერცხლულზე მოცულობის მოწყობა მსუბუქი ლითონის კონსტრუქციებისაგან, გამწოვი მილების და დანადგრის მოწყობას სარდაფის სართულში.

2. საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობა არ განისაზღვრება СниП 1.04.03-85 თანახმად. იგი მიღებულია დამკვეთის ფინანსური მატერიალურ-ტექნიკური რესურსებისა და სამშენებლო სამუშაოების მოცულობიდან გამომდინარე. ასევე გათვალისწინებულია ტექნიკური აღჭურვილობის/დანადგარების მოწოდების ვადები. შესაბამისად საპროექტო ობიექტის მშენებლობის ხანგრძლივობის ვადად განისაზღვრა **T=2 თვე.**

3. მოსამზადებელ პერიოდში უნდა განხორციელდეს შემდეგი სამუშაოები: სამშენებლო მოედნის გასუფთავება, დროებითი "შენობა-ნაგებობის" განლაგება შიდა ეზოში, დროებითი ნაგებობების და სამშენებლო უბნის შემოღობვა ფარებით, სამშენებლო უბნის უზრუნველყოფა დროებითი წყლით და ენერგიით არსებული ქსელებიდან.

3. სამშენებლო სამუშაოების განხორციელება მოხდეს მხოლოდ ხელით.

4. რკინაბეტონის სამუშაოების განხორციელება მოხდეს СниП III-4-80* გვ 44-47 მიხედვით.

5. ყველა სამუშაოს განხორციელება მოხდეს საქართველოს მთავრობის **2007წ 28 მარტის №62 დადგენილების – "მშენებლობის უსაფრთხოების წესები"-ს მოთხოვნათა გათვალისწინებით.**

6. სამუშაოების დაწყებამდე დამუშავდეს **სამუშაოთა წარმოების პროექტი.**

## ბ/ კალენდარული გეგმა T=2.0 თვე

| N | სამუშაოს დასახელება | დღ. | თვ. | 1 თვე | | | | 2 თვე | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | 1 | 2 | 3 | 4 | 1 | 2 | 3 | 4 |
| | **ძირითადი პერიოდის სამუშაოები** | | | | | | | | | | |
| 1 | ახალი ჰაერგამტარი მილების მოწყობა | 56 | | | | | | | | | |
| 2 | ლითონის კონსტრუქციების მონტაჟი და შეღებვა | | | | | | | | | | |
| 3 | დანადგარის მონტაჟი | | | | | | | | | | |
| | **საერთო სამუშაოები** | | | | | | | | | | |
| 1 | სამშენებლო ნაგვის გატანა | 42 | | | | | | | | | |
| 2 | სხვადასხვა სამუშაოები | 56 | | | | | | | | | |

ბ. გოგოლაური